

## UMOWA Nr .....

zawarta w dniu ..... w Dąbrowie Górniczej pomiędzy:

**Gminą Dąbrowa Górnicza** z siedzibą 41-300 Dąbrowa Górnicza ul. Graniczna 21 posiadającą NIP 629-246-26-89 zwaną w treści umowy **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

- |                                  |                           |
|----------------------------------|---------------------------|
| 1. <b>Z-ca Prezydenta Miasta</b> | - <b>Damian Rutkowski</b> |
| 2. <b>Z-ca Naczelnika WKM</b>    | - <b>Iwona Dalach</b>     |

a

..... zamieszkałym pod adresem ..... prowadzącym działalność gospodarczą pn. .... z siedzibą pod adresem ..... nr NIP ..... zwanym w treści Umowy **Wykonawcą**, zawarto umowę o następującej treści:

## § 1

1. Umowę zawarto zgodnie z treścią art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2015.2164 j.t. z późn. zm.) do umowy nie mają zastosowania jej przepisy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zadania p.n. „*Czyszczenie rowów melioracyjnych stanowiących dopływ potoku Jamki, a zlokalizowanych w rejonie ul. Chabrowej i ul. Grabocińskiej w Strzemieszycach Wielkich*” zgodnie ze złożoną ofertą oraz postanowieniami niniejszej umowy.
3. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania stosownych zezwoleń i zaświadczeń niezbędnych do wykonania i przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu do eksploatacji.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia, wiedzę, kwalifikacje oraz możliwości techniczne wynikające z przepisów prawa do wykonania przedmiotu umowy.

## § 2

1. Rozpoczęcie realizacji zadania nastąpi w dniu podpisania niniejszej umowy.
2. Termin realizacji wynosi nie dłużej niż ..... dni licząc od dnia podpisania umowy.

## § 3

1. Wartość ostateczna wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zostanie ustalona na podstawie kosztorysu powykonawczego lecz nie przekroczy zadeklarowanej w druku oferty kwoty **netto: .....zł.** (słownie: .....), **brutto: ..... zł.** (słownie: .....), w tym należny podatek VAT w wysokości ..... % tj. .... zł.
2. Umowa będzie rozliczana obmiarowo. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie obliczone jako iloczyn cen jednostkowych wynikających z załączonego do druku oferty kosztorysu ofertowego i obmiaru faktycznie wykonanych robót.
3. Wysokość składników do kosztorysowania jest stała i nie ulegnie zmianie przez okres

trwania umowy.

4. Roboty rozliczane będą kosztorysem powykonawczym wykonanym metodą szczegółową, sporządzonym na podstawie potwierdzonego obmiaru robót oraz wg danych wyjściowych do kosztorysowania jak w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik do złożonej oferty tj.:

Rbg - .....zł/godz.

Kp - ..... % R, S

Z - ..... % R+Kp(R), S+Kp(S)

Ceny materiałów będą przyjmowane według średnich cen – bez kosztów zakupu – z wydawnictwa Sekocenbud z okresu zabudowy + % Kz j.w., a w przypadku braku ww. cen w Sekocenbudzie cena zostanie przyjęta z faktury zakupu (cena po upuście, jeżeli taka na fakturze istnieje) + Kz j.w. Ceny sprzętu będą przyjmowane wg średnich cen pracy z wydawnictwa Sekocenbud z okresu wykonania robót + % Kp i % Zysku j.w., a w przypadku braku ww. cen w Sekocenbudzie, cena zostanie przyjęta z faktury najmu. Do cen sprzętu przyjętych z faktury najmu nie będzie naliczany zysk, ani koszty pośrednie.

5. Wykonawca zgodnie z obowiązującymi przepisami zobowiązany jest przedłożyć na żądanie Zamawiającego dowody składania odpadów powstałych w trakcie realizacji zamówienia na składowisku posiadającym zezwolenie na przyjmowanie i utylizację lub oświadczenie, że odpady te wykorzystał we własnym zakresie, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### § 4

1. Należność dla Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy płatna będzie w formie przelewu bankowego na rachunek bankowy nr ..... w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej i przekazanej faktury VAT wraz z protokołem odbioru przedmiotu umowy, który wcześniej został zatwierdzony przez Zamawiającego.  
Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Wykonawca posiada nr NIP ....., i jest/nie jest płatnikiem podatku VAT i jest/nie jest uprawniony do wystawiania faktur VAT.
3. Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT nr NIP 629-246-26-89 i jest uprawniony do przyjmowania faktur VAT.
4. Za opóźnienie w regulowaniu faktur VAT w terminie ustalonym w § 4 ust. 1 Wykonawca może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności przysługującej Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy (art. 509 i nast. Kodeksu Cywilnego).
6. Obowiązki Inspektora do nadzorowania zapisów niniejszej umowy pełnić będzie: ..... nr tel.: ....., natomiast obowiązki osoby nadzorującej realizację niniejszej umowy ze strony Wykonawcy będzie pełnił ..... nr tel: .....

#### § 5

1. Wykonawca przy wykonywaniu przedmiotu umowy zobowiązuje się do przestrzegania przepisów prawa budowlanego, przepisów BHP i ppoż. oraz ustaleń wynikających z niniejszej umowy.



2. Po protokolarnym przekazaniu terenu na którym znajduje się przedmiot umowy Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim przy wykonywaniu przedmiotu niniejszej umowy.

## § 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za rozwiązanie umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, określonego w § 3 pkt 1 niniejszej umowy;
  - b) za opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 pkt 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od umownego terminu wykonania zadania określonego w § 2;
  - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 pkt 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
2. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

## § 7

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za rozwiązanie umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto za przedmiot umowy, określonego w § 3 pkt 1 niniejszej umowy.

## § 8

1. Wykonawca udziela ..... miesięcy gwarancji na wykonane prace licząc od daty podpisania przez obie strony protokołu odbioru wykonania zadania. W okresie tym Wykonawca zobowiązuje się usunąć wynikiłte usterki nieodpłatnie w terminie pięciu dni od daty zgłoszenia ich przez Zamawiającego. Z usunięcia usterek zostanie sporządzony protokół odbioru podpisany przez inspektora nadzoru.
2. Zamawiający zgłosi zauważone usterki Wykonawcy w formie pisemnej.
3. Okres gwarancji przedłuża się o czas, w którym Wykonawca realizował naprawę gwarancyjną.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usunięcia usterki osobie trzeciej i obciążenie kosztami Wykonawcy w przypadku opóźnienia w usunięciu usterki powyżej 5 dni.

## § 9

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.

## § 10

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:
  - 1) w zakresie zmiany terminu wykonania zamówienia, na skutek siły wyższej co oznacza wydarzenie nieprzewidywalne i poza kontrolą stron niniejszej umowy,

występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu;

2) w pozostałym zakresie zmiany do umowy mogą dotyczyć następujących okoliczności:

a) zmian przepisów prawa istotnych dla zawartej umowy,

b) zmiany stawki podatku VAT:

- w przypadku zwiększenia stawki podatku VAT- wartość wynagrodzenia brutto nie ulegnie zmianie w okresie obowiązywania umowy.

- w przypadku zmniejszenia stawki podatku VAT - wartość wynagrodzenia brutto zostanie pomniejszona z odpowiednim zastosowaniem zmniejszonej stawki podatku VAT.

2. Z okoliczności stanowiących podstawę zmiany do umowy zostanie sporządzony protokół podpisany przez obie strony.

3. Zmiana umowy powinna nastąpić w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia oraz powinna zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.

4. Zmiana do umowy w sprawie zamówienia publicznego bez zachowania formy pisemnej jest dotknięta sankcją nieważności, a więc nie wywołuje skutków prawnych.

## § 11

Spory, które mogą wynikać na tle niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 12

Miejscem podpisania umowy i odbioru przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego.

## § 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

RADCA PRAWNY  
1.3.2019  
Iwona Dalach

  
**Z-CA NACZELNIKA**  
Wydziału Gospodarki Komunalnej  
i Mieszkaniowej  
**Iwona Dalach**