

**Protokół z posiedzenia Komisji Budżetowej w dn. 22.03.2017 roku od godz. 12<sup>00</sup> do 12<sup>45</sup>  
w sali nr 418 Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej przy ul. Granicznej 21**

---

Obecni na posiedzeniu radni - zgodnie z listą obecności.

W posiedzeniu uczestniczyli:

Z-ca Prezydenta Miasta – P. Damian Rutkowski

Z-ca Prezydenta Miasta – P. Iwona Krupa

Skarbnik Miasta – P. Janina Bronikowska-Radosz

Sekretarz Miasta – P. Iwona Bednarska

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – P. Joanna Wartak

Naczelnik Wydziału Nadzoru Właścicielskiego i Kontroli Wewnętrznej – P. Patryk Kuzior

Z-ca Naczelnika Wydziału Nadzoru Właścicielskiego i Kontroli Wewnętrznej – P. Andrzej Wolski

Naczelnik Wydziału Inwestycji Miejskich – P. Rafał Zwoliński

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej – P. Piotr Jędrusik

Kierownik Biura Rozwoju Miasta i Obsługi Inwestorów – P. Ewa Fudali-Bondel

Kierownik Referatu Bezpieczeństwa i Ochrony Ludności – P. Lidia Kolasa

Posiedzeniu Komisji Budżetowej przewodniczył Wiesław Wiekiera – Przewodniczący Komisji. Przewodniczący Komisji W.Wiekiera powitał Zastępców Prezydenta Miasta, Skarbnika Miasta, Sekretarza Miasta, naczelników oraz radnych.

**Tematyka posiedzenia:**

1. Zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
2. Zapewnienie planowanych dochodów do budżetu z tytułu zbycia nieruchomości komunalnych wraz z procedurami i planowanymi kosztami przygotowań nieruchomości do sprzedaży na rok 2017.
3. Opiniowanie projektów uchwał.
4. Sprawy wniesione, wolne wnioski.

Porządek obrad Komisji został przyjęty. Wynik głosowania: 9-za, 0-przeciw, 0-wstrzym.

**Ad. pkt 1**

Protokół BRM.0012.2.1.2017 z posiedzenia w dniu 7.02.2017r. został przyjęty.

**Ad. pkt 2**

Przewodniczący W.Wiekiera powiedział, że radni otrzymali szczegółową informację, w której wskazane są dochody ze sprzedaży nieruchomości, jak również opisane są szczegółowo procedury ze sprzedaży mieszkań i nieruchomości oraz rejonu miasta, w których będzie odbywać się sprzedaż wraz z przeznaczeniem. Przewodniczący W.Wiekiera podziękował za przygotowanie bardzo szczegółowego materiału, otworzył dyskusję i poprosił radnych o zadawanie pytań.

Komisja jednogłośnie przyjęła informację nt. *Zapewnienia planowanych dochodów do budżetu z tytułu zbycia nieruchomości komunalnych wraz z procedurami i planowanymi kosztami przygotowań nieruchomości do sprzedaży na rok 2017.*

### **Ad. pkt 3**

Przystąpiono do opiniowania projektów uchwał skierowanych do Komisji.

#### Projekt uchwały w sprawie przekazania środków finansowych dla Komendy Miejskiej Policji w Dąbrowie Górniczej na dofinansowanie zakupu pojazdów służbowych – **druk nr 25**

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz powiedziała, że pojazdy służące policji, będą pojazdami oznakowanymi i wysokość ponoszonych kosztów przez Gminę to 50% wartości zakupu czterech pojazdów, a 50% pokrywa budżet państwa.

Radny G.Jaszczura spytał, czy w roku 2016 dofinansowanie było na tym samym poziomie czy mniejszym i czy zostało zrealizowane?

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz powiedziała, że zawsze, jeżeli środki są przekazywane uchwałą Rady Miejskiej, przesyłane są na wyodrębniony fundusz i są wykorzystane.

Radny G.Jaszczura powiedział, że w 2016 roku były kupione 2 samochody.

Kierownik Referatu Bezpieczeństwa i Ochrony Ludności L.Kolasa powiedziała, że 2 samochody były kupione w 2015 roku, a w 2016 roku nie było dofinansowania do zakupu samochodów.

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz powiedziała, że w 2016 roku było dofinansowanie do dyżurów przy plaży nad Jeziorem Pogoria.

Radny G.Jaszczura spytał o wysokość dofinansowania do samochodów w 2015 roku?

Kierownik Referatu Bezpieczeństwa i Ochrony Ludności L.Kolasa powiedziała, że była to mniejsza kwota niż w tym roku.

W związku z brakiem dalszych pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania: 8-za, 0-przeciw, 1-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

#### Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2017 - 2023 - **druk nr 26**

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz powiedziała, że przedstawione zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej polegają na zmianie nazw przedsięwzięć oraz zmianie poziomu finansowania przedsięwzięć realizowanych w latach 2017-2023, współfinansowanych ze środków unijnych jak również finansowanymi ze środków własnych. Ponadto, w Załączniku nr 1 pokazano środki w kwocie wydatków bieżących, co jest związane z kolejnym projektem uchwały – druk nr 27, gdzie pokazywane są środki zabezpieczone na podwyżki wynagrodzeń dla pracowników jednostek organizacyjnych.

Przewodniczący W.Wiekiera otworzył dyskusję.

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania: 8-za, 1-przeciw, 0-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

#### Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Dąbrowy Górniczej na rok 2017 - druk nr 27

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz powiedziała, że zmiany przedstawione w tym projekcie, są tożsame ze zmianami w Wieloletniej Prognozie Finansowej, i omówiła zmiany, przedstawione w tym projekcie uchwały.

Przewodniczący W.Wiekiera otworzył dyskusję.

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania: 8-za, 1-przeciw, 0-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

#### Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Dąbrowy Górniczej na rok 2017 - druk nr 28

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz powiedziała, że w celu pełnej zgodności planu samorządowego zakładu budżetowego, proponuje się dokonanie zmian po stronie przychodów i kosztów w związku ze zwiększeniem dotacji przedmiotowej o kwotę 411.687,00zł na podwyżki dla pracowników oraz dotacji celowej w kwocie 300.000,00zł na realizację zadania inwestycyjnego „Przebudowa budynku przy ul. Kościuszki 44a na lokale mieszkalne”.

Przewodniczący W.Wiekiera otworzył dyskusję.

Radny G.Jaszczyra spytał, czy zwiększenie dotacji przedmiotowej dla MZBM jest spowodowane tym, że brakło już środków z przekazanego 1 mln zł?

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz wyjaśniła, że 411.687,00zł jest związane z planowaną podwyżką wynagrodzeń dla pracowników od miesiąca marca br., a nie można inaczej przekazać środków, niż poprzez dotację przedmiotową, gdyż jest to zakład budżetowy.

Radny G.Jaszczyra powiedział, że z tego wynikałoby, że MZBM, który przejął targowiska i miał mieć z tego tytułu dochody, nic nie wypracowuje.

Z-ca Prezydenta Miasta D.Rutkowski powiedział, że są dochody i informacje zostały udzielone w jednej z interpelacji, w której wykazano dochody z targowisk.

Radny G.Jaszczyra powiedział, że jeśli są dochody, to może niepotrzebne jest przenoszenie środków.

Z-ca Prezydenta Miasta D.Rutkowski powiedział, że dochody nie są w takiej kwocie, która zabezpieczałaby podwyżkę.

W związku z brakiem dalszych pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania: 9-za, 1-przeciw, 0-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

## Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Dąbrowy Górniczej na rok 2017 - druk nr 29

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący W. Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały. W wyniku głosowania: 10-za, 0-przeciw, 0-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

## Projekt uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki „Nemo – Wodny Świat Dąbrowa Górnicza” Sp. z o.o. z siedzibą w Dąbrowie Górniczej - druk nr 30

Naczelnik Wydziału Nadzoru Właścicielskiego i Kontroli Wewnętrznej P. Kuzior powiedział, że w „Programie naprawczym” Spółki, jako konieczny kierunek wskazano dokapitalizowanie spółki i wsparcie ze strony właściciela, które ma służyć przede wszystkim odnowieniu infrastruktury, podjęciu niezbędnych prac remontowych i inwestycyjnych. Ponadto, w „Programie naprawczym” wskazywano potrzebę dwukrotnego dokapitalizowania w kwocie 1.700.000,00zł z zastrzeżeniem, że jeśli wyniki finansowe spółki wykażą większą stratę niż spodziewana, kwota ta może ulec zwiększeniu. Naczelnik Wydziału Nadzoru Właścicielskiego i Kontroli Wewnętrznej P. Kuzior przypomniał, że w 2016 roku kapitał podniesiono o 1.000.000,00zł, co zostało wykorzystane na remont doraźny w strefie rekreacyjnej – wymiana poszycia wewnętrznego kopuły, remont niecki basenu wewnętrznego, a w tej chwili podejmowane są dalsze kroki w celu podjęcia działań remontowo-inwestycyjnych, wynikających z konieczności odnowienia starzejącej się infrastruktury i dekapitalizacji majątku. Naczelnik Wydziału Nadzoru Właścicielskiego i Kontroli Wewnętrznej P. Kuzior powiedział, że w głównej mierze środki zostaną wykorzystane na modernizację central wentylacyjnych i rozwiązania problemów z wentylacją oraz dostosowania do nowych rozwiązań technologicznych, co przyczyni się do spadku zużycia energii. Kolejne inwestycje są związane z remontem basenu zewnętrznego, brodzików i całej infrastruktury, z której korzystają klienci, a która na skutek upływu czasu staje się uciążliwa, jak np. system szafkowy, oraz poprawą estetyki i systemów bezpieczeństwa. Naczelnik Wydziału Nadzoru Właścicielskiego i Kontroli Wewnętrznej P. Kuzior podkreślił, że wsparcie jest konieczne, gdyż środki, które są w spółce pochodzą wyłącznie z amortyzacji, ale nie jest ona na tyle wysoka, by sfinansować takie przedsięwzięcie, a bez zmian obiekt nie sprosta konkurencji.

Przewodniczący W. Wiekiera otworzył dyskusję.

Radny G. Jaszczyra powiedział, że „Program naprawczy” działa już 1,5 roku i chciałby dowiedzieć się, czy przynosi spodziewane rezultaty, tzn. zyski, a jeśli nie, to jakie są straty np. za ubiegły - 2016 rok, i ile zysków przyniósł płatny parking i jak działa na dzień dzisiejszy. Ponadto, radny G. Jaszczyra spytał, czy radni mogliby zapoznać się z aktualnym biznesplanem, a jeśli go nie ma w tej chwili, to poprosił o dostarczenie informacji jeszcze przed sesją Rady Miejskiej.

Naczelnik Wydziału Nadzoru Właścicielskiego i Kontroli Wewnętrznej P. Kuzior powiedział, że każdy dokument o charakterze operacyjnym czy strategicznym podlega pewnym zmianom, ze względu na uwarunkowania występujące w czasie. Naczelnik Wydziału Nadzoru Właścicielskiego i Kontroli Wewnętrznej P. Kuzior powiedział, że prezentowany radnym „Program naprawczy” zakładał też pewne działania w czasie – dokapitalizowanie w 2016 i 2017 roku po 1.700.000,00zł, a w 2016r. przekazano tylko 1.000.000,00zł. W 2015 roku, spółka wygenerowała pewien zysk, ale był on związany z umorzeniem odsetek karnych, co technicznie wpłynęło na poprawę wyniku finansowego, ale nie dało pieniędzy, natomiast rok 2016 zamknął się stratą, co wynika m.in. z zamknięcia części rekreacyjnej obiektu przez 4 miesiące w związku z remontem. Naczelnik Wydziału Nadzoru Właścicielskiego i Kontroli Wewnętrznej P. Kuzior powiedział, że na dzień dzisiejszy nie może podać dokładnej kwoty straty, gdyż nie zostało jeszcze zamknięte i zatwierdzone sprawozdanie, natomiast w kwestii biznesplanu, wystosowane zostanie pismo do Spółki i jeśli Zarząd Spółki uzna, że jest możliwość udostępnienia, to oczywiście zostanie udostępnione. Naczelnik Wydziału Nadzoru Właścicielskiego i Kontroli Wewnętrznej P. Kuzior powiedział, że w związku z decyzją o zamknięciu parkingu, od klientów zewnętrznych pobierana jest opłata,

a klientom korzystającym z usług anuluje się opłatę. Naczelnik Wydziału Nadzoru Właścicielskiego i Kontroli Wewnętrznej P.Kuzior powiedział, że parking generuje przychody i wszystko wskazuje na to, że inwestycja zwróci się zgodnie z założeniami, i z całą pewnością decyzja o zamknięciu parkingu przynosi efekty ekonomiczne, choć oczywiście nie jest to coś, co waży na całej skali działalności Spółki.

Radny G.Jaszczura spytał, czy zauważono zwiększone zainteresowanie klientów hotelu Aquaparkiem?

Naczelnik Wydziału Nadzoru Właścicielskiego i Kontroli Wewnętrznej P.Kuzior powiedział, że jest podpisana umowa, i klienci hotelu korzystają z basenu.

W związku z brakiem dalszych pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania: 8-za, 1-przeciw, 1-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej dla zasobów Gminy administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Dąbrowie Górniczej - druk nr 38

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej P.Jędrusik powiedział, że w związku z tym, że została podwyższona dotacja przedmiotowa, musi ulec zmianie stawka, według której zakład budżetowy będzie rozliczany, i w związku z tym wzrasta stawka jednostkowa dotacji przedmiotowej.

Przewodniczący W.Wiekiera otworzył dyskusję.

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania: 8-za, 1-przeciw, 0-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza, zabudowanych budynkami wielomieszkaniowymi przy ul. Reymonta i Wojska Polskiego na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” w Dąbrowie Górniczej - druk nr 22

Przewodniczący W.Wiekiera otworzył dyskusję.

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania: 9-za, 0-przeciw, 0-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza, zabudowanych budynkiem wielomieszkaniowym przy ul. Chopina na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” w Dąbrowie Górniczej - druk nr 23

Przewodniczący W.Wiekiera otworzył dyskusję.

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania: 10-za, 0-przeciw, 0-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dąbrowa Górnicza – druk nr 24

Przewodniczący W.Wiekiera otworzył dyskusję.

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania: 10-za, 0-przeciw, 0-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie wynagrodzenia dla Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej.

Przewodniczący W.Wiekiera powiedział, że kompetencją Komisji Budżetowej jest m.in. opracowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia warunków wynagrodzenia Prezydenta Miasta. Przewodniczący W.Wiekiera powiedział, że ostatnia regulacja płacy Prezydenta Miasta miała miejsce w grudniu 2014r., a obecna zmiana uposażenia jest możliwa zgodnie z ustawą budżetową na 2017 rok i dotyczy podwyższenia dodatku specjalnego o 160 zł, a wynagrodzenie zasadnicze i dodatek funkcyjny pozostają bez zmian. Przewodniczący W.Wiekiera nadmienił, że pracownicy samorządowi również otrzymają podwyżkę.

Przewodniczący W.Wiekiera otworzył dyskusję.

Radny G.Jaszczura spytał, czy przyjęte stawki są stawkami maksymalnymi i czy nie ma możliwości podwyższenia wynagrodzenia Prezydenta?

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz powiedziała, że są to stawki maksymalne, i propozycja jest od 1 marca br., a możliwość ustawowa jest od 1 stycznia br.

Radny E.Bober spytał, czy rzeczywiście wszyscy pracownicy samorządowi otrzymają podwyżkę?

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz odpowiedziała, że wszyscy, z wyjątkiem dyrektorów jednostek organizacyjnych i jednostki w 100% finansowanej z zakresu zadań zleconych – Środowiskowego Domu Samopomocy. Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz powiedziała, że tam, gdzie realizowane są zadania z zakresu administracji rządowej i zadania gminy, będą również uwzględnione podwyżki dla pracowników płaconych z administracji rządowej.

Radna K.Szaniawska spytała, kiedy podwyżki otrzymają dyrektorzy?

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz odpowiedziała, że na razie nie ma takiej możliwości prawnej.

Radny G.Jaszczura powiedział, że ostatnio wśród tych, którzy nie otrzymają podwyżki, byli wymienieni naczelnicy i Zastępcy Prezydenta.

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz odpowiedziała, że mówiła o kierownikach jednostek organizacyjnych, natomiast na poziomie Urzędu, podwyżka nie dotyczy Prezydenta Miasta (w takim samym procencie jak pracowników), Zastępców Prezydenta Miasta, Sekretarza Miasta i Skarbnika.

Przewodniczący Komisji W.Wiekiera poddał pod głosowanie wniosek o wprowadzenie do porządku obrad Rady Miejskiej projektu uchwały w sprawie wynagrodzenia dla Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej w proponowanym brzmieniu.

W wyniku głosowania: 10-za, 0-przeciw, 0-wstrzym., Komisja przyjęła wniosek.

**Ad. pkt 4**

Do Komisji nie zostały skierowane pisma celem rozpatrzenia.

Radni nie wnieśli spraw i wniosków.

Przewodniczący W.Wiekiera zakończył posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji Budżetowej

Wiesław Wiekiera