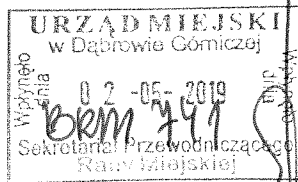


BAO.0003.1.2019



Sz. P. Boduro

Pani

Katarzyna Zagajska

Radna Rady Miejskiej

w Dąbrowie Górniczej

Dotyczy: zapytania nr BRM.0003.161.2019 z dnia 17.04.2019 r.

W odpowiedzi na zapytanie wniesione przez Panią w dniu 17.04.2019 r. dotyczące rozprawy odbytej w dniu 09.04.2019 r. w Naczelnym Sądzie Administracyjnym w Warszawie informuję, że wyrokiem prawomocnym z dnia 09.04.2019 r. sygn. akt I OSK 4247/18 Naczelny Sąd Administracyjny oddalił skargę kasacyjną Gminy Dąbrowa Górnicza na wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach z dnia 10.08.2018 r. sygn. akt II SA/GI 404/18 oddalający skargę Gminy na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Śląskiego z dnia 16.03.2018 r. nr NPII.4131.1.110.2018, stwierdzające nieważność uchwały Nr XXXVII/769/2018 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 28.02.2018 r. w sprawie uchylenia uchwały Nr XXVII/426/08 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 28.05.2008 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, który nastąpił w wyniku wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej. Po uzyskaniu odpisu wyroku, jego kopia zostanie Pani przekazana. Oddalenie przez Naczelny Sąd Administracyjny w Warszawie skargi Gminy na wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach oznacza, że opłata adiacencka oraz jej stawka ustalona uchwałą nr XXVII/426/08 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 28.05.2008 r. funkcjonuje w obrocie prawnym. Prezydent Miasta nie ma możliwości ad hoc odstąpienia od jej poboru. Można tego dokonać jedynie w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, m.in. w oparciu o regulacje dotyczące przestrzegania dyscypliny finansów publicznych przez organy gminy, biorąc pod uwagę, że opłata adiacencka stanowi dochód jednostki samorządu terytorialnego.

Odnosząc się do pozostałych kwestii podniesionych w zapytaniu, w tym do kwestii kalkulacji kosztów oraz analizy finansowej dotyczącej poboru opłaty adiacenckiej informuję, że opracowania

takie nie były sporządzone oraz na dzień dzisiejszy nie ma planów ich sporządzenia. Gmina zobowiązana jest wykonywać zadania nałożone na nią przez ustawy. Art. 146 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) jest prawną podstawą do funkcjonowania w Gminie instytucji opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości gruntowej w wyniku wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej. Ustalenie wysokości stawki procentowej tej opłaty przez Radę Miejską stało się podstawą do realizacji ustawowych zadań związanych z jej naliczaniem. Wykonanie tego zadania zostało powierzone wyodrębnionej komórce struktury organizacyjnej Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej, jaką jest Biuro Opłat Adiacenckich. Utworzenie Biura było konieczne z uwagi na specyfikę zagadnienia jakim jest opłata adiacencka, bardzo duży zakres prac przygotowawczych, niezbędnych do ustalenia i pobrania opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej oraz bardzo dużą ilość postępowań do przeprowadzenia. Ponadto Biuro przejęło z Wydziału Gospodarki Nieruchomościami cały zakres zadań związany z ustaleniem i pobraniem opłaty adiacenckiej od wzrostu wartości nieruchomości w związku z jej podziałem. Biuro zostało powołane Zarządzeniem Nr 955.2016 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 30.05.2016 r. w sprawie zmiany w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej nadanym Zarządzeniem Nr 153.2011 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 29.03.2011 r. w sprawie: nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej (tekst jednolity: Zarządzenie Nr 2374.2014 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 10.07.2014 r.).

Zgodnie z art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 506) organizację i zasady funkcjonowania urzędu gminy (przy pomocy którego wójt, burmistrz, prezydent miasta wykonuje zadania – ust. 1) określa regulamin organizacyjny, nadany przez wójta w drodze zarządzenia.

W świetle powyższego do wyłącznej kompetencji Prezydenta należy decyzja o dalszym funkcjonowaniu Biura Opłat Adiacenckich. O ewentualnych działaniach w tym zakresie zostaną Państwo Radni poinformowani za pośrednictwem Biuletynu Informacji Publicznej oraz poprzez sprawozdanie z działalności Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza.

SEKRETARZ MIASTA
Iwona Bednarska
Iwona Bednarska

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miejskiej
2. Wydział Administracyjny – Referat Organizacyjny