

WOP.042.3.1.2019

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT W PROCEDURZE UDZIELENIA ZAMÓWIEŃ, KTÓRE SĄ LUB
BĘDĄ FINANSOWANE/WSPÓŁFINANSOWANE ZE ŚRODKÓW UNIJNYCH**

- I. Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej Wydział Organizacji Pozarządowych i Aktywności Obywatelskiej zaprasza potencjalnych Wykonawców do złożenia ofert na zadanie pn. **Opracowanie analizy ekonomicznej dla podmiotu zarządzającego Fabryką Pełną Życia w ramach realizacji projektu „Fabryka Pełna Życia – rewitalizacja śródmieścia Dąbrowy Górniczej”** współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020.
- II. Zamówienie jest realizowane na podstawie art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1986, z późn. zm), zgodnie z procedurą udzielania zamówień przez dotacjobiorców w ramach konkursu „Modelowa Rewitalizacja Miast” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej, w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020
- III. Kod PCV
79410000-1 Usługi doradcze w zakresie działalności gospodarczej i zarządzania
- IV. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, umożliwiający złożenie ofert.

Zamówienie nt. **Opracowanie analizy ekonomicznej dla podmiotu zarządzającego Fabryką Pełną Życia w ramach realizacji projektu „Fabryka Pełna Życia – rewitalizacja śródmieścia Dąbrowy Górniczej”** dokonywane jest w związku z realizacją przez Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej projektu „Fabryka Pełna Życia - rewitalizacja śródmieścia Dąbrowy Górniczej” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020.

Projekt „Fabryka Pełna Życia” zakłada przygotowanie projektów rewitalizacyjnych północnej części POR CENTRUM (powierzchnia 1,293 km; 12 575 mieszkańców – 10,50% ogółu mieszkańców miasta), ze szczególnym uwzględnieniem byłej fabryki obrabiarek DEFUM oraz terenów przyległych do dworca kolejowego. To wcześniej niedostępne dla mieszkańców 4 ha pełne przemysłowych hal i budynków w ścisłym centrum miasta.

Priorytetowy Obszar Rewitalizacji POR CENTRUM Podobszar: Śródmieście obejmuje ulice: 3 Maja, Aleja Róż, Augustynika, Cieplaka (fragment od ul. Górników Redenu do ul. Augustynika nr 1B, 1C, 1D, 1E itd. (bez numerów od 1A do 24), Dąbrowskiego (fragment od nr 1 do nr 22), Dojazdowa, Górnicza, Górników Redenu, Kadena Bandrowskiego, Kolejowa, Kołtąja, Konopnickiej (fragment od nr 1 przez nr 40 i 40A do skrzyżowania z ul. Limanowskiego. Ostatnim budynkiem jest z numerów nieparzystych: 23, a z numerów parzystych: 48), Kopernika (fragment: od początkowego numeru do nr 40), Kościuszki, Królowej Jadwigi (fragment: od nr 1 do nr 21D – numery nieparzyste, a z parzystych do nr 12 włącznie), Limanowskiego, Nowa, Okrzei, Paryska, Plac Wolności, Przybyłaka, Sienkiewicza, Skibińskiego, Sobieskiego (fragment: numery nieparzyste od nr 1 do 23), Spokojna, Stara, Wąska, Wierzbowa.

Od wielu lat problemy zdegradowanych dzielnic lub ich części rozwiązuje się poprzez opracowanie, skoordynowane, wdrażanie kompleksowych programów naprawczych. Celem tych programów jest ożywienie - rewitalizacja enklaw (części) miasta, w których ilość i skala problemów społecznych, ekonomicznych, a także stan techniczny budynków i infrastruktury komunalnej spowodowały zastój, degenerację lub zagrożenie dla

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 prawidłowego rozwoju miasta. Projekt „Fabryka Pełna Życia - rewitalizacja śródmieścia Dąbrowy Górniczej” służy przygotowaniu się pod względem koncepcyjnym, planistycznym, studialnym dla przeprowadzenia długotrwałego, przemyślanego i skutecznego procesu rewitalizacji śródmieścia Dąbrowy Górniczej.

Rewitalizacja jest procesem długofalowym, w którym należy uwzględnić różne horyzonty czasowe realizacji zadań; wielowątkowym, obejmującym nie tylko aspekty przestrzenne i techniczne i nie tylko cele gospodarcze, ale również społeczne i środowiskowe; nastawionym na potrzeby mieszkańców i angażującym wielu interesariuszy. Zarządzanie rewitalizowanym obszarem wykracza poza zarządzanie nieruchomościami i wiąże się z takimi zadaniami jak: monitoring potrzeb, opracowywanie planów, programów, strategii, zarządzanie procesem, budowanie sieci współpracy, realizacja konkretnych projektów, pozyskiwanie środków finansowych, motywowanie, wspieranie i inspirowanie do działania.

Zarządzanie rewitalizowaną przestrzenią musi:

- opierać się na programie (planie, harmonogramie), nie tylko na prawie lokalnym i ponadlokalnym
- uwzględniać etapowość, monitoring i korekty
- uwzględniać dywersyfikację źródeł finansowania, wielość i różnicowanie podmiotów, angażowanie społeczności lokalnej,
- obejmować koordynację, negocjacje, rozwiązywanie konfliktów, motywowanie do działania

Wyjściowa sytuacja obszaru objętego procesem rewitalizacji została zdefiniowana w toku analizy danych zastanych, dokonania badań społeczno-ekonomicznych, opracowania Autorskiej koncepcji funkcjonowania podmiotu pełniącego rolę operatora przestrzeni rewitalizowanej, prowadzonych konsultacji społecznych oraz wielu działań towarzyszących (m.in. prototypowanie przestrzeni publicznych). Szczegółowe informacje o terenie będącym obszarem analizy znaleźć można na stronie www.fabrykapelnazycia.pl w zakładce: Baza wiedzy oraz

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie analizy ekonomicznej dla podmiotu zarządzającego Fabryką Pełną Życia w ramach realizacji projektu „Fabryka Pełna Życia – rewitalizacja śródmieścia Dąbrowy Górniczej”. Podmiot o statusie non-profit, będzie kontrolowany przez gminę Dąbrowa Górnicza, a zadania będzie realizować na zasadzie in-house.

A) Cel ekspertyzy:

1. Wskazanie optymalnej wartości kapitału zakładowego tworzonej Spółki ze względu na realizację zadań związanych z rewitalizacją, polegających na kompleksowym, skoordynowanym, wieloletnim procesie przemian technicznych, społecznych i gospodarczych, z zakresów: budownictwa, kupna i sprzedaży nieruchomości na własny rachunek, wynajmu i zarządzania nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi, pośrednictwa w obrocie nieruchomościami, zarządzania nieruchomościami wykonywanego na zlecenie, działalności reklamowej, wydawniczej, związanej z organizacją targów, wystaw, kongresów, działalności edukacyjnej, twórczej związanej z kulturą i rozrywką, etc.
2. Wskazanie optymalnej struktury organizacyjnej spółki z punktu widzenia ewolucyjnego zakresu jej działalności oraz efektywności kosztowej.

B) Zakres ekspertyzy:

1. Analiza ekonomiczno- gospodarcza obejmująca:
 - a) propozycję struktury organizacyjnej Spółki od momentu rejestracji oraz jej ewolucję wraz ze wzrostem liczby i skali realizowanych zadań w pierwszym roku i kolejnych latach funkcjonowania, Perspektywa: rok, 5 i 10 lat z uwzględnieniem przewidywalnych zmiennych rynkowych,
 - b) koszty funkcjonowania Spółki w pierwszym roku działalności i latach kolejnych z uwzględnieniem rosnącego zakresu działalności Spółki (prowadzenia procesu inwestycyjnego w obszarze Fabryki Pełnej Życia, zarządzania nieruchomościami komercyjnymi stanowiącymi własność Gminy Dąbrowa Górnicza, prowadzenia procesu rewitalizacji w obszarze śródmieścia, etc.),

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

- (1) analiza kosztów osobowych podmiotu w zależności od realizowanych zadań,
 - (2) analiza wariantów funkcjonalnych FPŻ pod kątem realizacji funkcji miastotwórczych,
 - (3) analiza rynku nieruchomości pod względem możliwych do osiągnięcia czynszów najmu za powierzchnię handlową, biurową, usługową; ustalenie poziomu czynszu preferencyjnego dla najemców np. pożytku publicznego, ginących zawodów itp.; (analiza zależna od zatwierdzonego programu funkcjonalno-użytkowego; oszacowanie wielkości przychodów Spółki z wynajmu powierzchni w oparciu o dostarczoną przez Zamawiającego koncepcję funkcjonalną),
 - (4) kompleksowa analiza kosztowa Spółki uwzględniająca realizowane zadania, utrzymanie nieruchomości, koszty osobowe i inne,
 - (5) lista propozycji dotyczących możliwości pozyskania środków zewnętrznych (fundusze unijne, programy rewitalizacyjne, partnerzy prywatni, etc.)
- c) analizę możliwości wniesienia aportem do Spółki nieruchomości i innych aktywów, które generować będą stałe przychody lub są niezbędne do realizacji zadań Spółki (określenie wysokości i źródeł przychodów, koszty utrzymania i obsługi),
- (1) analiza zasadności i korzyści finansowych wniesienia aportem do spółki lokali użytkowych stanowiących własność gminy - liczba nieruchomości, stan prawny nieruchomości (z podziałem na możliwe i nie nadające się do wniesienia aportem do tworzonej spółki), koszty utrzymania i obsługi, prognoza zysków przy zmiennych założeniach (minimalna i optymalna liczba pracowników koniecznych do obsługi zadania, koszty oprogramowania, koszty biurowe, etc.)
 - (2) analiza funkcjonalna lokali użytkowych wniesionych aportem do Spółki pod względem realizacji funkcji miastotwórczych
- d) oszacowanie niezbędnej wysokości wkładu pieniężnego i wkładu niepieniężnego dla realizacji celów Spółki
2. Analiza prawna obejmująca:
- a) analizę założeń organizacyjno-prawnych Spółki, której podstawowym celem działania ma być stworzenie nowego centrum miasta Dąbrowa Górnicza w oparciu o przyjęty program funkcjonalno-użytkowy i projekt przebudowy wyłoniony w drodze konkursu architektonicznego (tworzenie nowego zasobu biznesowego i mieszkaniowego Dąbrowy Górniczej, zwiększenie atrakcyjności gminy Dąbrowa Górnicza jako miejsca zasobnego w przyciągające przestrzenie miejskie i zasoby lokalowe, dobrze skomunikowanego, nowoczesnego, opartego o zrównoważony rozwój z wykorzystaniem „zielonego” potencjału rekreacyjno-przyrodniczego, etc.),
 - b) analizę możliwości form pomocy publicznej.
3. Wycena terenu fabryki w celu wniesienia aportem do Spółki – operat szacunkowy.

Przy tworzeniu ekspertyzy należy wziąć pod uwagę zapisy Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, w której rewitalizację zdefiniowano jako proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji. Interesariuszami tak zdefiniowanego procesu są:

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczystości nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego; podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą; podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne; organy władzy publicznej.

Wykonawca jest zobowiązany do:

- sprawnej i terminowej realizacji zadania, w tym uwzględniania w jego trakcie sugestii zgłaszanych przez Zamawiającego, wprowadzania koniecznych korekt czy poprawek,
- pozostawania w stałym kontakcie z Zamawiającym,
- konsultowania z Zamawiającym decyzji związanych z realizacją Zamówienia.

Tworząc analizę ekonomiczną należy wziąć pod uwagę, iż powołany podmiot będzie zarządzał mieniem publicznym na rewitalizowanym terenie oraz zarządzał procesem rewitalizacji POR CENTRUM, w tym w szczególności na terenie pofabrycznym z wyłączeniem innych obszarów rewitalizacji ujętych w LPR z ze względu na ich radykalnie odmienny charakter.

Opracowanie musi zawierać zestawienie porównujące różne rozwiązania, proponowane warianty oraz rekomendacje do dalszych prac (min. 40 stron maszynopisu A4, min. 1400 znaków na stronę, Times New Romans – wielkość: 12, odstęp: 1,5);

- przygotowanie prezentacji Power Point (ok. 20 slajdów) zawierającej kluczowe elementy analizy. Prezentacja zostanie przedstawiona przez Wykonawcę na spotkaniu w Dąbrowie Górniczej;

- ścisłą współpracę z Zamawiającym.

Analiza ekonomiczna powinna być dostarczona w dwóch egzemplarzach w formie papierowej oraz w dwóch egzemplarzach w formie elektronicznej na płycie CD/DVD w plikach (.pdf), (.doc).

Wszystkie materiały związane z realizacją zamówienia wykonane przez Wykonawcę muszą zawierać minimum: logo Dąbrowy Górniczej, logo projektu „Fabryka Pełna Życia – rewitalizacja śródmieścia Dąbrowy Górniczej”, znak barw Rzeczypospolitej Polskiej, znak programu Pomoc Techniczna, emblemat Unii Europejskiej z napisem „Unia Europejska-Fundusz Spójności” oraz informację, że projekt został zrealizowany przy współfinansowaniu ze środków Unii Europejskiej, w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020. Wszelkie informacje należy wykonać uwzględniając aktualne zasady informacji i promocji opisanych w *Księdze identyfikacji wizualnej znaku marki Fundusze Europejskie i znaków programów polityki spójności na lata 2014-2020* oraz *Podręczniku Beneficjenta Funduszy Europejskich w zakresie informacji i promocji na lata 2014-2020*. Powyższe wytyczne dostępne są na stronie www.funduszeuropejskie.gov.pl.

- a. termin realizacji umowy: od daty podpisania umowy do 17.06.2019 r.
- b. okres gwarancji: nie dotyczy
- c. warunki płatności: płatność przelewem 30 dni od dostarczenia faktury przez Wykonawcę
- d. inne szczegółowe wymagania Zamawiającego:

V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis dokonywania oceny ich spełnienia:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:

Za minimalny poziom zdolności uznane zostanie, wykazanie przez Wykonawcę, że dysponuje odpowiednim

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia m.in skieruje do realizacji zadania min. 3 osoby z tytułem doktora nauk ekonomicznych.

Weryfikacja warunku:

oświadczenie Wykonawcy, że osoby które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają niezbędne kwalifikacje i uprawnienia do wykonania zamówienia. Wykonawca potwierdza spełnienie warunku poprzez przedłożenie wykazu osób stanowiący Załącznik nr 2 do Zaprośzenia do składania ofert.

VI. Kryteria oceny oferty: 50% cena, 50% atrakcyjność.

1. Przez cenę Zamawiający rozumie całkowity koszt realizacji zamówienia brutto.

W kryterium „Cena” największą liczbę punktów otrzyma oferta, której łączna cena usługi jest najniższa, natomiast punkty dla pozostałych ofert będą liczone w następujący sposób:

$CENA = (cena\ brutto\ oferty\ najtańszej : cena\ brutto\ oferty\ ocenianej) \times 50\ pkt.$

2. Atrakcyjność oferty zostanie oceniona na podstawie wstępnej koncepcji działań wraz z harmonogramem realizacji zamówienia, mającej na celu przeprowadzenie analizy ekonomicznej (pkt. IV Zaprośzenia) stworzonej na potrzeby oceny oferty.

Przez atrakcyjność oferty rozumie się spójną, logiczną i czytelną koncepcję przeprowadzenia zamówienia, w tym zgodność z celem zamówienia, ilość i jakość metod oraz technik wykorzystanych przy wykonywaniu analiz wchodzących w zakres zamówienia.

Atrakcyjność = (ocena oferowanego podejścia ocenianej oferty zgodnie z zaprezentowaną w zaproszeniu tabelą: ocena oferowanego podejścia w ofercie, która zdobyła największą ilość małych punktów zgodnie z zaprezentowaną w zaproszeniu tabelą) x 50 pkt.

W kryterium „Atrakcyjność” przy ocenie przedstawionej przez Wykonawcę koncepcji zastosowana zostanie następująca ocena:

Oferowane podejście	Jak dobrze oferowane podejście pokazuje zrozumienie celów projektu i odnosi się do rozwiązania głównych zagrożeń w zakresie zarządzania i problemów technicznych związanych z projektem?	Ocena (małe punkty)
słabe	Podejście nie pokazuje adekwatnego zrozumienia celów projektu oraz nie odnosi się adekwatnie do zamierzeń Zamawiającego w zakresie objętym niniejszym postępowaniem.	0-5
dobre	Podejście pokazuje adekwatne zrozumienie celów projektu i odpowiada na główne potrzeby Zamawiającego, nie jest jednak w pełni zgodne z jego oczekiwaniem.	6-10
bardzo dobre	Podejście wykazuje bardzo dobre zrozumienie celów projektu. Wykonawca przedstawił spójną, logiczną i czytelną koncepcję realizacji zadania, wykorzystując przy tym innowacyjne spojrzenie na kwestie związane z opracowaniem analizy ekonomicznej dla podmiotu zarządzającego Fabryką Pełną Życia.	11-15

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

3. Mając na względzie określone przez Zamawiającego wymagania względem Zamówienia na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania elementów umożliwiających obiektywną ocenę oferty przez Zamawiającego, tj. operowania konkretnymi ilościami/jednostkami oraz nieużywania słów nieodkreślonych (typu dużo, wiele). W tym zakresie Zamawiający będzie opierał się na przedstawionym dokumencie i nie ma możliwości jego konwalidacji w toku przeprowadzonej oceny. Stawiane wymaganie jest związane z koniecznością zastosowania naczelnej zasady zamówień publicznych, tj. uczciwej konkurencji równego traktowania wykonawców.

4. W przypadku uzyskania jednakowej liczby punktów przez kilku Wykonawców wybrany zostanie ten Wykonawca, który zaproponował najniższą cenę.

VII. Informacje na temat zakresu wykluczenia: Wykonawca jest zobligowany załączyć do oferty oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (Załącznik nr 3).

VIII. Określenie istotnych warunków ewentualnych zmian do umowy:

Dopuszcza się możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i mających charakter zmian nieistotnych tj. nie odnoszących się do warunków, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielania zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innej oferty niż ta, która została pierwotnie dopuszczona.

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy:

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności tej zmiany.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany postanowień umowy w zakresie:

1) zmiany terminu realizacji wykonania przedmiotu umowy, w szczególności w sytuacji:

a. zmiany przepisów prawa;

b. okoliczności, których nie można było przewidzieć przy udzielaniu zamówienia;

c. wystąpienia siły wyższej;

IX. W przypadku zainteresowania realizacją ww. zadania, zapraszamy do złożenia oferty na załączonym druku „OFERTA” oraz wypełnienia pozostałych druków stanowiących integralny załącznik do niniejszego zaproszenia.

1. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w zamkniętej nieprzeźroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie opisanej nazwą zadania i informacją „oferta, nie otwierać przed dniem otwarcia ofert”

a. osobiście w siedzibie: Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej, ul. Graniczna 21 parter, stanowisko nr 13 - Informacja

b. przesłać na adres: Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej, Wydział Organizacji Pozarządowych i Aktywności Obywatelskiej 41-300 Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21

c. w wersji elektronicznej na e-mail: fabryka@dabrowa-gornicza.pl z informacją „oferta, nie ujawniać przed dniem otwarcia ofert” w nieprzekraczalnym terminie: do dnia

27.03.2019 do godz. 10.00

Uwaga: W przypadku złożenia oferty w wersji elektronicznej decyduje data wysłania, w przypadku wersji papierowej decyduje data wpływu oferty do Urzędu Miejskiego. cyduje data wysłania, w przypadku wersji papierowej decyduje data wpływu oferty do Urzędu Miejskiego.

2. Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

a) wypełniony i podpisany druk „OFERTA”; (załącznik nr 1)

b) wykaz osób uczestniczących w realizacji zamówienia (załącznik nr 2)

c) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia - (załącznik nr 3)

d) wstępną koncepcję działań wraz z harmonogramem realizacji zamówienia; dokument powinien mieć

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 maksymalnie 5 stron A4 znormalizowanego maszynopisu (Times New Roman, wielkość 12, odstęp: 1,5); w przypadku przekroczenia ilości stron kolejne nie będą brane pod uwagę przy ocenie.

- X. Zamawiający przewiduje/ nie przewiduje¹ możliwość składania ofert częściowych:.....
- XI. Zamawiający przewiduje/nie przewiduje możliwość udzielania zamówień uzupełniających:.....
- XII. Zamawiający przewiduje/nie przewiduje możliwość unieważnienia postępowania:
1. Nie zostanie złożona żadna oferta.
 2. Cena złożonej oferty przewyższy kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zadania.
 3. Zamawiający stwierdzi zaistnienie innych okoliczności, których nie można było przewidzieć wcześniej, a której zaistnienie spowoduje niemożność zawarcia prawidłowej umowy.
- XIII. Wszelkie zapytania mogą być składane przez Wykonawców wyłącznie na drodze pisemnej (osobiście, pocztą, e - mailem) z dopiskiem „Zapytanie do zadania pn. **Opracowanie analizy ekonomicznej dla podmiotu zarządzającego Fabryką Pełną Życia w ramach realizacji projektu „Fabryka Pełna Życia – rewitalizacja śródmieścia Dąbrowy Górniczej”**”(przy czym mogą one wpłynąć do Zamawiającego do połowy okresu wyznaczonego na składanie ofert), co zobowiązuje Zamawiającego do opublikowania zapytań na stronie internetowej z jednoczesnym poinformowaniem Wykonawców, którzy ujawnili się w toku prowadzonej procedury. Zapytania złożone po wymaganym terminie nie będą rozpatrywane przez Zamawiającego. Nie dopuszcza się składania zapytań telefonicznie, co zobowiązuje Wykonawcę do respektowania procedury prowadzonej przez Zamawiającego.
- XIV. Spośród złożonych ofert na niniejsze zadanie zostanie wybrany ten Wykonawca, który spełni stawiane warunki, wymagania oraz kryteria wyboru oferty określone przez Zamawiającego jw.

Z-CA NACZELNIKA

Wydziału Organizacji Pozarządowych

i Aktywności Obywatelskiej

Magdalena Mike

(podpis i pieczęć Naczelnika /
Kierownika Komórki Zamawiającej

