

Formularz

Ogłoszenie nr 500027316-N-2017 z dnia 12-09-2017 r.

Dąbrowa Górnicza: „Budowa zaplecza dla zawodników wraz z zagospodarowaniem terenu wokół boiska przy ul. M. Konopnickiej 29” Etap I – zamówienie robót podobnych OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY -

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

nie

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

nie

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

nie

Informacje dodatkowe:

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Dąbrowa Górnicza, Krajowy numer identyfikacyjny 27625531200000, ul. ul. Graniczna 21, 41300 Dąbrowa Górnicza, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 322 956 700, e-mail zamowienia_publiczne@dabrowa-gornicza.pl, faks 32 2625032, 2956700.

Adres strony internetowej (url): www.bip.dabrowa-gornicza.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: „Budowa zaplecza dla zawodników wraz z zagospodarowaniem terenu wokół boiska przy ul. M. Konopnickiej 29” Etap I – zamówienie robót podobnych

Numer referencyjny ZP.WIM.271.4.59.2017

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia nie przeprowadzono dialogu technicznego

II.2) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych:

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań):

Określenie wielkości lub zakresu zamówienia: I. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki na

podstawie art. 67 ust 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2017r., poz. 1579) o wartości zamówienia

poniżej 5.225.000,00 EUR na zadanie p.n.: „Budowa zaplecza dla zawodników wraz z zagospodarowaniem terenu wokół boiska przy ul. M. Konopnickiej 29” Etap I – zamówienie robót podobnych. II. Określenie przedmiotu zamówienia 1. Zakres zamówienia obejmuje: 1.1. zmiana wysokości muru, 1.2. zwiększenie ilości robót ziemnych, 1.3. zwiększenie ilości sieci kanalizacji deszczowej, 1.4. zwiększenie ilości słupów oświetleniowych i linii kontrolnych. Uwaga: a) Szczegółowy zakres robót określa projekt budowlany i wykonawczy, przedmiar robót, STWIOR, które stanowią załącznik nr 7 do zaproszenia do udziału w negocjacjach. b) Wymagania w zakresie przedmiotu zamówienia, w tym dot. gwarancji i rękojmi, obowiązku zatrudnienia na umowę o pracę zawarte zostały w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszego zaproszenia. c) Prace należy realizować zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa, 2. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z: 2.1. Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. D.U. z 2017r., poz. 1332) 2.2. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywaniu nadzoru nad tym zarządzeniem (t.j. Dz.U. z 2017r., poz. 784)

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV:

45110000-1,
45111200-0,
45111291-4,
45233140-2,
45300000-0,
45311200-2

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) Tryb udzielenia zamówienia:

Zamówienie z wolnej ręki

III.2) Podstawa prawna

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

III.3 Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami:

Uzasadnienie faktyczne Po rozpoczęciu prac przy ogrodzeniu będącego własnością CSiR-u okazało się, iż istniejący mur nie posiada fundamentów na odcinku wzdłuż działek nr 30, 33 i 76 k. m. 48 i musi zostać jak najszybciej rozebrany, gdyż zagraża bezpieczeństwu pracujących na budowie ludzi oraz użytkowników w/w działek sąsiadujących z budową. Rozebranie muru przed wykonaniem nowego niesie za sobą konieczność zniwelowania terenu o około 1,00 m, gdyż istniejący nasyp pozbawiony starego muru, który pełnił również funkcję muru oporowego, może utracić stabilność i osunąć się na sąsiednie działki. Po zniwelowaniu terenu na działce nr 26 k. m. 48 wzdłuż granicy z działkami nr 30, 33, 34, 76 k. m. 48, rzędna działki nr 26 k. m. 48 jest równa z rzędną działek nr 30 i 76 k. m. 48 oraz tylko o około 20 cm większa od rzędnej działek nr 33 i 34 k. m. 48. W związku z tym mur ten będzie od strony Użytkownika wyższy od zaprojektowanego muru o różnicę wysokości, o którą obniżył się teren. Z uwagi na konieczność zmiany wysokości muru zaistniał bezpośredni związek z terenem przyległym do muru, co skutkuje koniecznością korekty wysokości trybun, które należy podnieść o wysokość równą grubości warstwy zebranego gruntu. Zaprojektowane, w ramach dokumentacji do zamówienia podstawowego, odprowadzenie wód deszczowych z budynku garażowo-magazynowego i ich rozszczenie należy uzupełnić o wykonanie odprowadzenia wód deszczowych z budynku do kanalizacji. Ponadto bardzo nawodniony grunt niesie za sobą zagrożenie nierównego osiadania nowego budynku stąd też koniecznym jest wykonanie dodatkowych elementów dylatacji i więźby dachowej. Użytkownik obiektu, niezależnie od prowadzonych robót budowlanych, w wyniku swoich działań związanych z monitoringiem i ochroną obiektu podjął decyzję o rezygnacji z ochrony fizycznej, co związane jest bezpośrednio z zachodzącymi zmianami na rynku tych usług. O tych racjonalnych decyzjach, wynikających wprost z zasady oszczędnego wydatkowania środków publicznych, został poinformowany Inwestor, który w związku z planowaną realizacją robót podobnych, o których mowa w niniejszym protokole uwzględnił możliwość zapewnienia dodatkowego oświetlenia w postaci zwiększenia ilości słupów oświetleniowych. Przedstawiony zakres zamówienia polega na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień co zamówienie podstawowe i jest zgodny z jego przedmiotem. Wszystkie przywołane poniżej roboty budowlane w ramach zamówienia podobnego odnoszą się ściśle do zakresu rzeczowego zamówienia

podstawowego tj. pozycji przedmiarowych w nim ujętych. Roboty te są typowe dla takiej budowy i są ujęte w jej podstawowym zakresie, zachodzi zatem nie tylko podobieństwo tych robót lecz wręcz pełna tożsamość rodzajowa przedmiotu zamówienia podstawowego i podobnego co obrazuje zamieszczone poniżej zestawienie w układzie: I.Nazwa robót, II.Nr STWiORB - zamówienie podstawowe, III.Nr CPV zamówienie podstawowe, IV. Nr STWiORB - zamówienie podobne, V- Nr CPV zamówienie podobne tj.: I. Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze, Trybuny, Mur oporowy, Ogrózenie, Odwodnienie dachu, Odwodnienie liniowe, Wykopy pod linie kablowe, Montaż elementów systemu CCTV, Roboty ziemne, Konstrukcja dachu, Stolarka i ślusarka drzewiowa oraz bramy garażowe, Ocieplenie ścian wewnętrznych, Obróbki blacharskie, Instalacja systemu sygnalizacji włamania i napadu.II II.06/ST/16, 06/ST/16, 06/ST/16,06/ST/16, 06/ST/16, 07/ST/16, R 08/ST/16,R 08/ST/16, R 10/ST/16 i 09/ST/16, R 10/ST/16 i 09/ST/16, R 10/ST/16 i 09/ST/16,R 10/ST/16 i 09/ST/16,R 10/ST/16 i 09/ST/16, R 10/ST/16 i 09/ST/16. III. 45000000-7 Roboty budowlane, 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne, 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę roboty ziemne, 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu, 45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń, 45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych, 45312200-9 Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych, 45261000-4 Wykonanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty. IV. 06/ST/16, 06/ST/16, 06/ST/16,06/ST/16, 06/ST/16, 07/ST/16, R 08/ST/16,R 08/ST/16, R 10/ST/16 i 09/ST/16,R 10/ST/16 i 09/ST/16, R 10/ST/16 i 09/ST/16, R 10/ST/16 i 09/ST/16, R 10/ST/16 i 09/ST/16, R 10/ST/16 i 09/ST/16. V.50000000-7 Roboty budowlane, 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne, 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę roboty ziemne, 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu, 45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń, 45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych, 45312200-9 Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych, 45261000-4 Wykonanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty.

Uzasadnienie prawne: Na podstawie art. 67 ust 1 pkt 6 Ustawy zgodnie z którym, Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki jeżeli w przypadku udzielenia w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy usług lub robót budowlanych, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych, jeżeli takie zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości, wszczęto postępowanie o przedmiocie jw. Roboty budowlane zlecone zostaną dotychczasowemu Wykonawcy robót budowlanych tj. Przedsiębiorstwu Remontowo-Budowlanemu „A. Piaskowski i Spółka” Sp. z o.o., ul. Chopina 14 , 41-300 Dąbrowa Górnicza, a udzielenie zamówienia podstawowego nastąpiło 27.10.2016r - ogłoszenie o udzieleniu zamówienia podstawowego opublikowane zostało w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 10.11.2017r. , pod numerem 340808-2016. Tym samym Zamawiający wypełnia wymogi ustawowe dot. podmiotu, któremu można udzielić zamówienia, o którym mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 Ustawy oraz czyni zadość warunkowi w zakresie terminu jego udzielenia, który nie może przekroczyć 3 lat od daty udzielenia zamówienia podstawowego.

Wartość zamówienia podstawowego (z wyłączeniem wartości robót, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 Ustawy) oszacowano na 1.807.770,35 zł, natomiast szacunkowa wartość robót polegających na powtórzeniu robót podobnych wynosi 343.511,17 zł co stanowi 19 % wartości szacunkowej zamówienia podstawowego (wartość procentowa zamówień podobnych ustalona została do 50 % wartości zamówienia podstawowego). Wartość zamówień podobnych została uwzględniona przy obliczaniu wartości zamówienia podstawowego, którego wartość, łącznie z wartością zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Ustawy wynosiła 2.842.563,87 zł - pkt 2.ppkt.5. protokołu z postępowania. Realizacja zamówienia, o którym mowa w art. 67 ust.1 pkt 6) Ustawy polegać będzie na powtórzeniu robót podobnych jak w zamówieniu podstawowym i zgodnych z jego przedmiotem, a także dotyczyć będzie zakresu przewidzianego opisem przedmiotu zamówienia i określonymi kodami CPV jak w zamówieniu podstawowym – szczegółowy opis w uzasadnieniu faktycznym. Ponadto zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego – ogłoszenia o zamówieniu zamieszczono w Biuletynie Zamówień Publicznych z dnia 01.09.2017r. , pod nr 304362 - 2016. Zamawiający, zgodnie z wymogiem art. 67 ust. 1a Ustawy, wskazał w ramach dokumentacji do zamówienia podstawowego (pkt. 4.2. SIWZ oraz sekcja II. pkt 7 ogłoszenia o zamówieniu zarówno zakres ewentualnego zamówienia, polegającego na powtórzeniu robót podobnych, jak również odniósł się do warunków ich udzielenia. W ramach zakresu rzeczowego zamówienia, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Ustawy, przewidziano powtórzenie podobnych robót budowlanych, co w zamówieniu podstawowym i zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego tj.: - budowę budynków - budowę przyłączy sieci i instalacji: wod-kan, p.poż., c.o., gazu, elektrycznych i niskoprądowych - budowę oświetlenia terenu - budowę trybun i wiat trenerskich - budowę placów, parkingów i chodników - budowę ogrodzenia - montażu małej architektury i zieleni. Podkreślenia wymaga, że roboty budowlane objęte przedmiotem niniejszego zamówienia zawierają się całkowicie w zakresie wskazanym jak wyżej.

SEKCJA IV: ZAMIAR UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA:

Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane „A. Piaskowski i Spółka” Sp. z o.o., , ul.Chopina 14, 41-300, Dąbrowa Górnicza, kraj/woj. śląskie

Drukuj