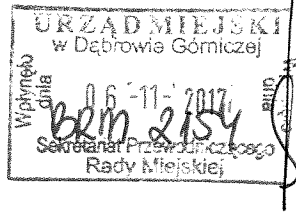




**ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
DĄBROWA GÓRNICZA**



WKD.0003.248.2017.PG

Dąbrowa Górnicza, dnia 06-11-2017

Pan
Jerzy Reszke
Radny Rady Miejskiej

S. P. Rosdy

dotyczy: BRM.0003.2146.2017 z dnia 16.10.2017r.

Odpowiadając na złożoną interpelację informuję, że zgodnie z art. 29 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 1440 z późn. zm.) oraz § 77 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. u. z 2016 r. poz. 124) budowa lub przebudowa zjazdu należy do właściciela lub użytkownika nieruchomości przyległych do drogi, po uzyskaniu, w drodze decyzji administracyjnej, zezwolenia zarządcy drogi na lokalizację zjazdu. Zjazd z drogi powinien być zaprojektowany i wybudowany w sposób odpowiadający wymaganiom wynikających z jego usytuowania i przeznaczenia, a w szczególności powinien być dostosowany do wymagań bezpieczeństwa ruchu na drodze, wymiarów gabarytowych pojazdów, dla których jest przeznaczony oraz wymagań dotyczących ruchu pieszych. Zgodnie z powyższym zarządca drogi po przedłożeniu przez Inwestora rozwiązań połączenia nieruchomości z drogą publiczną dokonuje ich analizy i zezwala na najkorzystniejsze rozwiązanie pod względem bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Inwestorem zadania jest Invest House S.A., która przedłożyła koncepcję połączenia (z drogą publiczną ul. Majewskiego) nieruchomości nr 193/14 k.m. 2 obręb Strzemieszyce Wielkie, na której planowana jest budowa budynku handlowego z zapleczem socjalnym i wewnętrznym układem komunikacyjnym oraz miejscami postojowymi. Zaproponowane lokalizacja i rozwiązania geometryczne zjazdu przed dojazdem do skrzyżowania z łącznikiem do DK-94 i przystankiem autobusowym zostały przedstawione na powiedzeniu Powiatowej Rady Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego w dniu 18.10.2017r., która jest organem pomocniczym w sprawach bezpieczeństwa ruchu drogowego. Przedstawiciele Rady wnieśli uwagi do rozwiązania geometrycznego zjazdu, o czym został poinformowany Inwestor i po wprowadzeniu zmian lub przedstawieniu rozwiązania alternatywnego zostanie ono poddane powtórnej analizie. Zatem na tym etapie nie zostały zatwierdzone rozwiązania dotyczące przedmiotowego rejonu.



**DĄBROWA
GÓRNICZA**
dla aktywnych

41-300 Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21
e-mail: sekretariat2@dabrowa-gornicza.pl
www.dabrowa-gornicza.pl

Centrala tel. +48 32 295 67 00
Sekretariat tel. +48 32 295 69 70
faks +48 32 295 69 40

Informuję jednocześnie, że zarządca drogi nie ma możliwości prawnych narzucenia Inwestorowi skomunikowania nieruchomości poprzez inną działkę niedrogową w przypadku kiedy nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Jeżeli przedstawione przez Inwestora rozwiązania nie będą w pełni zaspokajać potrzeb należytego zachowania bezpieczeństwa ruchu drogowego, zarządca drogi będzie wnioskował o przebudowę układu drogowego w tym skrzyżowania ul. Majewskiego z łącznikiem do DK-94 niezbędnego dla obsługi komunikacyjnej inwestycji niedrogowej. Uzgodnienia dot. obsługi nieruchomości zabudowanej stacją paliw poprzez inną nieruchomość prywatną znajduje się poza sferą oddziaływania zarządcy drogi zwłaszcza, że obie działki posiadają bezpośredni dostęp do dróg publicznych. Należy również zauważyć, że w przypadku porozumienia właścicieli niezbędnym będzie przeprojektowanie i przebudowa przez Inwestorów istniejącego układu drogowego w zakresie oddziaływania zjazdu.

Z-CA PREZYDENTA MIASTA

Damian Rutkowski

Do wiadomości:

- 1 x WA
- 1 x BRM