

PROTOKÓŁ

z posiedzenia Komisji Mieszkaniowej w dniu 11 października 2018 roku od godz. 15³⁰ do godz. 16²⁵ w sali nr 418 Urzędu Miejskiego, przy ul. Granicznej 21.

Obecni na posiedzeniu radni - zgodnie z listą obecności.

W posiedzeniu uczestniczyli:

Z-ca Prezydenta Miasta - P. Damian Rutkowski

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej – P. Piotr Jędrusik

Zastępca Dyrektora MZBM – P. Kamila Szczerek

Mieszkaniec Miasta

Posiedzeniu Komisji Mieszkaniowej przewodniczył Grzegorz Przewieźlik – Przewodniczący Komisji. Przewodniczący G. Przewieźlik na podstawie listy obecności stwierdził kworum i powitał wszystkich zebranych.

Przewodniczący G. Przewieźlik ze względu na obecność mieszkańca porosił w pierwszej kolejności o to, żeby przedstawił swoją prośbę skierowaną do Komisji.

Przewodniczący G. Przewieźlik poddał wniosek mieszkańca dotyczący uznania przekroczenia kryterium mieszczące się w 30% pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty: 4 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrz.

Przewodniczący G. Przewieźlik przedstawił tematykę posiedzenia.

Tematyka posiedzenia:

1. Zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
2. Opiniowanie projektów uchwał.
3. Sprawy wniesione, wolne wnioski.

Porządek został przyjęty jednogłośnie – wynik głosowania: za – 4, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

Ad. pkt1

Przyjęto protokół z dnia 06.09.2018 r. – wynik głosowania: za – 4, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

Ad. pkt2

Przewodniczący G. Przewieźlik poinformował, że nie wpłynęły do Komisji żadne projekty uchwał.

Ad. pkt3

Radny Z. Łukasik podziękował Panu Przewodniczącemu, wszystkim kolegom za współpracę i życzył każdemu pomyślności.

Zastępca Dyrektora MZBM K. Szczerek poprosiła o zabezpieczenie kwoty dla MZBM na budżet zgodnie z uchwałą wieloletniego planu gospodarowania zasobem gminy, zaznaczyła, że jest to dla nich sprawa życia i śmierci.

Z-ca Prezydenta Miasta D. Rutkowski powiedział, że prowizorium budżetu jest przygotowywane, ostatecznie będzie kształtowane i głosowane przez radnych.

Przewodniczący G. Przewieźlik przeczytał listę wolnych lokali w gminnym zasobie mieszkaniowym.

Komisja przegłosowała wniosek o przeznaczenie w/w lokali na wynajem.

Wynik głosowania: 4 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrz.

Przewodniczący G. Przewieźlik przeczytał pismo od Pana Prezydenta dotyczące wynajmu lokalu zajmowanego przez Państwa L. i A. K.

Przewodniczący G. Przewieźlik poddał wniosek pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty: 4 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrz.

Naczelnik Wydziału P. Jędrusik poinformował, że na podstawie § 28 uchwały Nr XXXVII/737/14 z dnia 14 maja 2014 r. do listy wynajmu dopisuje się 13 pozycji, do listy zamian 5 pozycji. W tej chwili jest 536 pozycji na liście wynajmu, 122 pozycji na liście zamian.

Komisja przystąpiła do zatwierdzenia listy – wynik głosowania: 4 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrz.

Naczelnik Wydziału P. Jędrusik przedstawił wnioski indywidualne.

Przedłużenie umów najmu lokali socjalnych:

- | | | | |
|----|-------|---|---------------------------|
| 1. | K. A. | - | opinia Komisji negatywna, |
| 2. | K. M. | - | opinia Komisji negatywna, |
| 3. | S. B. | - | opinia Komisji negatywna, |
| 4. | H. A. | - | opinia Komisji negatywna, |
| 5. | M. A. | - | opinia Komisji pozytywna. |

Najem i zamiana (spełnia warunki do zamiany/wymagana opinia Komisji Mieszkaniowej):

- | | | | |
|----|-------|---|---------------------------|
| 1. | F. J. | - | opinia Komisji pozytywna. |
|----|-------|---|---------------------------|

Uznanie przekroczenia kryterium powierzchni mieszczące się w 30%:

- | | | | |
|----|---------------|---|---------------------------|
| 1. | H. A. poz.140 | - | opinia Komisji pozytywna. |
|----|---------------|---|---------------------------|

Przydział lokalu mieszkalnego:

- | | | | |
|----|-------|---|---------------------------------|
| 1. | P. A. | - | Komisja przyjęła do wiadomości. |
|----|-------|---|---------------------------------|

Wniosek do Komisji o pierwszeństwo wynajmu, przydział lokalu mieszkalnego przy ul. Łączna 7:

- | | | | |
|----|---------------------------------|---|---------------------------|
| 1. | C. B. poz. 456 (przyśpieszenie) | - | opinia Komisji pozytywna. |
|----|---------------------------------|---|---------------------------|

Prośba o ponowne rozpatrzenie wniosku po jego skreśleniu:

- | | | | |
|----|-------|---|---------------------------|
| 1. | F. E. | - | opinia Komisji negatywna. |
|----|-------|---|---------------------------|

Wnioski do Komisji o pierwszeństwo wynajmu:

- | | | | |
|----|---------------------------|---|---------------------------|
| 1. | S. R. poz. 248 | - | opinia Komisji pozytywna, |
| 2. | R. B. poz. 387 (po wizji) | - | opinia Komisji pozytywna, |
| 3. | W. M. poz. 406 | - | opinia Komisji pozytywna, |
| 4. | U. W. poz. 425 (po wizji) | - | opinia Komisji pozytywna, |

- | | |
|-------------------|------------------------------------|
| 5. C. D. poz. 509 | - Komisja wyraziła zgodę na wizję, |
| 6. G. K. poz. 510 | - opinia Komisji negatywna, |
| 7. B. K. poz. 514 | - opinia Komisji pozytywna, |
| 8. S. S. poz. 519 | - opinia Komisji pozytywna. |

Przewodniczący Komisji Mieszkaniowej G. Przewieźlik zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji
Mieszkaniowej

Grzegorz Przewieźlik