

Dąbrowa Górnicza, 02.05.2018r.

WKM-II.7031.2.2.2018.TT

## **ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT**

I. Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej zaprasza potencjalnych Wykonawców do złożenia ofert na zadanie pn. **„Przygotowanie projektu budowlanego i wykonawczego mającego na celu ujęcie do kanalizacji deszczowej wód opadowych gromadzących się w rowie zlokalizowanym przy ul. Chabrowej w Dąbrowie Górniczej”**.

II. Zamówienie jest realizowane na podstawie art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2017.1579 z późn. zm.),

III. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, umożliwiający złożenie ofert:

**1. Przedmiot zamówienia obejmuje:**

- a) wykonanie inwentaryzacji w zakresie koniecznym,
- b) geodezyjne ustalenie granic nieruchomości nr 3285/1 k.m. 16, po której powinien przebiegać rów, wliczając w to uzyskanie stosownych map,
- c) wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego mającego na celu włączenie koryta rowu przebiegającego w rejonie ul. Chabrowej w Dąbrowie Górniczej do kanalizacji deszczowej, który uwzględniać będzie szerokość ww. nieruchomości, spadki terenu, obecne i projektowane budynki wraz z przynależnymi do nich ogrodzeniami, a także obecne i już zaprojektowane sieci mediów, utrudniony dostęp do przedmiotowego obiektu oraz sposób zagospodarowania w czasie prowadzenia prac ziemnych wód opadowych gromadzących się w tym korycie.

**Dokumentacja winna sporządzona być i dostarczona Zamawiającemu w ilości:**

- 4 egzemplarzy (wersja papierowa) wraz z oświadczeniem, iż dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową przez osoby posiadające stosowne uprawnienia wymagane Prawem budowlanym, obowiązującymi przepisami i normami oraz że zostaje przekazana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- 2 szt. płyt CD (zapis w wersji elektronicznej) bez kosztorysów inwestorskich,

**i musi obejmować swym zakresem:**

- projekt budowlany,
- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
- projekt wykonawczy,
- przedmiar robót z aktualnymi kodami CPV,
- kosztorys inwestorski,
- uzyskane akceptacje i pozwolenia wymagane do realizacji prac w terenie, a po jego zakończeniu do odbioru zadania, o których mowa w przepisach prawa, w tym w szczególności zaakceptowane przez Wydział Urbanistyki i Architektury zgłoszenie robót budowlanych bądź też, jeżeli będzie wymagane, uzyskanie pozwolenia na budowę i/lub pozwolenia wodnoprawnego.

**Dokumentacja winna spełniać następujące wymagania:**

- powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
- będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych,
- w swej treści powinna określać technologie robót, użyte materiały i zastosowane urządzenia w sposób umożliwiający wykonanie robót. Powinna określać parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii i urządzeń.

**2. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z:**

- a) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U.2013.1129 t.j.).
- b) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2017.1332 t.j. z późn. zm.).
- c) Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U.2017.1566 t.j. z późn. zm.).
- d) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz

planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U.2004.130.1389).

### 3. Informacje dodatkowe:

- a) W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do spełnienia dyspozycji z art. 20 ust. 1 i 2 ustawy Prawo Budowlane.
- b) W trakcie realizacji robót budowlanych, na każde wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy robót budowlanych, Wykonawca projektu stawi się na placu budowy i udzieli niezbędnych wyjaśnień.
- c) Na wezwanie Inwestora Wykonawca dokona etapowania projektu, przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego w ramach wykonanej dokumentacji technicznej wydzielając z całości dokumentacji zakres robót wskazany przez Zamawiającego w terminie 5 dni od daty pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego.
- d) termin realizacji zamówienia: 150 dni od dnia zawarcia umowy,
- e) okres gwarancji: nie dotyczy,
- f) warunki płatności: 30 dni od daty złożenia faktury,
- g) zamawiający nie jest zobowiązany dokonywać sprawdzenia jakości dokumentacji technicznej.
- h) inne szczegółowe wymagania Zamawiającego:  
Jeżeli przepisy prawa będą tego wymagały to Wykonawca, z którym tut. Wydział zawrze umowę na wykonanie niniejszego zadania, będzie zobowiązany do uzyskania oraz złożenia w trakcie odbioru prac dokumentacji obejmującej pozwolenie na budowę lub zaakceptowane przez Wydział Urbanistyki i Architektury tut. Urzędu Miejskiego zgłoszenie robót budowlanych oraz pozwolenie wodno-prawne.

### 4. Zastrzeżenie równoważności

- a) Wskazane w zamówieniu znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególne procesy, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, są uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny.”
- b) Wykonawcy mogą składać oferty równoważne w stosunku do przedmiotu zamówienia przedstawionego w zamówieniu - zgodnie z art. 30 ust. 4 i 5 Ustawy PZP.
- c) Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i ust. 3 Ustawy PZP, Zamawiający dopuszczają rozwiązania równoważne opisywanym.
- d) Zgodnie z art. 30 ust. 5 Ustawy PZP „Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego”. Równoważność pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych ma w szczególności zapewnić uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w niniejszym zamówieniu.
- e) Równoważność rozwiązań zostanie oceniona na etapie badania złożonych ofert.
- f) Dokumentacja projektowa wykonana na drodze realizacji niniejszego zamówienia przez Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą winna zawierać i opisywać rozwiązania technologiczne i zastosowane materiały w sposób jednoznaczny i wyczerpujący za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń. W opracowanej dokumentacji nie mogą być wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces oraz sformułowania mogące utrudnić uczciwą konkurencję.
- g) W przypadku braku możliwości określenia rozwiązań technologicznych lub materiałów za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, Wykonawca może posłużyć się ww. określeniami pod warunkiem zamiennych zwrotów lub „równoważne”, wskazując jednocześnie na minimalne wymagania techniczne materiałów i technologii.

### 5. Charakterystyka obiektu oraz opis problematyki związanej z uregulowaniem przebiegu rowu:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej umożliwiającej wykonanie robót polegających na ujęciu wód opadowych gromadzących się w korycie rowu do kanalizacji deszczowej oraz przebudowa istniejącego koryta rowu.

Rów ten usytuowany jest w rejonie ul. Chabrowej w Dąbrowie Górniczej, stanowi obecnie dopływ potoku Jamki. Koryto rowu nie jest umocnione, porasta go trawa, ma przebieg południkowy, ze spadkiem terenu w kierunku północnym, długość odcinka rowu, który winien być ujęty do kanalizacji deszczowej wynosi łącznie około 170 mb. Zasilany jest wodami opadowymi pochodzącymi z okolicznych terenów utwardzonych – w tym z drogi prowadzącej od posesji Chabrowa 33B do posesji Chabrowa 42. Rów ten pełni również rolę odwadniania okolicznych terenów zabudowanych i nieużytków.

Podkreślić należy, iż przebieg przedmiotowego cieku wodnego na wysokości od posesji Chabrowa 42 do posesji Chabrowa 44 (na odcinku około 85 mb.) odbiega od granic geodezyjnych działki nr 3285/1 k.m. 16, przez co koryto tego rowu jest obecnie częściowo zlokalizowane na terenie prywatnej działki, a tym samym prowadzone na podstawie wykonanego projektu prace winny być wykonane w taki sposób aby koryto to znajdowało się w całości w granicach geodezyjnych nieruchomości nr 3285/1 k.m. 16.

W tym miejscu warto również zaznaczyć, że szerokość działki nr 3285/1 k.m. 16 usytuowanej pomiędzy działką nr 5236 k.m. 12, a działką nr 3285/3 k.m. 16 wynosi zaledwie od 1,35 do 1,7 metra natomiast rzeczywista szerokość koryta rowu wynosi ponad 3 metry.

Z powyższego wynika, że wymagane jest w pierwszej kolejności wytyczenie w terenie granic działki nr 3285/1 k.m. 16 celem rozważenia możliwości przesunięcia koryta rowu w kierunku zachodnim do granic nieruchomości nr 5236 k.m. 12 mając na uwadze konieczność zachowania spadku terenu, który umożliwi swobodny spływ wód opadowych w kierunku odbiornika tj. kanalizacji deszczowej, a także konieczność zabezpieczenia skarp przed obrywaniem się, w taki sposób aby przepływające wody nie powodowały zbierania materiału roślinnego, gleby oraz innych ewentualnych zanieczyszczeń (w tym odpadów) uniemożliwiając ich migrację do sieci kanalizacyjnej.

Natomiast przewód kanalizacji deszczowej o średnicy Ø600, która wybudowana została w 2013 roku przebiega po terenie nieruchomości nr 1912 k.m. 11, która jest zlokalizowana po północnej części tego rowu.

Ponadto podkreślić należy, że ujęcie wód opadowych gromadzących się w korycie powyżej opisywanego rowu wymagało będzie uzyskania zezwoleń określonych przepisami prawa (w tym w szczególności prawa budowlanego oraz prawa wodnego), dokonania uzgodnień branżowych, otrzymania zgody od zarządcy sieci kanalizacyjnej

na budowę wpustu i zrzut wód opadowych do działającej kanalizacji deszczowej przy spełnieniu warunków wskazanych przez ww. zarządcę kanalizacji oraz ewentualnych innych zarządców mediów obecnych i mediów już projektowanych. Nie bez znaczenia pozostaje również uwzględnienie w przygotowywanej dokumentacji sposobu zagospodarowania wód opadowych na czas prowadzenia robót budowlanych.

#### IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis dokonywania oceny ich spełnienia (fakultatywnie):

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. Posiadanie uprawnień do wykonywania działalności i czynności: Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia osobę(y) posiadającą uprawnienia do projektowania w branży inżynierskiej hydrotechnicznej oraz instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych bez ograniczeń zgodnie z ustawą Prawo Budowlane (Dz.U.2017.1332 t.j. z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem będą pozwalać na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalnościach – należy wypełnić załączony do niniejszego zaproszenia wykaz osób.

#### Uwaga:

Zamawiający dopuszcza możliwość posiadania więcej niż jednego uprawnienia przez jedną osobę.

2. Posiadania wiedzy i doświadczenia: Wykonawca musi posiadać wiedzę i doświadczenie polegające na świadczeniu tożsamyh usług - Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał dokumentację techniczną – co zostanie udokumentowane złożeniem potwierdzonych za zgodność z oryginałem kserokopii /2 szt./ referencji lub innych dokumentów świadczących o należytym wykonaniu dotychczas realizowanych dokumentacji technicznych, na podstawie których wykonane zostały roboty budowlane – należy wypełnić załączony do niniejszego zaproszenia wykaz usług.

V. Kryteria oceny oferty (wymienić) oraz informacja o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny oferty i opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny oferty:

Zamawiający informuje, iż kryterium oceny oferty jest w 100% cena, a do realizacji prac projektowych, zostanie wybrany ten oferent, który zaproponuje najniższą cenę brutto za przygotowanie dokumentacji technicznej oraz wykonanie prac geodezyjnych.

Rozpatrywane będą tylko oferty zawierające wszystkie dokumenty zawarte w pkt IV.

VI. W przypadku zainteresowania realizacją ww. zadania, zapraszamy do złożenia oferty na załączonym druku „OFERTA” oraz wypełnienia pozostałych druków stanowiących integralny załącznik do niniejszego zaproszenia.

1. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w zamkniętej nieprzeźroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie opisanej nazwą zadania i informacją „oferta, nie otwierać przed dniem otwarcia ofert” :

- a) osobiście w siedzibie: 41-300 Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21, parter, stanowisko nr 13 - Informacja
- b) przesłać na adres: Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej, Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej 41-300 Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21

**w nieprzekraczalnym terminie: do dnia 10.05.2018r. do godz. 10:00.**

2. Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

- a) wypełniony i podpisany druk „OFERTA”,
- b) akceptacja projektu umowy,
- c) wydruk z Centralnej Ewidencji Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej lub kserokopię odpisu z KRS,
- d) wypełniony i podpisany wykaz usług wraz z potwierdzonymi za zgodność z oryginałem kserokopiami min. /2 szt./ referencji lub innych dokumentów potwierdzających należyte wykonanie dotychczas realizowanych dokumentacji technicznych, na podstawie których wykonane zostały roboty budowlane.
- e) Wypełniony i podpisany wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia.

VII. Wszelkie zapytania mogą być składane przez Wykonawców wyłącznie na drodze pisemnej (osobiście, pocztą, e - mailem, faksem - nr faksu 32 295 96 42) z dopiskiem „Zapytanie do zadania p.n. „Przygotowanie projektu budowlanego i wykonawczego mającego na celu ujęcie do kanalizacji deszczowej wód opadowych gromadzących się w rowie zlokalizowanym przy ul. Chabrowej w Dąbrowie Górniczej”, (przy czym mogą one wpłynąć do Zamawiającego do połowy okresu wyznaczonego na składanie ofert), co zobowiązuje Zamawiającego do opublikowania zapytań na stronie internetowej z jednoczesnym poinformowaniem Wykonawców, którzy ujawnili się w toku prowadzonej procedury. Zapytania złożone po wymaganym terminie nie będą rozpatrywane przez Zamawiającego. Nie dopuszcza się składania zapytań telefonicznie, co zobowiązuje Wykonawcę do respektowania procedury prowadzonej przez Zamawiającego.

VIII. Spośród złożonych ofert na niniejsze zadanie zostanie wybrany ten Wykonawca, który spełni stawiane warunki, wymagania oraz kryteria wyboru oferty określone przez Zamawiającego jw.

IX. ~~Dopuszcza się~~/ nie dopuszcza się negocjowanie zaproponowanych przez Wykonawców ofert ze szczególnym uwzględnieniem zasady uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców. Zasada negocjowania dotyczy wszystkich ważnych ofert Wykonawców, które zostały złożone do niniejszego zadania (o ile procedura

X. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

**7-CA NACZELNIKA**  
Wydziału Gospodarki Komunalnej  
i Mieszkaniowej

*Iwona Dalach*

**Załączniki:**

- druk oferty,
- projekt umowy,
- mapa,
- wykaz wykonanych usług
- wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia