

**Wykaz nieruchomości**  
**przeznaczonych do zbycia na podstawie zarządzenia nr 2648.2018 Prezydenta Miasta Dąbrowy**  
**Górnicej z dnia 07.08.2018r.**

|   |                  |   |
|---|------------------|---|
| Położenie nieruchomości   |                  | ul. Ludowa 7<br>lokal użytkowy nr 5   |
| Oznaczenie nieruchomości<br>wg ewidencji gruntów  | Obręb            | Dąbrowa Górnicza  |
|   | Karta mapy       | 132   |
|   | Nr działki       | 27/2  |
| Nr księgi wieczystej  |                  | KA1D/00055733/2   |
| Udział w nieruchomości i cz. wspólnych  |                  | 1457/135345 części  |
| Opis nieruchomości  |                  | Działka zabudowana budynkiem użytkowym  |
| Powierzchnia  | Działki          | 2490 m <sup>2</sup>   |
|   | Lokalu           | 14,57 m <sup>2</sup>  |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania   |                  | Uchwała nr XXIII/374/08 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 30.01.2008r w sprawie drugiej edycji „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej”<br>A3MW1 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.                            |
| Termin zagospodarowania   | Rozpoczęcie      | Nie dotyczy   |
|   | Zakończenie      | Nie dotyczy   |
| Forma zbycia  |                  | Sprzedaż lokalu wraz z udziałem w gruncie   |
| Cena  |                  | 39 400,00 zł  |
| W tym   | Lokal            | 34 000,00 zł zwolniony z podatku VAT  |
|   | Udział w gruncie | 5 400,00 zł zwolniony z podatku VAT   |
| wysokość opłat<br>za grunt / netto/   | Pierwsza         | -----   |
|   | Roczna           | -----   |
| Termin wnoszenia opłat  |                  | Jednorazowo przed zawarciem umowy   |
| Zasady aktualizacji opłat   |                  | -----   |
| Termin do złożenia oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art. 34 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami/ |                  | Uchwała Rady Miejskiej nr XXVIII/452/08 z dnia 18.06.2008r. w sprawie: przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali użytkowych ich najemcom lub dzierżawcom.<br>6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości, w razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa. |

  
**Prezydent Miasta**  
**Zbigniew Podraza**