

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia
na podstawie uchwały Zarządu Miasta 464/96 z dnia 26.09.1996r.**

Położenie nieruchomości		ul. Krasieńskiego 40/11 lokal mieszkalny
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	Dąbrowa Górnicza
	Karta mapy	93
	nr działki	46/6
Nr księgi wieczystej		KA1D/00017587/5
Udział w nieruchomości i częściach wspólnych		284/10.000 części
Opis nieruchomości		Działka zabudowana budynkiem wielorodzinnym
Powierzchnia	Działki	1392 m ²
	Lokalu	34,70 m ²
Przeznaczenie nieruch. i sposób jej zagospodar.		Budownictwo wielorodzinne
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	Nie dotyczy
	Zakończenie	Nie dotyczy
Forma zbycia		Sprzedaż lokalu i ustanowienie prawa wieczystego użytkowania ułamkowej części gruntu Zbycie następuje w trybie art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami
C e n a		89 235,00 zł
W tym:	Lokal	82 282,00 zł Zwolniony z podatku VAT
	Udział w gruncie	6 953,00 zł + należny podatek VAT
Wysokość opłat za grunt /netto/	Pierwsza	1 738,25 zł + należny podatek VAT
	Roczna	69,53 zł + należny podatek VAT
Termin wnoszenia opłat		Pierwsza opłata przed zawarciem umowy Opłata roczna do 31 marca każdego roku
Zasady aktualizacji opłat		Aktualizacji opłat dokonuje się na skutek zmiany wartości gruntu w okresach nie krótszych niż raz na trzy lata
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu		Określony zgodnie z art. 34 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Prezydent Miasta
Zbigniew Podraza
Zbigniew Podraza