

DECYZJA NR 361/2020

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2019.1186 t.j. z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2020.256 t.j. z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 17.03.2020

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla :

obejmującego :

budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego z wewnętrzną instalacją gazu i szambem

**na działce nr : 566/1 położonej w Dąbrowie Górniczej przy ul. Szpakowej
[obręb Sikorka ; k.m. 5]**

imię i nazwisko autora mgr inż. arch.	specjalność architektoniczna	zakres bez ograniczeń	nr uprawnień	izba
inż.	instalacyjno-inżynieryjna	instalacje sanitarne		
(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-tów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)				

z zachowaniem następujących warunków :

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych - inwestycję należy realizować : zgodnie z załączonym - zatwierdzonym projektem budowlanym, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami, wymogami i warunkami bezpieczeństwa, higieny pracy i ochrony zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych, pod nadzorem osób posiadających uprawnienia do prowadzenia poszczególnych rodzajów robót.

wynikających z art. 36 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy Prawo Budowlane projekt budowlany sprawdzono pod kątem zgodności z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej [dla terenów położonych „ w rejonie Sikorki - Bugaja - Tucznawy ”, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 26.03.2014 nr XXXV/699/14 - Dz. Urz. Woj. Śl. nr 2014.1999 z dnia 04.04.2014], sprawdzono zgodność projektu zagospodarowania działki z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, sprawdzono kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b, a także zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7. W toku prowadzonego postępowania Wydział Infrastruktury Miejskiej potwierdził dostęp działki nr 566/1 do drogi publicznej - ul. Szpakowej. Projektanci w myśl art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane oświadczyli, iż sporządzili projekt budowlany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Wobec powyższego, zgodnie z art. 35 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane należało orzec jak w sentencji.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ :

Czynność urzędowa nie podlega opłacie skarbowej - podstawa prawna : art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. - o opłacie skarbowej (Dz.U.2019.1000 t.j. z późn. zm.)

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego, za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta

Z-ca Naczelnika
Wydziału Urbanistyki i Architektury
Arkadiusz Wandasiewicz

