



- OZNACZENIA:**
- GRANICA DZIAŁEK INWESTORA = ZAKRES OPRACOWANIA= ZASIĘG ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI
 - budynek A PROJEKTOWANE OBIEKTY BUDOWLANE - BUDYNKI MIESZKALNE WIELORODZINNE
 - budynek B
 - PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE
 - PROJEKTOWANE TERENY ZIELONE
 - PROJEKTOWANE CHODNIKI
 - PROJEKTOWANY PLAC ZABAW
 - PROJEKTOWANY EKRAN AKUSTYCZNY
 - PROJEKTOWANA ZIELEŃ IZOLACYJNA OD STRONY TERENÓW OZNACZONYCH W MPZP JAKO PRZEMYSŁOWE

- PROJEKTOWANE I ISTNIEJĄCE DROGI POŻAROWE**
- PROJEKTOWANA DROGA POŻAROWA zgodnie z Rozporządzeniem MSWiA z dn. 24.07.2009r. Dz. U. nr 124 poz. 1030 (odl. 5-15m od proj. obiektu, szer. 4-6m)
 - ISTNIEJĄCA DROGA POŻAROWA zgodnie z Rozporządzeniem MSWiA z dn. 24.07.2009r. Dz. U. nr 124 poz. 1030 (odl. 5-15m od proj. obiektu, szer. 5,5-9m)
 - PROJEKTOWANE KRZEWY POMIĘDZY DROGAMI POŻAROWYMI A PROJ. BUDYNKAMI O WYS. max. 3,0m

BILANS TERENU:

POWIERZCHNIA TERENU INWESTYCJI	8 630 m ²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	~1 655 m ²
TERENY ZIELONE	~3 070 m ²
MIEJSCA POSTOJOWE - 60 m.p.	760 m ²
MIEJSCA POSTOJOWE W GARAŻU PODZIEMNYM - 112 m.p.	
KOMUNIKACJA KOŁOWA (ASFALT)	~1 155 m ²
KOMUNIKACJA PIESZA, MIEJSCA POSTOJOWE, ZJAZD DO GARAŻU (KOSTKA BETONOWA)	~2 750 m ²
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA 35%	
IŁOŚĆ MIESZKAŃ PRZY ZAŁOŻENIU 1,25m.p./MIESZKANIE = 138 MIESZKAŃ	
IŁOŚĆ KONDYGNACJI NADZIEMNYCH: 5	
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA MIESZKAŃ	~6 900 m ²



PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWNICTWA OGÓLNEGO I PRZEMYSŁOWEGO "PRO-ARCH" M.W. LISIAK SP.J.,
DĄBROWA GÓRNICZA, UL. KORCZAKA 5a
PROJEKT: mgr inż. arch. JOANNA SOŁTYSIK nr upr. 40/04/SŁOKK/II

mgr inż. arch. Joanna Sołtysik
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. 40/04/SŁOKK/II

KONCEPCJA - ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA
DĄBROWA GÓRNICZA, UL. PRZEMYSŁOWA
SKALA 1:1000

RYS. NR 1
KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU