

Wykaz nieruchomości

przeznaczonej do zbycia na podstawie: Zarządzenia Prezydenta Miasta nr 411.2011 z dnia 06.07.2011 r.

| | | |
|---|-----------------------|---|
| Położenie nieruchomości | | Dąbrowa Górnicza ul. Siemońska |
| Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów | Obręb | Dąbrowa Górnicza |
| | Karta mapy | 9 |
| | Nr działki | 131/1 |
| Nr księgi wieczystej | | KA1D/00034154/6 |
| Opis nieruchomości | | Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, o kształcie zbliżonym do trapezu, bezpośrednio przylegająca do ulicy Siemońskiej. |
| Powierzchnia | Działki | 1 ha 5123 m ² |
| | Budynku /użytk./ | - |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | | Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej dla terenów położonych w rejonie linii kolejowej PKP Katowice – Warszawa, ul. Powstańców, Parku Zielona do granicy administracyjnej z Będzinem”, nieruchomość znajduje się na obszarze ozn. symb.: 1U – tereny o przeznaczeniu podstawowym pod nieuciążliwą zabudowę usługową. |
| Termin zagospodarowania | Rozpoczęcie | - |
| | Zakończenie | - |
| Forma zbycia | | Sprzedaż nieruchomości |
| CENA | Gruntu | 2.962.750,00 zł |
| | Budynków i budowli | - |
| | Łącznie | 2.962.750,00 zł |
| | Podatek VAT | należny VAT |
| Wysokość opłat i stawek | Pierwsza | - |
| | Roczna | - |
| Termin wnoszenia opłat | | Jednorazowo przed zawarciem umowy |
| Zasady aktualizacji opłat | | - |
| Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu / art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami / | | 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa |

Prezydent Miasta:

Zbigniew Poda

Wykaz nieruchomości

przeznaczonej do zbycia na podstawie: Zarządzenia Prezydenta Miasta nr 411.2011 z dnia 06.07.2011 r.

| | | |
|---|-----------------------|---|
| Polożenie nieruchomości | | Dąbrowa Górnicza ul. Siemońska |
| Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów | Obręb | Dąbrowa Górnicza |
| | Karta mapy | 9 |
| | Nr działki | 131/2 |
| Nr księgi wieczystej | | KA1D/00034154/6 |
| Opis nieruchomości | | Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona o regularnym kształcie zbliżonym do trapezu. |
| Powierzchnia | Działki | 3789 m ² |
| | Budynku /użytk./ | - |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | | Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej dla terenów położonych w rejonie linii kolejowej PKP Katowice – Warszawa, ul. Powstańców, Parku Zielona do granicy administracyjnej z Będzinem”, nieruchomość znajduje się na obszarze ozn. symb.: 1MN – tereny o przeznaczeniu podstawowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z nieuciążliwymi usługami jako funkcją uzupełniającą. |
| Termin zagospodarowania | Rozpoczęcie | - |
| | Zakończenie | - |
| Forma zbycia | | Sprzedaż nieruchomości |
| CENA | Gruntu | 711.920,00 zł |
| | Budynków i budowli | - |
| | Łącznie | 711.920,00 zł |
| | Podatek VAT | należny VAT |
| Wysokość opłat i stawek | Pierwsza | - |
| | Roczna | - |
| Termin wnoszenia opłat | | Jednorazowo przed zawarciem umowy |
| Zasady aktualizacji opłat | | - |
| Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu / art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami / | | 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa |


 Prezydent Miasta
 Zbigniew Podraza

Wykaz nieruchomości

przeznaczonych do zbycia na podstawie: Zarządzenia Prezydenta Miasta nr 1589.2013 z dnia 29.03.2013 r.

| | | |
|--|-------------------------------|---|
| Położenie nieruchomości | | Dąbrowa Górnicza ul. Limanowskiego |
| Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów | Obręb | Dąbrowa Górnicza |
| | Karta mapy | 48 |
| | Nr działek | 54/1, 55/1, 55/2 |
| Nr księgi wieczystej | | KA1D/00027285/1 |
| Opis nieruchomości | | Nieruchomość niezabudowana, stanowi zwarty kompleks terenu o kształcie zbliżonym do nieregularnego trapezu. Teren częściowo ogrodzony, porośnięty zielenią niską, znajdują się na nim resztki gruzu pochodzące z rozbiórki budynków mieszkalnych i jednokondygnacyjnych budynków komórek gospodarczych, których fundamenty zostały rozebrane zgodnie z projektem wyburzenia do poziomu – 30 cm poniżej istniejącego poziomu gruntu. Przez nieruchomość przebiega infrastruktura techniczna w postaci sieci wodociągowych oraz kanalizacyjnych. |
| Powierzchnia | Działki | łąčna powierzchnia - 3775 m² |
| | Budynku /użytkowa/ | - |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | | Zgodnie z obowiązującym planem pn.: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej dla terenów położonych w rejonie Korzeńca” nieruchomość znajduje się na obszarze ozn. symb.: 11MN – teren z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami handlu, gastronomii i rzemiosła usługowego jako funkcją uzupełniającą. Większa część przedmiotowej nieruchomości objęta jest zasięgiem głębokiej eksploatacji węgla kamiennego, gdzie mogą występować słabe deformacje ciągle powierzchni, I kategorii górniczej. |
| Termin Zagospodarowania | Rozpoczęcie | - |
| | Zakończenie | - |
| Forma zbycia | | Sprzedaż nieruchomości |
| CENA | Gruntu | 793.050,00 zł |
| | Budynków i budowli | - |
| | Łącznie | 793.050,00 zł |
| | Podatek VAT | należny VAT |
| Wysokość opłat i stawek | Pierwsza | - |
| | Roczna | - |
| Termin wnoszenia opłat | | Jednorazowo przed zawarciem umowy |
| Zasady aktualizacji opłat | | - |
| Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu /art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/ | | 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa |

Prezydent Miasta

Zbigniew Podraza
Zbigniew Podraza

Wykaz nieruchomości

przeznaczonej do zbycia (sprzedaży) na podstawie: Zarządzenia nr 345.2015 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 17.06.2015 r.

| | | | |
|---|--------------------|--|------|
| Położenie nieruchomości | | Dąbrowa Górnicza | |
| Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów | Obręb | Tucznawa | |
| | Karta mapy | 1 | 2 |
| | Nr działek | 1102 | 1106 |
| Nr księgi wieczystej | | KA1D/00027120/7 | |
| Opis nieruchomości | | Nieruchomość objęta Katowicką Specjalną Strefą Ekonomiczną, Podstrefą Sosnowiecko-Dąbrowską obszar „Tucznawa”, niezabudowana, nieogrodzona, o nieregularnym kształcie i mocno zróżnicowanej rzeźbie terenu (o znacznej różnicy poziomów), wskazane jest jej szczegółowe rozpoznanie geotechniczne. Wzdłuż jej południowej granicy występuje obszar wymagający szczegółowego rozpoznania geofizycznego i geotechnicznego. | |
| Powierzchnia | Działki | łącznie powierzchnia 180031 m ² | |
| | Budynku | - | |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | | Zgodnie z obowiązującą "Zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej, dla terenów położonych – obręb Tucznawa, karta mapy 1, 2, 3, 4, 5, 6" zatwierdzoną Uchwałą Nr L/887/2001 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 19 grudnia 2001r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 22 poz. 707 z dnia 8 kwietnia 2002 r. nieruchomość znajduje się na obszarze ozn. symb.: PU – tereny o przeznaczeniu podstawowym pod wielofunkcyjną strefę przemysłowo-usługową, dopuszczalnym pod składy, garaże, urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji. | |
| Termin zagospodarowania | Rozpoczęcie | - | |
| | Zakończenie | - | |
| Forma zbycia | | Sprzedaż nieruchomości | |
| CENA | Gruntu | 13.761.400,00 zł | |
| | Budynków i budowli | - | |
| | Łącznie | 13.761.400,00 zł | |
| | Podatek VAT | należny VAT | |
| Wysokość opłat i stawek | Pierwsza | - | |
| | Roczna | - | |
| Termin wnoszenia opłat | | Jednorazowo przed zawarciem umowy | |
| Zasady aktualizacji opłat | | - | |
| Termin do złożenia wniosku – oświadczenia przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu / art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami / | | 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu nieruchomości. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa | |

Prezydent Miasta
Zbigniew Podraza