



Informacja o stanie mienia Gminy Dąbrowa Górnicza

wg stanu na dzień 31.12.2012 r.

Spis treści

I.	Wstęp.....	3
II.	Jednostki budżetowe	4
1.	Jednostki oświaty	4
a.	Przedszkola	4
b.	Szkoły podstawowe	5
c.	Gimnazja.....	5
d.	Zespoły szkół	6
e.	Zespoły szkół ogólnokształcących	6
f.	Zespół szkół sportowych	7
g.	Licea ogólnokształcące	7
h.	Zespoły szkół zawodowych.....	7
i.	Szkoły artystyczne	8
j.	Szkoły specjalne	8
k.	Młodzieżowy Ośrodek Pracy Twórczej (MOPT).....	9
2.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej (MOPS)	9
3.	Dzienny Dom Pomocy Społecznej (DDPS).....	9
4.	Środowiskowy Dom Samopomocy (ŚDS).....	10
5.	Żłobek Miejski	10
6.	Centrum Sportu i Rekreacji (CSiR)	10
7.	Straż Miejska	11
III.	Zakłady budżetowe	11
1.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych (MZBM).....	11
2.	Miejski Zakład Gospodarowania Odpadami (MZGO).....	12
IV.	Instytucje kultury	12
1.	Muzeum Miejskie „Sztęgarka” (MM „Sztęgarka”)	12
2.	Miejska Biblioteka Publiczna (MBP).....	13
3.	Pałac Kultury Zagłębia (PKZ).....	13
V.	Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej (SPZOZ)	13
VI.	Akcje / udziały w spółkach	14
1.	Przedsiębiorstwo Miejskie MZUM.PL Sp. z o.o.....	14
2.	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji PWiK Sp. z o.o.	15
3.	ALBA Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.	15
4.	„NEMO – Wodny Świat Dąbrowa Górnicza” Sp. z o.o.	16
5.	Regionalna Agencja Promocji Zatrudnienia Sp. z o.o.	16
6.	Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o.....	16
7.	Agencja Rozwoju Lokalnego S.A.	17
8.	TAURON Ciepło S.A. w Katowicach	17
9.	Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.	18
10.	Tramwaje Śląskie S.A.	18
11.	Pozostałe spółki	19
-	Zakłady Mięsne CZECHOWICE Sp. z o.o. w likwidacji.....	19
VII.	Zagospodarowanie nieruchomości komunalnych	19
1.	Nabycie gruntów na rzecz Gminy	19
a.	Komunalizacja mienia Skarbu Państwa	19
b.	Umowa kupna – sprzedaży.....	20
c.	Umowa darowizny.....	20

d. Nieruchomości zajęte pod drogi publiczne.....	20
e. Nabycie spadku	21
f. Zamiana nieruchomości.....	21
2. Zbycie nieruchomości Gminy	21
a. Sprzedaż w drodze przetargu i trybie bezprzetargowym	21
b. Przekazanie w użytkowanie wieczyste	21
c. Zwroty nieruchomości	22
d. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	22
e. Aport	22
VIII. Miasto na prawach Powiatu	27
1. Dom Pomocy Społecznej „Pod Dębem” (DPS „Pod Dębem”).....	27
2. Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Przystań” (POW „Przystań”).....	27
3. Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna (PPP).....	27
4. Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy dla Dzieci Słabo Widzących i Niewidomych im. Zofii Książek – Bregułowej (SOSW).....	27
5. Powiatowy Urząd Pracy (PUP)	28
IX. Dochody.....	29
X. Podsumowanie	31
ZAŁĄCZNIKI	32

I. Wstęp

Informacja o stanie mienia obejmuje zestaw danych o majątku Gminy Dąbrowa Górnicza oraz majątku Miasta Dąbrowa Górnicza na prawach Powiatu według stanu na dzień 31 grudnia 2012 r.

Niniejszy dokument został sporządzony w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. nr 157 poz. 1240 ze zm.) i zawiera dane o:

- przysługujących prawach własności;
- innych niż własność prawach majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu;
- zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie praw własności i innych praw majątkowych, od dnia złożenia poprzedniej informacji;
- dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia.

Zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 ze zm.) pod pojęciem mienia komunalnego rozumie się własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych. Mienie komunalne służy m.in. wykonywaniu zadań nałożonych na gminę, a także stanowi gwarancję jej majątkowej odpowiedzialności, jako że za swoje zobowiązania gmina odpowiada mieniem do niej należącym.

Dysponowanie mieniem powierzono poszczególnym Wydziałom Urzędu Miasta oraz komunalnym jednostkom organizacyjnym.

II. Jednostki budżetowe

Na terenie miasta Dąbrowy Górniczej działają poniższe komunalne jednostki organizacyjne prowadzone w formie jednostek budżetowych.

1. Jednostki oświaty

Gmina Dąbrowa Górnicza realizuje zadania własne z zakresu edukacji publicznej, prowadząc placówki wychowawcze i oświatowe. Placówki te zostały przekazane Gminie w wyniku reform administracyjnych z administracji rządowej, m.in. z Kuratorium Oświaty oraz Ministerstwa Kultury i Sportu w ramach tzw. „Programu Pilotażowego”.

Na dzień 31.12.2012 r. funkcjonowały następujące jednostki oświaty:

a. Przedszkola

- Przedszkole nr 1	ul. 1 Maja 6,
- Przedszkole nr 4	ul. Cedlera 20a – budynek A, ul. Gwardii Ludowej 41 – budynek B,
- Przedszkole nr 6	ul. Robotnicza 33,
- Przedszkole nr 8	ul. Partyzantów 8,
- Przedszkole nr 9	ul. Górnicza 9,
- Przedszkole nr 10	ul. Kopernika 42,
- Przedszkole nr 11	ul. Krasińskiego 35,
- Przedszkole nr 12	ul. Krasickiego 1,
- Przedszkole nr 13	ul. III Powstania Śląskiego 4a,
- Przedszkole nr 14	ul. Tysiąclecia 25a,
- Przedszkole nr 15	ul. Kozubka 1,
- Przedszkole nr 17	ul. Strzemieszycka 242,
- Przedszkole nr 20 z Oddziałami Integracyjnymi	ul. Adamieckiego 15,
- Przedszkole nr 28	Al. Zwycięstwa 89,
- Przedszkole nr 29 z Oddziałami Integracyjnymi	ul. Ludowa 4,
- Przedszkole nr 32	Al. Piłsudskiego 28,
- Przedszkole nr 33	Al. Zwycięstwa 1,
- Przedszkole nr 34	ul. Dąbskiego 19,
- Przedszkole nr 36	ul. Tysiąclecia 23,
- Przedszkole nr 39	ul. Mireckiego 25.

Decyzją Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej nr WGN-I.6844.8.2011 z dnia 10.09.2012 r. przekazano w trwały zarząd nieruchomość niezabudowaną położoną w Dąbrowie Górniczej przy ul. Dąbskiego 19 na rzecz Przedszkola nr 34.

Łączna wartość majątku przedszkoli na dzień 31.12. 2012 r. wynosi **15.414.649,30 zł**

b. Szkoły podstawowe

- Szkoła Podstawowa nr 2 + oddziały przedszkolne
im. Marszałka Józefa Piłsudskiego ul. Sportowa 16,
- Szkoła Podstawowa nr 3
im. Mikołaja Kopernika ul. Mireckiego 1,
- Szkoła Podstawowa nr 5
im. Henryka Sienkiewicza ul. Strzemieszycka 390,
- Szkoła Podstawowa nr 8
im. Adama Mickiewicza ul. Krasińskiego 34,
- Szkoła Podstawowa nr 10
im. Kornela Makuszyńskiego ul. Górników Redenu 4,
- Szkoła Podstawowa nr 11
im. Ludwika Waryńskiego Al. Piłsudskiego 103,
- Szkoła Podstawowa nr 12
im. Stanisława Staszica ul. Tysiąclecia 25,
- Szkoła Podstawowa nr 17
im. Adama Mickiewicza ul. Ofiar Katynia 76,
- Szkoła Podstawowa nr 18
im. Władysława Broniewskiego Al. Piłsudskiego 73,
- Szkoła Podstawowa nr 20
im. Generała Władysława Sikorskiego ul. Adamieckiego 12,
- Szkoła Podstawowa nr 21 ul. Gospodarcza 1,
- Szkoła Podstawowa nr 23 + oddziały przedszkolne
im. Stanisława Podraży ul. Idzikowskiego 139,
- Szkoła Podstawowa nr 25 + oddziały przedszkolne
im. Stefana Żeromskiego ul. Mieszka I 20,
- Szkoła Podstawowa nr 26 + oddziały przedszkolne
im. Marii Konopnickiej ul. Gołonoska 23,
- Szkoła Podstawowa nr 27 + oddziały przedszkolne
im. Bolesława Prusa ul. Żołnierska 188,
- Szkoła Podstawowa nr 28 + oddziały przedszkolne
im. Janusza Korczaka ul. Górna 1,
- Szkoła Podstawowa nr 31 Al. Zwycięstwa,
- Szkoła Podstawowa nr 35 + oddziały przedszkolne
ul. Uczniowska 24.

Łączna wartość majątku szkół podstawowych na dzień 31.12.2012 r. wynosi
53.640.572,36 zł

c. Gimnazja

- Gimnazjum nr 1
im. Hugona Kołłątaja ul. Królowej Jadwigi 11,
- Gimnazjum nr 4 ul. Wyspiańskiego 1,
- Gimnazjum nr 9
im. Marii Skłodowskiej – Curie Al. Zwycięstwa 44,
- Gimnazjum nr 10 ul. Obrońców Pokoju 7

W dniu 29.02.2012 r. Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej podjęła uchwałę nr XV/262/12 w sprawie wyłączenia Gimnazjum nr 10 oraz IV Liceum Ogólnokształcącego im. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego z Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 3 w Dąbrowie Górniczej. Od 1 września 2012r. Gimnazjum nr 10 funkcjonuje jako samodzielna placówka.

Decyzją Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej nr WGN-I.6844.19.2012 z dnia 13.08.2012 r. przekazano działkę położoną w Strzemieszycach Wielkich przy ul. Obrońców Pokoju 7 w trwały zarząd na rzecz Gimnazjum nr 10.

Łączna wartość majątku gimnazjów na dzień 31.12.2012 r. wynosi **16.448.134,37 zł**

d. Zespoły szkół

- Zespół Szkół nr 1 im. Związku Orła Białego ul. Konopnickiej 56,
w skład którego wchodzi:
 - o Szkoła Podstawowa nr 16,
 - o Gimnazjum nr 13,
- Zespół Szkół nr 2 Al. Piłsudskiego 24,
w skład którego wchodzi:
 - o Szkoła Podstawowa nr 13 im. Adama Piwowara,
 - o Gimnazjum nr 5 im. Legionów Polskich,
- Zespół Szkół nr 3 ul. Morcinka 4,
w skład którego wchodzi:
 - o Szkoła Podstawowa nr 29 im. Alfreda Szklarskiego,
 - o Gimnazjum nr 7 im. Alfreda Szklarskiego,
- Zespół Szkół nr 4 im. Królowej Jadwigi ul. Łęknice 35,
w skład którego wchodzi:
 - o Szkoła Podstawowa nr 34 z oddziałami przedszkolnymi,
 - o Gimnazjum nr 8,
- Zespół Szkół nr 7 ul. Jaworowa 6,
w skład którego wchodzi:
 - o Szkoła Podstawowa nr 30 im. Generała Jerzego Ziętki,
 - o Gimnazjum nr 3.

Łączna wartość majątku zespołów szkół na dzień 31.12.2012r. wynosi **35.741.592,51 zł**

e. Zespoły szkół ogólnokształcących

- Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 2 ul. Prusa 3,
w skład którego wchodzi:
 - o Gimnazjum nr 6 im. Księdza Kardynała Stefana Wyszyńskiego,
 - o III Liceum Ogólnokształcące im. Lucjana Szenwalda,

W dniu 29.02.2012 r. Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej podjęła:

- Uchwałę nr XV/262/12 w sprawie wyłączenia Gimnazjum nr 10 oraz IV Liceum Ogólnokształcącego im. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego z Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 3 w Dąbrowie Górniczej,
- Uchwałę nr XV/263/12 w sprawie likwidacji IV Liceum Ogólnokształcącego im. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego w Dąbrowie Górniczej,
- Uchwałę nr XV/264/12 w sprawie rozwiązania Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 3 w Dąbrowie Górniczej.

Decyzją Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej nr WGN-I.6844.19.2012 z dnia 13.08.2012 r. wygaszono trwały zarząd dla działki położonej w Strzemieszycach Wielkich przy ul. Obrońców Pokoju 7 ustanowiony na rzecz Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 3.

Łączna wartość majątku zespołów szkół ogólnokształcących na dzień 31.12. 2012 r. wynosi **6.258.907,55 zł**

f. Zespół szkół sportowych

- Zespół Szkół Sportowych im. Polskich Olimpijczyków ul. Chopina 34.
w skład którego wchodzi:
 - o Gimnazjum z Oddziałami Sportowymi,
 - o Liceum Sportowe,

Wartość majątku Zespołu Szkół Sportowych na dzień 31.12.2012 r. wynosi **11.509.407,16 zł**

g. Licea ogólnokształcące

- I Liceum Ogólnokształcące im. Waleriana Łukasińskiego ul. Kopernika 40,
- II Liceum Ogólnokształcące im. Stefana Żeromskiego ul. Górnicza 17,
- V Liceum Ogólnokształcące im. Kanclerza Jana Zamoyskiego ul. Czapińskiego 8.

Łączna wartość majątku liceów ogólnokształcących na dzień 31.12.2012 r. wynosi **13.693.442,55 zł**

h. Zespoły szkół zawodowych

- Zespół Szkół Zawodowych „Szttygarka” im. Stanisława Staszica ul. Legionów Polskich 69,
w ramach którego prowadzą działalność:
 - o Technikum nr 1,
 - o Zasadnicza Szkoła Zawodowa nr 3,

- Technikum Uzupełniające nr 1,
- Technikum dla Dorosłych,
- Technikum Uzupełniające dla Dorosłych,
- Gimnazjum dla Dorosłych,
- Techniczne Zakłady Naukowe ul. Łańcuckiego 10,
w ramach którego prowadzą działalność:
 - II Liceum Profilowane,
 - Technikum nr 2,
- Zespół Szkół Technicznych ul. Królowej Jadwigi 12,
w ramach którego prowadzą działalność:
 - III Liceum Profilowane,
 - Technikum nr 4,
- Zespół Szkół Ekonomicznych Al. Piłsudskiego 5,
im. Karola Adamieckiego
w ramach którego prowadzą działalność:
 - Technikum nr 3,
 - Zasadnicza Szkoła Zawodowa nr 5.

W dniu 29.03.2012 r. Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej podjęła:

- Uchwałę nr XVI/290/12 w sprawie wyłączenia Szkoły Policealnej nr 1 z Technicznych Zakładów Naukowych w Dąbrowie Górniczej,
- Uchwałę nr XVI/291/12 w sprawie likwidacji Szkoły Policealnej nr 1 w Technicznych Zakładach Naukowych w Dąbrowie Górniczej.

Łączna wartość majątku zespołów szkół zawodowych na dzień 31.12. 2012 r. wynosi **22.376.669,76 zł**

i. Szkoły artystyczne

- Zespół Szkół Muzycznych ul. Dąbskiego 17,
im. Michała Spisaka
w ramach którego prowadzą działalność:
 - Ogólnokształcąca Szkoła Muzyczna I stopnia,
 - Szkoła Muzyczna I stopnia im. Michała Spisaka,
- Zespół Szkół Plastycznych ul. Kosmonautów 8,
w ramach którego prowadzą działalność:
 - Ogólnokształcąca Szkoła Sztuk Pięknych im. Tadeusza Kantora,
 - Liceum Plastyczne im. Tadeusza Kantora.

Łączna wartość majątku szkół artystycznych na dzień 31.12.2012 r. wynosi **18.912.779,33 zł**

j. Szkoły specjalne

- Zespół Szkół Specjalnych nr 5,
im. Jana Pawła II ul. Mireckiego 28,
w ramach którego prowadzą działalność:
 - oddziały przedszkolne,

- Szkoła Podstawowa Specjalna nr 1,
- Gimnazjum Specjalne nr 17,
- Zespół Szkół Specjalnych nr 6 ul. Konopnickiej 36,
w ramach którego prowadzą działalność:
 - Szkoła Podstawowa nr 9 Specjalna im. Marii Konopnickiej,
 - Gimnazjum nr 16 Specjalne,
 - Zasadnicza Szkoła Zawodowa Specjalna nr 2,
 - Szkoła Specjalna Przysposabiająca do Pracy nr 1,
 - I Uzupełniające Liceum Ogólnokształcące Specjalne.

Łączna wartość majątku szkół specjalnych na dzień 31.12.2012 r. wynosi **2.591.821,95 zł**

Zestawienie majątku przedszkoli i szkół zawiera załącznik nr 1 do niniejszej informacji.

k. Młodzieżowy Ośrodek Pracy Twórczej (MOPT)

ul. 3. Maja 30

Młodzieżowy Ośrodek Pracy Twórczej jest jedyną w Dąbrowie Górniczej placówką oświatową wychowania pozaszkolnego, nadzorowaną przez Śląskiego Kuratora Oświaty. Młodzieżowy Ośrodek Pracy Twórczej jest zrzeszony w Międzynarodowym Stowarzyszeniu Placówek Czasu Wolnego Dzieci i Młodzieży (EAICY). Prowadzi zajęcia w licznych kołach zainteresowań z dziedziny muzyki, plastyki, tańca, teatru.

Wartość majątku Młodzieżowego Ośrodka Pracy Twórczej na dzień 31.12.2012 r. wynosi **849.410,40 zł**

2. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej (MOPS)

ul. Skibińskiego 1

Łączna wartość majątku MOPS-u na dzień 31.12.2012 r. wynosi **868.753,62 zł**

3. Dzienny Dom Pomocy Społecznej (DDPS)

ul. Morcinka 15

wraz z dwoma filiami, funkcjonującymi w strukturach Domu Pomocy:

- Filia nr 1 – ul. Korczaka 9a
- Filia nr 2 – ul. Jaworowa 4a

Dzienny Dom Pomocy Społecznej realizuje cele i zadania określone w przepisach ustawy o pomocy społecznej oraz przepisach wydanych na jej podstawie, w szczególności świadczy usługi opiekuńcze dla osób, które z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymagają pomocy innych osób.

Wartość majątku Dziennego Domu Pomocy Społecznej na dzień 31.12.2012 r. wynosi **991.547,32 zł**

4. Środowiskowy Dom Samopomocy (ŚDS)

ul. Morcinka 15

Środowiskowy Dom Samopomocy realizuje cele i zadania określone w przepisach ustawy o pomocy społecznej oraz przepisach wydanych na jej podstawie, w szczególności zapewnia rehabilitację psychospołeczną dla osób z zaburzeniami psychicznymi w systemie dziennym.

Wartość majątku Środowiskowego Domu Samopomocy na dzień 31.12.2012 r. wynosi **1.137.165,39 zł**

5. Żłobek Miejski

ul. Jaworowa 4

Wartość majątku Żłobka Miejskiego na dzień 31.12.2012 r. wynosi **6.402.530,13 zł**

6. Centrum Sportu i Rekreacji (CSiR)

ul. Konopnickiej 29

Centrum Sportu i Rekreacji w Dąbrowie Górniczej jest jednostką Gminy realizującą zadania własne Gminy w zakresie zaspokajania zbiorowych potrzeb obejmujących obszar kultury fizycznej sportu, turystyki i rekreacji. Zajmuje się on także promocją miasta poprzez organizację imprez o charakterze sportowym, rekreacyjnym, turystycznym oraz kulturalno – rozrywkowym.

Bazę materialną CSiR stanowią gminne tereny, obiekty sportowe i rekreacyjne wraz z ich wyposażeniem, tj.:

- a) Hala Widowiskowo – Sportowa „Centrum” – Aleja Róż 3,
- b) Hala Sportowa – ul. Swobodna 46,
- c) Korty tenisowe – ul. Tysiąclecia 21,
- d) Centrum Sportów Letnich i Wodnych Pogoria III – ul. Malinowe Górki,
- e) Centrum Sportów Letnich i Wodnych Park Zielona – ul. Letnia 9,
- f) Stadion Sportowy – ul. Marii Konopnickiej 29,
- g) Baza Biwakowo – Campingowo – Rekreacyjna „Eurocamping” – ul. Żołnierska 130,
- h) Zespół Rekreacyjno – Sportowy – ul. Storczyków,
- i) Plaża komunalna Pogoria I,
- j) Plaża komunalna Pogoria III,
- k) Kompleks boisk sportowych – ul. Legionów Polskich,
- l) Ośrodek Wypoczynkowy przy zbiorniku „Pogoria I” – ul. Żeglarska.

Wartość majątku CSiR na dzień 31.12.2012 r. wynosi **41.433.879,00 zł**

7. Straż Miejska

ul. Graniczna 21

Uchwałą Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 30.10.2007 r. nr XIX/274/07 wyłączono ze struktury organizacyjnej Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej i utworzono jednostkę budżetową pod nazwą Straż Miejska w Dąbrowie Górniczej.

Podstawowym przedmiotem działania Straży Miejskiej jest wykonywanie zadań w zakresie ochrony porządku publicznego wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

Wartość majątku Straży Miejskiej na dzień 31.12. 2012 r. wynosi **1.293.464,65 zł**

Zestawienie majątku jednostek budżetowych Gminy z uwzględnieniem majątku będącego na stanie Urzędu Miejskiego zawiera załącznik nr 1a do niniejszej informacji.

III. Zakłady budżetowe

W dniu 20.06.2012 r. Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej podjęła uchwałę nr XVIII/316/12 w sprawie likwidacji z dniem 30.08.2012r. samorządowego zakładu budżetowego p.n.: „Miejski Zakład Przetwarzania Odpadów Komunalnych LIPÓWKA II” w Dąbrowie Górniczej. Likwidacja zakładu spowodowała wygaśnięcie trwałego zarządu ustanowionego na jego rzecz.

Na dzień 31.12.2012 r. na terenie Gminy działają dwie poniższe jednostki organizacyjne prowadzone w formie zakładów budżetowych.

1. Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych (MZBM)

z siedzibą przy ul. Tysiąclecia 20

Na dzień 31.12.2012 r. Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych administruje 390 budynkami mieszkalnymi, w których znajduje się 3.921 lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy.

Na skutek sprzedaży lokali mieszkalnych w 233 budynkach powstało 229 wspólnot mieszkaniowych, przy czym Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych na podstawie zawartych umów cywilno-prawnych sprawuje zarząd w 187 wspólnotach obejmujących 191 budynków.

W roku sprawozdawczym Gmina sprzedała nieruchomość przy ul. Wojska Polskiego 3 wraz z znajdującym się na niej budynkiem, przekazała aportem do Przedsiębiorstwa Miejskiego MZUM.PL Sp. z o.o. zabudowaną nieruchomość położoną przy Al. Piłsudskiego 74 oraz przekazała w trwały zarząd, ustanowiony na rzecz MOPT-u nieruchomość przy ul. 3 Maja 30. Ze względu na zły stan techniczny wyburzono 4 budynki - przy ul. Kościuszki 6, ul. Limanowskiego 33 i 34 oraz ul. Armii Krajowej 8. MZBM przejął w eksploatację 3 budynki - przy ul. Kasprzaka 25, ul. Modrzewiowej 42 oraz przy ul. Kościuszki. W związku

z powyższymi zdarzeniami ilość budynków będących w posiadaniu Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych zmniejszyła się o 4.

W wyniku adaptacji uzyskano 18 lokali mieszkalnych, natomiast wyburzono 21 lokali i Gmina sprzedała 208 lokali.

Na dzień 31.12.2012r. Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych administruje lokalami użytkowymi, które znajdują się w budynkach mieszkalnych jak i w 47 wolnostojących budynkach użytkowych. W roku 2012 wyburzono 6 lokali, zlikwidowano 3 lokale, sprzedano 6 lokali oraz przejęto 3 lokale użytkowe.

Gminny zasób lokali użytkowych wynosił 481 lokali. Dodatkowo w 3 wolnostojących budynkach użytkowych znajdowało się 6 lokali mieszkalnych.

Wartość majątku MZBM-u na dzień 31.12.2012 r. wynosi **59.737.038,21 zł**

Zestawienie informacji o zasobach lokalowych zawiera załącznik nr 2a do niniejszej informacji.

2. Miejski Zakład Gospodarowania Odpadami (MZGO)

Al. Piłsudskiego 34C

Na mocy uchwały nr XVIII/318/12 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 20.06.2012 r. utworzono z dniem 01.08.2012r. samorządowy zakład budżetowy pod nazwą „Miejski Zakład Gospodarowania Odpadami”.

Decyzją Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej nr WGN-I.6844.15.2012 z dnia 01.08.2012 r. przekazano nieruchomość położoną w Strzemieszycach Małych w rejonie ul. Lipówka w trwałą zarząd na rzecz MZGO.

Wartość majątku Miejskiego Zakładu Gospodarowania Odpadami na dzień 31.12.2012r. wynosi **4.677.460,65 zł**

Zestawienie majątku zakładów budżetowych Gminy zawiera załącznik nr 2b do niniejszej informacji.

IV. Instytucje kultury

Na dzień 31.12.2012 r. na terenie Gminy działają następujące instytucje kultury:

1. Muzeum Miejskie „Sztygarka” (MM „Sztygarka”)

ul. Legionów Polskich 69

Wartość majątku Muzeum Miejskiego „Sztygarka” na dzień 31.12.2012 r. wynosi **167.754,66 zł**

2. Miejska Biblioteka Publiczna (MBP)

ul. Kościuszki 25

Biblioteka użytkuje zabudowane nieruchomości Gminy, położone przy ul. Wybickiego 3a, Ofiar Katynia 93 i Kościuszki 25.

Wartość majątku Miejskiej Biblioteki Publicznej na dzień 31.12.2012 r. wynosi **888.330,92 zł**

3. Pałac Kultury Zagłębia (PKZ)

Plac Wolności 1

Pałac Kultury Zagłębia użytkuje zabudowane nieruchomości Gminy, które położone są przy Placu Wolności 1, ul. Chemicznej 2 oraz Świetlice Środowiskowe: „Rudy” przy ul. Turystycznej 86 i „Antoniów” przy ul. Spacerowej 4.

Wartość majątku Pałacu Kultury Zagłębia na dzień 31.12.2012 r. wynosi **1.562.699,62 zł**

Zestawienie majątku Instytucji Kultury zawiera załącznik nr 3 do niniejszej informacji.

V. Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej (SPZOZ)

Na dzień 31.12.2012 r. na terenie Gminy Dąbrowa Górnicza działa samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej - **Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza**, ul. Szpitalna 13.

Podstawowym celem Szpitala jest zapewnienie opieki zdrowotnej i profilaktycznej, poprzez udzielanie ambulatoryjnych i stacjonarnych specjalistycznych świadczeń zdrowotnych oraz świadczeń zdrowotnych z zakresu medycyny pracy, a także udzielanie świadczeń zdrowotnych w ramach podstawowej opieki zdrowotnej.

Wartość majątku samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej „Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza” na dzień 31.12.2012 r. wynosi **37.769.099,76 zł**

Zestawienie majątku Szpitala Specjalistycznego im. Sz. Starkiewicza wraz z porównaniem z majątkiem pozostałych jednostek organizacyjnych zawiera załącznik nr 4 do niniejszej informacji.

VI. Akcje / udziały w spółkach

Na dzień 31.12.2012 r. Gmina była udziałowcem / akcjonariuszem w poniższych spółkach prawa handlowego.

1. Przedsiębiorstwo Miejskie MZUM.PL Sp. z o.o. (MZUM.PL Sp. z o.o.) KRS 0000011385

Dąbrowa Górnicza, Al. Zagłębia Dąbrowskiego 15

Spółka na koniec okresu sprawozdawczego posiadała kapitał zakładowy w wysokości **12 880 000,00 zł** wniesiony w całości przez Gminę Dąbrowa Górnicza. W dniu 4 kwietnia 2012r. Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej podjęła Uchwałę nr XVI/277/12 w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego spółki Przedsiębiorstwo Miejskie MZUM.PL Sp. z o.o. z siedzibą w Dąbrowie Górniczej i pokrycia go wkładem niepieniężnym. W dniu 06.04.2012r. odbyło się Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Przedsiębiorstwa Miejskiego MZUM.PL z siedzibą w Dąbrowie Górniczej, na którym została podjęta Uchwała nr 1/2012 w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego, którą podwyższono kapitał zakładowy Spółki z kwoty 7.838.500,00 zł do kwoty 12.880.000,00 zł, tj. o 5.041.500,00 zł poprzez utworzenie 10.083 równych i niepodzielnych udziałów, każdy o wartości nominalnej 500,00 zł. Udziały w podwyższonym kapitale w całości objęła Gmina Dąbrowa Górnicza i pokryła je wkładem niepieniężnym o wartości 5.041.661,00 zł (słownie: pięć milionów czterdzieści jeden tysięcy sześćset sześćdziesiąt jeden złotych 00/100) w postaci zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Dąbrowie Górniczej przy Al. J. Piłsudskiego 74.

W ślad za tym w dniu 06.04.2012r. zostało podpisane przez Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej działającego w imieniu i na rzecz Gminy Dąbrowa Górnicza oświadczenie o objęciu udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki z ograniczoną odpowiedzialnością – akt notarialny Repertorium A nr 2246/2012 oraz umowa przeniesienia własności nieruchomości (wniesienie aportu) – akt notarialny Repertorium A nr 2247/2012.

W ramach sprzedaży podstawowej Spółka prowadzi działalność polegającą na najmie powierzchni obiektu budowlanego usytuowanego w Dąbrowie Górniczej przy ul. Granicznej 21-23.

W ramach sprzedaży wykonawstwa robót i usług Spółka wykonuje oznakowanie pionowe i poziome na drogach będących w zarządzie Gminy Dąbrowa Górnicza oraz usługi w zakresie naprawy nawierzchni dróg i innych robót drogowych. Prowadzi sprawy związane z ekspozycją reklam usytuowanych w pasie drogowym i na terenach zielonych oraz pobiera opłaty za umieszczanie obiektów handlowych i usługowych w pasie drogowym. Opłaty pobierane za wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego pod reklamę i obiekty handlowe w całości przekazywane są na rachunek bankowy Gminy Dąbrowa Górnicza.

Spółka prowadzi usługi parkingowe polegające na udostępnianiu miejsc parkingowych na własnych nieruchomościach zabudowanych parkingami.

W ramach administracji drogowej Spółka realizuje między innymi następujące zadania:

- wydawanie zezwoleń na zajęcie pasa drogowego oraz na przejazdy pojazdów nienormatywnych,

- wytyczanie i określanie trasy pojazdów nienormatywnych,
- pobieranie i egzekwowanie opłat za zajęcie pasa drogowego,
- udział w czynnościach związanych z przekazywaniem przez inwestorów frontu robót wykonawcom, dla których wydano zezwolenie na zajęcie pasa drogowego,
- wykonywanie odbiorów zajmowanych odcinków pasa drogowego,
- wykonywanie przeglądów gwarancyjnych
- wykonywanie bieżących przeglądów stanu dróg i obiektów infrastruktury drogowej celem oceny ich stanu technicznego.

2. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji PWiK Sp. z o.o.

(PWiK Sp. z o.o.)

KRS 0000091936

Dąbrowa Górnicza, ul. Powstańców 13

Kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 97 419 600,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 31 402 udziały o łącznej wartości **50 986 171,32 zł.**

PWiK Sp. z o.o. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie 189 km², który zamieszkuje jest przez ok. 121 tys. mieszkańców prowadząc eksploatację: sieci wodociągowej z przyłączeniami, hydroforni, sieci kanalizacji sanitarnej i ogólnospławnej, mechaniczno-biologicznych oczyszczalni ścieków, przepompowni wody, systemów ujęć wody głębinowej i stacji uzdatniania wody, sieci kanalizacji.

3. ALBA Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

(ALBA MPGK Sp. z o.o.)

KRS 0000054542

Dąbrowa Górnicza, ul. Starocmentarna 2

Kapitał zakładowy na koniec okresu sprawozdawczego wynosił 44 697 000,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 43 732 udziały o łącznej wartości **21 866 000,00 zł.**

W dniu 20 czerwca 2012r. Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej podjęła Uchwałę nr XVIII/317/12 w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki ALBA Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej i pokrycia go wkładem niepieniężnym. W dniu 22.08.2012r. odbyło się Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki ALBA MPGK Sp. z o.o., na którym podjęta została Uchwała nr 1 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ALBA MPGK Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego. Kapitał zakładowy został podwyższony o kwotę 38 049 500,00 zł poprzez utworzenie 76 099 nowych udziałów o wartości nominalnej 500,00 zł każdy.

Gmina Dąbrowa Górnicza objęła 37 228 nowoutworzonych udziałów o łącznej wartości 18 614 000,00 zł i pokryła je wkładem niepieniężnym (aportem) w postaci przedsiębiorstwa, w rozumieniu art.55¹ Kodeksu cywilnego, pozostałego po zlikwidowanym zakładzie budżetowym – Miejski Zakład Przetwarzania Odpadów Komunalnych LIPÓWKA II. Pozostałe udziały objął wspólnik ALBA Group PLC & CO.KG. W ślad za tym w dniu 31.08.2012r. Z-ca Prezydenta Miasta działając w imieniu i na rzecz Gminy Dąbrowa Górnicza podpisał oświadczenie o objęciu

udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki, umowę przeniesienia prawa własności, prawa użytkowania wieczystego i innych praw wchodzących w skład aportu – akt notarialny Repertorium A nr 5180/2012.

Głównym przedmiotem działalności Spółki jest:

- gospodarowanie odpadami, w tym niebezpiecznymi i przemysłowymi,
- oczyszczanie ulic i placów w technologii letniej i zimowej,
- selektywna zbiórka odpadów,
- pielęgnacja i rekultywacja.

4. „NEMO – Wodny Świat Dąbrowa Górnicza” Sp. z o.o.

KRS 0000113771

Dąbrowa Górnicza, Aleja Róż 1

Kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 18 274 000,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 14 948 udziałów o łącznej wartości **7 474 000,00 zł.**

Spółka prowadzi działalność rekreacyjno-usługową opartą na kompleksach basenów, saun i gastronomii. Uzupełnieniem usług relaksacyjno – basenowych jest siłownia, kręgielnia oraz działalność gastronomiczna.

5. Regionalna Agencja Promocji Zatrudnienia Sp. z o.o.

(RAPZ Sp. z o.o.)

KRS 0000122489

Dąbrowa Górnicza, ul. Sienkiewicza 14

Kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 3 614 500,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 2 704 udziały o łącznej wartości **1 352 000,00 zł.**

Przedmiotem działalności Spółki są przedsięwzięcia produkcyjne, usługowe, handlowe, inwestycyjne, finansowe, doradcze oraz szkoleniowe zmierzające do promowania zatrudnienia oraz aktywizacji zawodowej osób bezrobotnych, w tym w szczególności osób niepełnosprawnych oraz pracowników restrukturyzowanych przedsiębiorstw ze szczególnym uwzględnieniem aglomeracji Śląska.

6. Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o.

(PKM Sp. z o.o.)

KRS 0000058568

Sosnowiec, ul. Lenartowicza 73

Kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 37 908 000,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 92 633 udziały o łącznej wartości **9 263 300,00 zł.**

Podstawowym zadaniem PKM Sp. z o.o. jest świadczenie usług przewozu osób w regularnej komunikacji miejskiej na terenie 18 gmin województwa śląskiego. Oprócz przewozu pasażerów spółka prowadzi działalność w zakresie regeneracji podzespołów i części zamiennych, usług reklamowych, sprzedaży biletów.

7. Agencja Rozwoju Lokalnego S.A.

(ARL S.A.)

KRS 0000071567

Sosnowiec, ul. Teatralna 9

Kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 13 355 500,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 30 875 akcji o łącznej wartości **3 087 500,00 zł.**

Celem działania Agencji Rozwoju Lokalnego S.A. jest partnerskie wspieranie sektora małych i średnich przedsiębiorstw poprzez świadczenie usług doradczych, informacyjnych, szkoleniowych i finansowych w celu podniesienia ich konkurencyjności oraz przygotowania ich do funkcjonowania na jednolitym rynku Unii Europejskiej.

Główne obszary działalności ARL S.A. to:

- podejmowanie działań związanych z rozwojem lokalnym,
- wspieranie rozwoju przedsiębiorczości,
- kształtowanie warunków do tworzenia i pełnego wykorzystania potencjału rozwojowego małych i średnich przedsiębiorstw,
- udzielanie pożyczek i poręczeń kredytowych,
- pomoc w tworzeniu nowych miejsc pracy,
- organizowanie i prowadzenie szkoleń, kursów, seminariów i konferencji.

8. TAURON Ciepło S.A. w Katowicach

KRS 0000203891

Katowice, ul. Grażyńskiego 49

W dniach 28.02.2012r. i 13.03.2012r. do Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej wpłynęły pisma Zarządu Spółki Elektrociepłownia EC Nowa Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej zawiadamiające o zamiarze połączenia w formie przejęcia przez TAURON Ciepło S.A. z siedzibą w Katowicach Elektrowni Tychy S.A., Elektrociepłowni EC Nowa Sp. z o.o. oraz Energetyki Ciepłej w Kamiennej Górze Sp. z o.o. W dniu 10.04.2012r. została podjęta Uchwała Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników spółki pod firmą Elektrociepłownia EC Nowa Sp. z o.o. z siedzibą w Dąbrowie Górniczej w sprawie połączenia przez przejęcie przez TAURON Ciepło Spółka Akcyjna z siedzibą w Katowicach spółek Elektrociepłownia Tychy Spółka Akcyjna z siedzibą w Tychach, Elektrociepłownia EC Nowa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Dąbrowie Górniczej oraz Energetyka Ciepła w Kamiennej Górze Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kamiennej Górze, na warunkach określonych w planie połączenia ogłoszonym w Monitorze Sądowym i Gospodarczym nr 16 (3881) poz. 973, z dnia 24 stycznia 2012 roku, wyrażenia zgody na plan połączenia i zmianę Statutu TAURON Ciepło Spółka Akcyjna w Katowicach.

W Planie Połączenia ustalono stosunek wymiany udziałów spółki Elektrociepłownia EC Nowa Sp. z o.o. na akcje TAURON Ciepło S.A. Podstawą ustalenia parytetu wymiany była sporządzona wycena wartości EC Nowa Sp. z o.o. 1 udziałowi EC Nowa Sp. z o.o. odpowiada 60.170 akcji TAURON Ciepło S.A. o wartości 0,01 zł (1 grosz) każda.

Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 88 537 udziałów w EC Nowa Sp. z o.o., zatem po połączeniu otrzymała 5 327 271 290 akcji TAURON Ciepło S.A. o wartości 1 grosz każda, o łącznej wartości 53 272 712,90 zł.

Pismem z dnia 07.05.2012r. znak RM/27/12 TAURON Ciepło S.A. poinformował, że w dniu 30.04.2012r. nastąpiło połączenie w trybie art.492 § 1 Kodeksu spółek handlowych, tj. w drodze przejęcia przez TAURON Ciepło S.A. z siedzibą w Katowicach spółki Elektrociepłownia EC Nowa Sp. z o.o. z siedzibą w Dąbrowie Górniczej przez przeniesienie całego majątku Spółki przejmowanej na Spółkę przejmującą. Tym samym Elektrociepłownia EC Nowa Sp. z o.o. zakończyła prowadzenie działalności z dniem 30.04.2012r.

Kapitał zakładowy TAURON Ciepło S.A. na koniec okresu sprawozdawczego wynosił 865.936.669,16 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 5 327 271 290 akcji o łącznej wartości **53 272 712,90 zł.**

Podstawową działalnością spółki jest zakup, wytwarzanie, przetwarzanie i dystrybucja energii cieplnej do celów ogrzewania, podgrzewania wody wodociągowej, wentylacji i celów technologicznych.

9. Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. (KSSE S.A.) KRS 0000106403

Kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 9 176 000,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 458 akcji o łącznej wartości **458 000,00 zł.**

Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. obejmuje swym zasięgiem podstrefy: gliwicką, jastrzębsko – żorską, sosnowiecko–dąbrowską i tyską.

Stosownie do zadań wynikających z ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych Spółka prowadzi działania m.in. w zakresie:

- promocji i marketingu, których celem jest skłonienie inwestorów do podejmowania działalności gospodarczej na obszarze strefy,
- zagospodarowania terenów strefy,
- udzielania zezwoleń na prowadzenie działalności gospodarczej w strefie,
- bieżącej kontroli podmiotów strefowych w zakresie zgodności prowadzonej przez te firmy działalności gospodarczej z warunkami zezwolenia,
- uzyskania wyjaśnień i interpretacji przepisów prawnych i finansowych dotyczących specjalnych stref ekonomicznych,
- zarządzania Strefą,
- realizacji zadań wynikających z Regulaminu Strefy.

10. Tramwaje Śląskie S.A. KRS 0000145278 Chorzów, ul. Inwalidzka 5

Kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 116 230 880,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 570 000 akcji o łącznej wartości **5 700 000,00 zł.**

Spółka Tramwaje Śląskie S.A. świadczy usługi przewozowe w ramach systemu zintegrowanej komunikacji zbiorowej na podstawie i w zakresie ustalonym

warunkami umowy z organizatorem komunikacji w aglomeracji górnośląskiej – KZK GOP. Udział komunikacji tramwajowej stanowi ok. 20% ogólnych przewozów realizowanych przez komunikację miejską w aglomeracji górnośląskiej. Spółka realizuje usługi na terenie 13 gmin Śląska i Zagłębia i jest jedynym przedsiębiorstwem tramwajowym działającym na tym obszarze.

11. Pozostałe spółki

Gmina Dąbrowa Górnicza posiada także udziały/akcje w niżej wymienionych нефункционujących spółkach:

- Dąbrowskie Centrum Przedsiębiorczości „INKUBATOR” Sp. z o.o., (Spółka ujęta w ewidencji pozabilansowej ze względu na to, że Gmina nie przekazała środków finansowych na objęcie udziałów; objęcie udziałów nastąpiło wyłącznie notarialnie. Ponadto spółka nigdy nie rozpoczęła swojej działalności),
- Wolny Obszar Celný LHS w organizacji Sp. z o.o.,
- Przedsiębiorstwo Usługowo- Handlowe „DOMATEX” S.A.
- Zakłady Mięsne CZECHOWICE Sp. z o.o. w likwidacji

Szczegółowe informacje dotyczące spółek znajdują się w załączniku nr 5 do niniejszej informacji.

VII. Zagospodarowanie nieruchomości komunalnych

Gmina Dąbrowa Górnicza zajmuje obszar 189 km², z czego **grunty komunalne na dzień 31.12.2012r. stanowią powierzchnię 2007 ha 0700 m²,**

Opisane poniżej zmiany wynikające z obrotu nieruchomościami komunalnymi są zestawione od 01.01.2012 r. do 31.12.2012 r. w załączniku nr 6 do niniejszej informacji.

1. Nabycie gruntów na rzecz Gminy

a. Komunalizacja mienia Skarbu Państwa

Podstawowym aktem regulującym zasady przejęcia przez Gminę mienia państwowego jest ustawa z dnia 10 maja 1990 roku - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. nr 32, poz.191 ze zm.).

Działając w oparciu o art.5 ust.1 wyżej cytowanej ustawy w okresie od 01.01.2012 r. do 31.12.2012 r. Wojewoda Śląski wydał 22 decyzje o nabyciu przez Gminę Dąbrowa Górnicza z mocy prawa **48** działek o łącznej powierzchni **5 ha 1618 m²**, a także **udział wynoszący 220/240** w prawie własności działki

o powierzchni **1486 m²**, które zostały ujawnione w księgach wieczystych i operacie ewidencji gruntów.

b. Umowa kupna – sprzedaży

- **22** działki o łącznej powierzchni **4 ha 1709 m²** w ramach nabycia do zasobu,
- **udział wynoszący 2/12** w prawie własności **1** działki o powierzchni **2775 m²** - zniesienie współwłasności Gminy z osobami fizycznymi,
- **udział wynoszący 3/4** w prawie własności **1** działki o powierzchni **366 m²** pod planowaną drogę,
- prawo użytkowania wieczystego ustanowione na **7** działkach Skarbu Państwa o łącznej powierzchni **2 ha 5905 m²**, w ramach nabywania do zasobu.

Łącznie w tym trybie nabyto **22** działki o łącznej powierzchni **4 ha 1709 m²**, **udziały** we własności **2** działek o łącznej powierzchni **3141 m²** i prawo użytkowania wieczystego na gruntach Skarbu Państwa do **7** działek o łącznej powierzchni **2 ha 5905 m²**.

c. Umowa darowizny

- prawo własności **1** działki o powierzchni **1624 m²** i **udziału wynoszącego 23420/23520** w prawie własności **1** działki o powierzchni **2352 m²** pod istniejącą drogę ul. Zakątek.
- prawo użytkowania wieczystego ustanowione na **1** działce Gminy o powierzchni **39 m²** pod istniejącą drogę ul. 1. Maja.

Łącznie w tym trybie nabyto **2** działki o łącznej powierzchni **1663 m²**, w tym na własność **1** działkę o powierzchni **1624 m²** i prawo użytkowania wieczystego do **1** działki o powierzchni **39 m²**, a także **udziały** we własności **1** działki o powierzchni **2352 m²**.

d. Przejęcie z mocy prawa nieruchomości zajętych pod drogi publiczne

W drodze decyzji stwierdzającej nabycie z mocy prawa nieruchomości zajętych pod drogi publiczne w trybie art. 73 ustawy z dnia 13.10.1998r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r., nr 133, poz. 872 ze zm.) Gmina nabyła **4** działki o łącznej powierzchni **418 m²**, zajęte pod drogi o nazwie ul. Zagórcze, ul. Sadowa i ul. Św. Stanisława Kostki.

W drodze decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości z wydzieleniem nieruchomości zajętych pod drogi publiczne w trybie art. 98 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. nr 102 poz. 651 ze zm.) Gmina nabyła **1** działkę o powierzchni **83 m²** pod poszerzenie istniejącej drogi - ul Siewierska oraz **11** działek o łącznej powierzchni **2016 m²**, pod drogi przewidziane w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Łącznie nabyto **16** działek o łącznej powierzchni **2517 m²**.

e. Nabycie spadku

- udział wynoszący 4/6 we własności 3 działek o łącznej powierzchni 3568 m²,
- udział wynoszący 1/3 we własności 1 działki o powierzchni 1228 m².

Łącznie w tym trybie nabyto udziały we własności 4 działek o łącznej powierzchni 4796 m².

f. Zamiana nieruchomości

- dokonano zamiany prawa własności 1 działki o powierzchni 517 m² na przysługujące osobie prawnej prawo użytkowania wieczystego na gruntach Skarbu Państwa do 1 działki o powierzchni 647 m² w celu uzyskania prawnego dostępu do drogi publicznej dla gruntów gminnych.

W okresie od 01.01.2012 r. do 31.12.2012 r. nabyto na własność Gminy działki o łącznej powierzchni 9 ha 7468 m² oraz udziały w działkach o łącznej powierzchni 1 ha 1775 m², a także prawo użytkowania wieczystego ustanowione na gruntach Gminy o powierzchni 39 m² i prawo użytkowania wieczystego na gruntach Skarbu Państwa o powierzchni 2 ha 6552 m²

2. Zbycie nieruchomości Gminy

a. Sprzedaż w drodze przetargu i trybie bezprzetargowym

W okresie sprawozdawczym sprzedano w drodze przetargu i trybie bezprzetargowym na rzecz osób fizycznych i prawnych 18 działek o łącznej powierzchni 3 ha 0703 m² gruntów zabudowanych i niezabudowanych oraz udziały w działkach o łącznej powierzchni 4034 m².

b. Przekazanie w użytkowanie wieczyste

W okresie sprawozdawczym Gmina przekazała aktem notarialnym na rzecz osób prawnych i fizycznych w użytkowanie wieczyste grunty o łącznej powierzchni 6 ha 2984 m² oraz kolejne udziały w działkach o łącznej powierzchni 6776 m², w tym:

- dla osób prawnych (spółdzielni mieszkaniowych) 6 ha 2657 m²
- dla osób fizycznych 21 m²
655 m² (w udziale wynoszącym 0,0322)
327 m² (w udziale wynoszącym 0,1332)
5794 m² (w udziale wynoszącym 0,0128)

Są to grunty zabudowane, przekazane w ramach regulacji stanu prawnego, wynikającej z ustawy o gospodarce nieruchomościami i ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.

Na podstawie art. 200 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., nr 102 poz. 651 ze zm.) Prezydent Miasta w dniu 30.05.2012r. wydał 1 decyzję stwierdzającą nabycie z mocy prawa z dniem 5 grudnia 1990r. prawa użytkowania wieczystego ustanowionego na **1** działce o powierzchni **306 m²**.

c. Zwroty nieruchomości

Na podstawie art. 136 ust. 3 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., nr 102 poz. 651 ze zm.) organy wyznaczone przez Wojewodę Śląskiego orzekły o zwrocie wywłaszczonych nieruchomości byłym właścicielom lub ich spadkobiercom i wydały 6 decyzji w tym zakresie obejmujących **6** działek o łącznej powierzchni **2996 m²**.

d. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012r. poz. 83), wydanych zostało **16 decyzji** o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności obejmujących **22** działki o łącznej powierzchni **2 ha 0949 m²**.

e. Aport

- aktem notarialnym Rep. A nr 2247/2012 z dnia 06.04.2012 r. nastąpiło przeniesienie tytułem aportu na rzecz Przedsiębiorstwa Miejskiego MZUM.PL Sp. z o.o. prawa własności **1** działki o powierzchni **6134 m²** położonej przy Al. J. Piłsudskiego 74.
- aktem notarialnym Rep. A nr 5180/2012 z dnia 31.08.2012 r. nastąpiło przeniesienie tytułem aportu na rzecz ALBA Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. prawa własności **10** działek o łącznej powierzchni **8 ha 0265 m²** oraz prawa użytkowania wieczystego przysługującego Gminie do **3** działek Skarbu Państwa o łącznej powierzchni **3541 m²**.

Łącznie w tym trybie zbyto **11** działek o łącznej powierzchni **8 ha 6399 m²** oraz prawo użytkowania wieczystego przysługującego Gminie do **3** działek Skarbu Państwa o łącznej powierzchni **3541 m²**.

W okresie od 01.01.2012 r. do 31.12.2012 r. Gmina zbyła działki o łącznej powierzchni **14 ha 1564 m²**, **udziały** we własności działek o łącznej powierzchni

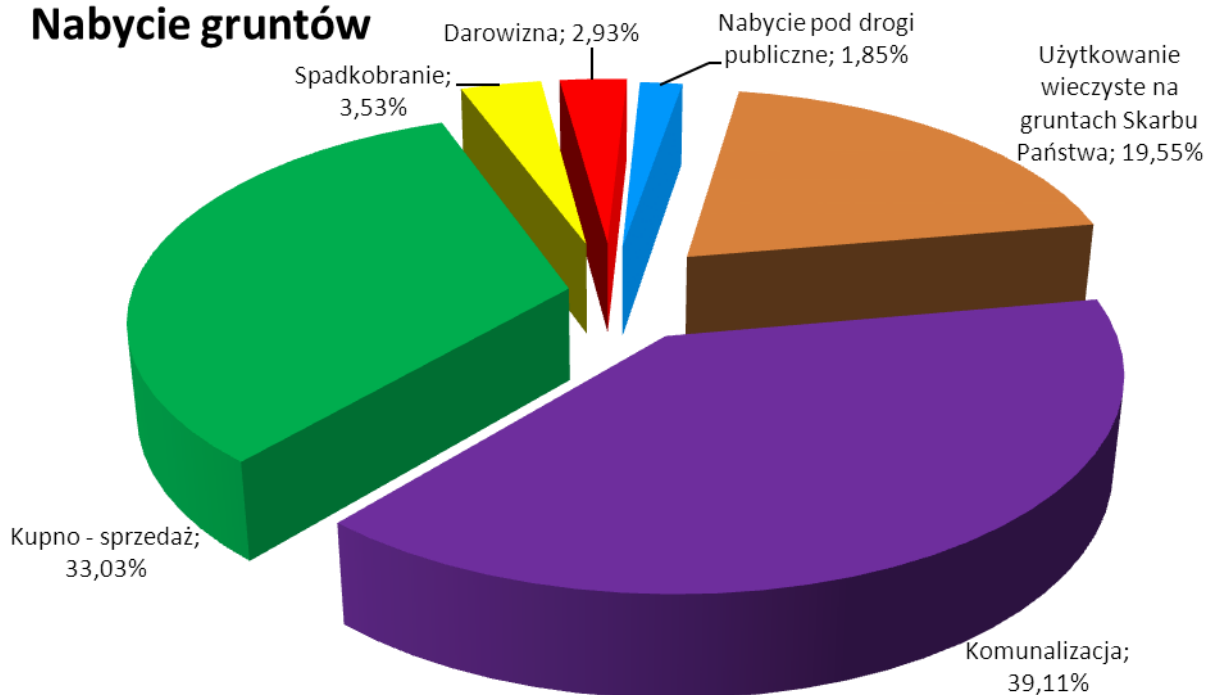
4034 m² oraz prawo użytkowania wieczystego do **3** działek Skarbu Państwa o łącznej powierzchni **3541 m²**, a także oddała w użytkowanie wieczyste działki o powierzchni **6 ha 2984 m²** oraz kolejne udziały w działkach o łącznej powierzchni **6776 m²**.

**STAN GRUNTÓW BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY ORAZ POZOSTAJĄCYCH
WE SPÓŁWŁASNOŚCI GMINY Z INNYMI OSOBAMI Z UWZGLĘDNIENIEM
PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NA GRUNTACH SKARBU PAŃSTWA
PRZYSŁUGUJĄCEGO GMINIE**

na dzień 31.12.2011 r.	1999 ha 6191 m ²
1. <u>przychód</u> w okresie od 01.01.2012r. do 31.12.2012r. w tym:	<u>21 ha 9614 m²</u>
- grunty skomunalizowane (z uwzględnieniem działki nabytej w udziale)	5 ha 3104 m ²
- grunty nabyte na rzecz Gminy (z uwzględnieniem działek nabytych w udziale)	4 ha 4850 m ²
- grunty nabyte w drodze darowizny (z uwzględnieniem działek nabytych w udziale)	3976 m ²
- grunty nabyte pod drogi publiczne	2517 m ²
- spadkobranie	4796 m ²
- prawo użytkowania wieczystego na gruntach Skarbu Państwa	2 ha 6552 m ²
- korekta stanu gruntów w związku z inwentaryzacją	8 ha 3819 m ²
2. <u>rozchód</u> w okresie od 01.01.2012r. do 31.12.2012r. w tym:	<u>14 ha 5105 m²</u>
- grunty sprzedane przez Gminę (bez uwzględnienia powierzchni działek zbytych w części, będących obecnie przedmiotem współwłasności Gminy)	3 ha 0703 m ²
- grunty Gminy zwrócone byłym właścicielom	2996 m ²
- przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	2 ha 0949 m ²
- grunty wniesione aportem do spółek (własność i prawo użytkowania wieczystego ustanowionego na gruntach Skarbu Państwa)	8 ha 9940 m ²
- grunty zbyte w drodze zamiany	517 m ²
na dzień 31.12.2012r.	2007 ha 0700 m²

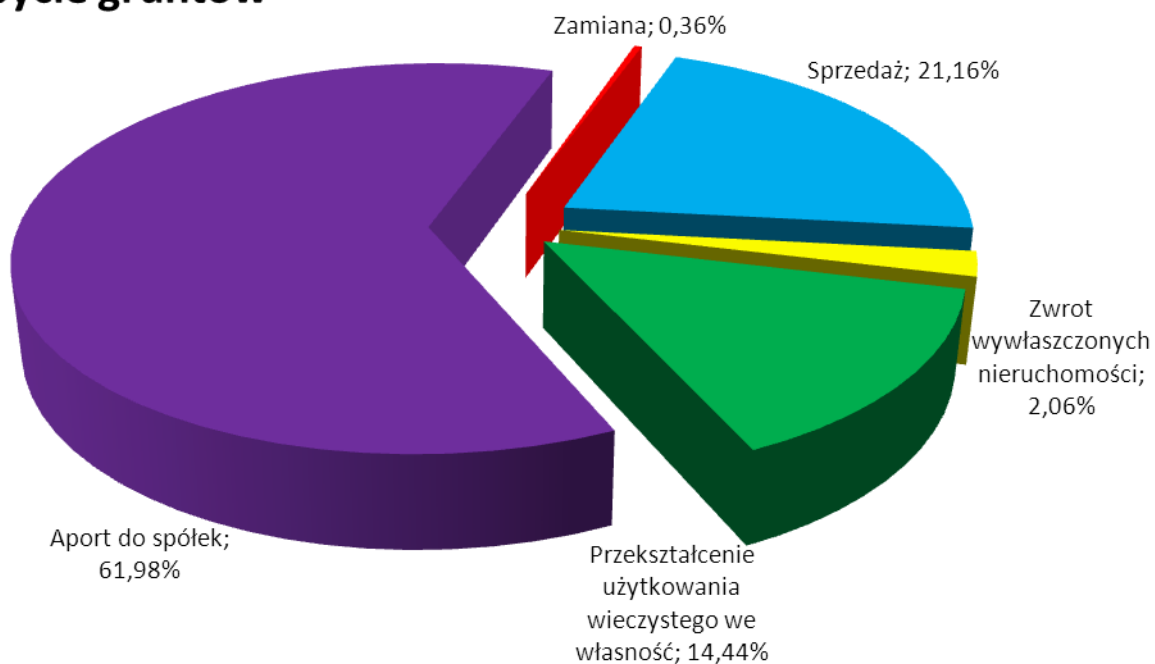
Tabela 1 Stan gruntów Gminy

Nabycie gruntów



Wykres 1 Struktura nabycia gruntów

Zbycie gruntów



Wykres 2 Struktura zbycia gruntów

W okresie sprawozdawczym Gmina Dąbrowa Górnicza kontynuowała sprzedaż:

- lokali mieszkalnych z zasobów komunalnych zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej nr LIV/950/10 z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie stosowania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w zasobach komunalnych,
- lokali użytkowych z zasobów komunalnych z zastosowaniem uchwały Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej nr XXVII/452/08 z dnia 18 czerwca 2008 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali użytkowych ich najemcom lub dzierżawcom.

Poniższa tabela przedstawia dane dotyczące sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych w okresie sprawozdawczym. Różnica w wartości dochodu ze sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych w porównaniu z danymi zawartymi w rozdziale IX (tabela 4) wynika z wpłat dokonanych w roku sprawozdawczym na poczet umów notarialnych zawieranych w roku 2013, a także z ujęcia dochodu ze sprzedaży lokalu byłego kina ARS w pozycji „Sprzedaż nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych”).

Ilość sprzedanych lokali	Wartość rynkowa sprzedanych lokali	Dochód ze sprzedaży (na podstawie aktów notarialnych zawartych w 2012 roku)
1. mieszkalnych – 208	23 328 874,00 zł	2 332 887,40 zł
2. użytkowych – 6	1 811 688,00 zł	1 811 688,00 zł

Tabela 2 Sprzedaż lokali

Gminie Dąbrowa Górnicza przysługuje także prawo użytkowania wieczystego ustanowione na gruntach Skarbu Państwa, co przedstawia poniższa tabela.

L.p.	Położenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Oznaczenie geodezyjne	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego
1.	ul. Legionów Polskich	139	36/10 k.m. 108	179,98
2.	ul. Koksownicza	26 0363	878/5 i inne k.m. 4, 9 (59 działek)	36 812,71
3.	ul. Perła	4007	2/18 k.m. 52	1 190,00
4.	Ząbkowice - droga	2 7679	2660/1, 2660/2 k.m. 3,4	860,82
5.	ul. Roździeńskiego	2630	1/23 k.m. 116	601,22
6.	ul. Roździeńskiego	1436	99 k.m. 116	362,90
7.	ul. Majewskiego 116,118,120	7673 w udziale	536/21 k.m. 4	434,69
8.	ul. Kościuszki	1416	41 k.m. 52	420,55
9.	ul. Letnia	1 4487	14, 15 k.m. 3	3 042,27
10.	Ujejsce	1050	42/1, 42/2 k.m. 24	31,54
11.	ul.1. Maja	1346	41,43/2,46/1,47,46/2 k.m. 97	127,20
12.	ul. Podlesie	99	81/2 k.m. 83	33,90

L.p.	Położenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Oznaczenie geodezyjne	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego
13.	ul. 3 Maja	1412	od 102/3 do 102/14, od 102/16 do 102/20 k.m. 104	3 179,30
14.	Marianki	26 6866	634/1, 634/2, 635/1, 635/2, 635/3, 635/4 k.m. 1	5 802,26
	Dąbrowa Górnicza	2 0955	6/1, 53/1, 1/3, 1/4 k.m. 1	
15.	ul. Roździeńskiego	3441	246 k.m. 116	786,61
16.	ul. Tworzeń	644	1/5 k.m. 27	50,94
17.	Strzemieszyce Małe	63	1229/2 k.m. 7	7,52
18.	ul. Królowej Jadwigi	2794	87 k.m. 95	654,35
19.	Strzemieszyce Małe	2 1574	1260/17, 1310/5, 1310/6, 1314/3, 1319/8, 1319/10 k.m. 8, 9	1 465,77*
20.	ul. Żołnierska	647	1633/20 k.m. 12	210,34*
21.	ul. Chemiczna	796	829/36 k.m. 5	843,39*
	Razem :	64 ha 1517 m²	-	57 098,26zł

Tabela 3 Użytkownik wieczysty Gmina

* opłata z tytułu użytkowania wieczystego będzie ponoszona od 2013r.

W okresie objętym niniejszą informacją Gmina Dąbrowa Górnicza ustanowiła na własnych gruntach następujące służebności:

- a. Służebności gruntowe na rzecz osób fizycznych i prawnych na **8** działkach o łącznej powierzchni **9103 m²**, w tym powierzchnia służebności wyniosła 1771 m²
- b. Służebności przesyłu na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. i Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. na **6** działkach o łącznej powierzchni **1934 m²**, które w całości zostały obciążone służebnością.

Należności Gminy przypadające z różnych tytułów mogą podlegać zabezpieczeniu hipotecznemu. Dotyczy to należności o charakterze cywilno – prawnym oraz zobowiązań podatkowych. Wykaz zabezpieczeń hipotecznych zawiera załącznik nr 7.

VIII. Miasto na prawach Powiatu

Na mocy ustawy z dnia 13 października 1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. nr 133, poz. 872 ze zm.) Dąbrowa Górnicza stała się miastem na prawach powiatu i przejęła z dniem 01.01.1999 r. do prowadzenia jednostki stanowiące mienie powiatu.

Na dzień 31.12.2012 r. działały niżej wymienione jednostki organizacyjne:

1. Dom Pomocy Społecznej „Pod Dębem” (DPS „Pod Dębem”)

ul. Norwida 1

Wartość majątku Domu Pomocy Społecznej „Pod Dębem” na dzień 31.12.2012 r. wynosi **5.785.525,57 zł**

2. Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Przystań” (POW „Przystań”)

ul. Jasna 29

Uchwałą nr XV/265/12 z dnia 29 lutego 2012r. Rada Miejska dokonała zmian w statucie jednostki m.in. dostosowując nazwę placówki do obowiązujących przepisów prawa, zgodnie z ustawą z dnia 9 czerwca 2011 roku o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (t.j. Dz. U. z 2013r. poz 135 ze zm.).

Wartość majątku Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej „Przystań” na dzień 31.12.2012 r wynosi **3 022 956,59 zł**

3. Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna (PPP)

ul. 3. Maja 22

Wartość majątku Poradni Psychologiczno - Pedagogicznej na dzień 31.12.2012 r. wynosi **225.386,01 zł**

4. Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy dla Dzieci Słabo Widzących i Niewidomych im. Zofii Książek – Bregułowej (SOSW)

ul. Wybickiego 1

w ramach którego prowadzą działalność:

- Oddział Przedszkolny
- Szkoła Podstawowa Specjalna nr 7 dla Dzieci Słabo Widzących i Niewidomych,
- Specjalne Gimnazjum nr 15 dla Dzieci Słabo Widzących i Niewidomych,
- VI Liceum Ogólnokształcące w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym dla Dzieci Słabo Widzących i Niewidomych,
- Zasadnicza Szkoła Zawodowa Specjalna nr 1 w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym dla Dzieci Słabo Widzących i Niewidomych,

- Internat.

Wartość majątku Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego dla Dzieci Niedowidzących i Niewidomych na dzień 31.12.2012 r. wynosi **4.019.804,78 zł**

5. Powiatowy Urząd Pracy (PUP)

ul. Sobieskiego 12

Wartość majątku Powiatowego Urzędu Pracy na dzień 31.12.2012 r. wynosi **2.288.240,72 zł**

Zestawienie majątku jednostek organizacyjnych miasta na prawach powiatu ilustruje załącznik nr 8 do niniejszej informacji.

Powierzchnia gruntów stanowiących własność miasta na prawach powiatu na dzień 31.12.2012 r. wynosi **1 ha 7797 m²**.

IX. Dochody

Gmina Dąbrowa Górnicza z tytułu wykonywania prawa własności i innych tytułów realizuje następujące dochody budżetowe:

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota dochodu w zł		Razem
		Należność główna	Odsetki	
I. Urząd Miejski				
1.	Sprzedaż nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych	2 595 214,88	0,00	2 595 214,88
2.	Sprzedaż lokali mieszkalnych i użytkowych	3 083 775,90	0,00	3 083 775,90
3.	Sprzedaż pozostałych środków trwałych	33 581,40	71,50	33 652,90
4.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	314 423,26	1 426,31	315 849,57
5.	Zwroty nieruchomości	127 809,60	1 610,12	129 419,72
6.	Oddanie gruntów w wieczyste użytkowanie (I opłata)	209 596,24	0,00	209 596,24
7.	Opłaty roczne za wieczyste użytkowanie i trwały zarząd gruntami	1 804 753,85	15 707,89	1 820 461,74
8.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	3 248 471,74	47 733,60	3 296 205,34
9.	Opłata targowa	521 391,30	108,00	521.499,30
10.	Dywidenda	15 109 478,72	0,00	15 109 478,72
11.	Służebność gruntowa i przesyłu	226 750,15	161,85	226 912,00
12.	Opłaty za zajęcie pasa drogowego	1 544 333,73	5 863,63	1 550 197,36
13.	Zwrot bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokali	67 038,30	0,00	67 038,30
14.	Sprzedaż wyposażenia	0,00	2,49	2,49
15.	Czynsze za wynajem pomieszczeń	15 704,21	2,07	15 706,28
16.	Renta planistyczna	45 397,65	0,00	45 397,65
17.	Opłata adiacencka	58 114,42	1 216,99	59 331,41
18.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych budżetu	0,00	5 660 104,44	5 660 104,44
Razem:		29 005 835,35	5 734 008,89	34 739 844,24

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota dochodu w zł		Razem
		Należność główna	Odsetki	
II. Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych				
1.	Czynsze za lokale mieszkalne wraz z mediami	20 882 567,71	0,00	20 882 567,71
2.	Czynsze za lokale użytkowe wraz z mediami	9 121 969,25	0,00	9 121 969,25
Razem:		30 004 536,96	0,00	30 004 536,96
III. Jednostki oświatowe (Gmina)				
1.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	1 849 624,89	2 579,12	1 852 204,01
2.	Sprzedaż złomu (likwidacja składników majątkowych)	3 461,38	0,00	3 461,38
3.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	213 082,86	0,00	213 082,86
Razem:		2 066 169,13	2 579,12	2 068 748,25
IV. Centrum Sportu i Rekreacji				
1.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	227 465,02	1 090,59	228 555,61
V. Pałac Kultury Zagłębia				
1.	Przychody jednostki (jednostka nie prowadzi ewidencji dochodów)	2 029 109,88	0,00	2 029 109,88
VI. Muzeum Miejskie „Szttygarka”				
1.	Dochody własne jednostki	19 543,50	0,00	19 543,50
VII. Biblioteka publiczna				
2.	Dochody własne jednostki	472 295,07	0,00	472 295,07
VIII. Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza				
1.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	2 248 742,66	0,00	2 248 742,66
IX. Dom Pomocy Społecznej „Pod Dębem” (Powiat)				
1.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	15 754,08	0,00	15 754,08
X. Jednostki oświatowe (Powiat)				
1.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	3 366,77	0,71	3 367,48
2.	Sprzedaż złomu (likwidacja składników majątkowych)	190,50	0,00	190,50
3.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	9 306,16	0,00	9 306,16
Razem:		12 863,43	0,71	12 864,14

Tabela 4 Dochody

X. Podsumowanie

Tegoroczna edycja Informacji o stanie mienia Gminy Dąbrowa Górnicza składa się z dwóch części:

- opisowej, w której przedstawiono informacje dotyczące poszczególnych jednostek organizacyjnych oraz zmian w stanie mienia pozostającego w ich dyspozycji w okresie od 01.01.2012 r. do 31.12.2012 r.
- tabelarycznej, w której dokonano zestawień danych o mieniu na dzień 31.12.2011 r. i 31.12.2012 r.

Dokument dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej, pod adresem www.bip.dabrowa-gornicza.pl w zakładce Majątek – Budżet miasta i sprawozdania z wykonania – Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Dąbrowa Górnicza.

Sprawozdanie zostało sporządzone w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, na podstawie dokumentacji przekazanej przez poszczególne Wydziały Urzędu Miejskiego oraz jednostki podległe.

ZAŁĄCZNIKI

Załącznik nr 1 Zestawienie wartości majątku trwałego przedszkoli i szkół

Kategoria		Budynki i lokale	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	Inwestycje rozpoczęte	Wartości niematerialne i prawne	Grunty	Pozostałe środki trwałe	Łącznie
Nazwa jednostki		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Przedszkola	A	11 173 773,34	467 939,66	114 092,31*	0,00	48 101,34*	0,00	0,00	0,00	2 669 837,86	14 473 744,51*
	B	10 665 987,89	431 946,34	97 348,09	0,00	36 175,28	0,00	0,00	1 546 528,40	2 636 663,30	15 414 649,30
Szkoły podst.	A	36 902 057,30	5 295 974,79*	388 330,47*	0,00	87 940,80	0,00	0,00	0,00	6 712 452,04	49 386 755,40*
	B	36 363 800,72	6 287 903,85	363 153,65	0,00	231 474,98	0,00	0,00	3 275 504,00	7 118 735,16	53 640 572,36
Gimnazja	A	11 449 492,23	664 683,36	88 952,07	0,00	21 462,70	0,00	0,00	0,00	1 194 407,43	13 418 997,79
	B	13 232 567,64	916 265,88	186 050,69	0,00	19 154,20	0,00	0,00	628 240,00	1 465 855,96	16 448 134,37
Zespoły szkół	A	21 264 631,27*	8 729 105,59*	146 429,31	0,00	16 463,34	0,00	0,00	0,00	2 941 510,49	33 098 140,00*
	B	22 007 100,28	8 540 082,27	155 419,48	0,00	25 881,56	0,00	0,00	1 900 620,00	3 112 488,92	35 741 592,51
Zespoły szkół ogólnoksz.	A	7 540 140,44	356 822,73	139 794,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 089 096,68	9 125 854,03
	B	5 125 185,84	91 634,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	329 936,00	712 150,99	6 258 907,55
Zespoły szkół sport.	A	7 778 537,79	3 277 497,23	24 785,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	600 160,17	11 680 980,38
	B	7 501 710,48	3 005 691,26	36 026,15	0,00	0,00	0,00	0,00	389 120,00	576 859,27	11 509 407,16
Licea ogólnoksz.	A	9 450 420,99	131 649,84	173 762,86	0,00	5 518,47	0,00	0,00	0,00	1 846 641,78	11 607 993,94
	B	9 166 924,80	1 823 300,29	149 223,66	0,00	3 452,75	0,00	0,00	600 736,00	1 949 805,05	13 693 442,55
Zespoły szkół zawod.	A	16 577 508,88*	59 014,54	174 027,90*	0,00	117 429,64	0,00	0,00	0,00	4 952 642,31	21 880 623,27*
	B	16 042 027,93	52 631,06	146 174,18	0,00	107 308,60	0,00	0,00	1 320 224,00	4 708 303,99	22 376 669,76
Szkoły artystyczne	A	6 731 044,65	248 273,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 936 905,08	8 916 223,51
	B	16 385 769,58	256 958,41	82 260,72	0,00	13 696,25	0,00	0,00	160 592,00	2 013 502,37	18 912 779,33
Szkoły specjalne	A	1 373 633,38*	11 035,83	37 355,78	0,00	3 750,00	0,00	0,00	0,00	1 066 582,26	2 492 357,25*
	B	1 314 611,06	10 594,78	31 535,09	0,00	1 875,00	0,00	0,00	152 848,00	1 080 358,02	2 591 821,95
Łącznie:	A	130 241 240,27*	19 241 997,35*	1 253 561,39*	0,00	300 666,29*	0,00	0,00	0,00	25 010 236,10*	176 081 670,08*
	B	137 805 686,22	21 417 008,86	1 247 191,71	0,00	439 018,62	0,00	0,00	10 304 348,40	25 374 723,03	196 587 976,84

wartość netto (kategorie 1-7) i brutto (kategoria 8) według stanu na dzień 31.12.2011 r. (A) oraz 31.12.2012 r. (B)

* błędne ujęcie wartości w ubiegłorocznym sprawozdaniu

[Powrót do treści](#)

Załącznik nr 1a Zestawienie wartości majątku trwałego jednostek budżetowych Gminy z uwzględnieniem majątku trwałego będącego na stanie Urzędu Miejskiego

Kategoria Nazwa jednostki	Budynki i lokale	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	Inwestycje rozpoczęte	Wartości niematerialne i prawne	Grunty	Pozostałe środki trwałe	Łącznie
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Przedszkola i szkoły	A	130 241 240,27*	19 241 997,35*	1 253 561,39*	0,00	300 666,29*	0,00	0,00	25 010 236,10*	176 081 670,08*
	B	137 805 686,22	21 417 008,86	1 247 191,71	0,00	439 018,62	0,00	0,00	10 304 348,40	196 587 976,84
MOPT	A	0,00	0,00	0,00	0,00	11 109,67	0,00	0,00	359 378,21	370 487,88
	B	376 733,62	41 973,72	0,00	0,00	9 221,56	0,00	0,00	45 776,00	849 410,40
MOPS	A	0,00	0,00	12 774,89	68 808,00	1 209,83	0,00	797,88	740 152,51	823 743,11
	B	0,00	0,00	11 685,76	51 606,00	355,83	0,00	0,00	805 106,03	868 753,62
DDPS	A	694 560,27	0,00	0,00	0,00	1 040,00	0,00	0,00	177 454,93	873 055,20
	B	675 724,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	138 368,04	177 454,93	991 547,32
ŚDS	A	721 065,91	0,00	0,00	0,00	1 519,63	0,00	0,00	199 617,72	922 203,26
	B	744 031,61	0,00	0,00	0,00	759,81	0,00	0,00	189 235,16	1 137 165,39
Żłobek miejski	A	5 870 218,43	0,00	68 172,46	0,00	18 504,97	0,00	0,00	315 223,69	6 272 119,55
	B	5 718 075,94	0,00	58 163,74	0,00	13 503,69	0,00	0,00	285 016,80	6 402 530,13
CSiR	A	24 152 271,00	3 534 390,00	852 044,00	114 918,00	715 872,00	0,00	0,00	1 700 819,00	31 070 314,00
	B	23 417 942,00	7 268 487,00	814 164,00	69 794,00	288 695,00	37 500,00	0,00	7 836 478,00	41 433 879,00
Straż Miejska	A	7 087,45	187 237,75	656 405,19	36 689,58	102 630,73	0,00	14 162,31	325 964,92	1 330 177,93
	B	6 889,20	178 514,87	568 836,71	187 172,84	32 001,85	0,00	4 570,90	315 478,28	1 293 464,65
Urząd Miejski	A	66 472 050,48	184 694 049,39	1 866 086,09	323 870,79	3 327 231,87	166 184 602,01	2 954 630,01	2 523 474,56	428 345 995,20
	B	75 248 718,07	191 195 113,93	2 894 212,57	415 826,18	3 969 162,28	256 117 478,66	970 018,94	315 624 888,82	849 557 539,74
Łącznie:	A	228 158 493,81*	207 657 674,49*	4 709 044,02*	544 286,37	4 479 784,99*	166 184 602,01	2 969 590,20	0,00	31 352 321,64*
	B	243 993 801,01	220 101 098,38	5 594 254,49	724 399,02	4 752 718,64	256 154 978,66	974 589,84	334 424 111,22	1 099 122 267,09

wartość netto (kategorie 1-7) i brutto (kategoria 8) według stanu na dzień **31.12.2011 r. (A) oraz 31.12.2012 r. (B)**

* błędne ujęcie wartości w ubiegłorocznym sprawozdaniu

[Powrót do treści](#)

Załącznik 2a**Zasoby mieszkaniowe oraz lokale użytkowe wg stanu na dzień 31.12.2011 r. i 31.12.2012 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2011r.	Stan na dzień 31.12.2012r.
1	2	3	4
1.	Ilość budynków ogółem: w tym własność: - Gminy Dąbrowa Górnicza - Wspólnot Mieszkaniowych	394 161 233	390 157 233
2.	Liczba lokali mieszkalnych ogółem: w tym w budynkach: - Gminy Dąbrowa Górnicza - Wspólnot Mieszkaniowych	4 132 1 271 2 861	3 921 1 268 2 653
3.	Liczba lokali użytkowych ogółem: * w tym w budynkach: - Gminy Dąbrowa Górnicza - Wspólnot Mieszkaniowych	493 302 191	481 298 183
4.	Powierzchnia lokali mieszkalnych ogółem w m²: w tym w budynkach: - Gminy Dąbrowa Górnicza - Wspólnot Mieszkaniowych	173 601,24 48 797,03 124 804,21	162 721,14 47 597,09 115 124,05
5.	Powierzchnia lokali użytkowych ogółem w m²: w tym w budynkach: - Gminy Dąbrowa Górnicza - Wspólnot Mieszkaniowych	55 382,00 43 826,97 11 555,03	52 479,27 42 053,20 10 426,07
6.	Własność Gminy Dąbrowa Górnicza (100%) Ilość budynków ogółem: - budynki mieszkalne - budynki użytkowe Ilość lokali ogółem: * - budynki mieszkalne - budynki użytkowe Powierzchnia ogółem w m ² : - budynki mieszkalne - budynki użytkowe	161 114 47 1 573 1 271 302 92 624,00 48 797,03 43 826,97	157 110 47 1 566 1 268 298 89 650,25 47 597,05 42 053,20
7.	Własność Gminy Dąbrowa Górnicza w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych: - ilość lokali mieszkalnych (szt.) - powierzchnia lokali mieszkalnych (m ²) - ilość lokali użytkowych (szt.) - powierzchnia lokali użytkowych (m ²)	2 861 124 804,21 191 11 555,05	2 653 115 124,05 183 10 426,07

* w budynkach wolnostojących ilość lokali liczona jest wg kryterium: powierzchnia 119.69m² 1 lokal

[Powrót do treści](#)

Załącznik nr 2b Zestawienie wartości majątku trwałego zakładów budżetowych Gminy

Kategoria Nazwa jednostki		Budynki i lokale	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Narzędzia przyrządy ruchomości wyposażenie	Inwestycje rozpoczęte	Wartości niematerialne i prawne	Grunty	Pozostałe środki trwałe	Łącznie
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
MZBM	A	60 975 294,96	331 423,42	54 152,52	0,00	2 754,22	0,00	0,00	0,00	36 223,93	61 399 849,05
	B	59 331 897,60	262 955,29	60 410,37	0,00	2 051,02	0,00	0,00	0,00	79 723,93	59 737 038,21
MZPOK „Lipówka II”	A	5 919 640,09	6 572 608,01	5 795 903,55	580 409,51	0,00	71 585,00	0,00	0,00	416 404,59	19 356 550,75
	B	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MZGO	A	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	B	0,00	3 289 159,47	800 085,57	0,00	0,00	0,00	11 191,68	338 669,60	238 354,33	4 677 460,65
Łącznie:	A	66 894 935,05	6 904 031,43	5 850 056,07	580 409,51	2 754,22	71 585,00	0,00	0,00	452 628,52	80 756 399,80
	B	59 331 897,60	3 552 114,76	860 495,94	0,00	2 051,02	0,00	11 191,68	338 669,60	318 078,26	64 414 498,86

wartość netto (kategorie 1-7) i brutto (kategoria 8) według stanu na dzień **31.12.2011 r. (A)** oraz **31.12.2012 r. (B)**

[Powrót do treści](#)

Załącznik nr 3 Zestawienie wartości majątku trwałego Instytucji Kultury

Kategoria Nazwa jednostki		Budynki i lokale	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Narzędzia przyrządy ruchomości wyposażenie	Inwestycje rozpoczęte	Wartości niematerialne i prawne	Grunty	Pozostałe środki trwałe	Łącznie
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
MM „Szttygarka”	A	0,00	0,00	40 774,77	0,00	2 336,00	0,00	16 547,28	0,00	125 352,69	185 010,74
	B	0,00	0,00	21 133,34	0,00	15 635,76	0,00	4 791,87	0,00	126 193,69	167 754,66
MBP	A	0,00	0,00	122 148,62	9 836,15	51 834,93	0,00	0,00	0,00	678 830,77	862 650,47
	B	0,00	0,00	112 845,32	7 570,71	36 368,91	0,00	0,00	0,00	731 545,98	888 330,92
PKZ	A	0,00	85 759,44	255 191,71	37 826,67	251 649,17	142 462,60*	1 878,81	0,00	877 406,09*	1 652 174,49*
	B	0,00	83 030,77	237 652,01	18 091,02	206 020,10	142 462,60	17 190,40	0,00	858 252,72	1 562 699,62
Łącznie:	A	0,00	85 759,44	418 115,10	47 662,82	305 820,10	142 462,60*	18 426,09	0,00	1 681 589,55*	2 699 835,70*
	B	0,00	83 030,77	371 630,67	25 661,73	258 024,77	142 462,60	21 982,27	0,00	1 715 992,39	2 618 785,20

wartość netto (kategorie 1-7) i brutto (kategoria 8) według stanu na dzień **31.12.2011 r. (A) oraz 31.12.2012 r. (B)**

* błędne ujęcie wartości w ubiegłorocznym sprawozdaniu

[Powrót do treści](#)

Załącznik nr 4 Zestawienie wartości majątku trwałego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, jednostek budżetowych wraz z Urzędem Miejskim, zakładów budżetowych i instytucji kultury

Kategoria Nazwa jednostki		Budynki i lokale	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Narzędzia przyrządy ruchomości wyposażenie	Inwestycje rozpoczęte	Wartości niematerialne i prawne	Grunty	Pozostałe środki trwałe	Łącznie
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
SPZOZ	A	29 038 660,18	662 315,61	980 704,43	344 334,59	3 974 542,98	271 975,00	49 544,45	816 928,00	2 283 876,12	38 422 881,36
	B	28 332 751,39	564 567,64	1 431 329,64	296 341,78	3 737 793,68	318 124,90	31 047,47	816 928,00	2 240 215,26	37 769 099,76
Jednostki budżetowe i Urząd Miejski	A	228 158 493,81	207 657 674,49	4 709 044,02	544 286,37	4 479 784,99	166 184 602,01	2 969 590,20	0,00	31 352 321,64	646 055 767,53*
	B	243 993 801,01	220 101 098,38	5 594 254,49	724 399,02	4 752 718,64	256 154 978,66	974 589,84	334 424 111,22	32 402 315,83	1 099 122 267,09
Zakłady budżetowe	A	66 894 935,05	6 904 031,43	5 850 056,07	580 409,51	2 754,22	71 585,00	0,00	0,00	452 628,52	80 756 399,80
	B	59 331 897,60	3 552 114,76	860 495,94	0,00	2 051,02	0,00	11 191,68	338 669,60	318 078,26	64 414 498,86
Instytucje kultury	A	0,00	85 759,44	418 115,10	47 662,82	305 820,10	142 462,60*	18 426,09	0,00	1 681 589,55*	2 699 835,70*
	B	0,00	83 030,77	371 630,67	25 661,73	258 024,77	142 462,60	21 982,27	0,00	1 715 992,39	2 618 785,20
Łącznie:	A	324 092 089,04*	215 309 780,97*	11 957 919,62*	1 516 693,29	8 762 902,29*	166 670 624,61*	3 037 560,74	816 928,00	35 770 415,83*	767 934 884,39*
	B	331 658 450,00	224 300 811,55	8 257 710,74	1 046 402,53	8 750 588,11	256 615 566,16	1 038 811,26	335 579 708,82	36 676 601,74	1 203 924 650,91

wartość netto (kategorie 1-7) i brutto (kategoria 8) według stanu na dzień **31.12.2011 r. (A) oraz 31.12.2012 r. (B)**

* błędne ujęcie wartości w ubiegłorocznym sprawozdaniu

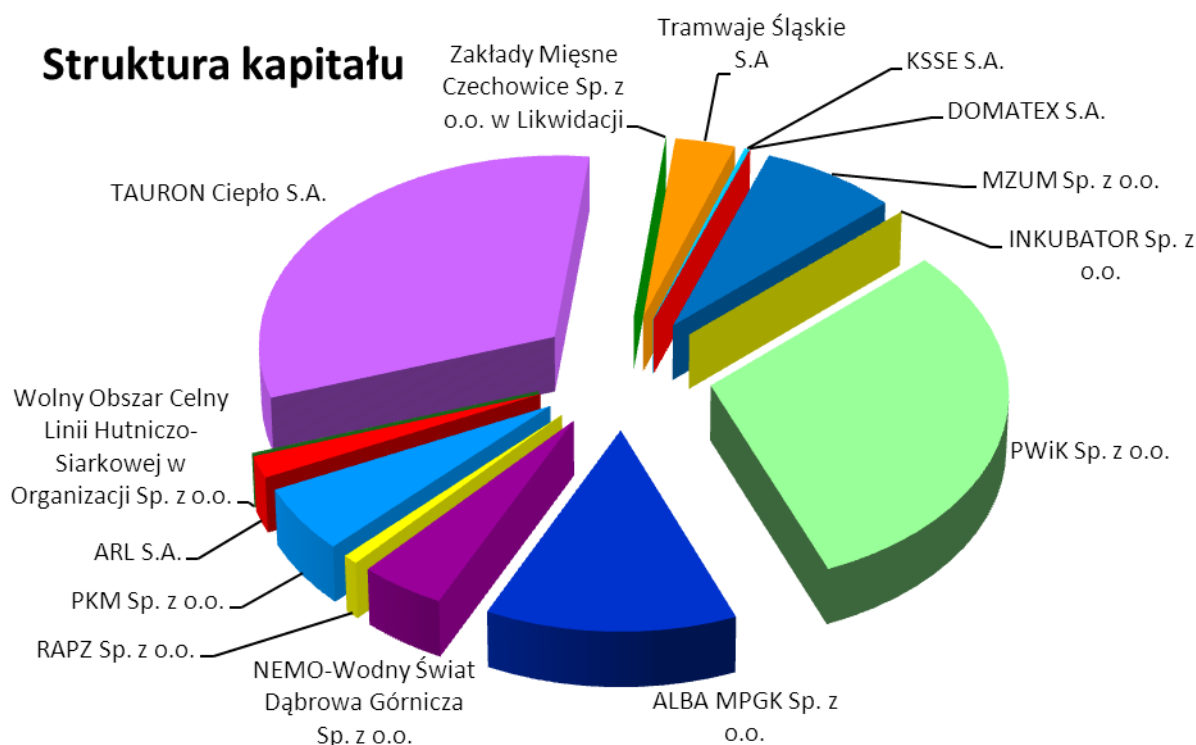
[Powrót do treści](#)

Załącznik 5 Dane dotyczące akcji / udziałów w spółkach prawa handlowego

Lp	Wyszczególnienie	Wartość kapitału akcyjnego /udziałowego Gminy w kapitale zakładowym Spółki na dzień [zł]		Zmiany w stanie mienia Gminy z tytułu posiadanych akcji /udziałów Spółek [zł]		
		31.12.2011 r.	31.12.2012 r.	Różnica		Saldo
				+	-	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	MZUM.PL Sp. z o.o.	7 838 500,00	12 880 000,00	5 041 500,00		5 041 500,00
2	PWiK Sp. z o.o.	50 986 171,32	50 986 171,32			
3	ALBA MPKG Sp. z o.o.	3 252 000,00	21 866 000,00	18 614 000,00		18 614 000,00
4	NEMO-Wodny Świat Dąbrowa Górnicza Sp. z o.o.	7 474 000,00	7 474 000,00			
5	RAPZ Sp. z o.o.	1 352 000,00	1 352 000,00			
6	PKM Sp. z o.o.	9 263 300,00	9 263 300,00			
7	ARL S.A.	3 087 500,00	3 087 500,00			
8	Elektrociepłownia EC NOWA Sp. z o.o. TAURON Ciepło S.A.	44 268 500,00	53 272 712,90	9 004 212,90		9 004 212,90
9	KSSE S.A.	458 000,00	458 000,00			
10	Tramwaje Śląskie S.A.	5 700 000,00	5 700 000,00			
11	INKUBATOR Sp. z o.o.	9 900,00	9 900,00			
12	Wolny Obszar Celny Linii Hutniczo-Siarkowej w Organizacji Sp. z o.o.	10 000,00	10 000,00			
13	DOMATEX S.A.	20 000,00	20 000,00			
14	Zakłady Mięsne Czechowice Sp. z o.o. w Likwidacji	44 400,00	44 400,00			
OGÓŁEM		133 764 271,32	166 423 984,22	32 659 712,90		32 659 712,90

Spółki wykazane w pozycji 12, 13, 14 nie funkcjonują.

Struktura kapitału



Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw majątkowych przysługujących Gminie z racji posiadanych akcji / udziałów w spółkach prawa handlowego

Dywidenda:

- a. **PWiK Sp. z o.o. 3 036 573,40 zł**
(Uchwała nr 6/2012 Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie: podziału zysku netto osiągniętego w roku obrotowym 2011).
- b. **Elektrociepłownia EC Nowa Sp. z o.o. 12 072 905,32 zł**
(Uchwała nr 4/2012 Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Elektrociepłownia EC Nowa Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej z dnia 27.04.2012 r. w sprawie: podziału zysku netto za rok obrotowy zakończony 31.12.2011 r.)

[Powrót do treści](#)

**Załącznik nr 6 Sposób zagospodarowania nieruchomości komunalnych
od 01.01.2012 r. do 31.12.2012 r.**

Lp.	Rodzaj zagospodarowania	Ilość	Powierzchnia
1	Oddanie w użytkowanie wieczyste, w tym działek zabudowanych garażami	3 działki 1 działka 1 działka 1 działka	6 ha 2984 m ² 655 m ² (udział 322/10000) 327 m ² (udział 1332/10000) 5794 m ² (udział 128/10000)
2.	Przekazanie w trwały zarząd – ogółem, w tym: - własność Gminy - użytkowanie wieczyste Gminy	3 działki 2 działki 1 działka	5999 m ² 5439 m ² 560 m ²
3.	Wygaszenie trwałego zarządu	7 działek	7 ha 9733 m ²
4.	Użyczenie: - nieruchomości - budynki	- -	- -
5.	Sprzedaż mieszkań komunalnych	208 lokali	-
6.	Sprzedaż: - budynków - lokali użytkowych	2 budynki 6 lokali	434,9 m ² 1122,78 m ²
7.	Sprzedaż: - własności gruntów (z uwzględnieniem zamiany) - udziału we własności gruntów	19 działek 4 działki 1 działka 1 działka 1 działka	3 ha 1220 m ² 1369 m ² (udział 225/10000) 1555 m ² (udział 1864/10000) 646 m ² (udział 78/100) 464 m ² (udział 3/6)
8.	Zwroty nieruchomości na rzecz osób wywłaszczonych	6 działek	2996 m ²
9.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	22 działki	2 ha 0949 m ²
10.	Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego Gminy, ustanowionego na gruntach Skarbu Państwa	1 działka	7673 m ² (udział 50060/1000000)

Lp.	Rodzaj zagospodarowania	Ilość	Powierzchnia
11.	Nabycie na rzecz Gminy: <ul style="list-style-type: none"> - własności nieruchomości - prawa użytkowania wieczystego nieruchomości ustanowionego na gruntach Skarbu Państwa (z uwzględnieniem zamiany) - udziałów we własności nieruchomości (z uwzględnieniem spadkobrania) 	22 działki 8 działek 6 działek	4 ha 1709 m ² 2 ha 6552 m ² 366 m ² (udział 3/4) 2775 m ² (udział 2/12) 3568 m ² (udział 4/6) 1228 m ² (udział 1/3)
12.	Przejęcie nieruchomości pod drogi publiczne	16 działek	2517 m ²
13.	Darowizny nieruchomości dokonane na rzecz Gminy	2 działki 1 działka (udział 23420/23520)	1663 m ² 2352 m ²
14.	Aport na rzecz MZUM.PL Sp. z o.o. i ALBA Sp. z o.o. <ul style="list-style-type: none"> - własności nieruchomości - prawo użytkowania wieczystego nieruchomości ustanowionego na gruntach Skarbu Państwa 	11 działek 3 działki	8 ha 6399 m ² 3541 m ²
15.	Grunty skomunalizowane	48 działek 1 działka (udział 220/240)	5 ha 1618 m ² 1486 m ²
16.	Ustanowienie służebności gruntowej na gruntach stanowiących własność Gminy	8 działek	9103 m ² (powierzchnia służebności: 1771 m ²)
17.	Ustanowienie służebności przesyłu na gruntach stanowiących własność Gminy	6 działek	1934 m ² (powierzchnia służebności: 1934 m ²)

[Powrót do treści](#)

Załącznik nr 7 Wykaz zabezpieczeń hipotecznych według stanu na dzień 31.12.2012 r.

Lp.	Nazwa dłużnika	Wartość wpisu hipotecznego wg stanu na dzień 31.12.2012 r.	Numer Księgi Wieczystej	Wartość zaległości zabezpieczonych hipoteką – wg stanu na dzień 31.12.2012 r.	Uwagi
		Należność główna		Należność główna	
1.	PREFBET I w upadłości	1 146 284,10 zł	KA1D/00017225/0, KA1D/00003815/2	1 088 605,10 zł	Podatek od nieruchomości
2.	PONAR – DEFUM	3 469 421,60 zł	KA1D/00024308/8, KA1D/00031934/7	3 304 679,86 zł	Podatek od nieruchomości
3.	DEKORS	1 036 307,10 zł	KA1D/00002442/9, KA1D/00024309/5	413 712,16 zł	Podatek od nieruchomości
4.	ACCENT	122 532,80 zł	KA1D/00032040/0	122 532,80 zł	Podatek od nieruchomości
5.	HK Zakład Mieszkaniowo – Remontowy	200 938,00 zł	KA1D/00014809/7	200 938,00 zł	Podatek od nieruchomości
6.	CRYSTALLITE Sp. z o.o.	340 231,00 zł	KA1D/00003317/1	340 161,30 zł	Podatek od nieruchomości
7.	Kaczor Sp. z o.o.	185 892,00 zł	KA1D/00011578/7	185 637,00 zł	Podatek od nieruchomości
8.	T3M Sp. z o.o.	323 576,00 zł	KA1D/00017691/7	323 576,00 zł	Podatek od nieruchomości
9.	ZGODA	166 469,50 zł	KA1D/00016869/9	166 469,50 zł	Podatek od nieruchomości
	Razem osoby prawne:	6.991.652,10 zł		6.146.311,72 zł	
1.	Osoba fizyczna	7 008,00 zł	KA1D/00014911/5	7 008,00 zł	Podatek od środków transportowych
2.	Osoba fizyczna	88 517,30 zł 12 122,00 zł	KA1D/00008668/1	88 517,30 zł 8 093,30 zł	Podatek od nieruchomości Podatek od środków transportowych
3.	Osoba fizyczna	1 663,40 zł 3 600,00 zł	KA1D/00005417/6	1 663,40 zł 3 600,00 zł	Podatek od nieruchomości Podatek od środków transportowych
4.	Osoba fizyczna	18 029,03 zł	KA1D/00002894/2	18 029,03 zł	Podatek od środków transportowych
5.	Osoba fizyczna	16 485,00 zł	KA1D/00007774/0	-	Brak zadłużenia *
6.	Osoba fizyczna	195 048,02 zł	KA1D/00003975/1	193 696,52 zł	Podatek od nieruchomości
7.	Osoba fizyczna	82 353,60 zł	KA1D/00014486/6	72 823,20 zł	Podatek od nieruchomości
8.	Osoba fizyczna	21 857,40 zł	KA1D/00004478/4	11 935,55 zł	Podatek od nieruchomości
9.	Osoba fizyczna	15 763,80 zł	KA1D/00002625/6	15 705,80 zł	Podatek od nieruchomości
10.	Osoba fizyczna	5 714,90 zł	KA1D/00000874/2	-	Brak zadłużenia *
11.	Osoba fizyczna	11 193,80 zł	KA1D/00006139/0	raty	Podatek od nieruchomości
12.	Osoba fizyczna	47 881,00 zł	KA1D/00018876/5, KA1D/00013631/1	45 565,35 zł	Podatek od nieruchomości
13.	Osoba fizyczna	1 902,30 zł	KA1D/00010619/0	-	Brak zadłużenia *
14.	Osoba fizyczna	31 197,00 zł	KA1D/00000132/9	29 209,70 zł	Podatek od nieruchomości
15.	Osoba fizyczna	92 181,00 zł	KA1D/00021623/1	92 181,00 zł	Podatek od nieruchomości
16.	Osoba fizyczna	49.680,00 zł	KI1W/00046353/9	49 586,00 zł	Podatek od nieruchomości
17.	Osoba fizyczna	1 072,00 zł	KA1D/00013631/1	1 072,00 zł	Podatek od nieruchomości
18.	Osoba fizyczna	22 731,60 zł	KA1D/00031914/1	-	Brak zadłużenia*
19.	Osoba fizyczna	319 661,00 zł	KA1D/00035333/2	319 344,70 zł	Podatek od nieruchomości
20.	Osoba fizyczna	24 590,70 zł	KA1D/00033077/5	2 732,30 zł	Rata 10 z tytułu zwrotu wyłączonej nieruchomości byłym właścicielom
21.	Osoba fizyczna	19 266,63 zł	KA1D/00037077/3	-	Brak zadłużenia*
22.	Osoba fizyczna	32 939,75 zł	KA1D/00004083/8	28 152,03 zł	Nakazy zapłaty

Lp.	Nazwa dłużnika	Wartość wpisu hipotecznego wg stanu na dzień 31.12.2012 r.	Numer Księgi Wieczystej	Wartość zaległości zabezpieczonych hipoteką – wg stanu na dzień 31.12.2012 r.	Uwagi
		Należność główna		Należność główna	
23.	Osoba fizyczna	2 660,84 zł	KA1D/00013133/0	197,09 zł	Rata 15 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
24.	Osoba fizyczna	10 655,10 zł	KA1D/00007352/6	-	Brak zadłużenia*
25.	Osoba fizyczna	4 797,00 zł	KA1D/00001737/7	-	Brak zadłużenia*
26.	Osoba fizyczna	5 190,60 zł	KA1D/00001331/1	4 671,54 zł	Raty od 3 do 20 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
28.	Osoba fizyczna	3 067,17 zł	KA1D/00013143/3	227,19 zł	Rata 15 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
29.	Osoba fizyczna	800,66 zł	KA1D/00016708/3	-	Brak zadłużenia*
30.	Osoba fizyczna	8 656,20 zł	KA1D/00013681/6	-	Brak zadłużenia*
31.	Osoba fizyczna	13 018,50 zł	KA1D/00003382/7	7 494,58 zł	Raty od 6 do 10 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
32.	Osoba fizyczna	35 255,00 zł	KA1D/00007655/0	-	Brak zadłużenia*
33.	Osoba fizyczna	11 167,00 zł	KA1D/00004783/5	8 933,60 zł	Raty od 5 do 20 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
34.	Osoba fizyczna	23 249,00 zł	KA1D/00004992/3	22 086,55 zł	Raty od 2 do 20 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
35.	Osoba fizyczna	41 214,00 zł	KA1D/00032701/2	37 092,60 zł	Raty od 2 do 10 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
36.	Osoba fizyczna	64 283,00 zł	KA1D/00013740/8	57 854,70 zł	Raty od 2 do 10 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
37.	Osoba fizyczna	25 141,00 zł	KA1D/00047180/1	16 760,66 zł	Raty 2 i 3 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
38.	Osoba fizyczna	19 344,00 zł	KA1D/00003727/8	18 376,80 zł	Raty od 2 do 20 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
	Razem osoby fizyczne:	1 390 958,30 zł		1 162 610,49 zł	
	OGÓŁEM:	8 382 610,40 zł		7 308 922,21 zł	

*nastąpiła spłata zadłużenia, lecz hipoteka nie została wykreślona

[Powrót do treści](#)

**Załącznik nr 8 Zestawienie wartości majątku trwałego jednostek organizacyjnych miasta na prawach Powiatu
z uwzględnieniem majątku będącego na stanie Urzędu Miejskiego**

Kategoria Nazwa jednostki		Budynki i lokale	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Narzędzia przyrządy ruchomości wyposażenie	Inwestycje rozpoczęte	Wartości niematerialne i prawne	Grunty	Pozostałe środki trwałe	Łącznie
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
DPS „Pod Dębem”	A	5 048 499,47	0,00	34 996,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	637 106,93	5 720 603,32
	B	4 890 356,15	0,00	29 997,36	114 922,76	0,00	0,00	0,00	88 672,00	661 577,30	5 785 525,57
POW „Przystań”	A	2 275 480,90	0,00	0,00	78 176,67	3 205,28	0,00	0,00	0,00	472 624,51	2 829 487,36
	B	2 201 280,94	0,00	0,00	58 216,67	1 602,64	0,00	0,00	357 654,00	404 202,34	3 022 956,59
PPP	A	0,00	0,00	2 710,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	218 280,79	220 991,45
	B	0,00	0,00	1 781,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	223 604,75	225 386,01
SOSW	A	641 909,82	44 360,33	19 080,50	0,00	1 431,47	0,00	0,00	0,00	3 117 428,32	3 824 210,44
	B	621 737,44	32 330,46	15 114,98	0,00	650,67	0,00	0,00	262 432,00	3 087 539,23	4 019 804,78
PUP	A	1 046 879,34	0,00	247 364,45	46 531,48	75 653,84	0,00	8 288,29	0,00	784 004,14	2 208 721,54
	B	1 014 381,91	0,00	282 585,95	36 735,38	92 345,63	0,00	7 872,78	80 976,00	773 343,07	2 288 240,72
Urząd Miejski	A	312 203,76	134 698,76	7 351,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	454 254,50
	B	301 523,90	125 258,11	5 823,58	0,00	0,00	0,00	0,00	80 832,00	0,00	513 437,59
<u>Łącznie:</u>	A	9 324 973,29	179 059,09	311 504,51	124 708,15	80 290,59	0,00	8 288,29	0,00	5 229 444,69	15 258 268,61
	B	9 029 280,34	157 588,57	335 303,13	209 874,81	94 598,94	0,00	7 872,78	870 566,00	5 150 266,69	15 855 351,26

wartość netto (kategorie 1-7) i brutto (kategoria 8) według stanu na dzień **31.12.2011 r. (A) oraz 31.12.2012 r. (B)**

[Powrót do treści](#)