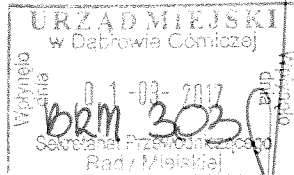




**ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
DĄBROWA GÓRNICZA**

WKD.0003.12.2017.BS1



Dąbrowa Górnicza 01-03-2017

**Radny
Rady Miejskiej
Szymon Widera**

Dotyczy: interpelacji nr BRM.0003.1618.2017 z dnia 09.02.2017r.

Odpowiadając na interpelację nr BRM.0003.11618.2017 z dnia 09.02.2017r. w sprawie przejęcia nieruchomości zajętych pod drogi publiczne, których wieczystym użytkownikiem jest ArcelorMittal Poland SA, informuję że nieodpłatne przejęcie wieczystego użytkownika nieruchomości zajętych pod drogi publiczne na terenie gminy Dąbrowa Górnicza było tematem wielu spotkań oraz prowadzonej w związku z tym korespondencji.

Na ostatnim spotkaniu w dniu 09.01.2015r. dokonano analizy stanu prawnego nieruchomości wskazanych do **nieodpłatnego przejęcia** na majątek gminy Dąbrowa Górnicza w wieczystym użytkowaniu ArcelorMittal.

W nawiązaniu do ustaleń, Spółka przychyliła się do nieodpłatnego przekazania nieruchomości zajętych pod drogi publiczne oraz wewnętrzne, lecz w piśmie nr GN/GN-2/736/2015 z dnia 09.03.2015r. **zaproponowała zamianę gruntów, co nie stanowiło wcześniej warunku regulacji gruntów.**

W odpowiedzi na zajęte stanowisko, pismem nr WKD.7211.1.233.2014.BS z dnia 16.04.2015r. ponownie **wskazano nieruchomości podlegające nieodpłatnemu przejęciu**, wnosząc jednocześnie o wyrażenie zgody na przeprowadzenie postępowania o dokonanie podziału nieruchomości zajętych pod drogi wewnętrzne, które gmina na wniosek ArcelorMittal Poland SA zdecydowała się również przejąć. Wyrażenie zgody przez obecnego użytkownika wieczystego na dokonanie podziału wym. nieruchomości, pozwoliłoby na wszczęcie postępowania administracyjnego dla uzyskania decyzji o podziale. Procedura ta jest bowiem bardzo długotrwała (ok. 6-8 miesięcy), w związku z powyższym zaproponowano uregulowanie prawne uzgodnionych nieruchomości zajętych pod drogi wewnętrzne z wyłączeniem działki ozn. nr geod. 61/22 k.m. 68, której przejęcie nastąpiłoby odrębną umową notarialną.

Ponadto gmina zobowiązała się do pokrycia kosztów związanych z procedurą przekazania/przejęcia nieruchomości wraz z kosztami przygotowania aktu notarialnego, jak również dla podtrzymania dotychczasowej dobrej współpracy zobowiązała się, w przypadku założenia ksiąg wieczystych dla pozostałych działek zajętych pod drogi publiczne, również uregulować koszty związane z nieodpłatnym nabyciem nieruchomości.

Niestety, do chwili obecnej nie otrzymałem żadnej wiążącej decyzji w sprawie podjęcia działań związanych z uregulowaniem stanu prawnego nieruchomości zajętych pod drogi publiczne.

Z-CA PREZYDENTA MIASTA

Damian Rutkowski

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miejskiej
2. WA – Referat Organizacyjny



**DĄBROWA
GÓRNICZA**
dla aktywnych

TOOLAT

41-300 Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21
e-mail: sekretariat2@dabrowa-gornicza.pl
www.dabrowa-gornicza.pl

Centrala tel. +48 32 295 67 00
Sekretariat tel. +48 32 295 69 70
faks +48 32 295 69 40