

**Uchwała Nr.....
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej**

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy nieruchomości położonych na terenie miasta Dąbrowy Górniczej stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza z dotychczasowymi najemcami na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2018.994 ze zm.) na wniosek Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza

**Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej
uchwała:**

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza wymienionych w załączniku nr 1 z dotychczasowymi najemcami oraz w załączniku nr 2 z dotychczasowymi dzierżawcami.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Dąbrowie Górniczej

Agnieszka Pasternak

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy nieruchomości położonych na terenie miasta Dąbrowy Górniczej stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza z dotychczasowymi najemcami na okres do 3 lat.

Nieruchomości gruntowe opisane w załączniku nr 1 i 2 do niniejszej uchwały stanowią własność Gminy Dąbrowa Górnicza i znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości.

Obecnie są one przedmiotem najmu lub dzierżawy a umowy wygasają.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W świetle powyższego zachodzi konieczność uzyskania przez Prezydenta Miasta zgody Rady Miejskiej na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy pomiędzy tymi samymi stronami dla tych samych nieruchomości na okres do 3 lat, które opisane zostały w załącznikach do niniejszej uchwały.

Z uwagi na fakt, iż uchwała ta stanowić będzie podstawę do zawarcia kolejnych umów z dotychczasowymi najemcami i dzierżawcami oraz aprobując dotychczasowy sposób użytkowania tych gruntów zasadnym jest jej podjęcie.

Prezydent Miasta
Zbigniew Podraza

| L.p | Sposób zagospodarowania | Oznaczenie nieruchomości | Pow. Przeznaczono na do oddania w najem | Położenie nieruchomości ulica | Księga Wieczysta |
|-----|--|---|---|-------------------------------------|------------------|
| 1. | Teren pod garaż | Działka nr 3972 k.m. 19 o pow. 1 944 m ² | 30,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Strzemieszycka | KA1D/00019275/9 |
| 2. | | Działka nr 51 k.m. 86 o pow. 9 335 m ² | 21,00 m ² | Dąbrowa Górnicza Al. Piłsudskiego | KA1D/00027602/0 |
| 3. | | Działka nr 17/53 k.m. 87 o pow. 105 m ² | 18,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Spółdzielcza | KA1D/00018040/6 |
| 4. | | Działka nr 37/19 k.m. 13 o pow. 2 832 m ² | 15,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Topolowa | KA1ID/00002342/8 |
| 5. | | | 15,50 m ² | | |
| 6. | | | 18,00 m ² | | |
| 7. | | | 18,00 m ² | | |
| 8. | Teren pod budynkiem mieszkalnym | Działka nr 1561/5 k.m. 12 o pow. 5 727 m ² | 42,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Łaskowa | KA1D/00054239/2 |
| 9. | Teren magazynowo składowy | Działka nr 17/37 k.m. 87 o pow. 785 m ² | 20,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Spółdzielcza | KA1D/00013742/2 |
| 10. | | Działka nr 52 k.m. 65 o pow. 217 m ² | 5,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Wybickiego | KA1D/00014244/8 |
| | | Działka nr 53 k.m. 65 o pow. 1 662 m ² | 5,00 m ² | | |
| 11. | Teren pod śmietnik | Działka nr 90 k.m. 95 o pow. 12 033 m ² | 20,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Reymonta | KA1D/00003422/0 |
| 12. | | Działka nr 40 k.m. 36 o pow. 3 476 m ² | 8,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Cieszkowskiego | KA1D/00014244/8 |
| 13. | | Działka nr 156/2 k.m. 103 o pow. 781 m ² | 12,00 m ² | Dąbrowa Górnicza Al. Kościuszki | KA1D/00010150/4 |
| 14. | | Działka nr 52/3 k.m. 100 o pow. 6 054 m ² | 24,00 m ² | Dąbrowa Górnicza Al. Kościuszki | KA1D/00009547/4 |
| 15. | Teren zabudowany stacją dystrybucji gazu LPG | Działka nr 190/11 k.m. 2 o pow. 654 m ² | 943,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Katowicka | KA1D/00059868/5 |
| | | Działka nr 190/17 k.m. 2 o pow. 411 m ² | | | |
| | | Działka nr 191/9 k.m. 2 o pow. 225 m ² | | | |
| | | Działka nr 192/9 k.m. 2 o pow. 602 m ² | | | |
| | | Działka nr 192/11 k.m. 2 o pow. 967 m ² | | | |

| | | | | | |
|-----|------------------------------------|---|------------------------|--|-----------------|
| 16. | Parking niestrzeżony | Działka nr 78/17 k.m. 67 o pow. 10 114 m ² | 125,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. III Powstania Śląskiego | KA1D/00013984/0 |
| 17. | | Działka nr 38/2 k.m. 32 o pow. 319 m ² | 319,00 m ² | Dąbrowa Górnicza Al. Piłsudskiego | KA1D/00034633/8 |
| 18. | | Działka nr 11/6 k.m. 105 o pow. 996 m ² | 260,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Sobieskiego | KA1D/00027336/4 |
| | | Działka nr16/6 k.m. 105 o pow. 421 m ² | 421 m ² | | KA1D/00014668/6 |
| 19. | Cele rekreacyjne | Działka nr 46/30 k.m. 69 o pow. 1938 m ² | 600,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Tysiąclecia | KA1D/00011876/6 |
| 20. | obiekt tłoczni ścieków „Piekło” | Działka nr 14/4 k.m. 7 o pow. 1178 124 m ² | 1292,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Parkowa | KA1D/00014165/0 |

| L.p | Sposób zagospodarowania | Oznaczenie nieruchomości | Pow. Przeznaczona do oddania w dzierżawę | Położenie nieruchomości ulica | Księga Wieczysta |
|-----|-------------------------|---|--|---------------------------------------|------------------|
| 1. | Uprawa roślin | Działka nr 15 k.m. 6 o pow. 2 510 m ² | 110,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Bukowa | KA1D/00006284/1 |
| 2. | | Działka nr 255 k.m. 87 o pow. 431 m ² | 162,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Krótka | KA1D/00001992/2 |
| 3. | | Działka nr 3/5 k.m. 99 o pow. 265 m ² | 150,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. 1 Maja | KA1D/00006011/7 |
| 4. | | Działka nr 122/2 k.m. 87 o pow. 269 m ² | 269,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Długa | KA1D/00001901/8 |
| 5. | | Działka nr 101/39 k.m. 68 o pow. 3 018 m ² | 40,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Storczyków | KA1D/00021162/1 |
| 6. | | Działka nr 101/39 k.m. 68 o pow. 3 018 m ² | 90,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Storczyków | KA1D/00021162/1 |
| 7. | | Działka nr 12/7 k.m. 16 o pow. 1 102 m ² | 300,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Podłęknicka | KA1D/00032837/4 |
| 8. | | | 600,00 m ² | | |
| 9. | | Działka nr 343 k.m. 87 o pow. 796 m ² | 796,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Długa | KA1D/00020522/6 |
| 10. | | Działka nr 13 k.m. 5 o pow. 875 m ² | 400,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Robotnicza | KA1D/00013181/1 |
| 11. | | Działka nr 16 k.m. 109 o pow. 2 332 m ² | 540,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Kondratowicza | KA1D/00017474/0 |
| 12. | | Działka nr 62/2 k.m. 87 o pow. 572 m ² | 245,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Długa | KA1D/00001873/2 |
| 13. | | Działka nr 1/7 k.m. 107 o pow. 175 m ² | 175,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Okrzei | KA1D/00019306/6 |
| 14. | | Działka nr 1/8 k.m. 107 o pow. 192 m ² | 192,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Okrzei | KA1D/00019306/6 |
| 15. | | Działka nr 1/11 k.m. 107 o pow. 121 m ² | 90,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Okrzei | KA1D/00019306/6 |
| 16. | | Działka nr 2/2 k.m. 35 o pow. 4 620 m ² | 462,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Kościelna | KA1D/00015096/2 |
| 17. | | Działka nr 88 k.m. 40 o pow. 330 m ² | 180,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Tysiąclecia | KA1D/00002761/1 |

| | | | | | |
|-----|---------------|---|-----------------------|--------------------------------------|-----------------|
| 18. | Uprawa roślin | Działka nr 1/16 k.m. 106 o pow. 704 m ² | 186,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Mireckiego | KA1D/00010835/0 |
| 19. | | Działka nr 50/15 k.m. 6 o pow. 148 153 m ² | 650,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Piaskowa | KA1D/00017912/3 |
| 20. | | Działka nr 110 k.m. 68 o pow. 774 m ² | 120,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Działki | KA1D/00003041/5 |
| 21. | | Działka nr 17/36 k.m. 87 o pow. 409 m ² | 224,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. 11 Listopada | KA1D/00013742/2 |
| 22. | | Działka nr 17/37 k.m. 87 o pow. 785 m ² | 220,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. 11 Listopada | KA1D/00013742/2 |
| 23. | | Działka nr 111/2 k.m. 101 o pow. 5 715 m ² | 26,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Dębowa | KA1D/00058247/9 |
| | | Działka nr 54/6 k.m. 101 o pow. 809 m ² | 26,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Dębowa | KA1D/00009182/7 |
| 24. | | Działka nr 49/41 k.m. 6 o pow. 1 351 m ² | 150,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Niemcewicza | KA1D/00032097/4 |
| | | Działka nr 49/42 k.m. 6 o pow. 1 576 m ² | 150,00 m ² | | |
| 25. | | Działka nr 5453 k.m. 24 o pow. 672 m ² | 335,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Rodzinna | KA1D/00040302/4 |
| 26. | | Działka nr 1253/28 k.m. 6 o pow. 197 m ² | 197,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Kazdębie | KA1D/00029916/8 |
| 27. | | Działka nr 1253/37 k.m. 6 o pow. 7 341 m ² | 200,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Kazdębie | KA1D/00029916/8 |
| 28. | | Działka nr 2919/1 k.m. 14 o pow. 167 m ² | 167,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Majewskiego | KA1D/00048194/9 |
| 29. | | Działka nr 15 k.m. 6 o pow. 2 510 m ² | 330,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Bukowa | KA1D/00006284/1 |
| | | Działka nr 48/6 k.m. 6 o pow. 12 505 m ² | 23,00 m ² | | KA1D/00032912/4 |
| | | Działka nr 73/3 k.m. 6 o pow. 2 788 m ² | 150,00 m ² | | KA1D/0006284/1 |
| 30. | | Działka nr 15 k.m. 6 o pow. 2 510 m ² | 220,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Bukowa | KA1D/00006284/1 |
| 31. | | Działka nr 73/3 k.m. 6 o pow. 2 788 m ² | 80,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Północna | KA1D/00006284/1 |
| | | Działka nr 15 k.m. 6 o pow. 2 510 m ² | 330,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Bukowa | KA1D/00006284/1 |

| | | | | | |
|-----|---------------|---|-----------------------|--|-----------------|
| 32. | Uprawa roślin | Działka nr 15 k.m. 6 o pow. 2 510 m ² | 330,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Bukowa | KA1D/00006284/1 |
| | | Działka nr 73/3 k.m. 6 o pow. 2 788 m ² | 150,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Północna | KA1D/00006284/1 |
| | | Działka nr 48/6 k.m. 6 o pow. 12 505 m ² | 20,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Bukowa | KA1D/00032912/4 |
| 33. | | Działka nr 49/33 k.m. 6 o pow. 25 552 m ² | 480,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Północna | KA1D/00006284/1 |
| | | Działka nr 48/6 k.m. 6 o pow. 12 505 m ² | 20,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Bukowa | KA1D/00032912/4 |
| 34. | | Działka nr 19 k.m. 6 o pow. 365 m ² | 20,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Północna | KA1D/00006284/1 |
| | | Działka nr 49/33 k.m. 6 o pow. 25 552 m ² | 150,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Północna | KA1D/00006284/1 |
| | | Działka nr 73/3 k.m. 6 o pow. 2 788 m ² | 155,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Północna | KA1D/00006284/1 |
| 35. | | Działka nr 19 k.m. 6 o pow. 365 m ² | 30,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Północna | KA1D/00006284/1 |
| | | Działka nr 49/33 k.m. 6 o pow. 25 552 m ² | 150,00 m ² | | KA1D/00006284/1 |
| | | Działka nr 73/3 k.m. 6 o pow. 2 788 m ² | 145,00 m ² | | KA1D/00006284/1 |
| 36. | | Działka nr 15 k.m. 6 o pow. 2 510 m ² | 78,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Bukowa | KA1D/00006284/1 |
| | | Działka nr 19 k.m. 6 o pow. 365 m ² | 155,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Północna | |
| | | Działka nr 49/33 k.m. 6 o pow. 25 552 m ² | 125,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Północna | KA1D/00006284/1 |
| | | Działka nr 73/3 k.m. 6 o pow. 2 788 m ² | 152,00 m ² | | |
| 37. | | Działka nr 5534 k.m. 24 o pow. 2 011 m ² | 600,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Rodzinna | KA1D/00040302/4 |
| 38. | | Działka nr 14/3 k.m. 67 o pow. 314 m ² | 314,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. 7 Szewców | KA1D/00015188/4 |
| | | Działka nr 14/4 k.m. 67 o pow. 865 m ² | 86,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Kasprzaka | KA1D/00015188/4 |
| 39. | | Działka nr 150/8 k.m. 132 o pow. 1 130 m ² | 300,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Grynia, Ludowa | KA1D/00020657/1 |
| 40. | | | 100,00 m ² | | |
| 41. | | Działka nr 12/2 k.m. 58 o pow. 2 717 m ² | 90,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Graniczna | KA1D/00020580/0 |
| 42. | | | 160,00 m ² | | |

| | | | | | |
|-----|-----------------------|--|-----------------------|--------------------------------------|-----------------|
| 43. | Uprawa roślin | Działka nr 119 k.m. 43 o pow. 584 m ² | 78,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Skalskiego | KA1D/00003224/2 |
| 44. | | | 142,00 m ² | | |
| 45. | | | 225,00 m ² | | |
| 46. | | Działka nr 1/2 k.m. 45 o pow. 4 241 m ² | 520,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Śliwińskiego | KA1D/00024592/5 |
| 47. | | | 560,00 m ² | | |
| 48. | | | 520,00 m ² | | |
| 49. | | | 700,00 m ² | | |
| 50. | | | 954,00 m ² | | |
| 51. | | Działka nr 57 k.m. 109 o pow. 538 m ² | 340,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Czapińskiego | KA1D/00000887/6 |
| 52. | | | 198,00 m ² | | |
| 53. | | Działka nr 12/1 k.m. 64 o pow. 46 m ² | 46,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Wodna | KA1D/00019014/2 |
| 54. | | Działka nr 11/1 k.m. 102 o pow. 4 778 m ² | 156,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Górnicza | KA1D/00024592/5 |
| 55. | | | 209,00 m ² | | |
| 56. | | | 209,00 m ² | | |
| 57. | | | 198,00 m ² | | |
| 58. | | | 209,00 m ² | | |
| 59. | | | 198,00 m ² | | |
| 60. | | | 209,00 m ² | | |
| 61. | Zieleń izolacyjna | Działka nr 9 k.m. 46 o pow. 590 m ² | 146,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Robotnicza | KA1D/00056733/9 |
| 62. | | Działka nr 165/10 k.m. 110 o pow. 169 m ² | 85,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Ludowa | KA1D/00010648/2 |
| | | Działka nr 165/12 k.m. 110 o pow. 2 395 m ² | 248,00 m ² | | |
| 63. | | Działka nr 165/10 k.m. 110 o pow. 169 m ² | 83,00 m ² | | |
| | | Działka nr 165/12 k.m. 110 o pow. 2 395 m ² | 250,00 m ² | | |
| 64. | Ogródek przydomowy | Działka nr 34/6 k.m. 70 o pow. 2 213 m ² | 110,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Storczyków | KA1D/00037945/9 |
| 65. | | | 100,00 m ² | | |
| 66. | | | 80,00 m ² | | |
| 67. | Ogródek przydomowy | Działka nr 3100 k.m. 15 o pow. 1 967 m ² | 260,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Warszawska | KA1D/00029827/7 |
| 68. | | Działka nr 1561/5 k.m. 12 o pow. 5 727 m ² | 458,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Łaskowa | KA1D/00054239/2 |
| 69. | | Działka nr 101/39 k.m. 68 o pow. 3 018 m ² | 66,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Storczyków | KA1D/00021162/1 |
| 70. | | Działka nr 50/15 k.m. 6 o pow. 148 153 m ² | 270,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Piaskowa | KA1D/00017912/3 |
| 71. | | Działka nr 79/8 k.m. 59 o pow. 1 603 m ² | 88,00 m ² | Dąbrowa Górnicza ul. Zawidzkiej | KA1D/00026467/4 |