

**Uchwała Nr.....  
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej**

**z dnia .....**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446. j.t.) na wniosek Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza

**Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej  
uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza wymienionych w załączniku nr 1 z dotychczasowymi najemcami oraz w załączniku nr 2 z dotychczasowymi dzierżawcami.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Dąbrowie Górniczej

Agnieszka Pasternak

Załącznik nr 1 do uchwały  
Rady Miejskiej  
nr .....  
z dnia .....

<b>l.p.</b>	<b>sposób zagospodarowania</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości</b>	<b>Pow. przeznaczona do oddania w najem</b>	<b>Położenie nieruchomości (Obręb)</b>	<b>Księga Wieczysta</b>
1	Tereny pod garaż	Działka 153, k.m. 109 o pow. 962 m <sup>2</sup>	15,00 m <sup>2</sup>	Dąbrowa Górnicza, Legionów Polskich 85, 85A	KA1D/ 00017474/0
2		Działka 49 k.m. 72 o pow. 5794 m <sup>2</sup>	18,00 m <sup>2</sup>	Dąbrowa Górnicza, ul.Kasprzaka	KA1D/ 00032932/0
3		Działka 2/3 k.m. 35 o pow. 394 m <sup>2</sup>	38,00 m <sup>2</sup>	Dąbrowa Górnicza, ul.Kościelna	KA1D/ 00015096/2
4		Działka 40/4 k.m. 100 o pow. 13193 m <sup>2</sup>	24,00 m <sup>2</sup>	Dąbrowa Górnicza ul. Kościuszki	KA1D/ 00009547/4
5			20,00 m <sup>2</sup>		
6		Działka 79/8 k.m. 59 o pow. 1603 m <sup>2</sup>	18,00 m <sup>2</sup>	Dąbrowa Górnicza, ul.Łańcuckiego 20	KA1D/ 00026467/4
7	Tereny pod drogę dojazdową	Działak 51 k.m. 87 o pow. 129 m <sup>2</sup>	129,00 m <sup>2</sup>	Dąbrowa Górnicza, ul.Leśna	KA1D/ 00001865/3
8		Działka 355 k.m. 87 o pow. 178 m <sup>2</sup>	24,50 m <sup>2</sup>	Dąbrowa Górnicza, ul.11-go Listopada	KA1D/ 00002542/0
9		Działak 5364 k.m. 2 o pow. 41608 m <sup>2</sup>	29,40 m <sup>2</sup>	Strzemieszyce Wielkie, ul.Katowicka	KA1D/ 00026595/0
10	Tereny magazynowo - składowe	Działak 5364 k.m. 2 o pow. 41608 m <sup>2</sup>	193,60 m <sup>2</sup>	Strzemieszyce Wielkie, ul.Katowicka	KA1D/ 00026595/0
11	Tereny pod kiosk handlowy	Działka 33/4 k.m. 70 o pow. 16801 m <sup>2</sup>	20,00 m <sup>2</sup>	Dąbrowa Górnicza ul.Kasprzaka	KA1D/ 00015413/1
12		Działka 77/16 k.m. 67 o pow. 20354 m <sup>2</sup>	24,00 m <sup>2</sup>	Dąbrowa Górnicza, Al. J. Piłsudskiego	KA1D/ 00016889/5
13		Działka 101/42 k.m. 68 o pow. 67 m <sup>2</sup>	48,00 m <sup>2</sup>	Dąbrowa Górnicza ul. Storczyków	KA1D/ 00021162/1
14	Tereny pod śmietnik	Działka 34/2 k.m. 70 o pow. 9072 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	Dąbrowa Górnicza ul.Storczyków	KA1D/ 000104630/1
15		Działka 66 k.m. 65 o pow. 1638 m <sup>2</sup>	10,00 m <sup>2</sup>	Dąbrowa Górnicza ul.Tiereszkowej	KA1D/ 00014244/8
16	Pod obiekty infrastruktury technicznej	Działka 80/2 k.m. 107 o pow. 1922 m <sup>2</sup>	1503,00 m <sup>2</sup>	Dąbrowa Górnicza ul.Dąbrowskiego / Chopina	KA1D/ 00024357/6

Załącznik nr 2 do uchwały  
Rady Miejskiej  
nr .....  
z dnia .....

<b>l.p.</b>	<b>sposób zagospodarowania</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości</b>	<b>Pow. przeznaczona do oddania w dzierżawę</b>	<b>Położenie nieruchomości (Obręb)</b>	<b>Księga Wieczysta</b>
1	Tereny pod uprawa roślin	Działka 2/3 k.m. 35 o pow. 394 m <sup>2</sup>	356,00 m <sup>2</sup>	Dąbrowa Górnicza, ul.Kościelna	KA1D/ 00015096/2
2		Działka 48/6 k.m. 6 o pow. 12505 m <sup>2</sup>	498,00 m <sup>2</sup>	Dąbrowa Górnicza ul.Bukowa	KA1D/ 00032912/4
3		Działka 73/3 k.m. 6 o pow. 2788 m <sup>2</sup>		Dąbrowa Górnicza ul.Północna	KA1D/ 00006284/1
4		Działka 15 k.m. 6 o pow. 2510 m <sup>2</sup>		Dąbrowa Górnicza ul.Północna	KA1D/ 00006284/1
5		Działka 16 k.m. 109 o pow. 2332 m <sup>2</sup>	720,00 m <sup>2</sup>	Dąbrowa Górnicza ul.Kondratowicza	KA1D/ 00017474/6
6		Działka 10 k.m. 48 o pow. 1585 m <sup>2</sup>	390,00 m <sup>2</sup>	Dąbrowa Górnicza ul.Konopnickiej	KA1D/ 00018757/5
7		Działka 11 k.m. 6 o pow. 1538 m <sup>2</sup>	220,00 m <sup>2</sup>	Dąbrowa Górnicza ul.Bukowa	KA1D/ 00052103/6
8		Działka 17/41 k.m. 87 o pow. 1571 m <sup>2</sup>	147,50 m <sup>2</sup>	Dąbrowa Górnicza, ul.11- go Listopada	KA1D/ 00013742/2
9	Tereny pod ogródek przydomowy	Działka 116/1 k.m. 68 o pow. 22323 m <sup>2</sup>	200,00 m <sup>2</sup>	Dąbrowa Górnicza ul.Bratków	KA1D/ 00003041/5
10		Działka 29/6 k.m. 13 o pow. 309 m <sup>2</sup>	309,00 m <sup>2</sup>	Dąbrowa Górnicza ul.Podłęknicka	KA1D/ 00029053/0
11	Tereny pod zieleni izolacyjna	Działka 15/10 k.m. 103 o pow. 1984 m <sup>2</sup>	40,00 m <sup>2</sup>	Dąbrowa Górnicza ul.Paryska 5	KA1D/ 00018737/9
12		Działka 96 k.m. 131 o pow. 2069 m <sup>2</sup>	20,00 m <sup>2</sup>	Dąbrowa Górnicza ul.Dąbskiego	KA1D/ 00010835/0
13		Działka 2/3 k.m. 131 o pow. 531 m <sup>2</sup>	210 m <sup>2</sup>	Dąbrowa Górnicza ul, Mireckiego	KA1D/ 00010835/0

## Uzasadnienie

### do projektu uchwały Rady Miejskiej

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza

Nieruchomości gruntowe opisane w załącznikach do niniejszej uchwały stanowią własność Gminy Dąbrowa Górnicza i znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości.

Dla nieruchomości tych zawarte umowy wygasają z dniem 31.08.2016 r. oraz 30.09.2016 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W świetle powyższego zachodzi konieczność uzyskania przez Prezydenta Miasta zgody Rady Miejskiej na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat pomiędzy tymi samymi stronami dla tych samych nieruchomości, które opisane zostały w załącznikach do niniejszej uchwały.

Z uwagi na fakt, iż uchwała ta stanowić będzie podstawę do zawarcia kolejnych umów z dotychczasowymi najemcami i dzierżawcami, zasadnym jest jej podjęcie.

I Zastępca Prezydenta Miasta  
Henryk Zaguła