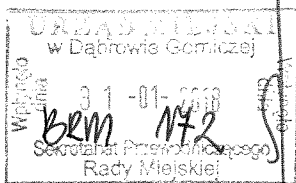




**ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
DĄBROWA GÓRNICZA**

Dąbrowa Górnicza, 31 stycznia 2018

WKD.0003.5.2018.PL



**Pan  
Jerzy Reszke  
Radny Rady Miejskiej  
w Dąbrowie Górniczej**

*H. P. Rodzy*

**dotyczy:** Interpelacji nr BRM.0003.2347.2018 z dnia 13 stycznia 2018

Odpowiadając na interpelację informuję, że dopuszczenie do użytkowania pawilonu handlowego wydane zostało przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego i jest dopuszczeniem warunkowym, którego termin mija 30 września 2018 roku. Jeśli to tego czasu inwestor nie zbuduje zjazdu i chodnika od strony ul. Majewskiego PINB wyłączy pawilon z użytkowania.

Z informacji uzyskanych od Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego wynika, że podstawą decyzji o warunkowym i czasowym dopuszczeniu do użytkowania było porozumienie pomiędzy właścicielami nieruchomości, w którym uzgodniono skomunikowanie marketu poprzez funkcjonujący zjazd ze stacji Orlen. Strony mają prawo do zawarcia tego typu porozumienia odnoszącego się do obszaru leżącego na nieruchomości prywatnej, natomiast w kompetencji zarządcy drogi leżą tylko i wyłącznie uzgodnienie połączenia nieruchomości z drogą publiczną. Poza tym zakresem zarządcy nie może narzucić prywatnemu właścicielowi sposobu zagospodarowania jego nieruchomości.

W związku z powyższym, jeszcze na etapie przygotowania do inwestycji, Wydział Komunikacji i Drogownictwa wskazał inwestorowi konieczność wyznaczenia pasa do lewoskrętu dla pojazdów zjeżdżających z ul. Majewskiego oraz pasa ułatwiającego włączenie się do ruchu w ul. Majewskiego. Dodatkowo wydział wskazał inwestorowi konieczność opracowania projektu stałej organizacji ruchu drogowego w tym miejscu, zgodnego z obowiązującymi przepisami branżowymi. W odpowiedzi na te wytyczne inwestor opracował już projekt układu komunikacyjnego uwzględniającego wskazane uwagi.

Analogiczna procedura dotyczy stacji paliw Orlen. Zatwierdzona obecnie organizacja ruchu drogowego przewiduje wyjazd ze stacji w prawą stronę, w kierunku DK94. W przypadku, gdyby właściciel stacji chciał uzyskać także możliwość wyjazdu w stronę ul. Majewskiego powinien złożyć do zarządcy projekt zmiany stałej organizacji ruchu, który będzie podlegał procedurze opisanej powyżej.

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miejskiej w miejscu
2. Wydział Administracyjny Referat Organizacyjny w miejscu

I Zastępca  
Prezesa Rady Miejskiej

*H. P. Rodzy*



**DĄBROWA  
GÓRNICZA**  
dla aktywnych

41-300 Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21 Centrala tel. +48 32 295 67 00  
e-mail: sekretariat2@dabrowa-gornicza.pl Sekretariat tel. +48 32 295 69 70  
www.dabrowa-gornicza.pl faks +48 32 295 69 40