

Wykaz nieruchomości

przeznaczonych do zbycia (sprzedaży) na podstawie: Zarządzenia nr 1896/09 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 19.11.2009 r.

Położenie nieruchomości		Dąbrowa Górnicza ul. Robotnicza
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	Dąbrowa Górnicza
	Karta mapy	49
	Nr działki	172
Nr księgi wieczystej		KA1D/00035615/3
Opis nieruchomości		Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, o kształcie zbliżonym do trapezu, porośnięta intensywnie roślinnością drzewiastą i krzaczastą. W ulicy Robotniczej przebiega podstawowa infrastruktura techniczna. Warunki posadowienia bezpośredniego obiektów kubaturowych są niekorzystne, co wynika z zalegającej na niej warstwie gruntów nasypowych i wymagać będzie szczegółowych badań geologicznych (dla każdego projektowanego obiektu), wymiany podłoża i wykonania odwodnienia wgłębnego lub zastosowania innej alternatywnej technologii pozwalającej na posadowienie obiektu. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi użytek ozn. symb.: LV – łąka trwała.
Powierzchnia	Działki	847 m ²
	Budynku /użytk./	-
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej dla terenów położonych w rejonie Korzeńca” zatwierdzony Uchwałą nr VI/51/07 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 31 stycznia 2007 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 54 poz. 1181 z 29 marca 2007 r. Zgodnie z jego ustaleniami działka znajduje się w terenie ozn. symb.: 6MN – tereny o przeznaczeniu podstawowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami handlu, gastronomii i rzemiosła usługowego jako funkcją uzupełniającą. Na terenach oznaczonych symbolem MN, ze względu na płytkie występowanie wody gruntowej należy przewidzieć zabezpieczenie przeciwwodne.
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	-
	Zakończenie	-
Forma zbycia		Sprzedaż nieruchomości
CENA	Gruntu	146.300,00 zł
	Budynków i budowli	-
	Łącznie	146.300,00 zł
	Podatek VAT	należny VAT
Wysokość opłat i stawek	Pierwsza	-
	Roczna	-
Termin wnoszenia opłat		Jednorazowo przed zawarciem umowy
Zasady aktualizacji opłat		-
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art. 34 ust.1 pkt 1, 2 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami /		6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

Prezydent Miasta

Marcin Bazylak