

PROTOKÓŁ

**z posiedzenia Komisji Mieszkaniowej w dniu 12 grudnia 2019 roku od godz. 15:30
do godz. 17:10 w sali nr 401 Urzędu Miejskiego, przy ul. Granicznej 21.**

Obecni na posiedzeniu radni - zgodnie z listą obecności.

W posiedzeniu uczestniczyli:

Skarbnik Miasta – Janina Bronikowska-Radosz

Sekretarz Miasta – Iwona Bednarska

Naczelnik Wydziału Polityki Społecznej – Natalia Wierzelewska

Z-ca Naczelnika Wydziału Polityki Społecznej – Marcin Górski

Inspektor Referatu Spraw Mieszkaniowych – Aneta Ornat

Dyrektor MZBM – Piotr Jędrusik

Posiedzeniu Komisji Mieszkaniowej przewodniczyła Bożena Kozak – Przewodnicząca Komisji. Przewodnicząca B. Kozak na podstawie listy obecności stwierdziła kworum i powitała wszystkich zebranych.

Przewodnicząca B. Kozak przedstawiła tematykę posiedzenia.

Tematyka posiedzenia:

1. Zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
2. Opiniowanie projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2020-2024.
3. Opiniowanie projektu uchwały budżetowej miasta Dąbrowy Górniczej na 2020 rok.
4. Opiniowanie projektów uchwał skierowanych do Komisji.
5. Plany pracy Komisji na 2020 rok.
6. Sprawy wniesione.

Porządek został przyjęty jednogłośnie – wynik głosowania: za – 6, przeciw – 0, wstrzymujących się - 0.

Ad. 1

W wyniku głosowania: za - 6, przeciw - 0, wstrzymujących się - 0, Komisja przyjęła protokół z posiedzenia w dniu 21 listopada 2019 roku (BRM.0012.9.8.2019).

Ad. 2

Radna K. Chrobot zgłosiła wniosek o przedstawienie skróconej wersji WPF oraz projekt uchwały budżetowej w zakresie merytorycznym Komisji.

Wynik głosowania: za – 6, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

Projekt Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2020-2024 przedstawiła Skarbnik Miasta J. Bronikowska-Radosz.

Projekt Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2020-2024 został zaopiniowany pozytywnie.

Wynik głosowania: za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 2.

Ad. 3

Uchwałę budżetową miasta Dąbrowy Górniczej na 2020 rok przedstawiła Skarbnik Miasta J. Bronikowska-Radosz.

Pytanie zadała radna K. Chrobot.

Odpowiedzi udzieliła Skarbnik Miasta J. Bronikowska-Radosz.

Uchwała budżetowa miasta Dąbrowy Górniczej na 2020 rok została zaopiniowana pozytywnie.

Wynik głosowania: za – 4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 2.

Ad. 4

Projekt uchwały na druku nr 215 w sprawie ustalenia stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej dla zasobów Gminy administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Dąbrowie Górniczej przedstawiła Naczelnik Wydziału Polityki Społecznej N. Wierzelewska.

Pytania zadali radny P. Chałuda, radna K. Chrobot.

Odpowiedzi udzielili Naczelnik Wydziału Polityki Społecznej N. Wierzelewska, Dyrektor MZBM P. Jędrusik.

Projekt uchwały na druku nr 215 został zaopiniowany pozytywnie.

Wynik głosowania: za – 6, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

Ad. 5

W wyniku głosowania: za - 5, przeciw - 0, wstrzymujących się - 0, Komisja przyjęła plany pracy na 2020 rok.

Ad. 6

Przewodnicząca B. Kozak przeczytała listę wolnych lokali w gminnym zasobie mieszkaniowym.

Komisja zdecydowała o przeznaczeniu wolnych lokali na wynajem.

Wynik głosowania: za – 6, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

Z-ca Naczelnika Wydziału Polityki Społecznej M. Górski poinformował, że na podstawie § 28 uchwały Nr XXXVII/737/14 z dnia 14 maja 2014 r. do listy wynajmu dopisuje się 10 pozycji, do listy zamian 1 pozycję. W tej chwili jest 527 pozycji na liście wynajmu, 140 pozycji na liście zamian.

Komisja przystąpiła do zatwierdzenia listy – wynik głosowania: za – 6, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

Przewodnicząca B. Kozak poinformowała, że ze względu na dane wrażliwe m.in. imiona i nazwiska osób prywatnych, na podstawie: art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych protokół z pozostałej części posiedzenia Komisji Mieszkaniowej, po dokonaniu anonimizacji, będzie udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej wyłącznie w wersji tekstowej.

Z-ca Naczelnika Wydziału Polityki Społecznej M. Górski przedstawił wnioski indywidualne.

Przedłużenie umów najmu lokali socjalnych:

I. Spełniają warunki do lokalu socjalnego, posiadają zaległości:

1. K. R. - opinia Komisji pozytywna (6 msc.),

- 2. G. W. - opinia Komisji pozytywna (6 msc.),
- 3. B. J. - opinia Komisji pozytywna (6 msc.),
- 4. W. M. - opinia Komisji pozytywna (6 msc.).

II. Nie spełniają warunków do najmu socjalnego, przekroczony dochód (w gr. 30%) i posiadają zaległości:

- 1. D. J. - zaproszenie na posiedzenie Komisji.

Najem i zamiana lokali gminnych:

I. Uznanie przekroczenia kryterium dochodu mieszczące się w 30%:

- 1. S. A. - opinia Komisji pozytywna.

II. Wnioski o pierwszeństwo wynajmu:

- 1. K. D. - opinia Komisji pozytywna,
- 2. K. G. - opinia Komisji negatywna,
- 3. L. A. - opinia Komisji pozytywna,
- 4. S. J. - opinia Komisji pozytywna.

III. Przekroczenie kryterium powierzchni mieszczącego się w 30% i przyznanie pierwszeństwa:

- 1. Ś. G. - przekroczenie - opinia Komisji pozytywna,
pierwszeństwo - opinia Komisji negatywna.

IV. Wniosek Prezydenta Miasta:

- 1. N. B. - opinia Komisji negatywna.

V. Wniosek o umieszczenie na liście zamian i przyznanie pierwszeństwa:

- 1. Z. J. - opinia Komisji pozytywna.

Przewodnicząca Komisji Mieszkaniowej B. Kozak zamknęła posiedzenie.

Przewodnicząca Komisji
Mieszkaniowej

Bożena Kozak

Zapis audio stanowi załącznik do protokołu.