

**Protokół z posiedzenia Komisji Budżetowej w dn. 13.02.2018 roku od godz. 14⁰⁰ do godz. 14⁴⁰
w sali nr 418 Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej przy ul. Granicznej 21**

Obecni na posiedzeniu radni - zgodnie z listą obecności.

W posiedzeniu uczestniczyli:

Prezydent Miasta – P. Zbigniew Podraza

I Z-ca Prezydenta Miasta – P. Marcin Bazylak

Z-ca Prezydenta Miasta – P. Iwona Krupa

Skarbnik Miasta – P. Janina Bronikowska-Radosz

Sekretarz Miasta – P. Iwona Bednarska

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – P. Joanna Wartak

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej – P. Piotr Jędrusik

Naczelnik Wydziału Inwestycji Miejskich – P. Rafał Zwoliński

Posiedzeniu Komisji Budżetowej przewodniczył Wiesław Wiekiera – Przewodniczący Komisji. Przewodniczący Komisji W.Wiekiera na podstawie listy obecności stwierdził quorum i powitał wszystkich zebranych na posiedzeniu.

Przewodniczący W.Wiekiera przedstawił tematykę posiedzenia:

1. Zatwierdzenie protokołów z poprzednich posiedzeń Komisji.
2. Sprawozdanie z pracy Komisji za 2017 rok.
3. Opiniowanie projektów uchwał.
4. Sprawy wniesione, wolne wnioski.

Tematyka posiedzenia Komisji została przyjęta jednogłośnie: 11-za, 0-przeciw, 0-wstrzym.

Ad. pkt 1

Komisja przyjęła protokoły:

- BRM.0012.2.7.2017 z posiedzenia w dniu 24.10.2017r.: 11-za, 0-przeciw, 0-wstrzym.
- BRM.0012.2.9.2017 z posiedzenia w dniu 13.12.2017r.: 11-za, 0-przeciw, 0-wstrzym.

Ad. pkt 2

Komisja przyjęła sprawozdanie z działalności za 2017 rok. Wynik głosowania: 11-za, 0-przeciw, 0-wstrzym.

Ad. pkt 3

Przystąpiono do opiniowania projektów uchwał skierowanych do Komisji.

Projekt uchwały w sprawie przekazania środków finansowych dla Komendy Miejskiej Policji w Dąbrowie Górniczej na dofinansowanie wykonania dokumentacji projektowej odtworzenia Komisariatu I Policji w Dąbrowie Górniczej, w dzielnicy Strzemieszyce - druk nr 10

Przewodniczący W.Wiekiera otworzył dyskusję.

Radny P.Chałuda powiedział, że w dziale 754 zwiększa się o 40 tys. środki w rozdziale 75404 – Komendy wojewódzkie Policji, a zmniejsza się środki w tej wysokości w rozdziale 75412 – Ochotnicze straże pożarne.

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz wyjaśniła, że środki dla ochotniczych straży pożarnych są zabezpieczone m.in. na zapłatę mediów, ale nigdy nie jest znana ostateczna kwota. Jeżeli na koniec roku będzie brakowało środków na ten zakres, to zostaną uzupełnione, a w tej chwili są przesuwane.

Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania: 10-za, 0-przeciw, 1-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2018 - 2023 - druk nr 15

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz przedstawiła zakres zmian w projekcie uchwały, polegających na: zmianie nazwy przedsięwzięcia, zmianie poziomu finansowania przedsięwzięć realizowanych w 2018-2023r. współfinansowanych ze środków unijnych jak i ze środków własnych. Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz omówiła zmiany, przedstawione szczegółowo w uzasadnieniu do projektu uchwały.

Przewodniczący W.Wiekiera otworzył dyskusję.

Radny G.Jaszczura powiedział, że zmniejsza się poziom finansowania na budowę budynków mieszkalnych o 11 mln przez najbliższe 3 lata i spytał, na co są przeznaczone te pieniądze, i skąd będą pochodzić środki na nową politykę mieszkaniową w gminie?

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz powiedziała, że realizacja zadania planowana była z kredytu, a w tej chwili zadanie nie będzie realizowane z kredytu i środki, które pozostaną są wystarczające.

I Z-ca Prezydenta M.Bazylak powiedział, że zadanie będzie realizowane przez podmiot, który zostanie powołany – TBS, a ponadto Gmina zamierza skorzystać z możliwości wsparcia przez państwo, czyli program „Mieszkanie Plus”, wspierać się kredytem i partycypacją. I Z-ca M.Bazylak powiedział, że są to mieszkania komunalne, ale w „Polityce mieszkaniowej” jest zapis, że mieszkania będą realizowane w różnej formule, bo będą też budowane mieszkania socjalne, a TBS będzie realizował budownictwo społeczne. I Z-ca Prezydenta M.Bazylak podkreślił, że budownictwo mieszkaniowe nie jest zagrożone, tylko zmienia się formuła, w której Gmina będzie budować i zabezpieczać potrzeby, bo są dążenia do powołania społecznej „Agencji najmu”, powszechnej formy wynajmowania mieszkań na rynku wtórnym po to, by zabezpieczyć potrzeby komunalne, co też zostało opisane w „Polityce mieszkaniowej”. Przede wszystkim zostanie poddane analizie, czy jest potrzeba budowania aż tak dużej ilości lokali - na pewno konieczne jest zaspokajanie potrzeb lokali socjalnych i lokali komunalnych, a czy będą w formie budowy czy wynajmu dla mieszkańców, żeby racjonalizować tą politykę, to już będzie realizował powołany do tego podmiot.

Radny G.Jaszczura powiedział, że realizacja uchwały z 2011 roku o budowie mieszkań komunalnych jest wstrzymana i skończyła się na budowie 31 mieszkań komunalnych w Ząbkowicach.

I Z-ca Prezydenta M.Bazylak powiedział, że „Polityka ...” wskazuje kierunek i ważniejsze jest zaspokojenie potrzeb. Polityka mieszkaniowa jest konsekwentnie realizowana i dąży do zaspokojenia potrzeb lokali socjalnych i komunalnych.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej P.Jędrusik w uzupełnieniu powiedział, że po uchwale z 2011 roku, uchwalony był również „Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy”, który dokładnie opisywał wolę Rady, co do ilości mieszkań socjalnych i komunalnych, a ponadto była opracowana polityka mieszkaniowa gminy i kolejny program na 5 lat, gdzie dokładnie opisano, ile gmina chce pozyskać lokali. Naczelnik P.Jędrusik dodał, że jest to dokument wynikający z ustawy i regulujący, co zamierza gmina w okresie najbliższych 5 lat w zakresie budownictwa mieszkaniowego.

I Z-ca Prezydenta M.Bazylak w uzupełnieniu powiedział, że oprócz budowy 31 lokali w Ząbkowicach, pozyskano 52 lokale od zewnętrznego podmiotu, które wzbogaciły zasoby komunalne gminy i można stwierdzić, że ważny jest efekt, czyli iloma lokalami dysponuje gmina.

Radny G.Jaszczyra stwierdził, że nie cała połowa została zrealizowana.

I Z-ca Prezydenta M.Bazylak powiedział, że jest plan na to, żeby zaspokoić potrzeby, a nie patrzeć na liczby, które były wskazane w historycznym dokumencie, a potrzeby są zmienne.

Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania: 10-za, 1-przeciw, 0-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Dąbrowy Górniczej na rok 2018 - druk nr 16

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz powiedziała, że w projekcie przedstawiono zmiany wynikające ze zmian w WPF, a ponadto następują zmiany pomiędzy dysponentami środków budżetowych oraz zmiana klasyfikacji zadania z zakresu geodezji i kartografii, związanego z realizacją projektu unijnego. Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz omówiła zmiany przedstawione w uzasadnieniu do projektu uchwały.

Radny G.Jaszczyra spytał, czy przesunięcie środków z Działu 750 do 710 powoduje zwiększenie nakładów, czy jest to tylko przesunięcie?

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz wyjaśniła, że jest to tylko przesunięcie środków – to, co było w Dziale 750, zostaje przesunięte do Działu 710; w Dziale 750 następuje zmniejszenie, a w Dziale 710 zwiększenie tej kwoty.

Radny G.Jaszczyra powiedział, że zostaje zwiększony deficyt o 10 mln zł, z tzw. „wolnych środków” i spytał, skąd zostały uzyskane „wolne środki”?

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz powiedziała, że pozostały środki na rachunku bankowym m.in. poprzez niewykorzystane środki z realizacji programu „Erasmus” w placówkach oświatowych i Powiatowego Urzędu Pracy – „Gotowi do pracy”, które w ubiegłym roku zostały wprowadzone do budżetu miasta, jako dochody. Jeżeli środki pozostają na stanie rachunku bankowego, w kolejnym roku nie mogą zostać wprowadzone, jako dochody, tylko, jako przychody. Z uwagi na to, że jest to inna kategoria, zwiększa się deficyt, bo wydatki bieżące pokrywa się dochodami bieżącymi, i stąd modyfikacja w obrębie deficytu. Ponadto, wprowadza się środki z 2016r., które nie zostały wykorzystane, z przeznaczeniem na zadania inwestycyjne m.in. „Zagłębiowski Park Linearny”, modernizacja boisk przy Zespole Szkół Plastycznych i przy ZSZ „Szytygarka” oraz windę w budynku przy ul. Skibińskiego.

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz powiedziała, że w § 950 zostało pokazane, jakie środki pozostały na rachunku bankowym, i w tej chwili są angażowane.

Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania: 9-za, 1-przeciw, 1-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Dąbrowy Górniczej na rok 2018 - **druk nr 17**

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały.
W wyniku głosowania: 11-za, 0-przeciw, 0-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dąbrowa Górnicza, położonej w Dąbrowie Górniczej przy ul. Grynia na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego - **druk nr 5**

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami J.Wartak omówiła projekt uchwały, przedstawiony szczegółowo w uzasadnieniu.

Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały.
W wyniku głosowania: 11-za, 0-przeciw, 0-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy nieruchomości położonych na terenie miasta Dąbrowy Górniczej stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza z dotychczasowymi najemcami na okres do 3 lat - **druk nr 12**

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami J.Wartak powiedziała, że uchwała będzie stanowić podstawę do zawarcia kolejnych umów z dotychczasowymi najemcami i dzierżawcami.

Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały.
W wyniku głosowania: 11-za, 0-przeciw, 0-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu nieruchomości położonych na terenie miasta Dąbrowy Górniczej stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza z dotychczasowymi najemcami na okres od 3 do 10 lat oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów - **druk nr 13**

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami J.Wartak powiedziała, że formuła uchwały jest taka sama – kończą się dotychczas zawarte umowy i zostaną zawarte kolejne na okres do 10 lat.

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały.
W wyniku głosowania: 11-za, 0-przeciw, 0-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na czas oznaczony do 3 lat lokali użytkowych oraz kolejnych umów najmu na czas oznaczony do 3 lat części elewacji budynków - **druk nr 6**

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej P.Jędrusik wyjaśnił, że projekt uchwały dotyczy lokali użytkowych.

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały.
W wyniku głosowania: 11-za, 0-przeciw, 0-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. pkt 4

Przystąpiono do omawiania pism skierowanych do Komisji.

Pismo Gminy Sulmierzyce z prośbą o poparcie działań podejmowanych przez Gminę Sulmierzyce wyrażających sprzeciw przeciw projektowi ustawy o Polskiej Agencji Geologicznej wraz z uchwałą Rady Gminy w Sulmierzycach w sprawie przyjęcia stanowiska Rady Gminy w Sulmierzycach wyrażającego protest przeciw projektowi ustawy o Polskiej Agencji Geologicznej – Komisja przyjęła do wiadomości.

Pismo Rady Osiedla Łęka dot. wymiany rur azbestowych wodociągowych na ul. Różyckiego, Szkotnica i Poboczna w czasie budowy kanalizacji sanitarnej w Łęce – Komisja przyjęła do wiadomości.

Przewodniczący W.Wiekiera podziękował wszystkim za udział w posiedzeniu Komisji i zakończył obrady.

Przewodniczący Komisji Budżetowej

Wiesław Wiekiera