



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 22 maja 2019 r.

Poz. 3830

UCHWAŁA NR X/135/2019 RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ

z dnia 15 maja 2019 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla obszarów położonych w Trzebiesławicach 2

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 tekst jednolity), art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 tekst jednolity z późn. zm.) oraz w związku art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. z 2015 r. poz. 774 z późn. zm.), w nawiązaniu do Uchwały Nr XXXVII/738/14 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 14 maja 2014 r., w sprawie przystąpienia do sporządzania Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla obszarów położonych w Trzebiesławicach, po przeprowadzeniu konsultacji z organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (Dz. U. z 2019, poz. 688 tekst jednolity), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej

stwierdza, że projekt „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla obszarów położonych w Trzebiesławicach 2” nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza - II edycja, przyjętego uchwałą Nr XXIII/374/08 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 30 stycznia 2008 r. i zmienionego uchwałą Nr XXXIII/706/2017 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 22 listopada 2017 r.,

oraz uchwala:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza
dla obszarów położonych w Trzebiesławicach 2

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1.1. Plan stanowi realizację Uchwały Nr XXXVII/738/14 z dnia 14 maja 2014 r., w sprawie przystąpienia do sporządzania Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla obszarów położonych w Trzebiesławicach.

2. Granice obszaru planu, o powierzchni 12,4 ha, określone zostały na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Załącznikami do uchwały są:

1) rysunek planu w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1;

- 2) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza wyłożonego do publicznego wglądu, stanowiące załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz inwestycji celu publicznego, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, stanowiące załącznik nr 3.

§ 2. 1. Rysunek planu zawiera następujące oznaczenia graficzne będące ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) granica strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych;
- 5) przeznaczenia terenu.

2. Rysunek planu zawiera ponadto oznaczenia graficzne elementów obowiązujących na podstawie przepisów odrębnych:

- 1) stanowisko archeologiczne;
- 2) granica strefy ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej w Dąbrowie Górniczej – Ujejscu.

§ 3. Ustala się następujące przeznaczenia terenów i ich symbole:

- 1) MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 4. Na obszarze objętym planem nie występują przesłanki do określania:

- 1) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 2) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 5. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1;
- 2) **dachu płaskim** – należy przez to rozumieć dach o kącie nachylenia od 0° do 10°;
- 3) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię ustaloną na rysunku planu, poza którą nie można sytuować nowych lub rozbudowywanych budynków, z dopuszczeniem wysunięcia przed wyznaczoną linię w kierunku drogi:
 - a) okapu, daszków, schodów, balkonów, wykuszy, elementów ocieplenia, przy czym elementy te nie mogą pomniejszać tej odległości o więcej niż 2,0 m,
 - b) podjazdów dla niepełnosprawnych oraz schodów zewnętrznych;
- 4) **obszarze planu** – należy przez to rozumieć wszystkie tereny objęte planem;
- 5) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć odpowiednie przepisy obowiązujących ustaw wraz z ich aktami wykonawczymi;
- 6) **teren** – należy przez to rozumieć wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem fragment obszaru planu, o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania;
- 7) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej;
- 8) **wysokości zabudowy** – należy przez to rozumieć:
 - a) wysokość budynków, mierzona zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) wysokość obiektów budowlanych nie wymienionych w lit. a, mierzona od średniego poziomu terenu na obrysie obiektu do najwyższej położonej części tego obiektu;

- 9) **dojazdach niewydzielonych** – należy przez to rozumieć niewydzielone liniami rozgraniczającymi na rysunku planu istniejące i projektowane dojazdy, zapewniające obsługę obiektów w ramach terenów inwestycji przez dostęp do dróg publicznych.

Rozdział 2.

Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego

§ 6. 1. Ustala się zakaz:

- 1) realizacji wyniesionych parterów o wysokości powyżej 1,10 m licząc od poziomu gruntu;
- 2) stosowania jako pokrycia dachów spadzistych papy bitumicznej, blachy trapezowej i blachy falistej;
- 3) stosowania bali drewnianych, listew plastikowych oraz z blachy, jako podstawowych materiałów elewacyjnych;
- 4) realizowania ogrodzeń od strony dróg publicznych - z prefabrykowanych elementów betonowych, z blachy oraz ogrodzeń z muru pełnego, z wyłączeniem naturalnego kamienia wapiennego.

2. W przypadku wydzielenia w budynku mieszkalnym jednorodzinnym lokalu użytkowego, zgodnie z przepisami odrębnymi, ustala się zakaz lokalizacji:

- 1) usług handlu hurtowego, usług produkcyjnych, warsztatów, usług obsługi pojazdów (w tym stacji paliw), baz transportowych, baz sprzętu budowlanego oraz usług wymagających otwartego składowania materiałów;
- 2) usług powodujących przekroczenia standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych lub powodujących uciążliwości związane z emisją substancji, energii oraz hałasu poza granicami działki lub terenu, do których inwestor posiada tytuł prawny.

3. W obszarze objętym planem ustala się zakaz lokalizacji reklam.

Rozdział 3.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz kształtowania krajobrazu

§ 7. 1. W obszarze planu ustala się zakaz lokalizacji inwestycji zaliczanych do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem infrastruktury technicznej, dróg publicznych oraz zabudowy mieszkaniowej wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą.

2. W zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu, dla faktycznie zabudowanego terenu, obowiązują odpowiednio przepisy odrębne - dla terenu MN - jak dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

3. W zakresie postępowania z odpadami ustala się:

- 1) nakaz prowadzenia gospodarki odpadami w sposób zgodny z przepisami o odpadach, o ochronie środowiska oraz o utrzymaniu czystości i porządku obowiązującymi w gminie;
- 2) zakaz magazynowania odpadów z wyjątkiem odpadów wytworzonych w wyniku działalności prowadzonej na własnym terenie lub przeznaczonych do wykorzystania na tym terenie, z zastrzeżeniem, że okres magazynowania takich odpadów nie może być dłuższy, niż wynika to z obowiązujących przepisów odrębnych, z zakresu gospodarki odpadami.

4. Dla ograniczenia niskiej emisji do atmosfery ustala się zakaz stosowania źródeł ciepła, nie spełniających warunków określonych w przepisach odrębnych, w szczególności w uchwale Sejmiku Województwa Śląskiego.

5. Ustala się:

- 1) zakaz prowadzenia działalności powodującej zanieczyszczenie wód powierzchniowych i podziemnych, w szczególności:
 - a) zakaz wprowadzania do gruntu i wód powierzchniowych ścieków bez ich oczyszczenia;
 - b) zakaz lokalizacji składowisk odpadów;
- 2) nakaz uszczelnienia nawierzchni narażonych na zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi.

Rozdział 4.

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej

§ 8. 1. W obszarze planu wskazuje się stanowisko archeologiczne nr AZP 95-50/54, dla którego obowiązują przepisy odrębne z zakresu ochrony zabytków.

2. Dla ochrony zabytków archeologicznych, wokół stanowiska, o którym mowa w ust. 1, wyznacza się granicę strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych, w obrębie której dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi, wymagane jest postępowanie, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 5.

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa

§ 9. 1. W granicach obszaru planu nie występują:

- 1) tereny zalewowe oraz obszary szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu ustawy Prawo wodne;
- 2) tereny górnicze oraz zagrożone osuwaniem się mas ziemnych;
- 3) obiekty oraz tereny podlegające ochronie, na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

2. Obszar planu położony jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 454 „Olkusz – Zawiercie”.

3. Część obszaru planu położona jest w granicach strefy ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej w Dąbrowie Górniczej - Ujejscu, w której obowiązują ograniczenia zagospodarowania, zgodnie z przepisami odrębnymi, w tym Rozporządzeniem nr 7/2016 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach z dnia 23 grudnia 2016 r.

4. W wypadku lokalizowania masztów nakazuje się uwzględnienie przepisów odrębnych, z zakresu ruchu lotniczego, dotyczących ochrony urządzeń pomiarowych służby państwowej.

Rozdział 6.

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 10. Zagospodarowanie i zabudowa terenów położonych w sąsiedztwie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej podlega ograniczeniom związanym z zapewnieniem bezpieczeństwa i dostępu do sieci, zgodnie z przepisami odrębnymi - dla istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 250 PN 6,3MPa relacji Trzebiesławice - Częstochowa (rok budowy 1972) w obszarze strefy kontrolowanej o szerokości 32,5 m, tj. po 16,25 m w każdą stronę od osi gazociągu.

Rozdział 7.

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§ 11. 1. Na obszarze planu nie wyznacza się granic obszarów wymagających scalania i podziału nieruchomości.

2. Ustala się następujące parametry nowo wydzielonych działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:

- 1) powierzchnia działek nie mniejsza niż 500 m²;
- 2) szerokość frontu działek nie mniejsza niż 10 m;
- 3) kąt położenia granicy działki w stosunku do pasa drogowego w przedziale pomiędzy 60° a 120°.
- 4) dopuszcza się mniejsze parametry działek niż ustalone w pkt 1 i 2:
 - a) dla terenów dróg lub urządzeń infrastruktury technicznej,
 - b) na poszerzenie działek sąsiadujących lub dla regulacji granic.

Rozdział 8.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów obsługi komunikacyjnej

§ 12. 1. Powiązania z układem zewnętrznym oraz obsługa komunikacyjna obszaru objętego planem realizowane będą poprzez drogi znajdujące się poza granicami opracowania:

- 1) ulicę Modrzewiową;
- 2) planowaną drogę publiczną klasy „dojazdowa” (KDD).
2. Dopuszcza się realizację dojazdów niewydzielonych.
3. W zakresie miejsc postojowych:
 - 1) przy realizacji inwestycji wymagane jest zapewnienie miejsc postojowych, w ilości niezbędnej dla obsługi, lecz nie mniejszej niż 1 miejsce postojowe na 1 lokal mieszkalny;
 - 2) dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową obowiązuje zapewnienie stanowisk postojowych:
 - a) na terenach, na których wymogi w tym zakresie ustalają przepisy odrębne – zgodnie z tymi przepisami,
 - b) na pozostałych terenach w liczbie nie mniejszej niż:
 - 1 miejsce – jeżeli liczba miejsc parkingowych wynosi 6 – 15,
 - 2 miejsca – jeżeli liczba miejsc parkingowych wynosi 16 – 40.

Rozdział 9.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej oraz zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

§ 13. 1. Na terenie objętym planem dopuszcza się:

- 1) budowę nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
- 2) remonty, rozbudowę, przebudowę, likwidację istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, w sposób zapewniający ciągłość systemów zaopatrzenia w media.
2. W zakresie zaopatrzenia w wodę:
 - 1) ustala się zaopatrzenie z miejskiej sieci wodociągowej;
 - 2) dopuszcza się awaryjne zaopatrzenie w wodę, zgodnie z przepisami odrębnymi.
3. W zakresie odprowadzania ścieków komunalnych:
 - 1) ustala się docelowe odprowadzanie ścieków sanitarnych w systemie rozdzielczym do miejskiej oczyszczalni ścieków;
 - 2) w przypadku braku możliwości odprowadzenia ścieków do kanalizacji sanitarnej, dopuszcza się:
 - a) odprowadzenia ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych,
 - b) stosowanie przydomowych oczyszczalni ścieków, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 3) ustala się neutralizowanie i podczyszczanie ścieków przemysłowych przed przyjęciem do kolektorów miejskich, poprzez stosowanie specjalnych urządzeń i technologii.
4. W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych:
 - 1) dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych:
 - a) siecią kanalizacji deszczowej,
 - b) do rowów lub cieków wodnych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 2) dopuszcza się retencjonowanie i zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych w granicach własnej działki w sposób niezakłócający stosunków wodnych na działkach sąsiednich;
 - 3) ustala się objęcie systemami odprowadzającymi wody opadowe i roztopowe z terenów o trwałej nawierzchni, narażonych na zanieczyszczenia środkami ropopochodnymi lub innymi niebezpiecznymi;

4) ustala się podczyszczanie wód opadowych i roztopowych, do wymaganych prawem standardów, przed wprowadzeniem ich do kanalizacji deszczowej lub do odbiornika.

5. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:

- 1) ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących i planowanych sieci elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia;
- 2) ustala się nakaz realizacji nowych sieci infrastruktury technicznej, jako podziemnych;
- 3) dopuszcza się stosowanie odnawialnych źródeł energii o mocy poniżej 100kW, z wyłączeniem energii wiatrowej;
- 4) dopuszcza się budowę stacji transformatorowych, również na wydzielonych działkach.

6. W zakresie zaopatrzenia w gaz dopuszcza się:

- 1) zasilanie za pośrednictwem sieci gazowej;
- 2) lokalne lub indywidualne zbiorniki gazu.

7. W zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą dopuszcza się:

- 1) zaopatrzenie z sieci ciepłowniczej;
- 2) w oparciu o indywidualne rozwiązania;
- 3) stosowanie odnawialnych źródeł energii o mocy poniżej 100kW, z wyłączeniem energii wiatrowej.

8. W zakresie telekomunikacji dopuszcza się:

- 1) realizację sieci i urządzeń zapewniających dostęp do sieci telefonicznej, internetu szerokopasmowego, a także umożliwiających bezprzewodowy dostęp do internetu;
- 2) budowę sieci telekomunikacyjnych oraz urządzeń radiowych telefonii bezprzewodowej.

Rozdział 10.

Stawki procentowe

§ 14. Dla wszystkich terenów w obszarze objętym planem ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30%.

Rozdział 11.

Ustalenia szczegółowe dla terenów

§ 15. 1. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami **1MN, 2MN**, dla których ustala się przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

2. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się zakaz realizacji zabudowy w układzie bliźniaczym lub szeregowym;
- 2) dopuszcza się lokalizację obiektów jako towarzyszących zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej:
 - a) dojazdów wewnętrznych, dojść, ciągów pieszych lub rowerowych,
 - b) miejsc postojowych,
 - c) budowli terenowych takich, jak: podjazdy, schody, rampy, mury oporowe, itp.,
 - d) obiektów małej architektury,
 - e) infrastruktury technicznej;

3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

- 1) intensywność zabudowy:
 - a) minimalna – 0,05,
 - b) maksymalna – 0,9;

- 2) powierzchnia zabudowy – maksymalnie 30% powierzchni działki budowlanej;
- 3) powierzchnia biologicznie czynna – minimalnie 60% powierzchni działki budowlanej;
- 4) maksymalna wysokość zabudowy:
 - a) budynków mieszkalnych – 10 m,
 - b) budynków gospodarczych i garaży – 6 m,
 - c) pozostałych obiektów budowlanych - nie wyższa niż 12 m;
- 5) maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych:
 - a) budynków mieszkalnych – 3 kondygnacje nadziemne, w tym ostatnia kondygnacja w poddaszu użytkowym,
 - b) budynków gospodarczych i garaży – 1 kondygnacja nadziemna;
- 6) geometria dachów:
 - a) dla budynków mieszkalnych:
 - dachy dwuspadowe lub wielospadowe, symetryczne, o kącie nachylenia połaci 25–45°,
 - dopuszcza się dachy płaskie jako stropodachy garaży wbudowanych w bryłę budynku lub przybudowanych do budynku;
 - b) dla budynków gospodarczych i garaży:
 - dachy jedno, dwu lub wielospadowe, o kącie nachylenia połaci 25–45°,
 - dachy płaskie;
- 7) materiały i kolorystyka pokryć dachowych:
 - a) materiały dachów spadzistych: dachówka ceramiczna, dachówka cementowa, blacho-dachówka, pokrycia bitumiczne, w przypadku dachów płaskich dopuszcza się zastosowanie innych materiałów;
 - b) kolorystyka: barwy w odcieniach koloru czerwonego, brązowego, grafitowego;
- 8) elewacje budynków w kolorach: biel, odcienie szarości, pastelowe z gamy: beż, piaskowy, żółty, jasnobrązowy oraz z tradycyjnych materiałów budowlanych: kamienia, cegły, kamienia wapiennego, drewna, w kolorach dla nich naturalnych;
- 9) nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu;
- 10) minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych – 800 m².

Rozdział 12.

Przepisy końcowe

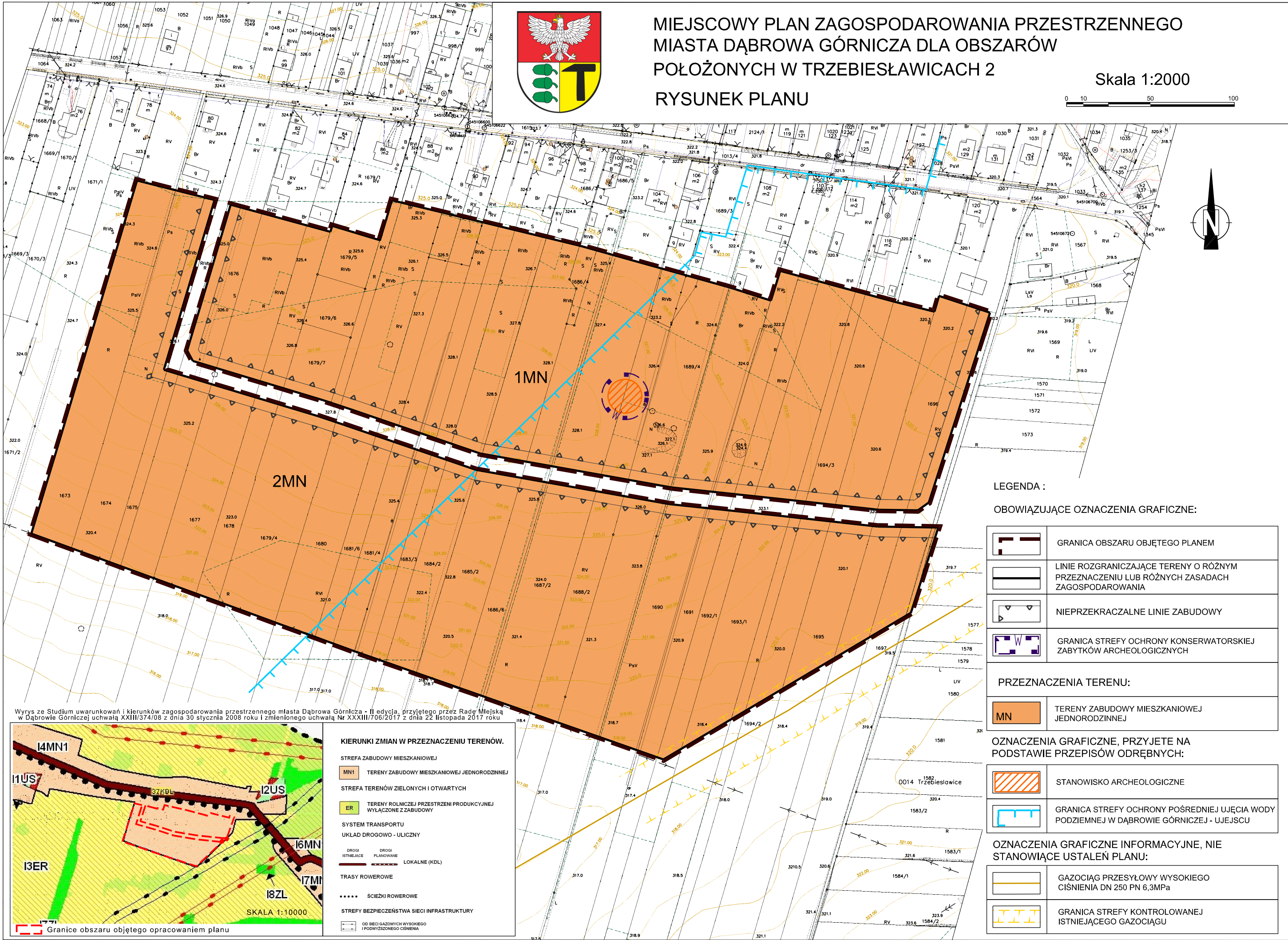
§ 16. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

§ 17. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej

Agnieszka Pasternak

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr X/135/2019
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej
z dnia 15 maja 2019 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr X/135/2019

Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej

z dnia 15 maja 2019 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla obszarów położonych w Trzebiesławicach 2

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 poz. 1945 tekst jedn. z późn. zm.) oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 tekst jednolity z późn. zm.), Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej stwierdza, że:

1. Wyłożenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla obszarów położonych w Trzebiesławicach 2, odbyło się w terminie od 18 marca 2019 r. do 8 kwietnia 2019 r. Termin składania uwag ustalono do dnia 23 kwietnia 2019 r.

2. W wyznaczonym terminie nie wniesiono żadnych uwag do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla obszarów położonych w Trzebiesławicach 2, w związku z tym nie rozstrzyga się w sprawie rozpatrzenia uwagi

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr X/135/2019

Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej

z dnia 15 maja 2019 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 7, ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 tekst jednolity z późn. zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 tekst jednolity z późn. zm.), Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej stwierdza, że:

1. W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla obszarów położonych w Trzebieszowicach 2, nie wprowadza się inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

2. W związku z tym nie rozstrzyga się o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasadach ich finansowania.