

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta  
Dąbrowa Górnicza dla obszaru Śródmieścia”**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 293)

na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej  
uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla obszaru Śródmieścia.

**§ 2.** Granice obszaru opracowania określa załącznik graficzny w skali 1:10 000, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

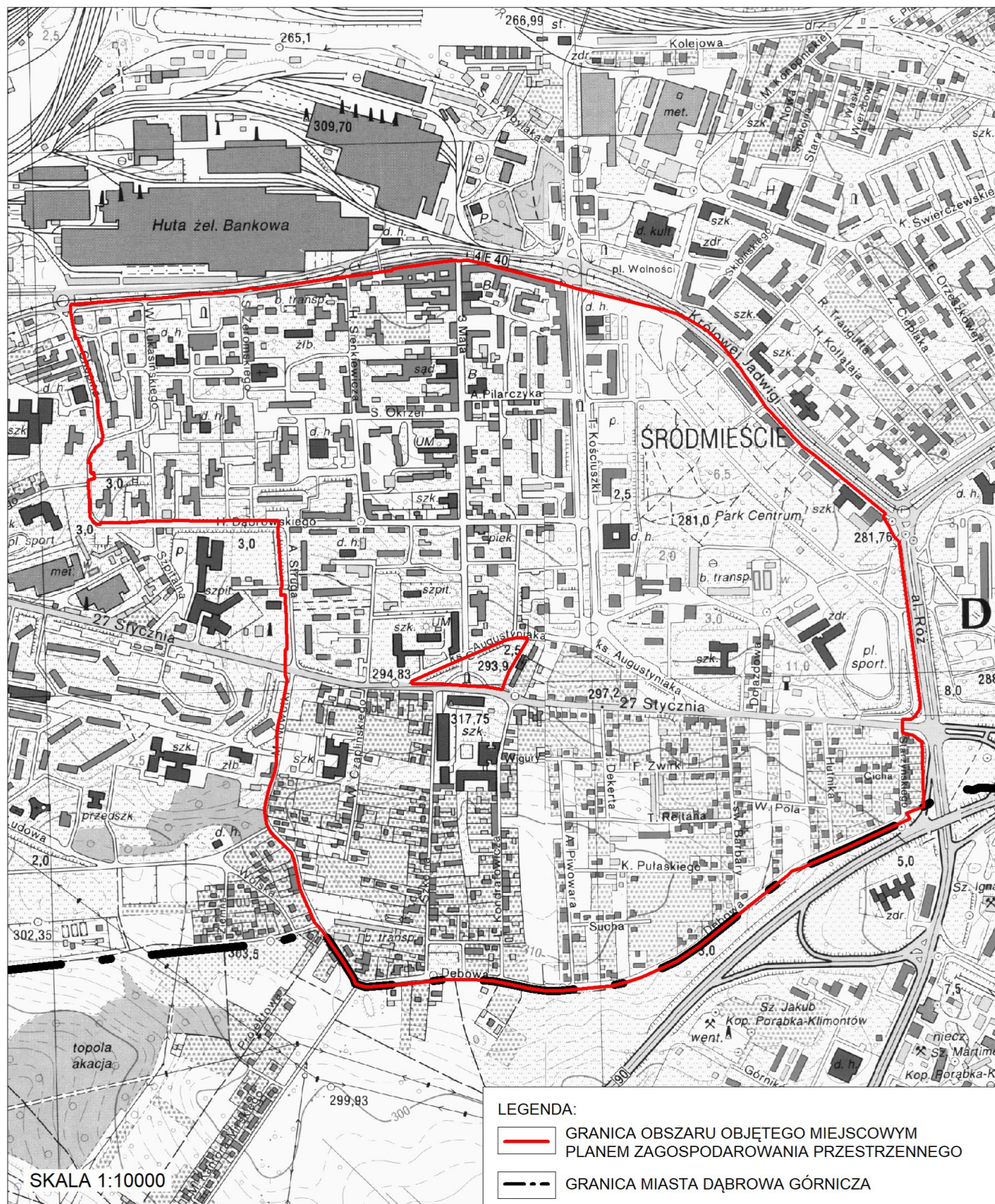
**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Dąbrowie Górniczej

**Agnieszka Pasternak**

Załącznik do uchwały Nr .....  
 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej  
 z dnia ..... 2020 r.



## UZASADNIENIE

### **do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla obszaru Śródmieścia”**

Teren objęty niniejszą uchwałą obejmuje obszar o powierzchni ok. 140 ha i ograniczony jest ulicami:

- od północy: Jana III Sobieskiego,
- od wschodu: Królowej Jadwigi oraz Alei Róż,
- od zachodu: Fryderyka Chopina oraz Andrzeja Struga,

od południa teren przylega do granicy administracyjnej z miastem Sosnowiec.

Na terenie objętym niniejszą uchwałą na dzień dzisiejszy, w północnej części obowiązują:

1. "Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów CENTRUM B miasta Dąbrowy Górniczej" (Uchwała Nr L/883/2001 Rady Miejskiej Dąbrowy Górniczej z dnia 19 grudnia 2001 r.)
2. "Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów CENTRUM C miasta Dąbrowy Górniczej" (Uchwała Nr L/884/2001 Rady Miejskiej Dąbrowy Górniczej z dnia 19 grudnia 2001 r.)
3. „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej dla terenu położonego w rejonie Parku Hallera” (UCHWAŁA Nr XXV/406/08 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 26 marca 2008 r.)

Dla pozostałej części niniejszego obszaru – brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Mając na uwadze przeprowadzoną w 2018 roku „Ocenę aktualności II edycji Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza wraz ze zmianą oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z analizą zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta” i zawarty w niej Program sporządzania planów miejscowych zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały. Umożliwi ona ustalenie nowych zasad zagospodarowania terenu w oparciu o obowiązującą ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (ww. miejscowe plany dla terenów CENTRUM B i CENTRUM C sporządzone zostały na podstawie ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z 1994 r.) oraz w oparciu o obowiązującą II edycję „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza” (Uchwała Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej Nr XXIII/374/08 z dnia 30 stycznia 2008 roku, wraz ze zmianą zatwierdzoną Uchwałą Nr XXXIII/706/2017 z dnia 22 listopada 2017 r.).

Zgodnie z art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustalenia studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych.

W świetle powyższego zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Prezydent Miasta

Marcin Bazylak