

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

z dnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych na czas oznaczony do
3 lat**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu na czas oznaczony do 3 lat lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza z dotychczasowymi najemcami, których wykaz stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej
w Dąbrowie Górniczej

Agnieszka Pasternak

Załącznik do uchwały Nr
 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej
 z dnia.....2019 r.

WYKAZ GMINNYCH LOKALI UŻYTKOWYCH

L.p.	Adres lokalu użytkowego	Nr lokalu	Nazwa kontrahenta	Umowa do dnia	Powierzchnia całkowita
1	Piłsudskiego 34/A	643	FHU ROWER – SERWIS Dariusz Leśniewski	2019-10-31	208,12
2	Piłsudskiego 36/B	609a	MANHATTAN Salon Fryzjerski Wiorek Danuta	2019-10-31	49,00
3	Piłsudskiego 36	625a	MIGROK S.C. P.H.U. Klugiewicz Michał, Klugiewicz Stefania,	2019-10-31	63,04
4	Wybickiego 4		GABRIEL FIRMA HANDLOWO-USŁUGOWA Marcisz Gabriel	2019-10-31	87,00
5	Kasprzaka 14		Przemysław Więclawek	2019-11-30	16,40
6	Piłsudskiego 34	653	Miejski Zakład Gospodarowania Odpadami	2019-11-30	109,10
7	Piłsudskiego 36	627b	Stowarzyszenie Sportowe EXTREME LIVE FOR RIDE	2019-11-30	173,50
8	Wybickiego 4		Żabka Polska Sp. z o. o.	2019-11-30	130,99
9	Piłsudskiego 92		Sklep Wielobranżowy Henryka Stasiniewicz	2019-11-30	21,84
10	Piłsudskiego 92		Fundacja na rzecz Zdrowia Psychicznego i Aktywności Społecznej „PRZYSTAŃ”	2019-11-30	262,06
11	3 - go Maja 12		Sabina Pietluch	2019-11-30	19,99
12	Księdza Augustynika 7		Żabka Polska Sp. z o. o.	2019-11-30	119,77
13	Prusa 12		ZAKŁAD SZEWSKI Witold Kawiorski	2019-12-31	44,00
14	Łączna 31		NOCLEGOWNIA CARITAS DIECEZJI SOSNOWIECKIEJ	2019-12-31	322,02
15	Piłsudskiego 20	668	Studio Urody HAIR LINE Ewa Winnicka	2019-12-31	33,20

16	Piłsudskiego 36/E	627c	Stowarzyszenie KROKUS	2019-12-31	178,82
17	Wybickiego 4		GRUPER Sp. z o. o. Spółka Komandytowa	2019-12-05	146,60
18	Wybickiego 8		Sklep Mięśny PROSIACZEK Ewelina Latała	2019-12-31	135,27
19	3 - go Maja 22	garaż	„ELDAR” Dariusz Grabowski	2019-12-31	19,50
20	3 - go Maja 22	garaż	FHU „TELMIX” Sławomir Makiela	2019-12-31	19,50
21	Piłsudskiego 92		Diagnostyka Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa	2019-12-31	199,64
22	Piłsudskiego 92		Zakład Optyczny Iwona Izdebska	2019-12-31	26,88
23	Piłsudskiego 92		NZOZ TARABUŁA – DENT Paweł Tarabula	2019-12-31	160,51
24	Pocztowa 3		Pałac Kultury Zagłębia	2019-12-31	83,82
25	Wyszyńskiego 3		Szkol-Med-Info NZOZ „Szkol-Med-Info” Czerwińska Małgorzata	2019-12-31	67,04
26	Rodzinna 40A		TOTAL –CARE GROUP Sp. z o. o.	2019-12-31	416,10

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych na czas oznaczony do 3 lat

Lokale użytkowe stanowią własność Gminy Dąbrowa Górnicza i znajdują się w jej zasobie. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała Rady Miejskiej jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia innych zasad, Prezydent Miasta może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

II Zastępcą Prezydenta Miasta
Bożena Borowiec