

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości ozn. nr geod. 270 k.m.70 o pow. 233 m2 położonej w Dąbrowie Górniczej przy ul. Młodych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019.506 z późn. zm.) oraz art. 37 ust.3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.

o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2018.2204 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza

**Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę Prezydentowi Miasta na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości ozn. nr geod. 270 k.m.70 o pow. 233m² położonej w Dąbrowie Górniczej przy ul. Młodych, dla której Sąd Rejonowy w Dąbrowie Górniczej prowadzi księgę wieczystą nr KA1D/00044634/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Dąbrowie Górniczej

Agnieszka Pasternak

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości ozn. nr geod. 270 k.m.70 o pow. 233 m² położonej w Dąbrowie Górniczej przy ul. Młodych

Nieruchomość ozn. nr geod.270 k.m.70 o pow.233 m² położona przy ul. Młodych w Dąbrowie Górniczej stanowi własność Gminy Dąbrowa Górnicza i znajduje się w gminnym zasobie nieruchomości.

Zgodnie z treścią art. 37 ust.3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami Rada Miejska może wyrazić zgodę na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości zabudowanych na podstawie zezwolenia na budowę lub których zabudowa została zalegalizowana z procedurami przewidzianymi w odrębnych przepisach, jeżeli o nabycie nieruchomości ubiega się osoba, która dzierżawi lub użytkuje nieruchomość na podstawie umowy zawartej na co najmniej 10 lat.

Na przedmiotowej nieruchomości zlokalizowane są garaże, które zostały wybudowane na podstawie pozwolenia na budowę przez osoby fizyczne będące ich najemcami w oparciu o umowy najmu zawarte na okres 10 lat.

Z wnioskiem o sprzedaż tej nieruchomości w drodze bezprzetargowej wystąpili jej najemcy.

Mając powyższe na względzie zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Sekretarz Miasta

Iwona Bednarska