

Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej

ogłasza, że w dniu **19.02.2020 r.** w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Górniczej przy ul. Granicznej 21, odbędzie się niżej wymienione przetargi na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza:

*** godz. 11⁰⁰ - pierwszy przetarg ustny nieograniczony**, na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Dąbrowie Górniczej przy **ul. Robotniczej**, dla której Sąd Rejonowy w Dąbrowie Górniczej – VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: **KA1D/00035615/3**, ozn. nr geod. **172 o pow. 847 m² (k.m. 49, obręb Dąbrowa Górnicza)**.

Cena wywoławcza nieruchomości: 146.300,00 zł.

Wadium: 14.630,00 zł.

Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży (aktualnie stawka ta wynosi 23 %).

Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, o kształcie zbliżonym do trapezu, porośnięta intensywnie roślinnością drzewiastą i krzaczastą, znajdująca się powyżej poziomu jezdni. W ulicy Robotniczej przebiega podstawowa infrastruktura techniczna. Warunki posadowienia bezpośredniego obiektów kubaturowych są niekorzystne, co wynika z zalegającej na niej warstwie gruntów nasypowych i wymagać będzie szczegółowych badań geologicznych (dla każdego projektowanego obiektu), wymiany podłoża i wykonania odwodnienia wgłębnego lub zastosowania innej alternatywnej technologii pozwalającej na posadowienie obiektu. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi użytek ozn. symb.: LV – łąka trwała.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń i nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

*** godz. 11³⁰ - pierwszy przetarg ustny nieograniczony**, na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Dąbrowie Górniczej przy **ul. Robotniczej**, dla której Sąd Rejonowy w Dąbrowie Górniczej – VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: **KA1D/00035615/3** ozn. nr geod.: **173/2 o pow. 1021 m² (k.m. 49, obręb Dąbrowa Górnicza)** wraz z **udziałem wynoszącym po 1/9 w nieruchomościach ozn. nr geod.: 174/2 o pow. 578 m² i 173/1 o pow. 17 m² (k.m. 49, obręb Dąbrowa Górnicza)** stanowiących drogę wewnętrzną, dla których Sąd Rejonowy w Dąbrowie Górniczej – VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: **KA1D/00035615/3**.

Cena wywoławcza nieruchomości: 214.290,00 zł.

w tym: cena nieruchomości 200.300,00 zł

cena udziałów (w drodze) 13.990,00 zł

Wadium: 21.429,00 zł.

Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży (aktualnie stawka ta wynosi 23 %).

Nieruchomości niezabudowane, nieogrodzone, porośnięte intensywnie roślinnością drzewiastą i krzaczastą, znajdujące się powyżej poziomu jezdni.

Nieruchomość ozn. nr 173/2 ma regularny kształt. Podstawowa infrastruktura techniczna znajduje się w ulicy Robotniczej. Warunki posadowienia bezpośredniego obiektów kubaturowych na nieruchomościach są niekorzystne, co wynika z zalegającej na nich warstwie gruntów nasypowych i wymagać będzie szczegółowych badań geologicznych (dla każdego projektowanego obiektu), wymiany podłoża i wykonania odwodnienia wgłębnego lub zastosowania innej alternatywnej technologii pozwalającej na posadowienie obiektu. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków nieruchomości stanowią użytek ozn. symb.: LV – łąka trwała.

Sprzedaż działki ozn. nr 173/2 nastąpi wraz ze zbyciem po 1/9 udziału w nieruchomościach ozn. nr: 174/2 i 173/1 - stanowiących drogę wewnętrzną.

Nieruchomości wolne są od obciążeń i nie są przedmiotem żadnych zobowiązań.

*** godz. 12⁰⁰** - **p i e r w s z y** przetarg ustny nieograniczony, na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Dąbrowie Górniczej przy **ul. Robotniczej**, dla której Sąd Rejonowy w Dąbrowie Górniczej – VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: **KA1D/00035615/3** ozn. nr geod.: **171 o pow. 948 m² (k.m. 49, obręb Dąbrowa Górnicza)** wraz z udziałem wynoszącym po 1/9 w nieruchomościach ozn. nr geod.: **174/2 o pow. 578 m² i 173/1 o pow. 17 m² (k.m. 49, obręb Dąbrowa Górnicza)** stanowiących drogę wewnętrzną, dla których Sąd Rejonowy w Dąbrowie Górniczej – VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: **KA1D/00035615/3**.

Cena wywoławcza nieruchomości: 169.890,00 zł.

w tym: cena nieruchomości 155.900,00 zł

cena udziałów (w drodze) 13.990,00 zł

Wadium: 16.989,00 zł.

Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży (aktualnie stawka ta wynosi 23 %).

Nieruchomości niezabudowane, nieogrodzone, porośnięte intensywnie roślinnością drzewiastą i krzaczastą, znajdujące się powyżej poziomu jezdni.

Nieruchomość ozn. nr 171 ma regularny kształt zbliżony do prostokąta. Podstawowa infrastruktura techniczna znajduje się w ulicy Robotniczej. Warunki posadowienia bezpośredniego obiektów kubaturowych na nieruchomościach są niekorzystne, co wynika z zalegającej na nich warstwie gruntów nasypowych i wymagać będzie szczegółowych badań geologicznych (dla każdego projektowanego obiektu), wymiany podłoża i wykonania odwodnienia wgłębnego lub zastosowania innej alternatywnej technologii pozwalającej na posadowienie obiektu. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków nieruchomości stanowią użytek ozn. symb.: **LV – łąka trwała**.

Sprzedaż działki ozn. nr 171 nastąpi wraz ze zbyciem po 1/9 udziału w nieruchomościach ozn. nr: 174/2 i 173/1 - stanowiących drogę wewnętrzną.

Nieruchomości wolne są od obciążeń i nie są przedmiotem żadnych zobowiązań.

*** godz. 12³⁰** - **p i e r w s z y** przetarg ustny nieograniczony, na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Dąbrowie Górniczej przy **ul. Robotniczej**, dla której Sąd Rejonowy w Dąbrowie Górniczej – VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: **KA1D/00035615/3** ozn. nr geod.: **170 o pow. 951 m² (k.m. 49, obręb Dąbrowa Górnicza)** wraz z udziałem wynoszącym po 1/9 w nieruchomościach ozn. nr geod.: **174/2 o pow. 578 m² i 173/1 o pow. 17 m² (k.m. 49, obręb Dąbrowa Górnicza)** stanowiących drogę wewnętrzną, dla których Sąd Rejonowy w Dąbrowie Górniczej – VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: **KA1D/00035615/3**.

Cena wywoławcza nieruchomości: 183.890,00 zł.

w tym: cena nieruchomości 169.900,00 zł

cena udziałów (w drodze) 13.990,00 zł

Wadium: 18.389,00 zł.

Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży (aktualnie stawka ta wynosi 23 %).

Nieruchomości niezabudowane, nieogrodzone, porośnięte intensywnie roślinnością drzewiastą i krzaczastą, znajdujące się powyżej poziomu jezdni.

Nieruchomość ozn. nr 170 ma regularny kształt zbliżony do prostokąta. Podstawowa infrastruktura techniczna znajduje się w ulicy Robotniczej. Warunki posadowienia bezpośredniego obiektów kubaturowych na nieruchomościach są niekorzystne, co wynika z zalegającej na nich warstwie gruntów nasypowych i wymagać będzie szczegółowych badań geologicznych (dla każdego projektowanego obiektu), wymiany podłoża i wykonania odwodnienia wgłębnego lub zastosowania innej alternatywnej technologii pozwalającej na posadowienie obiektu. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków nieruchomości stanowią użytek ozn. symb.: **LV – łąka trwała**.

Sprzedaż działki ozn. nr 170 nastąpi wraz ze zbyciem po 1/9 udziału w nieruchomościach ozn. nr: 174/2 i 173/1 - stanowiących drogę wewnętrzną.
Nieruchomości wolne są od obciążeń i nie są przedmiotem żadnych zobowiązań.

*** godz. 13⁰⁰ - pierwszy przetarg ustny nieograniczony**, na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Dąbrowie Górniczej przy **ul. Robotniczej**, dla której Sąd Rejonowy w Dąbrowie Górniczej – VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: **KA1D/00035615/3** ozn. nr geod.: **169 o pow. 945 m² (k.m. 49, obręb Dąbrowa Górnicza)** wraz z udziałem wynoszącym po 1/9 w nieruchomościach ozn. nr geod.: **174/2 o pow. 578 m² i 173/1 o pow. 17 m² (k.m. 49, obręb Dąbrowa Górnicza)** stanowiących drogę wewnętrzną, dla których Sąd Rejonowy w Dąbrowie Górniczej – VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: **KA1D/00035615/3**.

Cena wywoławcza nieruchomości: 174.190,00 zł.

w tym: cena nieruchomości 160.200,00 zł

cena udziałów (w drodze) 13.990,00 zł

Wadium: 17.419,00 zł.

Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży (aktualnie stawka ta wynosi 23 %).

Nieruchomości niezabudowane, nieogrodzone, porośnięte intensywnie roślinnością drzewiastą i krzaczastą, znajdujące się powyżej poziomu jezdni.

Nieruchomość ozn. nr 169 ma nieregularny kształt. Podstawowa infrastruktura techniczna znajduje się w ulicy Robotniczej. Warunki posadowienia bezpośredniego obiektów kubaturowych na nieruchomościach są niekorzystne, co wynika z zalegającej na nich warstwie gruntów nasypowych i wymagać będzie szczegółowych badań geologicznych (dla każdego projektowanego obiektu), wymiany podłoża i wykonania odwodnienia wgłębnego lub zastosowania innej alternatywnej technologii pozwalającej na posadowienie obiektu. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków nieruchomości stanowią użytek ozn. symb.: ŁV – łąka trwała.

Sprzedaż działki ozn. nr 169 nastąpi wraz ze zbyciem po 1/9 udziału w nieruchomościach ozn. nr: 174/2 i 173/1 - stanowiących drogę wewnętrzną.

Nieruchomości wolne są od obciążeń i nie są przedmiotem żadnych zobowiązań.

*** godz. 13³⁰ - pierwszy przetarg ustny nieograniczony**, na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Dąbrowie Górniczej przy **ul. Robotniczej**, dla której Sąd Rejonowy w Dąbrowie Górniczej – VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: **KA1D/00035615/3** ozn. nr geod.: **175 o pow. 935 m² (k.m. 49, obręb Dąbrowa Górnicza)** wraz z udziałem wynoszącym po 1/9 w nieruchomościach ozn. nr geod.: **174/2 o pow. 578 m² i 173/1 o pow. 17 m² (k.m. 49, obręb Dąbrowa Górnicza)** stanowiących drogę wewnętrzną, dla których Sąd Rejonowy w Dąbrowie Górniczej – VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: **KA1D/00035615/3**.

Cena wywoławcza nieruchomości: 175.190,00 zł.

w tym: cena nieruchomości 161.200,00 zł

cena udziałów (w drodze) 13.990,00 zł

Wadium: 17.519,00 zł.

Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży (aktualnie stawka ta wynosi 23 %).

Nieruchomości niezabudowane, nieogrodzone, porośnięte intensywnie roślinnością drzewiastą i krzaczastą, znajdujące się powyżej poziomu jezdni.

Nieruchomość ozn. nr 175 ma kształt trapezu. Podstawowa infrastruktura techniczna znajduje się w ulicy Robotniczej. Warunki posadowienia bezpośredniego obiektów kubaturowych na nieruchomościach są niekorzystne, co wynika z zalegającej na nich warstwie gruntów nasypowych i wymagać będzie szczegółowych badań geologicznych (dla każdego projektowanego obiektu), wymiany podłoża i wykonania odwodnienia wgłębnego lub

zastosowania innej alternatywnej technologii pozwalającej na posadowienie obiektu. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków nieruchomości stanowią użytek ozn. symb.: ŁV – łąka trwała.

Sprzedaż działki ozn. nr 175 nastąpi wraz ze zbyciem po 1/9 udziału w nieruchomościach ozn. nr: 174/2 i 173/1 - stanowiących drogę wewnętrzną.

Nieruchomości wolne są od obciążeń i nie są przedmiotem żadnych zobowiązań.

*** godz. 14⁰⁰ - pierwszy przetarg ustny nieograniczony**, na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Dąbrowie Górniczej przy **ul. Robotniczej**, dla której Sąd Rejonowy w Dąbrowie Górniczej – VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: **KA1D/00035615/3** ozn. nr geod.: **176 pow. 940 m² (k.m. 49, obręb Dąbrowa Górnicza)** wraz z udziałem wynoszącym po 1/9 w nieruchomościach ozn. nr geod.: **174/2 o pow. 578 m² i 173/1 o pow. 17 m² (k.m. 49, obręb Dąbrowa Górnicza)** stanowiących drogę wewnętrzną, dla których Sąd Rejonowy w Dąbrowie Górniczej – VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: **KA1D/00035615/3**.

Cena wywoławcza nieruchomości:	173.090,00 zł.
w tym: cena nieruchomości	159.100,00 zł
cena udziałów (w drodze)	13.990,00 zł

Wadium: 17.309,00 zł.

Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży (aktualnie stawka ta wynosi 23 %).

Nieruchomości niezabudowane, nieogrodzone, porośnięte intensywnie roślinnością drzewiastą i krzaczastą, znajdujące się powyżej poziomu jezdni.

Nieruchomość ozn. nr 176 ma kształt prostokąta. Podstawowa infrastruktura techniczna znajduje się w ulicy Robotniczej. Warunki posadowienia bezpośredniego obiektów kubaturowych na nieruchomościach są niekorzystne, co wynika z zalegającej na nich warstwie gruntów nasypowych i wymagać będzie szczegółowych badań geologicznych (dla każdego projektowanego obiektu), wymiany podłoża i wykonania odwodnienia wgłębnego lub zastosowania innej alternatywnej technologii pozwalającej na posadowienie obiektu. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków nieruchomości stanowią użytek ozn. symb.: ŁV – łąka trwała.

Sprzedaż działki ozn. nr 176 nastąpi wraz ze zbyciem po 1/9 udziału w nieruchomościach ozn. nr: 174/2 i 173/1 - stanowiących drogę wewnętrzną.

Nieruchomości wolne są od obciążeń i nie są przedmiotem żadnych zobowiązań.

Szczegółowe rozpoznanie warunków gruntowo – wodnych nieruchomości objętych przetargami zawiera opracowanie pn.: „Dokumentacja geotechniczna dla rejonu 10 działek zlokalizowanych przy ul. Robotniczej w Dąbrowie Górniczej” sporządzona przez Przedsiębiorstwo MORION Sp. z o.o., z którą należy zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej, ul. Graniczna 21, II piętro, pokój nr 230 – po wcześniejszym uzgodnieniu terminu - tel. 32 295 68 33.

Zgodnie z obowiązującym planem pn.: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej dla terenów położonych w rejonie Korzeńca” zatwierdzonym Uchwałą nr VI/51/07 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 31 stycznia 2007 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 54 poz. 1181 z 29 marca 2007 r., nieruchomości ozn. nr: 172, 173/2, 171, 170, 169, 175, 176, 174/2 i 173/1 znajdują się w terenie ozn. symb.: **6MN – tereny o przeznaczeniu podstawowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami handlu, gastronomii i rzemiosła usługowego jako funkcją uzupełniającą.**

Na terenach oznaczonych symbolem MN, ze względu na płytkie występowanie wody gruntowej należy przewidzieć zabezpieczenie przeciwwodne.

Szczegółowe warunki zagospodarowania przedmiotowych nieruchomości (w tym nakazy i zakazy) są zamieszczone w ustaleniach w/w miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z którym należy zapoznać się w Wydziale Urbanistyki i Architektury lub na

stronie Biuletynu Informacji Publicznej: www.bip.dabrowa-gornicza.pl (zakładka: Spisy podmiotowe → Planowanie przestrzenne i informacje o środowisku i zabytkach → Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego).

Gmina Dąbrowa Górnicza nie ponosi odpowiedzialności za sieci przebiegające przez nieruchomości będące przedmiotem przetargów, a nieujawnione na istniejących mapach geodezyjnych i dokumentach.

Niezależnie od podanych powyżej informacji, Nabywca odpowiada za samodzielne zapoznanie się ze stanem prawnym i faktycznym nieruchomości oraz jej aktualnym sposobem zagospodarowania, jej parametrami oraz możliwością zagospodarowania. Rozpoznanie wszelkich warunków faktycznych i prawnych niezbędnych do realizacji planowanej inwestycji, leży w całości po stronie Nabywcy i stanowi obszar jego ryzyka.

Przetargi zostaną przeprowadzone na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490).

Warunkiem uczestnictwa w poszczególnych przetargach jest wniesienie określonych w niniejszym ogłoszeniu kwot w a d i u m w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej nr **57 1560 0013 2002 3620 7000 0049 w Getin Noble Bank S.A. O/Będzin** (ze wskazaniem oznaczenia nieruchomości oraz uczestnika przetargu – w przypadku, gdy uczestnikiem jest inny podmiot niż dokonujący wpłaty), w terminie **do dnia 12.02.2020 r.** /za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego/.

Wadium zwraca się niezwłocznie (jednak nie później niż przed upływem 3 dni) po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości po zapłacie pełnej ceny należności w dniu podpisania umowy notarialnej.

Sprzedający powiadomi osobę ustaloną jako Nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży w pisemnym zawiadomieniu, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku nieprzystąpienia Nabywcy do zawarcia umowy notarialnej bez usprawiedliwienia tj. niestawienia się w miejscu i terminie wskazanym w zawiadomieniu czy braku wpłaty ceny sprzedaży nieruchomości w kwocie i terminie w nim ujętym (za dochowanie terminu wpłaty uważa się wpływ środków pieniężnych na konto Urzędu Miejskiego), organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wniesione wadium nie podlega zwrotowi.

Cena nabycia przedmiotowej nieruchomości będzie płatna przed podpisaniem umowy notarialnej, nie później niż 3 dni przed terminem zawarcia umowy notarialnej.

Nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24.03.1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców. Nabywca zobowiązany jest do ustalenia we własnym zakresie, czy nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wymaga takiego zezwolenia i ponosi z tego tytułu prawną odpowiedzialność.

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą **dowód tożsamości**, a podmioty prowadzące działalność gospodarczą dodatkowo - **aktualny wypis ze stosownego rejestru**.

Przed otwarciem przetargu:

1. Uczestnik przetargu będzie zobowiązany do złożenia oświadczenia:

- a. że zapoznał się z treścią pełnego ogłoszenia o przetargu, ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości oraz warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- b. że zapoznał się z opracowaniem pn.: „Dokumentacja geotechniczna dla rejonu 10 działek zlokalizowanych przy ul. Robotniczej w Dąbrowie Górniczej” sporządzoną przez Przedsiębiorstwo MORION Sp. z o.o.,
- c. że zapoznał się ze szczegółowymi warunkami zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości (w tym nakazami i zakazami) określonymi w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązującego dla tego terenu,
- d. przyjmując do wiadomości, że Gmina Dąbrowa Górnicza nie ponosi odpowiedzialności za sieci przebiegające przez w/w nieruchomość, nieujawnione na istniejących mapach geodezyjnych i dokumentach,
- e. czy jest cudzoziemcem w rozumieniu Ustawy z dnia 24.03.1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców,
- f. że na podstawie art. 6 pkt 1 lit a RODO wyraża zgodę na przetwarzanie podanych danych w celu realizacji procedury sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Gdy uczestnikiem przetargu jest osoba pozostająca w związku małżeńskim, zobowiązana będzie złożyć oświadczenie:

- g. co do obowiązującego w małżeństwie ustroju majątkowego,
- h. określające majątek (wspólny, osobisty), do którego ma nastąpić nabycie nieruchomości.

Jeżeli nabycie nieruchomości ma nastąpić do majątku wspólnego, warunkiem dopuszczenia do przetargu będzie stawiennictwo obojga małżonków na przetargu lub przedłożenie zgody drugiego małżonka na dokonanie czynności prawnych związanych z udziałem w przetargu, wymaganych do uczestnictwa w przetargu. Zgoda powinna być wyrażona, w formie pisemnej z podpisem poświadczonym notarialnie. Gdy nabycie nieruchomości ma nastąpić do majątku osobistego, warunkiem dopuszczenia do przetargu będzie przedłożenie wypisu aktu notarialnego dokumentującego umowę majątkową małżeńską albo odpisu orzeczenia sądowego ustanawiającego rozdzielną majątkową lub pisemnego oświadczenia obojga małżonków o nabywaniu nieruchomości do majątku osobistego jednego z nich, z podpisami poświadczonymi notarialnie.

2. Uczestnik przetargu będzie zobowiązany do złożenia pisemnej informacji o numerze konta bankowego, na które należy dokonać zwrotu wadium.
3. Przedstawiciele osób prawnych, spółek cywilnych, jednostek organizacyjnych, o których mowa w art. 33¹ §1 ustawy z dnia 23.04.1964 r. kodeks cywilny, zobowiązani będą złożyć odpowiedni dokument, upoważniający ich do składania oświadczeń woli w imieniu tych osób /wspólników/, wymaganych do uczestnictwa w przetargu.

W przypadku, gdy uczestnika przetargu będzie reprezentował pełnomocnik, wymagane jest **pełnomocnictwo notarialne**, w zakresie wymaganych do uczestnictwa w przetargu.

Dodatkowe informacje dot. nieruchomości i warunków przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej, 41-300 Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21, II piętro, pokój nr 230 – tel. 32 295 68 33.

Prezydent Miasta
Marcin Bazylak