

362
BRH.0003.2693.2018

Łukasik Zbigniew
Radny Rady Miasta

Dąbrowa Górnicza 30.06.2018r.



Interpelacja

WYDZIAŁ ADMINISTRACYJNY
Referat Organizacyjny

wpłynęło dnia 4.06.2018

Szanowny Pan
Zbigniew Podraza
Prezydent Miasta Dąbrowa Górnicza

Zwracam się z prośbą o udzielenie informacji związanej z możliwościami ustawowymi wyrażenia zgody, lub jej nie wyrażenia, na dokonanie zwrotów wywłaszczonych nieruchomości, jak również jakim czynnością prawną winny podlegać decyzję o wyrażeniu zgody na przeznaczenie terenów gminnych i terenów podlegających ewentualnemu zwrotowi lub ich sprzedaży pod ich dalsze zagospodarowanie.

Pragnę zwrócić uwagę, że z niepokojem obserwuję tendencję pozbywania się przez miasto terenów, które można zaliczyć, zgodnie z zapisami zawierających się w „słowniku pojęć” ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 2003 r. następującą definicją (art.2 pkt.6): „Obszar przestrzeni publicznej” - należy przez to rozumieć obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, poprawy jakości ich życia i sprzyjający nawiązaniu kontaktów społecznych ze względu na jego położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne, określony w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy”.

Powyższy zapis może sugerować, że wskazane jest żeby decyzję o ich sprzedaży, oddanie w najem lub w dzierżawę lub jej zwrocie podejmować tylko po przeprowadzonej szczegółowej analizie jej obecnego wykorzystania dla potrzeb określonych w powyższej definicji.

Nie wnoszę zastrzeżeń co do zasadności zwrotu wywłaszczonych nieruchomości, które zarówno w okresie PRL jak i w latach następnych zostały przejęte na rzecz Państwa lub gmin, ale jestem przekonany, że większość wywłaszczonych nieruchomości stała się dla nowo stworzonych zagospodarowań przestrzennych, zmiennym elementem kształtowania obszarów przestrzeni publicznej.

Powyższa moja interpelacja jest wstępem do przygotowania projektu uchwały, jaki mam zamiar wnieść pod obrady Rady Miasta mającym na celu ustalenie jednoznacznych zasad jakie winny obowiązywać w naszym mieście przy zagospodarowaniu „obszarów przestrzeni publicznej”