

Dąbrowa Górnicza, 24.08.2017 r.

ZP.WIM.271.4.45.2017

**Wykonawcy zainteresowani udziałem w postępowaniu  
o udzielenie zamówienia publicznego**

Dot.: zapytań do treści SIWZ do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia poniżej 5.225.000,00 EUR na zadanie pn.:

**„Kształcenie zawodowe na miarę XXI wieku – przebudowa wraz z wyposażeniem pracowni praktycznej nauki zawodu w szkołach zawodowych na terenie Dąbrowy Górniczej”**

- Część A: Techniczne Zakłady Naukowe – termomodernizacja, przebudowa i doposażenie budynku warsztatów szkolnych.

- Część B: Zespół Szkół Ekonomicznych - modernizacja i doposażenie pracowni praktycznej nauki zawodu warsztatów szkolnych.

Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp” odpowiada na zapytania wniesione do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego jw. i w związku z niektórymi pytaniami zmienia SIWZ w sposób jak niżej:

**I. Prosimy o wyjaśnienie i uszczegółowienie zapisów umowy dla części A – TZN**

**1. § 4 ust. 4:**

Pytanie 1:

pkt. 4.9 - prosimy o potwierdzenie, że koszty pracowni instrukcji stanowiskowych, obsługi, eksploatacji i szkolenia pracowników dotyczą elementów dostarczonych przez Wykonawcę.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że instrukcje stanowiskowe, obsługi eksploatacji i szkolenia pracowników dotyczą elementów dostarczonych przez Wykonawcę.

Pytanie2:

pkt. 4.10 - prosimy o uszczegółowienie - co będzie podlegało niezbędnym rozruchom?

Odpowiedź:

Będzie to wynikało z DTR dostarczonych urządzeń przez Wykonawcę oraz instalacji (np. wentylacji).

Pytanie3:

pkt. 4.16 - .....koszty zawartych umów z ENION i PWiK, itp. – prosimy o wyjaśnienie zapisów.

Odpowiedź:

Zapisy pkt. j/w dotyczą zaplecza budowy oraz kosztów na czas trwania budowy do czasu przekazania do użytkowania.

Pytanie4:

pkt. 4.17 - prosimy o wskazanie maszyn i urządzeń podlegających rozruchom, czy dotyczy tylko nowych czy również zdemontowanych i ponownie zamontowanych maszyn i urządzeń?

Odpowiedź:

Dotyczy tylko nowych maszyn. Do zdemontowanych i ponownie zamontowanych maszyn i urządzeń należy doprowadzić odpowiednie przyłącze zgodnie z dokumentacją. Uruchomienie, po stronie Użytkownika.

Pytanie 5:

pkt. 4.18 – prosimy o wskazanie, których maszyn i urządzeń zapis dotyczy.

Odpowiedź:

Dotyczy maszyn i urządzeń dostarczonych i zamontowanych przez Wykonawcę.

Pytanie 6:

pkt. 4.19 – prosimy o wskazanie urządzeń i systemów, do których należy przeprowadzić szkolenia, uruchomienie, testowanie urządzeń i systemów, czy dotyczy tylko nowych czy również zdemontowanych i ponownie zamontowanych maszyn i urządzeń?

Odpowiedź:

Dotyczy tylko nowych maszyn. Do zdemontowanych i ponownie zamontowanych maszyn i urządzeń należy doprowadzić odpowiednie przyłącze zgodnie z dokumentacją. Uruchomienie będzie po stronie Użytkownika.

Pytanie 7:

pkt. 4.21 – prosimy o uszczegółowienie co będzie podlegało odbiorom przez UDT?

Odpowiedź:

Będzie to wynikało z DTR urządzenia.

Pytanie 8:

pkt. 4.23 - koszty analiz laboratoryjnych wody i ścieków ..... – czy należy wykonać analizę laboratoryjną ścieków ?

Odpowiedź:

Nie należy wykonywać analizy ścieków.

Pytanie 9:

pkt. 4.30 - prosimy o uściślenie zapisów, których urządzeń i elementów dotyczy ten zapis, czy dotyczy tylko nowych czy również zdemontowanych i ponownie zamontowanych maszyn i urządzeń?

Odpowiedź:

Zamawiający wykreśla pkt. 4.30 z projektu umowy – załącznik nr 7A do SIWZ..

Pytanie 10:

pkt. 4.40 - .....oraz koszty utrzymania czystości w obiekcie szkoły – czy zapis dotyczy warsztatów szkolnych objętych przedmiotem umowy czy całego obiektu szkoły?

Odpowiedź:

Zapis dotyczy warsztatów szkolnych i obiektów przez które będą dostarczane materiały, sprzęt, urządzenia, itp.

## **2. § 6 ust. 8:**

Pytanie 1:

.....wg danych wyjściowych do kosztorysowania jak w ofercie tj.: przy kosztach zakupu Kz od M = 0,00 % - wpisane są zerowe koszty zakupu, natomiast w druku Formularza Ofertowego należy je uzupełnić.

Ponadto ust. 9 zasady rozliczenia mówi, że ceny materiałów .... będą przyjmowane z okresu realizacji + Kz, zatem koszty zakupu w ust. 8 nie mogą być = 0,00 %. Prosimy o sprostowanie zapisu w umowie.

Odpowiedź:

Zamawiający poprawia oczywistą omyłkę pisarską i wykreśla „0” we wskazanym miejscu w obydwu projektach umów stanowiących Załączniki nr 7A i 7B do SIWZ. Wykonawca podaje dane wyjściowe do kosztorysowania na formularzu ofertowym, które zostaną przepisane do umowy.

## **3. § 8 ust. 1 oraz w § 4 ust. 4 pkt. 4.12:**

Pytanie 1:

świadectwa energetycznego obiektu (TZN), koszty sporządzenia świadectwa .... - prosimy o sprecyzowanie zapisów umowy, że świadectwo energetyczne obiektu (TZN) dotyczy budynku warsztatów szkolnych objętych przetargiem.

Odpowiedź:

Dotyczy budynku warsztatów szkolnych będących przedmiotem zamówienia.

## **II. Prosimy o wyjaśnienie i uszczegółowienie zapisów przedmiarów dla części A – TZN**

Pytanie 1:

Prosimy o udostępnienie w wersji edytowalnej tabel/przedmiarów wyposażenia pracowni.

Odpowiedź:

Zamawiający przedkłada w załączeniu.

Pytanie 2:

Brak w przedmiarze szafki stalowej malowanej proszkowo zamykanej na klucz 1000x1000x200 – prosimy o podanie czy wyceniać, ile sztuk oraz podanie podstaw wyceny.

Odpowiedź:

Przedmiar robót, instalacje sanitarne pozycja 97.

## **III. Prosimy o wyjaśnienie i uszczegółowienie zapisów umowy dla części B – ZSE**

### **1. § 4 ust. 4**

Pytanie 1:

pkt. 4.8 - prosimy o uszczegółowienie - co będzie podlegało niezbędnym rozruchom?

Odpowiedź:

Będzie to wynikało z DTR dostarczonych urządzeń przez Wykonawcę oraz instalacji (np. wentylacji).

Pytanie 2:

pkt. 4.11 - .....koszty zawartych umów z ENION i PWiK, itp. – prosimy o wyjaśnienie zapisów,

Odpowiedź:

Zapisy pkt. j/w dotyczą zaplecza budowy oraz kosztów na czas trwania budowy do czasu przekazania do użytkowania.

Pytanie 3:

pkt. 4.12 - prosimy o wskazanie maszyn i urządzeń podlegających rozruchom,

Odpowiedź:

Rozruchom będą podlegały nowe maszyny

Pytanie 4:

pkt. 4.13 – prosimy o wskazanie, których maszyn i urządzeń zapis dotyczy

Odpowiedź:

Będzie to wynikało z DTR dostarczonych urządzeń przez Wykonawcę oraz instalacji (np. wentylacji).

Pytanie 5:

pkt. 4.14 – prosimy o wskazanie urządzeń i systemów, do których należy przeprowadzić szkolenia, uruchomienie, testowanie urządzeń i systemów,

Odpowiedź:

Dotyczy maszyn i urządzeń dostarczonych i zamontowanych przez Wykonawcę.

Pytanie 6:

pkt. 4.17 - koszty analiz laboratoryjnych wody i ścieków ..... – czy należy wykonać analizę laboratoryjną ścieków ?

Odpowiedź:

Nie należy wykonywać analizy ścieków

Pytanie 7:

pkt. 4.20 - prosimy o uściślenie zapisów, których urządzeń i elementów dotyczy ten zapis.

Odpowiedź:

Zamawiający wykreśla pkt. 4.20 z projektu umowy – załącznik nr 7B do SIWZ..

Pytanie 8:

pkt. 4.29 - .....oraz koszty utrzymania czystości w obiekcie szkoły – czy zapis dotyczy warsztatów szkolnych objętych przedmiotem umowy czy całego obiektu szkoły?

Odpowiedź:

Zapis dotyczy warsztatów szkolnych i obiektów przez które będą dostarczane materiały, sprzęt, urządzenia, itp.

## 2. § 6 ust. 8:

.....wg danych wyjściowych do kosztorysowania jak w ofercie tj.: przy kosztach zakupu Kz od M = 0,00 % - wpisane są zerowe koszty zakupu, natomiast w druku Formularza Ofertowego należy je uzupełnić.

Ponadto ust. 9 zasady rozliczenia mówi, że ceny materiałów .... będą przyjmowane z okresu realizacji + Kz, zatem koszty zakupu w ust. 8 nie mogą być = 0,00 %.

Odpowiedź:

Zamawiający poprawia omyłkę pisarską i wykreśla „0” we wskazanym miejscu w obydwu projektach umów stanowiących Załączniki nr 7A i 7B do SIWZ. Wykonawca podaje dane wyjściowe do kosztorysowania na formularzu ofertowym, które zostaną przepisane do umowy.

## 3. § 8 ust. 1

Pytanie:

prosimy o wykreślenie zapisu dot. świadectwa energetycznego obiektu (TZN) – nie przewiduje się wykonania termomodernizacji ZSE.

Odpowiedź:

Zamawiający wykreśla w § 8 ust. 1 projektu umowy stanowiącego załącznik nr 7B do SIWZ zapis : „- świadectwa energetycznego obiektu (TZN)”.

## IV. Prosimy o wyjaśnienie i uszczegółowienie zapisów przedmiarów dla części B – ZSE

Pytanie 1:

Informujemy, że w przedmiarze prac budowlanych do wyceny występuje pracownia hotelarska, fryzjerska, pracownia technik odzieży + sala komputerowa, laboratorium transportowo-magazynowe a w przedmiarach instalacji sanitarnych występuje pracownia fryzjerska i hotelarska, przy czym w projekcie technicznym są pracownie fryzjerska i cukiernicza, brak rysunków i opisu do jakichkolwiek prac w pracowni hotelarskiej. Zgodnie z opisem projektu budowlanego pracownia cukiernicza została wyjęta z zakresu przetargu.

W związku z powyższym prosimy o doprecyzowanie zakresu prac do wyceny, udostępnienie projektu instalacji sanitarnych dla pracowni hotelarskiej (jeżeli występują w niej prace instalacyjne) i uzupełnienie przedmiarów o prace w tej pracowni (w przedmiarze mimo, że dział nazwany jest PRACOWNIA HOTELARSKA zakres prac jest z pracowni cukierniczej zgodnie z PT).

Odpowiedź:

Pracowania cukiernicza nie jest objęta przetargiem.

Przedmiar instalacji sanitarnych dotyczy pracowni hotelarskiej i fryzjerskiej. Pracownia hotelarska – rys. IS-04.

Pytanie 2:

Prosimy o udostępnienie w wersji edytowalnej tabel/przedmiarów wyposażenia pracowni.

Odpowiedź:

Zamawiający przedkłada w załączeniu.

Pytanie 3:

W przedmiarze dla pracowni hotelarskiej prosimy o uzupełnienie przedmiaru o następujące pozycje:

- Stacja uzdatniania wody - na rysunku i w opisie dla pracowni cukierniczej jest, brak w przedmiarze
- Umywalka z zestawienia materiałów poz.86 dla pracowni cukierniczej - brak w przedmiarze

Odpowiedź:

Pracowania cukiernicza nie jest objęta przetargiem. Stacja uzdatniania wody oraz wspomniana umywalka ze stali nierdzewnej poza wyceną.

Pytanie 4:

Prosimy o podanie szczegółowych parametrów urządzeń wyposażenia pracowni fryzjerskiej oraz pracowni technika odzieży w celu wyceny odpowiedniego typu urządzenia (posiadane informacje w PT nie są wystarczające do uzyskania doboru i wyceny wymaganego przez użytkownika urządzenia).

Odpowiedź:

Pracownia fryzjerska – parametry zostały określone w tabeli wyposażenia.

Pracownia technik odzieży – parametry maszyn w załączeniu.

W związku ze zmianą SIWZ, zgodnie z art. 38 ust. 6 ustawy Pzp, Zamawiający prolonguje następujące terminy:

termin składania ofert – 30.08.2017 r., godz. 10:30

termin otwarcia ofert – 30.08.2017 r., godz. 11:00

termin związania ofertą – 28.09.2017 r.


ważność wadium w formie niepieniężnej winno obejmować okres od 30.08.2017 r. do 28.09.2017 r.

Miejsca składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.


#### Opracowali:

Członek Komisji ze strony BZP:

Gł. Specjalista BZP Karol Chruściel

**GŁÓWNY SPECJALISTA**  
Biura Koordynacji Zamówień Publicznych  
i Opinii Prawnych  
  
**Karol Chruściel**

**PODINSPEKTOR**  
Podinspektor BZP Anna Dziwak  
Biura Koordynacji Zamówień Publicznych  
i Opinii Prawnych

  
**Anna Dziwak**

Sekretarz Komisji

Inspektora WIM Wojciech Zakrzewski



Z-ca Przewodniczącego Komisji

Kierownik WIM Ewa Florek



Członek Komisji ds. branży budowlanej  
Inspektor Nadzoru WIM Leszek Metta



Członek Komisji ds. branży instalacyjnej  
Inspektor Nadzoru WIM Iwona Kozińska-Kluczny

*dbm*  
**INSPEKTOR**  
WYDZIAŁU INWESTYCJI MIEJSKICH  
**INSPEKTOR NADZORU**  
**ROBÓT SANITARNYCH**  
**GŁÓWNY SPECJALISTA**  
**INSPEKTOR NADZORU**  
**ROBÓT ELEKTRYCZNYCH**  
Urzędu Miejskiego  
mgr inż. Dariusz Zacierka  
Upr. budowlane Nr SLK3772/PWOE/11

Członek Komisji ds. kosztorysowania  
Inspektor WIM Maria Nowacka

**INSPEKTOR**  
ds. kosztorysowania  
*Maria Nowacka*  
**mgr Maria Nowacka**

Przewodniczący Komisji  
Naczelnik WIM Rafał Zwoliński

**NACZELNIK**  
**WYDZIAŁU INWESTYCJI MIEJSKICH**  
*Rafał Zwoliński*  
**Rafał Zwoliński**

Zatwierdził  
W zastępstwie Prezydenta Miasta  
Zastępca Prezydenta Miasta Damian Rutkowski

wz. Prezydenta Miasta  
Zastępca Prezydenta Miasta  
*Damian Rutkowski*  
**Damian Rutkowski**

