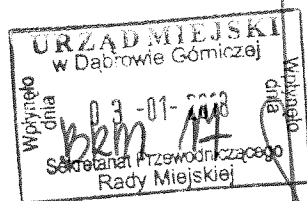




WGK.0003.9.2017



Dąbrowa Górnicza, dnia 3 stycznia 2018 r.

**Pani Katarzyna Zagajska
Radna Rady Miejskiej
w Dąbrowie Górniczej**

Odpowiadając na interpelację Pani Radnej nr BRM.0003.2302.2017 z dnia 13.12.2017 r., dotyczącą Wydziału Geodezji i Kartografii informuję, że w ramach prowadzenia zasobu geodezyjnego i kartograficznego obsługiwane są zgłoszenia różnych prac geodezyjnych, nie tylko wykonywanych na potrzeby realizacji inwestycji, ale także dotyczących opracowań do celów prawnych. Rozróżnienie to jest istotne ze względu na drastycznie różny poziom czasochłonności i pracochłonności obsługi tych zgłoszeń. Prace geodezyjne będące przedmiotem interpelacji Pani Radnej, to prace wykonywane dla celów inwestycyjnych. Obecnie materiały do takich prac, wydawane są w terminie do 4 dni, a złożone wyniki prac weryfikowane są w terminie do 9 dni. Dłuższy czas na przygotowanie materiałów dotyczy zgłoszeń prac do celów prawnych, który obecnie wynosi 13 dni, a złożone operaty prawne weryfikowane są do 30 dni. Natomiast średni czas przygotowania materiałów i średni czas weryfikacji operatów, które Pani Radna przytacza w swoim wystąpieniu, odnoszą się łącznie do wszelkiego możliwego rodzaju i celów prac geodezyjnych. Zauważyć przy tym należy, że opracowania do celów prawnych stanowią zdecydowaną mniejszość spośród wszystkich zgłaszanych prac. W 2017 r. zarejestrowanych zostało 2525 zgłoszeń prac geodezyjnych. Zgłoszenia prawne stanowią około 20 % wszystkich, co oznacza, że dłuższe terminy dotyczą jedynie 20 % prac geodezyjnych, a nie większości, jak twierdzi Pani Radna.

Usługa internetowej rejestracji zgłoszeń prac geodezyjnych uruchomiona została w systemie ERGO Ośrodek w 2012 roku. Usługa dostępna jest dla tych wykonawców, którzy podpisali stosowne zobowiązania do właściwego wykorzystania, ochrony i poufności pozyskanych tą drogą danych i informacji. Każda z firm posiadających indywidualne konto użytkownika posiada swój własny login i hasło. Nie jestem w stanie udzielić informacji, które firmy są zalogowane, ponieważ informacja o



zalogowaniu jest aktualna jedynie na moment aktywności użytkownika w serwisie. Mogę jedynie poinformować, iż obecnie Konto Geodety posiada 11 zarejestrowanych użytkowników, a usługą sieciową do końca 2017 r. zgłoszonych zostało 128 prac geodezyjnych.

Właśnie dlatego, że funkcjonują w obowiązującym od 2014 r. prawie przepisy dopuszczające możliwość pozyskiwania danych i informacji na potrzeby zgłoszonej pracy geodezyjnej i zgodnie z udzieloną w tym celu licencją, uruchomione zostały dodatkowe stanowiska w urzędzie dla wykonawców geodezyjnych, korzystających w ramach pracy geodezyjnej z danych ewidencyjnych. O tym, że jest to niepotrzebne może powiedzieć tylko ten wykonawca, który nie posiada uprawnień do wykonywania opracowań do celów prawnych. Żaden bowiem serwis przeznaczony do zgłaszania prac geodezyjnych nie oferuje możliwości przeglądania danych, do których dostęp jest reglamentowany przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 2101). Wie najlepiej każdy geodeta uprawniony, wykonujący trudne i skomplikowane opracowania prawne, np. na cele wieczystoksięgowe, czy sądowe, jak nieoceniony w takiej sytuacji jest dostęp do komputerowej bazy zmian danych ewidencyjnych. Oczywiście, zgadzam się, że jest to zbędne przy prostych opracowaniach na cele inwestycyjne, przywoływanych przez Panią Radną w interpelacji. Tyle, że ośrodek dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej udostępnia materiały, informacje i dane do każdego rodzaju pracy geodezyjnej. Dostęp do bazy dla rzeczoznawców majątkowych możliwy jest obecnie wyłącznie wewnątrz urzędu, na wydzielonych stanowiskach komputerowych. Rzeczoznawcy majątkowi nie zgłaszają prac geodezyjnych, wobec czego dostęp do systemu ERGO jest dla tej grupy zawodowej bezużyteczny. Pożądany jest natomiast dostęp do Rejestru Cen i Wartości Nieruchomości, który prowadzony jest w oprogramowaniu Kataster OnLine.

Właściwą drogą do uzyskania dostępu do usługi Konta Geodety, czyli serwisu internetowego zgłaszania prac geodezyjnych jest w pierwszej kolejności kontakt z Wydziałem Geodezji i Kartografii, który jest upoważniony do poinformowania o warunkach uzyskania dostępu do serwisu.

Całość oprogramowania wykorzystywanego do prowadzenia i prezentacji informacji przestrzennej objęta jest usługą tzw. opieki technicznej, obejmującej utrzymanie licencji na oprogramowanie, najnowsze wersje oprogramowania będącego częściami składowymi systemu, w formie kolejnych wersji (Upgrade) lub ich uzupełnień (Update, Servis Pack) i związaną z tym aktualizację dokumentacji i instrukcji technicznych, będących przewodnikami po oprogramowaniu. Przytoczona w Pani interpelacji kwota 325,4 tys. zł odpowiada szacowanej wartości netto usługi opieki technicznej na 2016 r. z uwzględnieniem ewentualnych zamówień uzupełniających, a nie wartości umowy dotyczącej opieki technicznej na 2016. Wartość umowy opieki technicznej w tym zamówieniu wyniosła 241.516,97 zł netto (297.065,87 zł brutto) i odnosi się do opieki technicznej dla licencji serwerowej na oprogramowanie GeoMedia SmartClient Advantage ONE, licencji serwerowej na oprogramowanie Geospatial SDI ONE, licencji serwerowej na oprogramowanie GeoMedia WebMap Essentials WORKGROUP, licencji serwerowej na oprogramowanie Geospatial Portal ONE, dzięki którym możliwa jest webowa prezentacja danych w sieci urzędu oraz w sieci Internet, 18 licencji stanowiskowych na oprogramowanie GeoMedia Pro, GeoMedia Pro CC, GeoMedia Essentials, dzięki którym możliwe jest prowadzenie obiektowych baz danych państwowego zasobu

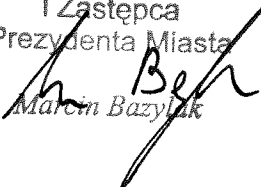
geodezyjnego i kartograficznego, licencję na oprogramowanie Imagine Professional oraz pakiet oprogramowania Skyline Globe Basic Solution, a także 6 licencji procesorowych Oracla, stanowiącego silnik baz danych. Żadne zamówienia uzupełniające nie były udzielane.

Zapewniam Panią Radną, że wszystkie bazy danych prowadzone w ramach zasobu geodezyjnego i kartograficznego odpowiadają wymogom prawa powszechnie obowiązującego. Wspominając o „rozporządzeniu z 1998 r.” miała Pani zapewne na myśli Instrukcję Techniczną „K-1 Mapa zasadnicza”, wprowadzoną do powszechnego stosowania rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 marca 1999 r. w sprawie standardów technicznych dotyczących geodezji, kartografii oraz krajowego systemu informacji o terenie (Dz. U. z 1999 r. Nr 30 poz. 297). Sam akt utracił co prawda moc, jednak stosowanie bazy danych opartej na modelu instrukcji K-1 jest prawnie dozwolone aż do dnia 31 grudnia 2023 r., co wynika wprost z art. 53b ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 2101). Istotnie, w 2015 r. wydane zostało nie jedno, a dwa rozporządzenia, zastępujące model pojęciowy mapy zasadniczej wg instrukcji K-1. Jedno rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 2 listopada 2015 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz. U. z 2015 r. poz. 2028) oraz drugie rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 października 2015 r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT (Dz. U. z 2015 r. poz. 1938). Oba rozporządzenia równoprawnie wstępują w miejsce mapy zasadniczej, prowadzonej na poprzednio ustalonych, a nadal dopuszczonych prawem zasadach.

Informuję Panią Radną, że oba ww. modele pojęciowe, wprowadzone przywołanymi rozporządzeniami, zostaną zaimplementowane do baz danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej do końca 2019 r., czyli na długo przed upływem terminu obowiązywania mapy opartej na modelu K-1. Jest to jednak operacja nie tylko pracochłonna i czasochłonna, ale i wysoce kosztowna. Koszt utworzenia bazy BDOT500 oszacowany został na 2,5 mln zł. Utworzenie bazy BDOT500 przewidziane zostało w ramach projektu partnerskiego p.n. „Zwiększenie zdolności instytucjonalnej i skuteczności administracji publicznej poprzez rozbudowę i modernizację referencyjnych baz danych powiatowych rejestrów publicznych”, realizowanego wspólnie z 5 innymi jednostkami samorządu terytorialnego z udziałem środków RPO WSL 2014-2020. Natomiast inicjalna baza danych GESUT tworzona jest aktualnie, a koszt jej utworzenia wynosi 977 235,00 zł. Całość wynagrodzenia wykonawcy, zgodnie z porozumieniem zawartym przez Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej w 2015 r. z Głównym Geodetą Kraju, pochodzi ze środków projektu unijnego, realizowanego w ramach POPC, pozostających w dyspozycji Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii. Jak wynika z powyższego, utworzenie baz danych zgodnych z modelem opisanym w dwóch rozporządzeniach z 2015 r. wiąże się nie tylko z wolą ich zbudowania, ale też ze znacznymi środkami finansowymi. Przystępujemy do budowy wspomnianych baz przy pierwszych nadarzających się możliwościach zewnętrznego sfinansowania, bądź dofinansowania tych prac.

Jest prawdą, że obsługa budowy bazy danych GESUT w ramach wspólnej z Głównym Geodetą Kraju realizacji projektu „K-GESUT” absorbuje pracowników Wydziału Geodezji i Kartografii. Podnieść

jednak trzeba, że obsługa tego jednego zgłoszenia pracy geodezyjnej wymaga przygotowania 18 540 operatów pomiarowych z kilkudziesięciu lat, przekazywanych wykonawcy w etapach co 3 tygodnie. Obciążenie pracą związaną z przygotowaniem tych operatów jest duże, jednak zdajemy sobie wszyscy sprawę z tego, że założenie bazy GESUT jest ważne przede wszystkim dla mieszkańców miasta. Założona w ramach projektu baza inicjalna podlegała będzie następnie uzgodnieniom z zarządcami sieci uzbrojenia terenu, w celu ostatecznego utworzenia pełnej i wiarygodnej bazy danych o sieciach uzbrojenia terenu, przebiegających przez miasto. Dzięki temu każdy właściciel nieruchomości, czy potencjalny inwestor będzie mógł dowiedzieć się nie tylko, jaka sieć przebiega przez teren jego działki, albo w jej pobliżu, ale także o jakich parametrach i kto jest odpowiedzialny za utrzymanie tej sieci. Dodatkowo, opublikowanie powyższej informacji w internetowym portalu uczyni ją powszechnie dostępną. Wydaje się więc, że warto obecnie ponieść niemały trud po to, by w przyszłości oferowana informacja przestrzenna była pełniejsza i dostępniejsza. Nawet jeśli obecnie jest to wbrew partykularnym interesom jakiegoś wykonawcy geodezyjnego, to z pewnością jest to w interesie ogółu mieszkańców miasta, biur projektowych, branż zajmujących się infrastrukturą terenową, firm zajmujących się szeroko rozumianą obsługą nieruchomości i wreszcie także wszystkich wykonawców geodezyjnych, którzy w przyszłości będą wykonywać pomiary na terenie miasta.

I Zastępca
Prezydenta Miasta

Marcin Bazyluk