

Załącznik Nr .... do Decyzji Nr .....  
Członka Zarządu – dyrektora ds. realizacji inwestycji  
PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.  
z dnia .....

Nr referencyjny: (numer referencyjny postępowania)

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

**DLA PRZETARGU OGRANICZONEGO/NIEOGRANICZONEGO  
NA „WYKONANIE ROBÓT W RAMACH ZADANIA PN.:”  
(DLA PROJEKTÓW KRAJOWYCH)**

*(należy wybrać tryb postępowania oraz podać nazwę zadania zgodnie  
z Uchwałą Zarządu lub innym dokumentem zawierającym zgodę  
na zaciągnięcie zobowiązania)*

<b>TOM I</b>	<b>INSTRUKCJE DLA WYKONAWCÓW (IDW)</b>
<b>TOM II</b>	<b>WARUNKI UMOWY</b>
<b>TOM III</b>	<b>OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)</b>
<b>TOM IV</b>	<b>PRZEDMIARY ROBÓT</b>

Sporządzono na podstawie dokumentu bazowego: 009013\_2019\_1 w. 2.0.

Właściwe Warunki Umowy należy opracować zgodnie z „Wytycznymi tworzenia i aktualizacji dokumentów bazowych oraz tworzenia na ich podstawie dokumentów przetargowych, stanowiących Załącznik do uchwały Nr 771/2018 Zarządu PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z dnia 2 października 2018 r. z późniejszymi zmianami.

Wszystkie teksty niebieską czcionką na żółtym tle, o ile mają zastosowanie i pozostające w dokumencie docelowym, zamieniamy na czarny kolor czcionki Arial normalny 11 pkt.

Usuwanie kolorowe – żółte wyróżnienia tekstu.

Tekst niebieską czcionką z wieloma punktami do wyboru – zostawiamy tylko te punkty, które mają zastosowanie do naszego projektu.

Jeżeli w tekście jest wyraźna wskazówka do wybrania jednej możliwości to wszystkie pozostałe trzeba usunąć (a nie skreślić). Jeżeli w tekście występują wyliczenia oddzielone „/” to zostawiamy tylko stwierdzenia mające zastosowanie do danego projektu i oddzielamy je przecinkami zamiast „/” a pozostałe usuwamy.

W trybie śledź zmiany usuwamy lub dopisujemy tylko te części tekstu, których autor nie jest do końca pewien i chciałby zwrócić uwagę osób uzgadniających na ten fragment WU w ramach uzgodnień. W końcowej wersji dokumentu zmiany należy zatwierdzić albo odrzucić.

Również tekst czarną czcionką może być zmieniany/usuwany o ile wynika to ze specyfiki projektu ale w tym wypadku tryb Recenzja>śledź zmiany jest obowiązkowy.

Należy zwłaszcza usunąć wszelkie teksty stanowiące instrukcję przy opracowywaniu WU.

Konsultacje dot. korzystania z dokumentu bazowego: odpowiednia komórka ds. danego dokumentu bazowego.

## UMOWA (Akt Umowy)

Umowa Nr (numer umowy) na [...]

Niniejsza Umowa została zawarta w dniu ..... w .....[miasto] pomiędzy:

**PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z siedzibą w Warszawie**

ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa

wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000037568, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym [...] PLN, w całości wpłaconym

NIP: PL 113-23-16-427, REGON: 017319027

reprezentowaną przez:

(imię, nazwisko 1-go przedstawiciela Zamawiającego) i (stanowisko 1)

(imię, nazwisko 2-go przedstawiciela Zamawiającego) i (stanowisko 2)

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

**(nazwa firmy Wykonawcy)**

(adres firmy Wykonawcy)

wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem (numer KRS Wykonawcy) prowadzonego przez Sąd Rejonowy (nazwa Sądu), (nr wydziału) Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym [...] w całości wpłaconym\* (\*pozostawić i uzupełnić w przypadku gdy Wykonawcą jest spółka akcyjna lub spółka komandytowo-akcyjna),

NIP: (NIP Wykonawcy), REGON: (REGON Wykonawcy)

reprezentowaną przez:

(imię, nazwisko 1- go przedstawiciela Wykonawcy) i (stanowisko 1)

(imię, nazwisko 2- go przedstawiciela Wykonawcy) i (stanowisko 2)

zwaną dalej „Wykonawcą”.

Zamawiający oraz Wykonawca zwani są dalej łącznie „Stronami”, a każdy indywidualnie „Stroną”.

Biorąc pod uwagę, że Zamawiający przeprowadził postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na [...] oraz, że Zamawiający dokonał wyboru oferty Wykonawcy na wykonanie przedmiotowego zamówienia oraz usunięcie ujawnionych w nim wad i usterek, Strony niniejszej Umowy ustalają, co następuje:

## Spis treści

Postanowienia ogólne .....	5
<b>Solidarna odpowiedzialność .....</b>	<b>6</b>
Sposób komunikacji .....	7
Pierwszeństwo dokumentów .....	7
Cesja wierzytelności .....	8
Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy .....	8
Prawa autorskie .....	9
Obowiązek informacyjny realizowany przez Zamawiającego wobec Wykonawcy/osób podpisujących Umowę w imieniu Wykonawcy i osób trzecich .....	14
Wymogi dotyczące projektowania .....	15
Podwykonawcy .....	16
Dostęp do Placu budowy .....	20
Próby dotyczące wyrobów budowlanych .....	22
Wykonawstwo .....	22
Procedury bezpieczeństwa .....	26
Zapewnienie jakości .....	28
Ochrona środowiska .....	29
Personel Wykonawcy .....	32
Harmonogram rzeczowo – finansowy .....	33
Raporty o postępie pracy .....	36
Narady z postępu prac .....	37
Godziny pracy .....	37
Inspekcja .....	38
Prace zabezpieczające .....	38
Wymagania związane z organizacją ruchu pociągów .....	39
Etapy .....	39
Kary i obciążenia .....	40
Odbiory .....	43
Próby eksploatacyjne .....	46
Wynagrodzenie .....	47
Rękojmia za wady i gwarancja jakości .....	51
Prawo do zmiany Umowy .....	53
Waloryzacja Ceny .....	55
Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego .....	60
Odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę .....	62
Ubezpieczenie .....	63
Siła Wyższa .....	71
Kwota warunkowa .....	71
Postanowienia końcowe .....	71
Załącznik nr 1 do Umowy .....	73
Załącznik nr 2 do Umowy .....	74
Załącznik nr 3 do Umowy .....	75
Załącznik nr 4 do Umowy .....	77
Załącznik nr 5 do Umowy .....	78
Załącznik nr 6 do Umowy .....	79
Załącznik nr 7 do Umowy .....	80

Załącznik nr 8 do Umowy.....	83
Załącznik nr 9 do Umowy.....	84

## § 1.

### Postanowienia ogólne

1. Przedmiotem Umowy jest realizacja na podstawie przekazanej dokumentacji robót budowlanych i zgodnie z zasadami wiedzy technicznej dla zadania pn. [...] (podać nazwę zamówienia) oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej i certyfikacji oraz przeprowadzenie szkolenia personelu Zamawiającego w zakresie określonym w Opisie przedmiotu zamówienia\*, zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (w tym m.in. dokumentacją projektową) i Ofertą Wykonawcy, mającymi zastosowanie normami oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, Regulacjami Zamawiającego i obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego.

\* jeżeli wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia

2. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane niezbędne do oddania przewidzianego Umową przedmiotu zamówienia, zwanych dalej „robotami” oraz inne czynności wymienione w ust. 1 zgodnie z ustalonymi tam zasadami.
3. Jeżeli którakolwiek część SIWZ przewiduje, że Wykonawca ma zaprojektować jakąkolwiek część robót, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumentację projektową dla danej części robót zgodnie z procedurą ustaloną w Umowie.
4. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wykonanej przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej wskutek nie osiągnięcia w zrealizowanych robotach (obiektach) parametrów zgodnych z Prawem i SIWZ.
5. Wymienione w SIWZ lub w Umowie normy, specyfikacje techniczne, Regulacje Zamawiającego i obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej przepisy prawa powszechnie obowiązującego dalej w Umowie zwane będą „Prawem”.
6. Wykonawca zrealizuje i ukończy wszystkie prace i roboty oraz usunie wszelkie stwierdzone w nich wady lub usterki, stosownie do postanowień Umowy.
7. Przedmiot zamówienia wynikający z Umowy Wykonawca wykona zgodnie z terminami określonymi w Umowie, w terminach wskazanych w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (dalej „HRF”), a w szczególności w niżej wskazanych terminach nastąpi:
  - 1) zakończenie wszystkich prac i robót objętych przedmiotem zamówienia (z zastrzeżeniem punktu poniżej), w tym przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej, potwierdzone dokonaniem przez Zamawiającego odbioru końcowego - (wskazać ilość miesięcy)
  - 2) dostarczenie Zamawiającemu kompletu dokumentów związanych z procesem certyfikacji i dopuszczeniem do eksploatacji podsystemów strukturalnych, zgodnie z ustawą z dnia 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2117 z późn. zm.) , obejmującym przedmiot zamówienia potwierdzone dokonaniem przez Zamawiającego odbioru ostatecznego - (max 6 miesięcy od daty odbioru końcowego) (wskazać ilość miesięcy).

Wykonawca zapewnia, że terminy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym uwzględniają wszelkie prace konieczne do prawidłowego, terminowego i kompletnego wykonania

przedmiotu zamówienia i są one w pełni możliwe do dotrzymania przy uwzględnieniu zakresu przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem treści § 32 Umowy.

8. Jeżeli Umowa obejmuje szkolenie, które ma być przeprowadzone przed odbiorem końcowym dokonywanym przez Zamawiającego, to przedmiot Umowy nie będzie uznany za wykonany do czasu przeprowadzenia szkolenia przez Wykonawcę.
9. Wykonawca oświadcza, że jest mu wiadome, iż Zamawiający zawarł niniejszą Umowę, polegając na umiejętnościach i wiedzy Wykonawcy, jego zapleczu technicznym i osobowym oraz wszelkich jego doświadczeniach. Wykonawcy znana jest okoliczność, że w związku z zawarciem niniejszej Umowy, Zamawiający zainteresowany jest osiągnięciem konkretnego rezultatu, tj. doprowadzeniem przez Wykonawcę do kompletnego zrealizowania przedmiotu zamówienia i jego wydania Zamawiającemu, z zastrzeżeniem § 33 Umowy.
10. Jeżeli Umowa posługuje się terminem dni, należy przez to rozumieć dni kalendarzowe, dla których podstawę obliczania stanowi art. 111 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 459 z późn. zm.) dalej jako „k.c.”, chyba że Umowa wprost stanowi inaczej.
11. Jeżeli Umowa posługuje się terminem personel Wykonawcy należy przez to rozumieć także personel, w tym kierowniczy, techniczny, siłę roboczą, itd. podwykonawców i dalszych podwykonawców, zatrudnionych na jakiegokolwiek podstawie, chyba że Umowa wprost stanowi inaczej.

## § 2.

### Solidarna odpowiedzialność\*

Jeżeli Wykonawcą są podmioty wspólnie wykonujące Umowę związane umową konsorcjum (lub inną regulującą ich współpracę), to:

- 1) podmioty te będą uważane za solidarnie zobowiązane i odpowiedzialne przed Zamawiającym za wykonanie Umowy;
- 2) warunkiem zawarcia Umowy jest przedstawienie umowy konsorcjum (lub innej umowy regulującej ich współpracę). Podmioty wchodzące w skład konsorcjum (lub tworzące inną formę prawną na podstawie regulującej ich współpracę umowy) powiadomią Zamawiającego o swoim partnerze wiodącym (liderze), który będzie miał pełnomocnictwa do podejmowania decyzji wiążących Wykonawcę; w szczególności, któremu pozostałe podmioty wchodzące w skład konsorcjum udzielią pisemnego pełnomocnictwa do przyjmowania w ich imieniu wszelkich oświadczeń woli lub wiedzy (nawet, jeżeli interesy partnera wiodącego (lidera) i mocodawcy będą ze sobą sprzeczne), pochodzących od Zamawiającego, a których potrzeba złożenia przez Zamawiającego może powstać w związku z zawarciem i wykonaniem Umowy;
- 3) Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdorazowej zmianie umowy regulującej współpracę partnerów konsorcjum, którzy wspólnie podjęli się wykonania przedmiotu Umowy;
- 4) Partner wiodący (lider) jest upoważniony do otrzymywania poleceń dla i w imieniu wszystkich partnerów;
- 5) podmioty wchodzące w skład konsorcjum (lub podmioty tworzące inną formę prawną na podstawie regulującej ich współpracę umowy) są uprawnione wobec Zamawiającego w ten sposób, że Zamawiający może zapłacić umówione wynagrodzenie do rąk jednego z nich,

---

\* skreślić na etapie przygotowywania umowy do podpisu w przypadku, gdy Wykonawcą nie będzie Konsorcjum

a przez zaspokojenie któregokolwiek z nich zobowiązanie do zapłaty umówionego wynagrodzenia wygaśnie względem wszystkich podmiotów wchodzących w skład konsorcjum (lub podmiotów tworzących inną formę prawną na podstawie regulującej ich współpracę umowy) – solidarność wierzycieli.

### § 3.

#### Sposób komunikacji

1. Korespondencja pomiędzy Stronami Umowy (w tym wszelkie oświadczenia wiedzy i woli) będzie odbywać się w formie pisemnej na poniższe adresy:

##### **Zamawiający:**

PKP Polskie Linie Kolejowe S. A. ....

adres: .....,

Przedstawiciel Zamawiającego w zakresie wykonywania Umowy: ....., tel. ....

W celu usprawnienia komunikacji informacje mogą być przekazywane drogą elektroniczną (jednak wiążąca będzie forma pisemna) na adres: .....@plk-sa.pl (oraz do wiadomości .....@plk-sa.pl)

##### **Wykonawca:**

.....,

adres: .....,

Przedstawiciel Wykonawcy w zakresie wykonywania Umowy: ....., tel. ....

W celu usprawnienia komunikacji informacje mogą być przekazywane drogą elektroniczną (jednak wiążąca będzie forma pisemna) na adres: ..... (oraz do wiadomości .....).

2. Strony są zobowiązane powiadamiać się wzajemnie o wszelkich zmianach w zakresie reprezentacji Wykonawcy lub jego danych teleadresowych, o których mowa w ust. 1. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku korespondencję wysłaną na dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczoną.

### § 4.

#### Pierwszeństwo dokumentów

1. Zakres prac i robót objętych przedmiotem Umowy oraz warunki i wymagania Zamawiającego dotyczące jego wykonania, podane są w wymienionych poniżej dokumentach składających się na Umowę. Dokumenty poniższe będą uważane oraz odczytywane i interpretowane jako części Umowy w następującym porządku pierwszeństwa:
  - 1) Umowa wraz z załącznikami i aneksami oraz wszelkie inne dokumenty powstałe w trakcie realizacji Umowy i uznane na piśmie przez obie Strony za część Umowy;
  - 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), wraz z pytaniami do treści SIWZ i udzielonymi na nie odpowiedziami oraz dokonane przez Zamawiającego w toku postępowania o udzielenie zamówienia zmiany treści SIWZ nr ... z dnia.... (jeżeli dotyczy);
  - 3) Oferta datowana ..... wraz z załącznikami do tej Oferty;
  - 4) Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu datowany (data wniosku)\*.



*\* Zapis ma zastosowanie w przypadku postępowań, w których składany jest wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.*

## § 5.

### Cesja wierzytelności

1. Strony zgodnie ustalają, że wynikające z Umowy wierzytelności Wykonawcy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności (art. 509 k.c. oraz art. 519 k.c.).
2. Strony zgodnie ustalają, że wynikające z Umowy wierzytelności Wykonawcy nie mogą być przedstawiane do potrącenia ustawowego (art. 498 k.c.) z wierzytelnościami Zamawiającego.

## § 6.

### Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Strony zgodnie potwierdzają, iż przed zawarciem Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zgodnie z postanowieniami SIWZ, w wysokości 10%\* Ceny ofertowej brutto.

*\* wskazać odpowiednią wysokość, zgodnie z wymogami dot. zabezpieczenia należytego wykonania zawartymi w IDW*

2. Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
3. Wykonawca zapewni, że zabezpieczenie należytego wykonania Umowy odpowiadające dotychczasowemu zabezpieczeniu będzie ważne i wykonalne aż do należytego zrealizowania i ukończenia przedmiotu Umowy przez Wykonawcę oraz usunięcia przez niego wszelkich wad i usterek. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie obowiązywało w okresie o 30 dni dłuższym, od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, a zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w okresie rękojmi (w wysokości 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy) będzie obowiązywało w okresie o 15 dni dłuższym niż termin rękojmi.
4. Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania Umowy najpóźniej na 30 dni przed wygaśnięciem dotychczasowego zabezpieczenia, zapewniając jego ciągłość, ważność i wykonalność zgodnie z ust. 2 i 3 powyżej. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedłuży zabezpieczenia lub nie wniesie nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem ważności dotychczasowego zabezpieczenia Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania płatności do czasu dostarczenia zabezpieczenia lub prawo, według wyboru Zamawiającego, do zrealizowania zabezpieczenia i traktowania uzyskanych pieniędzy jako zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu bądź prawo do uzupełnienia z płatności należnych Wykonawcy do wysokości kwoty należnego zabezpieczenia Umowy poprzez potrącenie i traktowania uzyskanych pieniędzy jako zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu, na co Wykonawca wyraża zgodę. Wypłata z dotychczasowego zabezpieczenia następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia. W przypadku dostarczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu przedłużonego lub nowego zabezpieczenia w innej formie niż pieniężna, Zamawiający zwróci pieniądze traktowane dotychczas jako zabezpieczenie wniesione w



pieniądu. Rozliczenie odbywać się będzie zgodnie z zasadami rozliczenia zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu. W przypadku wstrzymania płatności, Wykonawcy nie przysługują odsetki od wstrzymanej płatności. Przedłużone lub nowe zabezpieczenie ma być zgodne z postanowieniami SIWZ.

5. Zamawiający może wyrazić zgodę na wniesienie przez Wykonawcę, co najmniej ... %\* kwoty zabezpieczenia przed podpisaniem Umowy, zgodnie z art. 150 ust. 3 i 4 u.p.z.p. Pozostała część kwoty zabezpieczenia, tj. ...% kwoty zabezpieczenia będzie potrącana w ratach w wysokości 25% wartości netto wystawionej faktury częściowej, do czasu uzyskania pełnej wartości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy określonej w IDW.
6. Jeżeli do połowy okresu, na który została zawarta Umowa, określonego w § 1 ust. 7 pkt 1, łączna kwota wartości zabezpieczenia potrącanego w ratach i wniesionego przez Wykonawcę, przed podpisaniem Umowy, nie osiągnie całości kwoty stanowiącej zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, Wykonawca dokona w tym terminie dopłaty brakującej kwoty zabezpieczenia.

*\*wskazać odpowiednią wartość procentową, zgodnie z wymogami dot. zabezpieczenia należytego wykonania zawartymi w IDW. Postanowienia ust. 5 i 6 znajdują zastosowanie, w przypadku gdy okres realizacji zamówienia jest dłuższy niż rok.*

7. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 70% w ciągu 30 dni od wykonania należycie przedmiotu Umowy potwierdzonego protokołem odbioru ostatecznego. Pozostała kwota w wysokości 30% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy pozostanie na zabezpieczenie roszczeń powstałych w okresie rękojmi i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dni po upływie tego okresu pod warunkiem usunięcia wszystkich wad i usterek potwierdzonych protokołem odbioru potwierdzającym usunięcie wad.

## § 7.

### Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 880 z późn. zm.) i nie naruszy majątkowych oraz osobistych praw osób trzecich, a utwory powstałe w związku z realizacją Umowy lub jej części przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób, a w szczególności, iż:
  - 1) w chwili przedstawienia do odbioru przedmiotu Umowy lub jego części będą przysługiwały mu w całości i na wyłączność majątkowe prawa autorskie i prawa zależne do każdego z utworów powstałych w związku z realizacją Umowy lub jej części w zakresie ustalonym niniejszą Umową, na podstawie odpowiednich umów zawartych w formie pisemnej;
  - 2) nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiałyby Wykonawcy przeniesienie autorskich praw majątkowych i praw zależnych w zakresie opisanym w pkt 1) powyżej do utworów powstałych w związku z realizacją Umowy lub jej części, w szczególności Wykonawca oświadcza, iż prawa te nie zostały, ani nie zostaną zbyte ani ograniczone w zakresie, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego jakie nabywa on na podstawie niniejszej Umowy;
  - 3) autorskie prawa majątkowe i prawa zależne do utworów powstałych w związku z realizacją Umowy lub jej części nie są i nie będą przedmiotem zastawu lub innych praw na rzeczy osób trzecich i zostaną przeniesione na Zamawiającego bez żadnych ograniczeń;
  - 4) przeniesienie autorskich praw majątkowych na Wykonawcę nie jest, a w przypadku jeżeli w chwili podpisania Umowy prawa takie mu nie przysługują, nie będzie dokonane pod

warunkiem, który nie uległ zniszczeniu przed dniem przekazania przedmiotu Umowy lub jej części Zamawiającemu;

- 5) przeniesienie autorskich praw majątkowych na Wykonawcę nie jest, a w przypadku jeżeli w chwili podpisania Umowy prawa takie mu nie przysługują, nie będzie dokonane z zastrzeżeniem terminu późniejszego niż dzień przedstawienia do odbioru przedmiotu Umowy lub jej części Zamawiającemu;

W przypadku naruszenia przez Wykonawcę któregośkolwiek z wymienionych wyżej zobowiązań czy też oświadczeń, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.

2. Z chwilą odbioru przez Zamawiającego utworów powstałych w związku z realizacją Umowy lub jej części, Wykonawca w ramach ceny brutto:

- 1) przenosi na Zamawiającego bezwarunkowo, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, na wyłączność, całość autorskich praw majątkowych do utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 880 z późn. zm.), bez względu na ilość egzemplarzy, wytworzonych w związku z realizacją Umowy lub jej części, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej Umowy oraz broszur, obejmujących prawo do rozporządzania i korzystania z wyłączeniem innych osób, bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie (z zastrzeżeniem oświadczeń, o których mowa w ust. 8);

- 2) udziela Zamawiającemu wyłącznego prawa do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, w szczególności poprzez zezwolenie Zamawiającemu na dokonywanie opracowań i zmian utworów, na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami, w szczególności w sytuacji, gdy zmiany w utworach następują na skutek sprawowania nadzoru autorskiego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) – dalej jako „Prawo budowlane” – oraz gdy są konieczne i uzasadnione ze względu na realizację przedmiotu umowy lub optymalizację lub charakter inwestycji. Wprowadzenie zmian oraz nadzór autorski może zostać wykonane przez Zamawiającego lub powierzone dowolnej osobie bez pozbawienia autorów utworów praw do korzystania z osobistych praw autorskich a Wykonawca oświadcza, iż jest uprawniony do działania w imieniu autorów w zakresie tego potwierdzenia. Wykonawca zapewni także, że autorzy wszelkich utworów stworzonych w ramach niniejszej Umowy, wyrażą zgodę na naruszanie integralności, w tym formy i treści utworów, poprzez wprowadzanie do nich zmian – niezależnie od tego, jaki podmiot dokonywać będzie tych zmian.

3. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów powstałych w związku z realizacją Umowy będzie mógł korzystać z nich w zakresie i na zasadach określonych w ust. 2 powyżej, na następujących polach eksploatacji:

- a) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
- b) utrwalenia utworów na wszelkich rodzajów nośnikach, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
- c) zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu

komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,

- d) wprowadzanie do obrotu,
  - e) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
  - f) wystawiania, ekspozycji, wyświetlania i publicznego odtwarzania utworu,
  - g) wymiany nośników, na których utwór utrwalono,
  - h) wykorzystania w utworach audiowizualnych,
  - i) wykorzystywania całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
  - j) wprowadzania zmian, skrótów,
  - k) sporządzenia wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
  - l) publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym,
  - m) najem,
  - n) dzierżawa,
  - o) udzielanie licencji na wykorzystanie,
  - p) wielokrotne wykorzystywanie do realizacji inwestycji,
  - q) publikowanie części lub całości.
4. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa w ramach ceny brutto własność wszystkich egzemplarzy lub nośników, na których utwory zostały utrwalone. Cena brutto obejmuje także wynagrodzenie za wykorzystywanie utworów na poszczególnych polach eksploatacji.
5. Zamawiający na podstawie Umowy nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych uzyskanych na podstawie niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich, a także nabywa prawo do korzystania i rozporządzania zależnym prawem autorskim w zakresie, określonym niniejszą Umową.
6. Strony ustalają, iż wykonywanie nabytych praw na wszystkich polach eksploatacji określonych w ust. 3 powyżej może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji itd.
7. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego, z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich lub praw zależnych, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z realizacją Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca:
- 1) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
  - 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
  - 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
8. Każdy egzemplarz każdego z utworów wykonanych w ramach Umowy będzie zawierał oświadczenie zawarte w **Załączniku nr 3\*** do Umowy, osoby wskazanej na nim jako twórca, iż

przeniósł on na Wykonawcę na wyłączność i bezwarunkowo autorskie prawa majątkowe do utworu w zakresie określonym w niniejszej Umowie oraz oświadczenie Wykonawcy stanowiące **Załącznik nr 4\*** do Umowy.

*\*Proszę sprawdzić czy numery załączników się zgadzają oraz usunąć żółte tło i gwiazdkę.*

9. Wykonawca zobowiązuje się w okresie pomiędzy przekazaniem utworów wykonanych w ramach Umowy, a przed Odbiorem końcowym tychże utworów – uzyskać oświadczenia autora lub – w przypadku wielości – autorów utworów, w przedmiocie ich zobowiązania do niewykonywania przysługujących im osobistych praw autorskich do przekazanych utworów przez okres 10 lat od dnia odbioru, o którym mowa w ust. 2 oraz upoważnienia Zamawiającego do wykonywania osobistych praw autorskich w ich imieniu przez ten okres.
10. Wykonawca, w przypadku jeśli będzie to konieczne, jest zobowiązany do zapłaty autorowi części przedmiotu Umowy wynagrodzenia za powstrzymanie się od wykonywania osobistych praw autorskich na zasadach określonych w ustępie poprzedzającym. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty jakichkolwiek kwot na rzecz autora w odniesieniu do zobowiązania do powstrzymania się od wykonywania osobistych praw autorskich.
11. Zamawiający udziela Wykonawcy niewyłącznej licencji na czas wykonywania Umowy w celu niezbędnym do realizacji Robót, do korzystania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej z Wymagań Zamawiającego oraz materiałów dołączonych do Tomu ..... SIWZ, które stanowią utwory w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 3.
12. Wykonawca przez podpisanie Umowy udzielił Zamawiającemu bezterminowej, zbywalnej, niezastrzeżonej, za wynagrodzeniem uwzględnionym w Cenie za wykonanie przedmiotu Umowy licencji na kopiowanie, używanie i przekazywanie oprogramowania. Termin wypowiedzenia będzie wynosić **10 lat\*** ze skutkiem na koniec roku kalendarzowego. Niniejsza licencja będzie używana wyłącznie w celu budowy, rozbudowy, remontu, użytkowania i modyfikacji infrastruktury kolejowej w Rzeczypospolitej Polskiej.

*\*Dostosować długość okresu wypowiedzenia przy uwzględnieniu przedmiotu Umowy i specyfiki zamówienia.*

13. Przedmiotowa Licencja uprawnia w szczególności do:
  - a) trwałego lub czasowego wielokrotnienia programu komputerowego w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie;
  - b) rozpowszechniania, w tym użyczenia, dzierżawy lub najmu, programu komputerowego lub jego kopii.
14. Oprogramowanie opracowane przez Wykonawcę (lub na jego rzecz) nie będzie bez zgody Wykonawcy używane, kopiowane czy przekazywane stronie trzeciej za wyjątkiem spółek z Grupy PKP, przez Zamawiającego (lub w jego imieniu) do celów innych, niż te które są dozwolone według niniejszej Umowy.

## § 8.

### Poufność informacji

1. Strony oraz osoby przez nie zatrudnione do realizacji niniejszej Umowy zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy i nieujawniania osobom trzecim wszelkich dokumentów, materiałów, informacji (zwanymi dalej: Informacjami), uzyskanymi w związku z realizacją niniejszej Umowy, których ujawnienie mogłoby narazić drugą Stronę na szkodę majątkową lub niemajątkową.



2. Wykorzystanie Informacji, o których mowa w ust. 1 w innych celach, niż określonych w Umowie, jak również ich publikacja, nie są dopuszczalne bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej ze Stron.
3. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy Informacji powszechnie znanych oraz udostępnienia Informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.
4. Każda ze Stron dołoży należytej staranności, aby zapobiec ujawnieniu lub korzystaniu przez osoby trzecie z informacji drugiej Strony podlegających ochronie. Każda ze Stron zobowiązuje się ograniczyć dostęp do informacji, o których mowa w ust. 1, wyłącznie do tych pracowników lub współpracowników, którym informacje te są niezbędne do wykonania czynności na rzecz drugiej Strony i którzy przyjęli obowiązki wynikające z Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania w sposób udokumentowany zarówno siebie jak i wszystkie osoby realizujące w jego umieniu przedmiot Kontraktu z dokumentem pn. „Polityka Bezpieczeństwa Informacji w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. dla Partnerów Biznesowych Spółki SZBI-lbi-1a”, dostępnym na stronie internetowej PKP PLK <https://www.plk-sa.pl/dla-klientow-i-kontrahentow/bezpieczenstwo-informacji-spolki/>.
6. Zważywszy na rodzaj oraz zakres przedmiotu Umowy, Strony zawierają w dniu podpisania Umowy, umowę o zachowaniu poufności, stanowiącą Załącznik nr 1 do Umowy. W przypadku opóźnienia przez Wykonawcę podpisania umowy o zachowaniu poufności, Zamawiający wstrzyma się z przekazaniem Wykonawcy informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2018 r., poz. 419), jak również tajemnicę przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2016 r., poz. 1764). W takim przypadku, wszelkie ryzyka związane ze wstrzymaniem się przez Zamawiającego od przekazania Wykonawcy powyższych informacji, obciążają Wykonawcę.\* (Postanowienie do dostosowania w przypadku, gdy Wykonawca w trakcie realizacji Umowy będzie miał dostęp do tajemnicy przedsiębiorcy Zamawiającego).
7. W związku z dostępem przez Wykonawcę do danych osobowych, ze zbiorów prowadzonych przez Zamawiającego, stosownie do art. 28 ust. 3 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88), Strony postanawiają zawrzeć, przed uzyskaniem przez Wykonawcę dostępu do danych osobowych ze zbiorów, o których mowa powyżej, umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych, stanowiącą Załącznik nr 2 do Umowy. W przypadku opóźnienia przez Wykonawcę podpisania umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, Zamawiający wstrzyma się z udostępnieniem Wykonawcy wszelkich danych osobowych. W takim przypadku wszelkie ryzyka związane ze wstrzymaniem się przez Zamawiającego od udostępnienia Wykonawcy jakichkolwiek danych osobowych obciążają Wykonawcę.\* (Postanowienie do dostosowania w przypadku, gdy realizacja umowy będzie wiązała się z dostępem do danych osobowych przetwarzanych w zbiorach prowadzonych przez Zamawiającego).
8. Treść umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych może być, na wniosek Zamawiającego, poddana aneksowaniu w związku z wejściem do stosowania z dniem 25 maja 2018 r. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). \*(Postanowienie do dostosowania przypadku, gdy realizacja

umowy będzie wiązała się z dostępem do danych osobowych przetwarzanych w zbiorach prowadzonych przez Zamawiającego).

## § 9.

### **Obowiązek informacyjny realizowany przez Zamawiającego wobec Wykonawcy/osób podpisujących Umowę w imieniu Wykonawcy i osób trzecich**

1. Zamawiający, działając na mocy art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88), zwanego dalej: „RODO”, informuje Pana/Panią\*, że:
  - 1) Administratorem Danych Osobowych jest PKP Polskie Linie Kolejowe Spółka Akcyjna, zwana dalej Spółką, z siedzibą pod adresem: 03-734, Warszawa, ul. Targowa 74;
  - 2) w Spółce, począwszy od dnia 25-05-2018 r., funkcjonuje adres e-mail: [iod.plk@plk-sa.pl](mailto:iod.plk@plk-sa.pl) Inspektora Ochrony Danych w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., udostępniony osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez Spółkę;
  - 3) dane osobowe będą przetwarzane w celu:
    - a) zapewnienia sprawnej i prawidłowej realizacji Umowy;
    - b) przechowywania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty;
    - c) przekazania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia do archiwum, a następnie jej zbrakowania (trwałego usunięcia i zniszczenia);w zakresie: dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko, miejsce pracy oraz posiadane kwalifikacje zawodowe wymagane do realizacji Umowy, a także w przypadku złożenia pełnomocnictwa, oświadczeń i innych dokumentów – dane osobowe w nim zawarte;
  - 4) podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przez Spółkę jest art. 6 ust. 1 lit. c i f RODO, przy czym za prawnie uzasadniony interes Spółki wskazuje się konieczność zawarcia Umowy zgodnie zobowiązującymi w tym zakresie przepisami;
  - 5) dane osobowe będą udostępniane innym odbiorcom, jeżeli przepisy szczególne tak stanowią;
  - 6) dane osobowe mogą być przekazane do państwa nienależącego do Europejskiego Obszaru Gospodarczego (państwa trzeciego) lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO, w ramach powierzenia przetwarzania danych osobowych lub udostępnienia na mocy przepisów prawa, przy czym zawsze przy spełnieniu jednego z warunków:
    - a) Komisja Europejska stwierdziła, że to państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiedni stopień ochrony danych osobowych, zgodnie z art. 45 RODO,
    - b) państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiednie zabezpieczenia i obowiązują tam egzekwowalne prawa osób, których dane dotyczą i skuteczne środki ochrony prawnej, zgodnie z art. 46 RODO,
    - c) zachodzi przypadek, o którym mowa w art. 49 ust. 1 akapit drugi RODO,

\* dotyczy osoby fizycznej, osoby fizycznej prowadzącej jednoosobową działalność gospodarczą, pełnomocnika Wykonawcy będącego osobą fizyczną lub członka organu zarządzającego Wykonawcy będącego osobą fizyczną

przy czym dane te zostaną wówczas w sposób odpowiedni zabezpieczone, a Wykonawca ma prawo do uzyskania dostępu do kopii tych zabezpieczeń pod wskazanym w pkt 2 powyżej adresem e-mail;

- 7) dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami prawa w okresie realizacji Umowy oraz przez okres, w którym Spółka będzie realizowała cele wynikające z prawnie uzasadnionych interesów administratora danych, które są związane przedmiotowo z Umową lub obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
  - 8) ma Pani/Pan prawo do żądania dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych;
  - 9) ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tzn. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
  - 10) podanie danych osobowych jest dobrowolne, niemniej jednak bez ich podania nie jest możliwe zawarcie i realizacja Umowy;
  - 11) Spółka nie będzie przeprowadzać zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania na podstawie podanych danych osobowych.
2. Wykonawca zobowiązuje się poinformować w imieniu Zamawiającego wszystkie osoby fizyczne kierowane ze strony Wykonawcy do realizacji Umowy oraz osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, które zostaną wskazane przez Wykonawcę jako podwykonawca, a których dane osobowe będą przekazywane przez Wykonawcę podczas podpisania Umowy oraz na etapie realizacji Umowy, o:
- 1) fakcie przekazania danych osobowych Zamawiającemu;
  - 2) przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać, powołując się na art. 14 RODO, w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny wobec osób, o których mowa w ust. 2, przekazując im treść klauzuli informacyjnej, o której mowa w ust. 1, wskazując jednocześnie tym osobom Wykonawcę jako źródło pochodzenia danych osobowych, którymi dysponował będzie Zamawiający.
- Każda zmiana w zakresie osób fizycznych, których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na etapie realizacji Umowy wymaga również spełnienia obowiązków, o których mowa w ust. 2 i 3.

## **§ 10.**

### **Wymogi dotyczące projektowania**

1. Przed rozpoczęciem odbiorów końcowych Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, oraz instrukcje obsługi i konserwacji zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i dostatecznie szczegółowe, aby umożliwiły Zamawiającemu obsługę, konserwację, rozbieranie, ponowne składania, regulacje i naprawy danej części robót. Taka część nie będzie uznana za gotową dla przejęcia, dopóki te dokumenty i instrukcje nie zostaną dostarczone Zamawiającemu.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa wykonana przez niego ma wady lub usterki polegające na niezgodności z Umową, a w szczególności, gdy dokumentacja projektowa:



- 1) nie ma właściwości, które powinna mieć ze względu na cel oznaczony w Umowie albo wynikający z okoliczności lub jej przeznaczenia;
- 2) nie ma właściwości, o których istnieniu Wykonawca zapewnił Zamawiającego;
- 3) nie nadaje się do celu, o którym Zamawiający poinformował Wykonawcę przy zawarciu Umowy, a Wykonawca nie zgłosił zastrzeżeń co do takiego jej przeznaczenia;

a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z Prawem. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady tej dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości na wykonane obiekty lub roboty wykonane na podstawie tego projektu. Przyjęcie i zaakceptowanie dokumentacji projektowej przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady lub usterki.

## § 11.

### Podwykonawcy

1. Przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które stanowią części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
2. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy o podwykonawstwo zostanie wykonany na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i będzie odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w Opisie przedmiotu zamówienia.
3. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczeniem odpowiadającym, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy oraz dysponować personelem i sprzętem, gwarantującym prawidłowe wykonanie podzleconej części Umowy.
4. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo (oryginały lub kserokopie dokumentów poświadczone za zgodność z oryginałem przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę).
5. Wartość wynagrodzenia należnego podwykonawcy i dalszym podwykonawcom nie może przewyższyć wartości wynagrodzenia, które Zamawiający zobowiązany będzie zapłacić Wykonawcy za przedmiot Umowy o podwykonawstwo.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
7. W przypadku, w którym w wyniku umowy o podwykonawstwo miałby powstać utwór chroniony przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 880 z późn. zm.), umowa o podwykonawstwo powinna zawierać określenie zakresu autorskich praw majątkowych i zależnych, jakie Wykonawca nabywa. Zakres ten nie może być mniejszy od określonego w § 7 Umowy.
8. Umowa o podwykonawstwo uwzględniać będzie obowiązek podwykonawcy, o którym mowa w §14 ust. 18\* Umowy.

*\* przy uzupełnianiu Umowy należy sprawdzić, czy odniesienie jest prawidłowe.*

9. W przypadku umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, Zamawiający dodatkowo ustanawia następujące wymagania:
- 1) wypłata wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane będące przedmiotem Umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w Umowie dla Wykonawcy, będzie następować w częściach, na podstawie odbiorów częściowych robót wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę;
  - 2) okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego;
  - 3) obowiązek zawarcia postanowień dotyczących waloryzacji z uwzględnieniem postanowień § 32a ust. 13 Umowy.
10. Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wymaga każdorazowej zgody Zamawiającego, w związku z tym:
- 1) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca robót zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane (bądź dokonać zmiany w takiej umowie) obowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy (a także projektu jej zmiany), przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy (bądź zgodę na zmianę tej umowy). Przedłożony projekt umowy o podwykonawstwo (bądź projekt jej zmiany) musi być zgodny z obowiązującymi przepisami prawa oraz postanowieniami Umowy;
  - 2) Zamawiającemu przysługuje prawo zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do przedstawionego projektu umowy o podwykonawstwo (a także projektu jej zmiany) w szczególności w sytuacji, o której mowa w art. 143 b ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako „PZP”), w terminie 7 dni\* od dnia przedstawienia mu projektu tejże umowy (projektu jej zmiany). Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo (a także do projektu jej zmiany) w tym terminie uważane będzie za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego;
- \*ilość dni określa każdorazowo Zamawiający (Zespół prowadzący zadanie) w zależności od specyfiki zamówienia*
- 3) w przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub do projektu jej zmiany 7-dniowy\* termin, o którym mowa powyżej liczy się na nowo od dnia przedstawienia poprawionego projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmian;
- \*ilość dni określa każdorazowo Zamawiający (Zespół prowadzący zadanie) w zależności od specyfiki zamówienia*
- 4) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo (bądź jej zmiany) w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Zamawiającemu przysługuje prawo pisemnego sprzeciwu do tejże umowy (jej zmiany) w sytuacji, o której mowa w art. 143 b ust. 3 PZP, w terminie 7 dni\* od dnia przedstawienia mu tejże umowy (projektu jej zmiany). Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu do tejże umowy o podwykonawstwo (projektu jej zmiany) w tym terminie uważane będzie za akceptację tejże umowy (lub projektu jej zmiany) przez Zamawiającego.

*\*ilość dni określa każdorazowo Zamawiający (Zespół prowadzący zadanie) w zależności od specyfiki zamówienia*

11. Powyższą procedurę określoną w ust. 10 stosuje się również do umów z dalszymi podwykonawcami. Niewypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych powyżej stanowi podstawę do natychmiastowego żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) z Placu budowy. Niniejsze postanowienie nie wyklucza innych uprawnień Zamawiającego określonych w Umowie.
12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi (jak też kopię zmiany tej umowy), w terminie 7 dni od jej zawarcia, w przypadku, gdy wartość takiej umowy będzie większa niż 0,5% wartości Umowy, w każdym zaś przypadku, gdy będzie to wartość większa niż 50.000 PLN. Przedłożona kopia zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi nie podlega procedurze akceptacji przez Zamawiającego opisanej w ust. 8 powyżej. Przedłożona umowa o podwykonawstwo (jak też zmiana tej umowy) musi być zgodna z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności zaś z PZP.\*

*\*na podstawie art. 143 b ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych istnieje możliwość wyłączenia spod powyższego obowiązku także umów o podwykonawstwo, które zostały wskazane w SIWZ, jeżeli Zamawiający zdecyduje się na powyższe, należy odpowiednio powiązać zapisy SIWZ i niniejszego akapitu, pamiętać jednakże należy, że zgodnie z brzmieniem art. 143 b ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych nie jest możliwe wyłączenie umów o wartości większej niż 50 000 PLN.*

13. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 6, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy. pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
14. Wykonawca podzleci wyłącznie prace lub roboty polegające na: (zakres robót z Załącznika Nr ..... do IDW przedłożonego w ramach oferty przez Wykonawcę). Wykonawca osobiście wykona następujące roboty:  
(wpisać właściwe części zamówienia, które zostały zastrzeżone przez Zamawiającego do osobistego wykonania przez wykonawcę na podstawie art. 36a ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, zapis musi być powiązany z odpowiednim zapisem w SIWZ)
15. Zamawiający, na podstawie regulacji art. 36b ust. 1a oraz 1b PZP żąda, aby Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu Umowy, o ile te informacje są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców robót budowlanych, dostaw i usług, i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w wykonanie części Umowy. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu powyższym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców robót budowlanych, dostaw i usług, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć wykonanie części Umowy.
16. Zamawiający dopuszcza zmianę lub rezygnację z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, o ile Wykonawca wykaże, że nowy podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie dysponuje co najmniej potencjałem podmiotu zastępowanego, w zakresie, w jakim podlegał badaniu na etapie oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji.
17. W przypadku powierzenia podwykonawcy wykonania części zamówienia, wchodzącego w zakres przedmiotu Umowy w trakcie realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 PZP, oświadczenia lub dokumenty potwierdzające

brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy. Regulację niniejszą stosuje się wobec dalszych podwykonawców.

18. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o zamierzonej dacie rozpoczęcia pracy każdego podwykonawcy i o rozpoczęciu takiej pracy na Placu budowy.

19. W ciągu 30 dni od daty zapłaty Wykonawcy za daną część prac lub robót Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenia podwykonawców oraz dalszych podwykonawców, o których mowa w art. 143 c ust. 1 PZP, biorących udział w realizacji odebranych i poświadczonych do zapłaty w fakturze przez przedstawiciela Zamawiającego, że ich roszczenia za wykonanie podzleconych prac lub robót zostały uregulowane wraz z dowodami zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych prac lub robót, pod rygorem wstrzymania zapłaty następnych części należnego wynagrodzenia (udzielenia kolejnej zaliczki) w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.\*

*\*zapis obligatoryjnie umieścić w umowach o roboty budowlane, w których termin wykonywania jest dłuższy niż 12 miesięcy, wówczas zapis należy powiązać z zapisami w § 29. Wynagrodzenie; fakultatywnie zapis może zostać wprowadzony w umowach, w których przewiduje się udzielanie zaliczek.*

20. Jeżeli zatwierdzony przez Zamawiającego zgodnie z Umową podwykonawca (lub dalszy podwykonawca) robót budowlanych lub zgłoszony podwykonawca dostaw lub usług, wystąpi do Zamawiającego z oświadczeniem, że Wykonawca nie dokonuje płatności za wykonane roboty budowlane, usługi lub dostawy, które zostały odebrane i poświadczane do zapłaty w fakturze przez przedstawiciela Zamawiającego i udokumentuje zasadność takiego żądania, to Zamawiający wezwie Wykonawcę do dostarczenia w terminie 7 dni od daty doręczenia takiego powiadomienia dowodów, że:

- 1) sumy należne podwykonawcy (lub dalszemu podwykonawcy) za prace lub roboty zostały zapłacone;
- 2) zobowiązanie do zapłaty wygasło w inny sposób niż poprzez zapłatę;
- 3) zobowiązania podwykonawcy (lub dalszego podwykonawcy) nie są wymagalne;
- 4) wobec podwykonawcy (lub dalszego podwykonawcy) zostały zgłoszone roszczenia związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez niego Umowy.

21. Jeżeli, po takim wezwaniu, Wykonawca nie dostarczy dowodów, że sumy należne podwykonawcy (lub dalszemu podwykonawcy), zostały zapłacone albo, że żądanie podwykonawcy (dalszego podwykonawcy), z innych przyczyn nie jest zasadne, wówczas Zamawiający, z zastrzeżeniem art. 143c ust. 2 oraz ust. 3 PZP, po potwierdzeniu kwoty przez przedstawiciela Zamawiającego, zapłaci na rzecz podwykonawcy (lub dalszego podwykonawcy), należną kwotę. Zapłata zostanie dokonana w walucie, w jakiej rozliczana jest Umowa między Wykonawcą a Zamawiającym. Zamawiający po zapłaceniu należności bezpośrednio dla podwykonawcy (lub dalszego podwykonawcy), będzie miał prawo skorzystać z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy do tej kwoty bądź potrącić kwotę równą tej należności z wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego. Po dokonaniu zapłaty przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy (dalszego podwykonawcy), Wykonawca nie będzie uprawniony do powoływania się wobec Zamawiającego na te zarzuty wobec podwykonawcy (lub dalszego podwykonawcy), o których Zamawiający nie został poinformowany przez Wykonawcę w terminie 7 dni po doręczeniu wezwania opisanego powyżej.

22. Jeżeli zaistnieją zasadnicze wątpliwości Zamawiającego odnośnie zasadności lub wysokości należnej zapłaty albo też co do podmiotu, któremu płatność się należy, Zamawiającemu



przysługiwało będzie prawo złożenia do depozytu sądowego kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy (lub dalszego podwykonawcy). Po złożeniu do depozytu sądowego Zamawiający będzie miał prawo potrącić kwotę równą kwocie złożonej do depozytu sądowego z wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego.

23. W przypadku, gdy Zamawiający zapłaci podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy) dostawcy lub usługodawcy jakąkolwiek kwotę z tytułu solidarnej odpowiedzialności przewidzianej w art. 647<sup>1</sup> i n. k.c., Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia roszczenia regresowego względem Wykonawcy w pełnej wysokości, tj. obejmującej zapłaconą należność główną oraz wszelkie inne koszty, w tym: odsetki, koszty procesu, koszty egzekucji.

## § 12.

### Dostęp do Placu budowy

1. Zamawiający przekaze protokolarnie Wykonawcy Plac budowy (należy przez to rozumieć teren budowy, tj. przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy, dalej jako: „Plac budowy” lub „Teren budowy”) najpóźniej w terminie 7 dni\* od otrzymania pisemnego wniosku Wykonawcy. Wzór protokołu przekazania terenu budowy stanowi Załącznik nr 9 do Umowy. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest do przeszkolenia swojego personelu z zakresu lokalnych uwarunkowań związanych z robotami torowymi i prowadzonym ruchem pociągów. Przed przystąpieniem przez personel Wykonawcy do wykonywania prac objętych Umową, Zamawiający podejmuje decyzje o formie poinformowania o zagrożeniach (może to być przekazanie materiału lub wyznaczenie pracownika Zamawiającego).

*\*Ilość dni określa każdorazowo Zamawiający (Zespół prowadzący zadanie) w zależności od specyfiki zamówienia*

2. Dokumentację obiektów i urządzeń zaplecza tymczasowego opracowuje Wykonawca we własnym zakresie.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za Plac budowy z chwilą jego przejęcia.
4. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt ochraniać mienie znajdujące się na Placu budowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać zasad bezpieczeństwa ruchu kolejowego, warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, mając szczególnie na względzie wykonywanie robót przy prowadzonym ruchu kolejowym, sprawy ochrony p.poż.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty i obciążenia z tytułu specjalnych i/lub czasowych praw przejazdu, których może potrzebować, włączając te dotyczące dostępu do Placu budowy. Wykonawca uzyska także na własne ryzyko i koszt wszelkie dodatkowe urządzenia poza Placem budowy, których może potrzebować dla celów realizacji przedmiotu Umowy.
7. Jeżeli w związku z realizacją przedmiotu Umowy koniecznym stanie się, aby Zamawiający udostępnił Wykonawcy jakiekolwiek urządzenia infrastruktury kolejowej na warunkach określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 7 kwietnia 2017 r. w sprawie udostępniania infrastruktury kolejowej (Dz.U. z 2017 r. poz. 755), to Wykonawca poniesie wszelkie koszty wynikające z udostępnienia tych urządzeń infrastruktury kolejowej.
8. Wykonawca przed rozpoczęciem robót budowlanych, na własny koszt, dokona inwentaryzacji fotograficznej i opisowej obiektów budowlanych na terenach przyległych oraz dróg, tras dostępu i urządzeń obcych lub obiektów budowlanych na terenie budowy, jak i w jego otoczeniu, których stan może ulec pogorszeniu w wyniku prowadzenia robót budowlanych. Inwentaryzacja taka zostanie poświadczona protokołem przez Wykonawcę i Zamawiającego.

9. Wykonawca nie będzie zakłócał niepotrzebnie, ponad konieczną miarę, dostępu, użytkowania lub zajmowania wszystkich dróg i przejść, niezależnie czy są one publiczne, czy w posiadaniu Zamawiającego lub innych osób.
10. Wykonawca zapozna się z położeniem wszystkich istniejących urządzeń, takich jak w szczególności: dreny, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, ujęcia wodne, gazociągi oraz obiekty budownictwa lądowego, przed wykonaniem jakiegokolwiek wykopu i rozpoczęciem robót mogących naruszyć te urządzenia.
11. W celu zlokalizowania sieci użyteczności publicznej i uniknięcia jej ewentualnych uszkodzeń, Wykonawca wykona przekopy kontrolne na swój koszt.
12. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za wszelkie szkody na osobach lub mieniu powstałe w związku z wykonywaniem przez niego Umowy, w tym dotyczące nieruchomości sąsiednich, jak również wynikające z ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości na których realizowane są roboty oraz nieruchomości sąsiednich, za uszkodzenia budynków, budowli, drzew, krzewów, dróg, rowów irygacyjnych, rurociągów, kabli i linii elektrycznych, kabli teletechnicznych i telekomunikacyjnych oraz wszelkich urządzeń, spowodowane przez niego lub jego podwykonawcę(ów) (dalszych podwykonawców) przy realizacji przedmiotu Umowy. Wykonawca będzie zobowiązany do bezzwłocznej naprawy uszkodzeń na własny koszt (w uzgodnieniu z zarządcą elementu uszkodzonego) oraz w razie konieczności wykonania wszelkich dalszych robót naprawczych zleconych przez Zamawiającego.
13. Wykonawca zwolni Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności w związku z wszystkimi odszkodowaniami, stratami i wydatkami (włącznie z opłatami sądowymi i innymi wydatkami prawnymi), wynikłymi z każdego takiego niepotrzebnego lub nieprawidłowego działania, o którym mowa w ustępie 12 (392 k.c.).
14. Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym będzie zobowiązany do dokonania, w ramach umówionego wynagrodzenia, niezbędnych uzgodnień z lokalnymi władzami, przedsiębiorstwami oraz właścicielami prywatnymi odnośnie wszelkich niezbędnych usunięć i robót odtworzeniowych istniejących sieci i urządzeń. Wykonawca poniesie koszty takich robót jak i wszelkich uzgodnień.
15. Wykonawca uznaje trasy dostępu do Placu budowy określone w SIWZ za wystarczająco przydatne i dostępne. Wykonawca będzie właściwie używał odpowiednich pojazdów i tras, aby nie dopuścić do uszkodzenia jakiejkolwiek drogi lub mostu, przez ruch drogowy związany z działalnością Wykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany zastosować niezbędne możliwe środki celem ochrony dróg i obiektów inżynierskich prowadzących na Plac budowy przed uszkodzeniami, które mogą spowodować roboty, transport lub sprzęt Wykonawcy, lub podwykonawców (dalszych podwykonawców), w szczególności powinien dostosować się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu na Plac budowy i z Placu budowy.
16. Koszty wykonania i utrzymania obiektów tymczasowych na Placu budowy wraz z wykonaniem, utrzymaniem /konserwacją/ dróg dojazdowych i ogrodzeń, rozproszaniem wody, energii elektrycznej, łączności itp. po terenie budowy ponosi Wykonawca w całości. W przypadku korzystania z mediów (w tym spółek Grupy PKP) Wykonawca zawrze oddzielne umowy na ich dostawę z właściwymi terenowymi jednostkami organizacyjnymi.
17. Wykonawca jest odpowiedzialny za utrzymanie i odpowiednie oznakowanie tras dostępu oraz uzyskać ewentualne wymagane pozwolenia odnośnych władz na użytkowanie takich tras, znaków i drogowskazów.
18. Koszty wynikłe z nieprzydatności lub niedostępności tras dostępu, dla użytku wymaganego przez Wykonawcę, będą poniesione przez Wykonawcę.
19. Wykonawca jest zobowiązany ponosić koszty nałożonych na niego opłat, kar lub grzywien związanych z naruszeniem przez Wykonawcę przepisów dotyczących dopuszczalnych obciążeń

osi pojazdów lub koszty naprawy uszkodzonych przez niego dróg kołowych, kolejowych, wodnych lub obiektów inżynierskich.

20. Wykonawca jest odpowiedzialny za dopuszczanie osób nieupoważnionych na Plac budowy. Osoby upoważnione będą ograniczone do personelu Wykonawcy i personelu Zamawiającego oraz wszelkiego innego personelu, o którym Wykonawca został powiadomiony przez Zamawiającego, jako o upoważnionym personelu innych wykonawców Zamawiającego bądź osób uprawnionych do takiego dostępu zgodnie z Prawami.
21. Wykonawca ograniczy prowadzenie swoich działań do Placu budowy oraz podejmie wszelkie konieczne środki ostrożności, aby utrzymać sprzęt i personel Wykonawcy w obrębie Placu budowy.
22. Podczas realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał Plac budowy w stanie wolnym od wszelkich niepotrzebnych przeszkód, w tym będzie uprzątał i usuwał z Placu budowy wszelki złom i odpady.
23. Wykonawca będzie:
  - 1) zapewniał ogrodzenie, oświetlenie, ochronę i dozór robót (zgodnie z potrzebami), aż do ich ukończenia i odbioru; jeżeli ogrodzenie Placu budowy lub robót nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór;
  - 2) zapewniał wszelkie roboty tymczasowe (włączając drogi, przejścia, osłony i ogrodzenia), które mogą być konieczne, z powodu realizacji przedmiotu Umowy, do użytku i dla ochrony społeczności lokalnej oraz właścicieli i użytkowników przyległego terenu;
  - 3) zapewniał stałe i bezpieczne odprowadzenie wód gruntowych i opadowych oraz ścieków z całego Placu budowy.

### **§ 13.**

#### **Próby dotyczące wyrobów budowlanych**

1. Wyroby budowlane niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy (urządzenia, materiały) i wykonane elementy robót będą poddawane próbom i badaniom zgodnie z wymaganiami przewidzianymi:
  - 1) w dokumentacji projektowej;
  - 2) mających zastosowanie istniejących normach i obowiązujących przepisach.
2. Wykonawca zapewni urządzenia i ich obsługę oraz materiały pomocnicze, a także akredytowane laboratorium niezbędne do przeprowadzenia badań jakości materiałów (wyrobów budowlanych) oraz jakości elementów robót wykonanych z tych materiałów (wyrobów budowlanych). Wszystkie badania materiałów (wyrobów budowlanych) i robót Wykonawca wykonuje na własny koszt.
3. Jeśli Zamawiający zarządzi dodatkowe badania sprawdzające, które nie były przewidziane w dokumentach umownych, zaś wyniki badań wykażą, że materiały (wyroby budowlane) bądź elementy robót (roboty) są niezgodne z zamówieniem, koszty badań dodatkowo zleconych obciążają Wykonawcę. Jeżeli wyniki badań dodatkowych wykażą, że materiały (wyroby budowlane) lub roboty są zgodne z dokumentami umownymi, koszty badań obciążają Zamawiającego.

### **§ 14.**

#### **Wykonawstwo**

1. Żadna ważna operacja jakiegokolwiek rodzaju, a zwłaszcza przecięcie lub zamknięcie istniejących torów kolejowych, dróg, wodociągów lub innego urządzenia użyteczności publicznej, nie może zostać przeprowadzona bez pisemnego pozwolenia Zamawiającego. Wykonawca



winien w odpowiednim czasie – co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem takich robót – złożyć wnioski na piśmie o zamiarze wykonania tego typu czynności w celu umożliwienia mu przygotowania odpowiedniego nadzoru i podjęcia właściwych środków bezpieczeństwa.

2. Zamawiający ma prawo monitorować zgodność każdej fazy realizacji zamówienia z ustaleniami umownymi. W związku z tym na dowolnym etapie realizacji przedmiotu Umowy, Zamawiający (przedstawiciel Zamawiającego lub inspektor nadzoru) ma prawo zażądać od Wykonawcy przedstawienia właściwych dokumentów w terminie nie krótszym niż 7 dni (wystawionych przez uprawnione organy lub instytucje) potwierdzających, że zastosowany materiał (wyrób budowlany), sprzęt (maszyna i urządzenie), technologia itd. spełniają wymagania określone w umowie i dokumentach stanowiących jej integralne części. W takim przypadku obowiązkiem Wykonawcy jest przedstawienie odpowiedniego dokumentu. Jeżeli Wykonawca, w wyznaczonym terminie, nie przedłoży stosownego dokumentu, to fakt ten będzie podstawą do uznania, że nie zostały dotrzymane warunki Umowy i wskazania przez Zamawiającego środków zaradczych, które bezwzględnie będą zastosowane przez Wykonawcę oraz naliczenia kary określonej w Umowie.
3. Wykonawca uzyska wszelkie zezwolenia, zatwierdzenia i inne dokumenty wymagane do wykonania robót budowlanych, dostarczenia lub usunięcia wyrobów budowlanych (urządzeń, materiałów) dla potrzeb realizacji przedmiotu Umowy. Wykonawca opracuje wymagane w tym celu wnioski i inne dokumenty oraz w razie potrzeby uzyska wymagane pełnomocnictwa Zamawiającego. Wszystkie koszty związane z dopełnieniem powyższych wymagań obciążą Wykonawcę.
4. Wykonawca będzie dawał wszystkie powiadomienia, płacił wszystkie podatki, należności i opłaty oraz uzyska wszystkie licencje, jakie są wymagane przez Prawa, w odniesieniu do realizacji przedmiotu Umowy oraz usunięcia wszelkich wad lub usterek oraz Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie (lub inne koszty) i przejmie od niego odpowiedzialność materialną, w związku z konsekwencjami jakiegokolwiek zaniedbania w tym względzie.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, że podmioty, na zdolnościach których polegał w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizują roboty budowlane lub usługi wchodzące w zakres Umowy, do realizacji których te zdolności są wymagane.
6. Wszystkie wyroby budowlane (materiały, urządzenia) niezbędne do zrealizowania przedmiotu Umowy dostarczy Wykonawca oraz wyroby te będą wyrobami nowymi, o ile jakkolwiek zapis w Umowie lub SIWZ nie reguluje tej kwestii w inny sposób w odniesieniu do konkretnego wyrobu.
7. Wszystkie zastosowane przez Wykonawcę wyroby budowlane (materiały, urządzenia) muszą odpowiadać, co do jakości, wymaganiom Zamawiającego oraz wymaganiom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania oraz podlegać jego akceptacji. Zabudowane budowle i urządzenia (wyroby budowlane), dla których taki wymóg został postawiony zgodnie z Ustawą z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2117 z późn. zm.) muszą posiadać Świadectwo dopuszczenia do eksploatacji typu budowli przeznaczonej do prowadzenia ruchu kolejowego lub odpowiednio Świadectwo dopuszczenia do eksploatacji typu urządzenia przeznaczonego do prowadzenia ruchu kolejowego wydane przez Prezesa Urzędu Transportu Kolejowego (poprzednio Główny Inspektorat Kolejnictwa). Przed przystąpieniem do zabudowy danej budowli lub urządzenia (wyrobu budowlanego) Wykonawca musi posiadać i przedstawić Zamawiającemu ww. świadectwo wydane na czas nieokreślony.

W przypadku gdy budowla lub urządzenie (wyrób budowlany) posiada Świadectwo dopuszczenia wydane na czas określony, Wykonawca zobowiązany jest uzyskiwać i przekazywać Zamawiającemu kolejne takie Świadectwa tak, aby była zachowana ciągłość ich ważności aż do momentu przekazania Zamawiającemu Świadectwa dopuszczenia na czas nieokreślony.

Świadectwo dopuszczenia wydane na czas nieokreślony Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć najpóźniej do odbioru końcowego.\*

*\*(dopuszcza się stosowanie tego zapisu w szczególnych przypadkach)*

8. Wykonawca zapewni, że osoby trzecie (w tym także inni wykonawcy zatrudnieni w procesie budowy, podwykonawcy oraz osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawców, bez względu na formę zatrudnienia) nie podnosiły jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego w związku z wykonywaniem Umowy przez Wykonawcę, w szczególności z tytułu szkód, za które odpowiada Wykonawca. W razie wytoczenia powództwa przez jakąkolwiek osobę trzecią przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca – na żądanie Zamawiającego – weźmie na swój koszt udział w postępowaniu w zakresie niezbędnym do ochrony Zamawiającego przed odpowiedzialnością wobec tej osoby. Jeżeli Zamawiający będzie zmuszony spełnić jakiekolwiek świadczenie na rzecz osoby trzeciej, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zwróci Zamawiającemu równowartość tego świadczenia oraz wyrówna wszystkie inne straty, w tym koszty sądowe oraz koszty pomocy prawnej. Ponadto Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o wszystkich sporach z osobami trzecimi oraz o innych okolicznościach, z którymi wiązać się może wystąpienie przez nich z roszczeniami przeciwko Zamawiającemu.
9. Przed przystąpieniem do odbiorów Wykonawca dostarczy Zamawiającemu tymczasowe instrukcje obsługi i konserwacji, o wystarczającej szczegółowości, aby Zamawiający mógł w szczególności eksploatować, konserwować, rozbierać, składać, regulować i naprawiać urządzenia. Roboty nie będą uważane za ukończone dla celów ich przejęcia zgodnie z treścią § 28 Odbiory, aż Zamawiający otrzyma ostateczne instrukcje obsługi i konserwacji o takiej szczegółowości oraz wszelkie inne instrukcje wyspecyfikowane w Opisie przedmiotu zamówienia do tych celów. Wykonawca dostarczy wszystkie instrukcje w języku polskim.
10. Wykonawca będzie uiszczał wszystkie opłaty za eksploatację górniczą, renty dzierżawne i inne płatności za:
  - 1) materiały naturalne uzyskiwane poza Placem budowy, oraz
  - 2) usunięcie materiałów z rozbiórki i wykopów oraz innych zbytecznych materiałów (niezależnie czy naturalnych czy też wyprodukowanych przez człowieka).
11. O odnalezieniu na Placu budowy wszelkich skamieniałości, monet, przedmiotów wartościowych lub starożytnych, budowli i innych pozostałości lub obiektów interesujących pod względem geologicznym czy archeologicznym, jak również niewybuchów, Wykonawca zobowiązany jest bezzwłocznie powiadomić Zamawiającego bądź osoby upoważnione przez niego do działania w stosunku do Wykonawcy. Zamawiający przejmie zarząd nad znaleziskiem i będzie uprawniony do zawieszenia wykonania Umowy o okres odpowiadający usunięciu znaleziska i przeprowadzeniu wymaganych badań archeologicznych oraz umożliwieniu Wykonawcy dalszego prowadzenia prac i robót.
12. W razie zawieszenia wykonania Umowy, Wykonawca jest zobowiązany w trakcie zawieszenia zabezpieczać dotychczas wykonane roboty, tak aby uniknąć jakiegokolwiek szkody.
13. Strony zgadzają się, że dla robót wynikających z Umowy, ryzyko niesprzyjających warunków klimatycznych jest ryzykiem Wykonawcy. Wykonawca zapoznał się z charakterystyką klimatu, jego możliwymi zmianami i wahaniami temperatur, występowaniem opadów deszczu oraz śniegu w kraju, takie ryzyko przyjął i w kalkulował w cenę zawartą w ofercie oraz uwzględnił w terminie wykonania Umowy.
14. Przed przystąpieniem do wykonywania robót, cały personel Wykonawcy, powinien zostać przeszkolony przez odpowiedni Zakład Linii Kolejowych w zakresie zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia podczas pracy na terenach kolejowych. Koszty szkolenia ponosi Wykonawca.

15. W przypadku jednoczesnego wykonywania prac przez osoby zatrudnione na jakiegokolwiek podstawie prawnej u różnych wykonawców/podwykonawców, wykonawcy/podwykonawcy mają obowiązek współdziałać ze sobą.
16. Z chwilą przekazania Wykonawcy Placu budowy, Wykonawca wyznacza koordynatora ds. bezpieczeństwa i higieny pracy.
17. Wyznaczenie koordynatora do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy zostanie odnotowane w protokole przekazania Placu budowy lub odpowiednio w innym dokumencie.
18. Wykonawca oraz jego podwykonawca jest zobowiązany do zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w trakcie realizacji Umowy:
  - 1) (stanowisko pracy) w zakresie opisanym w pkt (wskazać odpowiedni pkt z OPZ obrazujący zakres czynności) OPZ;
  - 2) (stanowisko pracy) w zakresie opisanym w pkt (wskazać odpowiedni pkt z OPZ obrazujący zakres czynności) OPZ;
  - 3) stanowisko pracy w zakresie opisanym w pkt (wskazać odpowiedni pkt z OPZ obrazujący zakres czynności) OPZ.

*\*Należy wskazać czynności, jakie przy realizacji danego zamówienia powinny być wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę (można dodawać kolejne litery, jak też zmniejszyć ich ilość), uwzględniając katalog czynności, jakie zobowiązany jest wykonywać Wykonawca zawarty w OPZ. **UWAGA – wprowadzony tekst musi być zgodny z zakresem wskazanym w OPZ. Czynności wykonywane w ramach stosunku pracy charakteryzują się wykonywaniem pracy:***

*- określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem,*

*- w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę.*

*Przykładowo może to być praca wykonywana przez robotników budowlanych/operatorów sprzętu budowlanego/ monterów. Do takich czynności nie będą należeć czynności wykonywane przez kierowników budowy, robót, inspektorów nadzoru, tj. osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie. Przy uzupełnianiu tego postanowienia przez Zespół Projektowy należy skonsultować propozycje Zespołu Projektowego z radcą prawnym, który pomoże ustalić, czy w danym przypadku będziemy mieć do czynienia ze stosunkiem pracy.*

W związku z zatrudnianiem przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wyżej wymienione czynności, Wykonawca lub jego podwykonawca przedłoży Zamawiającemu, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia tego wymogu przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę. Zamawiający w każdym czasie może zażądać:

- a) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy oraz
- b) poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy. Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 1000) o ochronie danych osobowych oraz Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88) ,

przy czym informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz stanowisko pracy i zakres wykonywanych czynności powinny być możliwe do zidentyfikowania lub

- c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne za ostatni okres rozliczeniowy lub
- d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych oraz Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88), przy czym imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

W przypadku gdy przedstawione przez Wykonawcę lub podwykonawcę dokumenty będą budzić uzasadnione wątpliwości Zamawiającego co do ich zgodności z rzeczywistością lub autentyczności, Wykonawca lub podwykonawca, na żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego wskazanym, przedstawi dodatkowe dokumenty lub wyjaśnienia w tym zakresie.

Jeśli Wykonawca lub podwykonawca nie przedstawi dokumentów potwierdzających spełnienie wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w niniejszym ustępie lub dokumenty te będą budzić uzasadnione wątpliwości Zamawiającego co do ich zgodności z rzeczywistością lub autentyczności, a Wykonawca lub podwykonawca nie przedstawi dodatkowych dokumentów lub ich nie wyjaśni, Zamawiający powiadomi właściwego okręgowego inspektora pracy, zwracając się o przeprowadzenie kontroli u Wykonawcy lub podwykonawcy.

19. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego poinformowania Zamawiającego o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych z wyprzedzeniem minimum 10 dni przed rozpoczęciem budowy lub rozbiórki, na której przewiduje się wykonywanie robót budowlanych trwających dłużej niż 30 dni roboczych (tj. dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) i jednocześnie zatrudnienie co najmniej 20 osób, albo na której planowany zakres robót przekracza 500 osobodni.

20. W przypadku nie wywiązania się przez Wykonawcę z w/w obowiązku, zostanie on obciążony wszystkim kosztami, które będzie musiał ponieść Zamawiający, występujący jako Inwestor, związanych z nieprzestrzeganiem § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003 Nr 47, poz. 401 z póź. zm.).

## § 15.

### Procedury bezpieczeństwa

1. Wykonawca będzie:

- 1) przestrzegał wszystkich mających zastosowanie przepisów bezpieczeństwa, w tym Regulacji Zamawiającego zamieszczonych na stronie internetowej Zamawiającego, i przedłoży do

---

\* Zamieszczonych na stronie internetowej <http://www.plk-sa.pl>



akceptacji Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) nie później niż w ciągu 7 dni przed datą przekazania Placu budowy, co nie zwalnia z obowiązku posiadania przez Wykonawcę BIOZ na budowie;

- 2) przedstawi Zamawiającemu, 7 dni przed przejęciem Placu Budowy, Plan monitorowania środków kontroli ryzyka dotyczący etapu Robót, opracowany zgodnie z wymogami Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1078/2012 z dnia 16 listopada 2012 r. w sprawie wspólnej metody oceny bezpieczeństwa w odniesieniu do monitorowania, która ma być stosowana przez przedsiębiorstwa kolejowe i zarządców infrastruktury po otrzymaniu certyfikatu bezpieczeństwa lub autoryzacji bezpieczeństwa oraz podmioty odpowiedzialne za utrzymanie (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej L 320/11 z 17 listopada 2012 r.). Powyższy plan musi określać harmonogram działań Wykonawcy w zakresie wewnętrznego nadzoru nad bezpiecznym prowadzeniem robót budowlanych (z uwzględnieniem ich oddziaływania na ruch kolejowy prowadzony po torach czynnych) oraz osoby odpowiedzialne za sprawowanie tego nadzoru. Plan powinien być zgodny z Wytycznymi opracowania i realizacji Planu monitorowania, które zamieszczone są na stronie internetowej Zamawiającego [www.plk-sa.pl](http://www.plk-sa.pl);
- 3) w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia monitorować środki kontroli ryzyka na podstawie planu, o którym mowa w ustępie powyżej, a w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek niezgodności (nieprawidłowości, zagrożeń) niezwłocznie podejmować działania korygujące i zapobiegawcze. Wykonawca prześle Zamawiającemu co kwartał (zaś jeżeli projekt trwa krócej niż rok - co miesiąc) raporty z realizacji planu monitorowania, w tym z przeprowadzanych kontroli oraz wdrożonych działań korygujących i zapobiegawczych wraz z określeniem ich wpływu na harmonogram oraz termin zakończenia umowy;
- 4) zapewnił bezpieczeństwo wszystkich osób uprawnionych do przebywania na Placu budowy oraz osób przypadkowo znajdujących się na Placu budowy;
- 5) utrzymywał Plac budowy i robót w stanie wolnym od niepotrzebnych przeszkód, tak aby unikać niebezpieczeństwa dla osób, o których mowa w pkt. 4);
- 6) zapobiegał wszelkim związanym z realizacją robót zagrożeniom dla bezpieczeństwa ruchu kolejowego po torach czynnych (jeżeli dotyczy), w tym:
  - a) planował realizację robót (harmonogram, fazowanie) w sposób umożliwiający ograniczenie do niezbędnego minimum wykorzystania sygnałów zastępczych (Sz) do prowadzenia ruchu kolejowego na sąsiednim torze czynnym (jeżeli dotyczy),
  - b) organizował Roboty w sposób ukierunkowany za zapewnienie bezpieczeństwa ruchu kolejowego w sąsiedztwie torów czynnych (jeżeli dotyczy), m.in. poprzez omawianie tematyki bezpieczeństwa na codziennych odprawach pracowników oraz radach budowy,
  - c) wygradzał międzytorze lub stosował system ostrzegania (optyczne, akustyczne lub łączone - automatyczne lub półautomatyczne) na maszynach roboczych każdorazowo w miejscu pracy tych maszyn lub urządzeń, których sposób użytkowania lub zasięg części ruchomych może przekroczyć skrajnię toru czynnego,
  - d) wdrażał przewidziane dla Wykonawcy środki kontroli ryzyka wynikające z przeprowadzonej przez Zamawiającego analizy ryzyka – w przypadku związanej z realizacją robót konieczności udzielenia długotrwałego zamknięcia torowego i prowadzenia w tym czasie ruchu kolejowego po sąsiednim torze czynnym w oparciu o sygnały zastępcze (Sz) – zgodnie z postanowieniami „Zasad organizacji i udzielania zamknięć torowych” Ir-19 i PFU,

- e) uczestniczył w opracowaniu Regulaminu tymczasowego prowadzenia ruchu w czasie wykonywania robót oraz zgłaszał wyznaczonemu pracownikowi Zakładu Linii Kolejowych wszelkie zmiany do opracowanego Regulaminu tymczasowego, kiedykolwiek jego zapisy dot. fazowania robót staną się niespójne z faktycznym postępowaniem robót,
  - f) uczestniczył w opracowaniu Regulaminu Wyłączenia Napięcia dla poszczególnych faz robót budowlanych, czynności pomiarowych i odbiorowych, łącznie z poniesieniem kosztów ich sporządzenia,
  - g) organizował Plac budowy w sposób zapewniający właściwą widoczność czynnych urządzeń przeznaczonych do prowadzenia ruchu kolejowego (sygnalizatory, wskaźniki itp.), a także wymaganych trójkątów widoczności na przejazdach kolejowo-drogowych,
  - h) niezwłocznie zgłaszał dyżurnemu ruchu najbliższego posterunku ruchu przyległego do szlaku objętego robotami wszelkie zdarzenia (poważne wypadki, wypadki i incydenty) w ruchu kolejowym zaistniałe w związku z realizacją robót,
  - i) poddawał się działaniom audytowym i kontrolnym w zakresie bezpieczeństwa ruchu kolejowego, dokonywanym przez upoważnionych pracowników Zamawiającego, a także realizował wydane przez nich zalecenia (włącznie z obowiązkiem wstrzymania robót) oraz usuwał stwierdzone niezgodności i nieprawidłowości zagrażające bezpieczeństwu ruchu kolejowego prowadzonego po torach czynnych (jeżeli dotyczy),
  - j) każdorazowo przed przekazaniem do eksploatacji urządzeń sterowania ruchem kolejowym, które zostały zmodyfikowane lub nowo zabudowane w ramach realizacji robót, dostarczał Zamawiającemu, z odpowiednim wyprzedzeniem, wszelką dokumentację techniczną tych urządzeń tak, aby możliwe było wprowadzenie stosownych zmian do obowiązujących u Zamawiającego regulaminów technicznych oraz przygotowanie pracowników Zamawiającego do obsługi nowych lub zmodyfikowanych urządzeń.
2. Personel Wykonawcy musi spełniać wymagania i warunki (w tym określone w Regulacjach Zamawiającego) umożliwiające pracę na czynnych torach linii kolejowych.
3. Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać i stosować „Zasady bezpieczeństwa pracy podczas wykonywania prac inwestycyjnych, rewitalizacyjnych, utrzymaniowych, remontowych wykonywanych przez pracowników podmiotów zewnętrznych na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. oraz Wytyczne sposobu dostarczania informacji i poinformowania pracowników podmiotu zewnętrznego o zagrożeniach dla zdrowia i życia podczas wykonywania prac na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. - lbh-105” (dalej jako „Instrukcja lbh-105”), które stanowią Załącznik nr 5\* do Umowy.
- \*Proszę sprawdzić, czy numer załącznika się zgadza i usunąć żółte zaznaczenie oraz gwiazdkę.
4. Warunkiem dopuszczenia personelu Wykonawcy do realizacji prac objętych Umową jest uzyskanie dokumentu uprawniającego do wstępu na obszar kolejowy wydanego na podstawie „Zasad wstępu na obszar kolejowy zarządzany przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A – Id-21”.
5. Wszystkie wymogi bezpieczeństwa wskazane dla personelu Wykonawcy, dotyczą również personelu podwykonawców (dalszych podwykonawców).

## **§ 16.**

### **Zapewnienie jakości**

1. Wykonawca ustanowi Program Zapewnienia Jakości, aby zagwarantować stosowanie wymagań Umowy. Wykonawca przedłoży Program Zapewnienia Jakości w terminie 14 dni\* od przekazania Placu budowy, z uwzględnieniem:
  - 1) procedur zarządzania jakością, które będą stosowane na Placu budowy;
  - 2) struktury organizacyjnej wdrażania procedur zarządzania jakością;
  - 3) procedur dla zapewnienia, że wszyscy podwykonawcy (dalsi podwykonawcy) stosują się do wymagań zarządzania jakością.

*\*ilość dni określa każdorazowo Zamawiający (Zespół prowadzący zadanie) w zależności od specyfiki zamówienia*

Zamawiający będzie upoważniony do audytu każdego aspektu Programu Zapewnienia Jakości. Zamawiający w terminie 14 dni\* od otrzymania Programu Zapewnienia Jakości zatwierdzi go lub odrzuci do uzupełnienia i/lub poprawienia. Brak pisemnego stanowiska Zamawiającego w ww. terminie oznacza akceptację przedłożonego Programu Zapewnienia Jakości.

*\*ilość dni określa każdorazowo Zamawiający (Zespół prowadzący zadanie) w zależności od specyfiki zamówienia*
2. Szczegółowe informacje na temat wszystkich procedur i dokumentów stwierdzających stosowanie się do nich, będą przedkładane Zamawiającemu do jego wiadomości, przed rozpoczęciem każdego etapu realizacji. Gdy jakikolwiek dokument natury technicznej będzie wystawiany dla Zamawiającego, na samym tym dokumencie umieszczony będzie widoczny dowód zatwierdzenia tego dokumentu przez samego Wykonawcę.
3. Stosowanie się do Programu Zapewnienia Jakości nie zwolni Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności według Umowy.

## § 17.

### Ochrona środowiska

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wymogów ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy, w tym w szczególności Wykonawca zobligowany jest do postępowania zgodnie z obowiązującymi przepisami ochrony środowiska oraz Regulacjami Zamawiającego w tym zakresie, w tym m.in. dotyczącymi gospodarowania odpadami (w szczególności „Instrukcją gospodarki odpadami PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Is-1” oraz „Wytycznymi obliczania ilości wód opadowych i roztopowych na obszarze kolejowym Is-2”), a także zgodnie z ustaleniami Umowy.
2. Wykonawca postępował będzie zgodnie z zapisami decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwarunkowaniami określonymi na etapie ponownej oceny oddziaływania na środowisko (jeżeli taka ocena była prowadzona) oraz zgodnie z wszystkimi innymi decyzjami administracyjnymi w zakresie ochrony środowiska. Decyzje te stanowią załączniki do OPZ.
3. W przypadku stwierdzenia przez właściwy organ, że realizacja przedsięwzięcia narusza warunki i obowiązki, o których mowa w art. 136a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (Dz.U z 2017 poz.1405 z późn. zm.), udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w szczególności wymogi określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach bądź w decyzjach, o których mowa w art. 86 w/w ustawy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeniesienia na Wykonawcę kar pieniężnych z powyższego tytułu, przewidzianych art. 136a w/w ustawy powstałych w wyniku działań Wykonawcy.



4. W przypadku postępowania niezgodnego z uzyskanymi decyzjami administracyjnymi dotyczącymi ochrony środowiska, nie wymienionymi w ust. 3, np. zezwoleniami na usunięcie drzew lub krzewów, Wykonawca ponosi wszelkie konsekwencje z tym związane, w tym kary administracyjne.
5. W przypadku usunięcia drzewa lub krzewu bez właściwej decyzji administracyjnej, o ile jest ona wymagana, wszelkie konsekwencje związane z tym działaniem, w tym kary administracyjne, ponosi Wykonawca.
6. Wykonawca ma obowiązek dokonania nasadzeń zastępczych / przesadzeń drzew lub krzewów, wynikających z decyzji administracyjnych. W przypadku wystąpienia w terminie do 3 lat od terminu wskazanego w zezwoleniu na przesadzenie lub wykonanie nasadzeń zastępczych, obumarcia drzewa lub krzewu, Wykonawca dokona stosownych opłat, zgodnie z żądaniem organu oraz dokona ponownych nasadzeń.
7. W przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku spowodowanego prowadzonymi przez Wykonawcę robotami, Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia niezwłocznych działań zapobiegawczych. Wykonawca odpowiada za szkody w środowisku powstałe wskutek prowadzenia robót. W przypadku wystąpienia szkody w środowisku Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia działań w celu ograniczenia szkody w środowisku, zapobieżenia kolejnym szkodom oraz do podjęcia działań naprawczych. Wszelkie działania zapobiegawcze i naprawcze Wykonawca przeprowadzi na własny koszt.
8. Przed rozpoczęciem robót Zamawiający wspólnie z Wykonawcą przeprowadzi przegląd obiektów i dokona wstępnej kwalifikacji materiałów przewidzianych do demontażu. Dalszy sposób postępowania z materiałami z demontażu będzie zgodny z przepisami i instrukcjami wewnętrznymi obowiązującymi u Zamawiającego. Materiały z demontażu nieprzydatne Zamawiającemu stają się własnością Wykonawcy.
9. Niezależnie od tego, jak Zamawiający zamierza wykorzystać przydatne mu materiały i urządzenia, wszelkie koszty związane z ich demontażem, segregacją, magazynowaniem, przeładunkiem i transportem do miejsca wskazanego przez Zamawiającego będą poniesione przez Wykonawcę w ramach umówionego wynagrodzenia.
10. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo magazynowane materiały i urządzenia do czasu, gdy będą one potrzebne do wykonania robót, zostały zabezpieczone przed zniszczeniem, zachowały swoją jakość oraz właściwości i były dostępne do kontroli przez Zamawiającego. Zdemontowane materiały oraz urządzenia powinny być zabezpieczone przed wpływami atmosferycznymi, kradzieżą i uszkodzeniami mechanicznymi. Uszkodzenia powstałe podczas demontażu urządzeń istniejących, zakwalifikowanych do dalszego użytkowania, obciążają Wykonawcę i muszą zostać usunięte na jego koszt. Zakres naprawy obejmuje przywrócenie tych urządzeń do stanu sprzed demontażu.
11. Miejsca tymczasowego magazynowania będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.
12. Materiały przydatne Zamawiającemu stanowią w szczególności:
  - 1) materiały staroużyteczne – są to materiały, które kwalifikują się bezpośrednio do ponownego wykorzystania, zgodnie z ich pierwotnym przeznaczeniem;
  - 2) materiały staroużyteczne do regeneracji, a w przypadku szyn staroużytecznych: do regeneracji lub reprofilacji – są to materiały kwalifikujące się do ponownego wykorzystania, zgodnie z ich pierwotnym przeznaczeniem po zregenerowaniu;

- 3) pozostałe materiały do ponownego użytku;
- 4) konstrukcje, przedmioty i wyroby stalowe i metali kolorowych, które utraciły pierwotną wartość użytkową.
13. Wykonawca jest wytwórcą odpadów i jest obowiązany do gospodarowania wytworzonymi przez siebie odpadami w wyniku świadczenia usług w zakresie budowy (w tym również odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy), montażu, rozbiórki, remontu obiektów z wyłączeniem odpadów, których wytwórcą będzie Zamawiający, w tym m.in. odpadów ze stali i metali kolorowych.
14. Wykonawca prowadzi gospodarkę odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzi oraz środowiska, w szczególności gospodarka odpadami nie może:
  - 1) powodować zagrożenia dla wody, powietrza, gleby, roślin lub zwierząt;
  - 2) powodować uciążliwości przez hałas lub zapach;
  - 3) wywoływać niekorzystnych skutków dla terenów wiejskich lub miejsc o szczególnym znaczeniu, w tym kulturowym i przyrodniczym.
15. Podczas realizacji robót odpady należy magazynować w sposób selektywny w miejscu na ten cel przeznaczonym, wyznaczonym na Placu budowy, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 992 z późn. zm.) oraz jej aktami wykonawczymi w tym zakresie, przy uwzględnieniu dozwolonego czasu magazynowania dla poszczególnych rodzajów odpadów oraz sposobów zabezpieczeń przed przedostawaniem się ich do środowiska, kierując się właściwościami odpadów, wymaganiami ochrony życia i zdrowia ludzi oraz ograniczeniem uciążliwości związanych z ich magazynowaniem.
16. Wykonawca, będąc wytwórcą odpadów może zlecić wykonanie obowiązku gospodarowania odpadami wyłącznie podmiotom, które posiadają:
  - 1) zezwolenie na zbieranie odpadów lub zezwolenie na przetwarzanie odpadów, lub
  - 2) koncesję na podziemne składowanie odpadów, pozwolenie zintegrowane, decyzję zatwierdzającą program gospodarowania odpadami wydobywczymi, zezwolenie na prowadzenie obiektu unieszkodliwiania odpadów wydobywczych lub wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości;
  - 3) wpis do rejestru w zakresie, o którym mowa w art. 50 ust. 1 pkt 5 ustawy o odpadach, - chyba że działalność taka nie wymaga uzyskania decyzji lub wpisu do rejestru.
17. Wykonawca, będąc wytwórcą odpadów, jest obowiązany do:
  - 1) prowadzenia na bieżąco ich ilościowej i jakościowej ewidencji zgodnie z obowiązującym katalogiem odpadów z zastosowaniem karty przekazania odpadów, karty ewidencji odpadów;
  - 2) sporządzania rocznego sprawozdania o wytwarzanych odpadach i o gospodarowaniu odpadami.
18. Wykonawca przygotowuje i przekazuje Zamawiającemu w terminie kwartalnym informację o wytworzonych odpadach i sposobie zagospodarowania odpadów. Informacja powinna być przygotowana zgodnie z instrukcjami wewnętrznymi Zamawiającego.
19. Koszty gospodarowania odpadami są ponoszone przez Wykonawcę będącego wytwórcą odpadów.
20. Powyższe wymagania w zakresie ochrony środowiska, w tym gospodarowania odpadami i materiałami obowiązują również wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców.

## § 18.

## Personel Wykonawcy

1. Podczas realizacji robót oraz tak długo później, jak będzie to konieczne do wypełnienia zobowiązań Wykonawcy, Wykonawca zapewni całe kierownictwo konieczne do planowania, organizacji, kierowania, zarządzania, inspekcji i dokonywania prób (dalej jako „Kierownictwo Wykonawcy”).
2. Kierownictwo Wykonawcy będzie posiadać wymagane uprawnienia do wykonywania powierzonych mu funkcji. W przypadku uzasadnionej konieczności wymiany przez Wykonawcę jakiejkolwiek osoby z Kierownictwa Wykonawcy, wskazanej w Ofercie, nowa osoba musi posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane, jeżeli są wymagane przez ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm) oraz posiadać doświadczenie oraz kwalifikacje nie mniejsze niż te, które zostały określone w SIWZ (liczone do momentu wystąpienia przez Wykonawcę z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na jej zatrudnienie).
3. Zmiana w trakcie realizacji Umowy którejkolwiek z osób umocowanych lub uprawnionych do kierowania budową i do kierowania robotami, co do których określono wymagania w SIWZ, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje lub odrzuci (wraz z podaniem uzasadnienia) taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia zmiany. Zmiana taka nie będzie miała wpływu na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu propozycję zmiany, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do wykonywania projektów, kierowania budową lub robotami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji Umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy lub robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie będzie stanowić podstawy do przedłużenia terminu realizacji Umowy.
4. Kierownictwo będzie sprawowane przez wystarczającą liczbę osób posiadających dostateczną znajomość języka polskiego do działań przewidzianych do prowadzenia robót (włącznie z wymaganymi metodami i technikami, zagrożeniami możliwymi do napotkania i metodami zapobiegania wypadkom) w celu zadowalającej i bezpiecznej realizacji robót.
5. Personel Wykonawcy będzie odpowiednio wykwalifikowany, biegły oraz doświadczony w swych zawodach lub zajęciach. Zamawiający może wymagać, aby Wykonawca usunął każdą osobę (lub spowodował jej usunięcie) zatrudnioną na Placu budowy lub przy robotach, która:
  - 1) nieodpowiednio się zachowuje lub wykazuje brak staranności, lub
  - 2) wykonuje swoje obowiązki w sposób niekompetentny lub niedbały, lub
  - 3) nie stosuje się do jakichkolwiek postanowień Umowy, lub
  - 4) uporczywie postępuje szkodliwie dla bezpieczeństwa, zdrowia lub
  - 5) swoim działaniem (bądź zaniechaniem działania) stwarza zagrożenie dla środowiska naturalnego, w tym stwarza ryzyko wystąpienia bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku.
6. Wykonawca usunie z Placu budowy (lub spowoduje usunięcie) każdą osobę zatrudnioną przy wykonaniu Umowy na jakiejkolwiek podstawie prawnej, której usunięcia zażąda Zamawiający. Każdorazowo takie żądanie Zamawiającego musi być uzasadnione. Zmiana personelu na żądanie Zamawiającego z przyczyn określonych w ust. 5 nie wymaga zmiany Umowy. Jeżeli wystąpi taka okoliczność, to Wykonawca wyznaczy niezwłocznie odpowiednią osobę na zastępstwo (lub spowoduje jej wyznaczenie).

7. W skład personelu Wykonawcy będą wchodzić osoby posiadające: uprawnienia wymagane przez przepisy Prawa budowlanego, jak również uprawnienia wymagane przez przepisy ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, niezbędne do podjęcia obowiązków zgodnie z Umową. W przypadku uzasadnionej konieczności wymiany przez Wykonawcę osoby z personelu – nowa osoba musi posiadać odpowiednie kwalifikacje (uprawnienia).

Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do weryfikacji czy osoba zastępująca posiada odpowiednie, takie jakie zostały określone w SIWZ, doświadczenie i kwalifikacje. W skład personelu Wykonawcy każdorazowo wchodzić będzie również specjalista ds. ochrony środowiska.\*

*\*zapis opcjonalny, należy go pozostawić w sytuacji gdy w SIWZ określono doświadczenie i kwalifikacje personelu*

8. W skład personelu Wykonawcy będą wchodzić osoby, które muszą spełniać warunki umożliwiające pracę w czynnych urządzeniach srk na podstawie upoważnienia do samodzielnego prowadzenia robót w czynnych urządzeniach sterowania ruchem kolejowym, zgodnie z instrukcją Ie-5 (E-11).\*

*\*opcjonalne, w zależności od przedmiotu zamówienia*

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić właściwą liczbę personelu posiadającego wymagane prawem i instrukcjami kolejowymi kwalifikacje umożliwiające wykonywanie robót.

*\*dookreślić charakter robót w zależności od przedmiotu zamówienia*

9. Jeżeli ze względu na stopień skomplikowania prac w ramach przedmiotu zamówienia okaże się to niezbędne, Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia wszelkich potrzebnych osób, wykwalifikowanych i doświadczonych w swoich dziedzinach i zawodach, tj. ekspertów, biegłych lub rzeczoznawców, celem prawidłowego i kompletnego wykonania przyjętych na mocy niniejszej Umowy obowiązków.
10. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub zaniechania personelu Wykonawcy, tak jakby to były działania lub zaniechania Wykonawcy.
11. Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu w ramach raportu, o którym mowa w § 20, szczegółowe informacje o liczbie osób w każdej grupie personelu Wykonawcy (wraz z podaniem uprawnień, jeżeli są one wymagane przez przepisy Prawa budowlanego lub ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne – na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży także kserokopie tych uprawnień oraz zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego) oraz o liczbie sprzętu Wykonawcy każdego typu na Placu budowy. Szczegółowe informacje będą przedkładane, w formie zatwierdzonej przez Zamawiającego, w każdym miesiącu kalendarzowym do czasu, aż Wykonawca ukończy całą pracę, o której jest wiadome, że jest zaległa na datę ukończenia podaną w protokole odbioru końcowego.
12. Zamawiający może zażądać usunięcia z Placu budowy sprzętu nieposiadającego wymaganych świadectw dopuszczenia do eksploatacji i osób obsługujących ten sprzęt bez wymaganych uprawnień.
13. Wykonawcę i jego personel obowiązują wszystkie przepisy Prawa. Wykonawca zrekompensuje Zamawiającemu wszelkie roszczenia i koszty postępowania wynikające z jakiegokolwiek naruszenia Praw przez Wykonawcę i jego personel.

## § 19.

### Harmonogram rzeczowo – finansowy

1. W terminie 14 dni\* od dnia zawarcia Umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia, w formacie umożliwiającym odczytanie pliku w programie MS Project bądź innym równoważnym (z zastrzeżeniem informacji dotyczącej przepływów pieniężnych (cash flow) związanych z wykonaniem Umowy, która ma być przedstawiana także w formacie umożliwiającym odczytanie pliku w programie Excel) Harmonogram rzeczowo-finansowy dla całości przedsięwzięcia, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego wskazanymi w niniejszej Umowie, uwzględniający postanowienia Umowy, w szczególności zastrzeżone Umową terminy.

\*ilość dni określa każdorazowo Zamawiający (Zespół prowadzący zadanie) w zależności od specyfiki zamówienia

2. Harmonogram rzeczowo-finansowy będzie zawierał:
  - 1) kolejność, w jakiej Wykonawca zamierza realizować zadania objęte Umową z wyraźną graficzną ilustracją ścieżki krytycznej robót, tj.: terminy wykonywania dokumentów oraz terminy i kolejność wykonywania robót, tak aby osiągnąć zakończenie zakresu określonego w każdym Etapie, wraz z uwzględnieniem terminu wykonania prób końcowych dla każdego asortymentu robót określonych w danym Etapie oraz dla pozostałych robót, a także uzyskanie pozwolenia na użytkowanie (o ile dotyczy) przed upływem terminu zakończenia wykonywania przedmiotu zamówienia,
  - 2) okresy na przeglądy oraz na wszelkie inne przedłożenia, zatwierdzenia i wyrażenia zgody wyszczególnione w dokumentach umownych,
  - 3) kolejność i rozłożenie w czasie inspekcji i prób, wyspecyfikowanych w Umowie,
  - 4) daty rozpoczęcia i zakończenia robót na realizowanej inwestycji,
  - 5) daty rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych asortymentów robót, oraz zapewnienie dostaw materiałów i urządzeń na plac budowy, również w okresie zimowym, w zakresie niezbędnym dla zachowania ciągłości robót,
  - 6) planowane przerwy w prowadzeniu robót ze względu na wymogi zawarte w Umowie (np. ze względu na wymogi decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach),
  - 7) planowane zmiany w organizacji ruchu na poszczególnych etapach realizacji przedmiotu Umowy, z uwzględnieniem w szczególności Instrukcji IR-19 obowiązującej u Zamawiającego,
  - 8) rezerwy czasowe wynikające z etapowania robót lub przyjętych technologii prowadzenia robót,
  - 9) Etapy ustalone w Umowie,
  - 10) przeroby i płatności w tym szacowane przeroby i płatności w układzie miesięcznym oraz ewentualne ich aktualizacje, oraz koszty ogólne rozłożone proporcjonalnie na cały czas trwania Umowy,
3. Harmonogram w zakresie zasobów ludzkich i sprzętowych będzie zawierał w szczególności informacje przedstawiające szacunek liczebności każdej grupy personelu Wykonawcy z podziałem na specjalności dla głównego asortymentu robót w każdym miesiącu realizacji prac.
4. Harmonogramy rzeczowo-finansowe, o których mowa powyżej, zwane będą w dalszych ustępach łącznie Harmonogramem rzeczowo-finansowym. Harmonogram rzeczowo-finansowy będzie odzwierciedlał wszystkie szczególne wymagania zawarte w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
5. Podczas opracowywania Harmonogramu rzeczowo-finansowego Wykonawca uwzględni niekorzystne warunki pogodowe, które mogą ograniczyć postęp robót w okresie jesienno-zimowo-wiosennym, harmonogram przyznanych zamknięć torowych (jeżeli dotyczy) oraz inne okoliczności mogące mieć wpływ na terminowe wykonanie Umowy.



6. Harmonogramy zawierające ograniczenie pracy lub tymczasowe zawieszenie mogą być zaakceptowane przez Zamawiającego, lecz taka akceptacja nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań zakończenia robót zgodnie z Umową.
7. Wykonawca będzie także przedkładał skorygowany (aktualny) Harmonogram rzeczowo-finansowy, kiedykolwiek poprzedni Harmonogram stanie się niespójny z faktycznym postępem robót lub ze zobowiązaniami Wykonawcy.
8. Jeśli Zamawiający, w ciągu 21 dni od otrzymania Harmonogramu, nie da Wykonawcy powiadomienia podając zakres, w jakim Harmonogram ten nie jest zgodny z Umową, to Wykonawca będzie postępował zgodnie z tym Harmonogramem, z uwzględnieniem innych jego zobowiązań według Umowy. Zamawiający będzie uprawniony do polegania na tym Harmonogramie przy planowaniu działalności związanej z realizacją Umowy.
9. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do Harmonogramu rzeczowo-finansowego Wykonawca będzie zobowiązany do ich uwzględnienia w terminie 7 dni i ponownie przedłoży, poprawiony Harmonogram rzeczowo-finansowy Zamawiającemu do zatwierdzenia. Jeżeli Wykonawca nie uwzględni uwag Zamawiającego w powyższym terminie, a przedłożony przez niego Harmonogram rzeczowo-finansowy będzie niezgodny z Umową, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania robót w całości lub części. Wszelkie konsekwencje takiego wstrzymania obciążą Wykonawcę.
10. W Harmonogramie rzeczowo-finansowym Wykonawca uwzględni Etapy wykonania przedmiotu Umowy tak, aby Umowa została wykonana w określonym w Umowie terminie. Brak zatwierdzenia Harmonogramu rzeczowo-finansowego przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku terminowego wykonania Umowy.
11. Wykonawca niezwłocznie da powiadomienie Zamawiającemu o szczególnych prawdopodobnych przyszłych wypadkach lub okolicznościach, które mogą niesprzyjająco wpłynąć na pracę. Zamawiający może wymagać, aby Wykonawca przedłożył oszacowanie tego przewidzianego wpływu przyszłych wypadków lub okoliczności.
12. Jeżeli w jakimkolwiek momencie Zamawiający przekaze Wykonawcy powiadomienie, że Harmonogram (w podanym zakresie) nie zgadza się z Umową lub nie jest spójny z faktycznym postępem pracy i podanymi zamierzeniami Wykonawcy, to Wykonawca przedłoży Zamawiającemu uaktualniony Harmonogram zgodnie z niniejszym paragrafem.
13. Zamawiający nie akceptuje Harmonogramu, jako zgodnego z Umową, w którym data zakończenia robót łącznie z dokonaniem wszelkich formalności przewidzianych w Umowie, w tym w szczególności uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (o ile dotyczy), wykraczają poza termin wykonania przedmiotu Umowy lub bez uwzględnienia uwag Zamawiającego.
14. Zatwierdzenie Harmonogramu nie stanowi zmiany Umowy i nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte i terminowe wykonania Umowy.
15. Nieprzestrzeganie, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zatwierdzonego Harmonogramu stanowi naruszenie Umowy.
16. Wykonawca będzie przechowywał egzemplarz Harmonogramu na Placu budowy w formie wykresu graficznego przedstawiającego postęp robót.
17. Każdy Harmonogram rzeczowo-finansowy lub jego aktualizacja mają zostać opatrzone datą jego sporządzenia, podpisem osoby sporządzającej, datę zatwierdzenia przez Wykonawcę oraz jego podpisem.

## § 20.

## Raporty o postępie pracy

(wymagane dla Umów z terminem realizacji powyżej 6 miesięcy i wartości powyżej 20 mln PLN netto)

1. Miesięczne raporty o postępie prac (dalej jako: „Raporty” lub „Raport”) w formacie i ilości kopii uzgodnionych z Zamawiającym będą opracowywane przez Wykonawcę i przedkładane Zamawiającemu do akceptacji (metodologia sporządzania raportów stanowi Załącznik nr ... do Umowy). Pierwszy Raport będzie obejmował okres do końca pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym miało miejsce podpisanie Umowy. Następnie Raporty będą przedkładane comiesięcznie, każdy w ciągu 7 dni od ostatniego dnia okresu, którego dany Raport dotyczy. Raporty będą składane do czasu, aż Wykonawca ukończy całą pracę określoną warunkami Umowy.
2. Każdy Raport będzie zawierał:
  - 1) wykresy i szczegółowe opisy postępu robót, z określeniem faktycznej lub przewidywanej daty, zamawiania, wyrobu, dostawy na Plac budowy, budowy, montażu, dokonywania prób, włącznie z takimi samymi czynnościami dla robót realizowanych przez każdego podwykonawcę;
  - 2) fotografie przedstawiające stan zaawansowania i postępu robót;
  - 3) dla wyrobu każdej głównej pozycji wyrobów budowlanych niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy (urządzeń, materiałów) nazwę producenta, miejsce wyrobu, procent zaawansowania oraz faktyczne lub spodziewane daty:
    - a) rozpoczęcia wyrobu,
    - b) inspekcji Wykonawcy,
    - c) prób, oraz
    - d) wysyłki i dostawy na Plac budowy;
  - 4) szczegółowe informacje dotyczące personelu i sprzętu Wykonawcy;
  - 5) kopie lub skany dokumentów zapewnienia jakości, wyników prób i atestów materiałów;
  - 6) listę powiadomień, związanych z roszczeniami Wykonawcy;
  - 7) dane statystyczne dotyczące bezpieczeństwa;
  - 8) porównanie faktycznego i planowanego postępu pracy lub robót, ze szczegółami wszelkich wydarzeń lub okoliczności, które mogłyby zagrozić ukończeniu robót zgodnie z Umową oraz środków przedsięwziętych (lub mających być przedsięwzięte) w celu zapobieżenia opóźnieniom;
  - 9) informacje w zakresie ochrony środowiska, w tym między innymi:
    - a) szczegółowy wykaz uzyskanych przez Wykonawcę decyzji i zezwoleń w zakresie ochrony środowiska (np. decyzje o usunięciu drzew i krzewów, o ile są wymagane, zezwolenia na odstępstwa od zakazów, o których mowa w art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody), decyzje wraz z dokumentacją stanowiącą podstawę ich wydania oraz obowiązków z nich wynikających,
    - b) szczegółowy opis działań organizacyjno-technicznych dotyczących fazy budowy wynikających z wymagań w zakresie ochrony środowiska na podstawie uzyskanych decyzji administracyjnych,
    - c) szczegółowy wykaz wykonanych urządzeń ochrony środowiska (w tym obiektów inżynierskich dostosowanych do pełnienia funkcji przejść dla zwierząt, urządzeń ochrony zwierząt, urządzeń służących ochronie klimatu akustycznego, ochrony przed



- organiami i urządzeń w zakresie gospodarki wodno-ściekowej), ze wskazaniem dokładnej lokalizacji i parametrów wykonanych urządzeń,
- d) informacje na temat zauważonych wszelkich zagrożeń dla środowiska naturalnego, w tym wystąpienia bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku spowodowanego prowadzonymi przez Wykonawcę robotami oraz informacje na temat wszystkich działań podjętych przez Wykonawcę w celu ograniczenia szkody w środowisku, zapobieżenia kolejnym szkodom oraz do podjęcia działań zapobiegawczych i naprawczych,
  - e) informacje na temat wytworzonych odpadów i sposobów ich zagospodarowania w okresie objętym sprawozdaniem oraz narastająco od rozpoczęcia budowy, zgodnie z obowiązującym prawem i obowiązującymi instrukcjami wewnętrznymi Zamawiającego.
3. Wykonawca przedstawiał będzie Zamawiającemu w odstępach [...] także raporty dotyczące przepływu środków finansowych (cash flow) oraz prognozy ceny, związane z realizacją Umowy, stosownie do zapisów Harmonogramu rzeczowo-finansowego.

*\*dookreślić*

## § 21.

### Narady z postępu prac

1. W ciągu 7 dni od przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę Raportu, o którym mowa w paragrafie powyższym, na Placu budowy odbędzie się narada z postępu prac z udziałem Zamawiającego i umocowanego przedstawiciela Wykonawcy, na której będzie omawiany Raport oraz inne odnośne sprawy.\*

*\*zapis stosowany w przypadku wymogu opracowania Raportu przez Wykonawcę*

1. Zamawiający ma prawo żądania zwołania narad z postępu pracy raz w miesiącu począwszy od miesiąca następującego po miesiącu, w którym została podpisana Umowa. Stosowną informację o zwołaniu narady należy przekazać w ciągu 7 dni przed jej terminem.\*

*\* zapis stosowany w przypadku umów, w których Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania Raportu*

2. Poza miesięczną naradą z postępu pracy, Zamawiający lub Wykonawca mogą żądać dodatkowych zebrań. Stosowną informację z podaniem przyczyny dodatkowego zebrania należy przekazać w ciągu 7 dni przed jego terminem.

## § 22.

### Godziny pracy

W trakcie wykonania Umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieprzerwanego prowadzenia robót od godziny 6.00 do godz. 22.00 przez 6 dni w tygodniu (od poniedziałku do soboty włącznie), z zastrzeżeniem postanowień decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia właściwego organu w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia na etapie ponownej oceny oddziaływania na środowisko oraz z zastrzeżeniem niesprzyjających warunków klimatycznych, które nie pozwalają na wykonywanie danych robót. Brak możliwości wykonywania danych robót w godzinach od 6.00 do 22.00 oraz w danych warunkach atmosferycznych musi być potwierdzony przez Inspektora Nadzoru, który reprezentuje Zamawiającego. W czasie całodobowych zamknięć torowych lub jeżeli wymaga tego technologia

danych robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót budowlanych przez 7 dni w tygodniu lub przez całą dobę, z wyjątkiem:

- a) prac w rejonie terenów chronionych akustycznie, gdzie w okresie całego roku prace mogą być prowadzone tylko w godz. 6.00-22.00;
- b) sytuacji, gdy w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub na etapie ponownej oceny oddziaływania na środowisko został określony warunek zakazujący wykonywania prac przez 7 dni w tygodniu lub przez całą dobę;
- c) innych niż wymienione w lit. a) i b) uzasadnionych przypadkach, zaakceptowanych przez Zamawiającego.

## **§ 23.**

### **Inspekcja**

1. Personel Zamawiającego:
  - 1) będzie miał pełny dostęp do wszystkich części Placu budowy i do wszystkich miejsc, z których są uzyskiwane materiały naturalne, oraz
  - 2) podczas pozyskiwania, wytwarzania i budowy (na Placu budowy i gdziekolwiek indziej), będzie uprawniony do badania, inspekcji, pomiarów i dokonywania prób materiałów i wykonawstwa, oraz do sprawdzania postępu wytwarzania urządzeń oraz pozyskiwania i wyrobu materiałów.
2. Wykonawca zapewni personelowi Zamawiającego pełną możliwość wykonywania tych czynności, włącznie z zapewnieniem dostępu, urządzeń, pozwoleń i wyposażenia bezpieczeństwa. Żadna taka czynność nie zwolni Wykonawcy z jakiegokolwiek zobowiązania lub odpowiedzialności.
3. Wykonawca powiadomi Zamawiającego, w każdej sytuacji gdy jakakolwiek praca będzie gotowa i zanim będzie przykryta, umieszczona poza polem widzenia lub opakowana do przechowywania lub transportu. W takiej sytuacji Zamawiający, albo bez uzasadnionej zwłoki przeprowadzi te badania, inspekcje, pomiary lub próby, albo bezzwłocznie powiadomi Wykonawcę, że Zamawiający nie wymaga wykonania takich czynności. Jeżeli Wykonawca zaniedba powiadomienia Zamawiającego, to na żądanie i w czasie wymaganym przez Zamawiającego, odkryje on taką pracę, a następnie przywróci ją na swój koszt do poprzedniego stanu.

## **§ 24.**

### **Prace zabezpieczające**

1. Bez względu na jakikolwiek uprzedni odbiór, Zamawiający może polecić Wykonawcy:
  - 1) usunąć z Placu budowy i zastąpić innymi wszelkie urządzenia lub materiały, które nie są zgodne z Umową,
  - 2) usunąć i ponownie wykonać każdą inną pracę lub robotę, która nie jest zgodna z Umową, oraz
  - 3) wykonać każdą pracę lub robotę, która jest pilnie wymagana dla bezpieczeństwa robót, z powodu wypadku, nieprzewidzianego wydarzenia.
2. Każde polecenie Zamawiającego będzie wskazywało rozsądny czas, w jakim Wykonawca jest zobowiązany je wykonać.
3. Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do takiego polecenia, to Zamawiający będzie uprawniony do zatrudnienia i opłacenia innych osób do wykonania tej pracy lub roboty na koszt i ryzyko

Wykonawcy. Wykonawca zapłaci także Zamawiającemu wszystkie koszty wynikłe z tego niezastosowania się.

## § 25.

### Wymagania związane z organizacją ruchu pociągów

1. Dla prac i robót wymagających zamknięć torowych Wykonawca zgłosi i uzyska przedmiotowe zamknięcia. Zamknięcia torowe będą wynikały z harmonogramu zamknięć torowych. Tryb udzielania zamknięć torowych wynika z Zasad organizacji i udzielania zamknięć torowych Ir-19, stanowiących Załącznik do Zarządzenia Nr 35/2015 Zarządu PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z dnia 28 lipca 2015 r., lub w przypadku ich zmiany z dokumentu je nowelizującego.

*\*Należy wstawiać załącznik aktualny.*

2. W zakresie wszystkich kwestii dotyczących udzielenia zamknięć torowych i wykonywania robót w trakcie tych zamknięć Wykonawca będzie postępował zgodnie z wytycznymi określonymi w *Opisie przedmiotu zamówienia*.
3. *Prace i roboty realizowane będą przy odbywającym się ruchu pociągów oraz czynnej infrastrukturze na Placu budowy i w trakcie udzielonych zamknięć torowych, co Wykonawca uwzględni przy organizacji prac i robót oraz ich odpowiednim etapowaniu.*

## § 26.

### Etapy

1. Dla Umowy ustanawia się następujące Etapy (kamienie milowe)\*, które Wykonawca zobowiązany jest wykonać w następujących terminach\*\*:

a) w terminie do dnia [...] lub w terminie [...] miesięcy od dnia zawarcia Umowy - dokonanie odbioru końcowego;

b) w terminie do dnia [...] lub w terminie [...] miesięcy od dnia zawarcia Umowy – dokonanie odbioru ostatecznego;

c) po upływie [...] od zawarcia Umowy – zaakceptowane roboty o wartości nie mniejszej niż [...] % ceny

d) po upływie [...] od zawarcia Umowy – zaakceptowane roboty o wartości nie mniejszej niż [...] % ceny

e) po upływie [...] od zawarcia Umowy – zaakceptowane roboty o wartości nie mniejszej niż [...] % ceny

\* *kamienie milowe należy dostosować do specyfiki danego zamówienia, możliwe jest inne przedstawienie Etapów jednak zaleca się by zostały one wyznaczone na podstawie analizy technicznej i technologicznej Robót oraz obejmowały realizację kluczowych elementów, których wykonanie będzie gwarantem ukończenia Robót w zakładanym czasie na ukończenie;*

\*\* *W przypadku zadeklarowania w ofercie skrócenia terminu (okresu) realizacji zamówienia powyższe terminy (odnoszące się do poszczególnych kamieni milowych):*

*- podane w lit. a) – b) ulegną zmianie, tzn. terminy (odnoszące się do poszczególnych kamieni milowych) zostaną skrócone o tyle dni, o ile nastąpiło skrócenie terminu realizacji zamówienia.*

*- podane w lit. c) – e) nie ulegną zmianie*

*W żadnym przypadku termin realizacji poszczególnych kamieni milowych nie może przekroczyć terminu realizacji zamówienia dla prac i robót (w takim przypadku terminem wykonania danego kamienia milowego jest termin realizacji zamówienia podany w § 1 ust. 7 tiret pierwszy Umowy)*

2. Przy ocenie wykonania danego Etapu (kamienia milowego) będą brane pod uwagę tylko roboty wykonane i zaakceptowane, a wartość tych robót wyliczona zostanie w oparciu o ceny określone w kosztorysie ofertowym.

## § 27.

### Kary i obciążenia

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 0,02% ceny brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki po upływie terminu wykonania Umowy;
- 2) za niewykonanie w terminie Etapu (kamienia milowego), ustalonego w § 26 Umowy w wysokości 0,02% wartości brutto danego Etapu (kamienia milowego), za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;

Zamawiający wstrzyma egzekwowanie kary umownej naliczonej za zwłokę w wykonaniu Etapu (kamienia milowego), jeżeli Wykonawca przedstawi Zamawiającemu gwarancję bankową zapłaty naliczonej kary umownej, a Zamawiający gwarancję zaakceptuje. Jeżeli Wykonawca wykona przedmiot Umowy w terminie wykonania Umowy, wówczas naliczona na podstawie § 27 ust. 1 pkt. 2) kara umowna będzie nienależna, z zastrzeżeniem postanowień zdania poprzedzającego oraz postanowień poniższych.

W przypadku nie dotrzymania terminu na wykonanie Przedmiotu Umowy określonego w § 26, Zamawiający uprawniony będzie do wyegzekwowania należności wynikających z kary umownej, w szczególności poprzez uruchomienie gwarancji lub poprzez potrącenie należności wynikającej z kary umownej z płatności przysługującej Wykonawcy.

Powyżej określona regulacja dotycząca wstrzymania egzekwowania kary umownej w sytuacji przedstawienia przez Wykonawcę gwarancji bankowej jej zapłaty nie dotyczy jednak sytuacji, w której Zamawiający wskutek zwłoki Wykonawcy w realizacji danego Etapu (kamienia milowego) poniósł szkodę bądź sytuacji, w której Zamawiający w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wskazał Etap (kamień milowy), za który naliczenie kary umownej w przypadku zwłoki w jego realizacji będzie obligatoryjne i potrącane w sposób niezwłoczny i nieodwołalny z płatności należnych Wykonawcy;

- 3) za zwłokę w usunięciu wad po upływie wyznaczonego terminu ich usunięcia w wysokości:
  - 3.000,00 PLN za każdy dzień zwłoki, w przypadku wady powodującej utrudnienia w ruchu kolejowym;
  - 1.000,00 PLN za każdy dzień zwłoki, w przypadku innej wady;
- 4) za zwłokę w dostarczeniu wymienionych w § 14 ust. 2 Umowy dokumentów po upływie terminu wskazanego przez Zamawiającego na ich dostarczenie w wysokości 1.000,00 PLN za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, z zastrzeżeniem pkt 8, 9, 10 i pkt 11;
- 5) za przedłużenie zamknięć torowych w wysokości 1 000,00 PLN za każdą rozpoczętą godzinę wydłużenia przydzielonego zamknięcia toru, które wystąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy\*;

*\*kara nakładana jedynie w przypadku, w którym nie występuje kara za przekroczenie zadeklarowanej w ofercie sumy czasu zamknięć torowych (§ 27 ust. 1 pkt 6)*

- 6) za przekroczenie zadeklarowanej w ofercie sumy czasu zamknięć torowych, w wysokości 0,01% ceny brutto za każdą rozpoczętą godzinę przekroczenia\*;  
*\*kara opcjonalna, możliwość wstawienia jeżeli dotyczy danego kontraktu- gdy jednym z kryterium oceny ofert jest czas zamknięć torowych;*
- 7) za udzielone, a niewykorzystane zamknięcia torowe w wysokości 1 000,00 PLN za każdą rozpoczętą godzinę przydzielonego zamknięcia toru, które wystąpią z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
- 8) za nieprzedstawienie Programu Zapewnienia Jakości w terminie i zakresie, o którym mowa w § 16. Zapewnienie jakości w wysokości 5 000,00 PLN za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
- 9) za niedostarczenie Zamawiającemu Harmonogramu rzeczowo-finansowego w terminie ustalonym w Umowie - w wysokości 5.000,00 PLN za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
- 10) za brak aktualizacji Harmonogramu rzeczowo-finansowego w terminie ustalonym w Umowie - w wysokości 5.000,00 PLN za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
- 11) za nieobecność wymaganego przez Umowę przedstawiciela Wykonawcy uprawnionego do podejmowania wiążących decyzji na naradach i spotkaniach koordynacyjnych, w wysokości 10 000,00 PLN odrębnie za każdy przypadek zawinionej nieobecności w wyznaczonym terminie narady lub spotkania;
- 12) za powierzenie wykonania części przedmiotu Umowy podwykonawcom (dalszym podwykonawcom) bez zgody Zamawiającego bądź też za nieprzedłożenie do zaakceptowania przez Zamawiającego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane (lub projektu jej zmiany) - w wysokości 20 000 PLN;
- 13a) za brak zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 10 000 PLN za każdy taki przypadek;
- 13) za nieprzedstawienie Zamawiającemu w terminie wskazanym poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy z podwykonawcą lub jej zmiany - w wysokości 10.000,00 PLN za każdy dzień zwłoki;
- 14) za brak zapłaty lub za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy), o których mowa w Umowie - w wysokości 25 000,00 PLN za każdy taki przypadek;
- 15) za nieprzedstawienie Zamawiającemu we wskazanym terminie dokumentów, o których mowa w § 14 ust. 18\* – w wysokości 200,00 PLN za każdy dzień zwłoki;  
*\*Proszę każdorazowo sprawdzić, czy odwołanie jest właściwe i usunąć gwiazdkę.*
- 16) o której(ych) mowa w Załączniku nr 5 do Instrukcji Ibh-105 (niezależnie od kar określonych w Umowie) w wysokościach tam określonych;
- 17) za konieczność stosowania sygnałów zastępczych wynikających z wydłużonego czasu trwania Umowy z winy Wykonawcy lub nieusunięcia z winy Wykonawcy w ciągu 24 godzin usterek w czynnych urządzeniach służących do prowadzenia ruchu kolejowego – w wysokości 10 000 PLN za każdą dobę;
- 18) za niezabezpieczenie miejsca robót zgodnie z Projektem Zabezpieczenia Miejsca Robót opracowanym wg „Wytucznych zabezpieczenia miejsca robót wykonywanych na torze zamkniętym podczas prowadzenia ruchu pojazdów kolejowych po torze czynnym z prędkością  $V \geq 100$  km/h Id-18” oraz „Regulaminem tymczasowym prowadzenia ruchu w czasie wykonywania robót” – w wysokości 10 000 PLN za każdy dzień stwierdzonych nieprawidłowości;



19) za nieprzedłożenie Zamawiającemu przez Wykonawcę pełnej dokumentacji ubezpieczeniowej o której mowa w § 35 ust. 5 pkt 4 i 6, w terminach określonych w ww. ustępach - Kara umowna w wysokości 2 000,00 PLN za każdy dzień zwłoki w przedłożeniu Zamawiającemu pełnej dokumentacji ubezpieczeniowej. Kara nie będzie naliczana za okres weryfikacji dokumentacji ubezpieczeniowej przez Zamawiającego oraz w przypadku wyznaczenia przez Zamawiającego jednorazowo, dodatkowych 7 dni roboczych na dokonanie zmian w przedłożonej dokumentacji ubezpieczeniowej.

20) w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% ceny brutto;

*Uwaga: stawki kar umownych zaznaczone na żółto zostały podane przykładowo, należy określić stawki w zależności od wartości przedmiotu Umowy.*

2. Niezależnie od powyższego, w przypadku niedotrzymania z winy Wykonawcy terminów określonych „Harmonogramem rzeczowo-finansowym”, które skutkują koniecznością wprowadzenia nieplanowych zamknięć torowych, Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu dla PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. wszelkich kosztów wynikających z wypłaconych przewoźnikom i innym podmiotom gospodarczym kar umownych, odszkodowań i kosztów z tytułu nienależytej realizacji rozkładu jazdy pociągów.
3. Kary umowne, odszkodowania i koszty, o których mowa w ust. 2, dotyczą w szczególności:
  - 1) kar wypłaconych przewoźnikom z tytułu opóźnienia pociągów w stosunku do ogłoszonego rozkładu jazdy pociągów;
  - 2) niezachowania parametrów linii kolejowej powodujące wydłużenie czasu jazdy pociągów;
  - 3) odszkodowań wypłaconych podróżnym na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady nr 1371/2007 dotyczącego praw i obowiązków pasażerów w ruchu kolejowym;
  - 4) kosztów poniesionych na lądową komunikację zastępczą;
  - 5) kosztów druku i kolportażu plakatu rozkładu jazdy i ulotek informacyjnych dla podróżnych;
  - 6) kosztów poniesionych przez przewoźników, wynikających z jazdy wydłużoną „drogą okrężną” (objazdową) lub po torach innego Zarządcy w stosunku do ogłoszonego rozkładu jazdy pociągów;
  - 7) utraconych przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. korzyści, spowodowanych brakiem możliwości sprzedaży trasy, rozumianej jako brak możliwości przejazdu pociągów;
  - 8) kosztów wprowadzenia lądowej komunikacji zastępczej, użycia lokomotyw spalinowych jako traktacji zastępczej;
  - 9) kosztów związanych z opracowaniem i edycją rozkładów jazdy pociągów.
4. Łączna suma naliczonych kar umownych, określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu, nie przekroczy 20% ceny brutto, z zastrzeżeniem, że jeżeli została naliczona kara umowna, o której mowa w ust. 1 pkt 20) (kara za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy), to łączna suma naliczonych kar nie przekroczy 30% ceny brutto Umowy.
5. Koszty wynikające z tytułu opóźnień pociągów naliczane będą na podstawie zapisów prowadzonych przez dyspozytora PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Zarządzania Ruchem Kolejowym w Systemie Ewidencji Pracy Eksploatacyjnej (SEPE), natomiast koszty wprowadzenia lądowej komunikacji zastępczej i użycia lokomotyw do przeciągania pociągów naliczane będą według faktur przedłożonych przez przewoźników.
6. Z uwagi na obowiązujące przepisy umowa na realizację lądowej komunikacji zastępczej może być zawarta wyłącznie z Zamawiającym, wobec tego Strony zgodnie ustalają, że:

po otrzymaniu przez Zamawiającego, zgodnie z zawartą umową faktur, not od przewoźnika, Zamawiający refakturuje na Wykonawcę koszty wynikające z faktur, not z tytułu wykonania lądowej komunikacji zastępczej. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty w/w faktur, not wystawionych przez zamawiającego na rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania lub wyraża zgodę na potrącenie z pierwszych wymagalnych należności bądź na skorzystanie przez Zamawiającego z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy do wysokości kwoty wynikającej z wyżej wymienionych faktur.

7. Niezależnie od opisanych powyżej kar umownych, odszkodowań i kosztów związanych z nienależytą realizacją rozkładu jazdy, Wykonawca dokona na własny koszt naprawy uszkodzonych przez siebie elementów infrastruktury, które wygenerowały powyższe kary umowne, odszkodowania i koszty.
8. Zapłata kary umownej nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
9. Zapłata kary umownej nie zwolni Wykonawcy z jego zobowiązania wykonania przedmiotu Umowy, ani z jakichkolwiek innych jego obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności, jakie może on mieć według Umowy.
10. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych, odszkodowań i kosztów związanych z nienależytą realizacją rozkładu jazdy z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia brutto bądź na skorzystanie przez Zamawiającego z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy do kwoty naliczonych kar umownych, odszkodowań i kosztów związanych z nienależytą realizacją rozkładu jazdy.

## **§ 28.**

### **Odbiory**

1. Wykonane roboty podlegać będą odbiorom.
2. Stosowane będą następujące odbiory robót:
  - 1) Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.  
Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiory te dokonywane są na bieżąco;
  - 2) Odbiór złącz szynowych.  
Odbiór złącz szynowych (spawanych, zgrzewanych, izolowanych klejono – sprężonych) polega na ocenie jakości i ilości wykonania robót;
  - 3) Odbiory kolejowych obiektów inżynierskich.  
Odbiory kolejowych obiektów inżynierskich (w tym badania) wykonuje się zgodnie z dostarczoną przez Zamawiającego dokumentacją projektową;
  - 4) Odbiór eksploatacyjny (wstępny).  
Odbiór eksploatacyjny jest podstawą oddania toru lub rozjazdu do eksploatacji z prędkością określoną przez komisję dokonującą odbioru;
  - 5) Odbiór i przekazanie urządzeń srk do eksploatacji.  
Podstawowe warunki techniczno–organizacyjne dokonywania odbiorów technicznych i przekazywania do eksploatacji urządzeń srk nowozbudowanych oraz po remoncie, przebudowie i rozbudowie określają Wytyczne odbioru technicznego oraz przekazywania do eksploatacji urządzeń sterowania ruchem kolejowym le-6 Wytyczne odbioru technicznego oraz przekazywania do eksploatacji urządzeń sterowania ruchem kolejowym („le-6”);

6) Odbiór końcowy.

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości. W terminie 14 dni przed Odbiorem końcowym Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację budowy oraz dokumentację powykonawczą odbieranych robót, w zakresie w jakim wymagane jest pozwolenie na użytkowanie, o ile jest wymagane;

7) Odbiór ostateczny.

Odbiór ostateczny polega na ocenie ilości i jakości wykonania całości przedmiotu Umowy. Odbiór ostateczny przedmiotu Umowy powinien być dokonany w ciągu 3 dni od dostarczenia Zamawiającemu zakluzulowanej geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej dla całości przedmiotu Umowy. Ponadto, Wykonawca dostarczy komplet dokumentów związanych z procesem certyfikacji i dopuszczeniem do eksploatacji podsystemów strukturalnych (jeżeli wymagane), zgodnie z ustawą o transporcie kolejowym;

8) Odbiór pogwarancyjny.

Odbiór pogwarancyjny przeprowadza się przed zakończeniem okresów gwarancji określonych w Umowie.

3. Dokonanie poszczególnych odbiorów robót nie wyłącza możliwości zgłaszania zastrzeżeń nienależytego wykonania Umowy na etapie odbioru ostatecznego.
4. Dopuszcza się możliwość pominięcia, w procesie realizacji przedmiotu Umowy poszczególnych spośród określonych w Umowie odbiorów, wówczas czynności objęte takim odbiorem muszą być dokonane, odpowiednio w trakcie kolejnego ze zdefiniowanych wyżej odbiorów, najpóźniej podczas odbioru końcowego.
5. Przewidywany termin zakończenia robót podlegających stosownemu rodzajowi odbioru, za wyjątkiem określonego w ust. 2 pkt 1) powyżej, Wykonawca zgłasza Zamawiającemu w terminie nie krótszym niż 14 dni\* przed gotowością do odbioru. Po zakończeniu robót Wykonawca dokonuje właściwego wpisu w dzienniku budowy (o ile dotyczy).

*\*ilość dni, zasady i sposób odbioru określa każdorazowo Zamawiający (Zespół prowadzący zadanie) w zależności od specyfiki zamówienia, rodzaju odbioru.*

6. Przystąpienie do odbioru robót nastąpi w ciągu 7 dni\* roboczych (tj. dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru i potwierdzenia przez inspektora nadzoru lub odpowiednio inspektorów nadzoru zakończenia prac i robót w poszczególnych branżach (o ile dotyczy) oraz kompletności przekazanych przez Wykonawcę wymaganych dla danego odbioru dokumentów odbiorowych, zgodnie z niniejszym paragrafem.

*\*ilość dni określa każdorazowo Zamawiający (Zespół prowadzący zadanie) w zależności od specyfiki zamówienia*

7. Nie później niż do dnia przewidywanego zakończenia robót Wykonawca przekaze wyznaczonemu przez Zamawiającego koordynatorowi czynności inspektorów nadzoru (lub właściwemu branżowo inspektorowi nadzoru) dokumenty odbiorowe w zakresie niezbędnym dla dokonania danego odbioru. Inspektorzy nadzoru sprawdzają kompletność otrzymanych dokumentów i niezwłocznie po upływie zgłoszonego przez Wykonawcę terminu zakończenia prac lub robót, weryfikują ten fakt, celem potwierdzenia spełnienia uwarunkowań przystąpienia do odbioru.
8. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie deklaracje, certyfikaty i świadectwa, o których mowa w Opisie przedmiotu zamówienia, w terminach wskazanych w Harmonogramie rzeczowo – finansowym.

9. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę, do odbioru końcowego, Świadectwa dopuszczenia do eksploatacji typu budowli przeznaczonej do prowadzenia ruchu kolejowego lub odpowiednio Świadectwa dopuszczenia do eksploatacji typu urządzenia przeznaczonego do prowadzenia ruchu kolejowego - wystawionego na czas nieokreślony, zgodnie z § 14 ust. 7 Umowy, Wykonawca niezależnie od naliczanych kar umownych będzie zobowiązany, na własny koszt, dokonać wymiany urządzeń (wraz z poniesieniem wszelkich konsekwencji z tym związanych) na posiadające dopuszczenie na czas nieokreślony, a także będzie musiał dopełnić wszystkich wymaganych Prawem formalności dla przeprowadzenia tych prac i robót. Prace i roboty budowlane związane z wymianą urządzeń będą musiały być przeprowadzone w terminie wskazanym przez Zamawiającego i pod nadzorem inspektorów nadzoru inwestorskiego wyznaczonych przez Zamawiającego, a w zakresie ich wykonania będą obowiązywały wszystkie uwarunkowania określone w Umowie. Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest do posiadania aktualnych (z zachowaniem ciągłości) świadectw dopuszczenia na czas określony lub nieokreślony w okresie wykonywania w/w prac lub robót budowlanych.\*

\*(zapis do stosowania w przypadku uzyskiwania przez Wykonawcę Świadectwa dopuszczenia wydanego na czas określony)

10. Przed przystąpieniem do odbiorów Wykonawca dostarczy Zamawiającemu tymczasowe instrukcje obsługi i konserwacji, o wystarczającej szczegółowości, aby Zamawiający mógł eksploatować, konserwować, rozbierać, składać, regulować i naprawiać urządzenia. Roboty nie będą uważane za ukończone dla celów ich przejęcia zgodnie z przepisami niniejszego paragrafu, aż Zamawiający otrzyma ostateczne instrukcje obsługi i konserwacji o takiej szczegółowości.
11. Wykonawca dostarczy wszystkie instrukcje w języku polskim.
12. Roboty lub ich części uszkodzone lub zniszczone, w okresie przed ich przekazaniem do odbioru końcowego, Wykonawca naprawi i doprowadzi do stanu pierwotnego na własny koszt.
13. Podczas odbioru powołana przez Zamawiającego komisja ocenia wykonanie robót oraz sprawdza kompletność i prawidłowość dokumentów odbiorowych, odpowiednio operatu kolaudacyjnego, w zakresie objętym danym odbiorem. Jeżeli według Zamawiającego przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru.
14. Jeżeli w toku czynności odbioru robót zostaną stwierdzone wady lub usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- 1) jeżeli wady lub usterki można usunąć:
    - a) a uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub usterek, wskazując jednocześnie termin usunięcia wad i datę kolejnego odbioru;
    - b) a umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może dokonać odbioru wyznaczając termin usunięcia wad lub usterek;
  - 2) jeżeli wad lub usterek nie można usunąć:
    - a) a umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem i nie zagrażają bezpieczeństwu życia i zdrowia, może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,
    - b) a uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o podstawie odstąpienia lub żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

15. W przypadku odbioru końcowego:

- 1) na 2 tygodnie przed zgłoszeniem zakończenia robót Wykonawca przedkłada Zamawiającemu wstępny operat kolaudacyjny celem sprawdzenia;
  - 2) do wstępnego operatu Zamawiający może wnieść uwagi do momentu zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót;
  - 3) na odbiór końcowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić ostateczny operat kolaudacyjny (poprawiony według uwag przekazanych przez Zamawiającego);
  - 4) operat kolaudacyjny musi zawierać elementy i dokumenty określone w Umowie oraz uwzględniać uwarunkowania wynikające z Decyzji Nr 48/2013 Prezesa Zarządu PKP PLK S.A. z dnia 27.09.2013r. w sprawie przyjęcia wytycznych przeprowadzania końcowych odbiorów robót inwestycyjnych prowadzonych przez PKP PLK S.A. Centrum Realizacji Inwestycji;
  - 5) sprawdzenie operatu kolaudacyjnego przez przedstawicieli Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za jego kompletność, zgodnie z Umową oraz ww. decyzją.
16. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia, w terminach wyznaczonych zgodnie z postanowieniami Umowy, wszelkich wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbiorów robót, a także ujawnionych w okresie trwania gwarancji jakości i rękojmi oraz powiadomienia Zamawiającego o ich usunięciu, z zastrzeżeniem regulacji zawartej w ust. 14 pkt 2.
17. Strony postanawiają, że z czynności odbiorów będą sporządzane protokoły odbioru, zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, natomiast fakt dokonania odbioru robót zanikających i/lub ulegających zakryciu będzie potwierdzony przez upoważnionych przedstawicieli Stron (inspektora nadzoru oraz kierownika budowy lub kierownika robót) w dzienniku budowy albo w inny sposób na piśmie. Dokonanie odbioru złączy szynowych, tj. spawów termitowych i zgrzewów powinno być dokonane przez osobę z uprawnieniami do odbioru i potwierdzone pisemnie.
- Dokumenty niezbędne dla wprowadzenia zmian w regulaminach technicznych posterunków ruchu powinny być przekazane przez Wykonawcę właściwym komórkom organizacyjnym Zakładu Linii Kolejowych na 28 dni przed terminem zmiany organizacji ruchu.

## § 29.

### Próby eksploatacyjne

1. Przed dokonaniem odbioru danych robót Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia prób eksploatacyjnych w zakresie próbnych obciążeń statycznych i dynamicznych kolejowych obiektów inżynierskich. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę z 21 dniowym wyprzedzeniem o dacie przeprowadzenia prób. W przypadku pozostałych prób eksploatacyjnych, Wykonawca zobowiązany jest do ich przeprowadzenia, o ile będą one rozsądnie możliwe do przeprowadzenia. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę z 21 dniowym wyprzedzeniem o dacie przeprowadzenia prób.
2. Wykonawca pokryje koszty przeprowadzania wszystkich wymaganych prób, jak również zapewni całą energię elektryczną, sprzęt, urządzenia, przyrządy, paliwo, robociznę, materiały i stosownie wykwalifikowany i doświadczony personel, jakie będą konieczne do sprawnego ich przeprowadzenia.
3. Próby eksploatacyjne zostaną przeprowadzone zgodnie z instrukcjami dostarczonymi przez Wykonawcę.
4. Jeżeli Wykonawca nie będzie obecny w czasie i miejscu uzgodnionym jako miejsce przeprowadzenia próby eksploatacyjnej, to Zamawiający może przeprowadzić zaplanowane



próby, które będą uważane za przeprowadzone w obecności Wykonawcy, a Wykonawca zaakceptuje odczyty jako zgodne z rzeczywistością.

5. Wyniki prób eksploatacyjnych będą zestawione i ocenione przez obydwie Strony. Uprzednie użytkowanie prac lub robót przez Zamawiającego, będzie odpowiednio wzięte pod uwagę.

### § 30.

#### Wynagrodzenie

1. Cena jest to całkowita cena ofertowa netto powiększona o należny (według obowiązującej stawki) podatek VAT (dalej: „Cena brutto”).
2. Cena brutto za wykonanie przedmiotu Umowy wynosi ..... PLN  
(słownie: ..... złotych) brutto w tym:
  - wartość netto ..... PLN (słownie: ..... złotych)
  - podatek VAT ..... PLN (słownie: ..... złotych)
  - Kwota warunkowa\*: (kwota) PLN słownie (...)

*\*wpisać w przypadku kiedy przewiduje się kwotę warunkową – kwota warunkowa może mieć wartość nieprzekraczającą 10% szacunkowej wartości zamówienia.*

3. Ustalona Cena brutto ma charakter wynagrodzenia kosztorysowego.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy umówione wynagrodzenie wyliczone zgodnie z zasadami określonymi Umową.
5. Za wartość wykonanych robót budowlanych Strony uznają iloczyn ilości odebranych robót budowlanych, ustalonych na podstawie sprawdzonych i zatwierdzonych przez Inspektora nadzoru obmiarów i odpowiadających im określonych Umową i Ofertą cen jednostkowych.
6. Podstawą ustalenia wynagrodzenia za poszczególne elementy przedmiotu Umowy będą:
  - 1) ceny ujęte w poszczególnych pozycjach kosztorysu ofertowego;
  - 2) potwierdzenie przez właściwego branżowo inspektora nadzoru inwestorskiego ze strony Zamawiającego w protokole stanowiącym załącznik do faktury kompletnego i kompleksowego wykonania robót;
  - 3) Protokolarne potwierdzenie przez inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego zgromadzenia na Placu budowy wyrobów budowlanych podlegających fakturowaniu.\*

*\* zapis ma zastosowanie w przypadku gdy umowa zakłada zapłatę wynagrodzenia za zgromadzone na terenie budowy wyroby budowlane (materiały i urządzenia)*

7. Rozliczenie za wykonanie robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy będzie dokonywane na podstawie faktur VAT.
8. Wykonawca zapewnia, że podstawą kalkulacji wynagrodzenia przez Wykonawcę było m.in. ustalenie zakresu rzeczowego robót zgodnie z dokumentacją przetargową, na podstawie której Wykonawca przed podpisaniem Umowy dokonał szczegółowego oszacowania prac i materiałów potrzebnych do kompleksowego wykonania przedmiotu Umowy. Wykonawca zapewnia, że jeżeli w swych kalkulacjach cenowych nie przewidział wykonania robót lub świadczeń, bez których przedmiot Umowy nie spełniałby wymagań wynikających z niniejszej Umowy, a które powinien był przewidzieć do wykonania zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, to wykona takie roboty lub świadczenia na własny koszt. Wykonawca zapewnia, że przed zawarciem Umowy sprawdził (lub miał możliwość sprawdzenia) warunki lokalne dotyczące terenu robót, zweryfikował warunki pracy na budowie i okoliczności te uwzględnił przy ustaleniu

wynagrodzenia Wykonawcy określonego w Umowie, a ponadto Wykonawca oświadcza, że uzyskał informacje i dane, jakie mogą mieć wpływ na ocenę ryzyk i okoliczności wykonania przedmiotu umowy.

9. Ceny podane w poszczególnych pozycjach wypełnionego przez Wykonawcę kosztorysu ofertowego nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT), który jest ujęty w Cenie brutto za przedmiot Umowy określonej w ust. 2. Ceny wymienione w poszczególnych pozycjach kosztorysu ofertowego są niezmiennie w całym okresie realizacji Umowy.
10. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu Umowy odbywać się będzie fakturami częściowymi (lub rachunkami w przypadku, gdy podmiot nie jest uprawniony do wystawiania faktur), za zaakceptowane przez Zamawiającego zakresy robót wykonanych w danym okresie rozliczeniowym z tym, że dotyczyć będą mogły one tylko zakresu robót wynikających z iloczynu ilości odebranych robót oraz cen jednostkowych wynikających z kosztorysu ofertowego. Strony postanawiają równocześnie, że rozliczenie za wykonanie całości przedmiotu Umowy odbędzie się na podstawie faktury za dokonanie przez Zamawiającego Odbioru ostatecznego.
11. Faktury będą wystawiane na podstawie protokołów wykonanych robót (sporządzonych wg wzoru uzgodnionego z Zamawiającym), podpisanych przez przedstawiciela każdej ze Stron - tj. inspektora nadzoru i kierownika budowy lub właściwego branżowo kierownika robót.
12. Faktury będą zawierać kwoty za następujące wyroby budowlane (urządzenia, materiały), które zostały przez Wykonawcę zakupione i dostarczone na Plac budowy w celu realizacji Umowy:

1) materiały:

- a) szyny,
- b) podkłady,
- c) podrozdźdźnice,
- d) mostownice,
- e) znaki drogowe,
- f) kruszywa: warstwa ochronna, podsypka;

2) elementy masowe, które są zamawiane przez Wykonawcę w firmach trzecich:

- a) konstrukcje wież stalowych i strunobetonowych w projektach GSM-R,
- b) kontenery obiektów radiowych OR w projektach GSM-R,
- c) Eurobalisy przełączalne jako składniki interoperacyjności w projektach ETCS pod warunkiem, że do balis Wykonawca dostarczy dane umożliwiające ich oprogramowanie przez dowolnego wykonawcę,
- d) Eurobalisy nieprzełączalne jako składniki interoperacyjności w projektach ETCS,
- e) konstrukcje stalowe dla obiektów inżynierskich,
- f) elementy prefabrykowane (np. L-ki peronowe, płyty peronowe),
- g) pale fundamentów słupów sieci trakcyjnej,
- h) konstrukcje sieci trakcyjnej (słupy, pomosty, słupy bramek, konstrukcje pionowe),
- i) słupy oświetleniowe,
- j) drut jezdny profilowany (djp),
- k) liny nośne,
- l) elementy samoczynnej sygnalizacji przejazdowej (kontenery, rogatki, napędy rogatek),
- m) płyty przejazdowe.

3) urządzenia:

- a) rozjazd,

- b) skrzyżowania torów,
- c) przyrządy wyrównawcze,
- d) wyrzutnie płóz hamulcowych,
- e) koźły oporowe,
- f) napędy zwrotnicowe.

13. Zamawiający zapłaci za wyroby budowlane, jeśli zostaną spełnione następujące warunki:

- 1) w Protokole wykonania prac i robót podane zostały wyroby budowlane wskazane w ust. powyższym jako płatne po dostarczeniu na Plac budowy i są niezbędne do należytego wykonania robót przez Wykonawcę;
- 2) zostały dostarczone na Plac budowy i są na nim właściwie przechowywane, są zabezpieczone przed stratą, szkodą lub obniżeniem jakości i są zgodne z Umową, a Wykonawca przedstawi dowody potwierdzające, że jest właścicielem przedmiotowych wyrobów budowlanych;
- 3) Wykonawca posiada wszelkie dokumenty potwierdzające zakup i dostarczenie wyrobów budowlanych (w tym: zamówienia, potwierdzenia odbioru, faktury), które dostępne są do inspekcji Zamawiającego;
- 4) Wykonawca przedstawi odpowiednie uzgodnienia, decyzje, oznakowanie czy inne dokumenty potwierdzające dopuszczenie do eksploatacji lub możliwość wprowadzenia do obrotu danych wyrobów budowlanych zgodnie z przepisami;
- 5) podpisany Protokół będący załącznikiem do faktury potwierdza rodzaj i ilość zgromadzonych na terenie budowy wyrobów budowlanych podlegających fakturowaniu oraz ich ceny (na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę faktur), a także wskazuje pozycje kosztorysu ofertowego, w których zawarta jest zabudowa wskazanych w fakturze wyrobów budowlanych.

14. Płatność za wyroby budowlane (urządzenia, materiały), o których mowa w ust. 11 będzie równoważna 80% kosztów wynikających z faktury przedstawionej przez Wykonawcę (bez VAT), biorąc pod uwagę dokumenty wymienione w niniejszym ustępie i wartość tych wyrobów budowlanych. Pozostałe dwadzieścia procent wartości tych wyrobów budowlanych wynikające z faktury przedstawionej przez Wykonawcę, będzie zapłacone przy odbiorze częściowym przedmiotu Umowy (płatność wg protokołu wykonania robót). Łączna płatność poświadczona zgodnie z ust. 12 nie może w żadnym momencie realizacji Umowy przekroczyć 15% Ceny brutto. Po wbudowaniu wyrobów budowlanych (urządzeń, materiałów) w roboty może być ponownie wykorzystana.

15. Wyroby budowlane (urządzenia, materiały), zakupione przez Wykonawcę zgodnie z powyższymi ustępami, stają się własnością Zamawiającego w momencie, kiedy są dostarczone na Plac budowy. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wyrobów budowlanych (urządzeń, materiałów) bez jakichkolwiek obciążeń. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za opiekę nad przedmiotowymi wyrobami budowlanymi (urządzeniami, materiałami).

*\*(ust. 12-15 – ich zamieszczenie zależy od decyzji Dyrektora Regionu na podstawie dostępności finansowania, a lista jest opcjonalna tzn. że decyzją Dyrektora Regionu powinna być dostosowana do specyfiki zamówienia nawet w tych fragmentach, które nie są zaznaczone na żółto).*

16. Termin zapłaty faktur wystawionych przez Wykonawcę będzie wynosił 30 dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem wykonania robót oraz oświadczeniami i dowodami, o których mowa w § 11 ust. 19. Zgodnie z § 11 ust. 19 Wykonawca 30 dni od daty zapłacenia Wykonawcy za daną część prac lub robót (objętych daną

fakturą) winien przedłożyć następujące dokumenty rozliczeniowe i dowody zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców:

- 1) oświadczenie podwykonawców o uregulowaniu przysługującego im wynagrodzenia za roboty budowlane, usługi i dostawy, za które wystawione zostały faktury przez podwykonawców (i których dotyczy faktura Wykonawcy),
- 2) kopie faktur wystawionych przez podwykonawców poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, za roboty budowlane, usługi i dostawy, których dotyczy faktura Wykonawcy,
- 3) dowody potwierdzające uregulowanie zobowiązań wobec podwykonawców z tytułu należnego im wynagrodzenia za roboty budowlane, usługi i dostawy, stwierdzonych fakturami wymienionymi w pkt. 1), a w szczególności kopie dokonanych przelewów bankowych na rachunki podwykonawców,
- 4) przepisy pkt 1) do 3) dotyczące podwykonawców stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców,
- 5) powyższe zapisy dotyczą Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego w trybie określonym w § 11, umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi (zaakceptowaną przez Zamawiającego zgodnie z § 11),
- 6) Zamawiający może wstrzymać się z płatnością faktur wystawionych przez Wykonawcę w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty jeżeli z dowodów, o których mowa w pkt. 3) oraz w odniesieniu do umów, o których mowa w pkt. 5) wynika, iż w przypadku późniejszego ewentualnego zgłoszenia się podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy (o dokonanie bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia im przysługującego) Zamawiający nie będzie dysponował środkami finansowymi (zabezpieczonymi Umową) na pokrycie ich roszczeń.\*

*\*Pozostawić w przypadku, gdy zapis § 11 ust. 19 jest obligatoryjny.*

17. Wykazanie w fakturze nieprawidłowej kwoty wynagrodzenia lub nieprawidłowej stawki (albo kwoty) podatku VAT i/lub stwierdzenie błędów w protokołach odbioru uprawnia Zamawiającego do wstrzymania się z płatnością. W takim przypadku ww. termin zapłaty będzie liczony od daty otrzymania przez Zamawiającego stosownej korekty do faktury i/lub otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionych ww. dokumentów.

18. Płatności będą regulowane w PLN na rachunek bankowy ..... w Banku ..... SWIFT.\*

*\*w przypadku, gdy Wykonawcą będzie Konsorcjum, powyższy ust. brzmieć będzie następująco:  
„Płatności będą regulowane w PLN na rachunek bankowy .....(należy podać nazwę podmiotu, na którego konto będą dokonywane przelewy)  
nr..... w Banku ..... SWIFT  
..... Faktury VAT będzie wystawiał ..... (należy podać nazwę jednego z partnerów)”*

19. Wykonawca oświadcza, że **jest/nie jest** czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług VAT, uprawnionym do wystawienia faktur.

20. Wykonawca zobowiązany jest wystawić oryginał faktury. Na każdej fakturze Wykonawca umieści na fakturze również następujące informacje: numer umowy, numer zamówienia SAP, który zostanie mu przekazany przez Zamawiającego po podpisaniu Umowy.

21. Wykonawca będzie przekazywał oryginał faktury (1 egzemplarz wraz z 4 kompletami załączników do faktury). Wykonawca dostarczy faktury na adres: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul.

Targowa 74, 03-734 Warszawa. Dodatkowo kopię faktury wraz z kompletem załączników Wykonawca przekaże do PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Region ..... (określić Region), ..... (podać adres).

22. Wykonawca oznaczy kopertę z fakturą dopiskiem „FAKTURA”. W przypadku braku otrzymania od Zamawiającego informacji o numerze zamówienia SAP należy podać imię i nazwisko osoby kontaktowej w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A, upoważnionej do odebrania faktury.
23. Datą spełnienia świadczenia pieniężnego jest dzień obciążenia rachunku bankowego PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. - ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa.
24. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

### § 31.

#### Rękojnia za wady i gwarancja jakości

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady robót będących przedmiotem Umowy na zasadach określonych w k.c, przy czym okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady wynosi [...]\*
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości, przy czym okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji wynosi [...]\*

*\*termin uzależniony od deklaracji wykonawcy w Ofercie*

3. Przy dokonywaniu odbioru końcowego Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji co do jakości robót oraz zastosowanych wyrobów budowlanych (materiałów i urządzeń), zgodnie ze wzorem Warunków udzielenia gwarancji stanowiącym **Załącznik Nr 7\*** do Umowy i przekaże wystawiony dokument Zamawiającemu najpóźniej z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego. Warunki udzielenia gwarancji stanowią dokument gwarancyjny. W przypadku nie wydania dokumentu gwarancyjnego we wskazanym terminie Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatrzymania płatności faktury końcowej do czasu otrzymania dokumentu. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki od wstrzymanej płatności.

*\*Proszę sprawdzić, czy numer załącznika się zgadza oraz usunąć żółte tło i gwiazdkę.*

4. Strony zgodnie ustalają, że do gwarancji, o której mowa w ust. 2 powyżej, zastosowanie mają przepisy k.c. o gwarancji przy sprzedaży, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w niniejszej Umowie oraz w Warunkach udzielenia gwarancji.
5. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, iż wynagrodzenie umowne obejmuje wynagrodzenie z tytułu udzielenia gwarancji i wykonywania obowiązków wynikających z udzielonych gwarancji.
6. Gwarancja nie narusza uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi za wady, jak również do dochodzenia roszczeń o naprawienie poniesionej szkody w pełnej wysokości i innych roszczeń przysługujących Zamawiającemu zgodnie z Umową.
7. Okres odpowiedzialności Wykonawcy za wady lub usterki robót z tytułu rękojmi i gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia dokonania odbioru końcowego robót.
8. Wykonawca w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu certyfikaty bezpieczeństwa i deklaracje zgodności dla zapewnionych przez niego materiałów i urządzeń.



9. Jeżeli okres gwarancji udzielonej Wykonawcy na materiały lub urządzenia zastosowane do wykonania przedmiotu Umowy przez dostawcę lub producenta tych materiałów lub urządzeń będzie dłuższy niż okres gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę, wówczas Wykonawca, niezwłocznie po upływie okresu gwarancji udzielonej Zamawiającemu, przeniesie na Zamawiającego przysługujące mu na podstawie tej gwarancji prawa, w tym poprzez wydanie Zamawiającemu stosownych dokumentów gwarancyjnych. W przypadku gdy taka gwarancja została udzielona podwykonawcy, Wykonawca uzyska prawa z takiej gwarancji dla siebie, a następnie przeniesie je na Zamawiającego zgodnie ze zdaniem pierwszym niniejszego ustępu.
10. W przypadku gdy wada lub usterka ujawniła się w okresie gwarancji, Wykonawca jest zobowiązany usunąć ujawnioną wadę lub usterkę w terminie wskazanym w dokumencie gwarancyjnym, przy czym w protokole, o którym mowa w ust. 8 powyżej, Strony mogą odmiennie ustalić termin usunięcia wady lub usterki, stosownie do potrzeb Zamawiającego, rodzaju wady lub usterki i możliwości jej usunięcia przez Wykonawcę.
11. W przypadku gdy wada lub usterka ujawniła się w okresie rękojmi, Wykonawca jest zobowiązany usunąć ujawnioną wadę lub usterkę w terminie wskazanym przez Zamawiającego w zawiadomieniu o wadzie lub usterce, lub w protokole, o którym mowa w ust. 8 powyżej. Zawiadomienie zostanie wysłane na piśmie, faxem lub drogą elektroniczną.
12. Usunięcie wady lub usterki nastąpi na terenie, na którym były prowadzone roboty, chyba że do jej skutecznego usunięcia niezbędne będzie dokonanie tego w innym miejscu.
13. Wszelkie koszty związane z usunięciem wad lub usterek ponosi Wykonawca, w tym w szczególności koszty ewentualnego transportu elementu posiadającego wadę lub usterkę na inne miejsce.
14. Usunięcie wady lub usterki stwierdzone zostanie protokołem podpisanym przez każdą ze Stron.
15. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do usuwania zgłoszonych wad lub usterek w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 11 powyżej lub w przypadku konieczności natychmiastowego usunięcia wad lub usterek, Zamawiający będzie uprawniony według swojego wyboru do usunięcia wad lub usterek we własnym zakresie lub do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi, a koszty z tym związane pokryje z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w § 6 Umowy lub żądając od Wykonawcy zwrotu poniesionych kosztów. W przypadku, gdy koszty usunięcia wad lub usterek przewyższać będą kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający uprawniony jest do żądania zwrotu poniesionych kosztów, w części w jakiej nie zostały one pokryte z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
16. Do powiadamiania Wykonawcy o wadach lub usterkach stwierdzonych w okresie rękojmi wymagających usunięcia, w imieniu Zamawiającego upoważniony jest także odpowiedni terenowo Zakład Linii Kolejowych.
17. Dla wykonywania uprawnień z tytułu gwarancji jakości wystarczające jest powiadomienie Wykonawcy najpóźniej w ostatnim dniu okresu gwarancji.
18. W przypadku wymiany wyrobów budowlanych (urządzeń, materiałów) na nowe, okres rękojmi za wady dla wymienionych wyrobów budowlanych (urządzeń, materiałów) biegnie na nowo od dnia ich wymiany.
19. Zamawiający może zażądać usunięcia wad lub usterek w sposób przez siebie określony, a Wykonawca związany jest żądaniem Zamawiającego.

## § 32.

## Prawo do zmiany Umowy

Zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty Wykonawcy możliwa jest w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności w zakresie i na warunkach określonych poniżej:

1. Zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:
  - 1) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji niż wskazane w SIWZ, pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy, lub umożliwiających uzyskanie lepszej jakości przedmiotu Umowy;
  - 2) pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy, powodującej zmianę sposobu wykonywania Umowy, pozwalającej na skrócenie czasu realizacji przedmiotu Umowy i zmniejszenie kosztów wykonywanych prac lub robót, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy, pod warunkiem osiągnięcia nie mniejszych parametrów końcowych wykonanych robót, na umotywowany wniosek Wykonawcy po akceptacji Zamawiającego;
  - 3) odmienne od przyjętych w Opisie przedmiotu zamówienia warunki geologiczne i hydrologiczne skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu Umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych, czasowych;
  - 4) konieczność zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych posiadających świadectwa dopuszczenia do eksploatacji typów budowli i urządzeń przeznaczonych do prowadzenia ruchu kolejowego, ze względu na zmiany obowiązującego Prawa;
  - 5) w przypadku wystąpienia istotnych wad dokumentacji projektowej skutkujących koniecznością dokonania poprawek lub uzupełnień, jeżeli uniemożliwia to lub istotnie wstrzymuje realizację określonego rodzaju robót mających wpływ na zmianę terminu realizacji robót lub koszty ich wykonania.
2. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 powyżej możliwa jest zmiana sposobu wykonania, terminu wykonania Umowy, Ceny, zmiana materiałów i technologii wykonania przedmiotu Umowy i konstrukcji obiektów budowlanych, jak również zmiany lokalizacji obiektów budowlanych i urządzeń w zakresie adekwatnym do przyczyny powodującej konieczność zmiany.
3. W przypadku dokonania określonych czynności lub ich zaniechania przez organy administracji państwowej, w tym organy administracji rządowej, samorządowej, jak również organy i podmioty, których działalność wymaga wydania jakiejkolwiek decyzji o charakterze administracyjnym w trakcie wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy, w szczególności:
  - a) opóźnienie wydania przez w/w organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których są zobowiązane lub Wykonawca ma obowiązek je pozyskać na mocy przepisów Prawa,
  - b) odmowa wydania przez w/w organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.
4. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 3 powyżej możliwa jest zmiana terminów pośrednich, a także terminu ostatecznego o okres wynikający z opisanych okoliczności.
5. Pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:
  - 1) siła wyższa, o której mowa w § 36, uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z SIWZ;

- 2) nieprzewidziane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia warunki archeologiczne, techniczne, terenowe i wodne;
- 3) wystąpienie warunków eksploatacyjnych (np. wypadki kolejowe, katastrofy) skutkujących niemożnością wykonywania Umowy wpływającą na termin zakończenia Etapu lub całości robót;
- 4) wystąpienie konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych wstrzymujących (opóźniających) realizację robót zasadniczych a wynikających z nieprzewidzianych zdarzeń o charakterze technicznym lub eksploatacyjnym;
- 5) wystąpienia robót/usług zaniechanych – wyłączenie robót/usług zaniechanych z realizacji wraz ze zmniejszeniem kwoty umownej wynikającej z tego wyłączenia;
- 6) zmiany spowodowane wyjątkowo niesprzyjającymi warunkami klimatycznymi, uniemożliwiającymi prowadzenie prac lub robót będących przedmiotem Umowy, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, jeżeli konieczność wykonania prac lub robót w tym okresie, przeprowadzania prób i sprawdzeń oraz dokonywania odbiorów nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.

Wyjątkowo niesprzyjające warunki klimatyczne to takie warunki, które łącznie:

- biorąc pod uwagę wymogi reżimów technologicznych determinujących wykonanie poszczególnych robót, skutkują wstrzymaniem prowadzenia tychże robót,
- ilość dni występowania czynników klimatycznych lub intensywność opadów skutkująca przeszkodami, o których mowa powyżej jest większa od średniej z ostatniego pięciolecia, licząc od daty składania ofert wstecz. Okresem porównawczym będzie miesiąc.

- 7) kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami (w tym innymi inwestycjami Zamawiającego), przy czym zmiany te ograniczają się do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji;
  - 8) zwłoka Zamawiającego w przekazaniu w terminie Placu budowy stosownie do postanowień § 12 Umowy;
  - 9) niemożność wykonania robót będących przedmiotem Umowy z powodu braku dostępu do miejsc niezbędnych do ich wykonania z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, w tym brak możliwości udzielenia zamknięć torowych w ustalonym terminie, które wpływają na realizację określonego rodzaju robót;
  - 10) odkrycie znaleziska, o którym mowa w niniejszej Umowie.
6. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionej w ust. 5 możliwa jest zmiana sposobu wykonania, materiałów, technologii Robót i konstrukcji, jak również zmiany lokalizacji budowanych obiektów budowlanych i urządzeń oraz odpowiednio terminu wykonania Umowy w zakresie adekwatnym do przyczyny powodującej konieczność zmiany. W przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w ust. 5 pkt. 2, 7, 8, 10 możliwa jest również zmiana Ceny poprzez zmniejszenie maksymalnie o wartość oszczędzanych kosztów lub zwiększenie do wartości pozwalającej na pokrycie dodatkowych, uzasadnionych i udokumentowanych kosztów.
  7. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub uniemożliwienia spowodowanego przez Zamawiającego bądź osoby przez niego upoważnione do działania w stosunku do Wykonawcy, zmianie ulegnie termin wykonania Umowy odpowiednio o czas występującego opóźnienia bądź też o czas opóźnienia wynikający z zaistniałego utrudnienia lub uniemożliwienia.

8. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do zmiany Umowy na podstawie okoliczności wskazanych w niniejszym paragrafie oraz w zakresie w nim określonym, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności, stanowiących podstawę takiej zmiany.
9. Wniosek, o którym mowa w ust. 8 powinien zostać przekazany niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się o zdarzeniu lub okoliczności, uzasadniającym zmianę Umowy.
10. Wniosek, o którym mowa w ust. 8 powinien zawierać w szczególności: propozycję zmiany, uzasadnienie faktyczne i prawne dla proponowanej zmiany, kalkulację zmiany Ceny, jeśli zmiana Umowy dotyczy również zmiany Ceny.
11. Kalkulacja Ceny, o której mowa w ust. 10 zostanie dokonana zgodnie z następującymi zasadami:
  - 1) jeżeli roboty, przewidziane do wykonania na skutek okoliczności, będących podstawą do zmiany Umowy, nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, ale jest możliwe ustalenie nowej ceny na podstawie ceny jednostkowej z kosztorysu ofertowego poprzez analogię, Wykonawca jest zobowiązany do wyliczenia ceny taką metodą i przedłożenia wyliczenia Zamawiającemu,
  - 2) jeżeli nie można wycenić robót zgodnie z metodą opisaną w pkt 1), Wykonawca przedstawi kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych (SEKOCENBUD) dla województwa, w którym roboty są wykonywane, aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana.
12. W terminie 21 dni od dnia otrzymania żądania zmiany Umowy, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.

### **§ 32a**

#### **Waloryzacja Ceny**

*Niniejszy paragraf obowiązuje w przypadku, gdy termin wykonania Umowy jest dłuższy niż 12 miesięcy.*

1. W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2017 r. poz. 847 z późn. zm.), , zmianie może ulec Cena o wykazaną przez Wykonawcę wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń pracowników do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia lub jej odpowiedniej części (w przypadku pracowników zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat) albo wynikającą ze zwiększenia stawki godzinowej do wysokości zmienionej minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych.
2. Zmiana Ceny, o której mowa w ust. 1, zostanie ustalona poprzez uwzględnienie zwiększenia wynagrodzeń pracowników, którzy otrzymują wynagrodzenie w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub jego odpowiednią część (w przypadku pracowników zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat) albo poprzez uwzględnienie zwiększenia stawki godzinowej pracowników, którzy otrzymują minimalną stawki godzinowej, bezpośrednio biorących udział w realizacji na rzecz Zamawiającego pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany przepisów, części zamówienia.



3. Wykonawca w pisemnym wniosku wykaże, iż zmiana, o której mowa w ust. 1, ma wpływ na koszty wykonania zamówienia, w szczególności wykaże wartość wzrostu kosztu, o którym mowa w ust. 1 przedstawiając jego kalkulację wraz z oświadczeniem o liczbie i wymiarze czasu pracy pracowników, o których mowa w ust. 2, jak również wskazując okres ich zatrudnienia.
4. W przypadku zmiany przepisów dotyczących zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zmiana może ulec Cena o wykazaną przez Wykonawcę wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób, zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie umowy cywilnoprawnej zwartej z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej.
5. Zmiana Ceny, o której mowa w ust. 4, zostanie ustalona na wniosek Wykonawcy poprzez uwzględnienie zwiększonych składek od wynagrodzeń osób, zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie umowy cywilnoprawnej zawartej z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, bezpośrednio biorących udział w realizacji na rzecz Zamawiającego pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany przepisów, części zamówienia.
6. Wykonawca w pisemnym wniosku wykaże, iż zmiana, o której mowa w ust. 4, ma wpływ na koszty wykonania zamówienia, w szczególności wykaże wartość wzrostu kosztu, o którym mowa w ust. 4, przedstawiając jego kalkulację wraz z oświadczeniem o liczbie osób, o których mowa w ust. 5, jak również wskazując okres ich zatrudnienia.
7. W przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2215 z późn. zm.), zmiana może ulec Cena o wykazaną przez Wykonawcę wartość wzrostu kosztów realizacji zamówienia wynikającą z dokonywanych przez Wykonawcę wpłat do pracowniczych planów kapitałowych (dalej jako „PPK”).
8. Zmiana Ceny, o której mowa w ust. 7 zostanie ustalona na wniosek Wykonawcy poprzez uwzględnienie wartości wzrostu kosztów realizacji zamówienia wynikającą z dokonywanych przez Wykonawcę wpłat do PPK.
9. Wykonawca w pisemnym wniosku wykaże, iż zmiana, o której mowa w ust. 7 ma wpływ na koszty wykonania zamówienia, w szczególności wykaże wartość wzrostu kosztu, o którym mowa w ust. 7, przedstawiając jego kalkulację wraz z oświadczeniem o liczbie pracowników objętych PPK i realizujących zamówienie.
10. W terminie 21 dni od otrzymania pisemnego wniosku Wykonawcy, o którym mowa odpowiednio w ust. 3, 6 lub 9, Zamawiający pisemnie wyrazi zgodę na wprowadzenie zmiany Ceny zgodnie z kalkulacją Wykonawcy albo zgłosi zastrzeżenia do kalkulacji. Wykonawca ustosunkuje się do zastrzeżenia Zamawiającego w terminie 7 dni od jego otrzymania, przedstawiając na piśmie nową kalkulację albo uzasadnienie poprawności kalkulacji, do której Zamawiający zgłosił zastrzeżenia. Procedurę ustalenia wysokości zmiany Ceny powtarza się zgodnie z zasadami określonymi w zdaniu pierwszym, z zastrzeżeniem, iż terminy wynoszą odpowiednio dla Zamawiającego 7 dni, a dla Wykonawcy 3 dni. Ustalona zmiana Ceny obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian przepisów, o których mowa odpowiednio w ust. 1 lub 4.
11. Zamawiający uprawniony jest w każdym czasie do weryfikacji kalkulacji oraz oświadczenia Wykonawcy i do żądania przedstawienia przez Wykonawcę – zgodnie z wyborem Zamawiającego – wszystkich lub niektórych dokumentów potwierdzających kalkulację, tj.: imiennej listy osób, o których mowa w ust. 2 lub 5, zgłoszenia ww. osób do ZUS, listy obecności ww. osób na budowie.



12. W przypadku zmiany stawki VAT nastąpi zmiana Ceny brutto Umowy w stopniu odpowiadającym zmianie stawki podatku VAT (+/-).
13. Kwoty płatne Wykonawcy będą korygowane dla oddania wzrostów lub spadków cen zgodnie z niniejszym ustępem. W zakresie, w jakim rekompensata za wzrost lub spadek cen, nie jest objęta postanowieniami Umowy, będzie się uważało, że Cena uwzględnia wzrosty lub spadki cen. Waloryzacji – zgodnie z postanowieniami Umowy - nie podlegają wartości wprowadzone do Umowy na podstawie § 32 Umowy oraz przepisów PZP.

Waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o podane poniżej wskaźniki cen wyrobów publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, zwanego dalej „Prezesem GUS” w Dziedzinowej Bazy Wiedzy, tj.:

- a) Cen towarów i usług konsumpcyjnych (jako CPI)
- b) Przeciętne wynagrodzenia miesięczne brutto w sektorze przedsiębiorstw - budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej (jako robocizna - R)

oraz miesięczne Wskaźniki cen produkcji sprzedanej wyrobów przemysłowych:

- c) Brykiety i podobne paliwa stałe z węgla i torfu oraz produkty rafinacji ropy naftowej (jako paliwo - P) – indeks 19.2
- d) Cement, wapno i gips (jako cement - C) – indeks 23.5
- e) Żeliwa, stal i żelazostopy (jako stal - S) – indeks 24.1
- f) Kamienia, piasku i gliny (jako kruszywo - K) – indeks 08.1
- g) Metale szlachetne i pozostałe metale nieżelazne (jako miedź - M) – indeks 24.4

W przypadku, gdyby którykolwiek z wyżej wymienionych wskaźników przestał być dostępny, zastosowanie znajdzie inny, najbardziej zbliżony, wskaźnik publikowany przez Prezesa GUS.

Kwoty płatne Wykonawcy będą waloryzowane miesięcznie począwszy od miesiąca, za który zostało wystawione pierwsze rozliczenie za wykonane roboty budowlane do wystawienia rozliczenia, w którym łączna wartość korekt dla oddania wzrostu lub spadku cen, wynikających z niniejszego ustępu osiągnie limit +/- 5 % Ceny netto wskazanej w dniu zawarcia Umowy. Waloryzacji będą podlegać jedynie kwoty poświadczane w rozliczeniach wystawionych za przedmiot Umowy wykonane w terminie określonym w § 1 ust. 6 pkt 1) Umowy. Od 30 dnia przed upływem terminu określonego w § 1 ust. 6 pkt 1) Umowy waloryzacja będzie dokonywana przy zastosowaniu wskaźników obowiązujących na ten dzień. Po tym terminie wskaźniki z tabeli Koszyk Waloryzacyjny nie będą podlegały dalszym zmianom.

Kwoty płatne Wykonawcy podlegać będą waloryzacji o współczynnik zmiany cen ( $W_{Gn}$ ) wyliczony według wzoru:

$$W_{Gn} = a + b \frac{CPI_n}{CPI_o} + c \frac{R_n}{R_o} + d \frac{P_n}{P_o} + e \frac{C_n}{C_o} + f \frac{S_n}{S_o} + g \frac{K_n}{K_o} + h \frac{M_n}{M_o}$$

gdzie:

- „ $W_{Gn}$ ” jest mnożnikiem korygującym, do zastosowania w stosunku do szacunkowej kontraktowej wartości pracy wykonanej w okresie „n”; przy czym okresem tym jest miesiąc, jeśli nie jest inaczej podane w Kontrakcie;
- „a” jest stałym współczynnikiem o wartości: 0,5 niepodlegającym korekcie;
- „b”, „c”, „d”, „e”, „f”, „g”, „h” są współczynnikami stałymi określonymi w tabeli Koszyk Waloryzacyjny, niepodlegającymi korekcie, z zastrzeżeniem sytuacji gdy Zamawiający stanie się dostawcą któregośkolwiek z elementów robót ujętych w tabeli Koszyk Waloryzacyjny, wówczas waga tego elementu zostanie przyjęta jako „0” we wzorze na  $W_{Gn}$ ; W takim

przypadku waga CPI zostanie powiększona o wartość wagi, która została przyjęta jako „0”, tak aby suma wartości wszystkich wag z Koszyka Waloryzacyjnego wynosiła 0,5.

- symbole wskaźnika z indexem dolnym „n” są narastającymi wskaźnikami kosztu bieżącego okresu (cenami porównawczymi dla okresu „n”), publikowanymi przez Prezesa GUS w Dziedzinowej Bazie Wiedzy obowiązującymi w danym okresie rozliczeniowym
- symbole wskaźnika z indexem dolnym „o” są narastającymi wskaźnikami kosztu odniesienia (cenami odniesienia) na dzień upływu terminu składania Ofert, publikowanymi przez Prezesa GUS w Dziedzinowej Bazie Wiedzy obowiązującymi w danym okresie rozliczeniowym

**\*należy pozostawić odpowiedni koszyk zgodnie z poniższymi instrukcjami**

**dla zadań (umów) obejmujących swym zakresem prace polegające na budowie/przebudowie/remontie sieci trakcyjnej**

<b>Tabela Koszyk Waloryzacyjny (dla zadań pracami związanymi z siecią trakcyjną)</b>			
Wskaźnik	Symbol / indeks wskaźnika GUS	Współczynnik stały dla danego wskaźnika	Wartość współczynnika stałego dla danego wskaźnika
CPI	CPI	b	15,0
robocizna - R	R	c	6,0
paliwo- P	P / 19.2	d	4,0
cement – C	C / 23.5	e	1,0
stal – S	S / 24.1	f	9,0
kruszywo - K	K / 08.1	g	13,0
miedź - K	M / 24.4	h	2,0
SUMA			50,0

**dla zadań (umów) nie obejmujących swym zakresem prac polegających na budowie/przebudowie/remontie sieci trakcyjnej**

<b>Tabela Koszyk Waloryzacyjny (dla zadań bez prac związanych z siecią trakcyjną)</b>			
Wskaźnik	Symbol / indeks wskaźnika GUS	Współczynnik stały dla danego wskaźnika	Wartość współczynnika stałego dla danego wskaźnika
CPI	CPI	b	17,0
robocizna - R	R	c	6,0
paliwo- P	P / 19.2	d	4,0
cement – C	C / 23.5	e	1,0
stal – S	S / 24.1	f	9,0
kruszywo - K	K / 08.1	g	13,0
SUMA			50,0

W przypadku braku aktualnych wskaźników (publikacja wskaźników w biuletynach GUS odbywa się z opóźnieniem) waloryzacja z bieżącego okresu rozliczeniowego zostanie wyliczona, gdy Prezes GUS ogłosi wskaźniki dla danego miesiąca objętego rozliczeniem. Przedstawiając

rozliczenie, Wykonawca obliczy wstępne wartości zwaloryzowanych kwot za wykonaną część przedmiotu Umowy w każdym miesiącu, używając ostatniego z opublikowanych miesięcznych wskaźników GUS. Ustalono w ten sposób wartości będą skorygowane z zastosowaniem wskaźników GUS dotyczących miesiąca, którego dotyczy rozliczenie, niezwłocznie po ich publikacji.

W umowach zawieranych pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą lub podwykonawcą a dalszym podwykonawcą, których przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych, Wykonawca lub podwykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia przewidujące, iż w przypadku gdy umowa o podwykonawstwo lub współpraca pomiędzy stronami przekracza lub przekroczy 6 miesięcy (np. w wyniku zawarcia aneksu lub kolejnej umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą), kwoty płatne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy będą korygowane dla oddania wzrostów lub spadków cen, zgodnie z niniejszym ustępem.

Waloryzacja kwot płatnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy będzie się odbywać w oparciu o wskaźnik dla: Cen towarów i usług konsumpcyjnych (jako CPI) oraz o minimum jeden inny wskaźnik (adekwatny do zakresu robót podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy) wybrane z tabeli „Koszyk waloryzacyjny” publikowane przez Prezesa GUS. Wskaźnik CPI określony będzie na poziomie od 15% do 30%, a wybrane, pozostałe dwa wskaźniki zostaną określone na poziomie od 1% do 20% każdy. Suma wszystkich wskaźników powinna wynosić 50%. Kwoty płatne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy podlegać będą waloryzacji o współczynnik zmiany cen ( $W_{Pn}$ ) wyliczony według wzoru:

$$W_{Pn} = a + b \frac{CPI_n}{CPI_o} + X + Y + \dots + Z$$

gdzie:

$X, Y, \dots, Z$  uzależnione są od wybranych elementów z Koszyka Waloryzacyjnego składających się z:  $c \frac{R_n}{R_o}$  lub  $d \frac{P_n}{P_o}$  lub  $e \frac{C_n}{C_o}$  lub  $f \frac{S_n}{S_o}$  lub  $g \frac{K_n}{K_o}$  lub  $h \frac{M_n}{M_o}$ .

- „ $W_{Pn}$ ” jest mnożnikiem korygującym, do zastosowania w stosunku do szacunkowej kontraktowej wartości pracy wykonanej w okresie „ $n$ ”; przy czym okresem tym jest miesiąc, jeśli nie jest inaczej podane w Kontrakcie;
- „ $a$ ” jest stałym współczynnikiem o wartości: 0,5 niepodlegającym korekcie;
- „ $b$ ” „ $c$ ”, „ $d$ ”, „ $e$ ”, „ $f$ ”, „ $g$ ” „ $h$ ” są współczynnikami stałymi określonymi w tabeli Koszyk Waloryzacyjny, niepodlegającymi korekcie, z zastrzeżeniem sytuacji gdy Zamawiający stanie się dostawcą któregośkolwiek z elementów robót ujętych w tabeli Koszyk Waloryzacyjny, wówczas waga tego elementu zostanie przyjęta jako „0” we wzorze na  $W_{Pn}$ ; W takim przypadku waga CPI zostanie powiększona o wartość wagi, która została przyjęta jako „0”, tak aby suma wartości wszystkich wag z Koszyka Waloryzacyjnego wynosiła 0,5
- symbole wskaźnika z indexem dolnym „ $n$ ” są narastającymi wskaźnikami kosztu bieżącego okresu (cenami porównawczymi dla okresu „ $n$ ”), publikowanymi przez Prezesa GUS w Dzielnicowej Bazie Wiedzy obowiązującymi w danym okresie rozliczeniowym
- symbole wskaźnika z indexem dolnym „ $o$ ” są narastającymi wskaźnikami kosztu odniesienia (cenami odniesienia) na datę zawarcia umowy o podwykonawstwo, publikowanymi przez Prezesa GUS w Dzielnicowej Bazie Wiedzy obowiązującymi w danym okresie rozliczeniowym

Kwoty płatne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy będą waloryzowane miesięcznie począwszy od 7 miesiąca od rozpoczęcia realizacji robót objętych umową o podwykonawstwo do momentu, w którym łączna wartość korekt dla oddania wzrostu lub spadku cen, wynikających z niniejszego ustępu, osiągnie limit +/- 5 % wartości zawartej umowy o podwykonawstwo.

### § 33.

#### Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego

1. W terminie nie późniejszym niż 360 dni od dnia upływu określonego w Umowie terminu ukończenia przedmiotu Umowy Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy, poprzez złożenie oświadczenia o odstąpieniu, w razie zaistnienia którejkolwiek z następujących okoliczności:
  - 1) ze skutkiem natychmiastowym, gdy Wykonawca nie zapewni zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zgodnie z § 6 Umowy, w tym gdy niemożliwe okaże się skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień uregulowanych w § 6 Umowy;
  - 2) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpocznie realizacji przedmiotu Umowy i pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego (określającego termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy) nie przystąpił do niej w tym terminie;
  - 3) Wykonawca przerwie realizację przedmiotu Umowy i nie będzie go realizował pomimo wezwania Zamawiającego (określającego termin na podjęcie prac i robót);
  - 4) Wykonawca naruszy Umowę, w tym także poprzez niewykonywanie robót zgodnie z Umową, i nie usunie naruszenia w terminie 14 dni\* od dnia wezwania do zaniechania lub usunięcia naruszeń, lub – jeśli usunięcie w tym terminie nie będzie możliwe – nie przystąpi do jego usuwania lub po rozpoczęciu usuwania bezzasadnie od niego odstąpi lub nie ukończy w terminie wskazanym przez Zamawiającego;  
*\*ilość dni określa każdorazowo Zamawiający (Zespół prowadzący zadanie) w zależności od specyfiki zamówienia.*
  - 5) Wykonawca podzleca roboty niezgodnie z Umową lub dokonuje cesji wierzytelności wynikających z Umowy bez zgody Zamawiającego;
  - 6) Zamawiający będzie zmuszony do co najmniej 2-krotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub do dokonania bezpośrednich zapłat podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na sumę większą niż 5% Ceny brutto.
  - 7) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
3. W przypadku ograniczenia funduszy przyznanych Zamawiającemu na realizację przedmiotu Umowy ograniczeniu ulec może, bez żadnych ujemnych dla Zamawiającego konsekwencji finansowych, odpowiednio zakres rzeczowy przedmiotu Umowy, Cena oraz termin wykonania Umowy. Zamiar ograniczenia przedmiotu Umowy Zamawiający zgłosi Wykonawcy w formie pisemnej, w terminie 30 dni, licząc od dnia powzięcia wiadomości o ograniczeniu środków finansowych.
4. Niezależnie od przypadków i okoliczności określonych powyżej, Zamawiający może odstąpić od Umowy wedle swego wyboru w całości lub w części w terminie 4 miesięcy\* od dnia podpisania Umowy przez Zamawiającego.

*\* Termin opcjonalny, możliwość jego zmiany w zależności od specyfiki projektu.*

Odstąpienie to wejdzie w życie 28 dni po dacie otrzymania przez Wykonawcę powiadomienia o odstąpieniu przez Zamawiającego.

5. Odstąpienie od umowy może dotyczyć wedle wyboru Zamawiającego, całości Umowy lub części, w której Umowa nie została jeszcze zrealizowana.
6. Odstąpienie od Umowy nastąpi w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
7. W razie odstąpienia od Umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi w terminie nie później niż ... dni\* od otrzymania oświadczenia o odstąpieniu protokół inwentaryzacji prac i robót w toku na dzień odstąpienia, a także:
  - 1) wstrzyma roboty, z wyjątkiem tych, których celem będzie zabezpieczenie wykonanych wcześniej robót lub niezbędnych do pozostawienia Placu budowy w stanie uporządkowanym i zabezpieczonym;
  - 2) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym na koszt własny;
  - 3) sporządzi wykaz materiałów i urządzeń (wyrobów budowlanych) oraz konstrukcji zamówionych lub nabytych dla realizacji przedmiotu Umowy, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę;
  - 4) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających.

*\*Ilość dni określa każdorazowo Zamawiający (Zespół prowadzący zadanie) w zależności od specyfiki zamówienia.*

8. W razie nieprzystąpienia przez Wykonawcę do sporządzenia protokołu, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający sporządzi protokół bez udziału Wykonawcy.
9. Po odstąpieniu z przyczyn wymienionych w ust. 1 Zamawiający może ukończyć prace lub roboty lub zaangażować do tego jakiejkolwiek inne osoby, które będą uprawnione do używania dokumentacji niezbędnej do realizacji przedmiotu Umowy sporządzonej przez lub na rzecz Wykonawcy.
10. Jeżeli do czasu odstąpienia Zamawiającego od Umowy autorskie prawa majątkowe do dokumentacji, o której mowa w ust. 8, nie zostały przeniesione na Zamawiającego zgodnie z postanowieniem § 7, przeniesienie tych praw na Zamawiającego następuje z chwilą odstąpienia Zamawiającego od Umowy.
11. Zamawiający ustali w terminie 1 miesiąca\* od dnia odstąpienia od Umowy, jaka kwota jest należna na rzecz Wykonawcy tytułem zwrotu nakładów poniesionych na obowiązki należycie wykonane przez Wykonawcę przed odstąpieniem od Umowy. Kwota ta będzie pomniejszona o wynagrodzenie otrzymane wcześniej przez Wykonawcę od Zamawiającego na podstawie Umowy (z zastrzeżeniem możliwości potrącenia innych roszczeń przysługujących Zamawiającemu zgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa). Wykonawca wystawi fakturę opiewającą na kwotę nakładów w terminie 7 dni\* od dnia otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia o wysokości kwoty nakładów.

*\*Ilość dni określa każdorazowo Zamawiający (Zespół prowadzący zadanie) w zależności od specyfiki zamówienia*

12. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należną kwotę w terminie 30 dni\* od dnia otrzymania faktury.

*\*Ilość dni określa każdorazowo Zamawiający (Zespół prowadzący zadanie) w zależności od specyfiki zamówienia*



13. Zamawiający będzie uprawniony do wskazania materiałów, urządzeń i konstrukcji, o których mowa w ust. 6 pkt 3, które chciałby przejąć na własność w związku z dalszą realizacją robót. W takim przypadku Wykonawca po ich nabyciu od dostawców dokona ich refakturowania na rzecz Zamawiającego.
14. Wykonawca wystawi fakturę opiewającą na kwotę kosztów, o których mowa w ust. 12, w terminie 7 dni\* od dnia przeniesienia własności na Zamawiającego oraz wydania ich Zamawiającemu.  
*\*ilość dni określa każdorazowo Zamawiający (Zespół prowadzący zadanie) w zależności od specyfiki zamówienia*
15. Materiały, urządzenia i konstrukcje o których mowa w ust. 12 zostaną przetransportowane na koszt Wykonawcy na Plac budowy.
16. Wykonawca wyda Zamawiającemu całość dokumentacji związanej z materiałami, urządzeniami i konstrukcjami, o których mowa w ust. 12, najpóźniej na dzień wystawienia faktury, o której mowa w ust. 13.
17. Wykonawca usunie sprzęt, materiały, urządzenia i konstrukcje, których usunięcia zażąda Zamawiający oraz opuści Plac budowy. W przypadku niewypełnienia tego obowiązku, Zamawiający usunie sprzęt na koszt i ryzyko Wykonawcy.
18. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia dodatkowego odszkodowania w wysokości różnicy ceny jaką będzie musiał ponieść w związku z koniecznością pozyskania nowego Wykonawcy na wykonanie przedmiotu Umowy w celu jego dokończenia. Odszkodowanie to będzie należne niezależnie od innych należnych kar i opłat ciążących na Wykonawcy.

#### **§ 34.**

#### **Odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę**

1. W terminie nie późniejszym niż 360 dni od dnia upływu określonego w Umowie terminu ukończenia przedmiotu Umowy Wykonawca ma prawo odstąpienia od Umowy, przez danie Zamawiającemu powiadomienia o odstąpieniu z 14-dniowym wyprzedzeniem w razie zaistnienia którejkolwiek z następujących okoliczności:
  - 1) Zamawiający bez uzasadnienia odmawia przekazania Placu budowy;
  - 2) Zamawiający bez uzasadnienia odmawia odbioru przedmiotu Umowy;
  - 3) Zamawiający bez uzasadnienia zwleka z zapłatą całości lub części należnej Wykonawcy Ceny brutto o okres dłuższy niż 45 dni.
2. Wykonawca wezwie Zamawiającego do usunięcia naruszenia w terminie 14 dni\* od dnia wezwania ze szczegółowym opisem istoty naruszenia lub – jeżeli usunięcie naruszenia w tym terminie nie będzie obiektywnie możliwe – wezwie Zamawiającego do przystąpienia w tym terminie do usunięcia naruszenia i jego zakończenia w najbliższym możliwym terminie.  
*\*ilość dni określa każdorazowo Zamawiający (Zespół prowadzący zadanie) w zależności od specyfiki zamówienia*
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
4. W razie odstąpienia od Umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, w terminie 14\* dni od dnia odstąpienia od Umowy sporządzi protokół inwentaryzacji prac i robót w toku na dzień odstąpienia, a także:

- 1) wstrzyma prace lub roboty, z wyjątkiem tych, których celem będzie zabezpieczenie wykonanych wcześniej prac lub robót lub niezbędnych do pozostawienia Placu budowy w stanie uporządkowanym i zabezpieczonym;
  - 2) zabezpieczy przerwane prace i roboty w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym na koszt Zamawiającego;
  - 3) sporządzi wykaz materiałów i urządzeń (wyrobów budowlanych) oraz konstrukcji zamówionych lub nabytych dla realizacji przedmiotu Umowy, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę;
  - 4) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych prac, robót w toku i robót zabezpieczających.
5. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn określonych w ust. 1, Zamawiający jest zobowiązany do:
- 1) dokonania odbioru i zapłaty wynagrodzenia za odebrane prace i roboty, o których mowa w ust. 4 pkt. 4;
  - 2) odkupienia materiałów i urządzeń (wyrobów budowlanych) oraz konstrukcji określonych w ust. 4 pkt. 3;
  - 3) zwrócenia Wykonawcy kosztów budowy obiektów i urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy w części proporcjonalnej do utraconego wynagrodzenia (w części nierozliczonej);
  - 4) przejęcia Placu budowy.
6. Zamawiający ustali w terminie 1 miesiąca od dnia odstąpienia od Umowy, jaka kwota jest należna na rzecz Wykonawcy tytułem zwrotu nakładów poniesionych na obowiązki należycie wykonane przez Wykonawcę przed odstąpieniem od Umowy. Kwota ta będzie pomniejszona o wynagrodzenie otrzymane wcześniej przez Wykonawcę od Zamawiającego na podstawie umowy (z zastrzeżeniem możliwości potrącenia innych roszczeń przysługujących Zamawiającemu zgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa). Wykonawca wystawi fakturę w terminie 7 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia o wysokości kwoty.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należne wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 6, w terminie 30 dni\* od dnia otrzymania faktury.
- \*ilość dni określa każdorazowo Zamawiający (Zespół prowadzący zadanie) w zależności od specyfiki zamówienia*
8. Wykonawca wyda Zamawiającemu całość dokumentacji związanej z materiałami, urządzeniami i konstrukcjami, o których mowa w ust. 4 pkt 3, najpóźniej na dzień wystawienia faktury, o której mowa w ust. 6.
9. Wykonawca usunie sprzęt Wykonawcy oraz opuści plac budowy. W przypadku niewypełnienia tego obowiązku, Zamawiający usunie sprzęt na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## § 35.

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca, w zakresie i na warunkach określonych poniżej ubezpieczy na własny koszt i zapewni ciągłość ubezpieczenia (lub spowoduje taki stan) na wszystkie podane poniżej ryzyka:
  - 1) ubezpieczenie wszystkich ryzyk budowy i montażu (Car/Ear - ubezpieczenie mienia inwestycji);

- 2) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadanego mienia w związku z realizacją inwestycji (GTPL - ubezpieczenie OC dedykowane);
  - 3) ubezpieczenie sprzętu budowlanego Wykonawcy (CPM - ubezpieczenie sprzętu budowlanego lub Casco Taboru);
  - 4) ubezpieczenia obowiązkowe wymagane przez przepisy prawa (OC obowiązkowe);
2. Ubezpieczenie Wszystkich Ryzyk Budowy i Montażu (CAR / EAR).
- 1) Wykonawca na własny koszt ubezpieczy w imieniu swoim i na swoją rzecz oraz na rzecz Zamawiającego, Podwykonawców wszystkich innych stron zaangażowanych w realizację inwestycji, w zakresie opartym na bazie wszystkich ryzyk (construction / erection all risks), Roboty Budowlane/Montażowe, Dostawy oraz wszelkie inne prace i usługi związane z realizacją Umowy na okres ubezpieczenia określony poniżej- od wszelkich szkód/kosztów, które mogą powstać w czasie i/lub w związku z realizacją Umowy, na sumę nie niższą od pełnego kosztu odtworzenia (w minimalnym zakresie na sumę nie niższą niż pełna wartość kontraktu bez VAT);
  - 2) Niniejsze ubezpieczenie będzie obowiązywało w okresie od dnia podpisania Umowy do czasu podpisania Protokołu Odbioru Końcowego (okres podstawowy) oraz w okresie trwania odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady (tzw. okres dodatkowy). W okresie dodatkowym ubezpieczenie będzie zapewniało ochronę ubezpieczeniową w zakresie szkód powstałych wskutek przyczyn zaistniałych podczas podstawowego okresu ubezpieczenia oraz w zakresie szkód w związku z wykonywaniem czynności konserwacyjnych. Spełnieniem tego warunku będzie włączenie w warunki ubezpieczenia klauzuli 004 na okres 36 miesięcy oraz klauzuli 003 na okres 24 miesięcy. Dodatkowo ubezpieczenie będzie obejmowało szkody związane zwałami projektowymi, materiałowymi, wykonawczymi powstałymi w okresie 12 miesięcy od podpisania Protokołu Odbioru Końcowego (klauzula 201 ubezpieczeniowa);
  - 3) Umowa ubezpieczenia będzie dodatkowo gwarantować pełną, w granicach możliwych do uzyskania na rynku, ochronę ubezpieczeniową w zakresie:
    - a) ubezpieczenie sprzętu, zaplecza budowy, magazynów z limitem minimalnym 5% wartości kontraktu, nie mniej niż 500 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia, ale nie więcej niż 10 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia,
    - b) ubezpieczenie ryzyka rozruchów i strajków z limitem 5 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia;
    - c) ubezpieczenie ryzyka kradzieży z włamaniem, rabunku, dewastacji;
    - d) ubezpieczenie ryzyka kradzieży z włamaniem, rabunku zainstalowanych/wbudowanych elementów z limitem w wysokości 5% wartości kontraktu, nie mniej niż 200 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia, ale nie więcej niż 10 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia,
    - e) ubezpieczenie ryzyka kradzieży zwykłej (tj. kradzieży nie spełniającej znamion kradzieży z włamaniem) z limitem 100 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia. Dla kontraktów o wartości poniżej 5 000 000 PLN dopuszcza się limit w wysokości 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia;
    - f) ubezpieczenie kosztów uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, z limitem minimalnym ponad sumę ubezpieczenia – 30% szkody, minimum 500 000 PLN na zdarzenie. Dla

- kontraktów o wartości poniżej 5 000 000 PLN dopuszcza się limit -30% szkody minimum 100 000 zł na zdarzenie;
- g) ubezpieczenie okresu przerw/przestojów w inwestycji oraz okresu przedłużenia inwestycji. Minimalny okres trwania każdej z klauzul 90 dni;
  - h) ubezpieczenie prób, rozruchów i testów dla całej inwestycji oraz poszczególnych jej części w zakresie wszystkich ryzyk objętych polisą CAR EAR na okres czasu wynikający z harmonogramu;
  - i) ubezpieczenie oddanych odcinków robót (odbioru częściowe), w tym w zakresie szkód nie związanych z robotami budowlanymi/montażowymi;
  - j) ubezpieczenie mienia inwestycji podczas transportu z miejsca dostaw/magazynów/producentów na plac budowy z włączeniem szkód podczas załadunku i rozładunku, dostosowane do wartości i rodzaju dostaw objętych kontraktem;
  - k) ubezpieczenie mienia otaczającego (tj. mienia istniejącego znajdującego się na terenie budowy lub w jego bezpośrednim otoczeniu) z limitem minimalnym 10 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia;
  - l) ubezpieczenie szkód związanych z błędami projektowymi, wadami materiałowymi odlewniczymi, wadliwym wykonaniem (klauzula 115,200) bez wprowadzania limitu oraz dodatkowo szkód w częściach wadliwych z limitem minimum 10 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia;
  - m) ubezpieczenie dla prac w godzinach nadliczbowych, porze nocnej oraz frachtu ekspresowego z limitem minimalnym 5% wartości kontraktu nie mniej niż 200 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia, ale nie więcej niż 5 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia.
  - n) ubezpieczenie szkód wyrządzonych umyślnie z limitem minimalnym 3 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia;
  - o) ubezpieczenie kosztów wynajęcia rzeczoznawców/ekspertów z limitem 5% wartości kontraktu nie mniej niż 200 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia, ale nie więcej niż 5 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia.
  - p) ubezpieczenie kosztów lokalizacji miejsca szkody z limitem 500 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia;
- 4) Klauzule restrykcyjne wprowadzone do umowy ubezpieczenia, o ile nie są sprzeczne z warunkami Umowy, muszą mieć rzeczywiste odniesienie do typu i charakteru prowadzonych prac i ryzyka związanego z inwestycją oraz muszą być zgodne z dobrą praktyką rynkową. Ich akceptacja ze strony Zamawiającego będzie zależała od tego czy ich usunięcie z umowy ubezpieczenia jest możliwe do uzyskania na rynku;
  - 5) W przypadku nie wprowadzenia limitu odpowiedzialności dla któregoś z rozszerzeń zakresu ubezpieczenia - Ubezpieczyciel odpowiada do wysokości głównej sumy ubezpieczenia. Jeżeli wartość Umowy (pełen koszt odtworzenia) jest mniejsza od podanych wyżej limitów, poszczególne limity odpowiedzialności powinny odpowiadać wartości Umowy;
  - 6) Franszyzy redukcyjne / udziały własne w zakresie wszystkich ryzyk nie mogą być wyższe niż 15 000 PLN. Dopuszczalna franszyza w wysokości 10% min. 15 000 zł w stosunku do klauzuli 201 oraz klauzuli szkód w częściach wadliwych.

3. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadanego mienia w związku z realizacją inwestycji (OC dedykowane).

Wykonawca zawrze oraz będzie utrzymywał w ważności przez okres wskazany poniżej umowę ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadania oraz użytkowania mienia (wraz z OC za produkt / wykonaną usługę) obejmującą wszelkie szkody/roszczenia, które mogą powstać w czasie i/lub w związku z realizacją Umowy. Umowa ubezpieczenia obejmie ochroną zakres robót i prac wynikający z realizacji niniejszej Umowy oraz będzie zawarta w imieniu swoim i na swoją rzecz oraz na rzecz Zamawiającego oraz wszystkich Podwykonawców i innych stron formalnie zaangażowanych w realizację Umowy (Ubezpieczeni). Wyłączony zostanie regres ubezpieczeniowy w odniesieniu do podmiotów ubezpieczonych.

Ubezpieczenie to będzie spełniało łącznie następujące warunki:

- 1) Umowa ubezpieczenia będzie obejmować odpowiedzialność cywilną deliktową, kontraktową oraz deliktowo-kontraktową z sumą gwarancyjną nie niższą niż 4 000 000 PLN\* na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;

*\* w przypadku kontraktów powyżej 10 mln PLN – sg minimum 8 mln PLN, przy kontraktach powyżej 50 mln PLN - sg minimum 15 000 000 PLN, przy kontraktach powyżej 100 mln PLN - sg 25 000 000 PLN.*

- 2) Okres ubezpieczenia rozpocznie się od dnia przystąpienia do wykonywania czynności wynikających z realizacji Umowy jednak nie później niż od dnia zawarcia Umowy i będzie trwał do zakończenia Okresu Gwarancji/ Rękojmi za wady , ale nie dłużej niż 3 lata po wystawieniu Protokołu Odbioru Końcowego;
- 3) Zakres ubezpieczenia: W uzupełnieniu ww. zapisów ubezpieczone będą, szkody: rzeczowe, osobowe oraz czyste straty finansowe wyrządzone osobom trzecim oraz następstwa tych szkód wynikłe w czasie i/lub w związku z wykonywaniem Umowy / wykonywaniem zobowiązań gwarancyjnych/rękojmi za wady związanych z wykonywaniem Umowy, w następującym zakresie:
- a) Ubezpieczenie będzie obejmowało szkody powstałe po przekazaniu Zamawiającemu przedmiotu prac/usług,
  - b) Ochroną ubezpieczeniową zostaną pokryte szkody wynikłe z niniejszej Umowy, tak długo, jak długo roszczenia z tego tytułu nie ulegną przedawnieniu;
  - c) Ubezpieczone będą szkody powstałe wskutek rażącego niedbalstwa. Dodatkowo włączona będzie klauzula obejmująca ochroną ubezpieczeniową winę umyślną z limitem 2 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia;
  - d) Ubezpieczone będą szkody w mieniu powierzonym lub przekazanym, wziętym w najem/dzierżawę, będącym w pieczy lub pod nadzorem Ubezpieczonych z limitem 1 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia;
  - e) Ubezpieczone będą szkody podczas obróbki, czyszczenia, naprawy, demontażu, montażu, zabudowy i tym podobnych prac;
  - f) Ubezpieczone będą szkody wyrządzone przez pojazdy mechaniczne oraz pojazdy i maszyny budowlane używane do realizacji Umowy;
  - g) Ubezpieczenie będzie rozszerzone o odpowiedzialność cywilną wzajemną, tak jakby z każdym z Ubezpieczonych zawarto odrębną umowę;



- h) Ubezpieczenie będzie rozszerzone o odpowiedzialność cywilną pracodawcy z tytułu wypadków przy pracy z limitem odpowiedzialności, minimum 5 000 000 PLN na jeden i wszystkie zdarzenia;
  - i) Ubezpieczenie będzie obejmowało czyste straty finansowe (czyste szkody majątkowe) z limitem odpowiedzialności, co najmniej, 4 000 000 PLN na jeden i wszystkie zdarzenia;
  - j) Ubezpieczone będą szkody wyrządzone w instalacjach (również podziemnych) bądź urządzeniach podczas wykonywania prac lub usług, w szczególności światłowodowych, elektrycznych, gazowych;
  - k) Ubezpieczone będą szkody powstałe podczas rozładunku i załadunku (dopuszcza się podlimit odpowiedzialności dla szkód w ładunku powstałych podczas rozładunku i załadunku w wysokości 1 000 000 PLN);
  - l) Ubezpieczone będą szkody wyrządzone w środowisku z limitem 3 000 000 PLN;
  - m) Ubezpieczone będą szkody wyrządzone pod wpływem alkoholu, środków odurzających;
- 4) Zakres terytorialny ochrony ubezpieczeniowej obejmuje obszar, w ramach, którego będzie realizowana Umowa, w tym dostawy kontraktowe. Polisy powinny zapewnić ochronę wg. jurysdykcji i prawa polskiego oraz innych krajów, jeżeli możliwe jest roszczenie w tym zakresie;
- 5) W zakresie ubezpieczenia określonym powyżej akceptacja ze strony Zamawiającego - wyłączeń/ograniczeń warunków ochrony ubezpieczenia wprowadzonych do umowy ubezpieczenia (lub zawartych w OWU) - będzie zależała od tego czy ich usunięcie z umowy ubezpieczenia jest możliwe do uzyskania na rynku;
- 6) Franszyza redukcyjna, integralna lub udział własny nie mogą być większe niż 10 000,00 PLN dla szkód w mieniu, z wyjątkiem czystych strat finansowych oraz klauzul produktowych, dla których można ustanowić franszyzę wg formuły: „10% odszkodowania nie mniej niż 15 000,00 PLN”. Brak franszyz, udziałów dla szkód osobowych;
- 7) Do umowy ubezpieczenia, zostaną wprowadzone inne odpowiednie rozszerzenia ochrony stosownie do charakteru obejmowanej ochroną Umowy i rodzaju prowadzonych prac, przez które rozumie się: szkody wynikające z wibracji, szkody wynikające z prac rozbiórkowych, szkody wynikające z używania materiałów wybuchowych, szkody związane z naruszeniem stabilności gruntu, osunięciem się ziemi, osuwania się gruntu lub szkody powstałe wskutek powolnego działania czynnika termicznego, biologicznego w tym oddziaływania temperatury, gazów, oparów, wilgoci, dymu, sadzy, ścieków, zagrzybienia oraz działania hałasu). Podlimit wymagany dla powyższych rozszerzeń nie może być niższy niż 30% wymaganej sumy gwarancyjnej za wyjątkiem szkód wyrządzonych wskutek wibracji oraz szkód wynikających z prac rozbiórkowych, dla których podlimit obowiązuje do wysokości sumy gwarancyjnej;
- 8) W przypadku nie wprowadzenia limitu odpowiedzialności dla któregoś z powyższych rozszerzeń zakresu ubezpieczenia - Ubezpieczyciel odpowiada do pełnej sumy gwarancyjnej. Jeżeli wymagana dla danej Umowy wysokość głównej sumy gwarancyjnej jest mniejsza od określonych wyżej limitów, poszczególne limity odpowiedzialności powinny odpowiadać sumie gwarancyjnej.
4. Ubezpieczenie Sprzętu Wykonawcy i Podwykonawców (dalszych Podwykonawców).

Wykonawca zawrze (lub przedstawi posiadane) umowy ubezpieczenia na bazie wszystkich ryzyk (CPM, casco taboru) maszyn, urządzeń i pojazdów wolnobieżnych używanych do realizacji Umowy:

- 1) Powyższe dotyczy kluczowych maszyn, urządzeń, sprzętu budowlanego bez względu na formę posiadania (własność, najem, dzierżawa), tj. maszyn o wartość powyżej 100 000 zł. Suma ubezpieczenia powinna odpowiadać wartości nowej odtworzeniowej lub wartości księgowej brutto;
- 2) Okres ubezpieczenia maszyn, urządzeń, sprzętu budowlanego musi pokrywać się z okresem faktycznego przebywania na placu budowy. Zamawiający dopuszcza przedstawianie polis rocznych;;
- 3) Zakres ubezpieczenia powinien być rozszerzony o ryzyko transportu (w tym również samobieżnego) obejmujące utratę lub uszkodzenie podczas transportu lub przemieszczania się, również po drogach publicznych (w tym z zakładów lub magazynów dostawców lub wytwórców) na teren budowy na warunkach przyjętych w ramach dobrego standardu rynkowego;
- 4) Franszyzy lub udział własny nie mogą być wyższe niż 10 % szkody, nie mniej niż 20 000 zł i nie więcej niż 50 000 zł.

5. Postanowienia wspólne.

Umowy ubezpieczenia, do przedstawienia, których zobowiązani są na mocy niniejszej Umowy Wykonawca oraz Podwykonawcy powinny spełniać następujące wymagania:

- 1) Poprzez wymóg „ubezpieczenia” rozumie się przedstawienie umów ubezpieczenia oraz związanego nierozdzielnie z nimi serwisu obsługi umów oraz likwidacji szkód związanych z tymi umowami na terenie RP, w celu odpowiedniego zabezpieczenia interesów Zamawiającego związanego z realizacją Umowy;
- 2) Jeżeli postanowienia poprzednich punktów nie stanowią inaczej, początek odpowiedzialności Ubezpieczyciela będzie tożsamy z początkiem okresu ubezpieczenia, który nie może przypadać później niż dzień przekazania Terenu Budowy. Jeżeli postanowienia poprzednich punktów nie stanowią inaczej koniec okresu ubezpieczenia nie może przypadać wcześniej niż upływ terminu rękojmi z tytułu robót/prac wykonanych przez Wykonawcę;
- 3) We wszystkich umowach ubezpieczenia wymaganych niniejszą Umową Ubezpieczeni, tj. Zamawiający i jego przedstawiciele, Wykonawca i Podwykonawcy będą zwolnieni z obowiązku zaspokojenia roszczeń regresowych Ubezpieczyciela;
- 4) Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu, podpisanej przez Ubezpieczyciela, pełnej dokumentacji ubezpieczeniowej (na którą składają się umowa ubezpieczenia, ogólne warunki ubezpieczenia, aneksy oraz załączniki do umowy ubezpieczenia) zgodnej z wymogami ubezpieczeniowymi określonymi w Umowie w terminie 14 dni od podpisania Umowy , Zamawiający dopuszcza możliwość przedłożenia do weryfikacji projektów pełnej dokumentacji ubezpieczeniowej w okresie poprzedzającym obowiązek dostarczenia podpisanej przez Ubezpieczyciela pełnej dokumentacji ubezpieczeniowej. Zamawiający uprawniony jest do weryfikacji przesłanej dokumentacji ubezpieczeniowej. W przypadku ubezpieczenia maszyn budowlanych Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu podpisanej przez Ubezpieczyciela pełnej dokumentacji ubezpieczeniowej zgodnej z wymogami ubezpieczeniowymi określonymi w Umowie, w terminie nie później niż 3 dni przed wprowadzeniem maszyn na teren budowy.

- 5) Dopuszcza się płatność składki maksymalnie w trzech równych ratach, z zastrzeżeniem, że płatność składki lub pierwszej raty nastąpi nie później niż w terminie 30 dni od podpisania Umowy, a płatność kolejnych rat nastąpi nie później niż w okresie 1 roku od podpisania Umowy, nie później jednak niż data zakończenia realizacji przedmiotu Umowy. Dowody opłacenia składki (rat składek) Wykonawca dostarczy niezwłocznie po upływie terminów płatności.. Wykonawca – w okresie Realizacji Umowy - będzie przedstawiał Zamawiającemu wszelkie dokumenty ubezpieczeniowe oraz wszelkie decyzje związane z ubezpieczeniem inwestycji wystawione przez ubezpieczyciela/i oraz dokumenty potwierdzające terminowe opłacanie składek bądź raty składki;
- 6) Zamawiający, niezależnie od obowiązku dostarczenia dokumentacji określonej w pkt 4), uprawniony jest do weryfikacji przesłanej dokumentacji ubezpieczeniowej. W przypadku, w którym przesłane dokumenty nie spełniają wymogów ubezpieczeniowych zawartych w Umowie Zamawiający wyznacza Wykonawcy jednorazowo dodatkowe 7 dni roboczych na dokonanie zmian i ponowne przesłanie dokumentacji ubezpieczeniowej przez Wykonawcę. Zamawiający jest zobowiązany do wniesienia uwag w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia otrzymania dokumentacji ubezpieczeniowej oraz 15 dni od dnia otrzymania poprawionej dokumentacji ubezpieczeniowej. Po zaakceptowaniu dokumentacji ubezpieczeniowej przez Zamawiającego, Wykonawca w terminie 4 dni roboczych przekaze Zamawiającemu drogą elektroniczną scan podpisanej przez Ubezpieczyciela oraz Ubezpieczającego pełnej dokumentacji ubezpieczeniowej. Jeżeli po dokonaniu ponownej weryfikacji przedstawione dokumenty ubezpieczeniowe nie będą nadal spełniały wymogów ubezpieczeniowych zawartych w Umowie, to:
  - a) Zamawiający poinformuje Wykonawcę, iż przejmuje gestię ubezpieczeniową w zakresie umów ubezpieczenia, które nie spełniają wymogów ubezpieczeniowych zawartych w Umowie;
  - b) Przejęcie gestii ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 5 pkt. 6) lit a) oznacza przejęcie na koszt Wykonawcy procesu przygotowania dokumentów ubezpieczeniowych, w tym negocjowanie warunków ubezpieczenia i przygotowanie dokumentów umów ubezpieczenia, w których Ubezpieczającym, czyli stroną zobowiązaną do podpisania umowy ubezpieczenia oraz płatnikiem składki pozostanie Wykonawca;
  - c) Wykonawca, w terminie 3 dni od powzięcia informacji, o której mowa w ust. 5 pkt 6) lit.a) udzieli i doręczy brokerowi ubezpieczeniowemu Zamawiającego, jednorazowe zlecenie brokerskie do przygotowania dokumentów ubezpieczeniowych, w tym negocjowania warunków ubezpieczenia zgodnych z wymogami ubezpieczeniowymi wskazanymi w niniejszej Umowie;
  - d) W przypadku, w którym zlecenie, o którym mowa w ust. 5 pkt. 6 lit.c) nie zostało udzielone lub zostało udzielone nieskutecznie albo nie zostało doręczone, przyjmuje się, że zlecenie to wynika wprost z niniejszej Umowy i zostało udzielone z chwilą jej podpisania;
  - e) Zamawiający zastrzega sobie prawo do innego sposobu rozliczenia płatności wobec Ubezpieczyciela w tym poprzez potrącenie z wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
- 7) Żadne prace/usługi nie mogą być wykonane przed dostarczeniem dokumentacji ubezpieczeniowej przez Wykonawcę w terminie określonym w ust. 5 pkt 4);
- 8) W przypadku, gdy wydłużenie okresu realizacji Umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, koszt wszystkich związanych z taką sytuacją koniecznych ubezpieczeń uzupełniających, w tym zawieranych przez Zamawiającego, w szczególności przedłużenia okresu ubezpieczenia, ponosi Wykonawca. W przypadku wydłużenia okresu

realizacji Umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego koszt wydłużenia będzie poniesiony przez Zamawiającego;

- 9) Strony stosować się będą do postanowień umów ubezpieczenia, do których zawarcia obowiązana jest druga strona, w szczególności w zakresie wymogów zachowania bezpieczeństwa (w tym wymogów przeciwpożarowych) i obowiązków informacyjnych wobec ubezpieczyciela. Strona zawierająca ubezpieczenie dostarczy pozostałym Ubezpieczonym stosowne warunki ubezpieczenia. Skutki uchybienia obowiązkowi i wymaganiom przewidzianym w polisie przez Podwykonawców obciążają Wykonawcę;
- 10) Strony udzielą sobie nawzajem informacji niezbędnych do zawarcia umów ubezpieczenia i wymaganych przez ubezpieczyciela w trakcie realizacji umów ubezpieczenia. Wykonawca zobowiązuje się nadto do niezwłocznego wdrożenia zaleceń ubezpieczyciela w przedmiocie zastosowania środków prewencyjnych/technicznych w trakcie realizacji Umowy;
- 11) W przypadku zajścia wypadku ubezpieczeniowego (ubezpieczonego zdarzenia) wszyscy uczestnicy procesu budowy i montażu - Zamawiający, Wykonawca, Podwykonawcy (Ubezpieczeni) udzielają sobie rozsądnej pomocy i współpracować będą przy likwidacji szkody tak, aby ubezpieczeniowy proces likwidacji szkody przebiegał szybko i bez zakłóceń;
- 12) W razie uchybienia przez jedną Stronę obowiązkowi, w tym wynikającemu z umów ubezpieczenia, o których mowa wyżej ponosi ona odpowiedzialność wobec drugiej strony z tytułu odmowy lub ograniczenia przez ubezpieczyciela należnego odszkodowania;
- 13) O ile nie uzgodniono inaczej w polisie CAR EAR, Wykonawca będzie dochodził bezpośrednio od ubezpieczyciela roszczeń z tytułu zawartych umów ubezpieczenia; Uprawnionym do otrzymania odszkodowania będzie Strona, która ponosi ryzyko uszkodzenia lub utraty mienia dotkniętego szkodą;
- 14) W odniesieniu do roszczeń ubezpieczeniowych dotyczących interesów jednej Strony, druga Strona nie może zrzec się żadnego roszczenia, ani nie może zawrzeć żadnej ugody z ubezpieczycielem bez uprzedniej pisemnej zgody Strony, której interesu sprawa dotyczy;
- 15) Odszkodowanie ubezpieczeniowe uzyskane od ubezpieczyciela przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę może być przeznaczone wyłącznie na usunięcie skutków szkody i przywrócenie stanu sprzed powstania szkody. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o każdym przypadku zgłoszenia szkody (o wartości powyżej 100 000 PLN) ubezpieczycielowi z tytułu umów ubezpieczenia zawieranych przez Wykonawcę;
- 16) Wykonawca zawrze wymagane umowy ubezpieczenia z ubezpieczycielami zarejestrowanymi i posiadającymi jednostki organizacyjne na terytorium RP, posiadającymi odpowiedni potencjał osobowy i organizacyjny, którzy są zdolni do obsługi zawartych umów ubezpieczenia i likwidacji szkód poprzez jednostki prowadzące działalność na terytorium RP. Ubezpieczyciel świadczący usługi na terytorium RP zgodnie z prawem, która nie posiada swojej jednostki organizacyjnej na terenie RP, powinna wskazać jednostkę/podmiot zajmujący się tego rodzaju działalnością na terenie RP, który na podstawie zawartej z nią umowy zajmuje się obsługą polisy oraz likwidacją szkód na terytorium RP. W przypadku ubezpieczeń obowiązkowych, ubezpieczeń CPM/casco dopuszcza się przedłożenie posiadanych polis, w tym zawartych poza terytorium RP, o ile

zapewniają ochronę ubezpieczeniową na terytorium RP zgodnie z przepisami prawa polskiego (implementowanego prawa unijnego).

### **§ 36.**

#### **Siła Wyższa**

1. Siła wyższa oznacza wyjątkowe wydarzenie lub okoliczność zaistniałe po zawarciu Umowy:
  - 1) na którą Strona nie ma wpływu oraz
  - 2) której taka Strona nie mogła uniknąć i przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności oraz
  - 3) której, gdyby wystąpiła, taka Strona nie mogłaby uniknąć lub przewyciężyć oraz
  - 4) której powstanie nie jest lub nie było w jakikolwiek sposób zależne od Strony.

Jako Siła wyższa traktowane będą w szczególności takie zdarzenia jak:

- eksplozja, huragan, pożar, powódź, epidemia, skażenie chemiczne lub inne katastrofy naturalne lub państwowe, ogłoszone przez władze państwowe lub lokalne,
  - stan wojenny,
  - stan wyjątkowy,
  - strajki lub inne formy protestu, akty nieposłuszeństwa obywatelskiego, demonstracje i rozruchy społeczne, które są skutkiem sporów pracowniczych na szczeblu państwowym,
  - akty władz państwowych uniemożliwiające wykonanie przez Stronę zobowiązań umownych
2. Strona, która na skutek wystąpienia Siły wyższej nie będzie mogła wykonywać zobowiązań wynikających z Umowy zobowiązana jest do niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony o wystąpieniu Siły wyższej. Strona, która na skutek wystąpienia Siły wyższej nie będzie mogła wykonywać zobowiązań wynikających z Umowy będzie usprawiedliwiona w przypadku niezrealizowania lub opóźnienia realizacji jej zobowiązań wynikających z Umowy, dopóki trwać będzie działanie Siły wyższej i w takim zakresie, w jakim wywiązanie się tej Strony z jej zobowiązań stało się niemożliwe, utrudnione lub opóźnione działaniem Siły wyższej.
  3. Każda ze Stron będzie przez cały czas czyniła wszelkie rozsądne starania, aby zminimalizować jakiegokolwiek, będące wynikiem Siły wyższej, opóźnienie w wykonaniu Umowy. Strona zobowiązana jest do niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony o zakończeniu występowania Siły wyższej.

### **§ 37.**

#### **Kwota warunkowa**

Każda Kwota Warunkowa będzie użyta, w całości lub części, tylko zgodnie z poleceniami Zamawiającego i odpowiednio do tego będzie skorygowana Cena. Całkowita suma zapłacona Wykonawcy będzie zawierać tylko takie kwoty jakie odpowiadają uprzednim poleceniom Zamawiającego. Kwota Warunkowa może służyć do pokrycia różnic pomiędzy ilością robót określoną w kosztorysie ofertowym, a rzeczywistą ilością robót wynikającą z dokonanego obmiaru.

### **§ 38.**

#### **Postanowienia końcowe**



1. Wszelkie zmiany Umowy będą odbywały się za zgodą obydwu Stron, w formie aneksów, sporządzanych na piśmie pod rygorem nieważności, za wyjątkiem zmian, o których mowa w § 3, w takim wypadku wystarczy pisemne poinformowanie drugiej Strony.
2. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania w celu rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych między nimi, a wynikających z Umowy lub pozostających w pośrednim bądź bezpośrednim związku z Umową, na drodze bezpośrednich negocjacji.
3. Jeśli po 60 dniach od rozpoczęcia bezpośrednich negocjacji, Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu, to Strony poddadzą spór pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego miejscowo właściwego dla jednostki organizacyjnej Zamawiającego – Regionu ..... [należy określić nazwę Regionu odpowiedzialnego za realizację umowy] mieszczącej się w ..... [należy podać miasto] przy ul ..... [należy podać ulicę i numer].
4. Umowa ta została sporządzona w języku polskim, w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy i Zamawiającego.
5. Umowa ta wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie Strony.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

## **Załącznik nr 1 do Umowy**

Aktualny wzór umowy o zachowaniu poufności należy pobrać ze strony intranetowej Spółki pod linkiem: <http://intranet.plk-sa.pl/dzialy/bezpieczenstwo/system-zaradzania-bezpieczenstwem-informacji-szbi/wzory-dokumentow-szbi>, poz. nr 2

## **Załącznik nr 2 do Umowy**

*Aktualny wzór umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych należy pobrać ze strony intranetowej Spółki pod linkiem: <http://intranet.plk-sa.pl/dzialy/bezpieczenstwo/system-zarzadzania-bezpieczenstwem-informacji-szbi/wzory-dokumentow-szbi> , poz. nr 7*

## Załącznik nr 3 do Umowy

(wzór)

### OŚWIADCZENIE AUTORA DOKUMENTACJI

Ja/My, niżej podpisany/ni, niniejszym oświadczam/y, iż:

- 1) działając na zlecenie Wykonawcy (nazwa (firma) Wykonawcy) wykonałem/wykonaliliśmy utwór/utwory dla zamówienia pod nazwą „.....”, obejmującą ...
- 2) jestem/jesteśmy autorem/autorami utworu/utworów i przysługują mi/nam autorskie prawa osobiste do utworu/utworów.
- 3) na podstawie umowy z dnia ..... z Wykonawcą zostały bezwarunkowo i na wyłączność przeniesione na Wykonawcę wszelkie autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne w zakresie określonym w § 7 Umowy Nr ..... z dn. .... (dalej jako „Umowa”) na następujących polach eksploatacji:
  - a) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
  - b) utrwalenia utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
  - c) zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - d) wprowadzanie do obrotu,
  - e) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
  - f) wystawiania, ekspozycji, wyświetlania i publicznego odtwarzania utworu,
  - g) wymiany nośników, na których utwór utrwalono,
  - h) wykorzystania w utworach audiowizualnych,
  - i) wykorzystywania całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
  - j) wprowadzania zmian, skrótów,
  - k) sporządzenia wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
  - l) publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym,
  - m) najem,
  - n) dzierżawa,
  - o) udzielanie licencji na wykorzystanie,
  - p) wielokrotne wykorzystywanie do realizacji inwestycji,
  - q) publikowanie części lub całości.
- 4) udzielam/udzielamy Wykonawcy wyłącznego prawa do wykonywania i zezwalania na wykonywanie praw zależnych praw autorskich, w szczególności poprzez zezwolenie Wykonawcy na dokonywanie opracowań i zmian utworów, na korzystanie z opracowań

utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami, w szczególności w sytuacji, gdy zmiany w utworach następują na skutek sprawowania nadzoru autorskiego w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego oraz gdy są konieczne i uzasadnione ze względu na realizację przedmiotu Umowy lub optymalizację lub charakter inwestycji, Wprowadzenie zmian oraz nadzór autorski mogą zostać powierzone przez Wykonawcy lub dowolnej osobie bez pozbawienia autorów utworów praw do korzystania z osobistych praw autorskich, przy czym zobowiązuję/zobowiązujemy się do niewykonywania przysługujących mi/nam osobistych praw autorskich do przekazanych utworów przez okres 10 lat od dnia odbioru utworów na podstawie Umowy. Upoważniamy przy tym Wykonawcę do działania w naszym imieniu Wyrażamy także zgodę na naruszanie integralności, w tym formy i treści utworów, poprzez wprowadzanie do nich zmian – niezależnie od tego, jaki podmiot dokonywać będzie tych zmian.

---

(data, podpis)



## **Załącznik nr 4 do Umowy**

**(wzór)**

### **OŚWIADCZENIA WYKONAWCY**

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) Autor/Autorzy przenieśli na Wykonawcę autorskie prawa majątkowe do utworu oraz prawa zależne do tego/tych utworów;
- 2) dokumentacja została opracowana na podstawie umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym w dniu [ ] o nr [ ], zwanej dalej „Umową”;
- 3) jest wyłącznym i legalnym dysponentem autorskich praw majątkowych do utworu oraz praw zależnych do utworu/utworów;
- 4) do dnia przekazania utworu/utworów Zamawiającemu, nie przeniósł ani nie zobowiązał się do przeniesienia autorskich praw majątkowych lub praw zależnych do utworu/utworów na inny podmiot aniżeli na Zamawiającego;
- 5) Umowa nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich, w tym zawarcie i wykonanie Umowy nie stanowi naruszenia:
  - a) jakiegokolwiek umowy, którą Wykonawca lub Autor/Autorzy jest/są związany/związani,
  - b) jakiegokolwiek orzeczenia sądu lub organu,
  - c) jakiegokolwiek przepisu obowiązującego prawa.
- 6) autorskie prawa majątkowe lub prawa zależne do utworu/utworów nie są w całości lub w części przedmiotem żadnych roszczeń lub innych obciążeń na rzecz osób trzecich z jakiegokolwiek tytułu;
- 7) upoważnia Zamawiającego lub podmioty przez niego wskazane do dokonywania zmian utworu/utworów sporządzonego/sporządzonych w ramach Umowy.

\_\_\_\_\_  
(data, podpis)

## **Załącznik nr 5 do Umowy**

**Zasady bezpieczeństwa pracy podczas wykonywania prac inwestycyjnych, rewitalizacyjnych, utrzymaniowych, remontowych wykonywanych przez pracowników podmiotów zewnętrznych na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. oraz Wytoczne sposobu dostarczania informacji i poinformowania pracowników podmiotu zewnętrznego o zagrożeniach dla zdrowia i życia podczas wykonywania prac na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. - lbh-105**

## Załącznik nr 6 do Umowy

Oświadczanie Wykonawcy, iż przekazywana dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z Umową, wytycznymi określonymi w SIWZ, mającymi zastosowanie normami, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego oraz jest kompletna i spójna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz gotowa do odbioru.

....., dnia ..... r.

Umowa nr ..... z dnia .... ..r.

### OŚWIADCZENIE

Wykonawca: .....  
( nazwa podmiotu gospodarczego )

.....  
oświadcza, że przekazana Zamawiającemu celem przyjęcia i odbioru dokumentacja pn.  
.....

.....  
jest wykonana zgodnie z Umową, wytycznymi określonymi w *Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej zwanej SIWZ)*, mającymi zastosowanie normami, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego oraz jest kompletna i spójna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz gotowa do odbioru.

W opracowanej dokumentacji stwierdza się zmiany w stosunku do założeń przyjętych w *SIWZ*. Wykaz zmian /należy podać różnice w stosunku do rozwiązań wynikających z *SIWZ* / stanowi załącznik do niniejszego *Oświadczenia*.\*

.....  
(czytelny podpis - imię i nazwisko)

\* - niepotrzebne skreślić

## **Załącznik nr 7 do Umowy**

### **WARUNKI UDZIELENIA GWARANCJI**

#### **DOKUMENT GWARANCYJNY**

sporządzone w dniu \_\_\_\_\_

dotyczące robót wykonanych w ramach Umowy Nr \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_, odebranych na podstawie protokołu odbioru końcowego z dnia \_\_\_\_\_,

Wykonawca (gwarant): \_\_\_\_\_

Zamawiający: \_\_\_\_\_

Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego wynikające z niniejszego dokumentu gwarancyjnego realizuje Zakład Linii Kolejowych w .....

Wykonawca udziela Zamawiającemu zgodnie z zapisami Umowy, gwarancji jakości na wykonany przedmiot Umowy, w tym na zastosowane materiały i zamontowane urządzenia, w oparciu o przepisy art. 353<sup>1</sup> kodeksu cywilnego oraz art. 577 – 581 kodeksu cywilnego stosowane odpowiednio, na następujących warunkach:

#### **1. Przedmiot gwarancji**

Przedmiotem gwarancji jest przedmiot Umowy odebrany na podstawie protokołu odbioru końcowego nr.....z dnia \_\_\_\_\_, wykonany w ramach Umowy Nr \_\_\_\_\_ z dnia ..... (dalej: Umowa).

#### **2. Okres gwarancji**

Okres gwarancji liczy się od dnia odbioru końcowego przedmiotu Umowy.

Gwarancja zostaje udzielona na okres \_\_\_\_\_.

#### **3. Wyłączenia odpowiedzialności Wykonawcy (gwaranta)**

Gwarancji nie podlegają:

– wady lub usterki Przedmiotu Umowy powstałe na skutek zdarzeń określanych jako siła wyższa rozumiana jako wyjątkowe wydarzenie lub okoliczność:

- a) na którą Strona nie ma wpływu oraz
- b) której Strona nie mogła uniknąć i przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności oraz
- c) której, gdyby wystąpiła, Strona nie mogłaby uniknąć lub przewidywać oraz
- d) której powstanie nie jest lub nie było w jakikolwiek sposób zależne od Strony,

– obniżenie parametrów Przedmiotu Umowy, powstałe na skutek normalnego zużycia,

– wady lub usterki materiałów lub urządzeń, jeżeli zostały one dostarczone przez Zamawiającego,

– wady lub usterki Przedmiotu Umowy powstałe z winy użytkownika, w szczególności na skutek nieprawidłowego użytkowania.

#### **4. Wezwanie do usunięcia wad lub usterek i tryb usuwania wad lub usterek**

W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek wady lub usterki przedmiotu Umowy w okresie niniejszej gwarancji Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy jej usunięcia zgodnie z poniższymi postanowieniami.

Zamawiający jest zobowiązany do zawiadomienia na piśmie, faxem lub drogą elektroniczną Wykonawcy o ujawnieniu wady lub usterki niezwłocznie po powzięciu wiadomości o jej ujawnieniu. W zawiadomieniu tym Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia wady lub usterki.

Usunięcie wady lub usterki nastąpi na terenie, na którym były prowadzone roboty, chyba że do jej skutecznego usunięcia niezbędne będzie dokonanie tego w innym miejscu.

W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad lub usterek fizycznych na własny koszt, w terminie określonym w pkt. 5 poniżej, chyba że:

- Zamawiający i Wykonawca w protokole dotyczącym stwierdzenia wady lub usterki ustalą inny termin usunięcia wady lub usterki,
- ujawniona wada lub usterka może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, przerwy lub ograniczenia w ruchu pociągów lub będą miały miejsce inne przypadki niecierpiące zwłoki - wówczas Zamawiający będzie uprawniony według swojego wyboru do:
  - a) usunięcia wady lub usterki we własnym zakresie lub
  - b) do zlecenia jej usunięcia innemu podmiotowi,
  - a koszty z tym związane pokryje z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w § 6 Umowy lub żądając od Wykonawcy zwrotu poniesionych kosztów. W przypadku gdy koszty usunięcia wady lub usterki przewyższają kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy Zamawiający uprawniony jest do żądania zwrotu poniesionych kosztów, w części w jakiej nie zostały one pokryte z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy;
  - c) żądania od Wykonawcy przystąpienia do usuwania ujawnionej wady lub usterki niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady lub usterki oraz usunąć wadę lub usterkę w najwcześniejszym możliwym terminie, nie później jednak niż w ciągu \_\_\_\_ dni od chwili otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady lub usterki.

## 5. Zakres świadczeń gwarancyjnych

Zakres świadczeń gwarancyjnych obejmuje:

- nieodpłatną naprawę gwarancyjną polegającą na przywróceniu przedmiotowi Umowy (w tym części, urządzeniu lub materiałowi) utraconych wartości użytkowych lub technicznych - w terminie **14 dni** od dnia otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady lub usterki lub od dnia sporządzenia protokołu przeglądu gwarancyjnego, z następującym zastrzeżeniem: jeśli wada dotyczy urządzeń srk, to powyższy termin wynosi **24 godziny**;
- nieodpłatną wymianę wadliwego elementu przedmiotu Umowy (części, urządzenia lub podzespołu) na wolny od wad lub usterek - w terminie **2 dni** od dnia otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady lub usterki lub od dnia sporządzenia protokołu przeglądu gwarancyjnego, z następującym zastrzeżeniem: jeśli wada dotyczy urządzeń srk, to powyższy termin wynosi **24 godziny**;
- nieodpłatną naprawę lub wymianę wadliwego elementu przedmiotu Umowy (części, urządzenia lub podzespołu), dla którego okres gwarancji już upłynął, w przypadku gdy wada lub usterka została spowodowana ujawnioną wadą lub usterką innego elementu przedmiotu Umowy (części, urządzenia lub podzespołu) o dłuższym okresie gwarancji - w terminie **2 dni** od dnia otrzymania zawiadomienia Zamawiającego o ujawnieniu wady lub usterki lub od dnia sporządzenia protokołu przeglądu gwarancyjnego\*.



Wybór świadczenia gwarancyjnego przysługuje Zamawiającemu, chyba że z właściwości lub rodzaju wady lub usterki wynika, że jej usunięcie jest możliwe wyłącznie poprzez realizację tylko jednego z wyżej wymienionych świadczeń gwarancyjnych.

Usunięcie wady lub usterki przez Wykonawcę uważa się za skuteczne z chwilą podpisania protokołu potwierdzającego usunięcie danej wady lub usterki przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

Jeżeli w wykonaniu obowiązków wynikających z niniejszej gwarancji Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast wadliwego elementu - element wolny od wad lub usterek albo dokonał naprawy, okres gwarancji dla przedmiotu wymiany lub naprawy biegnie na nowo od chwili dostarczenia elementu wolnego od wad lub usterek lub dokonania naprawy.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował w związku z usuwaniem wady lub usterki.

Udzielenie gwarancji pozostaje bez wpływu na uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi.

W sprawach nieuregulowanych niniejszym dokumentem zastosowanie znajdują postanowienia Umowy Nr \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_ oraz przepisy kodeksu cywilnego.

**Fax:** .....

**E-mail:** .....

**za Wykonawcę  
(gwaranta):**

\_\_\_\_\_  
(imię, nazwisko, podpis)

**za Zamawiającego  
(przyjmującego warunki gwarancji):**

\_\_\_\_\_  
(imię, nazwisko, podpis)

\_\_\_\_\_  
(imię, nazwisko, podpis)

(\*) - niepotrzebne skreślić

## **Załącznik nr 8 do Umowy**

### **Regulacje Zamawiającego**

W trakcie prowadzenia Robót (nazwa obiektu, np. linii, stacji itp.) Wykonawca zobowiązany jest postępować zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, normami, standardami obowiązującymi w Polsce oraz instrukcjami, warunkami technicznymi znajdującymi się w Wykazie regulacji wewnętrznych PKP Polskie Linie Kolejowe S.A

*Przed ostatecznym zatwierdzeniem dokumentu do publikacji, w niniejszym punkcie należy wprowadzić aktualne Regulacje, których wykaz znajduje się na platformie Share Point, w zakładce Nowa Perspektywa 2014-20->Standardy->Dokumenty Bazowe- wersje robocze.*

## Załącznik nr 9 do Umowy

### WZÓR PROTOKOŁU PRZEKAZANIA TERENUBUDOWY

dla zadania:

Nazwa zadania

Spisany dnia dd.mm.rrrr r. w Miejscowość.

**Zleceniodawca:**

**PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.**  
ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa

**Wykonawca:**

Nazwa/y Wykonawcy/ów  
Adres/y Wykonawcy/ów

**Przy udziale Inżyniera:**

Nazwa/y Inżyniera/ów  
Adres/y Inżyniera/ów

**Podstawa wykonania robót:** Umowa nr numer umowy z dnia dd.mm.rrrr r.

Komisja została zwołana przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., Centrum Realizacji Inwestycji Region ..... pismem nr numer pisma z dnia dd.mm.rrrr r.

**Skład Komisji:**

1. **Przedstawiciele Zleceniodawcy (PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., Centrum Realizacji Inwestycji Region .....):**
  - a. Imię Nazwisko – Stanowisko
  - b. Jw.
2. **Przedstawiciele Użytkownika (PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., Zakład Linii Kolejowych w Miejscowość):**
  - a. Imię Nazwisko – Stanowisko
  - b. Jw.
3. **Przedstawiciele Wykonawcy:**
  - a. Imię Nazwisko – Stanowisko
  - b. Jw.
4. **Przedstawiciele Inżyniera:**
  - a. Imię Nazwisko – Stanowisko
  - b. Jw.
5. **Inni uczestnicy:**
  - a. Zgodnie z listą obecności – Załącznik nr 1A.

**Ustalenia:**

1. Komisja zapoznała się z zakresem robót i dokonała wizji lokalnej w terenie.
2. Zadanie będzie realizowane w oparciu o Pozwolenie na Budowę Numer Pozwolenia na Budowę wydane przez Organ Wydający dnia dd.mm.rrrr r.; znak: znak Pozwolenia na Budowę./Zadanie będzie realizowane w oparciu o skuteczne\* zgłoszenie wykonania robót budowlanych: numer i data zgłoszenia wykonania robót budowlanych./Zadanie będzie realizowane w oparciu o zapisy umowy bez obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia wykonania robót budowlanych.†
3. Dnia dd.mm.rrrr r. przekazuje się Wykonawcy teren budowy dla wykonania robót budowlanych zawartych w umowie nr numer umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za przekazany teren budowy.

4. Roboty budowlane będą prowadzone na działkach ewidencyjnych‡:

- Lista działek ewidencyjnych

5. Roboty prowadzone w pobliżu czynnych torów winny być wykonywane w myśl przepisów bezpieczeństwa pracy oraz sygnalizacji ruchu pociągów w uzgodnieniu z zainteresowanymi jednostkami służb kolejowych PKP oraz na podstawie Regulaminu tymczasowego prowadzenia ruchu podczas wykonywanych robót.
6. Wszyscy pracownicy Wykonawcy przebywający na terenie budowy muszą mieć dowodnie przekazane informacje o zagrożeniach z tytułu pracy na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Miejscowość/Sekcje Eksploatacji w Miejscowość§ w zakresie przepisów BHP z uwzględnieniem zapisów wynikających z Instrukcji Ibh-105. Wykonawca został poinformowany o istniejących zagrożeniach związanych z rodzajem wykonywanych robót, które mogą skutkować bezpośrednim zagrożeniem dla bezpieczeństwa.
7. Za organizację terenu budowy oraz zabezpieczenie miejsca robót zgodnie z odpowiednimi zasadami, a także za ochronę p.poż. i ogólny dozór (ochronę) terenu budowy odpowiedzialny jest Kierownik budowy z ramienia Wykonawcy.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe na terenie budowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić dojazd i dojazd do urządzeń i obiektów kolejowych służbom PKP w celu zapewnienia prawidłowej eksploatacji linii kolejowej. W przypadku uszkodzenia dróg i dojeżdż Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego wykonania naprawy własnym staraniem i na własny koszt.
10. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić użytkownikom dojazd do posesji sąsiednich.
11. W okresie trwania budowy i robót wykończeniowych, tj. do czasu spisania protokołu końcowego wykonania zadania, Wykonawca będzie stosował się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska.
12. Koordynator ds. bezpieczeństwa i higieny pracy: Imię Nazwisko, tel. numer tel.

---

\* Upłynęło co najmniej 30 dni od daty zgłoszenia i Właściwy Organ nie wniósł w tym czasie sprzeciwu tzw. milcząca zgoda. Alternatywnie otrzymanie pisma o braku sprzeciwu do zgłoszenia.

† Niepotrzebne usunąć

‡ Opcjonalnie

§ Niepotrzebne usunąć

13. Nadzór autorski: Imię Nazwisko, specjalność/branża, tel. numer tel.

14. Osoby pełniące funkcje techniczne na budowie:

- Kierownik budowy: Imię Nazwisko, tel. numer tel.
- Funkcja: jw.

15. Inspektorzy nadzoru:

- Inspektor nadzoru w specjalności nazwa specjalności: Imię Nazwisko, tel. numer tel.
- Funkcja: jw.

16. Komisyjne sporządzenie „Protokołu wstępnej kwalifikacji materiałów przewidzianych do pozyskania w ramach prowadzonych usług i robót” (Załącznik nr 2 do Instrukcji Im-3) odbyło się na podstawie działania Komisji kwalifikacyjnej przed przekazaniem terenu budowy i rozpoczęciem robót Protokołem/ami nr ..... spisany/m/i w dniu .....

17. Dodatkowe uwagi Komisji\*:

- Wskazano dojazd do terenu budowy.
- Wskazano sposób i miejsce składowania materiałów z rozbiórki.
- Urządzenia sterowania ruchem kolejowym są przygotowane do prowadzenia ruchu.
- Przyjęto projekt zabezpieczenia miejsca wykonania robót przy pracach w pobliżu czynnych torów kolejowych.
- Przedstawiciel Zleceniodawcy oraz Wykonawcy mają obowiązek uczestniczenia w Komisjach sporządzania Regulaminów tymczasowego prowadzenia ruchu w czasie wykonywanych robót.
- W przypadku konieczności wykonania robót budowlanych wynikających z innych inwestycji niż ta, dla której teren budowy zostaje przekazany niniejszym Protokołem, teren budowy zostanie udostępniony na warunkach uzgodnionych z Wykonawcą przy udziale Inżyniera, Zamawiającego i Użytkownika.
- Dodatkowe uwagi Komisji

18. Uwagi Wykonawcy:

- Uwagi Wykonawcy

19. Uwagi Innych Uczestników

- Uwagi Innych Uczestników

**Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano:**

**I. Przedstawiciele Zleceniodawcy:**

- a. ....
- b. ....

---

\* W przypadku braku jednoznacznego zapisu w umowie, należy niniejszą kwestię doprecyzować w danym punkcie protokołu. Należy usunąć dany punkt, jeśli wyszczególniony zakres nie występuje w projekcie.



**II. Przedstawiciele Wykonawcy:**

- a. ....  
b. ....

**III. Przedstawiciele Inżynieria**

- a. ....  
b. ....

**IV. Przedstawiciele Użytkownika**

- a. ....  
b. ....

**V. Pozostali Uczestnicy:**

Zgodnie z listą obecności – Załącznik nr 1A.

**Załącznik nr 1A do wzoru protokołu przekazania terenu budowy – lista obecności**

**LISTA OBECNOŚCI\***

Uczestników spotkania, które odbyło się dnia dd.mm.rrrr r. w sprawie przekazania terenu budowy dla Umowy nr numer umowy na „Nazwa umowy”

Lp.	Imię i nazwisko	Stanowisko	Jednostka/ Firma	Nr telefonu	Podpis
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					

\* Należy wypełnić przez wszystkich uczestników spotkania

Lp.	Imię i nazwisko	Stanowisko	Jednostka/ Firma	Nr telefonu	Podpis
13					
14					
15					
16					
17					
18					