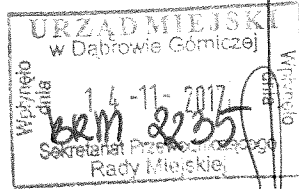


PREZYDENT MIASTA  
DĄBROWY GÓRNICZEJ  
woj. śląskie

WZA.0003.32.2017.MK



Dąbrowa Górnicza, dnia 14 listopada 2017 r.

Pan Zbigniew Łukasik  
Radny Rady Miejskiej  
w Dąbrowie Górniczej

W odpowiedzi na interpelację nr BRM.0003.2154.2017 z dnia 25 października 2017 r. dot. możliwości zakupu, wynajmu lub wybudowania lokali mieszkalnych dla rodzin z dziećmi, których warunki mieszkaniowe kwalifikują je do ich poprawy, uprzejmie informuję, że zwrócono się do Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dąbrowie Górniczej z prośbą o analizę w tym zakresie. W wyniku jej przeprowadzenia przez pracowników socjalnych, z uwzględnieniem metrażu mieszkania na osobę w rodzinie oraz dostępu do urządzeń sanitarnych, ustalono, iż wśród klientów Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej jest 38 rodzin z dziećmi w wieku szkolnym i przedszkolnym żyjących w trudnych warunkach mieszkaniowych. Przy czym 18 z tych rodzin oczekuje w kolejce na przyznanie mieszkania z zasobów gminy, natomiast pozostałe rodziny nie kwalifikują się do takiej pomocy z uwagi na zadłużenie, bądź też nie są zainteresowane zmianą lokalu.

Lokale stanowiące mieszkaniowy zasób Gminy wynajmowane są zgodnie za zasadami wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz tymczasowych pomieszczeń wprowadzonymi Uchwałą Nr XXXVII/737/14 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 14 maja 2014 r. Aktualnie przyjętych zostało 600 wniosków osób kwalifikujących się do wynajmu, które realizowane są zgodnie z kolejnością umieszczenia na liście wynajmu i zamian lokali. O kolejności umieszczenia na przedmiotowej liście decyduje data złożenia wniosku osoby spełniającej warunki określone ww. uchwale do danego rodzaju lokalu. Uchwała określa tryb rozpatrywania wniosków, w tym m.in. w § 36 uwzględnianie i realizowanie wniosków poza kolejnością.

Ponadto pragnę zaznaczyć, iż aktualnie trwa etap przygotowywania dwóch dokumentów strategicznych pn.: „Polityka mieszkaniowa gminy Dąbrowa Górnicza na lata 2018 – 2027” oraz „Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy oraz zasobem tymczasowych pomieszczeń gminy Dąbrowa Górnicza na lata 2018 – 2022”. Projekty uchwał w sprawie ww. Programów planuje się przedstawić Radzie Miejskiej jeszcze w tym roku. W Programach zostaną określone działania, mające na celu polepszenie warunków mieszkaniowych wielu gospodarstw domowych. Wdrożenie wskazanych przedsięwzięć przewiduje możliwość rozwiązania problemów mieszkaniowych poprzez stworzenie efektywnego systemu wynajmu mieszkań w oparciu o nowe formy najmu i upowszechniania tej formuły realizacji potrzeb mieszkaniowych, zwiększając tym samym dostępność mieszkań, szczególnie dla tych grup społecznych, które nie są w stanie samodzielnie zaspokoić swoich potrzeb mieszkaniowych na prywatnym rynku mieszkaniowym, zarówno w formie najmu rynkowego, jak i zakupu mieszkania na własność.

Z-CAPREZYDENTA MIASTA

Iwona Krupa

Otrzymują do wiadomości:

- Biuro Rady Miejskiej,
- Wydział Administracyjny, Referat Organizacyjny.