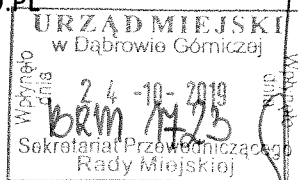




**ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
DĄBROWA GÓRNICZA**

WIF.0003.73.2019.PL



Dąbrowa Górnicza, dn. 23-10-2019

**Pan
Artur Borowicz
Radny Rady Miejskiej
w Dąbrowie Górniczej**

S. P. Rodery
cy

dotyczy: Interpelacji nr BRM.0003.381.2019 z dnia 24.10.2019r.

W odpowiedzi na powyższą interpelację informuję, że zasady udostępniania terenów dróg publicznych i wewnętrznych wynikają z powszechnie obowiązujących aktów prawa krajowego i miejscowego.

W odniesieniu do dróg publicznych są to przepisy ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 z późn. zm.). Zgodnie z art. 22 ust. 1 tej ustawy, Zarząd drogi sprawuje nieodpłatny trwały zarząd gruntami w pasie drogowym. Grunty te w myśl ust. 2 ww. przepisu mogą być oddawane w odpłatny najem, dzierżawę lub użyczenie na podstawie umowy cywilnoprawnej, na cele związane z potrzebami zarządzania drogami, ruchu drogowego lub obsługi użytkowników ruchu, a także na cele instalacji urządzeń, o których mowa w art. 20g ust. 1 (stacjonarne i przenośne urządzenia służące do obserwacji i rejestracji obrazu zdarzeń na drogach, wraz z fundamentami, konstrukcjami wsporczymi oraz przynależnymi elementami wyposażenia). Ustawodawca określił w ten sposób dopuszczalny katalog celów, jakim może służyć takie działanie. Zarządca drogi nie może oddawać gruntów pozostających w pasie drogowym dróg publicznych na cele inne od wyżej wymienionych. Inną możliwością czasowego udostępnienia nieruchomości gminnych podmiotom prywatnym stanowi zezwolenie na zajęcie pasa drogowego (art. 40 u.d.p.), choć instytucja ta dotyczy innego typu działań (prowadzenie robót, umieszczanie urządzeń i obiektów budowlanych, inna działalność, np. handel detaliczny).

Natomiast w przypadku dróg wewnętrznych, obowiązujące regulacje nie przewidują tak daleko idących obostrzeń w zakresie dopuszczalności najmu lub dzierżawy gruntu. Gmina Dąbrowa Górnicza przewidziała szeroki katalog celów, dla których możliwe jest udostępnianie terenów podmiotom prywatnym, w szczególności: pod garaże, warsztaty i zakłady usługowo – rzemieślnicze, drogi dojazdowe, magazyny i składy, place gospodarcze, uprawę roślin itd. (załącznik nr 2 do Zarządzenia Prezydenta Miasta nr 2095.2014 z dnia 24.01.2014 r.). W odniesieniu do dróg wewnętrznych występuje większa możliwość zawarcia stosownej umowy cywilnoprawnej między gminą a osobą fizyczną lub prawną.

Jednocześnie należy wskazać, że każdorazowe złożenie wniosku odnoszącego się do pasa dróg publicznych lub wewnętrznych wiąże się z przeprowadzeniem czynności wyjaśniających nie tylko w zakresie prawnej dopuszczalności zawarcia umowy, ale także uwarunkowań konkretnego fragmentu



**DĄBROWA
GÓRNICZA**
dla aktywnych

41-300 Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21
e-mail: sekretariat2@dabrowa-gornicza.pl
www.dabrowa-gornicza.pl

Centrala tel. +48 32 295 67 00
Sekretariat: tel. +48 32 295 69 70
faks +48 32 295 69 40

infrastruktury, do którego odnosi się podanie. Aby doszło do zawarcia umowy konieczne jest zarówno spełnienie wymagań formalnych, jak i uznanie przez Zarządcę drogi, że oddanie danego terenu w najem bądź dzierżawę nie będzie kolidowało z bezpieczeństwem uczestników ruchu drogowego oraz jego obowiązującą organizacją.

I Zastępca
Prezydenta Miasta
Damian Rutkowski

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miejskiej
2. Biuro Organizacyjne