

**Protokół z posiedzenia Komisji Budżetowej w dn. 27.03.2018 roku od godz. 14⁰⁰ do godz. 14⁴⁵
w sali nr 418 Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej przy ul. Granicznej 21**

Obecni na posiedzeniu radni - zgodnie z listą obecności.

W posiedzeniu uczestniczyli:

Prezydent Miasta – P. Zbigniew Podraza

Skarbnik Miasta – P. Janina Bronikowska-Radosz

Naczelnik Wydziału Organizacji Pozarządowych i Aktywności Obywatelskiej – P. Piotr Drygała

Naczelnik Wydziału Inwestycji Miejskich – P. Rafał Zwoliński

Z-ca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – P. Wioletta Sawicka

Posiedzeniu Komisji Budżetowej przewodniczył Wiesław Wiekiera – Przewodniczący Komisji. Przewodniczący Komisji W.Wiekiera powitał wszystkich zebranych na posiedzeniu i na podstawie listy obecności stwierdził quorum.

Tematyka posiedzenia:

1. Zatwierdzenie protokołów z poprzednich posiedzeń Komisji.
2. Zapewnienie planowanych dochodów do budżetu z tytułu zbycia nieruchomości komunalnych wraz z procedurami i planowanymi kosztami przygotowań nieruchomości do sprzedaży na rok 2018.
3. Opiniowanie projektów uchwał.
4. Sprawy wniesione, wolne wnioski.

Tematyka posiedzenia Komisji została przyjęta jednogłośnie: 7-za, 0-przeciw, 0-wstrzym.

Ad. pkt 1

Komisja przyjęła protokoły:

- BRM.0012.2.1.2018 z posiedzenia w dniu 13.02.2018r.: 7-za, 0-przeciw, 0-wstrzym.
- BRM.0012.2.2.2018 z posiedzenia w dniu 28.02.2018r.: 6-za, 0-przeciw, 1-wstrzym.

Ad. pkt 2

Przewodniczący W.Wiekiera powiedział, że radni otrzymali szczegółową informację na temat zapewnienia planowanych dochodów do budżetu z tytułu zbycia nieruchomości komunalnych wraz z procedurami i planowanymi kosztami przygotowań nieruchomości do sprzedaży na rok 2018, i podziękował za przygotowanie materiału.

Przewodniczący W.Wiekiera poprosił Z-cę Naczelnika W.Sawicką o przedstawienie informacji o realizacji za 2017 rok.

Z-ca Naczelnika W.Sawicka powiedziała, że z zaplanowanych na 2017 rok dochodów z tytułu sprzedaży nieruchomości w wysokości 16.000.000,00 zł, uzyskano kwotę 15.324.878,38 zł, tj. 95,22% i omówiła składniki tej kwoty.

Przewodniczący W.Wiekiera powiedział, że w 2018 roku dochody ze sprzedaży nieruchomości zostały zaplanowane w budżecie na kwotę 22.000.000,00 zł i poprosił Z-cę Naczelnika W.Sawicką o przedstawienie informacji.

Z-ca Naczelnika W.Sawicka omówiła informację, przedstawioną szczegółowo w przygotowanym dla Komisji opracowaniu.

Przewodniczący W.Wiekiera otworzył dyskusję.

Radny G.Jaszczyra spytał o firmy, z którymi zostały zawarte umowy na wykonanie usług geodezyjno-kartograficznych, jak i wycen operatów szacunkowych - czy środki na wykonanie operatów szacunkowych w wysokości 105.400,00 zł są zabezpieczone na cały rok i czy firma została wyłoniona w przetargu? Radny spytał ponadto, czy w tej kwocie są uwzględnione również operaty szacunkowe dotyczące naliczonych opłat adiacenckich?

Z-ca Naczelnika W.Sawicka odpowiedziała, że kwota została zabezpieczona na cały rok, na wszystkie operaty i firma, tak jak przy usługach geodezyjno-kartograficznych, została wyłoniona w wyniku zamówienia publicznego. Z-ca Naczelnika W.Sawicka wyjaśniła, że kwota ta dotyczy operatów szacunkowych będących w zakresie działania Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Radny G.Jaszczyra zwracając się do Prezydenta Miasta Z.Podraży powiedział, że dużo osób podważa, czyli jest niezadowolonych z szacunków i podwyższenia wartości nieruchomości w wyniku zbudowania infrastruktury i chciałby się dowiedzieć, czy operaty te, też wykonuje ta firma?

Prezydent Miasta Z.Podraza powiedział, że firma też została wyłoniona w trybie przetargu, ale w tej chwili nie odpowie, jaka to jest firma. Prezydent Miasta Z.Podraza dodał, że jeśli są jakieś zastrzeżenia, można wnieść odwołanie.

Radny G.Jaszczyra powiedział, że oczywiście mieszkańcy wnoszą odwołania, z tym, że jest to częste i zdaniem radnego, można powiedzieć, że zdarza się to zbyt często. Radny spytał, czy w związku z tym, że nie będzie już naliczana opłata adiacencka, środki w roku bieżącym zostaną zaoszczędzone?

Prezydent Miasta Z.Podraza powiedział, że jeśli nie będzie wyceny, to nie będzie.

Radny G.Jaszczyra spytał, co będzie z szerokim gronem osób, pracujących w Biurze Opłat Adiacenckich?

Prezydent Miasta Z.Podraza powiedział, że pracownicy nadal pracują i są zaangażowani do innych działań.

Przewodniczący W.Wiekiera spytał, czy wymienione w materiale kwoty na przygotowanie nieruchomości do sprzedaży są wystarczające na rok bieżący, oraz czy dużo osób bierze udział w ogłaszanych przetargach?

Z-ca Naczelnika W.Sawicka wyraziła nadzieję, że wystarczy środków. Z-ca Naczelnika W.Sawicka powiedziała, że nie ma takiego zainteresowania przetargami jak w latach poprzednich, niemniej jednak, jeśli ktoś jest zainteresowany, to przystępuje do przetargu i kupuje.

Ad. pkt 3

Przystąpiono do opiniowania projektów uchwał skierowanych do Komisji.

Projekt uchwały w sprawie wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Śląskiego z dnia 16 marca 2018 r.

o nr NPII.4331.1.110.2018 stwierdzające nieważność uchwały Nr XXXVII/769/2018 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie uchylecia uchwały Nr XXVII/426/08 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 28 maja 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, który nastąpił w wyniku wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej - druk nr 54

Prezydent Miasta Z.Podraza powiedział, że zgodnie z przedstawionym uzasadnieniem do tego projektu, jak i do uzasadnienia przedstawionego w podjętej uchwale, podtrzymuje swoje stanowisko, że sprawę powinien rozstrzygnąć Sąd Administracyjny.

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały. W wyniku głosowania: 7-za, 1-przeciw, 0-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2018 - 2023 - druk nr 53

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz przedstawiła zakres zmian w projekcie uchwały i omówiła zmiany, przedstawione w uzasadnieniu do projektu uchwały.

Przewodniczący W.Wiekiera otworzył dyskusję.

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały. W wyniku głosowania: 7-za, 1-przeciw, 0-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Dąbrowy Górniczej na rok 2018 - druk nr 51

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz omówiła zmiany w budżecie miasta Dąbrowy Górniczej na rok 2018, przedstawione w uzasadnieniu do projektu uchwały.

Przewodniczący W.Wiekiera otworzył dyskusję i spytał, czy decyzja w sprawie zmniejszenia subwencji jest już ostateczna, czy też będzie jeszcze jakaś korekta?

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz powiedziała, że poprzez Wydział Oświaty wystąpiono pisemnie o uzasadnienie zmniejszenia subwencji oświatowej o prawie 2 mln 300 tys. zł, gdyż nie zmniejszyła się liczba uczniów i nie ubyło etatów nauczycielskich, ale do chwili obecnej nie ma odpowiedzi z Ministerstwa Edukacji.

Radny K.Dybich spytał, kiedy pismo zostało wysłane?

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz powiedziała, że nie może określić dokładnej daty, ale pismo zostało wysłane około 3 tygodnie temu.

W związku z brakiem dalszych pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały. W wyniku głosowania: 7-za, 0-przeciw, 1-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Dąbrowy Górniczej na rok 2018 - druk nr 52

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały. W wyniku głosowania: 8-za, 0-przeciw, 0-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Dąbrowy Górniczej na temat Budżetu Miasta Dąbrowa Górnicza na 2019 rok - **druk nr 46**

Naczelnik Wydziału Organizacji Pozarządowych i Aktywności Obywatelskiej P.Drygała powiedział, że jest to już szósta edycja Budżetu Partycypacyjnego i uchwała została przygotowana w oparciu o doświadczenia z ubiegłego roku, poprzez warsztaty z autorami projektów. Projekt został pozytywnie zaopiniowany przez Radę Działalności Pożytku Publicznego Miasta Dąbrowa Górnicza oraz Dąbrowskie Forum Organizacji Pozarządowych.

Przewodniczący W.Wiekiera otworzył dyskusję.

Radny P.Chałuda spytał, czy są znaczące zmiany w stosunku do uchwały podjętej w ubiegłym roku?

Naczelnik Wydziału Organizacji Pozarządowych i Aktywności Obywatelskiej P.Drygała powiedział, że nie ma radykalnych zmian, ale po doświadczeniach, że każda Dzielnicza rządzi się swoimi prawami, projekt będzie kierowany do weryfikacji w momencie, kiedy w Dzielnicy będzie wyraźnie wynikało, że jest już decyzja.

Radny P.Chałuda poprosił o potwierdzenie, czy radny ma możliwość składania pomysłów, jako projektów?

Naczelnik Wydziału Organizacji Pozarządowych i Aktywności Obywatelskiej P.Drygała powiedział, że nigdy nie miał, natomiast w tym roku, na etapie diagnozy Dzielnicy, przed spotkaniami otwierającymi z mieszkańcami, zostaną zorganizowane spotkania animatorów z radnymi Dzielnicy dla Dzielnic z danego okręgu wyborczego.

Radny P.Chałuda wyraził zadowolenie z takich spotkań, gdyż w ubiegłym roku animatorzy nie byli zadowoleni, że w tą edycję włączali się radni, a teraz animatorzy będą mieli świadomość, że radni też są mieszkańcami i mogą brać czynny udział w tej edycji.

W związku z brakiem dalszych pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały. W wyniku głosowania: 7-za, 0-przeciw, 1-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie unieważnienia uchwały Rady Miejskiej Nr XXVII/426/08 z dnia 28 maja 2008 roku w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu nieruchomości, który nastąpił w wyniku wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej ze zmianą wprowadzoną w uchwale Nr X/221/2015 z dnia 9 września 2015 w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej Nr XXVII/426/08 z dnia 28 maja 2008 roku oraz wprowadzenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, który nastąpił w wyniku wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej – **druk nr 32**

Przedstawiciel grupy radnych G.Jaszczura zachęcił wszystkich radnych do przyjęcia tego projektu uchwały, ponieważ jego zdaniem ma mniej wad prawnych niż projekt Prezydenta z sesji nadzwyczajnej. Uzasadnienie do projektu uchwały, jest bardzo szerokie, pełniejsze, dokładniejsze i wnikliwsze niż ma to miejsce w projekcie na wniosek Prezydenta z sesji nadzwyczajnej, i każdy radny mógł się z nim zapoznać.

Przewodniczący W.Wiekiera otworzył dyskusję.

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania: 4-za, 0-przeciw, 2-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie wystosowania apelu do Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza o skorzystanie z możliwości odstąpienia od naliczania i poboru opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu

wartości nieruchomości, który nastąpił w wyniku wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej -
druk nr 29

Przedstawiciel grupy radnych G.Jaszczura powiedział, że jeżeli wcześniejsze projekty „nie wyjdą”, w wyniku zakwestionowania przez Wojewodę, a następnie przez WSA, to jest intencyjna uchwała w formie apelu do Prezydenta Miasta o skorzystanie z możliwości odstąpienia od naliczania i poboru opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, zgodnie z załączonymi opiniami Biura Analiz Sejmowych i uzasadnieniem. Radny G.Jaszczura zwrócił się do wszystkich radnych o przyjęcie tego projektu uchwały.

Prezydent Miasta Z.Podraza powiedział, że zastosuje się do wyroków sądowych i taki apel uważa za przedwczesny. Prezydent Miasta Z.Podraza powiedział, że jego zdaniem apel, zgłoszony nie tylko na sesji, ale również na spotkaniu w Strzemieszycach, został zrealizowany podczas poprzedniej sesji Rady Miejskiej, kiedy zgłosił projekt uchwały.

Przewodniczący W.Wiekiera otworzył dyskusję.

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania: 1-za, 3-przeciw, 4-wstrzym., Komisja negatywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. pkt 4

Przystąpiono do omawiania pism skierowanych do Komisji.

Pismo Posła na sejm RP Jarosława Sachajko z prośbą o podjęcie uchwały w sprawie chwilowego wstrzymania przekazywania naliczonych środków pieniężnych dla Izb Rolniczych do chwili podjęcia przez Sejm RP poprawki do ustawy z dnia 14 grudnia 1995 roku o Izbach Rolniczych.

Przewodniczący W.Wiekiera poinformował, iż poseł otrzymał już odpowiedź na to pismo.

Skarbnik Miasta J.Bronikowskiej-Radosz wyjaśniła, że z uwagi na zapisy ustawy o podatkach i opłatach lokalnych oraz ustawy o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych, nie ma możliwości niewywiązywania się z obowiązków, nałożonych przepisami prawa. Ponadto, po otrzymaniu apelu, wpłynęło pismo z Ministerstwa Finansów, by nie wstrzymywać przekazywania środków do Izb Rolniczych, ze względu na określony termin, którego należy dotrzymać. W przypadku niedotrzymania terminu przekazania 2% wpływów z podatku rolnego dla Izb, zachodziłaby konieczność zapłaty odsetek od nieterminowego przekazania zobowiązań i byłby to kolejny wydatek z budżetu miasta.

Po wyjaśnieniach Skarbnika Miasta, Komisja przyjęła pismo do wiadomości.

Przewodniczący W.Wiekiera podziękował wszystkim za udział w posiedzeniu Komisji, złożył świąteczne życzenia i zakończył obrady.

Przewodniczący Komisji Budżetowej

Wiesław Wiekiera