

**Uchwała Nr.....  
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej**

**z dnia .....**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016.446 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza

**Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej  
uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza wymienionych w załączniku nr 1 z dotychczasowymi najemcami oraz w załączniku nr 2 z dotychczasowymi dzierżawcami.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Dąbrowie Górniczej

Agnieszka Pasternak

## Uzasadnienie

### do projektu uchwały Rady Miejskiej

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza.

Nieruchomości gruntowe opisane w załączniku nr 1 i 2 do niniejszej uchwały stanowią własność Gminy Dąbrowa Górnicza i znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości.

Obecnie są one przedmiotem najmu lub dzierżawy a umowy wygasają.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W świetle powyższego zachodzi konieczność uzyskania przez Prezydenta Miasta zgody Rady Miejskiej na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy pomiędzy tymi samymi stronami dla tych samych nieruchomości na okres do 3 lat, które opisane zostały w załącznikach do niniejszej uchwały.

Z uwagi na fakt, iż uchwała ta stanowić będzie podstawę do zawarcia kolejnych umów z dotychczasowymi najemcami i dzierżawcami oraz aprobując dotychczasowy sposób użytkowania tych gruntów zasadnym jest jej podjęcie.

I Zastępca Prezydenta Miasta  
Marcin Bazylak

Załącznik nr 1 do uchwały  
Rady Miejskiej  
nr .....  
z dnia .....

L.p	Sposób zagospodarowania	Oznaczenie nieruchomości	Pow. przeznaczona do oddania w najem	Położenie nieruchomości ulica	Księga Wieczysta
1	Teren pod kiosk handlowy	Działka nr 3/4 k.m. 130 o pow. 1 776 m <sup>2</sup>	30,00 m <sup>2</sup>	ul. Legionów Polskich	KA1D/00010835/0
2		Działka nr 85/2 k.m. 131 o pow. 5 485 m <sup>2</sup>	32,00 m <sup>2</sup>	ul. Dąbskiego / Ludowa	KA1D/00034004/0
3		Działka nr 155/2 k.m. 85 o pow. 17 555 m <sup>2</sup>	15,00 m <sup>2</sup>	ul. Tysiąclecia	KA1D/00002908/4
4	Teren magazynowo składowy	Działka nr 236/2 k.m. 70 o pow. 13 320 m <sup>2</sup>	2,00 m <sup>2</sup>	ul. Kasprzaka	KA1D/00011876/6
5		Działka nr 50/15 k.m. 6 o pow. 148 153 m <sup>2</sup>	21,00 m <sup>2</sup>	ul. Piaskowa	KA1D/00017912/3
6		Działka nr 50/15 k.m. 6 o pow. 148 153 m <sup>2</sup>	30,00 m <sup>2</sup>	ul. Piaskowa	KA1D/00017912/3
7		Działka nr 29/10 k.m. 13 o pow. 502 m <sup>2</sup>	15,00 m <sup>2</sup>	ul. Topolowa	KA1D/00002342/8
8	Droga dojazdowa	Działka nr 90/3 k.m. 40 o pow. 65 m <sup>2</sup>	25,00 m <sup>2</sup>	ul. Tysiąclecia	KA1D/00002761/1
9		Działka nr 98/1 k.m. 104 o pow. 329 m <sup>2</sup>	30,00 m <sup>2</sup>	ul. Sienkiewicza	KA1D/00006195/0
10		Działka nr 667/3 k.m. 4 o pow. 312 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	ul. Przymiarki	KA1D/00038637/4
11	Miejsce postojowe	Działka nr 85/4 k.m. 11 o pow. 10 197 m <sup>2</sup>	30,00 m <sup>2</sup>	ul. Konopnickiej	KA1D/00041632/3
12	Plac zabaw	Działka nr 100/7 k.m. 63 o pow. 147 m <sup>2</sup>	147,00 m <sup>2</sup>	ul. Morcinka	KA1D/00002761/1
13	Teren pod śmietnik	Działka nr 151 k.m. 103 o pow. 372 m <sup>2</sup>	25,00 m <sup>2</sup>	ul. Paryska	KA1D/00024890/4
14		Działka nr 117/6 k.m. 103 o pow. 567 m <sup>2</sup>	12,00 m <sup>2</sup>	ul. Kościuszki	KA1D/00000218/6

15	Teren pod śmietnik	Działka nr 54/9 k.m. 84 o pow. 1 092 m <sup>2</sup>	17,00 m <sup>2</sup>	ul. Kasprzaka	KA1D/00005159/9
16		Działka nr 178 k.m. 104 o pow. 3 092 m <sup>2</sup>	20,00 m <sup>2</sup>	ul. 3 go Maja	KA1D/00015076/6
17	Miejsca postojowe / parking niestrzeżony	Działka nr 45/1 k.m. 100 o pow. 5 212 m <sup>2</sup>	125,00 m <sup>2</sup>	ul. Kr. Jadwigi	KA1D/00009547/4
18	Ruchomy punkt sprzedaży	Działka nr 133 k.m. 85 o pow. 24 124 m <sup>2</sup>	15,00 m <sup>2</sup>	Al. J. Piłsudskiego	KA1D/00002908/4
19	Cele rekreacyjne	Działka nr 3097/2 k.m. 15 o pow. 286 m <sup>2</sup>	130,00 m <sup>2</sup>	ul. Ofiar Katynia	KA1D/00029827/7
20	Teren pod garaż	Działka nr 10/2 k.m. 55 o pow. 8 779 m <sup>2</sup>	31,00 m <sup>2</sup>	ul. Wspólna	KA1D/00049663/5
21		Działka nr 37/19 k.m. 13 o pow. 2 832 m <sup>2</sup>	18,00 m <sup>2</sup>	ul. Topolowa	KA1D/00002342/8
22		Działka nr 90/1 k.m. 40 o pow. 386 m <sup>2</sup>	80,00 m <sup>2</sup>	ul. Tysiąclecia	KA1D/00002761/1
23		Działka nr 63 k.m. 64 o pow. 4 516 m <sup>2</sup>	50,00 m <sup>2</sup>	ul. Tysiąclecia	KA1D/00019014/2
24		Działka nr 1561 k.m. 9 o pow. 1 213 m <sup>2</sup>	54,00 m <sup>2</sup>	ul. Dolomitowa	KA1D/00018081/5
25		Działka nr 33/28 k.m. 70 o pow. 2 575 m <sup>2</sup>	18,00 m <sup>2</sup>	ul. Młodych	KA1D/00011977/4
26		Działka nr 42/4 k.m. 95 o pow. 20 m <sup>2</sup>	18,00 m <sup>2</sup>	ul. Augustynika	KA1D/00000253/3
27	Teren pod drogę dojazdową	Działka nr 69/9 k.m. 83 o pow. 249 m <sup>2</sup>	249,00 m <sup>2</sup>	ul. 11go Listopada	KA1D/00021595/5
28		Działka nr 109 k.m. 83 o pow. 800 m <sup>2</sup>	50,00 m <sup>2</sup>	ul. Podlesie	KA1D/00028770/5
29		Działka nr 98 k.m. 49 o pow. 200 m <sup>2</sup>	42,00 m <sup>2</sup>	ul. Robotnicza	KA1D/00035615/3
30		Działka nr 5535 k.m. 24 o pow. 5 232 m <sup>2</sup>	35,00 m <sup>2</sup>	ul. Rodzinna	KA1D/00047046/0
31		Działka nr 36 k.m. 59 o pow. 1 041 m <sup>2</sup>	30,00 m <sup>2</sup>	ul. Poniatowskiego	KA1D/00053658/8
32		Działka nr 605/7 k.m. 4 o pow. 643 m <sup>2</sup>	8,00 m <sup>2</sup>	ul. Myśliwska	KA1D/00046931/4
33	Teren pod infrastrukturę techniczną	Działka nr 4664/1 k.m. 22 o pow. 5 068 m <sup>2</sup>	1883,75 m <sup>2</sup>	ul. Łuszczaka	KA1D/00013999/8
34	Teren pod kiosk handlowy	Działka nr 85/2 k.m. 131 o pow. 5 485 m <sup>2</sup>	12,00 m <sup>2</sup>	ul. Dąbskiego / Ludowa	KA1D/00034004/0

35	Teren pod plac manewrowy	Działka nr 2327 k.m. 9 o pow. 380 793 m <sup>2</sup>	150,00 m <sup>2</sup>	Obręb Strzemieszyce Małe	KA1D/00014040/8
36	Teren magazynowo składowy	Działka nr 2327 k.m. 9 o pow. 380 793 m <sup>2</sup>	50,00 m <sup>2</sup>	Obręb Strzemieszyce Małe	KA1D/00014040/8
37		Działka nr 3/4 k.m. 130 o pow. 1 776 m <sup>2</sup>	2,00 m <sup>2</sup>	ul. Legionów Polskich	KA1D/00010835/0
38	Teren pod śmietnik	Działka nr 92 k.m. 95 o pow. 7 568 m <sup>2</sup>	10,00 m <sup>2</sup>	ul. Kopernika	KA1D/00003422/0
39	Teren magazynowo składowy	Działka nr 879/9 k.m. 5 o pow. 153 m <sup>2</sup>	153,00 m <sup>2</sup>	Obręb Strzemieszyce Małe	KA1D/00048974/1
40		Działka nr 880/3 k.m. 5 o pow. 398 m <sup>2</sup>	398,00 m <sup>2</sup>		
41		Działka nr 881/1 k.m. 5 o pow. 168 m <sup>2</sup>	168,00 m <sup>2</sup>		
42		Działka nr 886/4 k.m. 5 o pow. 13 m <sup>2</sup>	13,00 m <sup>2</sup>		
43		Działka nr 886/5 k.m. 5 o pow. 346 m <sup>2</sup>	200,00 m <sup>2</sup>		
44		Działka nr 892/6 k.m. 5 o pow. 333 m <sup>2</sup>	283,00 m <sup>2</sup>		
45		Działka nr 882/13 k.m. 9 o pow. 13 517 m <sup>2</sup>	840,00 m <sup>2</sup>		
46		Działka nr 881/3 k.m. 5 o pow. 1 776 m <sup>2</sup>	56,00 m <sup>2</sup>		
47	Teren infrastruktury technicznej	Działka nr 605/3 k.m. 4 o pow. 598m <sup>2</sup>	991,00 m <sup>2</sup>	ul. Myśliwska	KA1D/00046931/4
48		Działka nr 605/6 k.m. 4 o pow. 509 m <sup>2</sup>			

Załącznik nr 2 do uchwały  
Rady Miejskiej  
nr .....  
z dnia .....

L.p	Sposób zagospodarowania	Oznaczenie nieruchomości	Pow. przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości ulica	Księga Wieczysta
1	Teren pod zielenią izolacyjną	Działka nr 133 k.m. 85 o pow. 24 124 m <sup>2</sup>	50,00 m <sup>2</sup>	Al. J. Piłsudskiego	KA1D/00002908/4
2		Działka nr 50/15 k.m. 6 o pow. 148 153 m <sup>2</sup>	500,00 m <sup>2</sup>	ul. Piaskowa	KA1D/00017912/3
3		Działka nr 170/21 k.m. 110 o pow. 42 m <sup>2</sup>	42,00 m <sup>2</sup>	ul. Starościńska	KA1D/00010648/2
4	Teren pod uprawę roślin	Działka nr 17/36 k.m. 87 o pow. 409 m <sup>2</sup>	100,00 m <sup>2</sup>	ul. 11go Listopada	KA1D/00013742/2
5			100,00 m <sup>2</sup>		
6		Działka nr 17/39 k.m. 87 o pow. 538 m <sup>2</sup>	70,00 m <sup>2</sup>		
7		Działka nr 11/1 k.m. 102 o pow. 4 778 m <sup>2</sup>	200,00 m <sup>2</sup>	ul. Górnicza	KA1D/00024592/5
8			211,00 m <sup>2</sup>		
9			205,00 m <sup>2</sup>		
10		Działka nr 10/2 k.m. 55 o pow. 8 779 m <sup>2</sup>	380,00 m <sup>2</sup>	ul. Wspólna	KA1D/00049663/5
11			534,00 m <sup>2</sup>		
12			250,00 m <sup>2</sup>		
13	Teren pod zielenią izolacyjną		800,00 m <sup>2</sup>		
14	Teren pod uprawę roślin	Działka nr 37/11 k.m. 13 o pow. 346 m <sup>2</sup>	346,00 m <sup>2</sup>	ul. Topolowa	KA1D/00002342/8
15		Działka nr 1/11 k.m. 106 o pow. 1 830 m <sup>2</sup>	400,00 m <sup>2</sup>	ul. Wolska	KA1D/00005857/2
16		Działka nr 35 k.m. 40 o pow. 696 m <sup>2</sup>	30,00 m <sup>2</sup>	ul. Komuny Paryskiej	KA1D/00014761/8
17		Działka nr 162/2 k.m. 49 o pow. 861 m <sup>2</sup>	58,00 m <sup>2</sup>	ul. Pękalskich	KA1D/00032596/2
18		Działka nr 3/5 k.m. 99 o pow. 265 m <sup>2</sup>	150,00 m <sup>2</sup>	ul. 1go Maja	KA1D/00006011/7

19	Teren pod zielen' izolacyjną	Działka nr 5464/1 k.m. 24 o pow. 332 m <sup>2</sup>	300,00 m <sup>2</sup>	ul. Rudna	KA1D/00003338/4
20	Teren pod uprawę roślin	Działka nr 88/1 k.m. 99 o pow. 460 m <sup>2</sup>	40,00 m <sup>2</sup>	ul. Augustynika	KA1D/00005337/1
21		Działka nr 4694/2 k.m. 22 o pow. 8 841 m <sup>2</sup>	500,00 m <sup>2</sup>	ul. Szałasowizna	KA1D/00019275/9
22			350,00 m <sup>2</sup>		
23		Działka nr 90/3 k.m. 40 o pow. 65 m <sup>2</sup>	40,00 m <sup>2</sup>	ul. Tysiąclecia	KA1D/00002761/1
24	Teren pod ogródek przydomowy	Działka nr 50/15 k.m. 6 o pow. 148 153 m <sup>2</sup>	179,00 m <sup>2</sup>	ul. Piaskowa	KA1D/00017912/3
25			210,00 m <sup>2</sup>		
26		Działka nr 17/37 k.m. 87 o pow. 785 m <sup>2</sup>	105,00 m <sup>2</sup>	ul. 11 go Listopada	KA1D/00013742/2
27			100,00 m <sup>2</sup>		
28		Działka nr 17/50 k.m. 87 o pow. 650 m <sup>2</sup>	40,00 m <sup>2</sup>	ul. 11 go Listopada	KA1D/00013742/2
29			46,80 m <sup>2</sup>		
30			30,00 m <sup>2</sup>		
31			220,00 m <sup>2</sup>		
32			48,15 m <sup>2</sup>		
33			48,15 m <sup>2</sup>		
34			46,80 m <sup>2</sup>		
35		Działka nr 23/9 k.m. 13 o pow. 182 m <sup>2</sup>	182,00 m <sup>2</sup>	ul. Podłęknicka	KA1D/00002342/8
36		Działka nr 37/25 k.m. 13 o pow. 2 395 m <sup>2</sup>	47,00 m <sup>2</sup>		
37		Działka nr 46/21 k.m. 69 o pow. 5 383 m <sup>2</sup>	1100,00 m <sup>2</sup>	ul. Podlesie	KA1D/00015413/1
38		Działka nr 79/8 k.m. 59 o pow. 1 603 m <sup>2</sup>	300,00 m <sup>2</sup>	ul. Łańcuckiego	KA1D/00026467/4
39		Działka nr 51/27 k.m. 42 o pow. 942 m <sup>2</sup>	244,00 m <sup>2</sup>	ul. Graniczna	KA1D/00002436/4
40		Działka nr 2570/1 k.m. 12 o pow. 7 432 m <sup>2</sup>	100,00 m <sup>2</sup>	ul. Sosnowiecka	KA1D/00042098/4
41		Działka nr 667/3 k.m. 4 o pow. 312 m <sup>2</sup>	120,00 m <sup>2</sup>	ul. Przymiarki	KA1D/00038637/4
42		Działka nr 85/4 k.m. 11 o pow. 10 197 m <sup>2</sup>	90,00 m <sup>2</sup>	ul. Konopnickiej	KA1D/00041632/3
43		Działka nr 91 k.m. 20 o pow. 787 m <sup>2</sup>	66,00 m <sup>2</sup>	ul. Spisaka	KA1D/00011132/9

44	Teren pod ogródek przydomowy	Działka nr 49/33 k.m. 6 o pow. 25 552 m <sup>2</sup>	250,00 m <sup>2</sup>	ul. Północna	KA1D/00006284/1
45	Teren pod uprawę roślin	Działka nr 161 k.m. 110 o pow. 8 900 m <sup>2</sup>	143,00 m <sup>2</sup>	ul. Starościńska	KA1D/00023652/7
46		Działka nr 1253/32 k.m. 6 o pow. 19 415 m <sup>2</sup>	200,00 m <sup>2</sup>	ul. Główna	KA1D/00021632/7
47		Działka nr 1253/32 k.m. 6 o pow. 19 415 m <sup>2</sup>	250,00 m <sup>2</sup>	ul. Główna	KA1D/00021632/7
48		Działka nr 49/33 k.m. 6 o pow. 25 552 m <sup>2</sup>	220,00 m <sup>2</sup>	ul. Północna	KA1D/00006284/1
49		Działka nr 73/3 k.m. 6 o pow. 2 788 m <sup>2</sup>			
50		Działka nr 49/6 k.m. 6 o pow. 24 787 m <sup>2</sup>	140,00 m <sup>2</sup>	ul. Północna	KA1D/00032356/8
51		Działka nr 73/3 k.m. 6 o pow. 2 788 m <sup>2</sup>			KA1D/00006284/1
52	Teren pod zielenią izolacyjną	Działka nr 109 k.m. 83 o pow. 800 m <sup>2</sup>	260,00 m <sup>2</sup>	ul. Podlesie	KA1D/00028770/5
53		Działka nr 5545 k.m. 24 o pow. 8 940 m <sup>2</sup>	350,00 m <sup>2</sup>	ul. Rudna	KA1D/00040302/4
54		Działka nr 34/6 k.m. 70 o pow. 2 213 m <sup>2</sup>	700,00 m <sup>2</sup>	ul. Storczyków	KA1D/00037945/9
55		Działka nr 29/10 k.m. 13 o pow. 502 m <sup>2</sup>	300,00 m <sup>2</sup>	ul. Topolowa/ Podłęknicka	KA1D/00002342/8
56		Działka nr 2570/1 k.m. 12 o pow. 7 432 m <sup>2</sup>	180,00 m <sup>2</sup>	ul. Sosnowiecka	KA1D/00042098/4