

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

z dnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych na czas oznaczony do
3 lat**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu na czas oznaczony do 3 lat lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza z dotychczasowymi najemcami, których wykaz stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Dąbrowie Górniczej

Agnieszka Pasternak

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej
z dnia.....2020 r.

WYKAZ GMINNYCH LOKALI UŻYTKOWYCH

L.p.	Adres lokalu użytkowego	Nr lokalu	Nazwa kontrahenta	Umowa do dnia	Powierzchnia całkowita
1	Al. Piłsudskiego 34	636	A-dent Pracownia Protetyczna Anna Mazur	2020-07-31	19,10
2	Al. Piłsudskiego 34	652	Domagała Tadeusz	2020-07-31	40,80
3	Al. Piłsudskiego 34/E	661a	Stowarzyszenie RAZEM W PRZYSZŁOŚĆ	2020-07-31	107,95
4	Al. Piłsudskiego 34/E	662	Stowarzyszenie RAZEM W PRZYSZŁOŚĆ	2020-07-31	61,12
5	3 - go Maja 12		NEURON Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom i Osobom Niepełnosprawnym	2020-07-31	87,45
6	Sienkiewicza 14 a		PAULINKA Paweł Mozyrko	2020-07-31	22,00
7	Wyszyńskiego 3		Łysa Góra S. C. Firma Produkcyjno-Handlowa Ewa Trojan, Janusz Trojan	2020-07-31	89,69
8	Wyszyńskiego 1		ISOCARBON Sp. z o. o.	2020-07-31	135,71
9	Kasprzaka 4		SAVOIR Salon Fryzjerski Iwona Pluta	2020-08-31	103,87
10	Al. Piłsudskiego 36	607	VICI BIS Sp. z o. o.	2020-08-31	49,12
11	Adamieckiego 13		Związek Kombatantów Rzeczypospolitej Polskiej i Byłych Więźniów Politycznych Śląski Zarząd Wojewódzki ZKRPIBWP	2020-08-31	41,80
12	Księdza Augustynika 7		58 OPCJI Sp. z o. o.	2020-08-31	63,54
13	Al. Piłsudskiego 14		Tadeusz Wojdyła	2020-09-30	16,73
14	Al. Piłsudskiego 34	646	KŁOS M. Kurzyca S.J.	2020-09-30	53,20
15	Kołątaja 21		Zakład Remontowo-Budowlany Wojciech Uracz	2020-09-30	97,70
16	Marii Szulc 11		Okan Balhan	2020-09-30	28,00

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych na czas oznaczony do 3 lat

Lokale użytkowe stanowią własność Gminy Dąbrowa Górnicza i znajdują się w jej zasobie. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała Rady Miejskiej jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia innych zasad, Prezydent Miasta może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

II Zastępca Prezydenta Miasta
Bożena Borowiec