

**Uchwała Nr.....
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej**

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy nieruchomości położonych na terenie miasta Dąbrowy Górniczej stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Dąbrowa Górnicza z dotychczasowymi najemcami na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2018.994 ze zm.) na wniosek Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza

**Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej
uchwała:**

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Dąbrowa Górnicza wymienionych w załączniku nr 1 z dotychczasowymi najemcami oraz w załączniku nr 2 z dotychczasowymi dzierżawcami.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Dąbrowie Górniczej

Agnieszka Pasternak

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy nieruchomości położonych na terenie miasta Dąbrowy Górniczej stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Dąbrowa Górnicza z dotychczasowymi najemcami na okres do 3 lat.

Nieruchomości gruntowe opisane w załączniku nr 1 i 2 do niniejszej uchwały stanowią własność lub są oddane w użytkowanie wieczyste Gminy Dąbrowa Górnicza Gminy i znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości.

Obecnie są one przedmiotem najmu lub dzierżawy a umowy wygasają.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W świetle powyższego zachodzi konieczność uzyskania przez Prezydenta Miasta zgody Rady Miejskiej na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy pomiędzy tymi samymi stronami dla tych samych nieruchomości na okres do 3 lat, które opisane zostały w załącznikach do niniejszej uchwały.

Z uwagi na fakt, iż uchwała ta stanowić będzie podstawę do zawarcia kolejnych umów z dotychczasowymi najemcami i dzierżawcami oraz aprobując dotychczasowy sposób użytkowania tych gruntów zasadnym jest jej podjęcie.

I Zastępca Prezydenta Miasta
Marcin Bazylak

L.P.	Sposób zagospodarowania	Oznaczenie nieruchomości	Pow. Przeznaczona do oddania w najem	Położenie nieruchomości, ulica	Księga Wieczysta
1.	Teren magazynowo-składowy	Działka nr 81/2 k.m. 83 o pow. 99 m ²	11,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Podlesie	KA1D/0002279/9
2.		Działka nr 336/14 k.m. 87 o pow. 1 032 m ²	15,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Florowska	KA1D/00018600/0
3.	Teren pod śmietnik	Działka nr 4678/1 k.m. 22 o pow. 2 990 m ²	20,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Szałasowizna	KA1D/00013999/8
4.		Działka nr 57 k.m. 65 o pow. 1 129 m ²	9,40 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Cieszkowskiego	KA1D/00014244/8
5.			9,40 m ²		
6.			9,40 m ²		
7.			9,40 m ²		
8.	Teren pod garaż	Działka nr 46/22 k.m. 69 o pow. 4 688 m ²	21,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Tysiąclecia	KA1D/00015413/1
9.			20,00 m ²		
10.			25,20 m ²		
11.			20,30 m ²		
12.			21,00 m ²		
13.			21,00 m ²		
14.			15,00 m ²		
15.			15,00 m ²		
16.			24,00 m ²		
17.			15,00 m ²		
18.			21,00 m ²		
19.			12,50 m ²		
20.		Działka nr 46/21 k.m. 69 o pow. 5 383 m ²	120,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Tysiąclecia	KA1D/00015413/1
21.		Działka nr 63 k.m. 64 o pow. 4 516 m ²	14,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Tysiąclecia	KA1D/00019014/2
22.			15,00 m ²		
23.		Działka nr 10/2 k.m. 55 o pow. 8 779 m ²	18,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Wspólna	KA1D/00049663/5
24.		Działka nr 51 k.m. 86 o pow. 9 335 m ²	19,00 m ²	Dąbrowa Górnicza Al. Piłsudskiego	KA1D/00027602/0
25.			19,00 m ²		
26.		Działka nr 235 k.m. 104 o pow. 354 m ²	16,80 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. 3 Maja	KA1D/00006195/0
27.	Ruchomy punkt sprzedaży	Działka nr 33/2 k.m. 93 o pow. 66 m ²	8,50 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. 11 Listopada	KA1D/00011887/6
28.		Działka nr 33/3 k.m. 93 o pow. 137 m ²	15,00 m ²		
29.	Teren pod miejsca postojowe	Działka nr 12/1 k.m. 32 o pow. 773 m ²	773,00 m ²	Dąbrowa Górnicza Al. Piłsudskiego	KA1D/00026613/6
		Działka nr 24/4 k.m. 32 o pow. 1 192 m ²	1 192,00 m ²		
		Działka nr 25/4 k.m. 32 o pow. 1 212 m ²	1 212,00 m ²		

30.	Teren pod miejsca postojowe, parking niestrzeżony	Działka nr 29 k.m. 36 o pow. 81 m ²	81,00 m ²	Dąbrowa Górnicza Al. Piłsudskiego	KA1D/00014244/8
31.	Teren pod kontener dla koncentratora telefonicznego	Działka nr 37/10 k.m. 13 o pow. 1 394 m ²	122,40 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Topolowa	KA1D/00002342/8
		Działka nr 67 k.m. 36 o pow. 152 m ²	152,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Wybickiego	KA1D/00017909/9
32.	Teren pod tor kolejowy	Działka nr 93/15 k.m. 12 o pow. 1 102 m ²	524,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Letnia	KA1D/00052878/9
33.	Teren pod pomieszczenie hydroforni	Działka nr 62 k.m. 36 o pow. 7 102 m ²	120,50 m ²	Dąbrowa Górnicza Al. Piłsudskiego	KA1D/00003104/5
34.	Teren pod drogę dojazdową	Działka nr 7 k.m. 131 o pow. 567 m ²	230,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Wolska	KA1D/00010835/0
35.	Teren magazynowo składowy	Działka nr 68 k.m. 64 o pow. 153 m ²	10,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. M. Szulc	KA1D/00019014/2
			60,00 m ²		
36.	Teren pod kiosk handlowy	Działka nr 109 k.m. 104 o pow. 854 m ²	74,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Okrzei	KA1D/00007592/0
37.		Działka nr 57 k.m. 36 o pow. 3 794 m ²	16,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Cieszkowskiego	KA1D/00003104/5
38.	Teren pod kiosk typu „Toto Lotek”	Działka nr 275 k.m. 104 o pow. 3 951 m ²	12,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Łukasińskiego	KA1D/00040953/2
39.	Teren magazynowo składowy	Działka nr 111/1 k.m. 68 o pow. 893 m ²	15,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Działki	KA1D/00003041/5

Załącznik nr 2 do uchwały
Rady Miejskiej
nr
z dnia

L.P.	Sposób zagospodarowania	Oznaczenie nieruchomości	Pow. Przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości, ulica	Księga Wieczysta
1.	Teren pod uprawę roślin	Działka nr 20 k.m. 14 o pow. 5 387 m ²	500,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Łęknice	KA1D/00025655/2
2.		Działka nr 111/1 k.m. 68 o pow. 893 m ²	265,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Działki	KA1D/00003041/5
3.	Teren pod ogródek przydomowy	Działka nr 59/6 k.m. 20 o pow. 117 m ²	117,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Św. Antoniego	KA1D/00046552/3
4.		Działka nr 4678/1 k.m. 22 o pow. 2 990 m ²	110,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Szałasowizna	KA1D/00013999/8
5.		Działka nr 4282/2 k.m. 20 o pow. 198 m ²	134,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Strzemieszycka	KA1D/00015011/3
6.		Działka nr 10 k.m. 48 o pow. 1 585 m ²	600,00 m ²	Dąbrowa Górnicza ul. Konopnickiej	KA1D/00018757/5