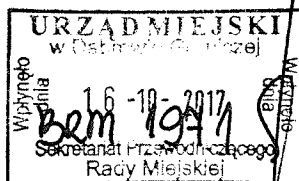
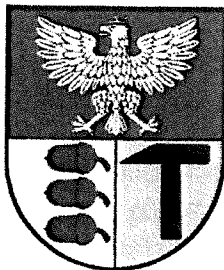


BRM.0003.2140.2017

Dąbrowa Górnicza dnia 2016-10-18 r.



WYDZIAŁ ADMINISTRACYJNY  
Referat Organizacyjny

wpłynęło dnia 19.10.2017 r.

Jerzy

Reszke

INTERPELACJA nr.....

*Handwritten signature: S. P. Pęchel*

### Dot.: opłata za dzierżawę pojemników

W związku z interwencjami mieszkańców będących lokatorami mieszkań kolejowych, którzy otrzymali nowy wymiar opłaty za odbiór odpadów w wysokości 27,38 zł za osobę za miesiąc proszę o wyjaśnienie:

1. Czy opłata za dzierżawę pojemników może być wliczana do opłaty za odbiór odpadów?
2. Czy we wspólnotach i spółdzielniach mieszkańcy również ponoszą opłatę za dzierżawę pojemników?
3. Jak jest skonstruowana umowa na odbiór odpadów, że opłaty za dzierżawę są tak wysokie? Rodzina pięcioosobowa płaci za dzierżawę pojemnika 922,8 zł rocznie.
4. **Czy jest możliwość wykupu pojemników przez administrację PKP i likwidacja opłaty?**
5. Ile pojemników jest wynajmowanych przez administrację PKP i w całym mieście?
6. Jakie są stawki dzierżawy pojemników?
7. Jaka jest cena zakupu pojemników?
8. Jaka jest wielkość wpływu opłat za odbiór odpadów do gminy?
9. Jaka jest wysokość kontraktu za odbiór odpadów z posesji?

**Załączam wyjaśnienie Pani Jolanty Michalskiej Zastępcy Dyrektora Oddziału ds. Eksploatacji**  
Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Katowicach:

Szanowny Pan Jerzy Reszke

Radny Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej

W imieniu pani Dyrektor Oddziału - w odpowiedzi na zapytania dotyczące obciążeń lokatorów za dzierżawę pojemników w Dąbrowie Górniczej Strzemieszyce uprzejmie informujemy, że PKP S.A. jest Przedsiębiorstwem, który realizuje cele statutowe związane z posiadaną infrastrukturą kolejową.

Gospodarka mieszkaniowa w związku z sprzedażą budynków, lokali mieszkalnych i tworzeniem się wspólnot mieszkaniowych jest częścią działalności naszego przedsiębiorstwa mającą charakter zanikający. Wszystkie koszty eksploatacyjne związane z obsługą najemców lokali mieszkalnych muszą zostać w pełni przeniesione na najemców lokali. W obrębie województwa śląskiego, samorządy lokalne zawierają umowy na wywóz nieczystości stałych z firmami realizującymi wywóz odpadów.

W przypadku Gminy Dąbrowa Górnicza sytuacja jest odmienna.

Firma ALBA Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Dąbrowie Górniczej świadcząca usługę wywozu odpadów komunalnych nie zabezpiecza bezpłatnego podstawienia pojemników na odpady. Ponieważ nie posiadamy własnych pojemników, konieczne było zawarcie dodatkowej umowy na ich dzierżawę.

Koszt związany z dzierżawą pojemników jest elementem obsługi lokatorskiej w zakresie wywozu nieczystości stałych.

Reasumując, w zakresie opłat lokatorskich za wywóz odpadów komunalnych nasze koszty obejmują dwa składniki:

1. Wysokość opłaty związanej z wywozem odpadów wynikającej z Deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

2. Koszt dzierżawy pojemników usytuowanych przy posesjach.

Równocześnie informujemy, że firma, z którą posiadamy zawartą umowę na dzierżawę pojemników obciąża nas zgodnie z ich cennikiem obowiązującym dla firm. Natomiast osoby indywidualne rozliczane są za dzierżawę w/g innych, niższych stawek.

W odpowiedzi na pytanie, jak realizowane jest zwolnienie od opłat dla rodzin wielodzietnych informujemy, że istnieje możliwość jego realizacji. Jednocześnie wyjaśniamy, że do chwili obecnej nikt z lokatorów nie wystąpił do nas ze stosownym wnioskiem o posiadaniu Karty Dużej Rodziny.

Podstawą prawną do rozliczenia kosztów związanych z gospodarowaniem odpadami komunalnymi jest istniejący i obowiązujący na podstawie Uchwały Nr 345" Zarządu PKP S.A. z dnia 23 czerwca 2015 r. „Regulamin rozliczeń kosztów Mediów obowiązujący w PKP S.A.” gdzie § 28 pkt 1 stanowi: „Użytkownik zobowiązany jest do uiszczania opłaty z tytułu rozliczenia kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi ponoszonych przez PKP S.A.”

W tym przypadku koszty za gospodarowanie odpadami komunalnymi obejmują opłatę z tytułu wywozu odpadów komunalnych na podstawie Deklaracji jak również koszty dzierżawy pojemników.

Z poważaniem

Jolanta Michalska

z-ca dyrektora ds. eksploatacji

Ul. Dworcowa 3, 40-012 Katowice

Polskie Koleje Państwowe S.A

e-mail: Jolanta.Michalska@pkp.pl

Tel. + 48 32 710 62 63

Tel. Kom. + 48 601 204 448

Składam wniosek o wyjaśnienie sprawy na najbliższym posiedzeniu Komisji Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska z udziałem przedstawicieli Urzędu Miasta, MZGO, firmy ALBA i administracji PKP.

10. Dlaczego w kontrakcie na odbiór odpadów nie uwzględniono dzierżawy pojemników?

Na podstawie USTAWY z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach

Art. 5. 1. Właściele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku przez: 1) wyposażenie nieruchomości w pojemniki służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywanie tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, chyba że na mocy uchwały rady gminy, o której mowa w art. 6r ust. 3, obowiązki te przejmie gmina jako część usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w zamian za uiszczoną przez właściciela opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi;

2a. Z pobranych opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi gmina może pokryć koszty wyposażenia nieruchomości w pojemniki lub worki do zbierania odpadów komunalnych oraz koszty utrzymywania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

Wnoszę o uregulowanie sprawy z korzyścią dla mieszkańców.

**Dodatkowy Kontakt PKP Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Katowicach ul. Dworcowa 3 Pani Teresa Deska tel. 601 218 869**

