

MGGP S.A.  
33-100 Tarnów,  
ul. Kaczkowskiego 6

EGZEMPLARZ DO WYŁOŻENIA DO PUBLICZNEGO WGLADU

**PROGNOZA  
ODDZIAŁYWANIA  
NA ŚRODOWISKO  
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO MIASTA DĄBROWA GÓRNICZA  
DLA TERENÓW UL. MANIFESTU LIPCOWEGO ORAZ  
TERENÓW PRZEMYSŁOWYCH W REJONIE ULIC:  
TWORZEŃ I ROŻDZIENSKIEGO**

Opracowanie:

mgr Artur Oleszkowicz

mgr Maciej Smyk

mgr Ewa Oleszkowicz

Kierownik Projektu:

mgr inż. Arch. Agata Korzeniowska

Główny Projektant:

mgr inż. arch. Małgorzata Przybysz-Ławnicka

Tarnów, listopad 2014 r.

## SPIS TREŚCI:

|  |    |
|--|----|
| 1. Przedmiot opracowania .....   | 3  |
| 1.1. Położenie terenu objętego prognozą .....  | 3  |
| 1.2. Podstawa prawna .....   | 4  |
| 1.3. Metodyka opracowania .....  | 4  |
| 2. Charakterystyka środowiska naturalnego .....  | 5  |
| 3. Prawna ochrona zasobów przyrodniczych .....   | 15 |
| 4. Ocena potencjalnych zmian w przypadku braku realizacji ustaleń projektu planu .....   | 15 |
| 5. Charakterystyka projektu planu .....  | 16 |
| 5.1. Zawartość i cel projektu oraz powiązania z innymi dokumentami .....   | 16 |
| 5.2. Zapisy ustaleń projektu planu .....   | 18 |
| 5.3. Ocena zgodności ustaleń projektu planu z przepisami prawa dotyczącymi<br>ochrony środowiska i dóbr kultury .....                              | 19 |
| 5.4. Ocena zgodności projektowanego użytkowania i zagospodarowania terenów z<br>uwarunkowaniami określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym ..... | 21 |
| 6. Wpływ projektowanego zagospodarowania na środowisko .....   | 22 |
| 6.1. Analiza i ocena skutków realizacji ustaleń planu na poszczególne komponenty<br>środowiska przyrodniczego .....                                | 22 |
| 6.2. Ocena wpływu na zdrowie ludzi .....   | 31 |
| 6.3. Wpływ realizacji projektu planu na obszary chronione w tym Natura 2000 .....  | 31 |
| 6.4. Wpływ realizacji projektu planu na krajobraz i środowisko kulturowe .....   | 31 |
| 6.5. Oddziaływanie transgraniczne .....  | 33 |
| 6.6. Diagnoza oddziaływania relacji ustaleń planu na poszczególne komponenty<br>środowiska przyrodniczego .....                                    | 33 |
| 7. Rozwiązania eliminujące lub ograniczające negatywne oddziaływanie na środowisko<br>.....  | 36 |
| 8. Propozycja rozwiązań alternatywnych .....   | 36 |
| 9. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji projektu<br>planu oraz częstotliwość jej przeprowadzania .....             | 37 |
| 10. Streszczenie w języku niespecjalistycznym oraz wnioski .....   | 37 |
| 11. Wykaz materiałów źródłowych .....  | 40 |

## 1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest prognoza oddziaływania na szeroko rozumiane środowisko geograficzne obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego wykonanej przez Biuro Planowania Przestrzennego MGGP S.A. w Tarnowie.

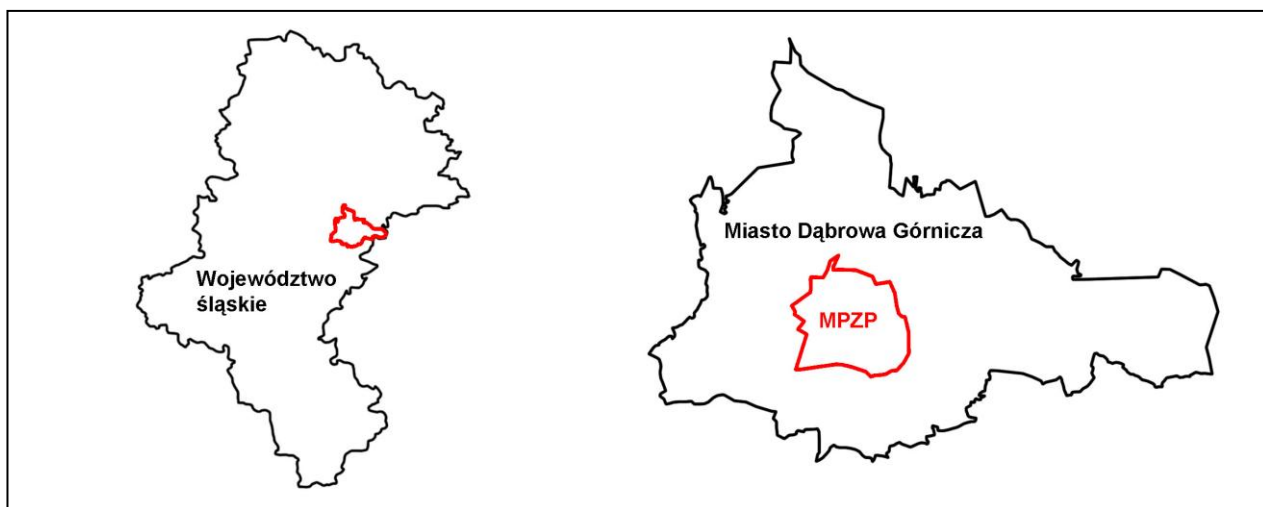
W prognozie uwzględniono ocenę stanu funkcjonowania środowiska przyrodniczego, skutki i zasięg wpływu ustaleń miejscowego planu, zagrożenia jakie wynikają z projektowanego przeznaczenia terenów oraz sposobów ich ograniczenia.

### 1.1. Położenie terenu objętego prognozą

Obszar będący przedmiotem opracowania administracyjnie położony jest w województwie śląskim, na terenie miasta Dąbrowa Górnicza, które ma prawa powiatu, a dokładniej w rejonie ulic Manifestu Lipcowego, Tworzeń oraz Roździeńskiego.

Analizowane miasto graniczy z:

- Gminą Psary oraz Będzin - od zachodu,
- Gminą Siewierz - od północnego – zachodu,
- Gminą Łazy - od północnego - wschodu,
- Gminą Klucze - od wschodu,
- Gminą Bolesław - od południowego – wschodu,
- Gminą Sławków - od południa,
- Miastem Sosnowiec - od południowego – zachodu.



Ryc. 1. Położenie administracyjne obszaru opracowania

## **1.2. Podstawa prawna**

Punktem wyjścia do opracowania prognozy oddziaływania na środowisko jest Uchwała Nr XIX/362/12 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 5 września 2012 roku w sprawie: *przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego.*

Podstawą do sporządzenia Prognozy jest ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008 Nr 199, poz. 1227 z późn. zm) oraz inne poniższe ustawy:

- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. 2013, poz. 1220 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. 2012 poz. 647z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (j.t. Dz. U. 2008 nr 25 poz. 150 z późn. zm.);

## **1.3. Metodyka opracowania**

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko była sporządzana jednocześnie z projektem miejscowego planu w celu umożliwienia zmian zawartych w tymże projekcie. Prognoza powstała w wyniku dokładnej analizy i oceny treści zawartej w projekcie planu.

W analizie uwzględniono przede wszystkim wpływ ustaleń projektu planu na poszczególne elementy przyrodnicze (rzeźbę terenu, powietrze atmosferyczne, wody powierzchniowe i podziemne, klimat, gleby, florę i faunę, krajobraz) oraz społeczne (jakość życia ludzi, zdrowie, dziedzictwo kulturowe etc.). Określono czynniki wpływające degradująco na poszczególne komponenty środowiska oraz zasięg ich szkodliwego oddziaływania.

W prognozie przedstawiono propozycję dotyczącą przewidywanej metody analizy skutków realizacji projektu planu. Wskazano również sposoby zapobiegania bądź minimalizowania negatywnych czynników, których ominięcie jest zazwyczaj niemożliwe.

Przy ustalaniu skutków uchwalenia projektu planu jako główne źródła informacji wykorzystano:

- „Opracowanie ekofizjograficzne na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego
- projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego.

Dodatkowo skorzystano z innych publikacji naukowych oraz opracowań, których spis zawarty jest w wykazie materiałów. Przed sporządzeniem prognozy dokonano wizji terenowej w

celu rozpoznania lokalnych warunków środowiska przyrodniczego występujących na analizowanym terenie.

Przy sporządzaniu niniejszego opracowania można wyróżnić kilka następujących etapów:

- zapoznanie się z uwarunkowaniami przyrodniczymi przedmiotowego obszaru, przeanalizowanie występowania w obrębie terenu form ochrony przyrody oraz obiektów zabytkowych, zaznajomienie się z ewentualnymi zagrożeniami dla planowanych inwestycji- występowanie ruchów masowych, zagrożenie podtopieniem,
- dokonanie wizji terenowej,
- zapoznanie się z wnioskami złożonymi przez instytucje opiniujące, uzgadniające oraz prywatnych właścicieli,
- zaznajomienie się z ustaleniami projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego,
- przeprowadzenie analizy wpływu zapisów ustaleń miejscowego planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego, na obszary chronione oraz zdrowie ludzi.

## 2. Charakterystyka środowiska naturalnego

Niniejszy rozdział jest poświęcony krótkiej charakterystyce środowiska przyrodniczego na analizowanym obszarze. Opisane zostaną poszczególne komponenty środowiska takie jak budowa geologiczna i rzeźba terenu, wody podziemne i powierzchniowe, warunki klimatyczne i topoklimatyczne, gleby, flora i fauna, zasoby krajobrazowe oraz sposób zagospodarowania terenu objętego miejscowym planem.

### Położenie fizycznogeograficzne

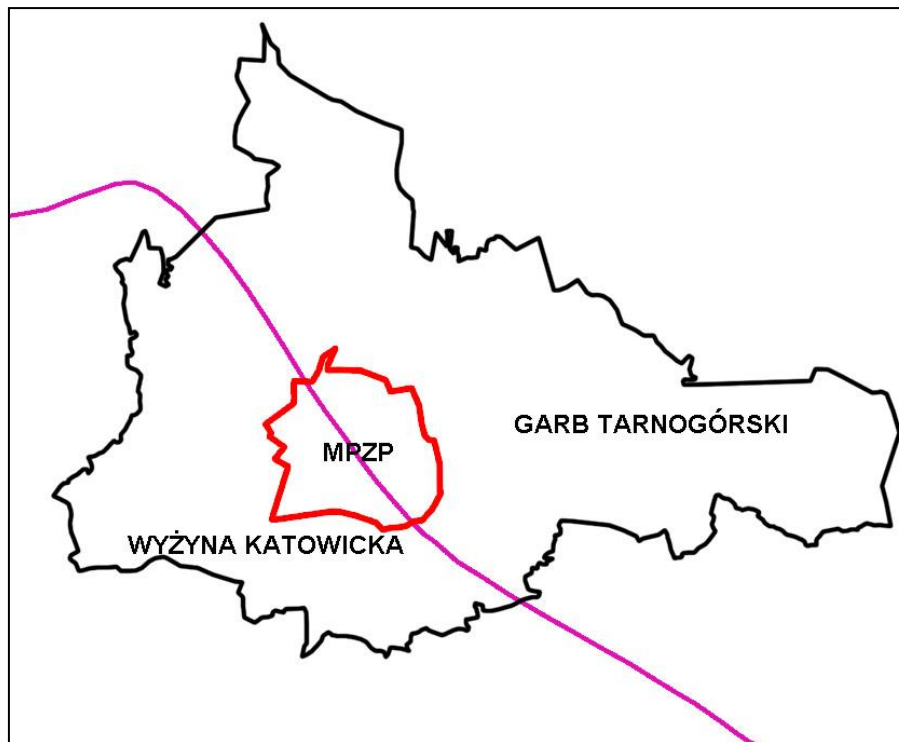
Wg regionalizacji J. Kondrackiego, która za podstawę przyjmuje zróżnicowanie geomorfologiczne, fizycznogeograficzne oraz strefowość geograficzną, obszar opracowania zlokalizowany jest w obrębie dwóch jednostek fizyczno-geograficznych zwanych Wyżyną Katowicką (południowo-zachodnia część obszaru opracowania) oraz Garbem Tarnogórskim (północno-wschodnia część obszaru opracowania).

Według dziesiątego systemu w/w regionalizacji analizowany teren znajduje się w obrębie następujących jednostek:

Prowincji: Wyżyny Polskie (34)

- Podprowincji: Wyżyna Śląsko-Krakowska (341)
- Makroregionu: Wyżyna Śląska (341.1)
- **Mezoregion:** Garb Tarnogórski (341.12)
- **Mezoregion:** Wyżyna Katowicka (541.13).

Położenie obszaru opracowania względem regionów fizycznogeograficznych przedstawia rycina 2.



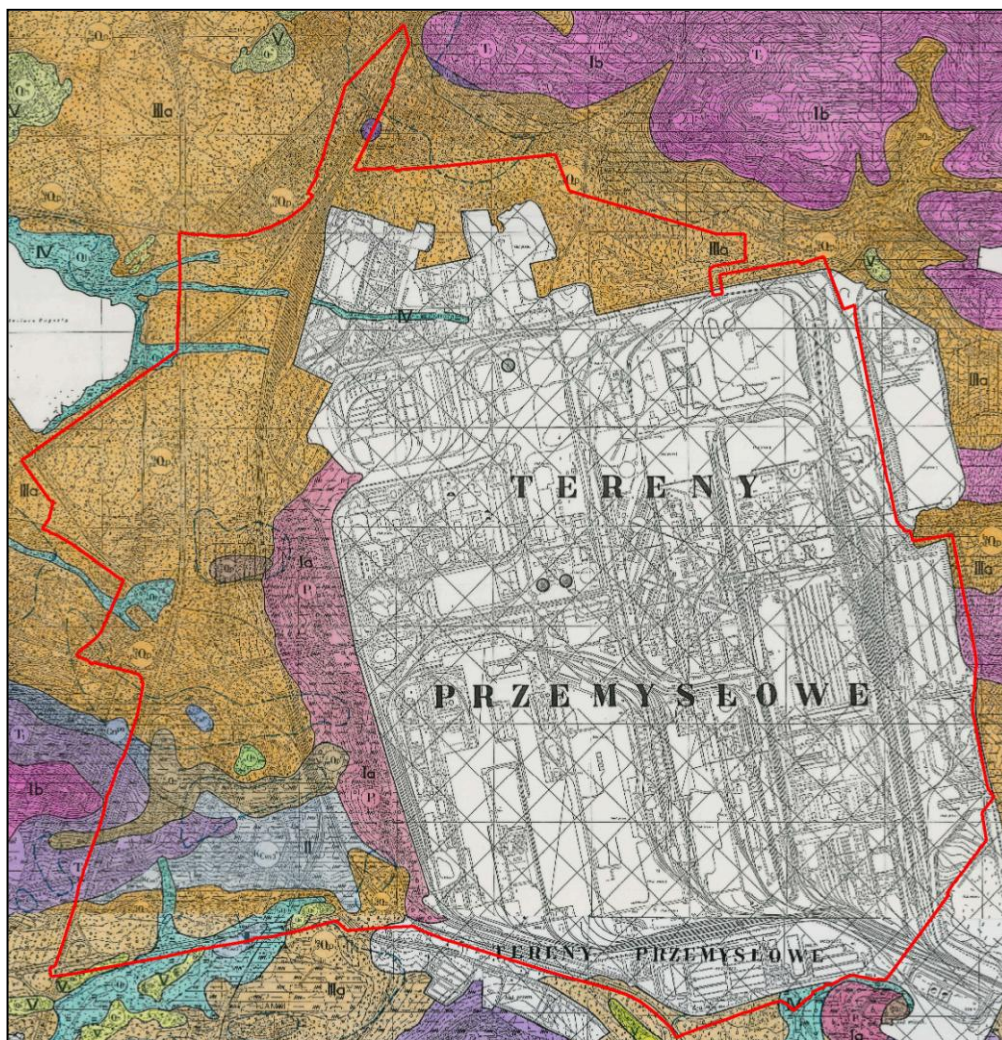
Ryc. 2. Jednostki fizyczno-geograficzne wg Kondrackiego w obrębie obszaru opracowania

### Budowa geologiczna i złoża

Do najstarszych utworów występujących na obszarze opracowania należą osady karbonu. Są one podzielone pod względem litologicznym. Karbon dolny reprezentowany jest przez wapień węglowy z podrzędnie występującymi dolomitami brekcjami wapiennymi. Przechodzą one w iłowce ciemnoszare, rzadziej piaszczyste lub wapniste. Przykryte one są warstwami malinowickimi, sarnowskimi, florkowskimi, grodzieckimi, rudzkimi oraz siodłowymi. Warstwy malinowickie wykształcone są w postaci iłowców i mułowców. Warstwy sarnowskie reprezentowane są przez grube ławice piaskowców przedzielonych wkładkami skał iłowcowo-mułowcowymi. Warstwy florkowskie wykształcone są w postaci skał ilasto-mułowcowych. Warstwy grodzieckie budują osady piaszczyste oraz ilasto-mułowcowe. Nad nimi zalegają piaskowce grubo i średnioziarniste warstw siodłowych. Warstwy rudzkie natomiast tworzą utwory piaskowców z wkładkami zlepieńców.

Nad osadami karbonu zalegają utwory permu reprezentowane przez czerwone zlepieńce złożone z okruchów skał paleozoicznych i wulkanicznych tkwiących w lepiszczu złożonym z tufów, tufitów oraz iłowców i mułowców pstrych. Miąższość tych osadów sięga do 300 metrów.

Na osadami permu zalegają utwory triasu zbudowanego z pstrego piaskowca (wykształcony w postaci zwięzłych piaskowców, piasków, iłów oraz iłowców o czerwonym zabarwieniu), wapienia muszlowego (zbudowany ze skał węglanowych) oraz kajpru (składa się z szarych piaskowców i mułowców z przewarstwieniami wapieni, iłowców oraz węgla brunatnych).



Ryc.3. Obszar objęty opracowaniem ekofizjograficznym na tle mapy geologiczno-inżynierskiej

Osady triasu przykrywają młodsze osady jury. Reprezentowane one są przez utwory liasu, doggeru i malmu. Lias wykształcony jest przede wszystkim z ilów, żwirów, łupków oraz gliniek ogniotrwałych, a jego miąższość osiąga do 50 metrów. Dogger i malm reprezentowany jest przez skały węglanowe (wapienie, margle, piaskowce żelaziste oraz ility).

Najmłodszymi osadami na obszarze opracowania są utwory czwartorzędu występujące w dwóch odmianach facjalnych. Pierwszy występuje na wzgórzach zbudowanych z osadów triasu i jury w postaci glin zwiertelinowych powstałych w procesie wietrzenia skał węglanowych. Drugą odmianę facjalną czwartorzędu reprezentują utwory fluwiogłacjalne w postaci piasków, żwirów, rumoszy, mułków i ilów. Największą miąższość osiągają w dolinach cieków oraz na naturalnych zagłębieniach terenu.

Na przedmiotowym obszarze nie występują obszary górnicze, tereny górnicze oraz udokumentowane złoża surowców naturalnych

#### **Rzeźba terenu**

Rzeźba obszaru opracowania nie jest bardzo zróżnicowana. Jest to teren dosyć płaski o deniwelacjach średnio rzędu 40-50 metrów.

Zachodnia część obszaru opracowania leżąca na wysokości około 290 m n.p.m. stanowi fragment Wyżyny Katowickiej zbudowanej głównie z węglonośnych skał karbońskich. Wyżyna Katowicka, w kierunku zachodnim przechodzi w osiągający wyższe wysokości bezwzględne Garb Tarnogórski zbudowany głównie z wapieni i dolomitów środkowego triasu. Obszar opracowania w jego obrębie leży na wysokości ok 340 m n.p.m.

Najniżej położony punkt na obszarze opracowania, zlokalizowany w jego południowo-zachodniej części w okolicy skrzyżowania ulicy Podlesie i Manifestu Lipcowego i leży na wysokości 285 m n.p.m. Najwyżej położony punkt zlokalizowany jest w północno-wschodniej części terenu dawnej Huty Katowice na wysokości 344 m n.p.m.

### **Wody podziemne**

Na obszarze objętym opracowaniem ekofizjograficznym występuje kilka poziomów wodonośnych:

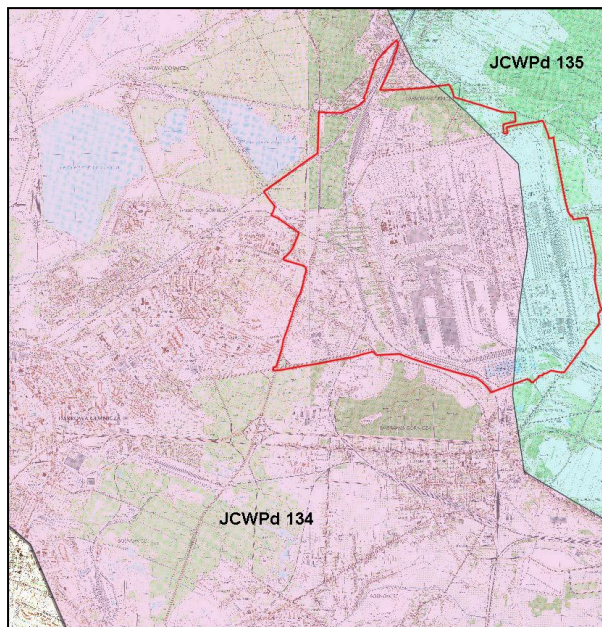
**Czwartorzędowy poziom wodonośny** charakteryzuje się zróżnicowanymi warunkami hydrogeologicznymi. Najbardziej zasobny występuje w miejscach zalegania utworów fluwioglacjalnych, gdzie przeważają piaski osiągające do kilkudziesięciu metrów. Mało zasobne w wody są natomiast utwory czwartorzędowe występujące na wychodniach skał węglanowych. W tej pozycji występują głównie gliny zwietrzelinowe i rumosze. Zwierciadło wody w piętrze czwartorzędowym utrzymuje się na głębokości od 0,5 do 5 metrów. Głównym źródłem zasilania tego piętra jest infiltracja wód opadowych, więc zasoby powyższego piętra są zależne od warunków klimatycznych.

**Triasowe piętro wodonośne** występuje w utworach wapienia muszlowego i retu, rozdzielonych osadami marglistych utworów gogolińskich. Powyższe piętro ma charakter szczelinowo-krasowy, a w mniejszym stopniu porowo-szczelinowy. Poziom triasowy zasilany jest przede wszystkim przez infiltrację opadów atmosferycznych na wychodniach utworów wodonośnych. Innym źródłem zasilania jest czwartorzędowe piętro wodonośne w strefach okien hydrogeologicznych lub przez słaboprzepuszczalne utwory triasu górnego i miocenu.

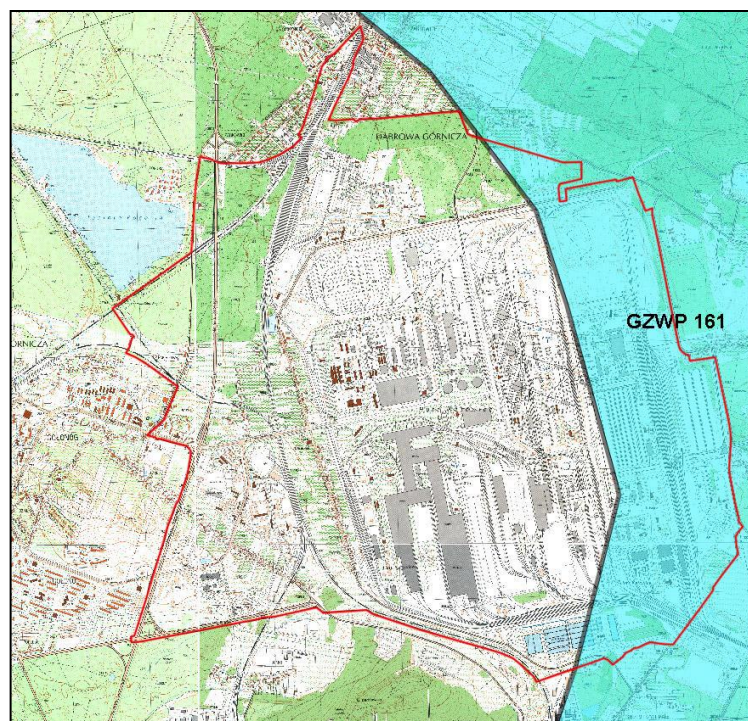
**W karbońskim piętrze wodonośnym** występują oddzielne poziomy wodonośne zbudowane z piaskowców oraz mułowców izolowanymi od siebie wkładkami nieprzepuszczalnych iłowców. Miąższość warstw wodonośnych waha się od kilku do kilkudziesięciu metrów. Zasilane jest przez infiltrację wód opadowych na wychodniach lub przez przepuszczalne utwory nadległe.

Podstawę drenażu karbońskich poziomów wodonośnych w warunkach naturalnego środowiska stanowiły doliny rzek, głównie Czarnej Przemszy i Pogorii. Głębokość drenażu była niewielka. Obecnie podstawę drenażu stanowią wyrobiska górnicze nieczynnych kopalń węgla kamiennego, w których poziom wody jest utrzymywany sztucznie systemem pomp (Opracowanie ekofizjograficzne, 2003).

Obszar opracowania zlokalizowany jest w obrębie dwóch Jednolitych Części Wód Podziemnych - JCWPd nr 134 (Europejski kod PLGW 2100134) oraz 135 (Europejski kod PLGW 2100134).



Ryc. 4. Jednolite Części Wód Podziemnych na przedmiotowym obszarze



Ryc. 5. GZWP nr 161 na przedmiotowym obszarze

W JCWPd nr 134 poziom czwartorzędowy występuje na całym obszarze jednostki i składa się z kilku warstw i może posiadać kontakt hydrauliczny z profilami karbonu górnego. Najszerzy zasięg w jednostce ma poziom porowy w piaskach oraz poziomy szczelinowo-porowy w piaskowcach. Lokalnie utwory piaskowcowo-mułowcowe zalegają na powierzchni.

W JCWPd nr 135 czwartorzędowy poziom wodonośny wykształcony w postaci kilku warstw, jedna wstępuje tylko lokalnie. Posiada kontakt hydrauliczny z warstwami triasu środkowego. Lokalnie

pod nim występuje poziom wodonośny w utworach węglanowych dewonu (poziomy triasu środkowego i dewonu mogą być hydraulicznie połączone). W północno-zachodnim obszarze jednostki utwory dewonu leżą blisko powierzchni.

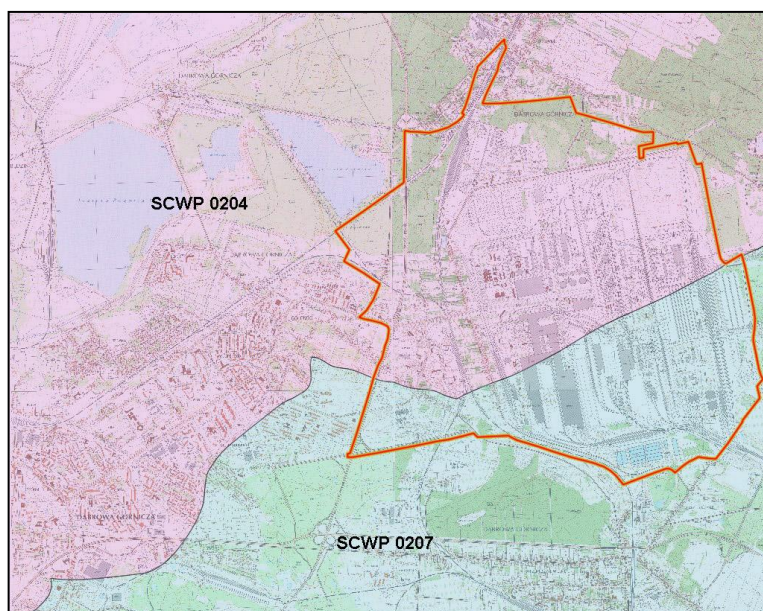
Na obszarze opracowania, przy ulicy Kasprzaka zlokalizowane jest ujęcie wody ziemnej na potrzeby uboju drobiu.

Wschodnie krańce obszaru opracowania zlokalizowane są w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 161-zbiornik Olkusz-Zawiercie.

### **Wody powierzchniowe**

Pod względem hydrograficznym analizowany obszar w całości należy do lewostronnego dorzecza Wisły. Cały obszar Miasta Dąbrowa Górnicza, w tym również obszar opracowania znajduje się w dorzeczu Przemszy.

W północnej części analizowanego terenu przepływa ciek Pogoria. Jest to lewobrzeżny dopływ Czarnej Przemszy i uchodzi do niej w Będzinie. Obecnie wypływa z terenu dawnej Huty Katowice (obecnie ArcelorMittal Poland, oddział Dąbrowa Górnicza). Źródło cieku znajduje się na wysokości 300 m n.p.m., a w jego okolicach występują 3 zbiorniki wodne tworzące system kaskad. Zbiornik I znajduje się na rzędnej 300 m n.p.m., w zbiorniku 2 zwierciadło wody znajduje się na rzędnej 296,85 m n.p.m., natomiast w zbiorniku 3 zwierciadło wody ustalone jest na rzędnej 296,25 m n.p.m. Pomiędzy zbiornikiem II i III przebiega wewnętrzna droga zakładowa. Na zbiorniku III zlokalizowane jest ujęcie wody do celów gaśniczych znajdujące się na rzędnej 297,05 m n.p.m. Obszar źródłiskowy został znacznie przeobrażony w wyniku prowadzonych tu prac budowlanych. Rzeka płynie niewielkim wciosem i przyjmuje na tym odcinku wody wypływające z czterech wylotów kanalizacji burzowej, odwadniającej północną część terenu. Obszar ten rzeka opuszcza przepustem betonowym pod torami PKP i dalej na odcinku ok. 700 m płynie prawie naturalnym korytem do ujścia do zbiornika Pogoria I. Do zbiornika rzeka uchodzi systemem kaskad (Opracowanie ekofizjograficzne, 2003).



Ryc. 6. Scalone Części Wód Powierzchniowych na obszarze opracowania

Wg podziału hydrologicznego obszar opracowania znajduje się w granicach dwóch scalonych jednolitych częściach wód MW0204 Przemsza od zbiornika Przeczycze do ujścia Białej Przemszy wraz ze zbiornikiem oraz MW0207 Bobrek wraz z Rakówką w **hydrologicznym** regionie dorzecza Małej Wisły – w obrębie jednolitych części wód powierzchniowych PLRW20000212589 (Pogoria), PLRW20000212882 (Rakówka)- Ryc. 6.

### Warunki klimatyczne

Wg klasyfikacji opracowanej przez R. Gumińskiego obszar opracowania zlokalizowany jest w dzielnicy XV-częstochowsko-kieleckiej. Podstawowe elementy klimatu na obszarze miasta Dąbrowa Górnicza przedstawiają się następująco:

- roczna suma opadów 726 mm (wartości ekstremalne 1098 oraz 492 mm)
- dominują wiatry z kierunku zachodniego (NW, W, SW) ok. 45% dni w roku,
- średnia prędkość wiatru 3 -4 m/s.

W opracowaniu „Warunki ekofizjograficzne Miasta Dąbrowa Górnicza” przeprowadzono klasyfikację warunków topoklimatycznych na obszarze miasta w oparciu o metodykę M. Klugego i J. Paszyńskiego zmodyfikowaną przez T. Bartkowskiego. Zgodnie z tą klasyfikacją obszar opracowania zaklasyfikowano do topoklimatu typowego dla powierzchni pokrytych budynkami. Charakteryzuje się on dodatkową emisją ciepła do atmosfery wytworzonego w procesach grzewczych. Z uwagi na lokalizację huty w centrum analizowanego terenu, ilość emitowanego ciepła jest znacznie wyższa niż na terenach sąsiednich. Zwarte powierzchnie zabudowy, utwardzonych placów i dróg łatwiej nagrzewają się w ciągu dnia, co powoduje podniesienie temperatury powietrza w przyziemnej warstwie atmosfery. Wszystko to powoduje, iż na takich obszarach zauważa się modyfikację antropogeniczną topoklimatów.

### Gleby

Na terenie Miasta Dąbrowa Górnicza wyróżnia się następujące gatunki gleb:

- rędziny brunatne wykształcone na utworach węglanowych triasu. Występują przede wszystkim na wychodniach skał węglanowych na wysoczyznach;
- brunatne wylugowane powstałe na piaszczystych pokrywach zalegających w obrębie wysoczyzn oraz niecek;
- gleby bielcowe powstałe na utworach eolicznych (piaski pokrywowe oraz wydmy) powstałych w wyniku wietrzenia,
- czarne ziemie powstałe na byłych terenach wilgotnych, obecnie przesuszonych,
- gleby hydromorficzne występują w sąsiedztwie czarnych ziem, w miejscach wilgotnych.

Na obszarze Miasta Dąbrowa Górnicza wyróżnia się następujące kompleksy przydatności rolniczej gleb:

- żytni słaby (stanowi 40,7% gruntów rolnych),
- pszenno-wadliwy (stanowi 23,7% gruntów rolnych),
- zbożowo-pastewny słaby (stanowi 9,0% gruntów rolnych),
- żytni bardzo słaby (stanowi 6,5% gruntów rolnych),

- pszeniczny dobry (stanowi 6,3% gruntów rolnych),
- zbożowo-pastewny mocny (stanowi 5,4% gruntów rolnych),
- żytni dobry (stanowi 4,7% gruntów rolnych),
- żytni bardzo dobry (stanowi 3,7% gruntów rolnych).

Wśród użytków zielonych, na obszarze Miasta Dąbrowa górnicza dominuje kompleks średni (66,5% użytków) oraz słaby i bardzo słaby (33,5% użytków).

Wśród klas bonitacyjnych wszystkich użytków zielonych dominuje klasa IV, V, VI. Niewielki procent stanowią gleby wysokich klas bonitacyjnych.

### **Świat roślin i zwierząt, krajobraz**

Wg podziału geobotanicznego Polski Matuszkiewicza, obszar opracowania zlokalizowany jest w Dziale Wyżyn Południowopolskich, Krainie Górnośląskiej, Okręgu Górnośląskim Właściwym, na styku dwóch jednostek Będzińskiej oraz Dąbrowsko-Ząbkowickiej.

W związku z tym, że na obszarze opracowania dominują tereny zabudowane oraz przemysłowe świat flory i fauny nie jest bardzo zróżnicowany.

W okolicach istniejącej zabudowy wykształciły się zbiorowiska ruderalne reprezentowane przede wszystkim przez gatunki babki zwyczajnej oraz gatunki z rodziny *Artemisietae*.

Tereny użytków oraz obrzeża terenów leśnych porastają typowe dla tych obszarów gatunki agrocenoz takie jak ciepłolubne murawy z klasy *Festuco-Bromeeta* oraz ciepłolubne zbiorowiska okrajkowe z klasy *Trifolio-Geranietae sanguine*. Na otwartych obszarach z piaskami oraz na nieutrwalonych powierzchniach rozwijają się zespoły muraw napiaskowych takich jak murawa strzęplicowa *Festuco psammophilae-Koelerietum glaucae* i murawa szczotlichowa *Spergulo-Corynephorum*.

W dolinach cieków i potoków oraz zbiorników wodnych występują świeże łąki podmokłe z klasy *Filipendulion ulmariae* i *Calthion*, takie jak: *Filipendulo-Geranietae*, *Cirsietum rivularis* i inne.

Opis fauny dokonano na podstawie opracowania „Warunki ekofizjograficzne Miasta Dąbrowa Górnicza”. Z powyższego opracowania wynika, że na terenie Miasta Dąbrowa Górnicza łącznie stwierdzono 84 gatunki kręgowców, z czego 52 znajdują się pod ochroną całkowitą, 8 pod ochroną łowiecką, 10 pod ochroną rybacką oraz 2 pod ochroną okresową. Stwierdzono także chroniony i rzadki w Polsce gatunek pająka - tygryzka paskowanego *Argiope bruennichi*. Z punktu widzenia formujących się zgrupowań zwierzęcych szczególnie cenna jest fauna ptaków związana z siedliskami wodno-błotnymi. Spośród ptaków, wykazujących na Śląsku silny spadek liczebności, odnotowano bączka *Ixobrychus minutus* oraz kuliczka piskliwego *Actitis hypoleucos*, a spośród ptaków potencjalnie zagrożonych, zimorodka *Alcedo atthis*. Bączek jest gatunkiem wykazującym spadek liczebności w skali całego kraju.

Stosunkowo bogato reprezentowane są gatunki związane z różnego typu szuwarami. Dominują w nich: trzciniak, łozówka, rokitniczka, brzeczka, potrzos, kokoszka wodna oraz bączek i kureczka nakrapiana, znajdujące się w Polskiej Czerwonej Księdze Zwierząt.

Zbiorniki Pogoria, zlokalizowane w bliskim sąsiedztwie obszaru objętego niniejszym opracowaniem, reprezentują także wysokie walory, jako siedlisko fauny związanej z czystymi wodami. Obok 15 gatunków ryb występują tu, rzadkie już w GOP-ie, mięczaki: skójką zaostrzona i szczeżuja pospolita. W wodach pospolity jest także rak pręgowany. Spośród zasiedlających ten obszar drobnych ssaków, interesująca jest obecność chronionych przedstawicieli owadożernych jak: zębielek białawy, ryjówka malutka i aksamitna. Najcenniejsze fragmenty, ze względu na lęgi ptactwa wodno-błotnego, płazów, a także tarło ryb, znajdują się na płytkich, zarośniętych częściach zbiorników.

Na odcinku zasilanym wodami Centurii w 1993 roku osiedliła się rodzina bobrów (*Castor fiber*). Ślady ich działalności spotyka się aż do ujścia Białej do Przemszy. Tam też najczęściej można spotkać łosia (*Alces alces*) i inne rzadkie gatunki zwierząt.

Duże znaczenie dla ptactwa wodno-błotnego mają występujące na terenie miasta zbiorniki wodne i mokradła leśne. Największym skupiskiem ptaków są zbiorniki Pogoria oraz otaczające je obszary bagienne i podmokłe. Miejsca bytowania i rozrodu ptaków wodno-błotnych znajdują się również na terenie Doliny Białej Przemszy, rozlewiska Doliny Białej, a także na innych oczkach wodnych na terenie miasta.

Z uwagi na znaczne powierzchnie terenów podmokłych i zbiorników wodnych, występują na ogół dobre warunki do bytowania i rozrodu płazów. Na terenie Dąbrowy Górniczej występują chronione płazy jak: traszka zwyczajna, ropucha szara, rzekotka drzewna, żaba wodna, żaba moczarowa i żaba trawna. Spośród nich jeden gatunek -traszka grzebieniasta *Triturus cristatus* znajduje się w „Polskiej czerwonej księdze zwierząt”.

### **Zagospodarowanie terenu opracowania**

Obszar objęty opracowaniem ekofizjograficznym ma charakter magazynowo-przemysłowy. Obecnie jest on w przeważającej części zagospodarowany gdyż stanowi fragment Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Znaczący udział powierzchni terenu stanowi kompleks budynków dawnej Huty Katowice, a obecnie należącej do Grupy ArcelorMittal. W jej okolicach zlokalizowane jest wiele budynków innych dużych przedsiębiorstw przemysłowych i logistycznych (DHL, ATLAS Polska, Thyssenkrupp, Mostostal, SKAAP, Brembo) głównie przy ulicach: Kasprzaka, Roździeńskiego.

W rejonie ulic: Piłsudskiego, Gwardii Ludowej oraz Laski zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, jednorodzinna oraz usługowa. Również przy ulicy Piłsudskiego zlokalizowana jest Szkoła Podstawowa nr 11 im. Ludwika Waryńskiego.

Przy ulicy zaplecze zlokalizowany jest cmentarz komunalny wraz z kaplicą oraz krematorium „Aurora”.

Na północnym oraz północno-zachodnim krańcu terenu występują fragmenty kompleksów leśnych należących do Nadleśnictwa Siewierz.

W zachodniej części obszaru opracowania przebiega droga ekspresowa S1. Na obszarze opracowania przebiega również kilka linii kolejowych i tramwajowych.



Fot.1. Linia kolejowa na obszarze opracowania

Fot.2. Zabudowa wielorodzinna na obszarze opracowania



Fot.3. Tereny przemysłowe oraz magazynowe na obszarze opracowania



Ryc.7. Obszar objęty projektem miejscowego planu na mapie topograficznej

### 3. Prawna ochrona zasobów przyrodniczych

Obszar opracowania nie jest zlokalizowany w obrębie żadnej z obszarowych form ochrony przyrody. Nie występują na jego obszarze również żadne pomniki przyrody ani gatunki chronionych roślin, zwierząt i grzybów.

Zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 roku o **ochronie gruntów rolnych i leśnych**, ochronie podlegają kompleksy leśne oraz gleby wysokich klas bonitacyjnych. W związku z tym, że na obszarze opracowania występują fragmenty terenów leśnych, na których planuje się zmianę ich

przeznaczenia, stąd zgodnie z w/w ustawą podczas procedowania projektu planu zostanie złożony wniosek do w sprawie przeznaczenia terenu leśnego na cele nieleśne.

#### **4. Ocena potencjalnych zmian w przypadku braku realizacji ustaleń projektu planu**

Z uwagi na wysoki stopień zagospodarowania obszaru opracowania nie przewiduje się znaczących zmian w jego środowisku. Miały one już miejsce w czasie powstawania Huty Katowice oraz pozostałych obiektów przemysłowych, kiedy to świat flory i fauny został na trwałe zmieniony. Obecnie analizowany teren pełni funkcję przemysłową, stąd tereny wolne od zabudowy stanowią niewielki odsetek, natomiast znaczące powierzchnie zajmują wielkogabarytowe budynki magazynowe oraz usługowe. Gęstą zabudowę uzupełnia liczna sieć komunikacyjna (drogi, tory kolejowe). W północnej oraz północno-zachodniej części obszaru opracowania zachowane zostały fragmenty kompleksów leśnych.

#### **5. Charakterystyka projektu planu**

##### **5.1. Zawartość i cel projektu oraz powiązania z innymi dokumentami**

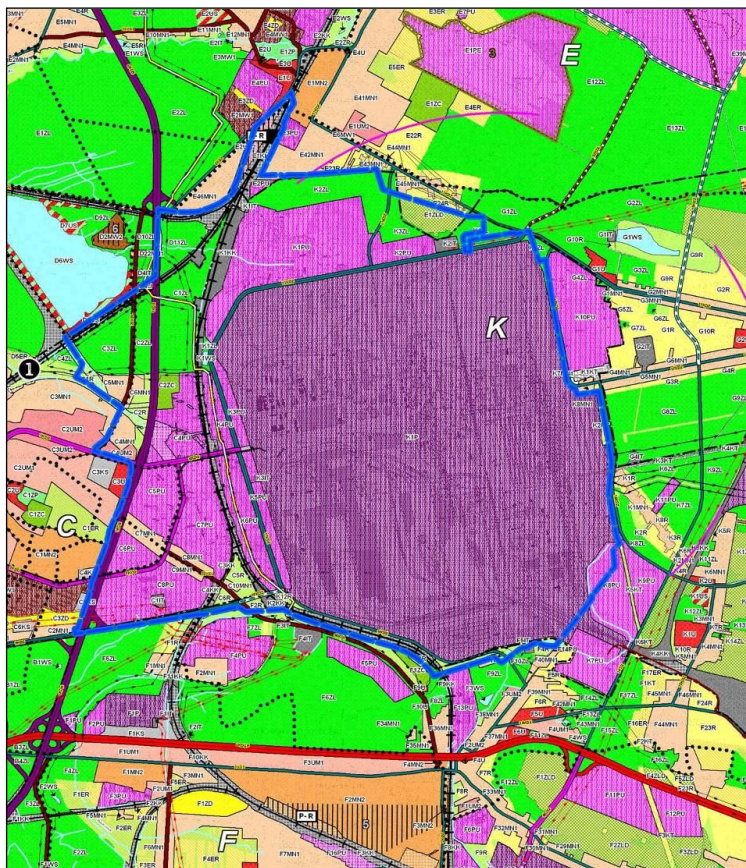
Niniejsze opracowanie stanowi prognozę oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego. Projekt ten był sporządzany na podstawie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu Nr XIX/362/12 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 5 września 2012 roku.

Zawartość analizowanego dokumentu wynika z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku (tekst jednolity, Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.). Projekt miejscowego planu zawiera:

- część tekstową,
- część graficzną składającą się z rysunku planu wykonanego w skali 1:2 000.

Głównym celem projektu planu jest ustalenie zasad zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z nowych potrzeb i uwarunkowań występujących na terenie objętym opracowaniem.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego jest powiązany ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza uchwalonego uchwałą Nr XXIII/374/08 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 30 stycznia 2008 roku.



Ryc.8. Obszar objęty projektem miejscowego planu na obowiązującym SUIKZP

Obszar opracowania miejscowego planu w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza obejmuje następujące obszary:

- Strefa zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1) we wschodniej części obszaru;
- Strefa usług i wytwórczości:
  - Tereny usług z zabudową mieszkaniową jednorodziną (UM1) - zachodnia część obszaru,
  - Tereny wytwórczości, baz, składów i magazynów (P) – zwarta wschodnia część obszaru,
  - Tereny wytwórczości, baz, składów i magazynów oraz usług (PU) – północna i zachodnia część obszaru;
- Strefa terenów zielonych i otwartych:
  - Tereny lasów i zadrzewień (ZL) – północno – zachodnia część obszaru,
  - Tereny dolesień na gruntach rolnych (ZLD)- północna część obszaru,
  - Tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej (R) niewielkie tereny w północno - zachodniej część obszaru,
  - WS – tereny wód powierzchniowych (WS) - zachodnia część obszaru;
- Tereny inne:
  - Tereny kolei w tym tereny stacji (KK) – zachodnia i południowa część obszaru,
  - Tereny infrastruktury technicznej (IT) - zachodnia część obszaru,

–Obszar ograniczonego użytkowania ustanowiony rozporządzeniem nr 37/07 Wojewody Śląskiego z dnia 16 lipca 2007 r.;

•Kierunki rozwoju komunikacji i infrastruktury technicznej:

- Drogi ekspresowe (KDS),
- Główne ruchu przyspieszonego (KDGP),
- Główne (KDG),
- Zbiorcze (KDZ),
- Lokalne (KDL),
- Linie kolejowe – magistralne linie kolejowe PKP zaliczone do sieci AGC i AGTC,
- Dworce o przystanki pasażerskie na liniach kolejowych PKP (północna część obszaru),
- Planowane zintegrowane węzły przesiadkowe w systemie „Parkuj i Jedź” (północna część obszaru),
- Ścieżki rowerowe - zachodnia część obszaru,
- Strefy bezpieczeństwa od infrastruktury technicznej – od sieci gazowych wysokiego i podwyższonego ciśnienia oraz od napowietrznych linii wysokiego napięcia (północna, zachodnia i południowa część obszaru);

•Tereny wymagające przekształceń rehabilitacji i rewitalizacji (dawne tereny kolejowe w północnej części obszaru);

• Tereny zamknięte (kolejowe) ustanowione decyzją nr 62 Ministra infrastruktury z dnia 26 września 2005 roku.

## 5.2. Zapisy ustaleń projektu planu

Zgodnie z celem miejscowego planu, który wskazano we wcześniejszym rozdziale w projekcie wyznaczono następujące przeznaczenia terenów:

**Tabela.1.** Kategorie terenów wyznaczone w projekcie planu

| Symbol         | Podstawowe przeznaczenie                      |
|----------------|---|
| <b>MW</b>      | tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, |
| <b>MNU</b>     | tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej      |
| <b>U1</b>      | tereny zabudowy usługowej                     |
| <b>U2</b>      | tereny zabudowy usługowej – usług oświaty     |
| <b>P1U,PU2</b> | tereny zabudowy produkcyjno - usługowej       |
| <b>P</b>       | tereny zabudowy produkcyjnej                  |
| <b>ZC</b>      | teren cmentarza                               |
| <b>ZL</b>      | tereny lasów                                  |
| <b>ZZL</b>     | teren zalesień                                |
| <b>ZI</b>      | tereny zieleni o charakterze izolacyjnym      |
| <b>ZR</b>      | tereny zieleni naturalnej                     |
| <b>WS</b>      | teren wód powierzchniowych                    |

|            |   |
|------------|---|
| <b>KDS</b> | teren drogi publicznej klasy S – ekspresowej, |
| <b>KDG</b> | teren drogi publicznej klasy G - głównej      |
| <b>KDZ</b> | tereny dróg publicznych klasy Z – zbiorczej,  |
| <b>KDL</b> | tereny dróg publicznych klasy L - lokalnej,   |
| <b>KDD</b> | tereny dróg publicznych klasy D – dojazdowej, |
| <b>KDW</b> | tereny dróg wewnętrznych                      |
| <b>KP</b>  | tereny parkingów                              |
| <b>KK</b>  | tereny kolejowe                               |
| <b>E</b>   | tereny infrastruktury elektroenergetycznej    |
| <b>G</b>   | teren infrastruktury gazowej                  |
| <b>K</b>   | teren infrastruktury kanalizacyjnej           |
| <b>T</b>   | teren infrastruktury telekomunikacyjnej       |

Z uwagi na intensywne zagospodarowania obszaru objętego miejscowym planem, w projekcie przeznaczenie większości terenów zostało określone w oparciu o stan istniejący. Nowe tereny pod zabudowę wyznaczono jedynie jako uzupełnienia ukształtowanego dotychczas układu urbanistycznego.

### 5.3. Ocena zgodności ustaleń projektu planu z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska i dóbr kultury

Obszar miejscowego planu Obszary objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie znajduje się w obrębie żadnej z obszarowych form ochrony przyrody wymienionych w ustawie z dnia 16 kwietnia z dnia 2004 o ochronie przyrody, natomiast występuje 17 obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków oraz 1 stanowisko archeologiczne:

**Tabela.2.** Obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków w obrębie projektowanego mpzp.

| L.p. | Nr wg gminnej ewidencji zabytków | Obiekt                     | Adres                   | Datowanie    |
|------|----------------------------------|----------------------------|-------------------------|--------------|
| 1.   | 35                               | Dom                        | ul. Gwardii Ludowej 139 | pocz. XX w.  |
| 2.   | 102                              | Dom                        | ul. Laski 112           | pocz. XX w.  |
| 3.   | 103                              | Chałupa                    | ul. Laski 140           | XIX/XX w.    |
| 4.   | 104                              | Dom                        | ul. Laski 169           | XX w.        |
| 5.   | 105                              | Dom drewniany              | ul. Laski 179           | b.d.         |
| 6.   | 106                              | Dom                        | ul. Laski 198           | XIX/XX w.    |
| 7.   | 181                              | Dom                        | ul. Tworzeń 138         | 1892 r.      |
| 8.   | 182                              | Dom                        | ul. Tworzeń 140         | 1920 r.      |
| 9.   | 187                              | Piec wapienniczy           | ul. Wapienna            | 2 poł. XX w. |
| 10.  | 430                              | Budynek kolejowy (magazyn) | ul. Armii Krajowej      | pocz. XX w.  |
| 1.   | 443                              | Dom mieszkalny kolejowy    | ul. Dworcowa 1          | pocz. XX w.  |
| 12.  | 444                              | Zespół dworca kolejowego   | ul. Dworcowa 8          | pocz. XX w.  |

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO  
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul.  
Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego

|     |     |   |                 |               |
|-----|-----|---|-----------------|---------------|
|     |     | –budynek kolejowy                             |                 |               |
| 13. | 445 | Zespół dworca kolejowego<br>–budynek kolejowy | ul. Dworcowa 9  | pocz. XX w.   |
| 14. | 446 | Zespół dworca kolejowego<br>–budynek kolejowy | ul. Dworcowa 10 | pocz. XX w.   |
| 15. | 447 | Zespół dworca kolejowego<br>–budynek kolejowy | ul. Dworcowa 11 | 1880 r.       |
| 16. | 448 | Zespół dworca kolejowego<br>–budynek kolejowy | ul. Dworcowa 17 | 1886 r.       |
| 17. | 449 | Budynek zarządu przedsiębiorstwa              | ul. Dworcowa 23 | 2 poł. XIX w. |

Z uwagi na powyższe, w projekcie planu wprowadzono następujące zapisy odnoszące się do obiektów zabytkowych:

- *w terenach, na których znajduje się obiekt zabytkowy ujęty w gminnej ewidencji zabytków, ustala się następujące działania dotyczące przekształceń tego obiektu i zmiany zagospodarowania terenu:*
  - a) *wszelkie działania inwestycyjne przy obiektach zabytkowych prowadzić tak, by zachowały one swe pierwotne cechy stylowe i detal architektoniczny,*
  - b) *zakazuje się przebudowy obiektów lub ich części prowadzących do obniżenia wartości historycznych, architektonicznych i estetycznych,*
  - c) *dopuszcza się konserwację obiektu dla zachowania lub odtworzenia jego zabytkowej formy bądź detalu architektonicznego, z możliwością wprowadzenia elementów uzupełniających jak np. ogrodzenie,*
  - d) *wszelkie prace budowlane prowadzić z poszanowaniem dla substancji zabytkowej poprzez stosowanie materiałów naturalnych identycznych lub podobnych z zastosowanymi pierwotnie - w odniesieniu do ścian zewnętrznych, detalu architektonicznego, pokryć dachowych, elementów dekoracyjnych,*
  - e) *zagospodarowywać obiekty zgodnie z ich funkcją. Dopuszcza się adaptację obiektów na nowe funkcje w sposób nie zacierający pierwotnego wyglądu,*
  - f) *zakazuje się przestawiania obiektu zabytkowego oraz umieszczania na nim reklam i innych tablic nie związanych z jego funkcją,*
  - g) *dopuszcza się wyburzenie obiektu w przypadku złego stanu technicznego;*
- *w obszarze stanowiska archeologicznego nr AZP.96-50/22-1, znajdującego się w granicach opracowania planu działania inwestycyjne, w tym prace ziemne, należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi z zakresu ochrony zabytków.*

Dodatkowo w zapisach miejscowego planu określono następujące zasady ochrony środowiska i przyrody:

- 1) *w zakresie ochrony przed hałasem tereny o określonym w planie przeznaczeniu przyporządkowuje się do poszczególnych rodzajów terenów, określonych w przepisach odrębnych z zakresu ochrony środowiska, zróżnicowanych pod względem dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku:*

- a) *tereny oznaczone na rysunku planu symbolami MW – do terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego,*
- b) *tereny oznaczone na rysunku planu symbolem U2 (usługi oświaty) – do terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży,*
- c) *tereny oznaczone na rysunku planu symbolami MNU i U1 – do terenów mieszkaniowo-usługowych,*
- d) *dla pozostałych terenów dopuszczalnego poziomu hałasu nie ustala się;*
- 2) *w strefie oddziaływania hałasu (izofona 65) wskazanej na rysunku planu, wzdłuż drogi ekspresowej S1 oraz wzdłuż terenów kolei, obowiązek stosowania zabezpieczeń dla budynków na stały pobyt ludzi poprzez odpowiednie zabezpieczenie akustyczne budynku lub realizację elementów amortyzujących drgania oraz osłaniających i ekranizujących przed hałasem*
- 3) *zachować powierzchnię biologicznie czynną zgodnie z Ustaleniami szczegółowymi zawartymi w Dziale III niniejszej uchwały;*
- 4) *zachować warunki wynikające z położenia terenu w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) Nr 454 Olkusz – Zawiercie, poprzez:*
  - a) *odprowadzanie wód opadowych pochodzących z powierzchni utwardzonych w sposób zapewniający pełną ochronę przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód,*
  - b) *stosowanie rozwiązań technicznych i technologicznych ograniczających ujemny wpływ na stan jakościowy wód podziemnych;*
- 5) *w granicach obszaru objętego planem za wyjątkiem terenów oznaczonych symbolem P obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem infrastruktury technicznej i komunikacyjnej oraz przedsięwzięć dla których ocena oddziaływania na środowisko wykaże dotrzymanie standardów jakości środowiska poza terenem inwestycji.*

W związku z tym, że planuje się nowe obiekty na chronionych gruntach klasy I-III oraz w terenach leśnych, zgodnie z ustawą o ochronie w trakcie procedowania projektu planu sporządzone zostaną wnioski w sprawie zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

#### **5.4. Ocena zgodności projektowanego użytkowania i zagospodarowania terenów z uwarunkowaniami określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym**

Projekt miejscowego planu jest zgodny z uwarunkowaniami określonymi w sporządzonym na potrzeby planu opracowaniu ekofizjograficznym. W proponowanym przeznaczeniu terenu uwzględniono również uwarunkowania przyrodnicze.

W związku z tym, że analizowany teren nie występuje w obrębie żadnej z obszarowych form ochrony przyrody, brak jest terenów narażonych na osuwanie mas ziemnych oraz zalewaniem wodami powodziowymi, jest to teren, który spełnia warunki do zagospodarowania go w sposób ujęty w projekcie miejscowego planu.

Dodatkowo, w projekcie planu uwzględnia ważne przyrodnicze elementy takie jak np. teren leśny bądź ciek zachowując te elementy oraz je chroniąc. W projekcie miejscowego planu odnośnie ochrony cieków wprowadzono następujący zapis „*dla wszystkich oznaczonych i nieoznaczonych na rysunku planu cieków naturalnych obowiązuje ich ochrona i zachowanie ciągłości oraz zakaz zabudowy w pasie 15 m (obustronnie) od górnej krawędzi skarpy brzegowej cieku*”.

## **6. Wpływ projektowanego zagospodarowania na środowisko**

Analiza ma na celu wykazanie wpływu projektowanego zagospodarowania terenów na środowisko. Zwrócono w niej uwagę na skutki realizacji ustaleń projektu miejscowego planu pod kątem stopnia antropopresji i jej wpływu na rzeźbę terenu, warunki klimatyczne, klimat akustyczny, świat roślin i zwierząt, zanieczyszczenie wód podziemnych, powierzchniowych oraz stosunki wodne.

W związku z tym, że znacząca powierzchnia obszaru objętego projektem planu jest już zainwestowana, w miejscowym planie wyznaczono jedynie niewielkie fragmenty pod nową zabudowę mieszkaniową, obiekty produkcyjno-usługowe oraz zaprojektowano nowe drogi. W północno-zachodniej części planu przeznaczono fragment kompleksu leśnego pod teren infrastruktury gazowej (G).

Wpływ zapisów ustaleń projektu miejscowego planu ze względu na rodzaj przeznaczenia przedmiotowych terenów będzie rozpatrywany oddzielnie dla etapów budowy i działalności. Wynika to z faktu, iż, w/w etapy związane są z innym oddziaływaniem na środowisko.

### **6.1. Analiza i ocena skutków realizacji ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego**

#### **Powietrze**

Jakość powietrza w województwie śląskim w 2012 roku była analizowana zgodnie z zasadami określonymi w art. 89 ustawy Prawo ochrony środowiska. Celem analizy było uzyskanie informacji o stężeniach zanieczyszczeń na obszarze poszczególnych stref. Miasto Dąbrowa Górnicza znajduje się w obrębie strefy „Aglomeracja Górnośląska” oznaczonej symbolem PL 2401.

Jakość powietrza określana jest na podstawie pomiarów stężenia pyłu zawieszonego PM<sub>10</sub> i PM<sub>2.5</sub>, SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>, O<sub>3</sub>, C<sub>6</sub>H<sub>6</sub> i CO<sub>2</sub>. Zakres ten został w 2007 r. poszerzony o systematyczne pomiary zawartości arsenu, kadmu, niklu i benzo(a)pirenu w pyle zawieszonym PM<sub>10</sub>.

Podstawowymi aktami prawnymi, określającymi obowiązki, zasady i kryteria w zakresie prowadzenia oceny powietrza w Polsce są:

- ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz.U. Nr.62, poz.627 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 3 marca 2008 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. Nr.47, poz.281),

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 marca 2008 r. w sprawie stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza (Dz.U. Nr.52, poz.320).

Ocena jakości powietrza pod względem spełnienia kryteriów ochrony zdrowia obejmuje następujące substancje: SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub>, CO, C<sub>6</sub>H<sub>6</sub>, O<sub>3</sub>, pył zawieszony PM<sub>10</sub>, zawartość arsenu, ołowiu, kadmu, niklu, benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM<sub>10</sub> oraz pył zawieszony PM<sub>2,5</sub>.

Zasady zaliczenia strefy do określonej klasy (A, B, C), oparte są na ocenie poziomu substancji w powietrzu i stężeń zanieczyszczeń. Określa się jedną klasę strefy ze względu na ochronę zdrowia i jedną klasę ze względu na ochronę roślin.

Kryteria zaliczenia strefy do określonej klasy:

- **Klasa strefy A** – poziom stężeń nie przekraczający poziomów dopuszczalnych i poziomów docelowych;
- **Klasa strefy B** – poziom stężeń powyżej poziomów dopuszczalnych, lecz nie przekraczający poziomów dopuszczalnych powiększonych o margines tolerancji;
- **Klasa strefy C** – poziomów dopuszczalnych powiększonych o margines tolerancji i poziomów docelowych.

Wynikowe klasy „Aglomeracji Górnośląskiej” dla poszczególnych zanieczyszczeń w kryterium ochrony zdrowia przedstawia tabela 3 wykonana na podstawie informacji zawartych w opracowaniu „Jedenasta roczna ocena jakości powietrza w województwie śląskim obejmująca 2012 rok”, sporządzonego przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Katowicach.

**Tabela 3.** Wynikowe klasy strefy „Aglomeracja Górnośląska” dla zanieczyszczeń w kryterium ochrony zdrowia

| Zanieczyszczenie | SO <sub>2</sub> | NO <sub>2</sub> | PM <sub>10</sub> | Pb | C <sub>6</sub> H <sub>6</sub> | CO | O <sub>3</sub> | As | Cd | Ni | BaP | PM <sub>2,5</sub> |
|------------------|-----------------|-----------------|------------------|----|-------------------------------|----|----------------|----|----|----|-----|-------------------|
| <b>Klasa</b>     | A               | C               | C                | A  | A                             | A  | A              | A  | A  | A  | C   | C                 |

Z powyższej tabeli wynika, że w 2012 roku stężenie większości substancji zanieczyszczających w powietrzu nie przekroczyło dopuszczalnych norm, stąd można ocenić jakość powietrza jako dobrą. Dopuszczalne normy przekroczone stężenia dwutlenku azotu (NO<sub>2</sub>), pyłu zawieszonego (PM<sub>10</sub> i PM<sub>2,5</sub>).

W zanieczyszczającym pyłe PM<sub>10</sub> większość metali nie przekroczyła dopuszczalnych wartości. Jedynie średnie roczne stężenia benzo(a)pirenu przekroczyły wartość docelową (dopuszczalna norma zawartości danego gazu w powietrzu określona przez Dyrektywę Unii Europejskiej 2008/50/WE w sprawie jakości powietrza i czystsze powietrze dla Europy). W raporcie zalecono opracować naprawczy Program Ochrony Powietrza w zakresie benzo(a)pirenu.

Na etapie modernizacji gazociągu należy spodziewać się miejscowego wzrostu emisji zanieczyszczeń do powietrza wywołanego przez silniki spalinowe pojazdów budowlanych. Dodatkowym zjawiskiem obniżającym warunki aerosanitarne może być wzrost zapylenia powstały wskutek poruszania się pojazdów budowlanych po nie ubitym, piaszczystym podłożu. Zjawisko to nie będzie miało jednak znaczącego wpływu na mieszkańców ze względu na małą skalę zjawiska oraz jego krótkotrwałość. W celu ograniczenia wielkości emisji spalin do powietrza zaleca się przy budowie gazociągu korzystanie z nowoczesnych pojazdów z bardziej oszczędnymi silnikami.

Etap eksploatacji gazociągu nie wiąże się z emisją zanieczyszczeń do powietrza. Tłoczenie gazociągu będzie odbywać się w hermetycznym, szczelnie zamkniętym środowisku ograniczającym przedostanie się gazu na zewnątrz.

W związku z wejściem w życie ustaleń miejscowego planu na przedmiotowym terenie powstanie nowa zabudowa mieszkaniowo-usługowa (**MNU**), parkingi oraz drogi. Wraz z nimi można spodziewać się wzrostu emisji zanieczyszczeń do powietrza zarówno na etapie jej budowy oraz użytkowania.

Etap powstawania nowej zabudowy oraz infrastruktury drogowej może wiązać się przede wszystkim z krótkotrwałym i miejscowym wzrostem emisji zanieczyszczeń do powietrza. Jej głównym źródłem mogą być silniki pojazdów budowlanych, które w procesie spalania produkują różnego typu tlenki przedostające się następnie do powietrza obniżając jego jakość. Ruch ciężkich pojazdów oraz maszyn budowlanych po suchym, piaszczystym podłożu może wywołać unoszenie cząstek piasku oraz innych drobnych materiałów, co może spowodować wzrost zapylenia oraz ograniczenie widoczności. Sytuacja taka jednak będzie miała charakter chwilowego obniżenia warunków aerosanitarnych, ale w przypadku dużej częstotliwości może powodować dyskomfort obecnych mieszkańców.

Etap użytkowania nowo powstałych budynków mieszkaniowych i usługowych będzie wiązał się ze wzrostem emisji zanieczyszczeń do powietrza wskutek ich ogrzewania. Emisja niska pochodząca z palenisk domowych będzie wyższa w drugim półroczu natomiast niższa wiosną i latem. W celu zmniejszenia ilości zanieczyszczeń dostarczanych do powietrza do budowy obiektów można użyć np. materiałów izotermicznych zapewniających utrzymanie ciepła w budynku lub zamontować kolektory wykorzystujące energię słoneczną do ogrzewania.

Wskutek powstania nowych dróg, na analizowanym obszarze, należy spodziewać się wzrostu emisji zanieczyszczeń do powietrza pochodzących ze środków transportu. Nie przewiduje się jednak, aby wzrost ten był znaczący gdyż w planie projektuje się jedynie niewielkie drogi wewnętrzne (KDW), a wszystkie pozostałe drogi wyznaczone zostały na podstawie stanu istniejącego. Z uwagi na funkcję przemysłową przedmiotowego terenu, na istniejących drogach dominuje transport samochodami ciężarowymi, stąd można założyć, że ten sam rodzaj pojazdów będzie poruszał się po nowo wyznaczonych drogach (KDW). W związku z tym, niewielki wzrost emisji zanieczyszczeń może być odnotowany w pobliżu nowych dróg.

Pozytywny wpływ na utrzymanie dobrej jakości powietrza na analizowanym obszarze będzie miało wyznaczenie enklaw zieleni naturalnej, urządzonej, izolacyjnej oraz pozostawienie zarośli jako strefy biologicznej wzdłuż cieków.

W celu ochrony jakości powietrza w projekcie planu wprowadzono następujący zapis: *„ogrzewanie projektowanych obiektów poprzez sieć ciepłowniczą z lokalnych miejskich kotłowni oraz sieć ciepłowniczą z Huty AllcerolMittal lub w oparciu o indywidualne rozwiązania przy zastosowaniu paliw - mediów przyjaznych środowisku nie powodujących przekroczenia dopuszczalnych norm zanieczyszczeń powietrza”.*

### **Wody powierzchniowe i podziemne, ścieki oraz odpady**

Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska w Katowicach w latach 2010-2012 dokonał oceny wód zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych oraz środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz.U. Nr 257, poz. 1545) oraz opracowanych przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska „Wytycznych dla wojewódzkich inspektoratów ochrony środowiska w sprawie: wykonania weryfikacji oceny jednolitych części wód powierzchniowych (rzek, zbiorników zaporowych, wód przejściowych i przybrzeżnych) za lata 2010 i 2011 oraz sporządzenia oceny dla JCWP ww. kategorii za rok 2012”. Wyniki powyższych badań zamieścił w „Raporcie o stanie środowiska w województwie śląskim w 2012 roku”.

Obszar objęty sporządzeniem opracowania ekofizjograficznego zlokalizowany jest w obrębie JCWP PLRW20000212589 „Pogoria”. Z powyższego Raportu wynika, że WIOS w Katowicach przeprowadził badania nad stanem/potencjałem jakości wód dla powyższej JCWP. Badania przeprowadzono w punkcie pomiarowo-kontrolnym „Potok Pogoria-ujście do Przemszy. Z badań wynika, że stan/potencjał ekologiczny powyższej JCWP został sklasyfikowany jako słaby, a ogólny stan oceniony jako zły. Stanu chemicznego wód nie oceniono.

Przedmiotowy obszar zlokalizowany jest w obrębie dwóch Scalonych Częściach Wód Powierzchniowych SCWP MW0204 Przemsza od zbiornika Przeczyce do ujścia Białej Przemszy wraz ze zbiornikiem oraz MW0207 Bobrek wraz z Rakówką.

W „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” stan powyższych SCWP został oceniony jako zły, a osiągnięcia celów środowiskowych jako zagrożone. Dodatkowo dla powyższych SCWP określono derogacje spełnienia celów środowiskowych wynikające z wpływu działalności antropogenicznej związanej z występowaniem surowców naturalnych lub przemysłowym charakterem obszaru.

Wg podziału na jednolite części wód podziemnych obszar opracowania zlokalizowany jest w obrębie dwóch **JCWPD nr 134** oraz **JCWPD nr 135**. Zgodnie z informacjami zawartymi w „Raporcie o stanie środowiska w województwie śląskim w 2012 roku” stan wód JCWPD nr 135 został zaklasyfikowany do klasy III natomiast w JCWPD nr 134 jako klasa II oraz III.

W „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” stan chemiczny oraz ilościowy JCWPD nr 135 został oceniony jako dobry, a osiągnięcia celów środowiskowych jako zagrożone. Natomiast stan ilościowy JCWPD nr 134 zły, a chemiczny jako stan dobry. Dodatkowo dla powyższych JCWPD określono derogacje spełnienia celów środowiskowych wynikające z wpływu działalności górniczej, odwadnianiem kopalń, zatapianiem głębokich lejów depresji itp.

W 2012 roku WIOS w Katowicach przeprowadził monitoring badawczy zanieczyszczeń przemysłowych w rejonie spalarni odpadów w Dąbrowie Górniczej. Słaby stan chemiczny wód podziemnych odnotowano w 11 punktach (klasa IV oraz V). Do klasy IV (wody niezadowolającej jakości) zaklasyfikowano 5 wskaźników: azotany, rtęć, ogólny węgiel organiczny, fosforany oraz odczyn. Do klasy V (wody złej jakości) zaklasyfikowano 4 wskaźniki: amonowy jon, przewodność elektrolityczna, ogólny węgiel organiczny oraz cynk.

W wyniku wejścia w życie ustaleń miejscowego planu na analizowanym obszarze można spodziewać się punktowego zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych. Będzie on związany głównie z powstaniem nowych obiektów mieszkaniowych oraz usługowych.

Wpływ na wody gruntowe może zaistnieć podczas fundamentowania budynków. Wtedy to może dojść do przedostania się drobinek cementu oraz piasku do wód powodując ich zanieczyszczenie.

W zależności od stopnia wykorzystania maszyn takich jak koparki, ciągniki siodłowe, ubijarki, traktory może dojść do zanieczyszczenia wód powierzchniowych wyciekami olejów i smarów w przypadku nie szczelnych zbiorników oraz układów. Substancje te są ciężko przyswajalne przez wody tworząc na ich powierzchni zawiesinę, która pogarsza warunki tlenowe oraz właściwości fizyko-chemiczne wody.

Powstanie nowej zabudowy mieszkaniowej oraz usługowej na analizowanym obszarze będzie związana z produkcją odpadów zarówno na etapie ich budowy oraz ich użytkowania.

Budowa obiektów będzie związana z wykorzystaniem różnych materiałów takich jak farby, emalie, kleje itp., które po zużyciu tworzą odpady niebezpieczne. Oprócz nich należy również wymienić odpady z tworzyw sztucznych (folie, opakowania) oraz papieru i kartonu.

W związku z użytkowaniem nowych obiektów mieszkaniowych oraz usługowych na przedmiotowym obszarze należy spodziewać się wzrostu produkcji odpadów komunalnych. Jej wielkość będzie zależna od stosowanego rodzaju urządzeń grzewczych, przeznaczenia budynków, stopy życiowej mieszkańców. Celem zniwelowania zagrożenia zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych odpadami w miejscowym planie ustalono aby:

- *w zakresie składowania i magazynowania odpadów nakaz prowadzenia gospodarki odpadami na zasadach obowiązujących w mieście Dąbrowa Górnicza;*

Wraz ze wzrostem odpadów komunalnych w postaci stałej również należy spodziewać się ich zwiększonej produkcji w postaci ciekłej-ścieków. W przypadku przechowywania ich w nieszczelnych zbiornikach mogą przedostać się do wód podziemnych zanieczyszczając je oraz obniżając ich jakość. W związku z tym, że w zapisach planu ustalono, że :

- *odprowadzenie ścieków komunalnych oraz przemysłowych z terenów narażonych na występowanie tego typu zanieczyszczeń do oczyszczalni ścieków „Centrum” na terenie miasta Dąbrowa Górnicza, poprzez podłączenie do istniejącego kolektora kanalizacji ciśnieniowej wraz z przepompownią biegnącej wzdłuż ulicy Tworzeń,*
- *odprowadzenie wód opadowych i wód roztopowych z powierzchni narażonych na zanieczyszczenia (drogi, place postojowe, parkingi) poprzez rozsączanie, studnie chłonne lub poprzez urządzenia oczyszczające do kanalizacji,*
- *dopuszcza się korekty przebiegu, przebudowę istniejących sieci oraz budowę nowych sieci i urządzeń infrastruktury kanalizacyjnej, stosownie do szczegółowych rozwiązań technicznych, w sposób nie kolidujący z innymi ustaleniami planu.*

### **Wpływ na rzeźbę terenu, powierzchnię terenu oraz gleby**

Na analizowanym obszarze projektowane zagospodarowanie nie powinno przyczynić się do szczególnych zmian w rzeźbie terenu. Jedynie drobne oddziaływanie może wystąpić w przypadku, gdy powstanie nowej zabudowy będzie wymagało wyrównania terenu. Jednakże ze względu na nie wielkie deniwelacje oraz spadek terenu zmiany w rzeźbie będą nieznaczne.

Powstanie nowej zabudowy usługowej oraz mieszkaniowej na analizowanym obszarze może mieć wpływ na gleby głównie na etapie budowy. Będzie on wynikiem prowadzonych prac ziemnych związanych z wykonaniem fundamentów. Podczas tych prac może dojść do zaburzenia profilu glebowego oraz wymieszania humusu z drobinami materiałów wykorzystanych do budowy obiektów. Również podobna sytuacja może wystąpić podczas montażu nowych sieci infrastruktury takiej jak wodociągi czy kanalizacja.

W związku z wprowadzeniem na analizowanym obszarze nowych dróg oraz parkingów należy spodziewać się negatywnego oddziaływania na gleby, którego nie da się wykluczyć. Będzie on związany głównie z etapem budowy. Powstanie drogi oraz parkingów wymagać będzie ściągnięcia wierzchniej warstwy gleby, nadsypaniem jej trwalszym materiałem, który następnie będzie utwardzony przy pomocy ciężkich maszyn. W wyniku tych prac bardzo często dochodzi do zniszczenia profilu glebowego oraz zaburzenia w nim stosunków wodnych prowadzących do obumierania gleby.

Poza wyżej wymienionymi przykładami oddziaływań ustaleń planu na gleby oraz rzeźbę terenu nie przewiduje się innych znaczących zmian.

### **Wykorzystanie zasobów środowiska i zmiany przyrody ożywionej**

Obszar objęty projektem planu nie znajduje się w obrębie żadnej z obszarowych form ochrony przyrody, więc planowane zagospodarowanie nie przyczyni się do ich uszczuplenia.

W związku z tym, że na analizowanym obszarze wprowadza się zabudowę mieszkaniową, usługową oraz projektuje się nowe drogi i parkingi dojdzie do zmniejszenia powierzchni zieleni naturalnej. Na etapie budowy w/w obiektów należy spodziewać się większej ingerencji w świat flory niż na etapie ich użytkowania. Część roślinności zostanie zniszczona w związku z zajęciem ich terenów przez nowe obiekty budowlane, a część zostanie przekształcona na uporządkowaną zielen przydomową. Wskutek zmiany warunków siedliskowych można założyć, że rozwijać się zacznie roślinność synantropijna, która będzie wypierać naturalną roślinność segetalną. Celem zachowania odpowiednich warunków aerosanitarnych na analizowanym obszarze w pobliżu istniejących, głównych dróg wprowadzono pasy zieleni nieurządzonej oraz izolacyjnej. Dodatkowo w zapisach dotyczących przeznaczenia poszczególnych terenów wskazano na zachowanie powierzchni biologicznie czynnej. Wartość tego wskaźnika jest następująca:

- dla terenów **KP, ZC** oraz **E** minimum 10% powierzchni terenu biologicznie czynnej,
- dla terenów **5PU1, 3PU1, 4PU1, 5PU1, 6PU1, P** minimum 20% powierzchni terenu biologicznie czynnej,
- dla terenu **PU1** minimum 25% powierzchni terenu biologicznie czynnej,
- dla terenów **MNU, IT, U1, U2, PU2**, minimum 30% powierzchni terenu biologicznie czynnej,

- dla terenu **KK** minimum 40% powierzchni terenu biologicznie czynnej,
- dla terenów **MNU (dla funkcji mieszkaniowej realizowanej bez funkcji usługowej), IT oraz MW** minimum 50% powierzchni terenu biologicznie czynnej,

Planowane zagospodarowanie na analizowanym obszarze będzie miało również wpływ na świat fauny. W związku z zajęciem terenów przez nową zabudowę oraz obiekty infrastruktury zostanie ograniczona powierzchnia życiowa zwierząt. W miejscach gdzie będą wykonywane prace ziemne, w większości przypadków, dojdzie do zniszczenia środowiska życia drobnych bezkręgowców oraz do ich śmierci. Nadmierny hałas zarówno na etapie powstawania nowej zabudowy, dróg i parkingów jak i w czasie ich użytkowania ograniczy dostępność tych terenów dla potencjalnych zwierząt. Jednak należy podkreślić, że nowe tereny pod zabudowę zostały wyznaczone w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów zamieszkałych, na których ekspansja zwierząt została już wcześniej powstrzymana. Wprowadzenie na analizowanym terenie sztucznych barier w postaci dróg oraz przydomowych ogrodzeń ograniczy migrację zwierząt, która jest niezbędnym elementem do zachowania bioróżnorodności i równowagi biologicznej. Jednakże rolę korytarza migracyjnego dla zwierząt mogą pełnić tereny zieleni naturalnej (**ZR**) oraz 15-metrowa strefa biologiczna, której utrzymanie wskazano w zapisach miejscowego planu. Nowa zabudowa ograniczy powierzchnię stanowiącą areał do polowań dla zwierząt drapieżnych w związku z tym będą one zmuszone poszukiwać ich na nowych terenach.

### Emisja hałasu

Hałas jest definiowany, jako każdy dźwięk, który w danych warunkach jest określany jako szkodliwy, uciążliwy lub przeszkadzający, niezależnie od jego parametrów fizycznych. Wpływ na niego ma szeroko rozumiana działalność człowieka. W myśl art. 12 ustawy Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (j.t. Dz. U. 2008 nr 25 poz. 150 z późn. zm.) *ochrona przed hałasem polega na zapewnieniu jak najlepszego stanu akustycznego środowiska, w szczególności poprzez:*

- 1) *utrzymanie poziomu hałasu poniżej dopuszczalnego lub co najmniej na tym poziomie;*
- 2) *zmniejszanie poziomu hałasu, co najmniej do dopuszczalnego, gdy nie jest on dotrzymany.*

Ze uwagi na fakt, że hałas jest traktowany jako jedno ze źródeł zanieczyszczeń środowiska zostały określone dopuszczalne normy hałasu dla obszarów o różnym przeznaczeniu. Zostały one zawarte w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2007 Nr 120 poz. 826).

Realizacja zapisów miejscowego planu może przyczynić się do wzrostu hałasu związanego z budową planowanych inwestycji i obiektów. Jego źródłem mogą być przede wszystkim roboty ziemne wykonywane przy wykorzystaniu maszyn budowlanych, przywóz potrzebnych materiałów samochodami ciężarowymi, fundamentowanie budynków. Przykładowo - moc akustyczna koparki wynosi 108 dB, traktora 100 dB, a spawarki 97 dB.

Podczas użytkowania nowych obiektów mieszkalnych i usługowych należy spodziewać się wzrostu hałasu związanego z ciągłym pobytem ludzi. Jego dodatkowym źródłem będzie zwiększony ruch samochodowy wynikający z wprowadzenia na analizowany teren nowych dróg. W

celu ograniczenia hałasu emitowanego z drogi **KDS** oraz terenu kolejowego **KK** wzdłuż nich wprowadzono pasy zieleni izolacyjnej (**ZI**). Dodatkowo w celu ochrony obecnych oraz nowych mieszkańców przed hałasem drogowym i kolejowym w zapisach miejscowego planu wprowadzono następujące zapisy:

- 1) *w zakresie ochrony przed hałasem tereny o określonym w planie przeznaczeniu przyporządkowuje się do poszczególnych rodzajów terenów, określonych w przepisach odrębnych z zakresu ochrony środowiska, zróżnicowanych pod względem dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku:*
  - e) *tereny oznaczone na rysunku planu symbolami MW – do terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego,*
  - f) *tereny oznaczone na rysunku planu symbolem U2 (usługi oświaty) – do terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży,*
  - g) *tereny oznaczone na rysunku planu symbolami MNU i U1 – do terenów mieszkaniowo-usługowych,*
  - h) *dla pozostałych terenów dopuszczalnego poziomu hałasu nie ustala się;*
- 2) *w strefie oddziaływania hałasu (izofona 65) wskazanej na rysunku planu, wzdłuż drogi ekspresowej S1 oraz wzdłuż terenów kolei, obowiązek stosowania zabezpieczeń dla budynków na stały pobyt ludzi poprzez odpowiednie zabezpieczenie akustyczne budynku lub realizację elementów amortyzujących drgania oraz osłaniających i ekranizujących przed hałasem.*

### **Emitowanie pól elektromagnetycznych**

W ramach promieniowania elektromagnetycznego wyróżnia się promieniowanie jonizujące oraz niejonizujące. Pierwsze z nich jest naturalnym składnikiem środowiska przyrodniczego. Źródłem promieniowania niejonizującego są wprowadzone przez człowieka sztuczne emitery, takie jak napowietrzne linie elektroenergetyczne, stacje telewizyjne i radiowe, stacje telefonii komórkowej, stacje transformatorowe oraz sprzęt gospodarstwa domowego. Promieniowanie niejonizujące jest uważane obecnie za jedno z poważniejszych zanieczyszczeń środowiska, które wpływa niekorzystnie nie tylko na warunki bytowe człowieka, ale również na przebieg procesów życiowych.

W roku 2011 WIOŚ w Katowicach w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska przeprowadził 46 dwugodzinnych ciągłych pomiarów promieniowania elektromagnetycznego. Badania zostały wykonane na terenie Miasta Dąbrowa Górnicza w rejonie ulicy Cedlera zlokalizowanej w odległości 1,5 km na zachód od obszaru objętego niniejszym opracowaniem. Pomiary zostały wykonane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2007 roku w sprawie zakresu i sposobu prowadzenia okresowych badań poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. Nr 221 poz. 1645). W cyklu badań mierzone były wartości natężenia pól elektromagnetycznych promieniowania w zakresie częstotliwości od 3 MHz do 3000 MHz. W punkcie pomiarowym dopuszczalna składowa elektrycznej wynosząca 7 V/m (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 roku w sprawie

dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymywania tych poziomów - Dz. U. Nr 192, poz. 1883) nie została przekroczona. W Dąbrowie Górniczej wyniosła ona 0,40 V/m.

Podczas budowy obiektów mieszkaniowych oraz usługowych można spodziewać się punktowego wzrostu promieniowania emitowanego przez silniki pojazdów budowlanych oraz instalacje elektryczne wykorzystywane do zasilania maszyn.

Użytkowanie nowych obiektów mieszkaniowych, usługowych oraz dróg będzie wymagało zaopatrzenia ich w potrzebne sieci infrastruktury takie jak oświetlenie, telefonia, internet itp. W związku z tym, że są one dodatkowymi emitorami promieniowania elektromagnetycznego należy spodziewać się jego wzrostu na analizowanym obszarze. Ilość produkowanego promieniowania będzie ściśle związana ze stopą życiową nowych mieszkańców. Im będzie ona wyższa tym większa będzie emisja promieniowania. Jest to wynikiem większej liczby używanych sprzętów elektrycznych.

Modernizacja gazociągu będzie wiązała się z wykorzystaniem maszyn oraz urządzeń elektrycznych. Każda z nich jest potencjalnym emitorem promieniowania o różnym natężeniu, stąd można założyć, że na etapie powstawania inwestycji możliwy jest miejscowy wzrost szkodliwego promieniowania elektromagnetycznego. Dodatkowym jego źródłem mogą być instalacje niezbędne do zasilania urządzeń elektrycznych.

Eksplotacja gazociągu nie wiąże się z emisją szkodliwego promieniowania elektromagnetycznego.

### **Ryzyko powstawania poważnych awarii**

Ryzyko powstawania poważnych awarii na analizowanym obszarze może być związane z kolizjami samochodowymi na nowych oraz istniejących drogach zlokalizowanych w sąsiedztwie terenów mieszkaniowych. Na etapie powstawania obiektów mieszkaniowych i usługowych po drogach będą poruszały się pojazdy przewożące materiały budowlane lub niebezpieczne. Uczestnictwo tych pojazdów w kolizjach drogowych może być zagrożeniem dla okolicznych mieszkańców. Jednakże przy zastosowaniu odpowiednich działań w postaci np. ograniczeń prędkości w strefach zamieszkania można ograniczyć liczbę wypadków.

W północno-zachodniej części obszaru opracowania planowane są prace modernizacyjne istniejącego gazociągu. Stary gazociąg zostanie zastąpiony nowym, zbudowanym z materiałów najwyższej jakości oraz przy zastosowaniu nowoczesnych technologii, co wpłynie przede wszystkim na poprawę i bezpieczeństwo przesyłu gazociągu.

Powstanie nowych sieci infrastruktury technicznej takich jak wodociągi czy kanalizacja nie będzie wiązało się z ryzykiem powstawania poważnych awarii przy założeniu, że ich montaż będzie odbywał się przy zastosowaniu nowoczesnych technologii oraz materiałów.

Analizując zapisy oraz przeznaczenie terenów w projekcie planu, ryzyko powstawania poważnych awarii można określić jako niewielkie.

## **6.2. Ocena wpływu na zdrowie ludzi**

Głównym celem projektu planu jest ustalenie zasad zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z nowych potrzeb i uwarunkowań występujących na terenie objętym opracowaniem.

Z uwagi na wysoki stopień zagospodarowania obszaru opracowania, w przedmiotowym projekcie wyznaczono jedynie niewielkie fragmenty nowych obszarów pod zabudowę mieszkaniowo-usługową oraz produkcyjno usługową. Zostały one wyznaczone w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów zagospodarowanych w podobny sposób. W związku z tym można stwierdzić, że jeżeli realizacja ustaleń planu, zostanie wykonana zgodnie z obowiązującym prawem, nie stworzy warunków, w których wystąpiłoby bezpośrednie zagrożenie dla zdrowia i życia mieszkańców na analizowanym obszarze. Celem zachowania istniejącego stanu urbanistycznego oraz ochrony zasobów środowiska przyrodniczego w myśl zrównoważonego rozwoju w zapisach miejscowego planu określono warunki zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy dotyczące maksymalnego i minimalnego wskaźnika intensywności zabudowy, maksymalnego wskaźnika zabudowy, wysokości budynków oraz procent powierzchni biologicznie czynnej, wprowadza obowiązek realizacji miejsc parkingowych.

Przez obszar objęty planem przebiega fragment drogi ekspresowej (S1) oraz tory kolejowe. W związku z tym, że są one źródłem hałasu szkodliwego dla zdrowia mieszkańców, w miejscowym planie uwzględniono zasięg ponadnormatywnego hałasu wyznaczony w opracowaniu „Mapa akustyczna Dąbrowy Górniczej” i w miejscach gdzie może on oddziaływać negatywnie na mieszkańców wprowadzono zieleń izolacyjną lub naturalną.

Z uwagi na powyższe nie przewiduje się znaczącego wpływu ustaleń planu na zdrowie obecnych oraz przyszłych mieszkańców.

## **6.3. Wpływ realizacji projektu planu na obszary chronione w tym Natura 2000**

Obszar objęty projektem miejscowego planu nie znajduje się w obrębie żadnej z obszarowych form ochrony przyrody w związku z tym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na obszary chronione w tym obszary Natura 2000.

Zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t. Dz. U. 2013, poz. 627 z późn. zm.) w miejscach gdzie planowana jest inwestycja modernizacja gazociągu zostanie złożony wniosek do Ministra Środowiska w sprawie zmiany przeznaczenie terenów leśnych na cele nieleśne.

## **6.4. Wpływ realizacji projektu planu na krajobraz i środowisko kulturowe**

Zapisy miejscowego planu na analizowanym obszarze wprowadzają przede wszystkim zabudowę mieszkaniowo-usługową (MNU) produkcyjno-usługową (PU) oraz teren pod modernizowany gazociąg (G). W związku z tym, że obszar opracowania jest już w znacznym stopniu zagospodarowany, zmiany w krajobrazie będą nieznaczne. Nowe obszary zostały wyznaczone w bezpośrednim sąsiedztwie już istniejących terenów zagospodarowanych w podobny

sposób. Celem zachowania ładu przestrzennego dla terenu MNU maksymalny wskaźnik zabudowy przyjęto na poziomie 40%, wysokość budynków do 10 metrów natomiast w terenach PU kolejno 60% i 12 metrów. Intensywność nowej zabudowy na obszarze planu będzie zależna od powierzchni nowo wydzielonych działek, ale opierając się na minimalnych wielkościach tego wskaźnika określonych w zapisach planu można stwierdzić, że będzie ona dość gęsta. Wynika to z faktu, że jest to obszar miasta Dąbrowa Górnicza i w celu zahamowania procesu suburbanizacji i rozpraszania zabudowy należy dążyć do jej zagęszczenia. Zachowaniu odpowiednich warunków krajobrazowych i środowiskowych przy zabudowie, w zapisach planu, określono wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej oraz wprowadzono pas terenu zieleni nieurządzonej.

W zakresie architektury plan wyznacza pewne ramy, które mają ograniczyć negatywny wpływ na krajobraz. Ustala się w nim zasady dotyczące geometrii dachów i ich pokrycia, doświetlenia budynków, ścian budynków mieszkalnych (barwa, okładziny), układu kalenic głównych oraz ogrodzenia. Dodatkowo wprowadza się ograniczenia dotyczące lokalizacji wielkogabarytowych urządzeń reklamowych i szyldów, które wprowadzają dysharmonię w krajobrazie.

W związku z tym, że na obszarze miejscowego planu występuje 17 obiektów wpisanych do gminnej ewidencji zabytków oraz 2 stanowiska archeologiczne, w odniesieniu do nich w projekcie planu ustalono poniższe zasady:

- 1) *w terenach, na których znajduje się obiekt objęty ochroną, ustala się następujące działania dotyczące przekształceń tego obiektu i zmiany zagospodarowania terenu:*
  - a) *wszelkie działania inwestycyjne przy obiektach zabytkowych prowadzić tak, by zachowały one swe pierwotne cechy stylowe i detal architektoniczny,*
  - b) *zakazuje się przebudowy obiektów lub ich części prowadzących do obniżenia wartości historycznych, architektonicznych i estetycznych,*
  - c) *dopuszcza się konserwację obiektu dla zachowania lub odtworzenia jego zabytkowej formy bądź detalu architektonicznego, z możliwością wprowadzenia elementów uzupełniających jak np. ogrodzenie,*
  - d) *wszelkie prace budowlane prowadzić z poszanowaniem dla substancji zabytkowej poprzez stosowanie materiałów naturalnych identycznych lub podobnych z zastosowanymi pierwotnie - w odniesieniu do ścian zewnętrznych, detalu architektonicznego, pokryć dachowych, elementów dekoracyjnych,*
  - e) *zagospodarowywać obiekty zgodnie z ich funkcją. Dopuszcza się adaptację obiektów na nowe funkcje w sposób nie zacierający pierwotnego wyglądu,*
  - f) *zakazuje się przesłaniania obiektu zabytkowego oraz umieszczania na nim reklam i innych tablic nie związanych z jego funkcją,*
  - g) *dopuszcza się wyburzenie obiektu w przypadku złego stanu technicznego;*
- 3) *w obszarze stanowiska archeologicznego nr AZP.96-50/22-1, znajdującego się w granicach opracowania planu działania inwestycyjne, w tym prace ziemne, należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi z zakresu ochrony zabytków.*

Celem wszystkich zapisów miejscowego planu jest takie ukształtowanie krajobrazu i przestrzeni, aby uwzględniała ona zarówno walory przyrodnicze jak i historyczne przy założeniu jej dobrej funkcjonalności i harmonijnej kompozycji.

#### **6.5. Oddziaływanie transgraniczne**

Położenie obszarów objętych miejscowym planem wyklucza wszelkie oddziaływanie transgraniczne. Ustalenia projektu nie będą miały wpływu na pogorszenie warunków środowiska sąsiednich obszarów.

#### **6.6. Diagnoza oddziaływania relacji ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego**

Zamieszczone poniżej zestawienie tabelaryczne ukazuje oddziaływanie ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego takie jak: powierzchnia ziemi i gleby, powietrze atmosferyczne, wody powierzchniowe i podziemne, świat flory i fauny, walory krajobrazowe oraz dodatkowo na i klimat akustyczny oraz promieniowanie elektromagnetyczne. Uwzględniono przewidywany wpływ na stan środowiska realizacji dyspozycji przestrzennych zawartych w projekcie planu. Analiza obejmuje oddziaływania o charakterze: bezpośrednim, pośrednim, wtórnym, skumulowanym, krótkoterminowym, średnioterminowym i długoterminowym, stałym i chwilowym oraz pozytywnym i negatywnym na komponenty środowiska, które wskutek realizacji projektu planu zostaną objęte oddziaływaniem.

**Tabela 4.** Prognozowane oddziaływanie ustaleń miejscowego planu na poszczególne komponenty środowiska na obszarach będących przedmiotem projektu

| Lp | PRZEZNACZENIE | POWIERZCHNIA ZIEMI I GLEBY                                       |         |       |       | POWIETRZE ATMOSFERYCZNE I KLIMAT |   |         |       | WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE |     |   |         | ZASOBY I RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA |       |     |  | WALORY KRAJOBRAZOWE |       |       |     | KLIMAT AKUSTYCZNY I PROMIENIOWANIE ELEKTROMAGNETYCZNE                            |         |       |       |                   |   |   |    |    |   |
|----|---------------|--|---------|-------|-------|----------------------------------|---|---------|-------|---------------------------------|-----|---|---------|-----------------------------------|-------|-----|--|---------------------|-------|-------|-----|--|---------|-------|-------|-------------------|---|---|----|----|---|
|    |               | ODDZIAŁYWANIE  | OCENA   |       |       |                                  | ODDZIAŁYWANIE   | OCENA   |       |                                 |     | ODDZIAŁYWANIE   | OCENA   |                                   |       |     | ODDZIAŁYWANIE  | OCENA               |       |       |     | ODDZIAŁYWANIE  | OCENA   |       |       |                   |   |   |    |    |   |
|    |               |  | B/PW/SK | K/S/D | St/Ch | +/-                              |   | B/PW/SK | K/S/D | St/Ch                           | +/- |   | B/PW/SK | K/S/D                             | St/Ch | +/- |  | B/PW/SK             | K/S/D | St/Ch | +/- |  | B/PW/SK | K/S/D | St/Ch | +/-               |   |   |    |    |   |
|    | MNU           | Przekształcenie profilu glebowego                                | B       | D     | St    | -                                | Zwiększenie zapylenia wskutek prowadzonych prac budowlanych                                     | B       | K     | Ch                              | -   | Zmiana warunków infiltracji w wyniku wprowadzenia powierzchni nieprzepuszczalnych   | B       | D                                 | St    | -   | Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej                        | B                   | D     | St    | -   | Powstanie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i związanej z nią infrastruktury | B       | D     | St    | -                 | Wzrost emisji hałasu związanego z pobytem mieszkańców w nowych obiektach              | B | D  | St | - |
|    |               | Zmieszanie pokrywy glebowej z drobinami materiałów budowlanych   | B       | D     | St    | -                                | Wzrost zanieczyszczeń powietrza wywołany emisją z instalacji ogrzewania oraz środków transportu | B       | D     | St                              | -   | Wzrost ilości wytwarzanych ścieków  | B       | D                                 | St    | -   | Przepłoszenie zwierząt wędrujących w pobliżu obszarów mieszkaniowych | P                   | D     | St    | -   |  |         |       |       | Wzrost emisji PEM | B   | D | St | -  |   |
|    |               | Zwiększenie powierzchni pokrytej materiałami nieprzepuszczalnymi | B       | D     | St    | -                                | Zmniejszenie wilgotności powietrza oraz lokalne zmiany warunków przewietrzania terenu           | B       | D     | St                              | -   | Wzrost zagrożenia płytko położonych wód podziemnych zanieczyszczeniem niekontrolowanymi wyciekami substancji ropopochodnych z maszyn i urządzeń budowlanych | B       | K                                 | Ch    | -   |  |                     |       |       |     |  |         |       |       |                   |   |   |    |    |   |
|    | PU            | Przekształcenie profilu glebowego                                | B       | D     | St    | -                                | Zwiększenie zapylenia wskutek prowadzonych prac budowlanych                                     | B       | K     | Ch                              | -   | Zmiana warunków infiltracji w wyniku wprowadzenia powierzchni nieprzepuszczalnych   | B       | D                                 | St    | -   | Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej                        | B                   | D     | St    | -   | Powstanie obiektów produkcyjno-usługowych i związanych z nią infrastrukturą      | B       | D     | St    | -                 | Wzrost emisji hałasu związanego z użytkowaniem nowych obiektów produkcyjno-usługowych | B | D  | St | - |
|    |               | Zmieszanie pokrywy glebowej z drobinami materiałów budowlanych   | B       | D     | St    | -                                | Wzrost zanieczyszczeń powietrza wywołany emisją z instalacji ogrzewania oraz środków transportu | B       | D     | St                              | -   | Wzrost ilości wytwarzanych ścieków  | B       | D                                 | St    | -   | Przepłoszenie zwierząt wędrujących w pobliżu terenu usług            | P                   | D     | St    | -   |  |         |       |       | Wzrost emisji PEM | B   | D | St | -  |   |
|    |               | Zwiększenie powierzchni pokrytej materiałami nieprzepuszczalnymi | B       | D     | St    | -                                | Zmniejszenie wilgotności powietrza oraz lokalne zmiany warunków przewietrzania terenu           | B       | D     | St                              | -   | Wzrost zagrożenia płytko położonych wód podziemnych zanieczyszczeniem niekontrolowanymi wyciekami substancji ropopochodnych z maszyn i urządzeń budowlanych | B       | K                                 | Ch    | -   |  |                     |       |       |     |  |         |       |       |                   |   |   |    |    |   |

OCENA ODDZIAŁYWAŃ – (B) bezpośrednie, (P) pośrednie, (W) wtórne, (Sk) skumulowane, (K) krótkoterminowe, (S) średnioterminowe, (D) długoterminowe, (St) stałe, (Ch) chwilowe, (+) pozytywne, (-) negatywne

Tabela 5. Prognozowane oddziaływanie ustaleń miejscowego planu na poszczególne komponenty środowiska na obszarach będących przedmiotem projektu

| Lp | PRZEZNACZENIE | POWIERZCHNIA ZIEMI I GLEBY                           |          |       |       | POWIETRZE ATMOSFERYCZNE I KLIMAT |   |          |       | WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE |     |   |          | ZASOBY I RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA |       |     |   | WALORY KRAJOBRAZOWE |       |       |     | KLIMAT AKUSTYCZNY I PROMIENIOWANIE ELEKTROMAGNETYCZNE |          |       |       |  |   |   |    |    |   |
|----|---------------|--|----------|-------|-------|----------------------------------|---|----------|-------|---------------------------------|-----|---|----------|-----------------------------------|-------|-----|---|---------------------|-------|-------|-----|---|----------|-------|-------|--|---|---|----|----|---|
|    |               | ODDZIAŁ YWANIE                                       | OCENA    |       |       |                                  | ODDZIAŁ YWANIE  | OCENA    |       |                                 |     | ODDZIAŁ YWANIE  | OCENA    |                                   |       |     | ODDZIAŁ YWANIE  | OCENA               |       |       |     | ODDZIAŁ YWANIE  | OCENA    |       |       |  |   |   |    |    |   |
|    |               |  | B/P/W/SK | K/S/D | St/Ch | +/-                              |   | B/P/W/SK | K/S/D | St/Ch                           | +/- |   | B/P/W/SK | K/S/D                             | St/Ch | +/- |   | B/P/W/SK            | K/S/D | St/Ch | +/- |   | B/P/W/SK | K/S/D | St/Ch | +/-  |   |   |    |    |   |
|    | G             | Przekształcenie profilu glebowego                    | B        | D     | St    | -                                | Zwiększenie zapylenia wskutek prowadzonych prac budowlanych                             | B        | K     | Ch                              | -   | Wzrost zagrożenia płytko położonych wód podziemnych zanieczyszczeniem niekontrolowanymi wyciekami substancji ropopochodnych z maszyn i urządzeń na etapie montażu | B        | K                                 | Ch    | -   | Przepłoszenie zwierząt z wędrujących w pobliżu pasa montażowego | B                   | K     | Ch    | -   | Brak zadrzewień w istniejących przecinkach leśnych    | B        | D     | St    | -  | Wzrost emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia | B | K  | Ch | - |
|    |               | Wzrost ilości wytwarzanych odpadów na etapie montażu | B        | K     | Ch    | -                                | Wzrost zanieczyszczeń powietrza na etapie montażu wywołany emisją ze środków transportu | B        | K     | Ch                              | -   | Wzrost ilości wytworzonych ścieków komunalnych na etapie budowy gazociągu   | B        | K                                 | Ch    | -   | Zniszczenie agrocenoz w trakcie realizacji inwestycji gazociągu | B                   | K     | Ch    | -   |   |          |       |       | Wzrost emisji PEM na etapie prac montażowych | B   | K | Ch | -  |   |
|    |               |  |          |       |       |                                  |   |          |       |                                 |     |   |          |                                   |       |     |   | B                   | K     | Ch    | -   |   |          |       |       |  | P   | K | Ch | -  |   |

OCENA ODDZIAŁYWAŃ – (B) bezpośrednie, (P) pośrednie, (W) wtórne, (Sk) skumulowane, (K) krótkoterminowe, (S) średnioterminowe, (D) długoterminowe, (St) stałe, (Ch) chwilowe, (+) pozytywne, (-) negatywne

## 7. Rozwiązania eliminujące lub ograniczające negatywne oddziaływanie na środowisko

W związku z tym, że pojawienie się nowego zagospodarowania na analizowanym terenie wiąże się ściśle z oddziaływaniem na środowisko, którego nie można całkowicie wykluczyć, w zapisach miejscowego planu wprowadza się pewne zasady mające na celu je ograniczyć. Poniżej zamieszczone te zapisy projektu planu, które nie zostały uwzględnione we wcześniejszych rozdziałach, a również służą niwelacji negatywnych skutków ustalen planu na środowisko przyrodnicze:

- zakresie ochrony powietrza:
- *ogrzewanie projektowanych obiektów poprzez sieć ciepłowniczą z lokalnych miejskich kotłowni oraz sieć ciepłowniczą z Huty AllcerorMittal lub w oparciu o indywidualne rozwiązania przy zastosowaniu paliw - mediów przyjaznych środowisku nie powodujących przekroczenia dopuszczalnych norm zanieczyszczeń powietrza;*
- w zakresie ochrony cieków:
- ✓ *w terenach dróg publicznych i komunikacji publicznej w miejscu przepływu cieków ustala się obowiązek realizacji urządzeń gwarantujących zachowanie ich ciągłości;*
- ✓ *zachować warunki wynikające z położenia terenu w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) Nr 454 Olkusz – Zawiercie, poprzez:*
  - *odprowadzanie wód opadowych pochodzących z powierzchni utwardzonych w sposób zapewniający pełną ochronę przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód*
  - *stosowanie rozwiązań technicznych i technologicznych ograniczających ujemny wpływ na stan jakościowy wód podziemnych;*
- w zakresie terenów zieleni:
- ✓ *na obiektach lub na częściach obiektów mieszkalnych i usługowych dopuszcza się realizację stropodachów zielonych lub w formie tarasów,*

## 8. Propozycja rozwiązań alternatywnych

W związku z tym, że przedmiotem miejscowego planu jest określenie przeznaczenia, zagospodarowania i obsługi komunikacyjnej terenu oraz zasad kształtowania zabudowy w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników wykorzystania terenów, które jest zgodne z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza, poza ustaleniami projektu nie przewiduje się żadnych rozwiązań alternatywnych w stosunku do zaproponowanych w planie.

W celu ochrony środowiska oraz niwelowania negatywnych skutków nowego zagospodarowania proponuje się następujące rozwiązania:

- *stosować ogrodzenia umożliwiające swobodną wędrówkę zwierząt – zapewnienie zachowania bioróżnorodności,*

- podczas odśnieżania dróg i chodników stosować piasek bądź żwir drobno ziarnisty zamiast soli – ochrona wód powierzchniowych oraz podziemnych,
- zachowanie odpowiedniej ilości terenów zielonych – poprawa warunków aerosanitarnych,
- podczas budowy obiektów systematycznie segregować odpady oraz przechowywać w jednym, specjalnie przygotowanym do tego celu miejscu
- humus, pochodzący z wykopu pod fundamenty, składować w jednym miejscu i w miarę możliwości повторно go rozplantować po budowie inwestycji.

## **9. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji projektu planu oraz częstotliwość jej przeprowadzania**

Monitoring skutków realizacji ustaleń miejscowego planu prowadzony będzie w ramach analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym dokonywanej zgodnie z art. 32 pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza raz w okresie kadencji uwzględniającej m. in. prowadzone na bieżąco rejestry wydanych pozwoleń na budowę, rejestry obiektów oddanych do użytku oraz wydanych zezwoleń na realizację dróg. Na podstawie inwentaryzacji terenowej proponuje się dokonywać analizy oraz oceny spełnienia wymogów postawionych w zapisach miejscowego planu dotyczących wskaźnika intensywności zabudowy, wysokości zabudowy, minimalnych powierzchni wydzielonych działek itp.

Dodatkowa analiza skutków realizacji projektu miejscowego planu może zostać przeprowadzona przez WIOŚ w ramach badań nad raportem o stanie środowiska. Jednakże warunkiem jej przeprowadzania jest ujęcie obszaru opracowania w analizach.

## **10. Streszczenie w języku niespecjalistycznym oraz wnioski**

Miejscowy plan zagospodarowania Miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego powstał na mocy uchwały Nr XIX/362/12 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 5 września 2012 roku w sprawie: *przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego*. Głównym celem projektu planu jest ustalenie zasad zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z nowych potrzeb i uwarunkowań występujących na terenie objętym opracowaniem.

Niniejsza Prognoza określa ocenę oddziaływania na środowisko przyrodnicze ustaleń projektu planu i stanowi integralny załącznik dokumentacji planistycznej. Powstała w oparciu o charakterystykę i ocenę istniejącego stanu środowiska przyrodniczego, a dalej analizę potencjalnego wpływu na to środowisko realizacji przewidywanego projektem zagospodarowania terenu. Do sporządzenia Prognozy wykorzystano opracowanie ekofizjograficzne przedstawiające uwarunkowania środowiska terenu pod kątem potencjalnego zainwestowania, a także poza wizjami w terenie, opracowania kartograficzne, dokumentacyjne i inne publikacje.

Obszar będący przedmiotem opracowania administracyjnie położony jest w województwie śląskim, na terenie miasta Dąbrowa Górnicza, które ma prawa powiatu, a dokładniej w rejonie ulic Manifestu Lipcowego, Tworzeń oraz Roździeńskiego.

Obszar objęty opracowaniem ekofizjograficznym ma charakter magazynowo-przemysłowy. Obecnie jest on w przeważającej części zagospodarowany gdyż stanowi fragment Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Znaczący udział powierzchni terenu stanowi kompleks budynków dawnej Huty Katowice, a obecnie należącej do Grupy ArcelorMittal. W jej okolicach zlokalizowane jest wiele budynków innych dużych przedsiębiorstw przemysłowych i logistycznych (DHL, ATLAS Polska, Thyssenkrupp, Mostostal, SKAAP, Brembo) głównie przy ulicach: Kasprzaka, Roździeńskiego.

Wg regionalizacji J. Kondrackiego, która za podstawę przyjmuje zróżnicowanie geomorfologiczne, fizycznogeograficzne oraz strefowość geograficzną, obszar opracowania zlokalizowany jest w obrębie dwóch jednostek fizyczno-geograficznych zwanych Wyżyną Katowicką (południowo-zachodnia część obszaru opracowania) oraz Garbem Tarnogórskim (północno-wschodnia część obszaru opracowania). Rzeźba obszaru opracowania nie jest bardzo zróżnicowana. Jest to teren dosyć płaski o deniwelacjach średnio rzędu 40-50 metrów.

Zachodnia część obszaru opracowania leżąca na wysokości około 290 m n.p.m. stanowi fragment Wyżyny Katowickiej zbudowanej głównie z węglonośnych skał karbońskich. Wyżyna Katowicka, w kierunku zachodnim przechodzi w osiągający wyższe wysokości bezwzględne Garb Tarnogórski zbudowany głównie z wapieni i dolomitów środkowego triasu. Obszar opracowania w jego obrębie leży na wysokości ok 340 m n.p.m. Na terenie Miasta Dąbrowa Górnicza występują gleby brunatne wylugowane, rędziny brunatne, gleb biellicowe, żyzne czarne ziemie, a w ich sąsiedztwie w wilgotnych miejscach gleby hydromorficzne. Wg klasyfikacji opracowanej przez R. Gumińskiego obszar opracowania zlokalizowany jest w dzielnicy XV-częstochowsko-kieleckiej. Roczna suma opadów wynosi 726 mm (wartości ekstremalne 1098 oraz 492 mm), dominują tutaj wiatry z kierunku zachodniego (NW, W, SW) ok. 45% dni w roku, a średnia prędkość wiatru wynosi od 3 do 4 m/s.

Na podstawie analizy ustaleń miejscowego planu można wyróżnić następujące wnioski:

- obszar opracowania jest już w znaczącym stopniu zagospodarowany,
- teren objęty projektem miejscowego planu pełni przede wszystkim funkcję magazynowo-przemysłową, a w drugiej kolejności mieszkalną,
- teren opracowania nie jest zlokalizowany w obrębie żadnej z obszarowych form ochrony przyrody,
- przeznaczenie terenów w projekcie miejscowego planu uwzględnia uwarunkowania określone w opracowaniu ekofizjograficznym,
- w związku z wejściem w życie ustaleń planu na obszarze opracowania prognozuje się:
  - wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza,
  - wzrost produkcji ścieków bytowych oraz odpadów komunalnych,
  - wzrost emisji hałasu,

- wprowadzenie gazociągu na obszar opracowania będzie wymagało zmiany przeznaczenia fragmentów lasu na cele nieleśne,
- nie przewiduje się znaczących zmian w krajobrazie wskutek realizacji planu,
- planowane zagospodarowanie nie wpłynie negatywnie na zdrowie ludzi oraz nie wiąże się ryzykiem powstawania poważnych awarii,
- nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania ustaleń planu.

## **11. Wykaz materiałów źródłowych**

1. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. 2012 poz. 647 z późn. zm.);
2. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.);
3. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (j.t. Dz. U. 2008 nr 25 poz. 150 z późn. zm.);
4. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. 2013 poz. 1220 z późn. zm.);
5. Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (j.t. Dz. U. 2012, poz. 145);
6. Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t. Dz. U. 2013 poz. 1220 z późn. zm.);
7. Ustawa z dnia 7 maja 2010 o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. 2010 nr 106 poz. 675);
8. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. 2010 nr 243 poz. 1623 z późn. zm.);
9. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2003 nr 162 poz. 1568);
10. Ustawa z dnia 20 stycznia 2005 r. o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji (Dz. U. 2005 nr 25 poz. 202 z późn. zm.);
11. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 z późn. zm.);
12. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2007 Nr 120 poz. 826 z późn. zm.);
13. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 września 2012 r. w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu (Dz. U. 2012 poz. 1032);
14. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2012 poz. 1031);
15. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza (Dz. U. 2012 poz. 914);
16. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. 2003 Nr 192 poz. 1883);
17. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 listopada 2002 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać wody powierzchniowe wykorzystywane do zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia (Dz. U. 2002 r. Nr 204, poz. 1728);
18. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 23 lipca 2008 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu wód podziemnych (Dz. U. 2008 r. Nr 143, poz. 896);

19. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych oraz środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz. U. 2011 nr 257 poz. 1545);
20. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego jednolitych części wód powierzchniowych (Dz. U. 2011 nr 258 poz. 1549);
21. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 15 listopada 2011 r. w sprawie form i sposobu prowadzenia monitoringu jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych (Dz. U. Nr 258, poz. 1550 z późn. zm.);
22. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi (Dz. U. z 2002 Nr 165, poz. 1359);
23. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 października 2011 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2011 nr 237 poz. 1419);
24. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 5 stycznia 2012 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2012 poz. 81);
25. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 lipca 2004 r. w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną (Dz. U. z 2004 Nr 168, poz. 1765);
26. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. 2010 nr 77 poz. 510 z późn. zm.);
27. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463);
28. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2006 r., Nr 137, poz. 984, z późn. zm.);
29. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie dopuszczalnych mas substancji, które mogą być odprowadzane w ściekach przemysłowych (Dz. U. z 2004 r., Nr 180, poz. 1867);
30. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2005 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, których wprowadzanie w ściekach przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego (Dz. U. z 2005 r., Nr 233, poz. 1988, z późn. zm.);
31. Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. 2001 nr 38 poz. 454);
32. Bajkiewicz-Grabowska E., Mikulski Z., 2006, Hydrologia ogólna. Wydawnictwo Naukowe, PWN Warszawa;
33. Bednarek R. Prusinkiewicz Z., 1990, Geografia gleb, PWN Warszawa;

34. Dobrzański B., Zawadzki S. (red.), 1981. Gleboznawstwo. Państwowe Wydawnictwo Rolnicze i Leśne, Warszawa;
35. Inwentaryzacja terenowa, październik 2013 rok;
36. Klimaszewski M., 2005. Geomorfologia. PWN Warszawa;
37. Kondracki J., 1978. Geografia fizyczna Polski. PWN Warszawa;
38. Kondracki J., 2009. Geografia regionalna Polski. PWN Warszawa;
39. Malinowski L., (red.), 1991. Budowa geologiczna Polski. Hydrogeologia, t. VII, Wydawnictwa Geologiczne, Warszawa
40. Niedźwiedz T., Obrębska-Starkłowa B., 1991 Klimat (w:) Dorzecze górnej Wisły. Red. Dymowska I., Maciejewski M., PWN Warszawa, Kraków,
41. Ostaszewska K., 2002. Geografia krajobrazu. PWN Warszawa;
42. Ostaszewska K., Rychlig A., (red), 2005. Geografia fizyczna Polski. Wydawnictwo Naukowe PAN, Warszawa;
43. Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, KZGW, Warszawa, 2011;
44. Opracowanie ekofizjograficzne na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego, MGGP.S.A., Tarnów, 2013;
45. Paczyński B., 1995 – Atlas Hydrogeologiczny Polski Skala 1:500 000 PIG Warszawa.
46. Pazdro Z., 1983; Hydrogeologia ogólna. Wyd. Geolog. Warszawa;
47. Przewodnik do rozpoznawania zwierząt i roślin. Wydawnictwo Delta W-Z, Warszawa,
48. Raport o stanie środowiska w województwie śląskim w 2012 roku. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Katowicach, Katowice 2013;
49. Richling A., Solon J., 1998. Ekologia krajobrazu, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa.
50. Woś A., 1996. Zarys klimatu Polski. Wyd. Naukowe UAM Poznań.