



Dąbrowa Górnicza, 8.12.2017r.

Pan Jerzy Reszke
Radny Rady Miejskiej
w Dąbrowie Górniczej

Dot: interpelacji nr BRM.0003.2254.2017 w sprawie usunięcia odpadów z działki przy ul. Majewskiego

Odpowiadając na powyższą interpelację informuję, że sprawa nawiezienia mas ziemnych na niezabudowane nieruchomości zlokalizowane w Dąbrowie Górniczej w rejonie pomiędzy ulicami Majewskiego i Ofiar Katynia była rozstrzygana w Urzędzie Miejskim w Dąbrowie Górniczej w trybie przepisów nw. ustaw:

- z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2017r. poz. 1073),
- z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t.j.: Dz. U. z 2016r. poz. 1987 ze zm).

W trybie przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym prowadzone było postępowanie administracyjne wobec Państwa W. i S. dot. przywrócenia poprzedniego sposobu zagospodarowania terenu nieruchomości. Postępowanie to zakończone zostało decyzją nr 3/2015 z dnia 18.02.2015r. nakładającą na właścicieli obowiązek przywrócenia poprzedniego sposobu zagospodarowania nieruchomości, poprzez doprowadzanie do stanu zgodnego z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, tj. poprzez zaprzestanie składowania odpadów oraz uporządkowanie terenu.

W styczniu 2016r. przeprowadzono oględziny na ww. nieruchomości, celem sprawdzenia czy obowiązek nałożony powyższą decyzją został wykonany. Po ww. oględzinach do państwa W. i S. skierowano upomnienie nr 1/2016 z dnia 11.02.2016r., wzywające do wykonania obowiązku nałożonego decyzją nr 3/2015 - w terminie do 11.03.2016r. W kwietniu 2016r. ponownie przeprowadzono oględziny. Na nieruchomości nie stwierdzono nowych odpadów, teren został wyrównany. Pan S. oświadczył, że z nieruchomości wywieziono odpady oraz udokumentował fakt wywozu odpadów oraz ich przyjęcia przez uprawnioną firmę. Mając na uwadze powyższe Organ uznał, że obowiązek nałożony decyzją został wykonany, o czym zawiadomił strony postępowania - pismem z dnia 18.04.2016r. W związku z powyższym rozstrzygnięciem pan A. S. oraz państwo A. i M. G. złożyli skargę na bezczynność prezydenta - do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach. Samorządowe Kolegium Odwoławcze postanowieniem nr SKO-UL/426/193/6925/16/RS z dnia 20.09.2016r. skargę oddaliło.

W świetle powyższego tut. Urząd nie prowadzi postępowania egzekucyjnego, ponieważ obowiązek nałożony decyzją nr 3/2015 został wykonany.

W trybie przepisów ustawy o odpadach prowadzone jest postępowanie administracyjne, dotyczące usunięcia z terenu ww. nieruchomości odpadów, głównie w postaci ziemi z wykopów. Powyższe postępowanie zakończono decyzją z dnia 12.03.2015r. znak: WER.6236.2.1.2014.AW

nakazującą pani W. S. i panu S. usunięcie z terenu nieruchomości ww. odpadów. Decyzja ta w postępowaniu odwoławczym została uchylona przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Katowicach - decyzją z dnia 3.02.2016r. znak: SKO-OŚ-428/619/5466/15/BL, a sprawa skierowana do ponownego rozpatrzenia przez organ I instancji. Obecnie postępowanie jest w toku, sprawa nie została jeszcze rozstrzygnięta.

Podczas oględzin przeprowadzonych w sierpniu br. na terenie przedmiotowych nieruchomości prowadzone były prace ziemne, z użyciem koparki: wykonywana była instalacja odwadniająca – drenaż. Na przylegającej do ww. terenu działce nr 2961/5 częściowo widoczna była wykonana instalacja wodna i kanalizacyjna – nad poziomem terenu widoczne były studzienki betonowe. Działka ta, zgodnie z informacją uzyskaną od właściciela terenu, ma spełniać funkcję drogi wewnętrznej – dojazdowej do działek nr 2961/9, 2961/10, 2961/11, 2961/13, 2961/14, 2963/2, 2963/3, 2963/4, 2963/5, służyć ww. działkom jako dostęp do drogi publicznej – ulicy Majewskiego. Ustalono, że na przełomie 2016r. i do chwili obecnej do tut. Urzędu zgłoszono zamiar wykonania następujących robót budowlanych:

- Budowa zjazdu indywidualnego z drogi publicznej – z ul. Majewskiego nr działki 504 k.m. 4 na działkę o nr geodezyjnym 2961/5 k.m. 14
- Budowa sieci kanalizacyjnej sanitarnej i wodociągowej z przyłączami na działkach o nr geodezyjnych 2961/5, 2961/6, 2961/10, 2961/11, 2961/13, 2961/14, 2961/9, 2963/2, 2963/3, 2963/4, 2963/5

W związku z powyższym właściciele przedmiotowych nieruchomości uzyskali:

- Decyzję z dnia 12.05.2017r. znak WUA.6740.139.2017.AO nr 225/2017 zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę, obejmujące budowę sieci kanalizacyjnej sanitarnej i wodociągowej z przyłączami dz. nr: 2961/5, 2961/6, 2961/10, 2961/11, 2961/13, 2961/14, 2961/9 k.m. 14 obręb Strzemieszyce Wielkie, 504 k.m. 4 obręb Strzemieszyce Wielkie
- Zaświadczenie z dnia 30.10.2016r. znak WUA.6743.592.2016.MMS potwierdzające nie wniesienie sprzeciwu do zgłoszenia z dnia 30.09.2016r. dotyczącego budowy zjazdu indywidualnego z drogi publicznej ul. Majewskiego na działce o nr geodezyjnym 504 k.m. 14 do działki o nr geodezyjnym 2961/5 k.m. 14.

Zastępca
Prezydenta Miasta
h B
Marcin Bazylak

Otrzymują do wiadomości:

1. Biuro Rady Miejskiej
2. Wydział Administracyjny
Referat Organizacyjny