

**Wykaz nieruchomości**  
**przeznaczonych do zbycia na podstawie zarządzenia nr 639.2019 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 22.10.2019r.**

Położenie nieruchomości		ul. Wybickiego 8 lokal użytkowy U5
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	Dąbrowa Górnicza
	Karta mapy	64
	Nr działki	28/6
Nr księgi wieczystej		KA1D/00007959/1
Udział w nieruchomości i cz. wspólnych		4442/194247 części
Opis nieruchomości		Działka zabudowana budynkiem użytkowym
Powierzchnia	Działki	1059 m <sup>2</sup>
	Lokalu	44,42 m <sup>2</sup>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Uchwała nr XXXIV/729/2017 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 13.12.2017r w sprawie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie ulic: Aleja Zagłębia Dąbrowskiego – Poniatowskiego - Aleja Józefa Piłsudskiego – Wybickiego, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Piecucha i Parkowej.” MWU – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej.
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	Nie dotyczy
	Zakończenie	Nie dotyczy
Forma zbycia		Sprzedaż lokalu wraz z udziałem w gruncie
<b>Cena</b>		<b>132 985,00 zł</b>
W tym	Lokal	127 747,00 zł zwolniony z podatku VAT
	Udział w gruncie	5 238,00 zł zwolniony z podatku VAT
wysokość opłat za grunt / netto/	Pierwsza	-----
	Roczna	-----
Termin wnoszenia opłat		Jednorazowo przed zawarciem umowy
Zasady aktualizacji opłat		-----
Termin do złożenia oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art. 34 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami/		Uchwała Rady Miejskiej nr XXVIII/452/08 z dnia 18.06.2008r. w sprawie: przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali użytkowych ich najemcom lub dzierżawcom. 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości, w razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

**Prezydent Miasta**  
  
**Marcin Bazylak**