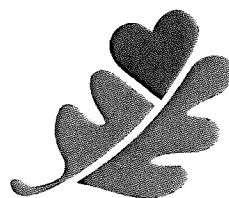


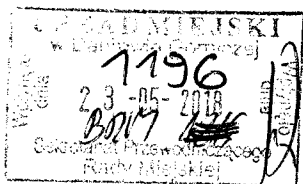
Dąbrowa Górnicza, dnia 23 Maj 2018...



RAZEM
DLA **DG**

Katarzyna Zagajska

niezależni



WYDZIAŁ ADMINISTRACYJNY
Referat Organizacyjny

wpłynęło dnia 24.05.2018 wyp

S. P. Regold

INTERPELACJA - ZAPYTANIE

Dotyczy : kopia opłaty zaunkowego

Proszę o informację, czy w związku z nieuchomościem...
że z wnioskiem o wydanie uwierzytelnionej kopii opłaty
zaunkowego, który był wpłacony 10 roku wydanie
druku administracyjnej w sprawie opłaty adreśdowej, a
który jest potwierdzony pieczęcią i podpisem co
zgodność z oryginałem,

ponosi koszty 5 zł za każde tłumaczenie?

Taką informację przekazali mi mieszkańcy. Pismo w
załączeniu.

Proszę również podać przybliżony czas wydanie
na wystawienie tej kopii?

L. Zagajska

URZĄD MIEJSKI
W DĄBROWIE GÓRNICZEJ



Wydział Gospodarki Nieruchomościami

Dąbrowa Górnicza

Pan

Dąbrowa Górnicza

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 28.10.2017r, Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej, wyjaśnia że brak jest podstaw prawnych do spełnienia Pana żądania w zakresie przesłania pocztą operatu szacunkowego. W orzecznictwie sądów administracyjnych prezentowane jest stanowisko wskazujące na brak ustawowego obowiązku organu w ww zakresie. (por. wyrok NSA z dnia 5 lipca 2005r, GSK 898/04, wyrok WSA w Warszawie z dnia 20 kwietnia 2006r., II SA/Wa 29/06, wyrok WSA w Warszawie z dnia 26 lipca 2006r nr II SA/Wa 776/06). Organ orzekający w sprawie administracyjnej nie jest zobowiązany do wykonywania w ramach prowadzonego postępowania administracyjnego na wniosek strony czynności (o usługowo-technicznym charakterze), które to czynności nie mieszczą się w zakresie prawem przewidzianych obowiązków organu (por. wyrok WSA w Gdańsku dnia 11.02.2009r. II SA/Gd 434/08).

Na podstawie art. 156 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2016. poz. 2147 z późn. zm.), stanowi, że organ administracji publicznej, który zlecił rzeczoznawcy majątkowemu sporządzenie operatu szacunkowego, jest obowiązany umożliwić osobie, której interesu prawnego dotyczy jego treść, przeglądanie tego operatu oraz sporządzanie z niego notatek i odpisów. Osoba ta może żądać uwierzytelnienia sporządzonych przez siebie odpisów z operatu szacunkowego lub wydania jej z operatu szacunkowego uwierzytelnionych odpisów o ile jest to uzasadnione ważnym interesem tej osoby.

Jednocześnie wyjaśniamy, iż wydanie kopii operatu szacunkowego następuje w siedzibie tut. organu po złożeniu wyraźnego oświadczenia czy domaga się Pan uwierzytelnionego odpisu z operatu szacunkowego i/lub w jakiej części wraz z uzasadnieniem „ważnego interesu”, czy też do wydania niewierzytelnionej kserokopii ww. dokumentu. Oplata za sporządzenie uwierzytelnionego odpisu wynosi 5 zł za każdą stronę zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz.U.2016r. poz. 1827 z późn. zm.), z uwagi na fakt iż postępowanie administracyjne prowadzone jest w trybie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym co oznacza że nie ma zastosowania wyłączenie określone w art. 2 ust 1 pkt. 1 lit.h ustawy o opłacie skarbowej.