

## **Wykonawcy zainteresowani udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego**

**Dot.:** zapytań do treści SIWZ do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r., poz. 2164 z późn. zm.) o wartości zamówienia poniżej 5.225.000,00 EUR na zadanie p n.: „Wykonanie koncepcji projektowej dla zadania inwestycyjnego pod nazwą „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej dla zlewni Łęka, Łosień, Okradzionów i Nowa Kuźniczka w Dąbrowie Górniczej”.

Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 2 oraz 38 ust.4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015r., poz. 2164 z późn. zm.) udziela odpowiedzi na pytania wniesione do postępowania o przedmiocie jw., oraz w wyniku złożonych wyjaśnień **modyfikuje treść SIWZ w zakresie odpowiedzi na pytanie nr 7, 15, 23, 31** w sposób jak niżej:

### **PYTANIE 1**

#### **Pkt 3.3. SIWZ**

##### **Ppkt 2.1**

Czy Zamawiający dopuszcza w zamian za mapę do celów projektowych zastosowanie mapy zasadniczej? Czas potrzebny na uzyskanie map do celów projektowych wraz z kompletem uzgodnień branżowych pochłonie więcej niż 50% czasu potrzebnego na wykonanie umowy, co po dodaniu czasu niezbędnego na trasowanie, uzgodnienia z mieszkańcami i instytucjami, opracowanie projektu badań geologicznych, uzyskanie zgód właścicieli działek na wykonanie wierceń, zatwierdzenie projektu badań geologicznych, wykonanie wierceń, opracowanie dokumentacji geologicznej, a na tej podstawie wykonanie koncepcji i jej uzgodnienie, w tym uzyskanie decyzji lokalizacyjnej, a także przeprowadzenie inwentaryzacji zieleni i wykonanie kosztorysów wskazuje na niewykonalność całości prac objętych umową w czasie 5 miesięcy.

##### **Odpowiedź:**

*Zamawiający nie dopuszcza zastosowania mapy zasadniczej w zamian za mapę do celów projektowych.*

### **PYTANIE 2**

##### **Ppkt. 2.5**

Jak w przypadku braku właściciela posesji, która będzie objęta częścią zakresu zadania, Jednostka Projektowa ma postępować z uzgodnieniami dotyczącymi lokalizacji przyłączy kanalizacyjnych?

##### **Odpowiedź:**

*Zamawiający zakłada możliwość dokonania uzgodnień z właścicielami poszczególnych posesji w trakcie opracowywania koncepcji, w innych przypadkach przyłączy należy zlokalizować optymalnie wg projektanta tj. np. na wprost zbiornika bezodpływowego.*

### **PYTANIE 3**

##### **Ppkt. 2.9**

Prosimy o doprecyzowanie punktu i określenie dla każdej drogi planowanego poziomu posadowienia projektowanych przewodów tak, aby możliwe było wykonanie odwiertów, co najmniej 1m poniżej poziomu ich posadowienia. Szczegóły dotyczące poziomu posadowienia z doświadczeń Wykonawcy uzyskuje się na etapie projektu budowlanego w momencie sporządzania profili podłużnych kanalizacji.

##### **Odpowiedź:**

*Projektant po uzyskaniu mapy sytuacyjno – wysokościowej bazując na własnym doświadczeniu powinien określić poziom posadowienia przewodów i założyć głębokość odwiertów.*

Prosimy też o informację czy zadaniem Wykonawcy, w przypadku konieczności prowadzenia badań geotechnicznych na działkach prywatnych, jest uzyskanie zgody na wejście w teren? Co w przypadku braku takiej zgody?

##### **Odpowiedź:**

*Zamawiający nie przewiduje konieczności wykonania badań geotechnicznych na prywatnych działkach. Jeżeli taka konieczność zaistnieje Wykonawca zobowiązany jest pozyskać zgodę właściciela działki bądź zlokalizować miejsce przeprowadzenia badań na najbliższej działce, gdzie taką zgodę uzyska.*



#### PYTANIE 4

Ppkt. 2.11

Prosimy o doprecyzowanie punktu i wskazanie, w których ulicach Zamawiający planuje jedynie odtworzenie dróg do stanu pierwotnego, a w których ich przebudowę lub budowę wraz z określeniem czy będą wyposażone w chodniki, czy będą to chodniki jedno czy dwustronne itp.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający przewiduje jedynie odtworzenie dróg do stanu pierwotnego (z uwzględnieniem jak najmniejszej ingerencji w jezdnię i chodnik) w ulicy Gołonoskiej i Łaskowej. W pozostałych ulicach takich propozycji Zamawiający oczekuje od projektanta. Ostateczna decyzja w tej sprawie zapadnie w trakcie projektowania.*

#### PYTANIE 5

Ppkt 2.13

Prosimy o wskazanie czy Zamawiający przewiduje, w przypadku wyboru wariantu jednego ciągu kanalizacji sanitarnej, przekroczenie ul. Gołonoskiej i Łaskowej metodami bezwykopowymi czy metodami wykopowymi. Doprecyzowanie jest ważne z punktu widzenia przeprowadzenia koniecznych badań geotechnicznych. W przypadku zastosowania metod bezwykopowych badania należy odpowiednio „zagęścić”, co powoduje wzrost kosztów geologii i wyższą cenę takiej oferty, a więc przekłada się na brak możliwości zachowania warunków równej konkurencji dla wszystkich oferentów.

**Odpowiedź:**

*Wykonawca ma dokonać wyboru wariantu pod kątem przewidywanych kosztów, sam więc powinien przyjąć do wyceny porównawczej metodę prowadzenia prac w wariantcie jednego ciągu.*

#### PYTANIE 6

Ppkt 3

Prosimy o przekazanie szczegółowych informacji dotyczących zakładanych parametrów wcześniej skanalizowanych dzielnic w zakresie sieci, obiektów, elementów. SIWZ w żadnym punkcie nie opisuje tego szczegółowo. Jedynie wykonawcy realizujący wcześniej dokumentację / roboty dla już skanalizowanych dzielnic posiadają taką wiedzę, czyli mogą mieć „przewagę konkurencyjną”.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający nie widzi celowości doprecyzowania tych informacji na etapie złożenia oferty na wykonanie koncepcji. Zamawiający wprowadzając ww. zapis miał na myśli parametry zakładanych w koncepcji materiałów i urządzeń w celu unifikacji systemów stosowanych w gminie. Jednocześnie zamawiający informuje, że te parametry/wymogi można ustalić na pierwszym roboczym spotkaniu.*

#### PYTANIE 7

Z uwagi na fakt, że wykonanie badań podłoża (konieczność uzyskania decyzji zatwierdzającej projekt robót geologicznych), map do celów projektowych (klauzulowanie mapy, uzgodnienie branżowe), trasowania przewodów (przy założeniu, że Zamawiający dostarczy dane do w/w pkt) wymaga czasu, wnosimy, jako doświadczony i rzetelny wykonawca, o wydłużeniu terminu realizacji zadania. W zakładanym terminie (maksymalnie do 5 m-cy od daty podpisania umowy) nie da się wykonać wszystkich obowiązków i zadań w wymaganym zakresie.

**Odpowiedź:**

*Uzyskanie danych należy do Wykonawcy.*

*Zamawiający przewiduje wydłużenie terminu wykonania przedmiotu zadania o 1 miesiąc jednocześnie punktując skrócenie przez wykonawcę założonego terminu.*

*Wobec powyższego zmianie ulega:*

*- treść pkt. 7 SIWZ, który otrzymuje brzmienie:*

**„7. Termin realizacji zamówienia**

*Rozpoczęcie realizacji zamówienia – od daty podpisania umowy.*

*Termin zakończenia realizacji zamówienia – maksymalnie do 6 miesięcy od daty podpisania umowy; zgodnie z ofertą, od 136 do 180 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.*

**Uwagi:**

1. Termin realizacji zamówienia stanowi kryterium oceny ofert zgodnie z pkt. 24.2.2. SIWZ.
2. Termin realizacji zamówienia należy określić w dniach kalendarzowych.
3. Brak deklaracji terminu w pkt. 4 Formularza ofertowego bądź jego określenie ponad termin maksymalny skutkować będzie odrzuceniem oferty w trybie art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp. W przypadku, gdy Wykonawca zadeklaruje termin realizacji zadania krótszy niż minimalny, dla potrzeb porównania i oceny ofert, zostanie przyjęty termin minimalny, natomiast zadeklarowany termin zostanie wpisany do umowy.”

*- pkt. 24.2.2. SIWZ, akapit 1, któremu nadaje się treść:*

*„W ramach kryterium „Termin realizacji” ocena będzie dokonywana na podstawie deklaracji zawartej w Formularzu ofertowym (zał. nr 1 do SIWZ). Termin winien być określony w dniach kalendarzowych od dnia podpisania umowy. Należy podać ilość dni z przedziału pomiędzy 136 a 180 dniami. Brak deklaracji terminu realizacji lub wskazanie terminu dłuższego niż 180 dni kalendarzowych skutkować będzie odrzuceniem oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp. W przypadku zadeklarowania przez Wykonawcę terminu, krótszego niż 136 dni kalendarzowych, do potrzeb oceny ofert będzie przyjęte 136 dni kalendarzowych natomiast do umowy zostanie przyjęty termin zadeklarowany w ofercie.”*



- pkt. 3 Formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ, który zmienia się następująco:  
3. Deklarujemy wykonanie całości koncepcji projektowej w terminie do..... dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy (należy podać wartość z przedziału **pomiędzy 136 a 180**).

Pytania do treści Umowy:

**PYTANIE 8**

Czy Zamawiający stawiając wymóg w pkt 1.10 cyt.: *Inwentaryzacja musi zawierać wycenę i komplet dokumentów umożliwiających uzyskanie zezwolenia na usunięcie drzew zgodnie z ustawą o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 roku (Dz.U.2016.2134)*

– oczekuje:

- a. Wniosku każdego właściciela nieruchomości o usunięcie drzewa lub krzewu?
- b. Opracowania Wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu w zakresie zgodnym z Art. 83b Ustawy o ochronie przyrody, w tym również projektu planu nasadzeń zastępczych lub przesadzenia drzewa lub krzewu wykonanego w formie rysunku, mapy lub projektu zagospodarowania działki lub terenu, oraz informację o liczbie, gatunku lub odmianie drzew lub krzewów oraz miejscu i planowanym terminie ich wykonania?

**Odpowiedź:**

*Inwestor oczekuje inwentaryzacji z oszacowaniem kosztu i ilości drzew i krzewów do usunięcia, bez dokumentów wymienionych w punkcie a i b wyżej przytoczonego pytania.*

**PYTANIE 9**

Czy Zamawiający oczekuje uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji? Jeśli tak to wskazujemy, że biorąc pod uwagę terminy załatwiania spraw administracyjnych, wynikające z Kodeksu postępowania administracyjnego, wymagany 5 miesięczny termin realizacji jest niemożliwy do dotrzymania.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający nie oczekuje decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji.*

**PYTANIE 10**

Biorąc pod uwagę, że zgodnie z §.8 pkt 5 umowy Jednostka projektowa zobowiązana została do uczestniczenia w naradach z wykonawcą projektu raz w miesiącu, Oferent wnosi o podanie dokładnego termin realizacji projektu budowlanego i wykonawczego tj. datę początkową i końcową trwania tych prac, lub ilość miesięcy / ilość narad z podaniem terminu końcowego, gdyż brak tej informacji powoduje brak możliwości skalkulowania kosztów transportu i udziału w spotkaniu, które zależą wprost od ilości narad i lat realizacji projektu (koszty wynagrodzeń rosną w kolejnych latach), czyli wskazuje na niedostateczny opis przedmiotu zamówienia.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający nie jest w stanie określić precyzyjnych dat rozpoczęcia i zakończenia prac projektowych. Narady planowane są raz w miesiącu przez okres projektowania trwający około 5 m-cy.*

**PYTANIE 11**

Oferent wnosi o doprecyzowanie postanowienia § 1 ust. 4 poprzez określenie parametrów/wymogów, gdyż tak opisany przedmiot zamówienia nie daje informacji jakie to mają być parametry. Zamawiający nie uwzględnił bowiem czasu na etapie ofert na zapoznanie się z wcześniejszymi dokumentacjami projektowymi i/lub powykonawczymi, a dodatkowo do wyceny prac na etapie koncepcji niezbędne jest doprecyzowanie wymogów dla koncepcji.

**Odpowiedź:**

*Analogicznie jak w pytaniu nr 6. Zamawiający nie widzi celowości doprecyzowania tych informacji na etapie złożenia oferty na wykonanie koncepcji. Zamawiający wprowadzając ww. zapis miał na myśli parametry zakładanych w koncepcji materiałów i urządzeń w celu unifikacji systemów stosowanych w gminie. Jednocześnie zamawiający informuje, że te parametry/wymogi można ustalić na pierwszym roboczym spotkaniu.*

**PYTANIE 12**

Czy Zamawiający może wyjaśnić jak ma wyglądać uzgodnienie koncepcji projektowej z Dąbrowskimi Wodociągami przy udziale Zamawiającego, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1.6. Czy Zamawiający może wyjaśnić jaki czas po opracowaniu koncepcji jest mu i Dąbrowskim Wodociągom potrzebny na zapoznanie się z koncepcją, dodając czas na np. zorganizowanie i przeprowadzenie spotkania?

**Odpowiedź:**

*Ustalenie sposobu uzgodnienia przedmiotowej koncepcji z Dąbrowskimi Wodociągami należy do Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest ustalić czas na zorganizowanie i przeprowadzenie spotkań mieszcząc się w terminie wykonania przedmiotu zamówienia.*

**PYTANIE 13**

Czy Zamawiający może potwierdzić, czy warianty techniczne, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1.7. to warianty tylko dla ul. Gołonoska i Łaskowa. Jeśli nie jest to prawda, to Oferent wnosi o wyjaśnienie, czego mają dotyczyć te inne wymagane warianty?

**Odpowiedź:**

*Zamawiający potwierdza, że ww. warianty są tylko dla ul. Gołonoska i Łaskowa.*



#### **PYTANIE 14**

Czy Zamawiający może doprecyzować postanowienie §2 ust. 1 pkt 1.9 poprzez wskazanie głębokości przewodów, by odwierty, które będą projektowane i wykonywane jak najszybciej po trasowaniu, będzie można wykonać 1 metr niżej albowiem wykonanie wierceń 1 metr poniżej głębokości przewodów jest możliwe dopiero na etapie projektu budowlanego.

**Odpowiedź:**

*Projektant po uzyskaniu mapy sytuacyjno – wysokościowej bazując na własnym doświadczeniu powinien określić poziom posadowienia przewodów i założyć głębokość odwiertów.*

#### **PYTANIE 15**

Oferent wnosi o zmianę § 2 ust. 1 pkt 1.10 na np. wstępną inwentaryzację wraz z wstępnym określeniem kosztów, gdyż wykonanie szczegółowej inwentaryzacji jest możliwe na etapie projektu budowlanego / uzyskiwania zgody na wycinkę, tym bardziej, że od etapu koncepcji do etapu pozwolenia na budowę lub zgody na wycinkę mija czas, czyli mogą pojawić się nowe nasadzenia oraz zmiany co do technologii, trasy itp.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający dokonuje zmiany pojęcia inwentaryzacji na wstępną inwentaryzację. Wobec powyższego korekcie ulegają następujące regulacje SIWZ:*

*- Pkt. 3.3. ppkt 2.10, który otrzymuje treść:*

**„Wstępną Inwentaryzację zieleni uwzględniającej ewentualne przesadzenie lub wycinkę drzew i krzewów z oceną ewentualnych kolizji wykonaną w formie opisowej i graficznej, która swoim zakresem obejmie również system korzeniowy.”**

*Analogicznie w: Formularzu cenowym - załącznik nr 2 do SIWZ, Tabela dla Etapu I, II, III, IV pkt 10 oraz w §2 ust.1 pkt 1.10 projektu umowy*

#### **PYTANIE 16**

Oferent wnosi o wyjaśnienie postanowienia zawartego w § 2 ust. 5 poprzez dookreślenie jakie są te wymagania wskaźnikowe – brak w OPZ informacji, która pozwalałaby oferentowi na ocenę wykonalności i nakładów.

**Odpowiedź:**

*Wymagania te zawarte są w Planie Aglomeracji, który stanowi Załączniku nr 9 do SIWZ w przedmiotowym postępowaniu.*

#### **PYTANIE 17**

Oferent wnosi o precyzyjne określenie w § 9 ust. 1 terminu gwarancji i rękojmi na wykonanie koncepcji. Brak podania choć szacunkowego terminu realizacji prac projektowych wykonywanych na podstawie koncepcji projektowej w świetle tego, że uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości wygasają w stosunku do Jednostki Projektowej wraz z wykonaniem prac projektowych powstałych na podstawie koncepcji, nie pozwala na rzetelne oszacowanie ceny Oferty.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający określa szacunkowy termin rękojmi i gwarancji na dzień 31.12.2018r.*

*Wobec powyższego Zamawiający modyfikuje treść pkt. 3.3.4 SIWZ, pkt. 4 w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ §9 ust.1 projektu umowy nadając im odpowiednio brzmienie:*

##### **„3.3.4. Gwarancja i rękojmia**

*Upływ terminu gwarancji i rękojmi na wykonanie koncepcji nastąpi z chwilą wykonania prac projektowych powstałych na podstawie koncepcji tj do dnia 31.12.2018r.”;*

*„4. Oświadczamy, że upływ terminu gwarancji i rękojmi na wykonanie koncepcji nastąpi z chwilą wykonania prac projektowych powstałych na podstawie koncepcji tj do dnia 31.12.2018r.”;*

*„§9.*

*1. Upływ terminu gwarancji i rękojmi na wykonanie koncepcji nastąpi z chwilą wykonania prac projektowych powstałych na podstawie koncepcji tj do dnia 31.12.2018r.”;*

#### **PYTANIE 18**

Oferent wnosi o precyzyjne wskazanie w § 13 ust. 3, kiedy Zamawiający zwróci pozostałą część zabezpieczenia, biorąc pod uwagę, że okres rękojmi nie jest określony (pyt.11). Informacja powyższa wpływa na ewentualny koszt gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej, co Wykonawca winien uwzględnić w cenie Oferty.

**Odpowiedź:**

*Zgodnie z §13 ust.3 projektu umowy. Zamawiający wyjaśnia, że odnośnik (pyt.11) wskazany powyżej dotyczy Pytania 17 (pyt.17) zgodnie z numeracją Zamawiającego w niniejszym dokumencie.*

#### **PYTANIE 19**

Biorąc pod uwagę zapis § 7 ust. 4 (fakturowanie częściowe) Oferent wnosi o doprecyzowanie w zapisach Umowy procedury odbioru poszczególnych pozycji wyszczególnionych w Zakresie rzeczowo – finansowym opracowania koncepcji (Załącznik nr 1).

**Odpowiedź:**

*Procedura odbioru poszczególnych pozycji wyszczególnionych w Zakresie rzeczowo – finansowym opracowania koncepcji (Załącznik nr 1) odbywać się będzie zgodnie z zapisami § 7 Umowy.*



#### PYTANIE 20

Mając na uwadze uwarunkowania korporacyjne spółki oraz należyte oszacowanie ryzyka, związanego z naliczeniem kar przy szacowaniu ceny oferty, Oferent wnosi o:

- a. modyfikację postanowień zawartych w § 12 poprzez zmianę określenia opóźnienia na zwłokę z uwagi na okoliczność, iż Jednostka Projektowa nie powinna ponosić odpowiedzialności, jeśli wykaze, że przyczyna uniemożliwiająca jej realizację przedmiotu Umowy całkowicie lub w terminie, jest następstwem działania Siły Wyższej bądź jest wynikiem działania osób trzecich lub okoliczności, na które to Jednostka Projektowa nie miała wpływu, mimo dochowania należytej staranności, wymaganej od profesjonalisty,
- b. obniżenie wysokości kary umownej, o której mowa w § 12 ust. 1 pkt 1.2, 1.3 i 1.4 do poziomu 0,05% wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 6 ust. 1,
- c. wprowadzenie łącznego limitu kar umownych przysługujących Zamawiającemu na poziomie 20% łącznego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 6 ust. 1,
- d. wprowadzenie w § 12 ust. 1 pkt 1.7 umowy zastrzeżenia, że suma kar umownych ze wszystkich tytułów opisanych w Umowie i odszkodowania uzupełniającego nie może przekroczyć 100% wartości łącznego wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 6 ust. 1, a z odpowiedzialności Stron wyłączone zostają utracone korzyści i szkody pośrednie.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający nie zgadza się na modyfikację umowy w postulowanym zakresie.*

#### PYTANIE 21

Biorąc pod uwagę przyznanie szerokich uprawnień Zamawiającemu względem uprawnień Jednostki Projektowej (zamieszczenie jednostronnych kar umownych oraz zamieszczenie w jednostronnego prawa odstąpienia od umowy), mając na celu zrównoważenie interesów stron stosunku cywilnoprawnego, czy Zamawiający zgadza się na wprowadzenie do Umowy następujących postanowień:

- a. Zamawiający zapłaci Jednostce Projektowej karę umowną, gdy którakolwiek ze Stron odstąpi od Umowy, w całości lub w części z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub, gdy Zamawiający odstąpi od Umowy w całości lub w części bez uzasadnionej przyczyny - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,
- b. Jednostce Projektowej przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy w przypadku, gdy Zamawiający jest w opóźnieniu z zapłatą należnego Jednostce Projektowej wynagrodzenia na podstawie prawidłowo wystawionej faktury przez okres dłuższy niż 30 dni. Odstąpienie od Umowy przez Jednostkę Projektową w razie zaistnienia przesłanki opisanej powyżej będzie skuteczne z dniem doręczenia Zamawiającemu pisemnego oświadczenia o odstąpieniu. Prawo do dokonania odstąpienia może zostać wykonane przez Jednostkę Projektową w terminie 90 dni od daty zaistnienia okoliczności uzasadniających odstąpienie.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający nie zgadza się na modyfikację umowy w postulowanym zakresie.*

#### PYTANIE 22

Oferent wnosi o zmianę postanowienia zawartego w § 15 ust. 2 pkt 2.3.1.1. poprzez wprowadzenie zapisu, że w przypadku zwiększenia stawki podatku VAT – ceny jednostkowe brutto zostaną odpowiednio zwiększone w stosunku do cen zadeklarowanych w ofercie. Obecne brzmienie tego postanowienia, biorąc pod uwagę zapis ust. 2 pkt 2.3.1.2. ww. paragrafu, narusza równowagę stron stosunku cywilnoprawnego albowiem w przypadku zmniejszenia stawki podatku VAT Zamawiający przewidział odpowiednie zmniejszenie cen jednostkowych brutto w odniesieniu do cen zadeklarowanych w ofercie. W takiej sytuacji każda zmiana obowiązujących przepisów podatkowych w zakresie zmiany stawki VAT, niezależna całkowicie od stron, będzie wpływać negatywnie na wysokość wynagrodzenia Jednostki projektowej poprzez jego zmniejszenie.

**Odpowiedź:**

W przypadku zwiększenia stawki podatku VAT, do obowiązku Zamawiającego zgodnie z dyspozycją art. 142 ust. 5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) należy wprowadzenie odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy z tym zastrzeżeniem, że umowa w sprawie zamówienia publicznego zawarta jest na okres dłuższy niż 12 miesięcy i zawiera postanowienia o zasadach wprowadzania odpowiednich zmian. W niniejszym przypadku, Zamawiający zawiera z Wykonawcą umowę na okres do 12 miesięcy od dnia podpisania umowy wobec czego postanowienia art. jw. nie mają zastosowania.

Stosowanie do postanowienia art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 09.05.2014 r. o informowaniu o cechach towarów i usług (Dz.U. z 2016 r. poz. 1823), który znajduje zastosowanie do umów w sprawach zamówień publicznych na podstawie z art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) – zwanej dalej „ustawą PZP”, cena stanowi wartość wyrażoną w jednostkach pieniężnych, którą kupujący jest obowiązany zapłacić przedsiębiorcy za towar lub usługę. W cenie uwzględnia się podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług oraz podatkiem akcyzowym.



W świetle przywołanego przepisu podatek VAT jest jedynie składnikiem ceny, stanowiąc element cenotwórczy. Zatem sprzedawca towaru lub usługi, kalkulując cenę, uprawniony jest do wliczenia do niej podatku VAT należnego od tego towaru lub usługi. Wyżej powołany przepis nie daje jednak podstawy do uznania, że z jego mocy nabywca towaru lub usługi jest obowiązany zapłacić sprzedawcy cenę wyższą, powstałą w wyniku zmiany stawki podatku VAT (tak też uchwała SN z dnia 21 lipca 2006 r., sygn. akt III CZP 54/06. Powyższe oznacza, że ustawowa zmiana stawki podatku VAT nie powoduje automatycznie zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

#### PYTANIE 23

Czy przez mapy do celów projektowych należy rozumieć mapy zakupione z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Kartograficznej i Geodezji z naniesionymi trasami uzbrojenia z wcześniejszych ZUD-ów, inwentaryzacją stanu istniejącego oraz informacje z obowiązujących aktualnie Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego, bez konieczności pozyskiwania klauzuli?

##### Odpowiedź:

*Mapy należy klauzulować. Należy przekazać zamawiającemu trzy klauzulowane mapy w wersji papierowej i jedną edytowalną w wersji elektronicznej. W ślad za powyższym Zamawiający wprowadza modyfikację do umowy i SIWZ dotyczącą ilości egzemplarzy dokumentacji.*

*Wobec powyższego zmianie ulega:*

*- treść pkt. 3.3 ppkt. 12 SIWZ, który otrzymuje brzmienie:*

**1. Koncepcję projektową wraz z częścią kosztową należy sporządzić w 3 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej.**

**2. Koncepcja projektowa** określona w ust.1 winna być przekazana Zamawiającemu na płytach CD w formie plików w formacie dwg lub dxf (część graficzna) oraz xls, doc, ath lub pdf (pozostała część), umożliwiających przesłanie dokumentacji drogą elektroniczną.

*- §3 Umowy otrzymuje brzmienie:*

**1. Koncepcję projektową wraz z częścią kosztową należy sporządzić w 3 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej.**

**2. Koncepcja projektowa** określona w ust.1 winna być przekazana Zamawiającemu na płytach CD w formie plików w formacie dwg lub dxf (część graficzna) oraz xls, doc, ath lub pdf (pozostała część), umożliwiających przesłanie dokumentacji drogą elektroniczną.

#### PYTANIE 24

Co należy rozumieć poprzez inwentaryzację stanu istniejącego, konieczną do opracowania map do celów projektowych?

##### Odpowiedź:

*Mapa powinna być zweryfikowana zgodnie z **aktualnym** stanem istniejącym.*

#### PYTANIE 25

Co należy rozumieć przez wypisy z ewidencji gruntów tj. czy zakup pełnego wypisu czy dopuszcza się pobranie z zasobu skorowidza działek na podstawie bazy danych EGiB?

##### Odpowiedź:

*Zamawiający oczekuje pełnego dokumentu wypisu z ewidencji gruntów. Nie dopuszcza się wyciągów z baz danych.*

#### PYTANIE 26

Czy wypisy z ewidencji gruntów lub skorowidze działek z bazy EGiB należy pozyskać dla:

- całego terenu objętego opracowaniem?
- tylko dla działek na których zlokalizowana będzie projektowana infrastruktura bez przyłączy do nieruchomości?
- tylko dla działek na których zlokalizowana będzie projektowana infrastruktura wraz z przyłączami do nieruchomości?

##### Odpowiedź:

*Wypisy z ewidencji gruntów należy pozyskać dla całego terenu objętego opracowaniem.*

#### PYTANIE 27

Czy uzgodnienia z właścicielami prywatnymi mają być zawierane w formie umowy cywilno-prawnej na udostępnienie nieruchomości na cele budowlane czy też w formie oświadczenia?

##### Odpowiedź:

*Jeżeli nastąpi konieczność uzgodnienia z właścicielami prywatnymi udostępnienia nieruchomości na cele budowlane Zamawiający dopuszcza ich zawarcie w formie oświadczenia.*

#### PYTANIE 28

Czy należy przewidzieć przyłącza do granicy nieruchomości uwzględniając lokalizację zbiorników bezodpływowych czy też należy projektować przyłącza na terenie posesji prywatnych?

##### Odpowiedź:

Wykonawca ma przewidzieć zaprojektowanie przyłączy do granic nieruchomości z uwzględnieniem lokalizacji zbiorników bezodpływowych bądź innych miejsc wskazanych przez właścicieli posesji i budynków.

**PYTANIE 29**

Co zamawiający rozumie przez wykonanie badań hydrologicznych w terenie?

**Odpowiedź:**

Badania te są niezbędne do uzyskania operatu wodno – prawnego koniecznego ze względu na przekroczenie cieku (rzeka Biała Przemsza).

**PYTANIE 30**

Czy przez pkt. 2.4 tj. wykonanie i dostarczenie przez Wykonawcę warunków zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozumie się w przypadku braku MPZP przygotowanie kompletnego wniosku o wydanie decyzji: ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego.

**Odpowiedź:**

Tak.

**PYTANIE 31**

W temacie zamówienia występuje sformułowanie „Budowa sieci wodociągowej”, natomiast w opisie przedmiotu zamówienia brak jest wzmianki o sieci wodociągowej.

W związku z powyższym prosimy o informację czy zadanie obejmuje również wykonanie koncepcji sieci wodociągowej?

**Odpowiedź:**

Przedmiotowe zadanie nie obejmuje wykonania koncepcji sieci wodociągowej. Nazwa zadania została zweryfikowana Uchwałą Nr XXV/543/2017 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 29 marca 2017 roku i przyjęła brzmienie: „Budowa sieci kanalizacyjnej dla zlewni Łosień, Łęka, Okradzionów i Kuźniczka Nowa w Dąbrowie Górniczej”.

W związku z powyższym zmianie ulega nazwa zadania na stronach: 1,2,8,13,18, 27,28, 29, 30, 31 i 32 SIWZ oraz w każdym innym miejscu, w którym figuruje.

Termin składania i otwarcie ofert oraz pozostałe terminy w postępowaniu zgodnie z informacją o zmianie terminów w postępowaniu z dnia 10.05.2017r. opublikowaną na stronie internetowej Zamawiającego [www.bip.dabrowa-gornicza.pl](http://www.bip.dabrowa-gornicza.pl)

Członkowie Komisji ze strony BZP:

Gł. Specjalista Agnieszka Sokołowska

**GŁÓWNY SPECJALISTA**  
Biura Koordynacji Zamówień Publicznych  
i Opinii Prawnych

*A. Sokołowska*  
**Agnieszka Sokołowska**

Sekretarza Komisji

Inspektor WIM Kamila Mucha

*Kamila Mucha*

Podinspektor BZP Anna Dziwak

*Anna Dziwak*

Członek Komisji ds. robót drogowych

Inspektor Nadzoru WIM Maurycy Langner

*Maurycy Langner*

Członek Komisji ds. robót wod.-kan.

Inspektor Nadzoru WIM Iwona Kosińska - Kluczny

*Iwona Kosińska*

Członek Komisji ds. robót elektrycznych

Inspektor Nadzoru WIM Dariusz Zaciera

*Dariusz Zaciera*

Członek Komisji ds. kosztorysowania  
Inspektor WIM Maria Nowacka

*Maria Nowacka*

Z-ca Przewodniczącego Komisji  
Z-ca Naczelnika WIM Waldemar Chojnacki

**Z-CA NACZELNIKA**  
**KIEROWNIK REFERATU**  
**NADZORU INWESTORSKIEGO**  
**Wydziału Inwestycji Miejskich**

*Waldemar Chojnacki*

Akceptował merytorycznie:  
Przewodniczący Komisji  
Naczelnik WIM Rafał Zwoliński

**NACZELNIK**  
**WYDZIAŁU INWESTYCJI MIEJSKICH**

*Rafał Zwoliński*

Zatwierdził  
Przewodniczący Komisji  
I Zastępca Prezydenta Miasta Marcin Bazylak

**I Zastępca**  
**Prezydenta Miasta**

*Marcin Bazylak*