

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

z dnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy nieruchomości położonych
na terenie miasta Dąbrowy Górniczej stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza
z dotychczasowymi najemcami na okres do 3 lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2019.506 ze zm.) na wniosek Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza

**Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej
uchwala:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza wymienionych w załączniku nr 1 z dotychczasowymi najemcami oraz w załączniku nr 2 z dotychczasowymi dzierżawcami.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Dąbrowie Górniczej

Agnieszka Pasternak

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej

z dnia 2020 r.

L.P.	Sposób zagospodarowania	Oznaczenie nieruchomości	Pow. Przeznaczona do oddania w najem	Położenie nieruchomości, ulica	Księga Wieczysta
1.	Teren pod obiekty infrastruktury technicznej	Działka nr 127/4 k.m. 108 o pow. 840 m ²	505,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Struga	KA1D/00008638/2
2.		Działka nr 9 k.m. 129 o pow. 2 560 m ²	1889,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Jaworowa	KA1D/00013999/8
3.		Działka nr 14/3 k.m. 96 o pow. 558 m ²	386,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. 1 Maja	KA1D/00034765/2
4.		Działka nr 15/3 k.m. 96 o pow. 259 m ²	170,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. 1 Maja	KA1D/00034765/2
5.		Działka nr 74/2 k.m. 97 o pow. 252 m ²	156,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. 1 Maja	KA1D/00034765/2
6.		Działka nr 37/9 k.m. 13 o pow. 378 m ²	196,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Topolowa	KA1D/00002342/8
7.	Teren pod śmietnik	Działka nr 128 k.m. 68 o pow. 2 032 m ²	12,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Kasprzaka	KA1D/00033727/7
8.			8,00 m ²		
9.		Działka nr 40/4 k.m. 100 o pow. 13 193 m ²	12,00 m ²	Dąbrowa Górnicza Al. Kościuszki	KA1D/00009547/4
10.			12,00 m ²		
11.		Działka nr 155/2 k.m. 85 o pow. 17 555 m ²	30,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Tysiąclecia	KA1D/00002908/4
12.		Działka nr 141 k.m. 85 o pow. 32 172 m ²	30,00 m ²	Dąbrowa Górnicza Oś. Sikorskiego	KA1D/00002908/4
13.		Działka nr 103/20 k.m. 56 o pow. 16 917 m ²	5,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Kr. Jadwigi	KA1D/00017384/2
14.			5,00 m ²		
15.			5,00 m ²		
16.			5,00 m ²		
17.		Działka nr 122 k.m. 56 o pow. 986 m ²	13,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Stara	KA1D/00013103/1
18.			3,50 m ²		
19.			3,50 m ²		
20.	Teren pod garaż	Działka nr 43/2 k.m. 97 o pow. 186 m ²	18,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. 1 Maja	KA1D/00034764/5
21.		Działka nr 37/19 k.m. 13 o pow. 2 832 m ²	16,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Topolowa	KA1D/00002342/8
22.			21,00 m ²		
23.			21,00 m ²		
24.			21,00 m ²		
25.		Działka nr 2167/1 k.m. 12 o pow. 2 000 m ²	13,50 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Związku Orła Białego obręb Ząbkowice	KA1D/00011571/8
26.		Działka nr 3100 k.m. 15 o pow. 1 967 m ²	50,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Warszawska obręb Strzemieszyce Wielkie	KA1D/00029827/7

27.	Teren pod garaż	Działka nr 16 k.m. 92 o pow. 380 m ²	18,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Korczaka	KA1D/00014820/0
28.		Działka nr 17 k.m. 92 o pow. 202 m ²	19,50 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Korczaka	KA1D/00014821/7
29.		Działka nr 93 k.m. 97 o pow. 1 152 m ²	18,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Wojska Polskiego	KA1D/00031643/0
30.		Działka nr 33/32 k.m. 70 o pow. 2 657 m ²	16,60 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Młodych	KA1D/00011978/1
31.		Działka nr 49 k.m. 72 o pow. 5 794 m ²	18,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Kasprzaka	KA1D/00032932/0
32.		Działka nr 50 k.m. 72 o pow. 2 589 m ²	18,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Kasprzaka	KA1D/00032931/3
33.		Działka nr 49 k.m. 65 o pow. 849 m ²	16,50 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Cieszkowskiego	KA1D/00017015/5
34.		Działka nr 63 k.m. 64 o pow. 4 516 m ²	18,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Tysiąclecia	KA1D/00019014/2
35.	Teren pod kiosk handlowy	Działka nr 3/4 k.m. 130 o pow. 1 776 m ²	12,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Legionów Polskich	KA1D/00010835/0
36.	Teren pod wypożyczalnię sprzętu wodnego	Działka nr 1/44 k.m. 3 o pow. 223 m ²	60,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Pogoria	KA1D/00028908/2
37.	Teren pod rekreacje	Działka nr 1/44 k.m. 3 o pow. 223 m ²	149,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Pogoria	KA1D/00028908/2
38.		Działka nr 1/48 k.m. 3 o pow. 227 m ²	86,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Pogoria	KA1D/00058780/7
39.			141,00 m ²		
40.		Działka nr 1/21 k.m. 3 o pow. 944 m ²	56,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Pogoria	KA1D/00028985/5
41.	Teren magazynowo składowy	Działka nr 38/6 k.m. 56 o pow. 221 m ²	39,20 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Konopnickiej	KA1D/00032725/6
42.		Działka nr 50/15 k.m. 6 o pow. 148 153 m ²	13,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Piaskowa	KA1D/00017912/3
43.		Działka nr 22/3 k.m. 67 o pow. 652 m ²	3,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. 7-miu Szewców	KA1D/00028006/9
44.		Działka nr 336/14 k.m. 87 o pow. 1 032 m ²	12,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Florowska	KA1D/00018600/0
45.	Teren pod drogę dojazdową	Działka nr 38/6 k.m.56 o pow. 221 m ²	34,50 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Konopnickiej	KA1D/00032725/6
46.	Teren pod miejsca postojowe	Działka nr 50/15 k.m. 6 o pow. 148 153 m ²	20,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Piaskowa	KA1D/00017912/3
47.		Działka nr 2167/1 k.m. 12 o pow. 2 000 m ²	13,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Związku Orła Białego obręb Ząbkowice	KA1D/00011571/8
48.	Teren pod ruchome punkty sprzedaży	Działka nr 5/6 k.m. 5 o pow. 311 001 m ²	150,00 m ²	Dąbrowa Górnicza Park Zielona okolice ul. Letniej	KA1D/00013181/1

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej

z dnia 2020 r.

L.P.	Sposób zagospodarowania	Oznaczenie nieruchomości	Pow. Przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości, ulica	Księga Wieczysta
1.	Teren pod ogródek przydomowy	Działka nr 50/14 k.m. 6 o pow. 256 m ²	230,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Piaskowa	KA1D/00017912/3
2.		Działka nr 50/15 k.m. 6 o pow. 148 153 m ²	1000,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Piaskowa	KA1D/00017912/3
3.			900,00 m ²		
4.		Działka nr 336/13 k.m. 87 o pow. 805 m ²	90,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Florowska	KA1D/00018600/0
5.		Działka nr 336/14 k.m. 87 o pow. 1 032 m ²	108,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Florowska	KA1D/00018600/0
6.		Działka nr 23/34 k.m. 109 o pow. 143 m ²	143,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Kondratowicza	KA1D/00030212/3
7.		Działka nr 38/6 k.m. 56 o pow. 221 m ²	112,30 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Konopnickiej	KA1D/00032725/6
8.		Działka nr 96 k.m. 20 o pow. 561 m ²	28,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Spisaka	KA1D/00011132/9
9.		Działka nr 97/16 k.m. 20 o pow. 26 497 m ²	8,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Łączna	KA1D/00011132/9
10.		Działka nr 95 k.m. 20 o pow. 928 m ²	24,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Spisaka	KA1D/00011132/9
11.			24,00 m ²		
12.		Działka nr 100 k.m. 19 o pow. 679 m ²	35,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Spisaka	KA1D/00061016/5
13.		Działka nr 104/1 k.m. 19 o pow. 920 m ²	25,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Spisaka	KA1D/00061019/6
14.		Działka nr 85 k.m. 19 o pow. 1 019 m ²	16,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Spisaka	KA1D/00060909/5
15.		Działka nr 105/1 k.m. 19 o pow. 384 m ²	48,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Spisaka	KA1D/00011132/9
16.		Działka nr 17/50 k.m. 87 o pow. 650 m ²	47,70 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. 11 Listopada	KA1D/00013742/2
17.		Działka nr 91/2 k.m. 87 o pow. 13 m ²	13,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Długa	KA1D/00001888/0
18.		Działka nr 64/2 k.m. 64 o pow. 2 951 m ²	70,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Tysiąclecia	KA1D/00019014/2

19.	Teren pod ogródek przydomowy	Działka nr 115/3 k.m. 110 o pow. 477 m ²	477,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Starościńska	KA1D/00010648/2
20.		Działka nr 46/21 k.m. 69 o pow. 5 383 m ²	324,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Podlesie	KA1D/00015413/1
21.		Działka nr 1/2 k.m. 45 o pow. 4 241 m ²	180,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Śliwińskiego	KA1D/00024592/5
22.		Działka nr 18 k.m. 62 o pow. 564 m ²	42,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Komuny Paryskiej	KA1D/00014761/8
23.		Działka nr 19/6 k.m. 91 o pow. 115 m ²	115,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Poleśna	KA1D/00029210/9
24.	Teren pod uprawę roślin	Działka nr 22/3 k.m. 67 o pow. 652 m ²	557,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. 7-miu Szewców	KA1D/00028006/9
25.		Działka nr 2919/4 k.m. 14 o pow. 444 m ²	444,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Akacyjowa obręb Strzemieszyce Wielkie	KA1D/00035943/1
26.		Działka nr 31 k.m. 106 o pow. 2 589 m ²	45,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Legionów Polskich	KA1D/00053911/0
27.		Działka nr 162/2 k.m. 49 o pow. 861 m ²	60,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Pękalskich	KA1D/00032596/2
28.	Teren pod zielen izolacyjną	Działka nr 37/19 k.m. 13 o pow. 2 832 m ²	40,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Topolowa	KA1D/00002342/8
29.		Działka nr 84/10 k.m. 67 o pow. 153 m ²	153,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Kasprzaka	KA1D/00015413/1
30.		Działka nr 4393/4 k.m. 21 o pow. 2 356 m ²	600,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Strzemieszycka obręb Strzemieszyce Wielkie	KA1D/00004844/4
31.		Działka nr 12/2 k.m. 58 o pow. 2 717 m ²	126,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Graniczna	KA1D/00020580/0

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy nieruchomości położonych na terenie miasta Dąbrowy Górniczej stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza z dotychczasowymi najemcami na okres do 3 lat.

Nieruchomości gruntowe opisane w załączniku nr 1 i 2 do niniejszej uchwały stanowią własność Gminy Dąbrowa Górnicza i znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości.

Obecnie są one przedmiotem najmu lub dzierżawy a umowy wygasają w pierwszym półroczu 2020r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W świetle powyższego zachodzi konieczność uzyskania przez Prezydenta Miasta zgody Rady Miejskiej na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy pomiędzy tymi samymi stronami dla tych samych nieruchomości na okres do 3 lat, które opisane zostały w załącznikach do niniejszej uchwały.

Z uwagi na fakt, iż uchwała ta stanowić będzie podstawę do zawarcia kolejnych umów z dotychczasowymi najemcami i dzierżawcami oraz aprobując dotychczasowy sposób użytkowania tych gruntów zasadnym jest jej podjęcie.

Sekretarz Miasta
Iwona Bednarska