

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia  
na podstawie uchwały Rady Miejskiej XXXIX/488/97 z dnia 29.04.1997 r.**

Położenie nieruchomości		<b>ul. 1 Maja 44a/38 lokal mieszkalny</b>
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Obręb	Dąbrowa Górnicza
	Karta mapy	<b>100</b>
	nr działki	<b>3/123</b>
Nr księgi wieczystej		<b>KA1D/00016550/0</b>
Udział w nieruchomości i częściach wspólnych		<b>161/10.000 części</b>
Opis nieruchomości		Działka zabudowana budynkiem wielorodzinnym
Powierzchnia	Działki	<b>1998 m<sup>2</sup></b>
	Lokalu	<b>37,14 m<sup>2</sup></b>
Przeznaczenie nieruch. i sposób jej zagospodar.		Budownictwo wielorodzinne
Termin zagospodarowania	Rozpoczęcie	Nie dotyczy
	Zakończenie	Nie dotyczy
Forma zbycia		Sprzedaż lokalu i ustanowienie prawa wieczystego użytkowania ułamkowej części gruntu Zbycie następuje w trybie art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami
<b>C e n a</b>		<b>95 919,00 zł</b>
W tym:	Lokal	<b>90 261,00 zł</b> <b>Zwolniony z podatku VAT</b>
	Udział w gruncie	<b>5 658,00 zł + należny podatek VAT</b>
Wysokość opłat za grunt /netto/	Pierwsza	<b>1 414,50 zł + należny podatek VAT</b>
	Roczna	<b>56,58 zł + należny podatek VAT</b>
Termin wnoszenia opłat		Pierwsza opłata przed zawarciem umowy Opłata roczna do 31 marca każdego roku
Zasady aktualizacji opłat		Aktualizacji opłat dokonuje się na skutek zmiany wartości gruntu w okresach nie krótszych niż raz na trzy lata
Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu		Określony zgodnie z art. 34 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Prezydent Miasta  
*Podraza*  
Zbigniew Podraza