

Ogłoszenie nr 500059838-N-2017 z dnia 16-11-2017 r.

Gmina Dąbrowa Górnicza: Wykonanie dokumentacji budowlanej i wykonawczej dla zadania pn.: „Przebudowa i modernizacja basenu szkolnego przy Szkole Podstawowej nr 13, wymiana instalacji wod-kan w przyziemiach budynku, naprawa elewacji części sportowej”.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 538816-N-2017

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKSCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Dąbrowa Górnicza, Krajowy numer identyfikacyjny 27625531200000, ul. ul. Graniczna 26, 41300 Dąbrowa Górnicza, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 322 956 700, e-mail zamowienia_publiczne@dabrowa-gornicza.pl, faks 32 2625032, 2956700.

Adres strony internetowej (url): www.bip.dabrowa-gornicza.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKSCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Wykonanie dokumentacji budowlanej i wykonawczej dla zadania pn.: „Przebudowa i modernizacja basenu szkolnego przy Szkole Podstawowej nr 13, wymiana instalacji wod-kan w przyziemiach budynku, naprawa elewacji części sportowej”.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZP.WIM.271.4.39.2017

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie

zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

I. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych o wartości zamówienia poniżej 209.000,00 EUR. II. Opis przedmiotu zamówienia: 1. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do wykonania: 1.1. Inwentaryzacji budowlanej segmentu sportowego, 1.2. Koncepcji zagospodarowania pomieszczeń wg. wytycznych, o których mowa w pkt. 3 i 4 - koncepcja zagospodarowania pomieszczeń, może ulec zmianie po konsultacjach z użytkownikiem obiektu na etapie sporządzania dokumentacji projektowej. 1.3. Inwentaryzacji zieleni wraz ze wskazaniem drzew do usunięcia, 1.4. Ekspertyzy p.poż., 1.5. Odstępstwa p.poż. w przypadku koniecznym, 2. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania dokumentacji na mapie do celów projektowych. 3. Na podstawie powyższych opracowań Wykonawca zobowiązany jest do: 3.1. Wykonania niezbędnej dokumentacji budowlanej i wykonawczej we wszystkich branżach, 3.2. Wykonania niezbędnych ekspertyz budowlanych, odkrywek, badań i na ich podstawie wykonanie projektu remontu konstrukcji hali basenowej wraz z basenem i podbasenia, 3.3. Zaprojektowania zmiany konstrukcji basenu z uwzględnieniem przelewu górnego na podstawie ekspertyzy j.w., 3.4. Zaprojektowania wymiany okładzin basenu, plaży basenowej 3.5. Zaprojektowania wyposażenia pomieszczeń basenowych w pierwszy sprzęt i umeblowanie (ławki, szafki ubraniowe, odkurzacz do dna basenu itp.), 3.6. Zaprojektowania sufitu podwieszanego w hali basenowej, 3.7. Zaprojektowania wymiany urządzeń technologii wody basenowej, 3.8. Zaprojektowania wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła całego segmentu sportowego (w tym pozostałych pomieszczeń, także pomieszczeń 17a i 17b). Dla hali basenowej zaprojektować wentylację z funkcją utrzymania założonej temperatury i wilgotności powietrza. Wobec proponowanej lokalizacji central wentylacyjnych dla obiektu sportowego (np. na dachu „przewiązki”) należy zaprojektować wymiennik ciepła technologicznego dla całości wentylacji z medium niezamarzającym np. glikol etylowy wraz z zestawem uzupełniającym (pompa, zasobnik zapasowy). 3.9. Zaprojektowania wymiany okien wraz z parapetami w segmencie sportowym, 3.10. Zaprojektowania przebudowy wszystkich sanitariatów w segmencie sportowym (z wyłączeniem sali gimnastycznej), 3.11. Zaprojektowania przebudowy pomieszczeń pozostałych w segmencie sportowym w tym przebudowy pomieszczeń przy basenie (obecnie chlorownia, izolatka, ratownik) na siłownię (z ujęciem pierwszego wyposażenia - po uzgodnieniu z użytkownikiem i zamawiającym, zaprojektowanie drzwi wejściowych od strony korytarza) i przebudową pomieszczeń na magazyn sprzętu sportowego, 3.12. Zaprojektowania (przebicia ścian + powiększenie) przebudowy pomieszczeń nad basenem (obecnie pralnia, harcówka, wc) w celu możliwości adaptacji na salę do zajęć sportowych, 3.13. Zaprojektowania przebudowy pomieszczeń nad basenem (obecnie sala 17a, 17b) pod kątem wykorzystania do celów rekreacyjno – sportowych wraz z zaprojektowaniem wentylacji pomieszczeń. W salach należy wygospodarować miejsce na małe szatnie (np. ławki z wieszakami, szafki ubraniowe), 3.14. Zaprojektowania przebudowy tj. powiększenia (poprzez przebicie ścian) istniejącej sali korekcyjnej na piętrze segmentu sportowego, wraz z zaprojektowaniem klimatyzacji pomieszczenia, 3.15. Zaprojektowanie wyposażenia w sprzęt korekcyjny/sportowy sali korekcyjnej, 3.16. Wyposażenie wymienione w pkt 4.15 należy uzgodnić z zamawiającym i użytkownikiem obiektu 3.17. Zaprojektowania przeniesienia drzwi zewnętrznych bliżej schodów w celu uzyskania większego pomieszczenia przy basenie (drzwi ewakuacyjne od strony osiedla), 3.18. Zaprojektowania pomieszczenia dla ratowników – pomiędzy istniejącymi szatniami z możliwością wejścia/wyjścia na korytarz i halę basenu, wraz z zaprojektowaniem dla ratowników pokoju udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej, 3.19. Zaprojektowania pomieszczeń na pralnię i pomieszczenia dla kierownika zajęć sportowych, 3.20. Zaprojektowania wymiany w segmencie sportowym instalacji wod-kan, elektrycznej, c.o. (należy zaprojektować perlatory na instalacjach w pomieszczeniach prysnicowych), 3.21. Zaprojektowania przebudowy węża ciepłego w segmencie sportowym, 3.22. Zaprojektowania remontu podbasenia, 3.23. Zaprojektowania termomodernizacji segmentu sportowego z zachowaniem istniejących instalacji (zwiększenie grubości styropianu zgodnie z obowiązującymi normami), 3.24. Zaprojektowania docieplenia fundamentów segmentu sportowego, 3.25. Zaprojektowania wymiany drzwi zewnętrznych w segmencie sportowym wraz z zaprojektowaniem nowych daszków nad nimi, 3.26. Zaprojektowania przebudowy dachu na segmencie sportowym, 3.27. Zaprojektowania przebudowy schodów zewnętrznych segmentu sportowego wraz z zaprojektowaniem wyburzenia istniejącego zadaszenia od strony parkingu osiedlowego, 3.28. Zaprojektowania remontu murków przy naświetlach wraz z wymianą okien i odwodnieniem, 3.29. Doprojektowania do istniejącego systemu alarmowego dodatkowych czujek zlokalizowanych w obrębie basenu (po uzgodnieniu ze Strażą Miejską w Dąbrowie G.), 3.30. Zaprojektowania zabezpieczeń przeciwko ptakom (np. ekopiki) na dachu segmentu sportowego, 3.31. Zaprojektowania prac rozbiórkowych terenowej czerpni powietrza, 3.32. Wykonania projektu odtworzenia istniejącej nawierzchni wokół budynku po robotach termomodernizacyjnych i elektrycznych z użyciem kostki betonowej, 3.33. Zaprojektowania w segmencie sportowym systemu dezynfekcji wody do zwalczania m.in. legionelli i innych bakterii w sposób umożliwiający dezynfekcję bez wyłączania obiegu z eksploatacji, 3.34. Dostosowania segmentu sportowego do obowiązujących przepisów p.poż. (m. in. oddymianie), 3.35. Zaprojektowania instalacji oświetlenia ogólnego z uwzględnieniem technologii LED i systemu oszczędzania energii (czujniki obecności) w segmencie sportowym, 3.36. Zaprojektowania instalacji oświetlenia ewakuacyjnego i zapasowego, 3.37. Zaprojektowania instalacji gniazd ogólnych i dedykowanych w segmencie sportowym, 3.38. Zaprojektowania instalacji strukturalnej (komputerowa i telefoniczna) połączonej z pawilonem dydaktycznym, 3.39. Zaprojektowania instalacji monitoringu wizyjnego, 3.40.

Zaprojektowania instalacji ogdromowej wraz z otokiem, 3.41. Wykonania projektu oświetlenia wejść do segmentu sportowego, 3.42. Opracowania i wykonania analizy mocy przyłączeniowej ciepłej na węźle po termomodernizacji segmentu sportowego (korekta mocy po dociepleniu – przygotowanie wniosków w imieniu Zamawiającego), 3.43. Zaprojektowania nagłośnienia na basenie, 3.44. Zaprojektowania urządzeń do kompensacji mocy biernej, 3.45. Zaprojektowania głównego wyłącznika prądu (p.poż) „oddcinającego” całą szkołę, 3.46. Zaprojektowania instalacji hydrantowej (p.poż) w obiekcie sportowym. Należy przewidzieć możliwość podpięcia do instalacji w pozostałej części budynku, która będzie realizowana w późniejszym terminie). 4. Do obowiązków Wykonawcy należy: 4.1. Uzgodnienie wykonanego projektu w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, w tym m.in. p.poż., z sanepidem, Tauron ciepło i pozostałe, 4.2. Wykonanie inwentaryzacji zieleni wraz ze wskazaniem drzew do usunięcia oraz przygotowanie w imieniu Zamawiającego wniosku do Urzędu Marszałkowskiego w Katowicach o wycinkę drzew wraz ze wskazaniem rodzaju i ilości nowych nasadzeń na działce będącej przedmiotem opracowania, 4.3. Pozyskanie i wykonanie mapy do celów projektowych w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia, 4.4. Uzgodnienie projektu z wydziałami urzędu miejskiego w zakresie istniejącej sieci szerokopasmowej, w zakresie zastosowanego oświetlenia energooszczędnego i ze Strażą Miejską w Dąbrowie Górniczej w zakresie rozszerzenia systemu alarmowego o segment sportowy, 4.5. Wykonanie ekspertyzy ornitologicznej pod kątem niszczenia potencjalnych siedlisk ptaków wraz z dokumentacją fotograficzną i propozycją kompensacji przyrodniczej oraz przygotowanie w imieniu Zamawiającego wniosku do RDOŚ Katowice w sprawie niszczenia potencjalnych siedlisk ptaków, 4.6. W przypadku braku możliwości spełnienia jakiegos z warunków niezbędnego do wykonania przedmiotu umowy uzyskanie wymaganych zgód na odstąpienie, 4.7. Udział na etapie opracowywania dokumentacji budowlanej i wykonawczej w cyklicznych spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego. Na spotkaniach Jednostka projektowa będzie przedstawiała postęp prac projektowych, przyjęte rozwiązania konstrukcyjne, architektoniczne itp. Spotkania będą organizowane 2 – 3 razy w miesiącu (w zależności od potrzeb i postępów prac projektowych). Brak obecności Jednostki projektowej na co najmniej dwóch spotkaniach upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn zależnych od Jednostki projektowej. 4.8. Pełnienie nadzorów autorskich na zasadach określonych w §8 projektu umowy. 5. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia: 5.1. Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, 5.2. Przedmiarów robót (należy oddzielnie wykonać przedmiary i kosztorysy dla prac związanych z modernizacją basenu, uwzględnić opisy pozycji o KNR, KNNR oraz STWiOR), 5.3. Kosztorysów inwestorskie (z uwagą j.w.), 5.4. Wytycznych do sporządzenia planu BIOZ. 6. Wykonawca wykona i poniesie koszt wykonania dokumentacji niezbędnej do uzyskania wszelkich wymaganych uzgodnień. 7. Dokumentacja winna spełniać następujące wymagania: 7.1. Powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, 7.2. Będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia do przetargu na roboty budowlane w oparciu o ustawę Pzp w formie plików w formacie xls, doc lub pdf zabezpieczonych przed zmianami i umożliwiających przesłanie dokumentacji do realizacji (na jej podstawie) pełnego zakresu robót budowlanych niezbędnego dla użytkowania zgodnie z przeznaczeniem 7.3. W swej treści powinna określać technologię robót, użyte materiały i zastosowane urządzenia w sposób umożliwiający zachowanie uczciwej konkurencji. Powinna określać parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii i urządzeń. Należy podać parametry brzegowe dla zastosowanych materiałów. 8. Dokumentację techniczną składającą się na przedmiot zamówienia należy sporządzić w formie papierowej i elektronicznej: 8.1. Dokumentację budowlaną należy wykonać w wersji papierowej w 5 egzemplarzach, 8.2. Dokumentację wykonawczą należy wykonać w wersji papierowej w 3 egzemplarzach, 8.3. Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót należy wykonać w wersji papierowej w 2 egzemplarzach, 8.4. STWiOR należy wykonać w wersji papierowej w 3 egzemplarzach, 8.5. Dokumentacja w formie elektronicznej winna być przekazana Zamawiającemu na jednej płycie CD. 9. Zamówienie musi być zrealizowane zgodnie wymienionymi Ustawami i Rozporządzeniami wraz z ich późniejszymi zmianami: 9.1 Ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. 2016, poz. 290 z późn. zm.), 9.2. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012 poz.462 z późn. zm.), 9.3. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 poz. 1129), 9.4. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod od podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004 nr 130 poz. 1389), 9.5 Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015 poz. 422), 9.6. przepisami szczegółowymi dotyczącymi niniejszego opracowania. 10. Wymagania dotyczące ubezpieczenia Wykonawcy. Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu zamówienia musi posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 100 000, 00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100) lub dla walut obcych na kwotę w wysokości równoważnej liczonej wg średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych ogłoszonego przez NBP i obowiązującego w dniu, w którym zamieszczone zostało ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Wykonawca utrzyma ważność ubezpieczenia przez cały okres realizacji Umowy. 11. Rozwiązania równoważne: 11.1. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczegółów procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W związku z powyższym, Wykonawcy mogą składać oferty równoważne w stosunku do przedmiotu zamówienia przedstawionego w SIWZ - zgodnie z art. 30 ust. 4 i 5 ustawy Pzp. 11.2. Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. 11.3. Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Pzp „Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego”. Równoważność pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych ma w szczególności zapewnić uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w SIWZ. Równoważność rozwiązań zostanie oceniona na etapie badania złożonych ofert. 12. Obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę. Z uwagi na charakter zamówienia wymagania względem zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia nie zostają wprowadzone przez Zamawiającego bowiem nie ma wypełnionych przesłanek zatrudnienia na umowę o pracę określonych w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2016 r., poz. 1666). 13. Gwarancja i rękojmia 13.1. Wykonawca udziela rękojmi za wady wykonanej dokumentacji projektowej na okres od jej odbioru do końca obowiązywania umowy. 13.2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dzieła zgodnie z art. 638 Kodeksu cywilnego w związku z art. 556 i następnymi Kodeksu cywilnego. 13.3. Upływ terminu gwarancji na prace projektowe nastąpi po zakończeniu i odebraniu robót budowlanych, wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej wykonanej przez Wykonawcę.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

II.5) Główny Kod CPV: 71220000-6**Dodatkowe kody CPV:** 71248000-8**SEKCJA III: PROCEDURA****III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:**SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA****IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 20/10/2017**IV.2) Całkowita wartość zamówienia****Wartość bez VAT** 104065.04**Waluta** PLN**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: Pracownia Projektowo-Konserwatorska "PROCON" S.C.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Kasztanowa 15

Kod pocztowy: 45-053

Miejscowość: Suchy Dwór

Kraj/woj.: opolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 162975.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 162975.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 218940.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Drukuj