

URZĄD MIEJSKI
w Dąbrowie Górniczej
Wydział Organizacji Pozarządowych
i Aktywności Obywatelskiej

Dąbrowa Górnicza dnia 04.08.2017 r.

WOP.042.3.22.2017

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT W PROCEDURZE UDZIELENIA ZAMÓWIEŃ, KTÓRE SĄ LUB BĘDĄ FINANSOWANE/WSPÓŁFINANSOWANE ZE ŚRODKÓW UNIJNYCH

1. Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej Wydział Organizacji Pozarządowych i Aktywności Obywatelskiej zaprasza potencjalnych Wykonawców do złożenia ofert na zadanie pn. **Analiza zachowań komunikacyjnych POR Centrum na przykładzie ul. 3 Maja w Dąbrowie Górniczej przy zastosowaniu metody prototypowania przestrzeni publicznej w ramach realizacji projektu „Fabryka Pełna Życia-rewitalizacja śródmieścia Dąbrowy Górniczej”**
2. Zamówienie jest realizowane na podstawie art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 z późn.zm.), zgodnie z procedurą udzielania zamówień przez dotacjobiorców w ramach konkursu „Modelowa Rewitalizacja Miast” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej, w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, umożliwiający złożenie ofert.

Przedmiotem zamówienia jest dokonanie analizy zachowań komunikacyjnych POR Centrum na przykładzie ul. 3 Maja w Dąbrowie Górniczej przy zastosowaniu metody prototypowania przestrzeni publicznej w ramach realizacji projektu „Fabryka Pełna Życia-rewitalizacja śródmieścia Dąbrowy Górniczej”. Zamawiającemu należy na przeprowadzeniu analizy oraz testowaniu rzeczywistych zmian w przestrzeni miejskiej razem z ludźmi, którzy z niej codziennie korzystają: mieszkańcami, przedsiębiorcami, klientami usług i innymi uczestnikami lokalnego życia społecznego. Szczególny nacisk położony być powinien na projektowanie, budowanie i rzeczywiste użytkowanie prototypów dotyczących zagospodarowania i funkcjonowania pasa drogowego jakim jest ul. 3 Maja oraz terenów z nim powiązanych przy użyciu mobilnych makiet w skali 1:1. Integralną częścią Zamówienia są badania wykonane przed, w trakcie i po wdrożeniu prototypu, w celu monitorowania zmian, które wywołuje.

Zamówienie jest realizowane na potrzeby realizacji projektu „Fabryka Pełna Życia - rewitalizacja śródmieścia Dąbrowy Górniczej” współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020.

Projekt „Fabryka Pełna Życia – Rewitalizacja śródmieścia Dąbrowy Górniczej” zakłada przygotowanie projektów rewitalizacyjnych północnej części POR CENTRUM (powierzchnia 1,293 km²; 12 575 mieszkańców – 10,50% ogółu mieszkańców miasta), ze szczególnym uwzględnieniem terenu, który do sierpnia 2016 roku był niedostępny dla mieszkańców, byłej fabryki obrabiarek DEFUM (FPŻ). Teren ten zajmuje powierzchnię 4 ha. Znajduje się tu wiele przemysłowych hal i budynków. Teren ten został objęty projektem „Fabryka Pełna Życia – Rewitalizacja śródmieścia Dąbrowy Górniczej”, który służy przygotowaniu pod względem studialnym, planistycznym, koncepcyjnym oraz projektowym do przeprowadzenia zaplanowanego, długotrwałego i skutecznego procesu

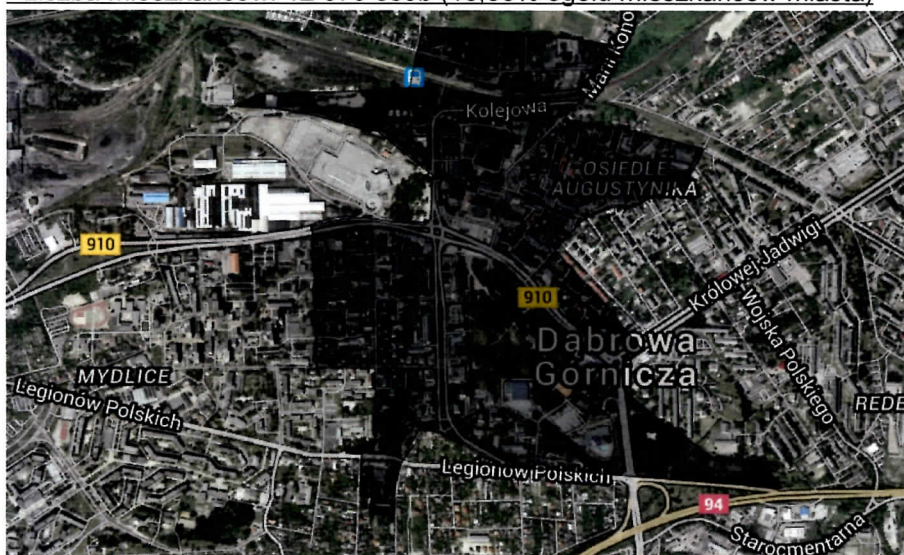
Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 rewitalizacji śródmieścia Dąbrowy Górniczej.

Rewitalizacja obszaru POR Centrum stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów określonych w LPR, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji. Interesariuszami rewitalizacji są w szczególności: mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczystości nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego; inni mieszkańcy gminy, podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą; podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne.

Proces rewitalizacji POR Centrum Podobszar Śródmieście realizowany jest przez Zamawiającego w sposób jawny i przejrzysty, z zapewnieniem aktywnego udziału interesariuszy na każdym etapie (partycypacja społeczna); w sposób zapobiegający wykluczeniu mieszkańców obszaru rewitalizacji z możliwości korzystania z pozytywnych efektów procesu rewitalizacji.

Informacje o Priorytetowym Obszarze Rewitalizacji POR CENTRUM: Śródmieście: Fabryka Pełna Życia

- Powierzchnia obszaru: 1,293km² (0,68% powierzchni miasta)
- Liczba mieszkańców: 12 575 osób (10,50% ogółu mieszkańców miasta)



Mapa Podobszaru POR Śródmieście

Miasto Dąbrowa Górnicza, w związku z przejęciem i otwarciem terenu FPŻ rozpoczęło realizację projektu jego rewitalizacji i wciągnięcia terenu do przestrzeni śródmieścia.

Podobszar Śródmieście podlega procesowi rewitalizacji co najmniej z kilku powodów.

Wśród najistotniejszych problemów o charakterze przestrzennym na terenie POR CENTRUM Podobszar śródmieście należy zauważyć:

1. **Osie komunikacyjne północ-południe i wschód-zachód – destrukcyjny podział śródmieścia Dąbrowy Górniczej.**

Po pierwsze, na szczególną uwagę zasługuje problem sprawiającego wiele problemów dla funkcjonowania miasta podzielenia śródmieścia na cztery części. Śródmieście podzielone jest szerokimi

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 alejami. Powoduje to duże utrudnienia w dostępności odseparowanych części śródmieścia dla mieszkańców. Droga, która zbudowana była w latach 70. poprowadzona była tak, aby mieszkańcy większości miast Zagłębia mogli jak najszybciej dostać się do pracy do Kombinatu Metalurgicznego Huta Katowice, obecnie skutecznie tnie miasto na dwie części, zaś wielokrotnie rozważane wpuszczenie tej drogi pod ziemię na wysokości Placu Wolności, co rozwiązałoby problemy śródmieścia, nie jest możliwe. Pokonywanie tej przeszkody wiąże się z zastosowaniem rozwiązań, które są uciążliwe z wielu powodów. Wraz z drogą w śródmieściu pojawiły się potoki samochodów, tramwaje, hałas, zanieczyszczenie środowiska i zagrożenie dla bezpieczeństwa. Dostępne dane zastane wskazują na wielokrotne przekroczenia prędkości na tej drodze. Plac Wolności stał się niemal wyłącznie centrum przesiadkowym i poza funkcją komunikacyjną posiada zaledwie niewielkie nasycenie funkcjami, które mogłyby stać się dla mieszkańców celem samym w sobie (nieliczne sklepy, Pałac kultury Zagłębia funkcjonujący w stosunkowo niewielkim zakresie czasu). Przeskalowany Plac Wolności jest nieprzyjazny i nie stanowi dla mieszkańców miejsca docelowego, poza plenerowymi imprezami, które są na jego terenie organizowane również bardzo sporadycznie.

Podział śródmieścia na strefy powoduje brak ciągłości ruchu pieszego oraz ciągłości pomiędzy otwartymi przestrzeniami publicznymi w centrum. Projekt tzw. zielonej mobilności i uspokojenia ruchu kołowego w śródmieściu ma być antidotum na podzielenie tej części miasta szerokimi drogami.

2. **Brak tzw. „ludzkiej skali” – przestrzeni przyjaznej mieszkańcom.**

Należy zauważyć brak w śródmieściu tradycyjnej zabudowy i tradycyjnych wartości miejskich takich jak jasno dookreślone przestrzenie, tj. obudowany budynkami kubaturowymi plac, ulica, skwer, park, budynek, które zastąpiły odpowiednio:

- a) przewymiarowana przestrzeń reprezentacyjna przed Pałacem Kultury Zagłębia;
- b) droga szybkiego ruchu z trakcją tramwajową na osi wschód-zachód oraz szeroka aleja na osi północ-południe;
- c) bliżej niedookreślone porośnięte trawą i przypadkową roślinnością, tzw. międzyprzestrzenie pomiędzy budynkami w śródmieściu;
- d) przeskalowane wieżowe budynki mieszkalne przeważające w śródmieściu;
- e) brak tzw. ludzkiej skali;

Powyższe powoduje, iż mieszkańcy w trakcie badań i analiz socjologicznych mają wielki problem z odpowiedzią na pytanie „Jakie miejsce stanowi dla Ciebie centrum Dąbrowy Górniczej?”. Większość intuicyjnie chciałaby, aby w mieście powstało miejsce przyjazne, stanowiące centrum życia miejskiego i wartości jakie ono niesie. W trakcie badań, przeprowadzonych na zlecenie Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej, ankietowani nie potrafili odpowiedzieć na to pytanie jednocześnie zaprzeczając, iż istniejące w śródmieściu duże Centrum Handlowe „Pogoria” jest dla nich tym właśnie miejscem.

3. **Problem z tzw. „między-przestrzeniami” pomiędzy osiedlami na terenie śródmieścia.**

Dąbrowa Górnicza w ujęciu historycznym jest miastem złożonym z powstających kolejno na przestrzeni XX wieku dużych osiedli mieszkaniowych. W pewnym sensie stanowi ich sumę. Na uwagę zasługuje fakt, iż pomimo faktu, że same osiedla są w miarę uporządkowane (były projektowane w latach 60. i 70.) oraz utrzymywane obecnie przez wspólnoty mieszkaniowe i spółdzielnie, szczególnie widoczne w śródmieściu jest nieuporządkowanie przestrzeni pomiędzy osiedlami. Często zupełne pozostawienie i niezagospodarowanie przestrzeni na stykach osiedli. Spotyka się nieużytki, jakby całkowicie pozbawione właścicieli i opuszczone działki, na których znajdują się rudery, pozostałości budynków, dzikie zagajniki w centrum miasta.

4. **Problemy z koncentracją głównych osi komunikacji publicznej w okolicach Placu Wolności.**

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Opis tego zjawiska znalazł się w osobnym opracowaniu pn. „Zielona mobilność na terenie Gminy Dąbrowa Górnicza. Plan Zrównoważonej Mobilności Miejskiej”.

Należy tu jednak szczególnie uwzględnić plany Gminy Dąbrowa Górnicza i PKP zakładającej stworzenie nowego układu komunikacyjnego na północ od FPŻ w ciągu ul. Kolejowej. Dotyczą one przedłużenia drogowego ul. Księcia Józefa Poniatowskiego w kierunku terenów po byłej kopalni Paryż i dalej aż do granicy z Będzinem.

W pierwszym etapie dojdzie do połączenia ul. Księcia Józefa Poniatowskiego z ul. Kolejową i ul. Konopnickiej poprzez budowę ronda w jej ciągu na wysokości dzisiejszego przejazdu kolejowego na skrzyżowaniu.

W kolejnych etapach, zgodnie z planami Gminy Dąbrowa Górnicza i PKP, założono:

- a) likwidację przejazdu kolejowego w sąsiedztwie ronda na skrzyżowaniu ul. Księcia Józefa Poniatowskiego, ul. Kolejowej i ul. Konopnickiej,
- b) budowę tunelu drogowego łączącego al. Kościuszki z ul. Limanowskiego,
- c) przebudowę torowisk i istniejących peronów,
- d) oddanie do użytku zabytkowego dworca kolejowego Dąbrowa Górnicza Centrum znajdującego się w bliskim sąsiedztwie torowisk i peronów,
- e) budowę przejścia podziemnego pieszo-rowerowego w sąsiedztwie wyremontowanego dworca PKP,
- f) stworzenie tzw. zintegrowanego centrum komunikacyjnego w sąsiedztwie wyremontowanego dworca PKP,
- g) budowę parkingów Park&Ride oraz parkingów i wypożyczalni rowerowych w sąsiedztwie wyremontowanego dworca PKP.

5. **Problemy z czytelnością systemu komunikacyjnego w śródmieściu.**

Ponadto na uwagę zasługuje problem nieuporządkowanego systemu komunikacyjnego, w tym ruchu kołowego w śródmieściu. Chodzi o hierarchizację systemu dróg zbiorczych i dojazdowych do budynków, które znajdują się na terenie śródmieścia. Uporządkowania systemu dróg jednokierunkowych i dróg o ruchu uspokojonym. Drogi o znaczeniu dla śródmieścia przebiegają poprzez środki osiedli tuż pod oknami i wejściami do bloków mieszkalnych.

Podobnie jak w przypadku komunikacji, problemem jest ciągłość ciągów pieszych, zwykłych chodników na terenie śródmieścia. Wiele chodników nie ma kontynuacji w postaci pasów na jezdniach. Chodzenie po śródmieściu wymaga od pieszego przechodzenia na przemian z jednej na drugą stronę ulicy, gdyż chodniki przebiegają naprzemiennie po jednej a następnie drugiej stronie. Powoduje to, iż mieszkańcy niechętnie chodzą po śródmieściu i wybierają transport indywidualny co z kolei niepotrzebnie przeciąża śródmieście pod względem komunikacyjnym (brak możliwości poruszania się po chodnikach matek z wózkami oraz osób z niepełnosprawnościami).

Brak dróg rowerowych i małe przekroje ulic w śródmieściu powodują, iż jazda na rowerach jest zbyt niebezpieczna. W Dąbrowie Górniczej mamy do czynienia z faktem, że szerokie drogi z trakcją tramwajową są niedostępne, niebezpieczne dla rowerzystów. Jednocześnie drogi boczne są zbyt wąskie i co za tym idzie niebezpieczne dla rowerzystów, co powoduje, iż ruch rowerowy również jest niemożliwy. Do tego brak dróg rowerowych powoduje iż ruch tego typu w mieście jest właściwie śladowy.

6. **Centrum Handlowe „Pogoria” zamiast CENTRUM miasta.**

Kolejnym problemem na jaki należy zwrócić uwagę w trakcie prac nad koncepcją, a który dotyczy

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020
śródmieścia Dąbrowy Górniczej jest fakt, że duże Centrum Handlowe „Pogoria” w śródmieściu Dąbrowy Górniczej skutecznie wciąga mieszkańców, którzy skupieni w przestrzeni centrum handlowego, nie tworzą życia miejskiego na terenie miasta. Centralna niegdyś, posiadająca ludzką skalę obudowana kamienicami ulica 3 Maja umiera i również potrzebuje działań naprawczych. Życie miejskie przeniosło się do marketu.

7. Ciągłość terenów zielonych.

Pomimo, iż na terenie śródmieścia jest dużo zadbanej zieleni parkowej na uwagę zasługuje kolejny problem braku ciągłości – tym razem braku ciągłości pomiędzy zielonymi przestrzeniami otwartymi; parkami, skwerami, alejami. Szczególnie chodzi tu o połączenie Parku Hallera z terenem Placu Wolności przed Pałacem Kultury Zagłębia i obszarem FPŻ oraz terenem Parku Śródmiejskiego. Należy zauważyć, iż wiele postulatów mieszkańców dotyczących zagospodarowania terenu FPŻ dotyczyło stworzenia wielopokoleniowej przestrzeni rekreacji i wypoczynku, która dostosowana byłaby do potrzeb i preferencji różnych grup wiekowych. W tym ujęciu teren FPŻ może się stać centralnym terenem dla otwartych przestrzeni zielonych w śródmieściu. Koncepcja uspokojenia ruchu na terenie Alei Królowej Jadwigi i ułatwienia jej przekraczania w dwóch kierunkach bez konieczności korzystania z de facto niedostępnych dla wózków dziecięcych i niepełnosprawnych przejść podziemnych ma usprawnić poruszanie się po mieście zarówno jeśli chodzi o codzienne, jak i rekreacyjne aktywności mieszkańców.

POR CENTRUM Podobszar Śródmieście, ze względu na rangę miejsca dla miasta Dąbrowa Górnicza, ma jednoznacznie priorytetowy charakter. Uwzględniając znaczny potencjał w postaci miejsc o dużych walorach kulturowych i przyrodniczych oraz instytucji działających w centrum miasta, w rewitalizacji dążyć będzie się przede wszystkim do kreowania trwałych i efektywnych ekonomicznie funkcji centrotwórczych.

Również dlatego nadrzędnym założeniem, z jakim przystąpiono do całego procesu rewitalizacji była od początku działalność polegająca na możliwie najszerszym angażowaniu strony społecznej w ten proces. Ideałem byłoby zaangażowanie w projekt wszystkich grup społecznych. Chodzi tu zarówno o młodzież, dąbrowski mały biznes, jak i duże firmy, które również mogą uczestniczyć w procesie rewitalizacji. Szczególny nacisk położony będzie na działania skierowane na aktywizację społeczną i włączenie poprzez kulturę czy edukację do życia społecznego środowisk osób młodych i zagrożonych wykluczeniem (60+).

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest dokonanie analizy zachowań komunikacyjnych POR Centrum na przykładzie ul. 3 Maja w Dąbrowie Górniczej przy zastosowaniu metody prototypowania przestrzeni publicznej w ramach realizacji projektu „Fabryka Pełna Życia-rewitalizacja śródmieścia Dąbrowy Górniczej”. Zamawiającemu zależy na przeprowadzeniu analizy oraz testowaniu rzeczywistych zmian w przestrzeni miejskiej razem z ludźmi, którzy z niej codziennie korzystają: mieszkańcami, przedsiębiorcami, klientami usług i innymi uczestnikami lokalnego życia społecznego. Szczególny nacisk położony być powinien na projektowanie, budowanie i rzeczywiste użytkowanie prototypów dotyczących zagospodarowania i funkcjonowania pasa drogowego jakim jest ul. 3 Maja oraz terenów z nim powiązanych przy użyciu mobilnych makiet w skali 1:1. Integralną częścią Zamówienia są badania wykonane przed, w trakcie i po wdrożeniu prototypu, w celu monitorowania zmian, które wywołuje.

Rozwiązanie posłuży formułowaniu wytycznych dla jednostek organizacyjnych Urzędu Miasta Dąbrowa Górnicza oraz wykonawców zewnętrznych w zakresie projektowania i realizacji przedsięwzięć dotyczących kształtowania przestrzeni publicznych w obszarze POR Centrum, ze szczególnym uwzględnieniem ul. 3 Maja.

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Celem postępowania jest otrzymanie propozycji rozwiązania w kontekście dokonanej analizy zachowań komunikacyjnych i urbanistycznych, ze szczególnym uwzględnieniem odcinka od ul. Sobieskiego do ul. Okrzei, sposobów adaptacji istniejących budynków, zasad i sposobów realizacji nowej zabudowy, sytuowania i projektowania małej architektury dla przestrzeni publicznych znajdujących się w obszarze POR CENTRUM – ul. 3 Maja.

I. Zamawiający oczekuje od Wykonawcy:

1. Sporządzenia analizy zachowań komunikacyjnych POR Centrum na przykładzie ul. 3 Maja w Dąbrowie Górniczej przy zastosowaniu metody prototypowania przestrzeni publicznej w ramach realizacji projektu „Fabryka Pełna Życia-rewitalizacja śródmieścia Dąbrowy Górniczej”;
2. Inwentaryzacji lokali użytkowych związanych z ulicą 3 Maja;
3. Inwentaryzacji obecnego stanu zagospodarowania obszaru opracowania;
4. Analizy osób poruszających się po obszarze opracowania;
5. Zebrania i analizy danych dotyczących miejsc parkingowych;
6. Opracowania analiz wstępnych w formie raportu na podstawie danych udostępnionych przez Urząd Miejski i prac własnych Wykonawcy zawierających w szczególności: dane komunikacyjne, dane urbanistyczne, dane zarządcze, dane społeczne.
7. Przeprowadzenia szerokiego procesu informacyjno-upowszechniającego na temat prowadzonej analizy zachowań komunikacyjnych POR Centrum na przykładzie ul. 3 Maja w Dąbrowie Górniczej przy zastosowaniu metody prototypowania przestrzeni publicznej.
8. Włączenia mieszkańców w proces dokonywania analizy zachowań komunikacyjnych POR Centrum na przykładzie ul. 3 Maja w Dąbrowie Górniczej poprzez wykorzystanie co najmniej 2 metod partycypacji społecznej.
9. Przeprowadzenia warsztatów diagnostycznych i projektowych oraz otwartych warsztatów podsumowujących.
10. Opracowania projektu czasowej zmiany zagospodarowania ulicy 3 Maja.
11. Bieżących spotkań zespołu realizatorów z przedstawicielami Zamawiającego.
12. Opracowania raportu końcowego.

Rozwiązania powyższe będą uwzględniały:

1. **Materiały dotyczące Fabryki Pełnej Życia**
<http://fabrykapelnazycia.pl/>
2. **Strategia Rozwoju Miasta: Dąbrowa Górnicza 2022 - Aktualizacja;**
<http://www.bip.dabrowa-gornicza.pl/BIP.aspx?Sel=5827&ident=86325>
3. **Program Rewitalizacji: Dąbrowa Górnicza 2022 (aktualizacja – 2016 r.);**
<http://www.bip.dabrowa-gornicza.pl/BIP.aspx?ident=69231>
4. **Zielona mobilność na terenie Gminy Dąbrowa Górnicza. Plan Zrównoważonej Mobilności Miejskiej;**
5. **Studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza;**
<http://www.bip.dabrowa-gornicza.pl/BIP.aspx?Sel=5964&ident=30580&mp.js=1>

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

6. **Plan Miejskowy Zagospodarowania przestrzennego Uchwała nr VI/45/11 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej w sprawie „Miejsowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej dla terenów położonych w rejonie linii kolejowej PKP Katowice – Warszawa, ulic Limanowskiego, Konopnickiej, Górników Redenu, Królowej Jadwigi, Sobieskiego do granicy administracyjnej z Będzinem”;**
 7. Materiały z konsultacji społecznych, spacerów badawczych, debat podwórkowych itp. przeprowadzonych w ramach działań partycypacyjnych z mieszkańcami dot. POR CENTRUM w tym Fabryki Pełnej Życia;
http://fabrykapelnazycia.pl/badania_i_analizy
 8. Inne dokumenty miejskie, Plany i Programy dostępne pod adresem internetowym w zakładce Plany, Programy w BIP:
<http://www.bip.dabrowa-gornicza.pl/BIP.aspx?Sel=5865&Nr=1>
 9. Historia Fabryki DEFUM dostępna na stronie:
<http://fabrykapelnazycia.pl/historia>
 10. Materiały na stronach internetowych:
www.fabrykapelnazycia.pl
www.ngo.dabrowa-gornicza.pl
www.konsultacje.dabrowa-gornicza.pl
www.twojadabrowa.pl
- a. termin realizacji umowy: 30 listopad 2017 r.
- b. okres gwarancji: nie dotyczy
- c. warunki płatności: płatność przelewem 30 dni od dostarczenia faktury przez Wykonawcę
- d. inne szczegółowe wymagania
- Zamawiającego:

IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis dokonywania oceny ich spełnienia:

1. zdolność zawodowa do realizacji zamówienia – Zamawiający uzna warunek za spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że skieruje do realizacji zamówienia co najmniej 2 osoby posiadające wykształcenie wyższe techniczne architektoniczne posiadające doświadczenie w realizacji co najmniej 2 procesów z elementami przy zastosowaniu metody prototypowania przestrzeni publicznej oraz co najmniej 1 osobę z wykształceniem wyższym o kierunku socjologia posiadającą doświadczenie w realizacji co najmniej 2 procesów partycypacyjnych. Weryfikacja: Wykonawca potwierdza spełnienie warunku poprzez przedłożenie wykazu osób stanowiący Załącznik nr 4 do Zaproszenia do składania ofert.

2. zdolność techniczna do realizacji zamówienia – warunek ten zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże się należytym zrealizowaniem co najmniej 2 usług odpowiadających swoim rodzajem usługom stanowiącej przedmiot zamówienia, tj. dokonania analizy przy zastosowaniu metody prototypowania przestrzeni publicznej. Jeżeli Wykonawca nie wykaże się należytym zrealizowaniem co najmniej 2 usług odpowiadających swoim rodzajem usługom stanowiącej przedmiot zamówienia, jego oferta nie będzie brana pod uwagę.

Weryfikacja: Zamawiający żąda przedłożenia wykazu wykonanych usług w okresie ostatnich 36 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których zostały wykonane (Załącznik nr 2) oraz dokumentów potwierdzających, że wymienione na wykazie usługi zostały wykonane należyście. Zamawiający wyjaśnia, że do wszystkich wymienionych na wymaganym wykazie usług należy dołączyć

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020
referencje bądź inne dokumenty potwierdzające informacje zawarte w wykazie oraz należyte wykonanie usług.
Dokumentami mogą być poświadczenia lub oświadczenia Wykonawcy – jeśli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze nie jest w stanie uzyskać poświadczenia.

V. Kryteria oceny oferty: 20% cena, 40% doświadczenie i 40% atrakcyjność oferty

1. Przez cenę Zamawiający rozumie koszt realizacji zamówienia brutto.

W kryterium „Cena” największą liczbę punktów otrzyma oferta, której cena usługi jest najniższa, natomiast punkty dla pozostałych ofert będą liczone w następujący sposób:

$CENA = (cena\ brutto\ oferty\ najtańszej : cena\ brutto\ oferty\ ocenianej) \times 20$

2. Doświadczenie - przez doświadczenie rozumie się realizację usług odpowiadających swoim rodzajem usługom stanowiącej przedmiot zamówienia, tj. dokonania analizy przy zastosowaniu metody prototypowania przestrzeni publicznej.

W kryterium Doświadczenie, za wykazane usługi ponad wymagane minimum określone w pkt. IV 2 zaproszenia do składania ofert, niezbędne w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu, Wykonawca może otrzymać dodatkową liczbę punktów.

Największą liczbę punktów otrzyma oferta, w której Wykonawca wykaże największą dokonania analiz przy zastosowaniu metody prototypowania przestrzeni publicznej, natomiast punkty dla pozostałych ofert będą liczone w następujący sposób:

Doświadczenie = (ilość usług Wykonawcy oferty ocenianej: ilość usług w ofercie, w której Wykonawca wykazał największą liczbę zaplanowanych i zrealizowanych działań) x 40

UWAGA:

W przypadku gdy opis wykonanych usług będzie niejednoznaczny lub niepozwalający na ich ocenę, Zamawiający nie będzie przyznawał punktów za wykazane doświadczenie.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż Wykonawca nie może w ramach kryteriów oceny ofert powoływać się na doświadczenie podmiotów trzecich.

3. Atrakcyjność oferty będzie oceniana na podstawie wstępnej koncepcji pracy nad **Analizą zachowań komunikacyjnych POR Centrum na przykładzie ul. 3 Maja w Dąbrowie Górniczej przy zastosowaniu metody prototypowania przestrzeni publicznej w ramach realizacji projektu „Fabryka Pełna Życia-rewitalizacja śródmieścia Dąbrowy Górniczej”** ze wskazaniem proponowanych do zastosowania metod i technik partycypacji oraz harmonogramu prac. Przez atrakcyjność oferty rozumie się ilość zaproponowanych rozwiązań w zakresie włączenia mieszkańców w proces rewitalizacji, ilość metod i technik partycypacji obywatelskiej w procesie rewitalizacji oraz działań animujących społeczność lokalną.

W kryterium „Atrakcyjność” największą liczbę punktów otrzyma oferta, w której Wykonawca wykaże największą ilość zaproponowanych rozwiązań w zakresie włączenia mieszkańców w proces rewitalizacji, ilość metod i technik partycypacji obywatelskiej w procesie rewitalizacji natomiast punkty dla pozostałych ofert będą liczone w następujący sposób:

Atrakcyjność = (ocena oferowanego podejścia ocenianej oferty zgodnie z zaprezentowaną w zaproszeniu tabelą: ocena oferowanego podejścia w ofercie, która zdobyła największą ilość punktów zgodnie z zaprezentowaną tabelą) x 40

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Oferowane podejście	Jak dobrze oferowane podejście pokazuje zrozumienie celów projektu i odnosi się do rozwiązania głównych zagrożeń w zakresie zarządzania i problemów technicznych związanych z projektem?	ocena
słabe	Podejście nie pokazuje adekwatnego zrozumienia celów projektu oraz nie odnosi się adekwatnie do zamierzeń Zamawiającego w zakresie objętym niniejszym postępowaniem.	1-5
akceptowalne	Podejście pokazuje adekwatne zrozumienie celów projektu i odpowiada na główne potrzeby Zamawiającego, nie jest jednak w pełni zgodne z jego oczekiwaniem	6-8
dobrze	Podejście wykazuje dobre zrozumienie celów projektu. W pełni odnosi się do zamierzeń Zamawiającego w zakresie objętym niniejszym postępowaniem.	9-11
bardzo dobre	Podejście wykazuje bardzo dobre zrozumienie celów projektu. Podejście zawiera logiczne i czytelne podejście do zaproponowanej koncepcji	12-14
doskonałe	Podejście jest dostosowane swoiście by pasować do celów projektu, wykorzystuje innowacyjne spojrzenie na kwestie związane z animacją lokalną włączając mieszkańców w działania rewitalizacyjne. Wykonawca przedstawił koncepcję spójną logiczną i czytelną	15

VI. Informacje na temat zakresu wykluczenia: Wykonawca jest zobligowany załączyć do oferty oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (Załącznik nr 3)

VII. Określenie istotnych warunków ewentualnych zmian do umowy:.....

VIII. W przypadku zainteresowania realizacją ww. zadania, zapraszamy do złożenia oferty na załączonym druku „OFERTA” oraz wypełnienia pozostałych druków stanowiących integralny załącznik do niniejszego zaproszenia.

1. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w zamkniętej nieprzeźroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie opisanej nazwą zadania i informacją „oferta, nie otwierać przed dniem otwarcia ofert”

- osobiście w siedzibie: Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej, ul. Graniczna 21 parter, stanowisko nr 13 - Informacja
- przesłać na adres: Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej, Wydział Organizacji Pozarządowych i Aktywności Obywatelskiej 41-300 Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21
- w wersji elektronicznej na e-mail: fabryka@dabrowa-gornicza.pl z informacją „oferta, nie ujawniać przed dniem otwarcia ofert” w nieprzekraczalnym terminie: do dnia

16.08.2017 do godz. 10.00

Uwaga: W przypadku złożenia oferty w wersji elektronicznej decyduje data wysłania, w przypadku wersji papierowej decyduje data wpływu oferty do Urzędu Miejskiego.

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

2. Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

- a) wypełniony i podpisany druk „OFERTA”; (załącznik nr 1)
- b) oświadczenie Wykonawcy- wykaz usług - (załącznik nr 2)
- c) oświadczenie o wykluczeniu - (załącznik nr 3)
- d) wykaz osób uczestniczących w realizacji zamówienia (załącznik nr 4)
- e) Koncepcja włączenia mieszkańców w proces rewitalizacji śródmieścia Dąbrowy Górniczej – (załącznik nr 5)

IX. Zamawiający przewiduje/ nie przewiduje¹ możliwość składania ofert częściowych:.....

X. Zamawiający przewiduje/nie przewiduje możliwość udzielania zamówień uzupełniających:.....

XI. Zamawiający przewiduje/nie przewiduje możliwość unieważnienia postępowania:

1. Nie zostanie złożona żadna oferta.
2. Cena złożonej oferty przewyższy kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zadania.
3. Zamawiający stwierdzi zaistnienie innych okoliczności, których nie można było przewidzieć wcześniej, a której zaistnienie spowoduje niemożność zawarcia prawidłowej umowy.

XII. Wszelkie zapytania mogą być składane przez Wykonawców wyłącznie na drodze pisemnej (osobiście, pocztą, e - mailem) z dopiskiem „Zapytanie do zadania p.n **Analiza zachowań komunikacyjnych POR Centrum na przykładzie ul. 3 Maja w Dąbrowie Górniczej przy zastosowaniu metody prototypowania przestrzeni publicznej w ramach realizacji projektu „Fabryka Pełna Życia-rewitalizacja śródmieścia Dąbrowy Górniczej”**, (przy czym mogą one wpłynąć do Zamawiającego do połowy okresu wyznaczonego na składanie ofert), co zobowiązuje Zamawiającego do opublikowania zapytań na stronie internetowej z jednoczesnym poinformowaniem Wykonawców, którzy ujawnili się w toku prowadzonej procedury. Zapytania złożone po wymaganym terminie nie będą rozpatrywane przez Zamawiającego. Nie dopuszcza się składania zapytań telefonicznie, co zobowiązuje Wykonawcę do respektowania procedury prowadzonej przez Zamawiającego.

XIII. Spośród złożonych ofert na niniejsze zadanie zostanie wybrany ten Wykonawca, który spełni stawiane warunki, wymagania oraz kryteria wyboru oferty określone przez Zamawiającego jw.

NACZELNIK
Wydziału Organizacji Pozarządowych
i Aktywności Obywatelskiej

Piotr Drygała

(podpis i pieczęćka Naczelnika /
Kierownika Komórki Zamawiającej

¹ Niepotrzebne skreślić.